

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001390 от 19.06.2023

Жилой комплекс "Времена года". 2-й пусковой комплекс. Жилые дома № 2.1, №2.2, № 2.3, № 2.4.
Республика Татарстан. МО "г.Казань." г.Казань

Дата первичного размещения: 17.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ВРЕМЕНА ГОДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ВРЕМЕНА ГОДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан (Татарстан)
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1044, каб.9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(843)526-50-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: potapova@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: suvarstroit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Финанс консалт"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655414950
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655428494
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690098566
	2.1.3	Дата регистрации: 04.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимошенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-887 50
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимошенко
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-887 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Березовая роща"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655431063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600000282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сказочный лес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сказочный лес-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655488670
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600090832
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гарант Проф"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655493380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600009850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лофт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655285341
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690006127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой комплекс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655337896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690077549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лесная усадьба"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655281555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131690082842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Южный парк-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655469420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600091867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Станция спортивная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655422661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690070109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Станция спортивная-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655456090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600027539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Станция спортивная-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655468521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600088006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Южный парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Капитал Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655395457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690120623
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Волжский простор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655482935
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600060549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Палитра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Финанс Консалт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9,91 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 870,67 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Исполнительного комитета муниципального образования города Казани №2590 от 14.05.2014г.«Об утверждении проекта планировки и межевания территории"Южная поляна"и Постановление Исполнительного комитета муниципального образования города Казани № 4551 от 25.12.2015г."О внесении изменения в Постановление Исполнительного комитета муниципального образования города Казани №2590 от 14.05.2014г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: МО "г.Казань"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 487,78 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: МО "г.Казань"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 061,38 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: МО "г.Казань"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 061,38 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: МО "г.Казань"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 165,68 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: МО "г.Казань"
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1

	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 710 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 281,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 281,81 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 444,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 444,22 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 399,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 399,05 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 963,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 963,37 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 477,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 477,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительное Объединение"Форс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-037013-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-040603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-043379-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050929-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-320-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ/ЖК-ВГ/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:2063
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 639,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны дома расположена детская площадка с детским оборудованием:детские горки"Мини", деревянные качели двойные , качалки-балансиры металлические , песчаные дворики"Опушка с горкой", все лые уголки, торнадо, песочницы"Ромашка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием:Лианы большие, турники, шведские стенки с шестами, теннисные столы, прессы, жимы для ног двойные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны дома расположена площадка для сбора ТБО с 2 контейнерами по 750 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территории полностью благоустраиваются, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Внутридворовые проезды выполнены с помощью брусчатки. Дворы запроектированы в одной плоскости без перепада высот
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в здания запроектированы на отм. 0,00 м, имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов, ширина проемов составляет 1,2 м. Предусмотрены устройства понижающих бордюров и пандусов в пределах зоны, предназначенные для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Для жилого дома 2.1 запроектированы 28 машино-мест для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно техническим условиям № 1/21-И от 07.04.2021 г. выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия до 10.04.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 627 машино-мест в подземном паркинге (в т.ч. зависимые - 30 шт), 25 м/места на открытой парковке, 30 м/мест на территории комплекса, остальные машино-места в многоуровневом паркинге на территории 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1 2.2 2.3 2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657220029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/ТП

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ООО"Астро-Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1 (2.1)	Квартира	1	1	69.25	2	32.13	2.70
2 (2.1)	Квартира	1	1	50.76	1	18.94	2.70
3 (2.1)	Квартира	1	1	50.33	1	18.95	2.70
4 (2.1)	Квартира	1	1	30.10	1	15.99	2.70

5 (2.1)	Квартира	1	1	86.46	3	45.90	2.70
6 (2.1)	Квартира	1	1	85.02	2	31.67	2.70
7 (2.1)	Квартира	2	1	73.99	2	34.40	2.70
8 (2.1)	Квартира	2	1	55.11	1	21.25	2.70
9 (2.1)	Квартира	2	1	54.67	1	21.25	2.70
10 (2.1)	Квартира	2	1	32.68	1	18.70	2.70
11 (2.1)	Квартира	2	1	96.19	3	53.67	2.70
12 (2.1)	Квартира	2	1	89.79	2	36.60	2.70
13 (2.1)	Квартира	3	1	73.93	2	34.40	2.70
14 (2.1)	Квартира	3	1	54.98	1	21.25	2.70
15 (2.1)	Квартира	3	1	54.54	1	21.25	2.70
16 (2.1)	Квартира	3	1	32.55	1	18.70	2.70
17 (2.1)	Квартира	3	1	96.00	3	53.67	2.70
18 (2.1)	Квартира	3	1	89.62	2	36.60	2.70
19 (2.1)	Квартира	4	1	73.86	2	34.40	2.70
20 (2.1)	Квартира	4	1	54.88	1	21.25	2.70
21 (2.1)	Квартира	4	1	54.43	1	21.25	2.70
22 (2.1)	Квартира	4	1	32.44	1	18.70	2.70
23 (2.1)	Квартира	4	1	95.82	3	53.67	2.70
24 (2.1)	Квартира	4	1	89.47	2	36.60	2.70
25 (2.1)	Квартира	5	1	73.79	2	34.40	2.70
26 (2.1)	Квартира	5	1	54.57	1	21.25	2.70
27 (2.1)	Квартира	5	1	54.12	1	21.25	2.70
28 (2.1)	Квартира	5	1	32.19	1	18.70	2.70
29 (2.1)	Квартира	5	1	95.41	3	53.67	2.70
30 (2.1)	Квартира	5	1	89.30	2	36.60	2.70
31 (2.1)	Квартира	1	2	84.34	3	42.24	2.70
32 (2.1)	Квартира	1	2	49.87	1	14.05	2.70
33 (2.1)	Квартира	1	2	38.77	1	17.10	2.70
34 (2.1)	Квартира	1	2	51.48	1	13.99	2.70

35 (2.1)	Квартира	1	2	72.59	2	32.55	2.70
36 (2.1)	Квартира	2	2	93.87	3	49.49	2.70
37 (2.1)	Квартира	2	2	54.60	1	16.47	2.70
38 (2.1)	Квартира	2	2	55.01	1	15.74	2.70
39 (2.1)	Квартира	2	2	56.34	1	16.33	2.70
40 (2.1)	Квартира	2	2	80.47	2	37.42	2.70
41 (2.1)	Квартира	3	2	93.77	3	49.49	2.70
42 (2.1)	Квартира	3	2	54.47	1	16.47	2.70
43 (2.1)	Квартира	3	2	54.87	1	15.74	2.70
44 (2.1)	Квартира	3	2	56.20	1	16.33	2.70
45 (2.1)	Квартира	3	2	80.40	2	37.42	2.70
46 (2.1)	Квартира	4	2	93.66	3	49.49	2.70
47 (2.1)	Квартира	4	2	54.35	1	16.47	2.70
48 (2.1)	Квартира	4	2	54.78	1	15.74	2.70
49 (2.1)	Квартира	4	2	56.10	1	16.33	2.70
50 (2.1)	Квартира	4	2	80.33	2	37.42	2.70
51 (2.1)	Квартира	5	2	93.55	3	49.49	2.70
52 (2.1)	Квартира	5	2	54.21	1	16.47	2.70
53 (2.1)	Квартира	5	2	54.43	1	15.74	2.70
54 (2.1)	Квартира	5	2	55.76	1	16.33	2.70
55 (2.1)	Квартира	5	2	80.28	2	37.43	2.70
56 (2.1)	Квартира	1	3	85.02	2	31.67	2.70
57 (2.1)	Квартира	1	3	93.78	3	46.27	2.70
58 (2.1)	Квартира	1	3	30.46	1	16.35	2.70
59 (2.1)	Квартира	1	3	43.36	1	19.71	2.70
60 (2.1)	Квартира	1	3	57.11	1	19.25	2.70
61 (2.1)	Квартира	1	3	66.15	2	29.03	2.70
62 (2.1)	Квартира	2	3	89.79	2	36.60	2.70
63 (2.1)	Квартира	2	3	96.19	3	53.67	2.70
64 (2.1)	Квартира	2	3	32.68	1	18.70	2.70

65 (2.1)	Квартира	2	3	54.67	1	21.25	2.70
66 (2.1)	Квартира	2	3	55.11	1	21.25	2.70
67 (2.1)	Квартира	2	3	73.99	2	34.40	2.70
68 (2.1)	Квартира	3	3	89.62	2	36.60	2.70
69 (2.1)	Квартира	3	3	96.00	3	53.67	2.70
70 (2.1)	Квартира	3	3	32.55	1	18.70	2.70
71 (2.1)	Квартира	3	3	54.54	1	21.25	2.70
72 (2.1)	Квартира	3	3	54.98	1	21.25	2.70
73 (2.1)	Квартира	3	3	73.93	2	34.40	2.70
74 (2.1)	Квартира	4	3	89.47	2	36.60	2.70
75 (2.1)	Квартира	4	3	95.82	3	53.67	2.70
76 (2.1)	Квартира	4	3	32.44	1	18.70	2.70
77 (2.1)	Квартира	4	3	54.43	1	21.25	2.70
78 (2.1)	Квартира	4	3	54.88	1	21.25	2.70
79 (2.1)	Квартира	4	3	73.86	2	34.40	2.70
80 (2.1)	Квартира	5	3	89.30	2	36.60	2.70
81 (2.1)	Квартира	5	3	95.41	3	53.67	2.70
82 (2.1)	Квартира	5	3	32.19	1	18.70	2.70
83 (2.1)	Квартира	5	3	54.12	1	21.25	2.70
84 (2.1)	Квартира	5	3	54.57	1	21.25	2.70
85 (2.1)	Квартира	5	3	73.79	2	34.40	2.70
86 (2.1)	Квартира	1	4	84.35	3	42.24	2.70
87 (2.1)	Квартира	1	4	55.88	1	14.24	2.70
88 (2.1)	Квартира	1	4	56.09	1	13.67	2.70
89 (2.1)	Квартира	1	4	57.67	1	14.17	2.70
90 (2.1)	Квартира	1	4	72.58	2	32.54	2.70
91 (2.1)	Квартира	2	4	93.87	3	49.49	2.70
92 (2.1)	Квартира	2	4	54.60	1	16.47	2.70
93 (2.1)	Квартира	2	4	55.01	1	15.74	2.70
94 (2.1)	Квартира	2	4	56.34	1	16.33	2.70

