

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	83435497		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	6672251729		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 620075, Свердловская обл, Екатеринбург г, Горького ул, стр. 7А, оф. 202/14		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	351	351	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	351	351	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	660 918	424 022	167 808
	в том числе:				
	незавершенное строительство объектов МКД		660 918	424 022	167 808
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	198 806	249 167	69 537
	в том числе:				
	авансы, выданные поставщикам и подрядчикам		198 667	247 022	26 066
	по налогам и сборам		9	8	5
	задолженность покупателей		-	-	30 000
	прочая		130	2 135	13 255

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	300
	в том числе:				
	займы выданные		-	-	300
	ценные бумаги		-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 192 562	710 202	64
	в том числе:				
	на расчетных счетах		1 192 444	60	-
	на Аккредитиве		118	710 142	-
	Прочие оборотные активы	1260	640	410	-
	Итого по разделу II	1200	2 052 926	1 383 800	237 709
	БАЛАНС	1600	2 053 277	1 384 151	237 709

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 222)	(3 222)	(2 126)
	Итого по разделу III	1300	(3 207)	(3 207)	(2 111)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 051 016	1 374 590	31 014
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 051 016	1 374 590	31 014
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	56	33	116 509
	Кредиторская задолженность	1520	5 356	12 679	92 297
	в том числе:				
	перед поставщиками и подрядчиками		5 261	11 831	63 553
	налоги и сборы		95	403	683
	прочая		-	445	28 062
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	56	56	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 468	12 768	208 806
	БАЛАНС	1700	2 053 277	1 384 151	237 709



Жабреева Людмила
Александровна
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2022
83435497		
6672251729		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(565)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(565)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(565)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(570)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(18)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(588)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(588)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Жабреева Людмила
Александровна**
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.