

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001004 от 07.12.2023

Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой:
Многоэтажный жилой дом № 3 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1.3 по ПЗУ),
встроенно-пристроенными помещениями общественного здания (№ 1.4 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной 2-
х уровневой автостоянкой (№ 1.5.3 по ПЗУ) со встроенной ТП №2 по ПЗУ- 1 этап строительства;
многоэтажный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№1.2 по ПЗУ) и
встроенными помещениями парковки(№ 1.5.2 по ПЗУ) – 2 этап строительства; многоэтажный жилой дом № 1
со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1.1 по ПЗУ) и встроенными помещениями
парковки (№1.5.1 по ПЗУ) - 3 этап строительства, Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц
Академической-Гагарина-Ботанической-Мира.

Дата первичного размещения: 28.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС-ГАГАРИНА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АТОМ-ГАГАРИНА

1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Екатеринбург
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 311-83-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: m.chipak@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.atom-gagarina.ru

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685081841
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685177423
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206600043528
	2.1.3	Дата регистрации: 11.08.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участника-юридического лица
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участник-юридического лица

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 934,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202 098,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU 66302000-2243-2021 от 25.05.2021 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Ул
	9.2.10	Наименование улицы: В районе улиц Академической-Гагарина-Ботаническо-Мира
	9.2.11	Дом: .

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 674,86 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Ул
	9.2.10	Наименование улицы: В районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира
	9.2.11	Дом: .
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 34
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 34
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 684,54 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Ул
	9.2.10	Наименование улицы: В районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира
	9.2.11	Дом: .
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 622,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 638,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 324,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 962,74 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 414,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 314,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 729,03 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 214,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 155,22 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 369,22 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery Residence ЖК-Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-140-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-223-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 193,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 042,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 528,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 605,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 304,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 2-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №3, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев. Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками. Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка. Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка. Технические условия № 119 от 05.07.2019 г. МБУ "Горсвет". Срок действия до 05.07.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 462

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 378				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	116.65	3	45.54	2.74
2	Квартира	2	1	55.00	1	13.85	2.74
3	Квартира	2	1	55.10	1	13.85	2.74
4	Квартира	2	1	98.39	3	42.13	2.74
5	Квартира	2	1	96.89	3	46.22	2.74
6	Квартира	2	1	67.90	2	25.31	2.74
7	Квартира	2	1	46.01	1	14.16	2.74
8	Квартира	2	1	73.78	2	23.95	2.74
9	Квартира	3	1	117.40	3	46.11	2.74
10	Квартира	3	1	55.00	1	13.85	2.74
11	Квартира	3	1	55.10	1	13.85	2.74
12	Квартира	3	1	98.39	3	42.13	2.74
13	Квартира	3	1	96.89	3	46.22	2.74
14	Квартира	3	1	67.90	2	25.31	2.74
15	Квартира	3	1	46.01	1	14.16	2.74
16	Квартира	3	1	73.78	2	23.95	2.74
17	Квартира	4	1	117.62	3	46.11	2.74
18	Квартира-студия	4	1	46.77	1	32.08	2.74
19	Квартира	4	1	55.10	1	13.85	2.74
20	Квартира	4	1	98.39	3	42.13	2.74
21	Квартира	4	1	96.89	3	46.22	2.74
22	Квартира	4	1	67.90	2	25.31	2.74
23	Квартира	4	1	46.01	1	14.16	2.74

24	Квартира	4	1	74.07	2	26.59	2.74
25	Квартира	5	1	115.27	3	45.47	2.74
26	Квартира на двух и более этажах	5	1	76.99	2	23.57	2.74
27	Квартира на двух и более этажах	5	1	77.66	2	23.57	2.74
28	Квартира на двух и более этажах	5	1	159.08	6	87.55	2.74
29	Квартира	5	1	96.37	3	42.23	2.74
30	Квартира	5	1	67.90	2	25.31	2.74
31	Квартира	5	1	46.01	1	14.16	2.74
32	Квартира	5	1	74.07	1	12.81	2.74
33	Квартира	6	1	98.04	3	43.21	2.74
34	Квартира	6	1	96.37	3	42.23	2.74
35	Квартира	6	1	67.90	2	25.31	2.74
36	Квартира	6	1	46.01	1	14.16	2.74
37	Квартира	6	1	73.78	2	23.95	2.74
38	Квартира	7	1	98.04	3	43.21	2.74
39	Квартира	7	1	40.92	1	10.64	2.74
40	Квартира	7	1	41.16	1	10.64	2.74
41	Квартира	7	1	79.45	3	37.82	2.74
42	Квартира	7	1	96.37	3	42.23	2.74
43	Квартира	7	1	67.90	2	25.31	2.74
44	Квартира	7	1	46.01	1	14.16	2.74
45	Квартира	7	1	73.78	2	23.95	2.74
46	Квартира	8	1	98.04	3	43.21	2.74
47	Квартира	8	1	40.92	1	10.64	2.74
48	Квартира	8	1	41.16	1	10.64	2.74
49	Квартира	8	1	79.45	3	37.82	2.74
50	Квартира	8	1	96.37	3	42.23	2.74
51	Квартира	8	1	67.90	2	25.31	2.74

52	Квартира	8	1	46.01	1	14.16	2.74
53	Квартира	8	1	74.07	2	26.59	2.74
54	Квартира	9	1	98.04	3	43.21	2.74
55	Квартира	9	1	40.92	1	10.64	2.74
56	Квартира	9	1	41.16	1	10.64	2.74
57	Квартира	9	1	79.45	3	37.82	2.74
58	Квартира	9	1	96.37	3	42.23	2.74
59	Квартира	9	1	67.90	2	25.31	2.74
60	Квартира	9	1	46.01	1	14.16	2.74
61	Квартира	9	1	74.07	1	12.81	2.74
62	Квартира	10	1	98.04	3	43.21	2.74
63	Квартира	10	1	40.92	1	10.64	2.74
64	Квартира	10	1	41.16	1	10.64	2.74
65	Квартира	10	1	79.45	3	37.82	2.74
66	Квартира	10	1	96.37	3	42.23	2.74
67	Квартира	10	1	67.90	2	25.31	2.74
68	Квартира	10	1	46.01	1	14.16	2.74
69	Квартира	10	1	73.78	2	23.95	2.74
70	Квартира	11	1	98.04	3	43.21	2.74
71	Квартира	11	1	40.92	1	10.64	2.74
72	Квартира	11	1	41.16	1	10.64	2.74
73	Квартира	11	1	79.45	3	37.82	2.74
74	Квартира	11	1	96.37	3	42.23	2.74
75	Квартира	11	1	67.90	2	25.31	2.74
76	Квартира	11	1	46.01	1	14.16	2.74
77	Квартира	11	1	73.78	2	23.95	2.74
78	Квартира	12	1	98.04	3	43.21	2.74
79	Квартира	12	1	40.92	1	10.64	2.74
80	Квартира	12	1	41.16	1	10.64	2.74
81	Квартира	12	1	79.45	3	37.82	2.74

82	Квартира	12	1	96.37	3	42.23	2.74
83	Квартира	12	1	67.90	2	25.31	2.74
84	Квартира	12	1	46.01	1	14.16	2.74
85	Квартира	12	1	74.07	2	26.59	2.74
86	Квартира	13	1	98.04	3	43.21	2.74
87	Квартира	13	1	40.92	1	10.64	2.74
88	Квартира	13	1	41.16	1	10.64	2.74
89	Квартира	13	1	79.45	3	37.82	2.74
90	Квартира	13	1	96.37	3	42.23	2.74
91	Квартира	13	1	67.90	2	25.31	2.74
92	Квартира	13	1	46.01	1	14.16	2.74
93	Квартира	13	1	74.07	2	12.81	2.74
94	Квартира	14	1	98.04	3	43.21	2.74
95	Квартира-студия	14	1	33.61	1	21.22	2.74
96	Квартира	14	1	41.16	1	10.64	2.74
97	Квартира	14	1	79.45	3	37.82	2.74
98	Квартира	14	1	96.37	3	42.23	2.74
99	Квартира	14	1	67.90	2	25.31	2.74
100	Квартира	14	1	46.01	1	14.16	2.74
101	Квартира	14	1	73.78	2	23.95	2.74
102	Квартира	15	1	95.77	3	42.15	2.74
103	Квартира на двух и более этажах	15	1	94.41	2	24.95	2.74
104	Квартира на двух и более этажах	15	1	156.63	5	68.69	2.74
105	Квартира	15	1	96.37	3	42.23	2.74
106	Квартира	15	1	67.90	2	25.31	2.74
107	Квартира	15	1	46.01	1	14.16	2.74
108	Квартира	15	1	73.78	2	23.95	2.74
109	Квартира	16	1	86.89	3	38.65	2.74

110	Квартира	16	1	96.37	3	42.23	2.74
111	Квартира	16	1	67.90	2	25.31	2.74
112	Квартира	16	1	46.01	1	14.16	2.74
113	Квартира	16	1	74.07	2	26.59	2.74
114	Квартира	17	1	86.89	3	38.65	2.74
115	Квартира	17	1	50.29	1	14.07	2.74
116	Квартира	17	1	85.03	3	34.78	2.74
117	Квартира	17	1	96.37	3	42.23	2.74
118	Квартира	17	1	67.90	2	25.31	2.74
119	Квартира	17	1	46.01	1	14.16	2.74
120	Квартира	17	1	74.07	1	12.81	2.74
121	Квартира	18	1	86.89	3	38.65	2.74
122	Квартира	18	1	50.29	1	14.07	2.74
123	Квартира	18	1	85.03	3	34.78	2.74
124	Квартира	18	1	96.37	3	42.23	2.74
125	Квартира	18	1	67.90	2	25.31	2.74
126	Квартира	18	1	46.01	1	14.16	2.74
127	Квартира	18	1	73.78	2	23.95	2.74
128	Квартира	19	1	86.89	3	38.65	2.74
129	Квартира	19	1	50.29	1	14.07	2.74
130	Квартира	19	1	85.03	3	34.78	2.74
131	Квартира	19	1	96.37	3	42.23	2.74
132	Квартира	19	1	67.90	2	25.31	2.74
133	Квартира	19	1	46.01	1	14.16	2.74
134	Квартира	19	1	73.78	2	23.95	2.74
135	Квартира	20	1	86.89	3	38.65	2.74
136	Квартира	20	1	50.29	1	14.07	2.74
137	Квартира	20	1	85.03	3	34.78	2.74
138	Квартира	20	1	96.37	3	42.23	2.74
139	Квартира	20	1	67.90	2	25.31	2.74

