

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО	<b>35621804</b>			
ИНН	<b>5018197893</b>			
по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>			
по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>		
по ОКЕИ	<b>384</b>			
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель Атлант"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	<b>125009, Москва г, Тверская ул, д. № 22, этаж 4 пом. I ком. 1</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "КСК АУДИТ"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7725546209</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1057747830337</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	834 417
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 141	4 104	4 192
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 141</b>	<b>4 104</b>	<b>838 608</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 905 908	1 688 468	82 706
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по 214ФЗ		2 766 925	1 681 120	82 706
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	423 250	237 438	172 211
	Дебиторская задолженность	1230	822 244	308 553	82 951
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 536	6 428	30 139
	Прочие оборотные активы	1260	6	19	4
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>4 176 944</b>	<b>2 240 905</b>	<b>368 011</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 181 085</b>	<b>2 245 010</b>	<b>1 206 619</b>



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель Атлант"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2022
35621804		
5018197893		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	7 492
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	7 492
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(8 725)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1 233)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20	301
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12	6 023
	Прочие расходы	2350	(193)	(4 190)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(161)	901
	Налог на прибыль	2410	31	(180)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(90)
	отложенный налог на прибыль	2412	31	(90)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(130)	721

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(130)	721
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кушнарв Александр  
Павлович  
(расшифровка подписи)