95 (2.1)	Квартира	2	4	80.47	2	37.42	2.70
96 (2.1)	Квартира	3	4	93.77	3	49.49	2.70
97 (2.1)	Квартира	3	4	54.47	1	16.47	2.70
98 (2.1)	Квартира	3	4	54.87	1	15.74	2.70
99 (2.1)	Квартира	3	4	56.20	1	16.33	2.70
100 (2.1)	Квартира	3	4	80.40	2	37.42	2.70
101 (2.1)	Квартира	4	4	93.66	3	49.49	2.70
102 (2.1)	Квартира	4	4	54.35	1	16.47	2.70
103 (2.1)	Квартира	4	4	54.78	1	15.74	2.70
104 (2.1)	Квартира	4	4	56.10	1	16.33	2.70
105 (2.1)	Квартира	4	4	80.33	2	37.42	2.70
106 (2.1)	Квартира	5	4	93.55	3	49.49	2.70
107 (2.1)	Квартира	5	4	54.21	1	16.47	2.70
108 (2.1)	Квартира	5	4	54.43	1	15.74	2.70
109 (2.1)	Квартира	5	4	55.76	1	16.33	2.70
110 (2.1)	Квартира	5	4	80.27	2	37.42	2.70
111 (2.1)	Квартира	1	5	91.58	2	31.67	2.70
112 (2.1)	Квартира	1	5	91.42	3	46.44	2.70
113 (2.1)	Квартира	1	5	30.60	1	16.49	2.70
114 (2.1)	Квартира	1	5	51.16	1	19.37	2.70
115 (2.1)	Квартира	1	5	51.60	1	19.37	2.70
116 (2.1)	Квартира	1	5	66.15	2	29.03	2.70
117 (2.1)	Квартира	2	5	89.79	2	36.60	2.70
118 (2.1)	Квартира	2	5	96.19	3	53.67	2.70
119 (2.1)	Квартира	2	5	32.68	1	18.70	2.70
120 (2.1)	Квартира	2	5	54.67	1	21.25	2.70
121 (2.1)	Квартира	2	5	55.11	1	21.25	2.70
122 (2.1)	Квартира	2	5	73.99	2	34.40	2.70
123 (2.1)	Квартира	3	5	89.62	2	36.60	2.70
124 (2.1)	Квартира	3	5	96.00	3	53.67	2.70

125 (2.1)	Квартира	3	5	32.55	1	18.70	2.70
126 (2.1)	Квартира	3	5	54.54	1	21.25	2.70
127 (2.1)	Квартира	3	5	54.98	1	21.25	2.70
128 (2.1)	Квартира	3	5	73.93	2	34.40	2.70
129 (2.1)	Квартира	4	5	89.47	2	36.60	2.70
130 (2.1)	Квартира	4	5	95.82	3	53.67	2.70
131 (2.1)	Квартира	4	5	32.44	1	18.70	2.70
132 (2.1)	Квартира	4	5	54.43	1	21.25	2.70
133 (2.1)	Квартира	4	5	54.88	1	21.25	2.70
134 (2.1)	Квартира	4	5	73.86	2	34.40	2.70
135 (2.1)	Квартира	5	5	89.30	2	36.60	2.70
136 (2.1)	Квартира	5	5	95.41	3	53.67	2.70
137 (2.1)	Квартира	5	5	32.19	1	18.70	2.70
138 (2.1)	Квартира	5	5	54.12	1	21.25	2.70
139 (2.1)	Квартира	5	5	54.57	1	21.25	2.70
140 (2.1)	Квартира	5	5	73.79	2	34.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	1 этаж подъезд 1	нежилое	15.62
2	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
3	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	нежилое	29.4
4	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
5	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	нежилое	35.55
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 1	нежилое	5.94

7	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	нежилое	35.55
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
9	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	нежилое	35.55
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
11	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	нежилое	35.55
12	Тамбур	1 этаж подъезд 2	нежилое	16.39
13	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
14	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	нежилое	37.98
15	Лестничная клетка 2	1 этаж подъезд 2	нежилое	7,04
16	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
17	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	нежилое	32
18	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
19	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
20	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
21	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
22	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
23	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
24	Тамбур	1 этаж подъезд 3	нежилое	15.7
25	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
26	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	нежилое	41.21
27	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
28	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
29	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
30	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
31	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
32	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
33	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
34	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
35	Тамбур	1 этаж подъезд 4	нежилое	16.4
36	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 4	нежилое	5.94

37	Лестничная клетка	1этаж подъезд 4	нежилое	26.19
38	Лестничная клетка 2	1этаж подъезд 4	нежилое	7,04
39	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
40	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	нежилое	32
41	Лифтовой холл	3 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
42	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	нежилое	32.04
43	Лифтовой холл	4 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
44	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	нежилое	32.04
45	Лифтовой холл	5 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
46	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	нежилое	32.04
47	Тамбур	1этаж подъезд 5	нежилое	15.7
48	Лифтовой холл	1этаж подъезд 5	нежилое	5.94
49	Лестничная клетка	1этаж подъезд 5	нежилое	29.55
50	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
51	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 5	нежилое	35.66
52	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
53	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 5	нежилое	35.66
54	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
55	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 5	нежилое	35.66
56	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
57	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 5	нежилое	35.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Электрощитовая, технический этаж	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании.	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел, автостоянка под жилым домом 2.1	1.1 Для обеспечения жилого дома предусмотрена автоматическая повысительная насосная установка.	1.1—1.2. Хоз. питьевое водоснабжение (жилые дома 2.1, 2.2)
3	Тепловой пункт, автостанка под жилым домом 2.1	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками, насосы	1. Отопление и ГВС (жилые дома 2.1, 2.2)
4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле		
	1.ПД3.1 - ПД3.5	Вентиляторы	1.Подпор воздуха пассажирских лифтов
5	Лифтовая шахта ж.д. 2.1	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
6	Кровля	Антенна	Телевидение
7	1-5 этажи	Блок вызова на входной двери Абонентские трубки в каждой квартире	Домофонизация
8		Переговорное устройстве в лифтах;	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 877 685 807,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100710000850
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 438 552 399,27 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 287 399 813,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 151 152 585,30 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 235,97 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 149 772 070 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "БАНК ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 614 977,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:150302:2063

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты		
--	--	--

Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок ввода объекта в эксплуатацию 31.03.2024, На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них:25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 , в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса"Времена года"
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительное Объединение"Форс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-037013-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-040603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-043379-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050929-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-320-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ/ЖК-ВГ/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:2063
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 639,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны дома расположена детская площадка с детским оборудованием:детские горки"Мини", деревянные качели двойные , качалки-балансиры металлические , песчаные дворики"Опушка с горкой", все лые уголки, торнадо, песочницы"Ромашка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием:Лианы большие, турники, шведские стенки с шестами, теннисные столы, прессы, жимы для ног двойные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны дома расположена площадка для сбора ТБО с 2 контейнерами по 750 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территории полностью благоустраиваются, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Внутридворовые проезды выполнены с помощью брусчатки. Дворы запроектированы в одной плоскости без перепада высот
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в здания запроектированы на отм. 0,00 м, имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов, ширина проемов составляет 1,2 м. Предусмотрены устройства понижающих бордюров и пандусов в пределах зоны, предназначенные для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Для жилого дома 2.2 запроектировано 22 машино-места для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно техническим условиям № 1/21-И от 07.04.2021 г. выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия до 10.04.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 627 машино-мест в подземном паркинге (в т.ч. зависимые - 30 шт), 25 м/места на открытой парковке, 30 м/мест на территории комплекса, остальные машино-места в многоуровневом паркинге на территории 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водлоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657220029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/ТП

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1 (2.2)	Квартира	1	1	93.98	3	49.49	2.70
2 (2.2)	Квартира	1	1	54.74	1	16.47	2.70
3 (2.2)	Квартира	1	1	55.18	1	15.74	2.70
4 (2.2)	Квартира	1	1	56.50	1	16.33	2.70

5 (2.2)	Квартира	1	1	80.53	2	37.42	2.70
6 (2.2)	Квартира	2	1	93.87	3	49.49	2.70
7 (2.2)	Квартира	2	1	54.60	1	16.47	2.70
8 (2.2)	Квартира	2	1	55.01	1	15.74	2.70
9 (2.2)	Квартира	2	1	56.34	1	16.33	2.70
10 (2.2)	Квартира	2	1	80.47	2	37.42	2.70
11 (2.2)	Квартира	3	1	93.77	3	49.49	2.70
12 (2.2)	Квартира	3	1	54.47	1	16.47	2.70
13 (2.2)	Квартира	3	1	54.87	1	15.74	2.70
14 (2.2)	Квартира	3	1	56.20	1	16.33	2.70
15 (2.2)	Квартира	3	1	80.40	2	37.42	2.70
16 (2.2)	Квартира	4	1	93.66	3	49.49	2.70
17 (2.2)	Квартира	4	1	54.35	1	16.47	2.70
18 (2.2)	Квартира	4	1	54.78	1	15.74	2.70
19 (2.2)	Квартира	4	1	56.10	1	16.33	2.70
20 (2.2)	Квартира	4	1	80.33	2	37.42	2.70
21 (2.2)	Квартира	5	1	93.55	3	49.49	2.70
22 (2.2)	Квартира	5	1	54.21	1	16.47	2.70
23 (2.2)	Квартира	5	1	54.43	1	15.74	2.70
24 (2.2)	Квартира	5	1	55.76	1	16.33	2.70
25 (2.2)	Квартира	5	1	80.27	2	37.42	2.70
26 (2.2)	Квартира	1	2	74.06	2	34.40	2.70
27 (2.2)	Квартира	1	2	55.24	1	21.25	2.70
28 (2.2)	Квартира	1	2	42.07	1	21.76	2.70
29 (2.2)	Квартира	1	2	32.81	1	18.70	2.70
30 (2.2)	Квартира	1	2	100.32	3	53.67	2.70
31 (2.2)	Квартира	1	2	96.51	2	36.60	2.70
32 (2.2)	Квартира	2	2	73.99	2	34.40	2.70
33 (2.2)	Квартира	2	2	55.11	1	21.25	2.70
34 (2.2)	Квартира	2	2	54.67	1	21.25	2.70