140	Квартира	20	1	46.01	1	14.16	2.74
141	Квартира	20	1	74.07	2	26.59	2.74
142	Квартира	21	1	86.89	3	38.65	2.74
143	Квартира	21	1	50.29	1	14.07	2.74
144	Квартира	21	1	85.03	3	34.78	2.74
145	Квартира	21	1	96.37	3	42.23	2.74
146	Квартира	21	1	67.90	2	25.31	2.74
147	Квартира	21	1	46.01	1	14.16	2.74
148	Квартира	21	1	74.07	1	12.81	2.74
149	Квартира	22	1	86.89	3	38.65	2.74
150	Квартира	22	1	50.29	1	14.07	2.74
151	Квартира	22	1	85.03	3	34.78	2.74
152	Квартира	22	1	96.37	3	42.23	2.74
153	Квартира	22	1	67.90	2	25.31	2.74
154	Квартира	22	1	46.01	1	14.16	2.74
155	Квартира	22	1	73.78	2	23.95	2.74
156	Квартира на двух и более этажах	23	1	99.68	3	38.79	2.74
157	Квартира на двух и более этажах	23	1	62.92	1	11.68	2.74
158	Квартира на двух и более этажах	23	1	97.88	2	25.00	2.74
159	Квартира на двух и более этажах	23	1	121.59	3	42.23	2.74
160	Квартира на двух и более этажах	23	1	88.56	2	25.31	2.74
161	Квартира на двух и более этажах	23	1	56.04	1	11.83	2.74
162	Квартира на двух и более этажах	23	1	83.05	2	24.11	2.74
163	Квартира	25	1	120.47	1	106.79	4.54

164	Квартира	25	1	111.80	1	97.44	4.54
165	Квартира	25	1	148.65	1	96.08	4.54
166	Квартира	26	1	120.47	1	106.79	4.20
167	Квартира	26	1	111.80	1	97.44	4.20
168	Квартира	26	1	113.33	1	96.08	4.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.98	Тамбур	6.12	3.29
					Помещение выставочного салона	87.82	
					Коридор	3.26	
					Санузел	4.05	
					Помещение выставочного салона (антресоли)	39.73	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.01	Тамбур	4.64	3.29
					Помещение выставочного салона	59.37	
					Коридор	2.71	
					Санузел	4.31	
					Помещение выставочного салона (антресоли)	25.98	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	225.06	Тамбур	5.83	3.29
					Помещение выставочного салона	136.12	
					Коридор	7.74	
					Помещение уборочного инвентаря	3.81	
					Санузел	3.87	

					Помещение выставочного салона (антресоли)	67.69	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	312.70	Тамбур	3.92	2.72
					Помещение выставочного салона	181.17	
					Коридор	11.58	
					Помещение уборочного инвентаря	5.42	
					Санузел	2.60	
					Лестничная клетка	11.84	
					Помещение выставочного салона (антресоли)	90.95	
					Санузел	5.22	
3.1.1	Нежилое помещение	-2	1.00	8.47	Кладовая 3.1.1	8.47	3.02
3.1.2	Нежилое помещение	-2	1.00	7.69	Кладовая 3.1.2	7.69	3.02
3.1.3	Нежилое помещение	-2	1.00	7.95	Кладовая 3.1.3	7.95	3.02
3.1.4	Нежилое помещение	-2	1.00	4.69	Кладовая 3.1.4	4.69	3.02
3.1.5	Нежилое помещение	-2	1.00	6.90	Кладовая 3.1.5	6.90	3.02
3.1.6	Нежилое помещение	-2	1.00	7.84	Кладовая 3.1.6	7.84	3.02
3.1.7	Нежилое помещение	-2	1.00	6.52	Кладовая 3.1.7	6.52	3.02
3.1.8	Нежилое помещение	-2	1.00	7.52	Кладовая 3.1.8	7.52	3.02
3.1.9	Нежилое помещение	-2	1.00	8.24	Кладовая 3.1.9	8.24	3.02
3.1.10	Нежилое помещение	-2	1.00	9.62	Кладовая 3.1.10	9.62	3.02
3.1.11	Нежилое помещение	-2	1.00	7.70	Кладовая 3.1.11	7.70	3.02
3.1.12	Нежилое помещение	-2	1.00	4.66	Кладовая 3.1.12	4.66	3.02
3.1.13	Нежилое помещение	-2	1.00	7.10	Кладовая 3.1.13	7.10	3.02
3.1.14	Нежилое помещение	-2	1.00	4.52	Кладовая 3.1.14	4.52	3.02
3.1.15	Нежилое помещение	-2	1.00	4.36	Кладовая 3.1.15	4.36	3.02
3.1.16	Нежилое помещение	-2	1.00	6.29	Кладовая 3.1.16	6.29	3.02
3.1.17	Нежилое помещение	-2	1.00	6.53	Кладовая 3.1.17	6.53	3.02
3.1.18	Нежилое помещение	-2	1.00	5.98	Кладовая 3.1.18	5.98	3.02
3.1.19	Нежилое помещение	-2	1.00	5.98	Кладовая 3.1.19	5.98	3.02

3.1.20	Нежилое помещение	-2	1.00	10.38	Кладовая 3.1.20	10.38	3.02
3.2.21	Нежилое помещение	-2	1	9.27	Кладовая 3.2.21	9.27	3.02
3.2.22	Нежилое помещение	-2	1	7.40	Кладовая 3.2.22	7.40	3.02
3.2.23	Нежилое помещение	-2	1	7.73	Кладовая 3.2.23	7.73	3.02
3.2.24	Нежилое помещение	-2	1	5.34	Кладовая 3.2.24	5.34	3.02
3.2.25	Нежилое помещение	-2	1	6.15	Кладовая 3.2.25	6.15	3.02
3.2.26	Нежилое помещение	-2	1	6.18	Кладовая 3.2.26	6.18	3.02
3.2.27	Нежилое помещение	-2	1	7.62	Кладовая 3.2.27	7.62	3.02
3.2.28	Нежилое помещение	-2	1	7.37	Кладовая 3.2.28	7.37	3.02
3.2.29	Нежилое помещение	-2	1	7.44	Кладовая 3.2.29	7.44	3.02
3.2.30	Нежилое помещение	-2	1	4.07	Кладовая 3.2.30	4.07	3.02
3.2.31	Нежилое помещение	-2	1	6.57	Кладовая 3.2.31	6.57	3.02
3.2.32	Нежилое помещение	-2	1	5.15	Кладовая 3.2.32	5.15	3.02
3.2.33	Нежилое помещение	-2	1	5.86	Кладовая 3.2.33	5.86	3.02
3.2.34	Нежилое помещение	-2	1	4.11	Кладовая 3.2.34	4.11	3.02
3.2.35	Нежилое помещение	-2	1	4.11	Кладовая 3.2.35	4.11	3.02
3.2.36	Нежилое помещение	-2	1	4.24	Кладовая 3.2.36	4.24	3.02
3.2.37	Нежилое помещение	-2	1	6.65	Кладовая 3.2.37	6.65	3.02
3.2.38	Нежилое помещение	-2	1	7.57	Кладовая 3.2.38	7.57	3.02
3.2.39	Нежилое помещение	-2	1	7.45	Кладовая 3.2.39	7.45	3.02
3.3.40	Нежилое помещение	-2	1	7.99	Кладовая 3.3.40	7.99	3.02
3.3.41	Нежилое помещение	-2	1	8.47	Кладовая 3.3.41	8.47	3.02
3.3.42	Нежилое помещение	-2	1	7.15	Кладовая 3.3.42	7.15	3.02
3.3.43	Нежилое помещение	-2	1	6.76	Кладовая 3.3.43	6.76	3.02
3.3.44	Нежилое помещение	-2	1	5.14	Кладовая 3.3.44	5.14	3.02
3.3.45	Нежилое помещение	-2	1	7.25	Кладовая 3.3.45	7.25	3.02
3.3.46	Нежилое помещение	-2	1	7.04	Кладовая 3.3.46	7.04	3.02
3.3.47	Нежилое помещение	-2	1	6.26	Кладовая 3.3.47	6.26	3.02
3.3.48	Нежилое помещение	-2	1	6.91	Кладовая 3.3.48	6.91	3.02
3.3.49	Нежилое помещение	-2	1	6.85	Кладовая 3.3.49	6.85	3.02

3.3.50	Нежилое помещение	-2	1	4.83	Кладовая 3.3.50	4.83	3.02
3.3.51	Нежилое помещение	-2	1	6.03	Кладовая 3.3.51	6.03	3.02
3.3.52	Нежилое помещение	-2	1	8.77	Кладовая 3.3.52	8.77	3.02
3.3.53	Нежилое помещение	-2	1	7.94	Кладовая 3.3.53	7.94	3.02
8	Машино-место	-2	1	19.81	Машино-место 176	19.81	
9	Машино-место	-2	1	17.28	Машино-место 177	17.28	
10	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 178	18.48	
11	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 179	18.48	
12	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 180	18.48	
13	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 181	18.48	
14	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 182	18.48	
15	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 183	18.48	
16	Машино-место	-2	1	18.48	Машино-место 184	18.48	
17	Машино-место	-2	1	22.96	Машино-место 185	22.96	
18	Машино-место	-2	1	22.94	Машино-место 186	22.94	
19	Машино-место	-2	1	18.30	Машино-место 187	18.30	
20	Машино-место	-2	1	17.72	Машино-место 188	17.72	
21	Машино-место	-2	1	14.95	Машино-место 189	14.95	
22	Машино-место	-2	1	16.18	Машино-место 190	16.18	
23	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 191	16.89	
24	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 192	16.89	
25	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 193	16.89	
26	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 194	16.89	
27	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 195	16.89	
28	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 196	16.89	
29	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 197	16.89	
30	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место 198	16.89	
31	Машино-место	-2	1	17.98	Машино-место 199	17.98	
32	Машино-место	-2	1	18.47	Машино-место 200	18.47	
33	Машино-место	-2	1	17.77	Машино-место 201	17.77	

34	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 202	15.29	
35	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 203	15.29	
36	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 204	15.29	
37	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 205	15.29	
38	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 206	15.29	
39	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 207	14.31	
40	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 208	14.31	
41	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 209	15.29	
42	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 210	15.29	
43	Машино-место	-2	1	24.94	Машино-место с велопарковкой выгороженное 211	24.94	
44	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 212	14.31	
45	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 213	15.29	
46	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 214	15.29	
47	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 215	14.31	
48	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 216	14.31	
49	Машино-место	-2	1	15.94	Машино-место 308	15.94	
50	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 309	14.85	
51	Машино-место	-2	1	16.55	Машино-место 310	16.55	
52	Машино-место	-2	1	25.73	Машино-место с велопарковкой выгороженное 311	25.73	
53	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 312	14.85	
54	Машино-место	-2	1	25.29	Машино-место с велопарковкой выгороженное 313	25.29	
55	Машино-место	-2	1	14.89	Машино-место 314	14.89	
56	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 315	15.79	
57	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 316	15.79	
58	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 317	15.79	
59	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 318	15.79	
60	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 319	15.79	
61	Машино-место	-2	1	15.79	Машино-место 320	15.79	

62	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 321	14.85	
63	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 341	15.83	
64	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 342	15.83	
65	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 343	15.83	
66	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 344	15.83	
67	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 345	15.83	
68	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 346	15.83	
69	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 347	15.83	
70	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место 348	14.71	
71	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место 349	14.71	
72	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 350	15.83	
73	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 351	15.83	
74	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 352	15.83	
75	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 353	15.83	
76	Машино-место	-2	1	16.81	Машино-место 354	16.81	
77	Машино-место	-2	1	16.24	Машино-место 355	16.24	
78	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 356	15.83	
79	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 357	15.83	
80	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 358	15.83	
81	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 359	15.83	
82	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место 360	14.71	
83	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место 361	14.71	
84	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 362	15.83	
85	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 363	15.83	
86	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 364	15.83	
87	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 365	15.83	
88	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 366	15.83	
89	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 367	15.83	
90	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 368	15.83	
91	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 377	15.87	