35 (2.2)	Квартира	2	2	32.68	1	18.70	2.70
36 (2.2)	Квартира	2	2	96.19	3	53.67	2.70
37 (2.2)	Квартира	2	2	89.79	2	36.60	2.70
38 (2.2)	Квартира	3	2	73.93	2	34.40	2.70
39 (2.2)	Квартира	3	2	54.98	1	21.25	2.70
40 (2.2)	Квартира	3	2	54.54	1	21.25	2.70
41 (2.2)	Квартира	3	2	32.55	1	18.70	2.70
42 (2.2)	Квартира	3	2	96.00	3	53.67	2.70
43 (2.2)	Квартира	3	2	89.62	2	36.60	2.70
44 (2.2)	Квартира	4	2	73.86	2	34.40	2.70
45 (2.2)	Квартира	4	2	54.88	1	21.25	2.70
46 (2.2)	Квартира	4	2	54.43	1	21.25	2.70
47 (2.2)	Квартира	4	2	32.44	1	18.70	2.70
48 (2.2)	Квартира	4	2	95.82	3	53.67	2.70
49 (2.2)	Квартира	4	2	89.47	2	36.60	2.70
50 (2.2)	Квартира	5	2	73.79	2	34.40	2.70
51 (2.2)	Квартира	5	2	54.57	1	21.25	2.70
52 (2.2)	Квартира	5	2	54.12	1	21.25	2.70
53 (2.2)	Квартира	5	2	32.19	1	18.70	2.70
54 (2.2)	Квартира	5	2	95.41	3	53.67	2.70
55 (2.2)	Квартира	5	2	89.30	2	36.60	2.70
56 (2.2)	Квартира	1	3	80.53	2	37.42	2.70
57 (2.2)	Квартира	1	3	62.28	1	16.33	2.70
58 (2.2)	Квартира	1	3	60.66	1	15.74	2.70
59 (2.2)	Квартира	1	3	60.37	1	16.47	2.70
60 (2.2)	Квартира	1	3	93.98	3	49.49	2.70
61 (2.2)	Квартира	2	3	80.47	2	37.42	2.70
62 (2.2)	Квартира	2	3	56.34	1	16.33	2.70
63 (2.2)	Квартира	2	3	55.01	1	15.74	2.70
64 (2.2)	Квартира	2	3	54.60	1	16.47	2.70

65 (2.2)	Квартира	2	3	93.87	3	49.49	2.70
66 (2.2)	Квартира	3	3	80.40	2	37.42	2.70
67 (2.2)	Квартира	3	3	56.20	1	16.33	2.70
68 (2.2)	Квартира	3	3	54.87	1	15.74	2.70
69 (2.2)	Квартира	3	3	54.47	1	16.47	2.70
70 (2.2)	Квартира	3	3	93.77	3	49.49	2.70
71 (2.2)	Квартира	4	3	80.33	2	37.42	2.70
72 (2.2)	Квартира	4	3	56.10	1	16.33	2.70
73 (2.2)	Квартира	4	3	54.78	1	15.74	2.70
74 (2.2)	Квартира	4	3	54.35	1	16.47	2.70
75 (2.2)	Квартира	4	3	93.66	3	49.49	2.70
76 (2.2)	Квартира	5	3	80.27	2	37.42	2.70
77 (2.2)	Квартира	5	3	55.76	1	16.33	2.70
78 (2.2)	Квартира	5	3	54.43	1	15.74	2.70
79 (2.2)	Квартира	5	3	54.21	1	16.47	2.70
80 (2.2)	Квартира	5	3	93.55	3	49.49	2.70
81 (2.2)	Квартира	1	4	74.06	2	34.40	2.70
82 (2.2)	Квартира	1	4	60.94	1	21.25	2.70
83 (2.2)	Квартира	1	4	60.23	1	21.25	2.70
84 (2.2)	Квартира	1	4	32.81	1	18.70	2.70
85 (2.2)	Квартира	1	4	102.93	3	53.67	2.70
86 (2.2)	Квартира	1	4	89.95	2	36.60	2.70
87 (2.2)	Квартира	2	4	73.99	2	34.40	2.70
88 (2.2)	Квартира	2	4	55.11	1	21.25	2.70
89 (2.2)	Квартира	2	4	54.67	1	21.25	2.70
90 (2.2)	Квартира	2	4	32.68	1	18.70	2.70
91 (2.2)	Квартира	2	4	96.19	3	53.67	2.70
92 (2.2)	Квартира	2	4	89.79	2	36.60	2.70
93 (2.2)	Квартира	3	4	73.93	2	34.40	2.70
94 (2.2)	Квартира	3	4	54.98	1	21.25	2.70

95 (2.2)	Квартира	3	4	54.54	1	21.25	2.70
96 (2.2)	Квартира	3	4	32.55	1	18.70	2.70
97 (2.2)	Квартира	3	4	96.00	3	53.67	2.70
98 (2.2)	Квартира	3	4	89.62	2	36.60	2.70
99 (2.2)	Квартира	4	4	73.86	2	34.40	2.70
100 (2.2)	Квартира	4	4	54.88	1	21.25	2.70
101 (2.2)	Квартира	4	4	54.43	1	21.25	2.70
102 (2.2)	Квартира	4	4	32.44	1	18.70	2.70
103 (2.2)	Квартира	4	4	95.82	3	53.67	2.70
104 (2.2)	Квартира	4	4	89.47	2	36.60	2.70
105 (2.2)	Квартира	5	4	73.79	2	34.40	2.70
106 (2.2)	Квартира	5	4	54.57	1	21.25	2.70
107 (2.2)	Квартира	5	4	54.12	1	21.25	2.70
108 (2.2)	Квартира	5	4	32.19	1	18.70	2.70
109 (2.2)	Квартира	5	4	95.41	3	53.67	2.70
110 (2.2)	Квартира	5	4	89.30	2	36.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	1 этаж подъезд 1	нежилое	16.4
2	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
3	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	нежилое	26.19
4	Лнстничная клетка 2	1 этаж подъезд 1	нежилое	7,05
5	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
6	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	нежилое	74.53

7	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
8	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	нежилое	32.04
9	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
10	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	нежилое	32.04
11	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
12	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	нежилое	32.12
13	Тамбур	1 этаж подъезд 2	нежилое	15.62
14	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
15	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	нежилое	41.11
16	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
17	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	нежилое	35.55
18	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
19	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	нежилое	35.55
20	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
21	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 2	нежилое	35.55
22	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
23	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	нежилое	35.55
24	Тамбур	1 этаж подъезд 3	нежилое	16.47
25	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
26	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	нежилое	26.18
27	Лестничная клетка 2	1 этаж подъезд 3	нежилое	7,06
28	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
29	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	нежилое	74.54
30	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
31	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	нежилое	32.05
32	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
33	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	нежилое	32.05
34	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
35	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	нежилое	32.05
36	Тамбур	1 этаж подъезд 4	нежилое	15.62

37	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
38	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	нежилое	29.4
39	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
40	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
41	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
42	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
43	Лифтовой холл	4 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
44	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
45	Лифтовой холл	5 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
46	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	нежилое	35.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, технический этаж	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании.	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле		
	1.ПДЗ.6 - ПДЗ.9	Вентиляторы	1.Подпор воздуха пассажирских лифтов
3	Лифтовая шахта ж.д. 2.2	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
4	Кровля	Антенна	Телевидение
5	1-5 этажи	Блок вызова на входной двери Абонентские трубки в каждой квартире	Домофонизация
6		Переговорное устройстве в лифтах;	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 877 685 807,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100710000850
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 438 552 399,27 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 287 399 813,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 151 152 585,30 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 452,11 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55 998 973,48 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "БАНК ДОМ.РФ"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 614 977,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:150302:2063

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок ввода объекта в эксплуатацацию 31.03.2024.На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них:25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 , в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса"Времена года"

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительное Объединение"Форс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-037013-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-040603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-043379-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050929-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-320-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ/ЖК-ВГ/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:2063
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 639,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны дома расположена детская площадка с детским оборудованием:детские горки"Мини", деревянные качели двойные , качалки-балансиры металлические , песчаные дворики"Опушка с горкой", весе лые уголки, торнадо, песочницы"Ромашка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием:Лианы большие, турники, шведские стенки с шестами, теннисные столы, прессы, жимы для ног двойные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны дома расположена площадка для сбора ТБО с 2 контейнерами по 750 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территории полностью благоустраиваются, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Внутридворовые проезды выполнены с помощью брусчатки. Дворы запроектированы в одной плоскости без перепада высот
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в здания запроектированы на отм. 0,00 м, имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов, ширина проемов составляет 1,2 м. Предусмотрены устройства понижающих бордюров и пандусов в пределах зоны, предназначенные для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Для жилого дома 2.3 запроектировано 22 машино-места для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно техническим условиям № 1/21-И от 07.04.2021 г. выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия до 10.04.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 627 машино-мест в подземном паркинге (в т.ч. зависимые - 30 шт), 25 м/места на открытой парковке, 30 м/мест на территории комплекса, остальные машино-места в многоуровневом паркинге на территории 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657220029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1 (2.3)	Квартира	1	1	93.98	3	49.49	2.70
2 (2.3)	Квартира	1	1	54.74	1	16.47	2.70
3 (2.3)	Квартира	1	1	55.18	1	15.74	2.70
4 (2.3)	Квартира	1	1	56.50	1	16.33	2.70
5 (2.3)	Квартира	1	1	80.53	2	37.42	2.70
6 (2.3)	Квартира	2	1	93.87	3	49.49	2.70
7 (2.3)	Квартира	2	1	54.60	1	16.47	2.70
8 (2.3)	Квартира	2	1	55.01	1	15.74	2.70
9 (2.3)	Квартира	2	1	56.34	1	16.33	2.70
10 (2.3)	Квартира	2	1	80.47	2	37.42	2.70
11 (2.3)	Квартира	3	1	93.77	3	49.49	2.70
12 (2.3)	Квартира	3	1	54.47	1	16.47	2.70
13 (2.3)	Квартира	3	1	54.87	1	15.74	2.70
14 (2.3)	Квартира	3	1	56.20	1	16.33	2.70
15 (2.3)	Квартира	3	1	80.40	2	37.42	2.70
16 (2.3)	Квартира	4	1	93.66	3	49.49	2.70
17 (2.3)	Квартира	4	1	54.35	1	16.47	2.70
18 (2.3)	Квартира	4	1	54.78	1	15.74	2.70
19 (2.3)	Квартира	4	1	56.10	1	16.33	2.70
20 (2.3)	Квартира	4	1	80.33	2	37.42	2.70
21 (2.3)	Квартира	5	1	93.55	3	49.49	2.70
22 (2.3)	Квартира	5	1	54.21	1	16.47	2.70
23 (2.3)	Квартира	5	1	54.43	1	15.74	2.70
24 (2.3)	Квартира	5	1	55.76	1	16.33	2.70
25 (2.3)	Квартира	5	1	80.27	2	37.42	2.70