92	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 378	15.87	
93	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 379	15.87	
94	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 380	15.87	
95	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 381	15.87	
96	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 382	15.87	
97	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 383	15.87	
98	Машино-место	-2	1	14.71	Машино-место 384	14.71	
99	Машино-место	-2	1	17.19	Машино-место 385	17.19	
100	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 217	15.29	
101	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 218	15.29	
102	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 219	15.29	
103	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 220	15.29	
104	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место 221	15.29	
105	Машино-место	-2	1	27.89	Машино-место 222	27.89	
106	Машино-место	-2	1	17.28	Машино-место 223	17.28	
107	Машино-место	-2	1	14.58	Машино-место 224	14.58	
108	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место 225	15.50	
109	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место 226	15.50	
110	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место 227	15.50	
111	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место 228	14.42	
112	Машино-место	-2	1	15.34	Машино-место 229	15.34	
113	Машино-место	-2	1	17.12	Машино-место 298	17.12	
114	Машино-место	-2	1	17.12	Машино-место 299	17.12	
115	Машино-место	-2	1	21.48	Машино-место 300	21.48	
116	Машино-место	-2	1	27.35	Машино-место с велопарковкой выгороженное 301	27.35	
117	Машино-место	-2	1	27.19	Машино-место с велопарковкой выгороженное 302	27.19	
118	Машино-место	-2	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 303	26.23	

119	Машино-место	-2	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 304	26.23	
120	Машино-место	-2	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 305	26.23	
121	Машино-место	-2	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 306	26.23	
122	Машино-место	-2	1	26.81	Машино-место с велопарковкой выгороженное 307	26.81	
123	Машино-место	-2	1	26.47	Машино-место с велопарковкой выгороженное 231	26.47	
124	Машино-место	-2	1	16.38	Машино-место 232	16.38	
125	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 233	15.73	
126	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 234	15.73	
127	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 235	15.73	
128	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 236	15.73	
129	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 237	15.73	
130	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 238	15.73	
131	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 239	15.73	
132	Машино-место	-2	1	15.73	Машино-место 240	15.73	
133	Машино-место	-2	1	15.86	Машино-место 241	15.86	
134	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 242	14.85	
135	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место 257	15.26	
136	Машино-место	-2	1	16.26	Машино-место 258	16.26	
137	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 259	16.12	
138	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 260	16.12	
139	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 261	16.12	
140	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 262	16.12	
141	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 263	16.12	
142	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 264	16.12	
143	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 265	16.12	
144	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 266	16.12	

145	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 267	16.12	
146	Машино-место	-2	1	17.12	Машино-место 268	17.12	
147	Машино-место	-2	1	17.12	Машино-место 269	17.12	
148	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 270	16.12	
149	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 271	16.12	
150	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 272	16.12	
151	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 273	16.12	
152	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 274	16.12	
153	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 275	16.12	
154	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 276	16.12	
155	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 277	16.12	
156	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место 278	16.12	
157	Машино-место	-2	1	16.26	Машино-место 279	16.26	
158	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место 280	15.26	
159	Машино-место	-2	1	18.26	Машино-место 243	18.26	
160	Машино-место	-2	1	19.27	Машино-место 244	19.27	
161	Машино-место	-2	1	16.54	Машино-место 245	16.54	
162	Машино-место	-2	1	16.54	Машино-место 246	16.54	
163	Машино-место	-2	1	16.54	Машино-место 247	16.54	
164	Машино-место	-2	1	16.54	Машино-место 248	16.54	
165	Машино-место	-2	1	24.17	Машино-место 249	24.17	
166	Машино-место	-2	1	17.80	Машино-место 250	17.80	
167	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 251	16.96	
168	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 252	16.96	
169	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 253	16.96	
170	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 254	16.96	
171	Машино-место	-2	1	19.76	Машино-место 255	19.76	
172	Машино-место	-2	1	18.76	Машино-место 256	18.76	
173	Машино-место	-2	1	18.68	Машино-место 281	18.68	
174	Машино-место	-2	1	19.67	Машино-место 282	19.67	

175	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место 283	16.87	
176	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место 284	16.87	
177	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место 285	16.87	
178	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место 286	16.87	
179	Машино-место	-2	1	17.71	Машино-место 287	17.71	
180	Машино-место	-2	1	17.80	Машино-место 288	17.80	
181	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 289	16.96	
182	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 290	16.96	
183	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 291	16.96	
184	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 292	16.96	
185	Машино-место	-2	1	17.52	Машино-место 293	17.52	
186	Машино-место	-2	1	28.84	Машино-место 294	28.84	
187	Машино-место	-2	1	21.22	Машино-место 322	21.22	
188	Машино-место	-2	1	17.53	Машино-место 323	17.53	
189	Машино-место	-2	1	19.69	Машино-место 324	19.69	
190	Машино-место	-2	1	22.36	Машино-место 325	22.36	
191	Машино-место	-2	1	22.36	Машино-место 326	22.36	
192	Машино-место	-2	1	31.67	Машино-место 327	31.67	
193	Машино-место	-2	1	17.52	Машино-место 328	17.52	
194	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 329	16.96	
195	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 330	16.96	
196	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 331	16.96	
197	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место 332	16.96	
198	Машино-место	-2	1	17.80	Машино-место 333	17.80	
199	Машино-место	-2	1	15.93	Машино-место 334	15.93	
200	Машино-место	-2	1	27.16	Машино-место с велопарковкой выгороженное 335	27.16	
201	Машино-место	-2	1	27.00	Машино-место с велопарковкой выгороженное 336	27.00	
202	Машино-место	-2	1	28.94	Машино-место с велопарковкой выгороженное 337	28.94	

203	Машино-место	-2	1	29.75	Машино-место с велопарковкой выгороженное 338	29.75	
204	Машино-место	-2	1	16.81	Машино-место 339	16.81	
205	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 340	15.83	
206	Машино-место	-2	1	15.83	Машино-место 369	15.83	
207	Машино-место	-2	1	16.81	Машино-место 370	16.81	
208	Машино-место	-2	1	29.63	Машино-место с велопарковкой выгороженное 371	29.63	
209	Машино-место	-2	1	32.86	Машино-место с велопарковкой выгороженное 372	32.86	
210	Машино-место	-2	1	36.00	Машино-место с велопарковкой выгороженное 373	36.00	
211	Машино-место	-2	1	22.47	Машино-место 374	22.47	
212	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 375	15.87	
213	Машино-место	-2	1	15.87	Машино-место 376	15.87	
214	Машино-место	-1	1	14.04	Машино-место 1	14.04	
215	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 2	15.29	
216	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 3	15.29	
217	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 4	15.29	
218	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 5	15.29	
219	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 6	14.31	
220	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 7	14.31	
221	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 8	15.29	
222	Машино-место	-1	1	17.41	Машино-место 9	17.41	
223	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 10	14.31	
224	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 11	15.29	
225	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 12	15.29	
226	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 13	14.31	
227	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место 102	15.98	
228	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 103	15.70	
229	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 104	15.70	

230	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 105	15.70	
231	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 106	15.70	
232	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 107	14.71	
233	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 108	14.71	
234	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место 109	14.85	
235	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место 110	14.85	
236	Машино-место	-1	1	15.79	Машино-место 111	15.79	
237	Машино-место	-1	1	15.79	Машино-место 112	15.79	
238	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место 113	14.85	
239	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 130	15.83	
240	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 131	15.83	
241	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 132	15.83	
242	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 133	15.83	
243	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 134	15.83	
244	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 135	15.83	
245	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 136	15.83	
246	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 137	14.71	
247	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 138	14.71	
248	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 139	15.83	
249	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 140	15.83	
250	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 141	15.83	
251	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 142	15.83	
252	Машино-место	-1	1	16.81	Машино-место 143	16.81	
253	Машино-место	-1	1	16.81	Машино-место 144	16.81	
254	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 145	15.83	
255	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 146	15.83	
256	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 147	15.83	
257	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 148	15.83	
258	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 149	14.71	
259	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 150	14.71	

260	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 151	15.83	
261	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 152	15.83	
262	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 153	15.83	
263	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 154	15.83	
264	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 155	15.83	
265	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 156	15.83	
266	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 157	15.83	
267	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место 160	14.85	
268	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 161	15.87	
269	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 162	15.87	
270	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 163	15.87	
271	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 164	15.87	
272	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 165	15.87	
273	Машино-место	-1	1	15.87	Машино-место 166	15.87	
274	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 167	14.71	
275	Машино-место	-1	1	16.64	Машино-место 168	16.64	
276	Машино-место	-1	1	19.64	Машино-место 169	19.64	
277	Машино-место	-1	1	17.13	Машино-место 170	17.13	
278	Машино-место	-1	1	18.32	Машино-место 171	18.32	
279	Машино-место	-1	1	18.48	Машино-место 172	18.48	
280	Машино-место	-1	1	18.48	Машино-место 173	18.48	
281	Машино-место	-1	1	18.48	Машино-место 174	18.48	
282	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место 175	17.20	
283	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 14	14.31	
284	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 15	15.29	
285	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 16	15.29	
286	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 17	15.29	
287	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 18	15.29	
289	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 19	15.29	
290	Машино-место	-1	1	27.84	Машино-место 20	27.84	

291	Машино-место	-1	1	24.70	Машино-место 21	24.70	
292	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место 22	15.50	
293	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место 23	15.50	
294	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место 24	15.50	
295	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место 25	15.50	
296	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место 26	14.42	
297	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место 27	15.34	
298	Машино-место	-1	1	17.12	Машино-место 92	17.12	
299	Машино-место	-1	1	17.12	Машино-место 93	17.12	
300	Машино-место	-1	1	21.48	Машино-место 94	21.48	
301	Машино-место	-1	1	27.35	Машино-место с велопарковкой выгороженное 95	27.35	
302	Машино-место	-1	1	27.19	Машино-место с велопарковкой выгороженное 96	27.19	
303	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 97	26.23	
304	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 98	26.23	
305	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 99	26.23	
306	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место с велопарковкой выгороженное 100	26.23	
307	Машино-место	-1	1	27.41	Машино-место с велопарковкой выгороженное 101	27.41	
308	Машино-место	-1	1	16.38	Машино-место 28	16.38	
309	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 29	15.73	
310	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 30	15.73	
311	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 31	15.73	
312	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 32	15.73	
313	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 33	15.73	
314	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 34	15.73	