26 (2.3)	Квартира	1	2	89.95	2	36.60	2.70
27 (2.3)	Квартира	1	2	96.33	3	53.67	2.70
28 (2.3)	Квартира	1	2	32.81	1	18.70	2.70
29 (2.3)	Квартира	1	2	42.07	1	21.76	2.70
30 (2.3)	Квартира	1	2	55.24	1	21.25	2.70
31 (2.3)	Квартира	1	2	74.06	2	34.40	2.70
32 (2.3)	Квартира	3	2	89.79	2	36.60	2.70
33 (2.3)	Квартира	2	2	96.19	3	53.67	2.70
34 (2.3)	Квартира	2	2	32.68	1	18.70	2.70
35 (2.3)	Квартира	2	2	54.67	1	21.25	2.70
36 (2.3)	Квартира	2	2	55.11	1	21.25	2.70
37 (2.3)	Квартира	2	2	73.99	2	34.40	2.70
38 (2.3)	Квартира	3	2	89.62	2	36.60	2.70
39 (2.3)	Квартира	3	2	96.00	3	53.67	2.70
40 (2.3)	Квартира	3	2	32.55	1	18.70	2.70
41 (2.3)	Квартира	3	2	54.54	1	21.25	2.70
42 (2.3)	Квартира	3	2	54.98	1	21.25	2.70
43 (2.3)	Квартира	3	2	73.93	2	34.40	2.70
44 (2.3)	Квартира	4	2	89.47	2	36.60	2.70
45 (2.3)	Квартира	4	2	95.82	3	53.67	2.70
46 (2.3)	Квартира	4	2	32.44	1	18.70	2.70
47 (2.3)	Квартира	4	2	54.43	1	21.25	2.70
48 (2.3)	Квартира	4	2	54.88	1	21.25	2.70
49 (2.3)	Квартира	4	2	73.86	2	34.40	2.70
50 (2.3)	Квартира	5	2	89.30	2	36.60	2.70
51 (2.3)	Квартира	5	2	95.41	3	53.67	2.70
52 (2.3)	Квартира	5	2	32.19	1	18.70	2.70
53 (2.3)	Квартира	5	2	54.12	1	21.25	2.70
54 (2.3)	Квартира	5	2	54.57	1	21.25	2.70
55 (2.3)	Квартира	5	2	73.79	2	34.40	2.70

56 (2.3)	Квартира	1	3	93.98	3	49.49	2.70
57 (2.3)	Квартира	1	3	54.74	1	16.47	2.70
58 (2.3)	Квартира	1	3	55.18	1	15.74	2.70
59 (2.3)	Квартира	1	3	56.50	1	16.33	2.70
60 (2.3)	Квартира	1	3	80.53	2	37.42	2.70
61 (2.3)	Квартира	2	3	93.87	3	49.49	2.70
62 (2.3)	Квартира	2	3	54.60	1	16.47	2.70
63 (2.3)	Квартира	2	3	55.01	1	15.74	2.70
64 (2.3)	Квартира	2	3	56.34	1	16.33	2.70
65 (2.3)	Квартира	2	3	80.47	2	37.42	2.70
66 (2.3)	Квартира	3	3	93.77	3	49.49	2.70
67 (2.3)	Квартира	3	3	54.47	1	16.47	2.70
68 (2.3)	Квартира	3	3	54.87	1	15.74	2.70
69 (2.3)	Квартира	3	3	56.20	1	16.33	2.70
70 (2.3)	Квартира	3	3	80.40	2	37.42	2.70
71 (2.3)	Квартира	4	3	93.66	3	49.49	2.70
72 (2.3)	Квартира	4	3	54.35	1	16.47	2.70
73 (2.3)	Квартира	4	3	54.78	1	15.74	2.70
74 (2.3)	Квартира	4	3	56.10	1	16.33	2.70
75 (2.3)	Квартира	4	3	80.33	2	37.42	2.70
76 (2.3)	Квартира	5	3	93.55	3	49.49	2.70
77 (2.3)	Квартира	5	3	54.21	1	16.47	2.70
78 (2.3)	Квартира	5	3	54.43	1	15.74	2.70
79 (2.3)	Квартира	5	3	55.76	1	16.33	2.70
80 (2.3)	Квартира	5	3	80.27	2	37.42	2.70
81 (2.3)	Квартира	1	4	89.95	2	36.60	2.70
82 (2.3)	Квартира	1	4	96.33	3	53.67	2.70
83 (2.3)	Квартира	1	4	32.81	1	18.70	2.70
84 (2.3)	Квартира	1	4	54.80	1	21.25	2.70
85 (2.3)	Квартира	1	4	55.24	1	21.25	2.70

86 (2.3)	Квартира	1	4	74.06	2	34.40	2.70
87 (2.3)	Квартира	3	4	89.79	2	36.60	2.70
88 (2.3)	Квартира	2	4	96.19	3	53.67	2.70
89 (2.3)	Квартира	2	4	32.68	1	18.70	2.70
90 (2.3)	Квартира	2	4	54.67	1	21.25	2.70
91 (2.3)	Квартира	2	4	55.11	1	21.25	2.70
92 (2.3)	Квартира	2	4	73.99	2	34.40	2.70
93 (2.3)	Квартира	3	4	89.62	2	36.60	2.70
94 (2.3)	Квартира	3	4	96.00	3	53.67	2.70
95 (2.3)	Квартира	3	4	32.55	1	18.70	2.70
96 (2.3)	Квартира	3	4	54.54	1	21.25	2.70
97 (2.3)	Квартира	3	4	54.98	1	21.25	2.70
98 (2.3)	Квартира	3	4	73.93	2	34.40	2.70
99 (2.3)	Квартира	4	4	89.47	2	36.60	2.70
100 (2.3)	Квартира	4	4	95.82	3	53.67	2.70
101 (2.3)	Квартира	4	4	32.44	1	18.70	2.70
102 (2.3)	Квартира	4	4	54.43	1	21.25	2.70
103 (2.3)	Квартира	4	4	54.88	1	21.25	2.70
104 (2.3)	Квартира	4	4	73.86	2	34.40	2.70
105 (2.3)	Квартира	5	4	89.30	2	36.60	2.70
106 (2.3)	Квартира	5	4	95.41	3	53.67	2.70
107 (2.3)	Квартира	5	4	32.19	1	18.70	2.70
108 (2.3)	Квартира	5	4	54.12	1	21.25	2.70
109 (2.3)	Квартира	5	4	54.57	1	21.25	2.70
110 (2.3)	Квартира	5	4	73.79	2	34.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined		undefined	undefined
1	Тамбур	1 этаж подъезд 1		нежилое	16.4
2	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 1		нежилое	5.94
3	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 1		нежилое	26.19
4	Лнстничная клетка 2	1 этаж подъезд 1		нежилое	7,05
5	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 1		нежилое	5.94
6	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 1		нежилое	74.53
7	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 1		нежилое	5.94
8	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 1		нежилое	32.04
9	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 1		нежилое	5.94
10	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 1		нежилое	32.04
11	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 1		нежилое	5.94
12	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 1		нежилое	32.12
13	Тамбур	1 этаж подъезд 2		нежилое	15.7
14	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 2		нежилое	5.94
15	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 2		нежилое	41.21
16	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 2		нежилое	5.94
17	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 2		нежилое	35.52
18	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 2		нежилое	5.94
19	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2		нежилое	35.52
20	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 2		нежилое	5.94
21	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 2		нежилое	35.52
22	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 2		нежилое	5.94
23	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 2		нежилое	35.52
24	Тамбур	1 этаж подъезд 3		нежилое	16.4
25	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 3		нежилое	5.94
26	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 3		нежилое	26.19

27	Лестничная клетка 2	1 этаж подъезд 3	нежилое	7,05
28	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
29	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	нежилое	74.53
30	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
31	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	нежилое	32.04
32	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
33	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	нежилое	32.04
34	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
35	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	нежилое	32.12
36	Тамбур	1 этаж подъезд 4	нежилое	15.7
37	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
38	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	нежилое	29.55
39	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
40	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	нежилое	35.66
41	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
42	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	нежилое	35.66
43	Лифтовой холл	4 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
44	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	нежилое	35.66
45	Лифтовой холл	5 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
46	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	нежилое	35.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Электрощитовая, технический этаж	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании.	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел, автостоянка под жилым домом 2.3	1.1 Для обеспечения жилого дома предусмотрена автоматическая повысительная насосная установка.	1.1—1.2. Хоз. питьевое водоснабжение (жилые дома 2.3, 2.4)
3	Тепловой пункт, автостанка под жилым домом 2.3	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками, насосы	1. Отопление и ГВС (жилые дома 2.3, 2.4)
4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле		
	1.ПД3.10 - ПД3.13	Вентиляторы	1.Подпор воздуха пассажирских лифтов
5	Лифтовая шахта ж.д. 2.3	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
6	Кровля	Антенна	Телевидение
7	1-5 этажи	Блок вызова на входной двери Абонентские трубки в каждой квартире	Домофонизация
8		Переговорное устройстве в лифтах;	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 877 685 807,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100710000850
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 438 552 399,27 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 287 399 813,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 151 152 585,30 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 754,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 319 380 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "БАНК ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 614 977,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:150302:2063

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты		
--	--	--

Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок ввода объекта в эксплуатацию 31.03.2024. На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 , в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительное Объединение"Форс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-037013-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-040603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-043379-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050929-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 001-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-320-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ/ЖК-ВГ/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:2063
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 639,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны дома расположена детская площадка с детским оборудованием:детские горки"Мини", деревянные качели двойные , качалки-балансиры металлические , песчаные дворики"Опушка с горкой", все лые уголки, торнадо, песочницы"Ромашка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием:Лианы большие, турники, шведские стенки с шестами, теннисные столы, прессы, жимы для ног двойные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны дома расположена площадка для сбора ТБО с 2 контейнерами по 750 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территории полностью благоустраиваются, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Внутридворовые проезды выполнены с помощью брусчатки. Дворы запроектированы в одной плоскости без перепада высот
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в здания запроектированы на отм. 0,00 м, имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов, ширина проемов составляет 1,2 м. Предусмотрены устройства понижающих бордюров и пандусов в пределах зоны, предназначенные для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Для жилого дома 2.4 запроектировано 27 машино-мест для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно техническим условиям № 1/21-И от 07.04.2021 г. выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия до 10.04.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 627 машино-мест в подземном паркинге (в т.ч. зависимые - 30 шт), 25 м/места на открытой парковке, 30 м/мест на территории комплекса, остальные машино-места в многоуровневом паркинге на территории 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657220029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1 (2.4)	Квартира	1	1	84.35	3	42.24	2.70
2 (2.4)	Квартира	1	1	55.88	1	14.24	2.70
3 (2.4)	Квартира	1	1	56.09	1	13.67	2.70
4 (2.4)	Квартира	1	1	57.65	1	14.16	2.70