315	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 35	15.73	
316	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 36	15.73	
317	Машино-место	-1	1	15.86	Машино-место 37	15.86	
318	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место 38	14.85	
319	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место 51	15.26	
320	Машино-место	-1	1	16.26	Машино-место 52	16.26	
321	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 53	16.12	
322	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 54	16.12	
323	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 55	16.12	
324	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 56	16.12	
325	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 57	16.12	
326	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 58	16.12	
327	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 59	16.12	
328	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 60	16.12	
329	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 61	16.12	
330	Машино-место	-1	1	17.12	Машино-место 62	17.12	
331	Машино-место	-1	1	17.12	Машино-место 63	17.12	
332	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 64	16.12	
333	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 65	16.12	
334	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 66	16.12	
335	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 67	16.12	
336	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 68	16.12	
337	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 69	16.12	
338	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 70	16.12	
339	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 71	16.12	
340	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место 72	16.12	
341	Машино-место	-1	1	16.26	Машино-место 73	16.26	
342	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место 74	15.26	
343	Машино-место	-1	1	18.26	Машино-место для офисного здания 39	18.26	

344	Машино-место	-1	1	19.27	Машино-место для офисного здания 40	19.27	
345	Машино-место	-1	1	15.86	Машино-место для офисного здания 41	15.86	
346	Машино-место	-1	1	16.97	Машино-место для офисного здания 42	16.97	
347	Машино-место	-1	1	18.20	Машино-место для офисного здания 43	18.20	
348	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место для офисного здания 44	17.80	
349	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 45	16.96	
350	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 46	16.96	
351	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 47	16.96	
352	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 48	16.96	
353	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место для офисного здания 49	19.20	
354	Машино-место	-1	1	19.32	Машино-место для офисного здания 50	19.32	
355	Машино-место	-1	1	19.24	Машино-место для офисного здания 75	19.24	
356	Машино-место	-1	1	19.11	Машино-место для офисного здания 76	19.11	
357	Машино-место	-1	1	16.87	Машино-место для офисного здания 77	16.87	
358	Машино-место	-1	1	16.87	Машино-место для офисного здания 78	16.87	
359	Машино-место	-1	1	16.87	Машино-место для офисного здания 79	16.87	

360	Машино-место	-1	1	16.87	Машино-место для офисного здания 80	16.87	
361	Машино-место	-1	1	17.71	Машино-место для офисного здания 81	17.71	
362	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место для офисного здания 82	17.80	
363	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 83	16.96	
364	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 84	16.96	
365	Машино-место	-1	1	16.95	Машино-место для офисного здания 85	16.95	
366	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 86	16.96	
367	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место для офисного здания 87	19.20	
368	Машино-место	-1	1	27.16	Машино-место для офисного здания 88	27.16	
369	Машино-место	-1	1	21.22	Машино-место 114	21.22	
370	Машино-место	-1	1	17.52	Машино-место 115	17.52	
371	Машино-место	-1	1	20.79	Машино-место 116	20.79	
372	Машино-место	-1	1	29.99	Машино-место для офисного здания 117	29.99	
373	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место для офисного здания 118	19.20	
374	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 119	16.96	
375	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 120	16.96	
376	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 121	16.96	

377	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место для офисного здания 122	16.96	
378	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место для офисного здания 123	17.80	
379	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место 124	14.20	
380	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место 125	15.50	
381	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место 126	15.77	
382	Машино-место	-1	1	16.69	Машино-место 127	16.69	
383	Машино-место	-1	1	16.81	Машино-место 128	16.81	
384	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 129	15.83	
385	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место 158	15.83	
386	Машино-место	-1	1	16.81	Машино-место 159	16.81	
387	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.45	Торгово-выставочный зал	71.94	4.45
					Тамбур	9.66	
					Санузел	4.85	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
388	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	495.55	Приемочная	30.76	4.26
					Тамбур	9.31	
					Тамбур	3.26	
					Электрощитовая	11.13	
					Помещение уборочного инвентаря	3.05	
					Душевая	2.34	
					Санузел	4.47	
					Помещение персонала	16.72	
					Торгово-выставочный зал	401.28	
					Тамбур	10.23	
					Санузел	3.00	
389	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	195.25	Тамбур	9.66	5.35

					Торгово-выставочный зал	148.61	
					Помещение уборочного инвентаря	2.76	
					Санузел	5.06	
					Помещение персонала	29.16	
390	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	193.14	Тамбур	9.92	5.75
					Торгово-выставочный зал	153.11	
					Помещение уборочного инвентаря	2.76	
					Санузел	5.05	
					Помещение персонала	22.30	
391	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	332.74	Офисное помещение	98.16	3.55
					Офисное помещение	69.35	
					Коридор	62.81	
					Офисное помещение	42.58	
					Офисное помещение	48.39	
					Санузел, совмещенный с помещением уборочного инвентаря	11.45	
392	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	1034.19	Коридор	55.57	3.55
					Офисное помещение	47.35	
					Офисное помещение	44.43	
					Офисное помещение	42.40	
					Офисное помещение	48.46	
					Офисное помещение	36.10	
					Офисное помещение	46.32	
					Офисное помещение	42.46	
					Офисное помещение	47.35	
					Офисное помещение	42.46	
					Офисное помещение	47.36	
					Офисное помещение	32.37	

					Офисное помещение	42.24	
					Офисное помещение	46.13	
					Офисное помещение	44.16	
					Офисное помещение	53.54	
					Офисное помещение	44.23	
					Офисное помещение	46.42	
					Санузел женский с универсальной кабиной для инвалидов	14.68	
					Санузел,вт.ч.для инвалидов	5.97	
					Санузел	13.78	
					Санузел мужской с универсальной кабиной для инвалидов	15.11	
					Коридор	154.69	
					Помещение персонала	20.61	
393	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	42.22	Офисное помещение	42.22	3.61
394	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	48.36	Офисное помещение	48.36	3.61
395	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	46.86	Офисное помещение	46.86	3.61
396	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	44.09	Офисное помещение	44.09	3.61
397	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	42.54	Офисное помещение	42.54	3.61
398	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	47.97	Офисное помещение	47.97	3.61
399	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	36.10	Офисное помещение	36.10	3.61
400	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	45.79	Офисное помещение	45.79	3.61
401	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	42.44	Офисное помещение	42.44	3.61

402	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	46.86	Офисное помещение	46.86	3.61
403	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	42.34	Офисное помещение	42.34	3.61
404	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	47.27	Офисное помещение	47.27	3.61
405	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	32.05	Офисное помещение	32.05	3.61
406	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	43.97	Офисное помещение	43.97	3.61
407	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	43.43	Офисное помещение	43.43	3.61
408	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	43.70	Офисное помещение	43.70	3.61
409	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	53.39	Офисное помещение	53.39	3.61
410	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	44.06	Офисное помещение	44.06	3.61
411	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1.00	43.42	Офисное помещение	43.42	3.61
412	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.62	Офисное помещение	49.62	5.97
413	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	391.10	Помещение для хранения велосипедов (с антресолю)	391.10	9.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
---	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
----------	---------------	--	-------------------------	-------------------

1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	16.23
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	4.64
3	ИТП 3 жилого дома 3	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	67.69
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	18.70
5	Насосная станция хозяйственно-питьевого, пожарного водоснабжения	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	86.68
6	Венткамера общеобменная (ПЗ.3, ПЗ.4)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	35.56
7	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	314.82
8	Лестничная клетка (спуск в техподполье)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	13.59
9	Воздухозаборная секция	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	5.21
10	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	2.32
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	20.12
12	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	1.54
13	Лестничная клетка (выход из техподполья)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.49
14	Коридор	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	8.18
15	Вентпомещение	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	43.34
16	Воздухозаборная секция	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.23
17	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	7.46
18	Вестибюль	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	68.59
19	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	4.66
20	Санузел	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	3.16
21	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	16.98
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	14.15

23	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	14.93
24	Лестничная клетка (выход из техподполья)	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	5.03
25	Помещение хранения уличного уборочного инвентаря	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	9.17
26	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	61.21
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	14.15
28	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 2	Техническое	17.34
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	3.15
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	15.09
31	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	57.91
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	14.15
33	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 3	Техническое	17.34
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	3.15
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	15.09
36	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	58.26
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	14.15
38	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 4	Техническое	17.34
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	3.15
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	15.09
41	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	57.91
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	14.15
43	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 5	Техническое	17.34
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	3.15
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	15.09
46	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	57.91
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	14.15
48	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 6	Техническое	17.34
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	3.15
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	15.09
51	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	57.91
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	14.15

53	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 7	Техническое	17.34
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	3.15
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	15.09
56	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	57.91
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	14.15
58	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 8	Техническое	17.34
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	3.15
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	15.09
61	Коридор	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	57.91
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	14.15
63	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 9	Техническое	17.34
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	3.15
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	15.09
66	Коридор	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	57.91
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	14.15
68	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 10	Техническое	17.34
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	3.15
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	15.09
71	Коридор	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	57.91
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	14.15
73	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 11	Техническое	17.34
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	3.15
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	15.09
76	Коридор	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	57.91
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	14.15
78	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 12	Техническое	17.34
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	3.15
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	15.09
81	Коридор	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	57.91
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	14.15

83	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 13	Техническое	17.34
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	3.15
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	15.09
86	Коридор	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	58.26
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	14.15
88	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 14	Техническое	17.34
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	3.15
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	15.09
91	Коридор	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	58.00
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	14.15
93	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 15	Техническое	17.34
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	3.15
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	15.09
96	Коридор	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	58.00
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	14.15
98	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 16	Техническое	17.34
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	3.15
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	15.09
101	Коридор	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	58.00
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	14.15
103	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 17	Техническое	17.34
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	3.15
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	15.09
106	Коридор	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	58.00
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	14.15
108	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 18	Техническое	17.34
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	3.15
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	15.09
111	Коридор	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	58.00
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	14.15

113	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 19	Техническое	17.34
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	3.15
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	15.09
116	Коридор	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	58.00
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	14.15
118	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 20	Техническое	17.34
119	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	3.15
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	15.09
121	Коридор	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	58.00
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	14.15
123	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 21	Техническое	17.34
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	3.15
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	15.09
126	Коридор	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	58.00
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	14.15
128	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 22	Техническое	17.34
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	3.15
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	15.09
131	Коридор	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	58.00
132	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	14.15
133	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 23	Техническое	17.34
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 23	Техническое	3.15
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 23	Техническое	15.09
136	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	58.56
137	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	25.51
138	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	42.69
139	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	15.34
140	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	31.75
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	14.15
142	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	17.34

143	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	3.15
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	15.09
145	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	28.73
146	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	42.22
147	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	29.94
148	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	14.88
149	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	16.08
150	Коридор	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	57.13
151	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	14.15
152	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 25	Техническое	17.28
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	3.15
154	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	15.09
155	Санузел	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	3.05
156	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, Этаж 25	Техническое	26.53
157	Общественная терраса	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	114.78
158	Коридор	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	51.30
159	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	14.15
160	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 26	Техническое	26.65
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	15.09
162	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	3.15
163	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 26	Техническое	26.53
164	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, машинное помещение	Техническое	51.16
165	Лестничная клетка	Подъезд 1, машинное помещение	Общественное	21.05
166	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, машинное помещение	Техническое	4.37
167	Помещение охраны	Верхний уровень	Техническое	23.28
168	Тамбур	Верхний уровень	Общественное	4.28
169	Санузел	Верхний уровень	Общественное	4.29
170	Электрощитовая	Верхний уровень	Техническое	6.63
171	Помещение уборочной техники	Верхний уровень	Техническое	33.82
172	ТБО	Верхний уровень	Общественное	59.91