5 (2.4)	Квартира	1	1	72.60	2	32.56	2.70
6 (2.4)	Квартира	2	1	93.87	3	49.49	2.70
7 (2.4)	Квартира	2	1	54.60	1	16.47	2.70
8 (2.4)	Квартира	2	1	55.01	1	15.74	2.70
9 (2.4)	Квартира	2	1	56.34	1	16.33	2.70
10 (2.4)	Квартира	2	1	80.47	2	37.42	2.70
11 (2.4)	Квартира	3	1	93.77	3	49.49	2.70
12 (2.4)	Квартира	3	1	54.47	1	16.47	2.70
13 (2.4)	Квартира	3	1	54.87	1	15.74	2.70
14 (2.4)	Квартира	3	1	56.20	1	16.33	2.70
15 (2.4)	Квартира	3	1	80.40	2	37.42	2.70
16 (2.4)	Квартира	4	1	93.66	3	49.49	2.70
17 (2.4)	Квартира	4	1	54.35	1	16.47	2.70
18 (2.4)	Квартира	4	1	54.78	1	15.74	2.70
19 (2.4)	Квартира	4	1	56.10	1	16.33	2.70
20 (2.4)	Квартира	4	1	80.33	2	37.42	2.70
21 (2.4)	Квартира	5	1	93.55	3	49.49	2.70
22 (2.4)	Квартира	5	1	54.21	1	16.47	2.70
23 (2.4)	Квартира	5	1	54.43	1	15.74	2.70
24 (2.4)	Квартира	5	1	55.76	1	16.33	2.70
25 (2.4)	Квартира	5	1	80.27	2	37.42	2.70
26 (2.4)	Квартира	1	2	84.33	3	42.23	2.70
27 (2.4)	Квартира	1	2	55.52	1	14.06	2.70
28 (2.4)	Квартира	1	2	38.77	1	17.10	2.70
29 (2.4)	Квартира	1	2	57.28	1	13.99	2.70
30 (2.4)	Квартира	1	2	72.59	2	32.54	2.70
31 (2.4)	Квартира	2	2	93.87	3	49.49	2.70
32 (2.4)	Квартира	2	2	54.60	1	16.47	2.70
33 (2.4)	Квартира	2	2	55.01	1	15.74	2.70
34 (2.4)	Квартира	2	2	56.34	1	16.33	2.70

35 (2.4)	Квартира	2	2	80.47	2	37.42	2.70
36 (2.4)	Квартира	3	2	93.77	3	49.49	2.70
37 (2.4)	Квартира	3	2	54.47	1	16.47	2.70
38 (2.4)	Квартира	3	2	54.87	1	15.74	2.70
39 (2.4)	Квартира	3	2	56.20	1	16.33	2.70
40 (2.4)	Квартира	3	2	80.40	2	37.42	2.70
41 (2.4)	Квартира	4	2	93.66	3	49.49	2.70
42 (2.4)	Квартира	4	2	54.35	1	16.47	2.70
43 (2.4)	Квартира	4	2	54.78	1	15.74	2.70
44 (2.4)	Квартира	4	2	56.10	1	16.33	2.70
45 (2.4)	Квартира	4	2	80.33	2	37.42	2.70
46 (2.4)	Квартира	5	2	93.55	3	49.49	2.70
47 (2.4)	Квартира	5	2	54.21	1	16.47	2.70
48 (2.4)	Квартира	5	2	54.43	1	15.74	2.70
49 (2.4)	Квартира	5	2	55.76	1	16.33	2.70
50 (2.4)	Квартира	5	2	80.27	2	37.42	2.70
51 (2.4)	Квартира	1	3	91.58	2	31.67	2.70
52 (2.4)	Квартира	1	3	87.11	3	46.27	2.70
53 (2.4)	Квартира	1	3	30.46	1	16.35	2.70
54 (2.4)	Квартира	1	3	39.07	1	19.70	2.70
55 (2.4)	Квартира	1	3	51.38	1	19.26	2.70
56 (2.4)	Квартира	1	3	66.15	2	29.03	2.70
57 (2.4)	Квартира	3	3	89.79	2	36.60	2.70
58 (2.4)	Квартира	2	3	96.19	3	53.67	2.70
59 (2.4)	Квартира	2	3	32.68	1	18.70	2.70
60 (2.4)	Квартира	2	3	54.67	1	21.25	2.70
61 (2.4)	Квартира	2	3	55.11	1	21.25	2.70
62 (2.4)	Квартира	2	3	73.99	2	34.40	2.70
63 (2.4)	Квартира	3	3	89.62	2	36.60	2.70
64 (2.4)	Квартира	3	3	96.00	3	53.67	2.70

65 (2.4)	Квартира	3	3	32.55	1	18.70	2.70
66 (2.4)	Квартира	3	3	54.54	1	21.25	2.70
67 (2.4)	Квартира	3	3	54.98	1	21.25	2.70
68 (2.4)	Квартира	3	3	73.93	2	34.40	2.70
69 (2.4)	Квартира	4	3	89.47	2	36.60	2.70
70 (2.4)	Квартира	4	3	95.82	3	53.67	2.70
71 (2.4)	Квартира	4	3	32.44	1	18.70	2.70
72 (2.4)	Квартира	4	3	54.43	1	21.25	2.70
73 (2.4)	Квартира	4	3	54.88	1	21.25	2.70
74 (2.4)	Квартира	4	3	73.86	2	34.40	2.70
75 (2.4)	Квартира	5	3	89.30	2	36.60	2.70
76 (2.4)	Квартира	5	3	95.41	3	53.67	2.70
77 (2.4)	Квартира	5	3	32.19	1	18.70	2.70
78 (2.4)	Квартира	5	3	54.12	1	21.25	2.70
79 (2.4)	Квартира	5	3	54.57	1	21.25	2.70
80 (2.4)	Квартира	5	3	73.79	2	34.40	2.70
81 (2.4)	Квартира	1	4	66.15	2	29.03	2.70
82 (2.4)	Квартира	1	4	52.60	1	19.88	2.70
83 (2.4)	Квартира	1	4	52.16	1	19.88	2.70
84 (2.4)	Квартира	1	4	31.19	1	17.08	2.70
85 (2.4)	Квартира	1	4	88.66	3	47.24	2.70
86 (2.4)	Квартира	1	4	81.16	2	31.67	2.70
87 (2.4)	Квартира	2	4	73.99	2	34.40	2.70
88 (2.4)	Квартира	2	4	55.11	1	21.25	2.70
89 (2.4)	Квартира	2	4	54.67	1	21.25	2.70
90 (2.4)	Квартира	2	4	32.68	1	18.70	2.70
91 (2.4)	Квартира	2	4	96.19	3	53.67	2.70
92 (2.4)	Квартира	2	4	89.79	2	36.60	2.70
93 (2.4)	Квартира	3	4	73.93	2	34.40	2.70
94 (2.4)	Квартира	3	4	54.98	1	21.25	2.70

95 (2.4)	Квартира	3	4	54.54	1	21.25	2.70
96 (2.4)	Квартира	3	4	32.55	1	18.70	2.70
97 (2.4)	Квартира	3	4	96.00	3	53.67	2.70
98 (2.4)	Квартира	3	4	89.62	2	36.60	2.70
99 (2.4)	Квартира	4	4	73.86	2	34.40	2.70
100 (2.4)	Квартира	4	4	54.88	1	21.25	2.70
101 (2.4)	Квартира	4	4	54.43	1	21.25	2.70
102 (2.4)	Квартира	4	4	32.44	1	18.70	2.70
103 (2.4)	Квартира	4	4	95.82	3	53.67	2.70
104 (2.4)	Квартира	4	4	89.47	2	36.60	2.70
105 (2.4)	Квартира	5	4	73.79	2	34.40	2.70
106 (2.4)	Квартира	5	4	54.57	1	21.25	2.70
107 (2.4)	Квартира	5	4	54.12	1	21.25	2.70
108 (2.4)	Квартира	5	4	32.19	1	18.70	2.70
109 (2.4)	Квартира	5	4	95.41	3	53.67	2.70
110 (2.4)	Квартира	5	4	89.30	2	36.60	2.70
111 (2.4)	Квартира	1	5	72.59	2	32.55	2.70
112 (2.4)	Квартира	1	5	51.87	1	14.17	2.70
113 (2.4)	Квартира	1	5	50.61	1	13.67	2.70
114 (2.4)	Квартира	1	5	50.25	1	14.24	2.70
115 (2.4)	Квартира	1	5	84.34	3	42.23	2.70
116 (2.4)	Квартира	2	5	80.47	2	37.42	2.70
117 (2.4)	Квартира	2	5	56.34	1	16.33	2.70
118 (2.4)	Квартира	2	5	55.01	1	15.74	2.70
119 (2.4)	Квартира	2	5	54.60	1	16.47	2.70
120 (2.4)	Квартира	2	5	93.87	3	49.49	2.70
121 (2.4)	Квартира	3	5	80.40	2	37.42	2.70
122 (2.4)	Квартира	3	5	56.20	1	16.33	2.70
123 (2.4)	Квартира	3	5	54.87	1	15.74	2.70
124 (2.4)	Квартира	3	5	54.47	1	16.47	2.70

125 (2.4)	Квартира	3	5	93.77	3	49.49	2.70
126 (2.4)	Квартира	4	5	80.33	2	37.42	2.70
127 (2.4)	Квартира	4	5	56.10	1	16.33	2.70
128 (2.4)	Квартира	4	5	54.78	1	15.74	2.70
129 (2.4)	Квартира	4	5	54.35	1	16.47	2.70
130 (2.4)	Квартира	4	5	93.66	3	49.49	2.70
131 (2.4)	Квартира	5	5	80.27	2	37.42	2.70
132 (2.4)	Квартира	5	5	55.76	1	16.33	2.70
133 (2.4)	Квартира	5	5	54.43	1	15.74	2.70
134 (2.4)	Квартира	5	5	54.21	1	16.47	2.70
135 (2.4)	Квартира	5	5	93.55	3	49.49	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	1 этаж подъезд 1	нежилое	16.4
2	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
3	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	нежилое	26.19
4	Лнстничная клетка 2	1 этаж подъезд 1	нежилое	7,04
5	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
6	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	нежилое	32
7	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
8	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	нежилое	32.04
9	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 1	нежилое	5.94
10	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	нежилое	32.04
11	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 1	нежилое	5.94

12	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	нежилое	32.04
13	Тамбур	1 этаж подъезд 2	нежилое	16.4
14	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
15	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	нежилое	37.97
16	Лестничная клетка 2	1 этаж подъезд 2	нежилое	7,03
17	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
18	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	нежилое	32
19	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
20	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
21	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
22	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
23	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 2	нежилое	5.94
24	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	нежилое	32.04
25	Тамбур	1 этаж подъезд 3	нежилое	15.7
26	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
27	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	нежилое	41.21
28	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
29	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
30	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
31	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
32	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
33	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
34	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 3	нежилое	5.94
35	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	нежилое	35.52
36	Тамбур	1 этаж подъезд 4	нежилое	15.62
37	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
38	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	нежилое	29.4
39	Лифтовой холл	2 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
40	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
41	Лифтовой холл	3 этаж подъезд 4	нежилое	5.94