173	Рампа	Верхний уровень	Общественное	128.51
174	Въезд	Верхний уровень	Общественное	275.09
175	Проезд	Верхний уровень	Общественное	2560.05
176	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	3.84
177	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	13.16
178	Венткамера приточная	Верхний уровень	Техническое	13.45
179	ЦТП(УКУТ)	Верхний уровень	Техническое	80.80
180	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	7.29
181	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	16.43
182	Венткамера приточная	Верхний уровень	Техническое	47.91
183	Коридор	Верхний уровень	Общественное	52.72
184	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	14.15
185	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	12.06
186	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	5.31
187	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	9.03
188	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	33.96
189	Зона загрузки	Верхний уровень	Общественное	35.35
190	Зона для тележек	Верхний уровень	Общественное	6.24
191	ТБО	Верхний уровень	Общественное	10.71
192	Венткамера приточная	Верхний уровень	Техническое	26.26
193	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	3.08
194	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	13.55
195	Водомерный узел, фильтровальная	Верхний уровень	Техническое	31.09
196	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	14.97
197	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	4.28
198	Коридор	Верхний уровень	Общественное	53.89
199	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	14.15
200	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	12.26
201	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	8.13
202	Зона загрузки	Верхний уровень	Общественное	35.38

203	Зона для тележек	Верхний уровень	Общественное	3.70
204	ТБО	Верхний уровень	Общественное	7.42
205	Помещение СС	Верхний уровень	Техническое	6.41
206	Колясочная	Верхний уровень	Общественное	6.69
207	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	20.85
208	Электрощитовая	Верхний уровень	Техническое	29.76
209	Венткамера приточная	Верхний уровень	Техническое	23.66
210	Насосная станция противопожарного снабжения	Верхний уровень	Техническое	113.01
211	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	14.15
212	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	10.57
213	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	7.74
214	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	7.93
215	Зона для тележек	Верхний уровень	Общественное	3.81
216	Зона загрузки	Верхний уровень	Общественное	26.17
217	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	30.38
218	ТБО	Верхний уровень	Общественное	11.78
219	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	3.68
220	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	17.06
221	ИТП 4 для здания общественного назначения	Верхний уровень	Техническое	53.81
222	Лестничная клетка	Верхний уровень	Общественное	10.46
223	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	8.55
224	Зона прохода коммуникаций	Верхний уровень	Техническое	188.54
225	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	21.45
226	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	33.82
227	Пешеходная зона	Верхний уровень	Общественное	19.47
228	Тамбур-шлюз	Верхний уровень	Общественное	7.95
229	Помещение для хранения велосипедов	Верхний уровень	Общественное	51.30
230	Помещение уборочного инвентаря	Верхний уровень	Общественное	20.39
231	Коридор (блок кладовых №1)	Нижний уровень	Общественное	43.79
232	Коридор (блок кладовых №2)	Нижний уровень	Общественное	56.81

233	Коридор (блок кладовых №3)	Нижний уровень	Общественное	47.11
234	Помещение уборочного инвентаря	Нижний уровень	Техническое	15.80
235	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	4.20
236	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	13.16
237	Проезд	Нижний уровень	Общественное	2760.21
238	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	8.32
239	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	7.18
240	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	16.40
241	Коридор	Нижний уровень	Общественное	68.40
242	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	14.15
243	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	12.22
244	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	80.09
245	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	2.95
246	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	13.55
247	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	19.47
248	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	4.31
249	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	14.95
250	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	14.15
251	Коридор	Нижний уровень	Общественное	69.87
252	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	13.93
253	Помещение СС	Нижний уровень	Техническое	4.10
254	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	51.09
255	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	35.40
256	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	10.46
257	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	8.55
258	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	64.90
259	Дренажная насосная	Нижний уровень	Техническое	25.78
260	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	2.36
261	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	14.93
262	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	4.33

263	Лестничная клетка	Нижний уровень	Общественное	16.54
264	Коридор	Нижний уровень	Общественное	70.72
265	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	14.15
266	Тамбур-шлюз	Нижний уровень	Общественное	13.93
267	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	23.48
268	Пешеходная зона	Нижний уровень	Общественное	27.33
269	Техническое подполье (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	661.52
270	Техническое подполье (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	641.05
271	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжение (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	31.85
272	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	17.60
273	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	17.42
274	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	17.29
275	Электрощитовая (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	19.51
276	Вестибюль (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	69.81
277	Санузел (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	3.43
278	Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	10.60
279	Тамбур (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	9.02
280	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	16.25
281	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	17.86
282	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	5.23
283	Тамбур (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	2.82
284	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	5.05
285	Электрощитовая (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	5.72
286	Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.52
287	Санузел (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.75
288	Коридор (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	7.97

289	Помещение персонала (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	5.85
290	Вестибюль (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	120.91
291	Лестничная клетка (выход из паркинга) (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	10.46
292	Антресоль (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	67.38
293	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	8.48
294	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	8.64
295	Тамбур (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.56
296	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.88
297	Техническое помещение	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	13.00
298	Техническое помещение	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	10.71
299	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	17.36
300	Венткамера	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	20.77
301	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	16.72
302	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	14.04
303	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	17.91
304	Веткамера (Здание общ. назначения)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	19.40
305	Комната для совещаний (Здание общ. назначения)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	24.31
306	Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	11.45
307	Санузел мужской с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ. назначения)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	15.11
308	Санузел женский с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ. назначения)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	14.68
309	Санузел	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	13.77
310	Санузел в т.ч. для инвалидов	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	5.97
311	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	154.69
312	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	94.82
313	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	14.04
314	Лестничная клетка (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	17.91
315	Выход на кровлю (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Кровля	Общественное	17.09
316	Выход на кровлю (Здание общ.назнач.)	Подъезд 1, Кровля	Общественное	17.90

317	Помещение для инвентаря (Здание общ.назнач.)			Подъезд 1, Кровля	Техническое	11.20
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования			Назначение	
1	Техподполье	Водомерный узел холодной воды			Водоснабжение	
2	Техподполье	Водомерный узел горячей воды			Водоснабжение	
3	Техподполье	Хозяйственно-питьевые насосы			Водоснабжение	
4	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик ХВС на квартиру			Водоснабжение	
5	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик ГВС на квартиру			Водоснабжение	
6	В квартирах	Щиток квартирный учетно-распределительный			Электроснабжение	
7	Помещение коридора 1-26эт.	Щит этажный распределительный			Электроснабжение	
8	В квартирах	Счетчик электроэнергии			Электроснабжение	
9	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты			Грузоподъёмные механизмы	
10	Техподполье	Противопожарные насосы			Пожаротушение	
11	Кровля	Оборудование протопроводимных систем			Вентиляция	
12	Техподполье, ИТП	Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды.			Отопление	
13	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Поэтажный коллектор			Отопление	
14	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик учета тепла на квартиру			Отопление	
15	В квартирах	Радиаторы			Отопление	
16	Техподполье (здание общественного назначения)	Водомерный узел холодной воды			Водоснабжение	

17	Техподполье (здание общественного назначения)	Водомерный узел горячей воды	Водоснабжение
18	Техподполье (здание общественного назначения)	Хозяйственно-питьевые насосы	Водоснабжение
19	Помещение коридоров (здание общественного назначения)	Щит этажный распределительный	Электроснабжение
20	Лифтовые шахты (здание общественного назначения)	Грузопассажирские лифты	Грузоподъёмные механизмы
21	Кровля (здание общественного назначения)	Вентилятор	Пожаротушение
22	Кровля (здание общественного назначения)	Шумоглушитель	Вентиляция
23	Кровля (здание общественного назначения)	Шахта вытяжная	Вентиляция
24	В помещениях (здание общественного назначения)	Клапан противопожарный	Пожаротушение
25	В техподполье (здание общественного назначения)	Узел управления отопления	Отопление
26	В помещениях (здание общественного назначения)	Радиаторы отопления	Отопление
27	Верхний уровень, паркинг, ИТП 4	Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды.	Отопление
28	Насосная станция пожаротушения, Верхний уровень, паркинг	Противопожарные насосы	Пожаротушение
29	Электрщитовая, Верхний уровень, паркинг	Щит распределительный	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 662 000 180,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 155
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 966,05 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 805,06 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 255,81 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 340 245 222,18 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229 771 848 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 218 556 150 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДООУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой для жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДООУ, расположенного в 1 доме. Согласно разрешению на строительство № 66-RU 66302000-140-2022 от 16.08.2022 г. наименование объекта: 1 этап строительства: жилой дом № 3 (№ 1.3. по ПЗУ); здание общественного назначения (№ 1.4. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.3 по ПЗУ); 2 этап строительства: жилой дом № 2 (№ 1.2. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.2 по ПЗУ); 3 этап строительства: жилой дом № 1 со встроенной дошкольной образовательной организацией (№ 1.1 по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.1. по ПЗУ), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая. В Единый государственный реестр недвижимости сведений о расположении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0704013:1301 расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира в границах зоны с особыми условиями использования территории. Индивидуальное обозначение зоны с особыми условиями использования территории: Зона публичного сервитута. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны: Публичный сервитут в интересах АО "Екатеринбургская теплосетевая компания" сроком на 30 лет, в целях размещения инженерного сооружения: Строительство тепловой сети для подключения к системе централизованного теплоснабжения объекта капитального строительства: "Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая"
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery Residence ЖК-Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-140-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-223-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 193,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 042,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 528,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 605,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 304,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 3-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №2, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев. Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками. Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка. Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка. Технические условия № 119 от 05.07.2019 г. МБУ "Горсвет". Срок действия до 05.07.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 238
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 117

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 6				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 111				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.26	1	12.76	2.74
2	Квартира	2	1	66.87	2	25.19	2.74
3	Квартира	2	1	41.71	1	11.12	2.74
4	Квартира-студия	2	1	29.65	1	17.19	2.74
5	Квартира	2	1	79.45	3	36.04	2.74
6	Квартира	2	1	88.61	3	39.88	2.74
7	Квартира	2	1	76.10	2	29.51	2.74
8	Квартира	2	1	67.86	2	25.11	2.74
9	Квартира	2	1	44.17	1	12.94	2.74
10	Квартира	3	1	46.26	1	12.76	2.74
11	Квартира	3	1	66.87	2	25.19	2.74
12	Квартира	3	1	41.71	1	11.12	2.74
13	Квартира-студия	3	1	29.65	1	17.19	2.74
14	Квартира	3	1	83.67	3	37.03	2.74
15	Квартира	3	1	93.25	3	39.88	2.74
16	Квартира	3	1	76.10	2	29.51	2.74
17	Квартира	3	1	67.86	2	25.11	2.74
18	Квартира	3	1	44.17	1	12.94	2.74
19	Квартира	4	1	46.26	1	12.76	2.74
20	Квартира	4	1	66.87	2	25.19	2.74
21	Квартира	4	1	41.71	1	11.12	2.74
22	Квартира-студия	4	1	29.65	1	17.19	2.74
23	Квартира	4	1	79.80	3	36.37	2.74