42	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
43	Лифтовой холл	4 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
44	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
45	Лифтовой холл	5 этаж подъезд 4	нежилое	5.94
46	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	нежилое	35.55
47	Тамбур	1 этаж подъезд 5	нежилое	16.48
48	Лифтовой холл	1 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
49	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	нежилое	26.18
50	Лестничная клетка 2	1 этаж подъезд 5	нежилое	7,05
51	Лифтовой холл (безопасная зона)	2 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
52	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 5	нежилое	74.54
53	Лифтовой холл (безопасная зона)	3 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
54	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 5	нежилое	32.05
55	Лифтовой холл (безопасная зона)	4 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
56	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 5	нежилое	32.05
57	Лифтовой холл (безопасная зона)	5 этаж подъезд 5	нежилое	5.94
58	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 5	нежилое	32.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, технический этаж	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании.	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле		
	1.ПДЗ.14 - ПДЗ.18	Вентиляторы	1.Подпор воздуха пассажирских лифтов

3	Лифтовая шахта ж.д. 2.4	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
4	Кровля	Антенна	Телевидение
5	1-5 этажи	Блок вызова на входной двери Абонентские трубки в каждой квартире	Домофонизация
6		Переговорное устройстве в лифтах;	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 877 685 807,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100710000850
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 438 552 399,27 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 287 399 813,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 151 152 585,30 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 730,28 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 207 936 206 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "БАНК ДОМ.РФ"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 614 977,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:1540302:2063

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок ввода объекта в эксплуатацацию 31.03.2024.На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них:25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 , в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса"Времена года"

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительное Объединение"Форс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-037013-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-040603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-043379-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050644-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-050929-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-320-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ/ЖК-ВГ/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:2063
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 639,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны дома расположена детская площадка с детским оборудованием:детские горки"Мини", деревянные качели двойные , качалки-балансиры металлические , песчаные дворики"Опушка с горкой", все лые уголки, торнадо, песочницы"Ромашка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием:Лианы большие, турники, шведские стенки с шестами, теннисные столы, прессы, жимы для ног двойные
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны дома расположена площадка для сбора ТБО с 2 контейнерами по 750 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территории полностью благоустраиваются, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Внутридворовые проезды выполнены с помощью брусчатки. Дворы запроектированы в одной плоскости без перепада высот
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в здания запроектированы на отм. 0,00 м, имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов, ширина проемов составляет 1,2 м. Предусмотрены устройства понижающих бордюров и пандусов в пределах зоны, предназначенные для пешеходов и не выступают на проезжую часть. На территории паркинга запроектированы 18 машино-мест для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах согласно техническим условиям № 1/21-И от 07.04.2021 г. выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия до 10.04.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них: 25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса "Времена года"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1979
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/2.1.2.2.2.3.2.4

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657220029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 627
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 627
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	-1	15.10	Машино-место	15.10	

2	Машино-место	-2	-1	15.13	Машино-место	15.13	
3	Машино-место	-2	-1	15.68	Машино-место	15.68	
4	Машино-место	-2	-1	15.64	Машино-место	15.64	
5	Машино-место	-2	-1	15.10	Машино-место	15.10	
6	Машино-место	-2	-1	14.23	Машино-место	14.23	
7	Машино-место	-2	-1	16.12	Машино-место	16.12	
8	Машино-место	-2	-1	15.47	Машино-место	15.47	
9	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
10	Машино-место	-2	-1	14.50	Машино-место	14.50	
11	Машино-место	-2	-1	14.84	Машино-место	14.84	
12	Машино-место	-2	-1	19.64	Машино-место	19.64	
13	Машино-место	-2	-1	20.54	Машино-место	20.54	
14	Машино-место	-2	-1	17.62	Машино-место	17.62	
15	Машино-место	-2	-1	22.03	Машино-место	22.03	
16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
17	Машино-место	-2	-1	17.76	Машино-место	17.76	
17 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
18	Машино-место	-2	-1	15.85	Машино-место	15.85	
19	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
20	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
21	Машино-место	-2	-1	14.39	Машино-место	14.39	
22	Машино-место	-2	-1	14.74	Машино-место	14.74	
23	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
24	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
25	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
26	Машино-место	-2	-1	16.80	Машино-место	16.80	
27	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
27 зависимое	Машино-место	-2	-1	21.45	Машино-место	21.45	

28	Машино-место	-2	-1	15.38	Машино-место	15.38	
29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	16.33	Машино-место (МГН)	16.33	
30	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
31	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
32	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
33	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
34	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
35	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
36	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
37	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
38	Машино-место	-2	-1	14.19	Машино-место	14.19	
39	Машино-место	-2	-1	15.09	Машино-место	15.09	
40	Машино-место	-2	-1	15.10	Машино-место	15.10	
41	Машино-место	-2	-1	14.18	Машино-место	14.18	
42	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
43	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
44	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
45	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
46	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
47	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
48	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
49	Машино-место	-2	-1	17.76	Машино-место	17.76	
50	Машино-место	-2	-1	18.93	Машино-место	18.93	
51	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
52	Машино-место	-2	-1	14.43	Машино-место	14.43	
53	Машино-место	-2	-1	16.90	Машино-место	16.90	
53 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.01	Машино-место	22.01	
54	Машино-место	-2	-1	16.68	Машино-место	16.68	

54 зависимое	Машино-место	-2	-1	17.60	Машино-место	17.60	
55	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
56	Машино-место	-2	-1	17.85	Машино-место	17.85	
57	Машино-место	-2	-1	16.31	Машино-место	16.31	
58	Машино-место	-2	-1	16.73	Машино-место	16.73	
59	Машино-место	-2	-1	15.47	Машино-место	15.47	
60	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
61	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
62	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
63	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
64	Машино-место	-2	-1	15.15	Машино-место	15.15	
65	Машино-место	-2	-1	21.60	Машино-место	21.60	
66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.28	Машино-место (МГН)	22.28	
67	Машино-место	-2	-1	16.64	Машино-место	16.64	
68	Машино-место	-2	-1	18.26	Машино-место	18.26	
68 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.42	Машино-место	19.42	
69	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
70	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
71	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
72	Машино-место	-2	-1	17.83	Машино-место	17.83	
73	Машино-место	-2	-1	17.55	Машино-место	17.55	
74	Машино-место	-2	-1	15.55	Машино-место	15.55	
75	Машино-место	-2	-1	16.09	Машино-место	16.09	
76	Машино-место	-2	-1	18.72	Машино-место	18.72	
76 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
77	Машино-место	-2	-1	22.21	Машино-место	22.21	

78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.28	Машино-место (МГН)	22.28	
79	Машино-место	-2	-1	21.97	Машино-место	21.97	
80	Машино-место	-2	-1	19.70	Машино-место	19.70	
81	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
82	Машино-место	-2	-1	21.52	Машино-место	21.52	
83	Машино-место	-2	-1	18.23	Машино-место	18.23	
83 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.94	Машино-место	19.94	
84	Машино-место	-2	-1	17.57	Машино-место	17.57	
85	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
86	Машино-место	-2	-1	22.27	Машино-место	22.27	
87	Машино-место	-2	-1	22.27	Машино-место	22.27	
88	Машино-место	-2	-1	21.37	Машино-место	21.37	
89	Машино-место	-2	-1	15.47	Машино-место	15.47	
90	Машино-место	-2	-1	16.12	Машино-место	16.12	
91	Машино-место	-2	-1	17.29	Машино-место	17.29	
92	Машино-место	-2	-1	17.29	Машино-место	17.29	
93	Машино-место	-2	-1	17.29	Машино-место	17.29	
94	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
95	Машино-место	-2	-1	17.68	Машино-место	17.68	
96	Машино-место	-2	-1	17.96	Машино-место	17.96	
97	Машино-место	-2	-1	19.02	Машино-место	19.02	
98	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
99	Машино-место	-2	-1	18.62	Машино-место	18.62	
100	Машино-место	-2	-1	17.50	Машино-место	17.50	
101	Машино-место	-2	-1	19.02	Машино-место	19.02	
102	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.29	Машино-место (МГН)	22.29	
103	Машино-место	-2	-1	17.11	Машино-место	17.11	
104	Машино-место	-2	-1	17.87	Машино-место	17.87	

105	Машино-место	-2	-1	17.70	Машино-место	17.70	
106	Машино-место	-2	-1	19.25	Машино-место	19.25	
107	Машино-место	-2	-1	18.46	Машино-место	18.46	
108	Машино-место	-2	-1	18.94	Машино-место	18.94	
109	Машино-место	-2	-1	17.54	Машино-место	17.54	
110	Машино-место	-2	-1	17.19	Машино-место	17.19	
111	Машино-место	-2	-1	18.99	Машино-место	18.99	
112	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
113	Машино-место	-2	-1	17.77	Машино-место	17.77	
114	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
115	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
116	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
117	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
118	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
119	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
120	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
121	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
122	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
123	Машино-место	-2	-1	14.05	Машино-место	14.05	
124	Машино-место	-2	-1	14.05	Машино-место	14.05	
125	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
126	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
127	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
128	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
129	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
130	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
131	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
132	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
133	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
134	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	

165	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
166 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
167	Машино-место	-2	-1	19.70	Машино-место	19.70	
168	Машино-место	-2	-1	17.77	Машино-место	17.77	
169	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
170	Машино-место	-2	-1	18.90	Машино-место	18.90	
171	Машино-место	-2	-1	17.67	Машино-место	17.67	
172	Машино-место	-2	-1	17.19	Машино-место	17.19	
173	Машино-место	-2	-1	18.99	Машино-место	18.99	
174	Машино-место	-2	-1	18.67	Машино-место	18.67	
175	Машино-место	-2	-1	19.18	Машино-место	19.18	
176	Машино-место	-2	-1	17.86	Машино-место	17.86	
177	Машино-место	-2	-1	17.88	Машино-место	17.88	
178	Машино-место	-2	-1	17.11	Машино-место	17.11	
179	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.30	Машино-место (МГН)	22.30	
180	Машино-место	-2	-1	19.05	Машино-место	19.05	
181	Машино-место	-2	-1	17.65	Машино-место	17.65	
182	Машино-место	-2	-1	18.62	Машино-место	18.62	
183	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
184	Машино-место	-2	-1	19.02	Машино-место	19.02	
185	Машино-место	-2	-1	18.25	Машино-место	18.25	
186	Машино-место	-2	-1	17.67	Машино-место	17.67	
187	Машино-место	-2	-1	18.97	Машино-место	18.97	
188	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
189	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
190	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
191	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
192	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	