24	Квартира	4	1	88.61	3	39.88	2.74
25	Квартира	4	1	76.10	2	29.51	2.74
26	Квартира	4	1	67.86	2	25.11	2.74
27	Квартира	4	1	44.17	1	12.94	2.74
28	Квартира	5	1	46.26	1	12.76	2.74
29	Квартира	5	1	66.87	2	25.19	2.74
30	Квартира	5	1	41.71	1	11.12	2.74
31	Квартира-студия	5	1	29.65	1	17.19	2.74
32	Квартира	5	1	84.53	3	36.55	2.74
33	Квартира	5	1	93.01	3	40.36	2.74
34	Квартира	5	1	76.10	2	29.51	2.74
35	Квартира	5	1	67.86	2	25.11	2.74
36	Квартира	5	1	44.17	1	12.94	2.74
37	Квартира	6	1	46.26	1	12.76	2.74
38	Квартира	6	1	66.87	2	25.19	2.74
39	Квартира	6	1	41.71	1	11.12	2.74
40	Квартира-студия	6	1	29.65	1	17.19	2.74
41	Квартира	6	1	79.80	3	36.37	2.74
42	Квартира	6	1	88.61	3	39.88	2.74
43	Квартира	6	1	76.10	2	29.51	2.74
44	Квартира	6	1	67.86	2	25.11	2.74
45	Квартира	6	1	44.17	1	12.94	2.74
46	Квартира	7	1	46.26	1	12.76	2.74
47	Квартира	7	1	66.87	2	25.19	2.74
48	Квартира	7	1	41.71	1	11.12	2.74
49	Квартира-студия	7	1	29.65	1	17.19	2.74
50	Квартира	7	1	83.67	3	37.03	2.74
51	Квартира	7	1	93.25	3	39.88	2.74
52	Квартира	7	1	76.10	2	29.51	2.74
53	Квартира	7	1	67.86	2	25.11	2.74

54	Квартира	7	1	44.17	1	12.94	2.74
55	Квартира	8	1	46.26	1	12.76	2.74
56	Квартира	8	1	66.87	2	25.19	2.74
57	Квартира	8	1	41.71	1	11.12	2.74
58	Квартира-студия	8	1	29.65	1	17.19	2.74
59	Квартира	8	1	79.80	3	36.37	2.74
60	Квартира	8	1	88.61	3	39.88	2.74
61	Квартира	8	1	76.10	2	29.51	2.74
62	Квартира	8	1	67.86	2	25.11	2.74
63	Квартира	8	1	44.17	1	12.94	2.74
64	Квартира	9	1	46.26	1	12.76	2.74
65	Квартира	9	1	66.87	2	25.19	2.74
66	Квартира	9	1	41.71	1	11.12	2.74
67	Квартира-студия	9	1	29.65	1	17.19	2.74
68	Квартира	9	1	84.53	3	36.55	2.74
69	Квартира	9	1	93.01	3	40.36	2.74
70	Квартира	9	1	76.10	2	29.51	2.74
71	Квартира	9	1	67.86	2	25.11	2.74
72	Квартира	9	1	44.17	1	12.94	2.74
73	Квартира	10	1	46.26	1	12.76	2.74
74	Квартира	10	1	66.87	2	25.19	2.74
75	Квартира	10	1	41.71	1	11.12	2.74
76	Квартира-студия	10	1	29.65	1	17.19	2.74
77	Квартира	10	1	79.80	3	36.37	2.74
78	Квартира	10	1	88.61	3	39.88	2.74
79	Квартира	10	1	76.10	2	29.51	2.74
80	Квартира	10	1	67.86	2	25.11	2.74
81	Квартира	10	1	44.17	1	12.94	2.74
82	Квартира	11	1	46.26	1	12.76	2.74
83	Квартира	11	1	66.87	2	25.19	2.74

84	Квартира	11	1	41.71	1	11.12	2.74
85	Квартира-студия	11	1	29.65	1	17.19	2.74
86	Квартира	11	1	83.67	3	37.03	2.74
87	Квартира	11	1	93.25	3	39.88	2.74
88	Квартира	11	1	76.10	2	29.51	2.74
89	Квартира	11	1	67.86	2	25.11	2.74
90	Квартира	11	1	44.17	1	12.94	2.74
91	Квартира	12	1	46.26	1	12.76	2.74
92	Квартира	12	1	66.87	2	25.19	2.74
93	Квартира	12	1	41.71	1	11.12	2.74
94	Квартира-студия	12	1	29.65	1	17.19	2.74
95	Квартира	12	1	79.80	3	36.37	2.74
96	Квартира	12	1	88.61	3	39.88	2.74
97	Квартира	12	1	76.10	2	29.51	2.74
98	Квартира	12	1	67.86	2	25.11	2.74
99	Квартира	12	1	44.17	1	12.94	2.74
100	Квартира	13	1	46.26	1	12.76	2.74
101	Квартира	13	1	66.87	2	25.19	2.74
102	Квартира	13	1	41.71	1	11.12	2.74
103	Квартира-студия	13	1	29.65	1	17.19	2.74
104	Квартира	13	1	84.53	3	36.55	2.74
105	Квартира	13	1	93.01	3	40.36	2.74
106	Квартира	13	1	76.10	2	29.51	2.74
107	Квартира	13	1	67.86	2	25.11	2.74
108	Квартира	13	1	44.17	1	12.94	2.74
109	Квартира	14	1	46.26	1	12.76	2.74
110	Квартира	14	1	66.87	2	25.19	2.74
111	Квартира	14	1	41.71	1	11.12	2.74
112	Квартира-студия	14	1	29.65	1	17.19	2.74
113	Квартира	14	1	79.80	3	36.37	2.74

114	Квартира	14	1	88.61	3	39.88	2.74
115	Квартира	14	1	76.10	2	29.51	2.74
116	Квартира	14	1	67.86	2	25.11	2.74
117	Квартира	14	1	44.17	1	12.94	2.74
118	Квартира	15	1	46.26	1	12.76	2.74
119	Квартира	15	1	66.87	2	25.19	2.74
120	Квартира	15	1	41.71	1	11.12	2.74
121	Квартира-студия	15	1	29.65	1	17.19	2.74
122	Квартира	15	1	83.67	3	37.03	2.74
123	Квартира	15	1	93.25	3	39.88	2.74
124	Квартира	15	1	76.10	2	29.51	2.74
125	Квартира	15	1	67.86	2	25.11	2.74
126	Квартира	15	1	44.17	1	12.94	2.74
127	Квартира	16	1	46.26	1	12.76	2.74
128	Квартира	16	1	66.87	2	25.19	2.74
129	Квартира	16	1	41.71	1	11.12	2.74
130	Квартира-студия	16	1	29.65	1	17.19	2.74
131	Квартира	16	1	79.80	3	36.37	2.74
132	Квартира	16	1	88.61	3	39.88	2.74
133	Квартира	16	1	76.10	2	29.51	2.74
134	Квартира	16	1	67.86	2	25.11	2.74
135	Квартира	16	1	44.17	1	12.94	2.74
136	Квартира	17	1	46.26	1	12.76	2.74
137	Квартира	17	1	66.87	2	25.19	2.74
138	Квартира	17	1	41.71	1	11.12	2.74
139	Квартира-студия	17	1	29.65	1	17.19	2.74
140	Квартира	17	1	84.53	3	36.55	2.74
141	Квартира	17	1	93.01	3	40.36	2.74
142	Квартира	17	1	76.10	2	29.51	2.74
143	Квартира	17	1	67.86	2	25.11	2.74

144	Квартира	17	1	44.17	1	12.94	2.74
145	Квартира	18	1	46.26	1	12.76	2.74
146	Квартира	18	1	66.87	2	25.19	2.74
147	Квартира	18	1	41.71	1	11.12	2.74
148	Квартира-студия	18	1	29.65	1	17.19	2.74
149	Квартира	18	1	79.80	3	36.37	2.74
150	Квартира	18	1	88.61	3	39.88	2.74
151	Квартира	18	1	76.10	2	29.51	2.74
152	Квартира	18	1	67.86	2	25.11	2.74
153	Квартира	18	1	44.17	1	12.94	2.74
154	Квартира	19	1	46.26	1	12.76	2.74
155	Квартира	19	1	65.83	2	25.19	2.74
156	Квартира	19	1	41.71	1	11.12	2.74
157	Квартира-студия	19	1	29.65	1	17.19	2.74
158	Квартира	19	1	83.67	3	37.03	2.74
159	Квартира	19	1	93.38	3	37.41	2.74
160	Квартира	19	1	76.10	2	29.51	2.74
161	Квартира	19	1	67.86	2	25.11	2.74
162	Квартира	19	1	44.17	1	12.94	2.74
163	Квартира	20	1	46.26	1	12.76	2.74
164	Квартира	20	1	65.83	2	25.19	2.74
165	Квартира	20	1	41.71	1	11.12	2.74
166	Квартира-студия	20	1	29.65	1	17.19	2.74
167	Квартира	20	1	79.80	3	36.37	2.74
168	Квартира	20	1	88.74	3	37.41	2.74
169	Квартира	20	1	76.10	2	29.51	2.74
170	Квартира	20	1	67.86	2	25.11	2.74
171	Квартира	20	1	44.17	1	12.94	2.74
172	Квартира	21	1	46.26	1	12.76	2.74
173	Квартира	21	1	65.83	2	25.19	2.74

174	Квартира	21	1	41.71	1	11.12	2.74
175	Квартира-студия	21	1	29.65	1	17.19	2.74
176	Квартира	21	1	84.53	3	36.55	2.74
177	Квартира	21	1	93.14	3	37.89	2.74
178	Квартира	21	1	76.10	2	29.51	2.74
179	Квартира	21	1	67.86	2	25.11	2.74
180	Квартира	21	1	44.17	1	12.94	2.74
181	Квартира	22	1	46.26	1	12.76	2.74
182	Квартира	22	1	65.83	2	25.19	2.74
183	Квартира	22	1	41.71	1	11.12	2.74
184	Квартира-студия	22	1	29.65	1	17.19	2.74
185	Квартира	22	1	79.80	3	36.37	2.74
186	Квартира	22	1	88.74	3	37.41	2.74
187	Квартира	22	1	76.10	2	29.51	2.74
188	Квартира	22	1	67.86	2	25.11	2.74
189	Квартира	22	1	44.17	1	12.94	2.74
190	Квартира	23	1	46.26	1	12.76	2.74
191	Квартира	23	1	57.36	2	24.81	2.74
192	Квартира	23	1	41.71	1	11.12	2.74
193	Квартира-студия	23	1	29.65	1	17.19	2.74
194	Квартира	23	1	83.67	3	37.03	2.74
195	Квартира	23	1	93.25	3	39.88	2.74
196	Квартира	23	1	76.10	2	29.51	2.74
197	Квартира	23	1	67.86	2	25.11	2.74
198	Квартира-студия	23	1	38.40	1	26.93	2.74
199	Квартира на двух и более этажах	24	1	119.57	2	22.74	2.74
200	Квартира	24	1	41.76	1	11.12	2.74
201	Квартира-студия	24	1	29.65	1	17.19	2.74
202	Квартира	24	1	79.80	3	36.37	2.74

203	Квартира	24	1	88.61	3	39.88	2.74
204	Квартира	24	1	76.10	2	29.51	2.74
205	Квартира на двух и более этажах	24	1	108.35	3	36.63	2.74
206	Квартира на двух и более этажах	24	1	103.36	3	36.22	2.74
207	Квартира	25	1	41.01	1	11.12	2.74
208	Квартира	25	1	115.02	4	58.70	2.74
209	Квартира	25	1	93.01	3	40.36	2.74
210	Квартира	25	1	76.10	2	29.51	2.74
211	Квартира	26	1	72.94	2	26.94	2.74
212	Квартира	26	1	41.01	1	11.12	2.74
213	Квартира	26	1	110.38	4	58.70	2.74
214	Квартира	26	1	88.61	3	39.88	2.74
215	Квартира	26	1	76.10	2	29.51	2.74
216	Квартира	26	1	85.76	3	35.16	2.74
217	Квартира	27	1	72.94	2	26.94	2.74
218	Квартира	27	1	41.01	1	11.12	2.74
219	Квартира	27	1	114.16	3	59.18	2.74
220	Квартира	27	1	93.25	3	39.88	2.74
221	Квартира	27	1	76.10	2	29.51	2.74
222	Квартира	27	1	85.76	3	35.16	2.74
223	Квартира	28	1	72.94	2	26.94	2.74
224	Квартира	28	1	41.01	1	11.12	2.74
225	Квартира	28	1	110.74	4	46.44	2.74
226	Квартира	28	1	88.61	3	39.88	2.74
227	Квартира	28	1	76.10	2	29.51	2.74
228	Квартира	28	1	85.76	3	35.16	2.74
229	Квартира на двух и более этажах	29	1	85.12	2	26.94	2.74

230	Квартира на двух и более этажах	29	1	51.42	1	9.98	2.74
231	Квартира на двух и более этажах	29	1	38.12	1	15.07	2.74
232	Квартира на двух и более этажах	29	1	113.29	2	24.29	2.74
233	Квартира на двух и более этажах	29	1	122.27	3	40.36	2.74
234	Квартира на двух и более этажах	29	1	100.78	2	29.51	2.74
235	Квартира на двух и более этажах	29	1	108.47	3	35.16	2.74
236	Квартира	31	1	202.95	1	143.91	4.25
237	Квартира	31	1	90.57	1	78.63	4.25
238	Квартира	31	1	115.73	1	63.76	4.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.04	Офис	32.87	3.79
					Офис с зоной приема пищи	35.02	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.94	
					Санузел	2.97	
					Терраса	15.24	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.83	Офис	11.90	3.79
					Офис с зоной приема пищи	30.49	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.06	

					Терраса	10.38	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.05	Офис	15.76	3.79
					Офис с зоной приема пищи	23.77	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.04	
					Терраса	7.48	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.96	Офис	15.07	3.79
					Офис с зоной приема пищи	26.99	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.87	
					Терраса	8.03	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.28	Офис	14.52	3.79
					Офис с зоной приема пищи	31.39	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.63	
					Санузел	2.04	
					Терраса	7.70	
6	Машино-место	-2	1	37.25	Машино-место с велопарковой выгороженное 295	37.25	
7	Машино-место	-2	1	30.73	Машино-место с велопарковой выгороженное 296	30.73	
8	Машино-место	-2	1	33.24	Машино-место с велопарковой выгороженное 297	33.24	
9	Машино-место	-1	1	38.31	Машино-место с велопарковой выгороженное 89	38.31	
10	Машино-место	-1	1	30.73	Машино-место с велопарковой выгороженное 90	30.73	
11	Машино-место	-1	1	33.24	Машино-место с велопарковой выгороженное 91	33.24	

2.4.54	Нежилое помещение	-2	1	5.89	Кладовая 2.4.54	5.89	3.02
2.4.55	Нежилое помещение	-2	1	5.64	Кладовая 2.4.55	5.64	3.02
2.4.56	Нежилое помещение	-2	1	7.68	Кладовая 2.4.56	7.68	3.02
2.4.57	Нежилое помещение	-2	1	7.60	Кладовая 2.4.57	7.60	3.02
2.4.58	Нежилое помещение	-2	1	6.15	Кладовая 2.4.58	6.15	3.02
2.4.59	Нежилое помещение	-2	1	6.49	Кладовая 2.4.59	6.49	3.02
2.4.60	Нежилое помещение	-2	1	9.40	Кладовая 2.4.60	9.40	3.02
2.4.61	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая 2.4.61	4.20	3.02
2.4.62	Нежилое помещение	-2	1	7.34	Кладовая 2.4.62	7.34	3.02
2.4.63	Нежилое помещение	-2	1	6.83	Кладовая 2.4.63	6.83	3.02
2.4.64	Нежилое помещение	-2	1	6.94	Кладовая 2.4.64	6.94	3.02
2.4.65	Нежилое помещение	-2	1	8.10	Кладовая 2.4.65	8.10	3.02
2.4.66	Нежилое помещение	-2	1	5.28	Кладовая 2.4.66	5.28	3.02
2.4.67	Нежилое помещение	-2	1	9.14	Кладовая 2.4.67	9.14	3.02
2.4.68	Нежилое помещение	-2	1	9.95	Кладовая 2.4.68	9.95	3.02
2.4.69	Нежилое помещение	-2	1	8.36	Кладовая 2.4.69	8.36	3.02
2.4.70	Нежилое помещение	-2	1	7.07	Кладовая 2.4.70	7.07	3.02
2.4.71	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая 2.4.71	5.35	3.02
2.5.72	Нежилое помещение	-2	1	7.95	Кладовая 2.5.72	7.95	3.02
2.5.73	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Кладовая 2.5.73	5.79	3.02
2.5.74	Нежилое помещение	-2	1	7.80	Кладовая 2.5.74	7.80	3.02
2.5.75	Нежилое помещение	-2	1	4.99	Кладовая 2.5.75	4.99	3.02
2.5.76	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая 2.5.76	4.90	3.02
2.5.77	Нежилое помещение	-2	1	4.48	Кладовая 2.5.77	4.48	3.02
2.5.78	Нежилое помещение	-2	1	5.18	Кладовая 2.5.78	5.18	3.02
2.5.79	Нежилое помещение	-2	1	4.29	Кладовая 2.5.79	4.29	3.02
2.5.80	Нежилое помещение	-2	1	5.07	Кладовая 2.5.80	5.07	3.02
2.5.81	Нежилое помещение	-2	1	5.36	Кладовая 2.5.81	5.36	3.02
2.5.82	Нежилое помещение	-2	1	4.66	Кладовая 2.5.82	4.66	3.02
2.5.83	Нежилое помещение	-2	1	4.73	Кладовая 2.5.83	4.73	3.02

2.5.84	Нежилое помещение	-2	1	5.16	Кладовая 2.5.84	5.16	3.02
2.5.85	Нежилое помещение	-2	1	5.36	Кладовая 2.5.85	5.36	3.02
2.5.86	Нежилое помещение	-2	1	5.32	Кладовая 2.5.86	5.32	3.02
2.5.87	Нежилое помещение	-2	1	7.64	Кладовая 2.5.87	7.64	3.02
2.5.88	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Кладовая 2.5.88	5.10	3.02
2.5.89	Нежилое помещение	-2	1	6.89	Кладовая 2.5.89	6.89	3.02
2.5.90	Нежилое помещение	-2	1	9.30	Кладовая 2.5.90	9.30	3.02
2.5.91	Нежилое помещение	-2	1	7.49	Кладовая 2.5.91	7.49	3.02
2.5.92	Нежилое помещение	-2	1	6.28	Кладовая 2.5.92	6.28	3.02
2.5.93	Нежилое помещение	-2	1	6.07	Кладовая 2.5.93	6.07	3.02
2.5.94	Нежилое помещение	-2	1	6.06	Кладовая 2.5.94	6.06	3.02
2.6.95	Нежилое помещение	-2	1	7.24	Кладовая 2.6.95	7.24	3.02
2.6.96	Нежилое помещение	-2	1	5.72	Кладовая 2.6.96	5.72	3.02
2.6.97	Нежилое помещение	-2	1	7.07	Кладовая 2.6.97	7.07	3.02
2.6.98	Нежилое помещение	-2	1	7.46	Кладовая 2.6.98	7.46	3.02
2.6.99	Нежилое помещение	-2	1	7.46	Кладовая 2.6.99	7.46	3.02
2.6.100	Нежилое помещение	-2	1	6.08	Кладовая 2.6.100	6.08	3.02
2.6.101	Нежилое помещение	-2	1	6.58	Кладовая 2.6.101	6.58	3.02
2.6.102	Нежилое помещение	-2	1	5.80	Кладовая 2.6.102	5.80	3.02
2.6.103	Нежилое помещение	-2	1	5.90	Кладовая 2.6.103	5.90	3.02
2.6.104	Нежилое помещение	-2	1	4.28	Кладовая 2.6.104	4.28	3.02
2.6.105	Нежилое помещение	-2	1	4.13	Кладовая 2.6.105	4.13	3.02
2.6.106	Нежилое помещение	-2	1	4.13	Кладовая 2.6.106	4.13	3.02
2.1.1	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая 2.1.1	4.47	2.51
2.1.2	Нежилое помещение	-1	1	5.25	Кладовая 2.1.2	5.25	2.51
2.1.3	Нежилое помещение	-1	1	7.99	Кладовая 2.1.3	7.99	2.51
2.1.4	Нежилое помещение	-1	1	10.15	Кладовая 2.1.4	10.15	2.51
2.1.5	Нежилое помещение	-1	1	9.14	Кладовая 2.1.5	9.14	2.51
2.1.6	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая 2.1.6	4.20	2.51
2.1.7	Нежилое помещение	-1	1	6.83	Кладовая 2.1.7	6.83	2.51

2.1.8	Нежилое помещение	-1	1	7.25	Кладовая 2.1.8	7.25	2.51
2.1.9	Нежилое помещение	-1	1	6.94	Кладовая 2.1.9	6.94	2.51
2.1.10	Нежилое помещение	-1	1	8.10	Кладовая 2.1.10	8.10	2.51
2.1.11	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Кладовая 2.1.11	5.28	2.51
2.1.12	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Кладовая 2.1.12	9.40	2.51
2.1.13	Нежилое помещение	-1	1	9.95	Кладовая 2.1.13	9.95	2.51
2.1.14	Нежилое помещение	-1	1	7.89	Кладовая 2.1.14	7.89	2.51
2.1.15	Нежилое помещение	-1	1	7.05	Кладовая 2.1.15	7.05	2.51
2.1.16	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая 2.1.16	5.35	2.51
2.2.17	Нежилое помещение	-1	1	7.56	Кладовая 2.2.17	7.56	2.51
2.2.18	Нежилое помещение	-1	1	7.08	Кладовая 2.2.18	7.08	2.51
2.2.19	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Кладовая 2.2.19	5.79	2.51
2.2.20	Нежилое помещение	-1	1	6.34	Кладовая 2.2.20	6.34	2.51
2.2.21	Нежилое помещение	-1	1	8.31	Кладовая 2.2.21	8.31	2.51
2.2.22	Нежилое помещение	-1	1	6.03	Кладовая 2.2.22	6.03	2.51
2.2.23	Нежилое помещение	-1	1	6.56	Кладовая 2.2.23	6.56	2.51
2.2.24	Нежилое помещение	-1	1	5.25	Кладовая 2.2.24	5.25	2.51
2.2.25	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая 2.2.25	4.50	2.51
2.2.26	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая 2.2.26	4.00	2.51
2.2.27	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая 2.2.27	3.89	2.51
2.2.28	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая 2.2.28	3.89	2.51
2.2.29	Нежилое помещение	-1	1	5.18	Кладовая 2.2.29	5.18	2.51
2.2.30	Нежилое помещение	-1	1	4.29	Кладовая 2.2.30	4.29	2.51
2.2.31	Нежилое помещение	-1	1	5.08	Кладовая 2.2.31	5.08	2.51
2.2.32	Нежилое помещение	-1	1	5.36	Кладовая 2.2.32	5.36	2.51
2.2.33	Нежилое помещение	-1	1	4.62	Кладовая 2.2.33	4.62	2.51
2.2.34	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Кладовая 2.2.34	4.76	2.51
2.2.35	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Кладовая 2.2.35	5.16	2.51
2.2.36	Нежилое помещение	-1	1	5.36	Кладовая 2.2.36	5.36	2.51
2.2.37	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Кладовая 2.2.37	5.34	2.51