193	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
194	Машино-место	-2	-1	17.95	Машино-место	17.95	
195	Машино-место	-2	-1	18.69	Машино-место	18.69	
195 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.98	Машино-место	19.98	
196	Машино-место	-2	-1	17.36	Машино-место	17.36	
196 зависимое	Машино-место	-2	-1	18.89	Машино-место	18.89	
197	Машино-место	-2	-1	15.50	Машино-место	15.50	
198	Машино-место	-2	-1	19.52	Машино-место	19.52	
199	Машино-место	-2	-1	19.32	Машино-место	19.32	
199 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.44	Машино-место	19.44	
200	Машино-место	-2	-1	19.12	Машино-место	19.12	
201	Машино-место	-2	-1	16.06	Машино-место	16.06	
202	Машино-место	-2	-1	18.76	Машино-место	18.76	
203	Машино-место	-2	-1	21.97	Машино-место	21.97	
204	Машино-место	-2	-1	22.23	Машино-место	22.23	
205	Машино-место	-2	-1	22.25	Машино-место	22.25	
206	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
207	Машино-место	-2	-1	17.57	Машино-место	17.57	
208	Машино-место	-2	-1	18.76	Машино-место	18.76	
208 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.92	Машино-место	19.92	
209	Машино-место	-2	-1	21.62	Машино-место	21.62	
210	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
211	Машино-место	-2	-1	21.92	Машино-место	21.92	
212	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.28	Машино-место (МГН)	22.28	
213	Машино-место	-2	-1	22.27	Машино-место	22.27	
214	Машино-место	-2	-1	19.96	Машино-место	19.96	

215	Машино-место	-2	-1	16.94	Машино-место	16.94	
216	Машино-место	-2	-1	16.73	Машино-место	16.73	
217	Машино-место	-2	-1	16.30	Машино-место	16.30	
217 зависимое	Машино-место	-2	-1	21.45	Машино-место	21.45	
218	Машино-место	-2	-1	16.85	Машино-место	16.85	
219	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
220	Машино-место	-2	-1	16.90	Машино-место	16.90	
221	Машино-место	-2	-1	16.00	Машино-место	16.00	
222	Машино-место	-2	-1	15.33	Машино-место	15.33	
223	Машино-место	-2	-1	18.10	Машино-место	18.10	
224	Машино-место	-2	-1	15.93	Машино-место	15.93	
225	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
226	Машино-место	-2	-1	16.15	Машино-место	16.15	
227	Машино-место	-2	-1	16.79	Машино-место	16.79	
227 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
228	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.28	Машино-место (МГН)	22.28	
229	Машино-место	-2	-1	15.83	Машино-место	15.83	
229 зависимое	Машино-место	-2	-1	18.52	Машино-место	18.52	
230	Машино-место	-2	-1	20.70	Машино-место	20.70	
231	Машино-место	-2	-1	19.14	Машино-место	19.14	
232	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
233	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
234	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
235	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
236	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
237	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
238	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	

239	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
240	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
241	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
242	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
243	Машино-место	-2	-1	14.57	Машино-место	14.57	
244	Машино-место	-2	-1	15.42	Машино-место	15.42	
245	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
246	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
247	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
248	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
249	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
250	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
251	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
252	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
253	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
254	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
255	Машино-место	-2	-1	15.42	Машино-место	15.42	
256	Машино-место	-2	-1	15.39	Машино-место	15.39	
257	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
258	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
259	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
260	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
261	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
262	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
263	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
264	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
265	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
266	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
267	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	

268	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
269	Машино-место	-2	-1	15.93	Машино-место	15.93	
270	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
271	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
272	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
273	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
274	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
275	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
276	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
277	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
278	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
279	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
280	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
281	Машино-место	-2	-1	15.39	Машино-место	15.39	
282	Машино-место	-2	-1	16.90	Машино-место	16.90	
283	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
284	Машино-место	-2	-1	15.49	Машино-место	15.49	
285	Машино-место	-2	-1	17.97	Машино-место	17.97	
286	Машино-место	-2	-1	15.39	Машино-место	15.39	
287	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
288	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
289	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
290	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
291	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
292	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
293	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
294	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
295	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
296	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	

297	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
298	Машино-место	-2	-1	15.93	Машино-место	15.93	
299	Машино-место	-2	-1	16.81	Машино-место	16.81	
300	Машино-место	-2	-1	14.73	Машино-место	14.73	
301	Машино-место	-2	-1	19.07	Машино-место	19.07	
302	Машино-место	-2	-1	15.45	Машино-место	15.45	
303	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
304	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
305	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
306	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
307	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
308	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
309	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
310	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
311	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
312	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
313	Машино-место	-2	-1	14.92	Машино-место	14.92	
314	Машино-место	-2	-1	15.45	Машино-место	15.45	
315	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
316	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
317	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
318	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
319	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
320	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
321	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
322	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
323	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
324	Машино-место	-2	-1	14.48	Машино-место	14.48	
325	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
326	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	

327	Машино-место	-2	-1	18.02	Машино-место	18.02	
327 зависимое	Машино-место	-2	-1	20.13	Машино-место	20.13	
328	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
328 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
329	Машино-место	-2	-1	16.50	Машино-место	16.50	
330	Машино-место	-2	-1	15.50	Машино-место	15.50	
331	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
332	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
333	Машино-место	-2	-1	15.04	Машино-место	15.04	
334	Машино-место	-2	-1	19.81	Машино-место	19.81	
335	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.16	Машино-место (МГН)	22.16	
336	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
336 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.05	Машино-место	19.05	
337	Машино-место	-2	-1	17.90	Машино-место	17.90	
337 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
338	Машино-место	-2	-1	16.55	Машино-место	16.55	
339	Машино-место	-2	-1	16.02	Машино-место	16.02	
340	Машино-место	-2	-1	17.04	Машино-место	17.04	
341	Машино-место	-2	-1	19.99	Машино-место	19.99	
342	Машино-место	-2	-1	16.35	Машино-место	16.35	
343	Машино-место	-2	-1	16.59	Машино-место	16.59	
344	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
345	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
346	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
347	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	

347 зависимое	Машино-место	-2	-1	21.45	Машино-место	21.45	
348	Машино-место	-2	-1	18.75	Машино-место	18.75	
349	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
350	Машино-место	-2	-1	21.27	Машино-место	21.27	
351	Машино-место	-2	-1	17.07	Машино-место	17.07	
352	Машино-место	-2	-1	16.64	Машино-место	16.64	
353	Машино-место	-2	-1	18.89	Машино-место	18.89	
353 зависимое	Машино-место	-2	-1	20.36	Машино-место	20.36	
354	Машино-место	-2	-1	22.10	Машино-место	22.10	
355	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
356	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
357	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
358	Машино-место	-2	-1	19.70	Машино-место	19.70	
359	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.06	Машино-место (МГН)	22.06	
360	Машино-место	-2	-1	21.80	Машино-место	21.80	
361	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
362	Машино-место	-2	-1	22.05	Машино-место	22.05	
363	Машино-место	-2	-1	18.78	Машино-место	18.78	
363 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.94	Машино-место	19.94	
364	Машино-место	-2	-1	17.57	Машино-место	17.57	
365	Машино-место	-2	-1	18.60	Машино-место	18.60	
366	Машино-место	-2	-1	22.26	Машино-место	22.26	
367	Машино-место	-2	-1	22.21	Машино-место	22.21	
368	Машино-место	-2	-1	22.00	Машино-место	22.00	
369	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
370	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	

371	Машино-место	-2	-1	17.68	Машино-место	17.68	
372	Машино-место	-2	-1	18.25	Машино-место	18.25	
373	Машино-место	-2	-1	19.02	Машино-место	19.02	
374	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
375	Машино-место	-2	-1	18.62	Машино-место	18.62	
376	Машино-место	-2	-1	17.65	Машино-место	17.65	
377	Машино-место	-2	-1	19.04	Машино-место	19.04	
378	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.30	Машино-место (МГН)	22.30	
379	Машино-место	-2	-1	17.11	Машино-место	17.11	
380	Машино-место	-2	-1	17.88	Машино-место	17.88	
381	Машино-место	-2	-1	18.47	Машино-место	18.47	
382	Машино-место	-2	-1	18.93	Машино-место	18.93	
383	Машино-место	-2	-1	18.67	Машино-место	18.67	
384	Машино-место	-2	-1	18.99	Машино-место	18.99	
385	Машино-место	-2	-1	17.19	Машино-место	17.19	
386	Машино-место	-2	-1	17.67	Машино-место	17.67	
387	Машино-место	-2	-1	18.90	Машино-место	18.90	
388	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
389	Машино-место	-2	-1	17.76	Машино-место	17.76	
390	Машино-место	-2	-1	15.31	Машино-место	15.31	
391	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
392	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
393	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
394	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
395	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
396	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
397	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
398	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	
399	Машино-место	-2	-1	14.41	Машино-место	14.41	

[illegible]

430	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
431	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
432	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
433	Машино-место	-2	-1	15.37	Машино-место	15.37	
434	Машино-место	-2	-1	15.43	Машино-место	15.43	
435	Машино-место	-2	-1	14.47	Машино-место	14.47	
436	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
437	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
438	Машино-место	-2	-1	14.44	Машино-место	14.44	
439	Машино-место	-2	-1	15.43	Машино-место	15.43	
440	Машино-место	-2	-1	16.26	Машино-место	16.26	
441	Машино-место	-2	-1	18.86	Машино-место	18.86	
442	Машино-место	-2	-1	18.07	Машино-место	18.07	
443	Машино-место	-2	-1	17.90	Машино-место	17.90	
444	Машино-место	-2	-1	16.79	Машино-место	16.79	
445	Машино-место	-2	-1	18.89	Машино-место	18.89	
446	Машино-место	-2	-1	19.02	Машино-место	19.02	
447	Машино-место	-2	-1	17.51	Машино-место	17.51	
448	Машино-место	-2	-1	18.62	Машино-место	18.62	
449	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
450	Машино-место	-2	-1	18.98	Машино-место	18.98	
451	Машино-место	-2	-1	17.81	Машино-место	17.81	
452	Машино-место	-2	-1	17.68	Машино-место	17.68	
453	Машино-место	-2	-1	18.97	Машино-место	18.97	
454	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
455	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
456	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
457	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
458	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
459	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	

460	Машино-место	-2	-1	16.82	Машино-место	16.82	
461	Машино-место	-2	-1	18.52	Машино-место	18.52	
462	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
463	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
464	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
465	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
466	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
467	Машино-место	-2	-1	17.30	Машино-место	17.30	
468	Машино-место	-2	-1	18.78	Машино-место	18.78	
469	Машино-место	-2	-1	17.56	Машино-место	17.56	
469 зависимое	Машино-место	-2	-1	17.82	Машино-место	17.82	
470	Машино-место	-2	-1	15.55	Машино-место	15.55	
471	Машино-место	-2	-1	16.64	Машино-место	16.64	
472	Машино-место	-2	-1	18.71	Машино-место	18.71	
473	Машино-место	-2	-1	17.98	Машино-место	17.98	
474	Машино-место	-2	-1	15.55	Машино-место	15.55	
475	Машино-место	-2	-1	19.52	Машино-место	19.52	
476	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
477	Машино-место	-2	-1	22.21	Машино-место	22.21	
478	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.28	Машино-место (МГН)	22.28	
479	Машино-место	-2	-1	21.97	Машино-место	21.97	
480	Машино-место	-2	-1	15.18	Машино-место	15.18	
481	Машино-место	-2	-1	16.67	Машино-место	16.67	
482	Машино-место	-2	-1	18.76	Машино-место	18.76	
482 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.07	Машино-место	19.07	
483	Машино-место	-2	-1	18.76	Машино-место	18.76	
484	Машино-место	-2	-1	20.47	Машино-место	20.47	
485	Машино-место	-2	-1	17.25	Машино-место	17.25	

486	Машино-место	-2	-1	21.96	Машино-место	21.96	
487	Машино-место	-2	-1	22.23	Машино-место	22.23	
488	Машино-место	-2	-1	22.25	Машино-место	22.25	
489	Машино-место	-2	-1	18.67	Машино-место	18.67	
490	Машино-место	-2	-1	17.57	Машино-место	17.57	
491	Машино-место	-2	-1	18.78	Машино-место	18.78	
491 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.92	Машино-место	19.92	
492	Машино-место	-2	-1	22.06	Машино-место	22.06	
493	Машино-место	-2	-1	22.07	Машино-место	22.07	
494	Машино-место	-2	-1	19.48	Машино-место	19.48	
495	Машино-место	-2	-1	15.79	Машино-место	15.79	
496	Машино-место	-2	-1	16.47	Машино-место	16.47	
497	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
498	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.11	Машино-место (МГН)	22.11	
499	Машино-место	-2	-1	17.97	Машино-место	17.97	
500	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
501	Машино-место	-2	-1	16.89	Машино-место	16.89	
502	Машино-место	-2	-1	17.97	Машино-место	17.97	
502 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
503	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
503 зависимое	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
504	Машино-место	-2	-1	21.93	Машино-место	21.93	
505	Машино-место	-2	-1	18.99	Машино-место	18.99	
506	Машино-место	-2	-1	15.39	Машино-место	15.39	
507	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
508	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	

509	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
510	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
511	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
512	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
513	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
514	Машино-место	-2	-1	14.72	Машино-место	14.72	
515	Машино-место	-2	-1	14.33	Машино-место	14.33	
516	Машино-место	-2	-1	15.46	Машино-место	15.46	
517	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
518	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
519	Машино-место	-2	-1	15.48	Машино-место	15.48	
520	Машино-место	-2	-1	14.07	Машино-место	14.07	
521	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
522	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
523	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
524	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
525	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
526	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
527	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
528	Машино-место	-2	-1	14.45	Машино-место	14.45	
529	Машино-место	-2	-1	15.39	Машино-место	15.39	
530	Машино-место	-2	-1	17.97	Машино-место	17.97	
531	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
532	Машино-место	-2	-1	16.88	Машино-место	16.88	
533	Машино-место	-2	-1	17.97	Машино-место	17.97	
534	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
534 зависимое	Машино-место	-2	-1	18.27	Машино-место	18.27	
535	Машино-место	-2	-1	17.96	Машино-место	17.96	

535 зависимое	Машино-место	-2	-1	18.99	Машино-место	18.99	
536	Машино-место	-2	-1	16.47	Машино-место	16.47	
537	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
538	Машино-место	-2	-1	15.88	Машино-место	15.88	
539	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	-1	22.32	Машино-место (МГН)	22.32	
540	Машино-место	-2	-1	19.23	Машино-место	19.23	
541	Машино-место	-2	-1	18.29	Машино-место	18.29	
542	Машино-место	-2	-1	22.32	Машино-место	22.32	
543	Машино-место	-2	-1	18.34	Машино-место	18.34	
544	Машино-место	-2	-1	14.51	Машино-место	14.51	
545	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
546	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
547	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
548	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
549	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
550	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
551	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
552	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
553	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
554	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
555	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
556	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
557	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
558	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
559	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
560	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
561	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	
562	Машино-место	-2	-1	14.53	Машино-место	14.53	

563	Машино-место	-2	-1	15.48	Машино-место	15.48	
564	Машино-место	-2	-1	16.91	Машино-место	16.91	
565	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
566	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
567	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
568	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
569	Машино-место	-2	-1	15.87	Машино-место	15.87	
570	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
571	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
572	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
573	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
574	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
575	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
576	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
577	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
578	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
579	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
580	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
581	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
582	Машино-место	-2	-1	14.99	Машино-место	14.99	
583	Машино-место	-2	-1	14.96	Машино-место	14.96	
584	Машино-место	-2	-1	18.92	Машино-место	18.92	
585	Машино-место	-2	-1	18.31	Машино-место	18.31	
586	Машино-место	-2	-1	14.42	Машино-место	14.42	
587	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
588	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
589	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
590	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
591	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
592	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	

593	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
594	Машино-место	-2	-1	14.49	Машино-место	14.49	
595	Машино-место	-2	-1	14.32	Машино-место	14.32	
596	Машино-место	-2	-1	14.06	Машино-место	14.06	
597	Машино-место	-2	-1	15.74	Машино-место	15.74	
598	Машино-место	-2	-1	19.08	Машино-место	19.08	
599 зависимое	Машино-место	-2	-1	22.19	Машино-место	22.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезды автостоянки 1.1	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1173.59
2	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	11.33
3	ИТП	- 2 этаж на отм.-5.450	Техническое	44.27
4	Водомерный узел	- 2 этаж на отм.-5.450	Техническое	34.61
5	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
6	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
7	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
8	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
9	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
10	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
11	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
12	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
13	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
14	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
15	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
16	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
17	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94

18	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
19	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
20	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
21	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
22	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
23	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
24	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
25	Проезды автостоянки 1.2	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1229.79
26	Проезды автостоянки 1.3	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1175.54
27	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
28	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
29	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
30	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
31	Проезды автостоянки 1.4	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1160.23
32	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
33	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
34	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
35	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
36	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
37	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
38	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
39	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
40	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
41	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
42	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
43	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
44	Проезды автостоянки 2.5	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	845.78
45	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	14.74
46	САПТ	- 2 этаж на отм.-5.450	Техническое	55.96
47	ИТП, водомерный узел	- 2 этаж на отм.-5.450	Техническое	42.73

48	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
49	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
50	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
51	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
52	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
53	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
54	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
55	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
56	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
57	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
58	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
59	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
60	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
61	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
62	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
63	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
64	Проезды автостоянки 2.6	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1319.44
65	Проезды автостоянки 2.7	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1017.15
66	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
67	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
68	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
69	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
70	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
71	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
72	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
73	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
74	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.21
75	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.28
76	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	12.87
77	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67

78	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
79	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
80	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
81	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
82	Проезды автостоянки 2.8	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	1408.23
83	Лестничная клетка	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	19.94
84	Тамбур-шлюз	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	6.97
85	Тамбур-шлюз ПБЗ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	13.67
86	КУИ	- 2 этаж на отм.-5.450	Пом. общ. польз.	2.67
87	Техническое помещение 1	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	1946.46
88	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
89	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
90	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
91	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
92	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.35
93	Щитовая	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	19.02
94	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
95	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
96	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	24.23
97	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
98	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
99	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
100	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
101	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
102	Пост охраны	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	8.31
103	Сан. узел.	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.90
104	Техническое помещение 2	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	1545.40
105	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
106	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
107	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46

108	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
109	Щитовая	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	19.25
110	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
111	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
112	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
113	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
114	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
115	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
116	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	18.14
117	Техническое помещение 3	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	1544.85
118	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
119	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
120	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
121	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
122	Щитовая	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	19.02
123	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
124	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
125	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
126	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
127	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
128	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
129	Техническое помещение 4	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	1897.96
130	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
131	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
132	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	21.46
133	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
134	Венткамера ПД	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	26.76
135	Щитовая	- 1 этаж на отм.-2.400,	Техническое	19.42
136	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.44
137	Тамбур-шлюз	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	2.36

138	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
139	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94
140	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
141	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.23
142	Лестничная клетка	- 1 этаж на отм.-2.400,	Пом. общ. польз.	19.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Автостоянка	Тепловентиляторы	1. Отопление
2	Системы дымоудаления, подпора воздуха	Вентиляторы с электродвигателем	
	1.ВД1- ВД15, В1 - В4	Вентиляторы	1.Удаление дыма из подземной парковки
	2. ПД 7.1 - ПД7.8, П1 - П4	Вентиляторы	2. Компенсация дымоудаления из подземной автостоянки
	3. ПД4.1 - ПД4.18	Вентиляторы	3.Подпор зоны МГН выстоянки (нагрев)
	4. ПД5.1 - ПД5.18	Вентиляторы	4.Подпор зоны МГН выстоянки (открытая дверь)
	3.ПД6.1-ПД6.8	Вентиляторы	5. Подпор воздуха лкстничная клетка техничесакий этаж.
3	лифтовая шахта ж.д. 2.1	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
4	лифтовая шахта ж.д. 2.2	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
5	лифтовая шахта ж.д. 2.3	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
6	лифтовая шахта ж.д. 2.4	лифт пассажирский	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 877 685 807,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100710000850
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 438 552 399,27 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 287 399 813,97 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 151 152 585,30 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 678,49 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 675 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "БАНК ДОМ.РФ"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 614 977,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:150302:2063

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок ввода объекта в эксплуатацацию 31.03.2024.На жилой комплекс всего рассчитано 990 машино-мест, из них:25 машино-мест на открытой парковке; 129 машино-мест на территории размещения жилых домов 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 , в том числе 99 м-мест для инвалидов; 627 машино-мест в подземной автостоянке, остальные 209 машино-мест на открытых плоскостных автостоянках жилого комплекса и в многоуровневом паркинге 1-й очереди строительства жилого комплекса"Времена года"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	19.06.2023	О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		Класс энергетической эффективности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 416561223750477150989846543130719953600
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВРЕМЕНА
ГОДА", ТИМОШЕНКО АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, КАЗАНЬ ГОРОД
Действителен: с 29.06.2022 по 29.09.2023