2.2.38	Нежилое помещение	-1	1	7.64	Кладовая 2.2.38	7.64	2.51
2.2.39	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Кладовая 2.2.39	6.30	2.51
2.2.40	Нежилое помещение	-1	1	6.07	Кладовая 2.2.40	6.07	2.51
2.2.41	Нежилое помещение	-1	1	6.06	Кладовая 2.2.41	6.06	2.51
2.3.42	Нежилое помещение	-1	1	7.24	Кладовая 2.3.42	7.24	2.51
2.3.43	Нежилое помещение	-1	1	5.72	Кладовая 2.3.43	5.72	2.51
2.3.44	Нежилое помещение	-1	1	7.07	Кладовая 2.3.44	7.07	2.51
2.3.45	Нежилое помещение	-1	1	7.46	Кладовая 2.3.45	7.46	2.51
2.3.46	Нежилое помещение	-1	1	7.46	Кладовая 2.3.46	7.46	2.51
2.3.47	Нежилое помещение	-1	1	6.08	Кладовая 2.3.47	6.08	2.51
2.3.48	Нежилое помещение	-1	1	6.58	Кладовая 2.3.48	6.58	2.51
2.3.49	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая 2.3.49	5.60	2.51
2.3.50	Нежилое помещение	-1	1	5.73	Кладовая 2.3.50	5.73	2.51
2.3.51	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая 2.3.51	4.10	2.51
2.3.52	Нежилое помещение	-1	1	4.22	Кладовая 2.3.52	4.22	2.51
2.3.53	Нежилое помещение	-1	1	4.12	Кладовая 2.3.53	4.12	2.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная станция хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	72.17
2	ИТП жилого дома №2	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	75.69
3	Помещение персонала и уборочного инвентаря	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	22.71
4	Венткамера подпора (ПД2.3 ... ПД2.12)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	34.13
5	Венткамера общеобменная (П2.3, П2.4, П2.5)	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	25.03
6	Электрощитовая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	21.07
7	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	15.28

8	Помещение техподполья	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	368.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	15.44
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	6.18
11	Воздухозаборная секция	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	5.10
12	Воздухозаборная секция	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	7.01
13	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	6.49
14	Вестибюль	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	48.40
15	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	2.34
16	Санузел	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	1.83
17	Техническое помещение (СС)	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	2.42
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	14.15
19	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	17.88
20	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	3.88
21	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	10.22
22	Лестничная клетка Л3 (выход из техподполья)	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	15.44
23	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	4.91
24	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	53.41
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	14.14
26	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 2	Техническое	17.58
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	2.89
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	15.09
29	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	53.41
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	13.90
31	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 3	Техническое	17.58
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	2.89
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	15.09
34	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	53.41
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	13.90
36	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 4	Техническое	17.58
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	2.89

38	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	15.09
39	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	53.41
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	13.90
41	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 5	Техническое	17.58
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	2.89
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	15.09
44	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	53.41
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	13.90
46	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 6	Техническое	17.58
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	2.89
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	15.09
49	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	53.41
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	13.90
51	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 7	Техническое	17.58
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	2.89
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	15.09
54	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	53.41
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	13.90
56	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 8	Техническое	17.58
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	2.89
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	15.09
59	Коридор	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	53.41
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	13.90
61	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 9	Техническое	17.58
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	2.89
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	15.09
64	Коридор	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	53.41
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	13.90
66	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 10	Техническое	17.58
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	2.89

68	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	15.09
69	Коридор	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	53.41
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	13.90
71	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 11	Техническое	17.58
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	2.89
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	15.09
74	Коридор	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	53.41
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	13.90
76	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 12	Техническое	17.58
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	2.89
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	15.09
79	Коридор	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	53.41
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	13.90
81	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 13	Техническое	17.58
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	2.89
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	15.09
84	Коридор	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	53.41
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	13.90
86	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 14	Техническое	17.58
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	2.89
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	15.09
89	Коридор	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	53.41
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	13.90
91	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 15	Техническое	17.58
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	2.89
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	15.09
94	Коридор	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	53.41
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	13.90
96	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 16	Техническое	17.58
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	2.89

98	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	15.09
99	Коридор	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	53.41
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	13.90
101	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 17	Техническое	17.58
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	2.89
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	15.09
104	Коридор	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	53.41
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	13.90
106	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 18	Техническое	17.58
107	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	2.89
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	15.09
109	Коридор	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	53.41
110	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	13.90
111	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 19	Техническое	17.58
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	2.89
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	15.09
114	Коридор	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	53.41
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	13.90
116	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 20	Техническое	17.58
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	2.89
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	15.09
119	Коридор	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	53.41
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	13.90
121	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 21	Техническое	17.58
122	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	2.89
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	15.09
124	Коридор	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	53.41
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	13.90
126	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 22	Техническое	17.58
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	2.89

128	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	15.09
129	Коридор	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	53.41
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	13.90
131	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 23	Техническое	17.58
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	2.89
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	15.09
134	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	53.41
135	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	13.90
136	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	17.58
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	2.89
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	15.09
139	Коридор	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	53.41
140	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	13.90
141	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 25	Техническое	17.58
142	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	2.89
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	15.09
144	Коридор	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	53.41
145	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	13.90
146	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 26	Техническое	17.58
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	2.89
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	15.09
149	Коридор	Подъезд 1, Этаж 27	Общественное	53.41
150	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 27	Общественное	13.90
151	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 27	Техническое	17.58
152	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 27	Общественное	2.89
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 27	Общественное	15.09
154	Коридор	Подъезд 1, Этаж 28	Общественное	53.41
155	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 28	Общественное	13.90
156	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 28	Техническое	17.58
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 28	Общественное	2.89

158	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 28	Общественное	15.09
159	Коридор	Подъезд 1, Этаж 29	Общественное	53.41
160	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 29	Общественное	13.90
161	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 29	Техническое	17.58
162	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 29	Общественное	2.89
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 29	Общественное	15.09
164	Коридор	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	85.75
165	Коридор	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	5.58
166	Коридор	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	63.03
167	Коридор	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	13.06
168	Коридор	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	33.75
169	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	13.90
170	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 30	Общественное	2.89
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 30	Общественное	15.09
172	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	25.79
173	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	38.07
174	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 30	Техническое	24.75
175	Коридор	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	50.08
176	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	13.90
177	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 31	Техническое	17.82
178	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	2.89
179	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	15.09
180	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, Этаж 31	Техническое	25.74
181	Санузел	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	3.97
182	Терраса	Подъезд 1, Этаж 31	Общественное	48.88
183	Венткамера для пентхаусов	Подъезд 1, Кровля	Техническое	8.23
184	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Кровля	Техническое	8.00
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Техническое	15.09
186	Коридор	Нижний уровень, паркинг, блок кладовых №4	Общественное	49.78

187	Коридор	Нижний уровень, паркинг, блок кладовых №5	Общественное	35.72
188	Коридор	Нжний уровень, паркинг, блок кладовых №6	Общественное	34.54
189	Коридор	Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №1	Общественное	37.30
190	Коридор	Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №2	Общественное	37.40
191	Коридор	Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №3	Общественное	34.40
192	undefined	undefined	undefined	undefined
193	undefined	undefined	undefined	undefined
194	undefined	undefined	undefined	undefined
195	undefined	undefined	undefined	undefined
196	undefined	undefined	undefined	undefined
197	undefined	undefined	undefined	undefined
198	undefined	undefined	undefined	undefined
199	undefined	undefined	undefined	undefined
200	undefined	undefined	undefined	undefined
201	undefined	undefined	undefined	undefined
202	undefined	undefined	undefined	undefined
203	undefined	undefined	undefined	undefined
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Техподполье	Водомерный узел холодной воды		Водоснабжение
2	Техподполье	Водомерный узел горячей воды		Водоснабжение

3	Техподполье	Хозяйственно-питьевые насосы	Водоснабжение
4	Помещение инженерного помещения 1-31эт.	Счетчик ХВС на квартиру	Водоснабжение
5	Помещение инженерного помещения 1-31эт.	Счетчик ГВС на квартиру	Водоснабжение
6	В квартирах	Щиток квартирный учетно-распределительный	Электроснабжение
7	Помещение коридора 1-31эт.	Щит этажный распределительный	Электроснабжение
8	В квартирах	Счетчик электроэнергии	Электроснабжение
9	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
10	Техподполье	Противопожарные насосы	Пожаротушение
11	Кровля	Оборудование протопроводимых систем	Вентиляция
12	Техподполье, ИТП	Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды.	Отопление
13	Помещение инженерного помещения 1-31эт.	Поэтажный коллектор	Отопление
14	Помещение инженерного помещения 1-31эт.	Счетчик учета тепла на квартиру	Отопление
15	В квартирах	Радиаторы	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 198 552 560,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:

		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 230
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 844,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 326,45 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 76,62 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 800 881 177,15 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 788 406 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 010 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДОУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой для жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДОУ, расположенного в 1 доме. Согласно разрешению на строительство № 66-RU 66302000-140-2022 от 16.08.2022 г. Наименование объекта: 1 этап строительства: жилой дом № 3 (№ 1.3. по ПЗУ); здание общественного назначения (№ 1.4. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.3 по ПЗУ); 2 этап строительства: жилой дом № 2 (№ 1.2. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.2 по ПЗУ); 3 этап строительства: жилой дом № 1 со встроенной дошкольной образовательной организацией (№ 1.1 по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.1. по ПЗУ), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая. В Единый государственный реестр недвижимости сведений о расположении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0704013:1301 расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира в границах зоны с особыми условиями использования территории. Индивидуальное обозначение зоны с особыми условиями использования территории: Зона публичного сервитута. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны: Публичный сервитут в интересах АО "Екатеринбургская теплосетевая компания" сроком на 30 лет, в целях размещения инженерного сооружения: Строительство тепловой сети для подключения к системе централизованного теплоснабжения объекта капитального строительства: "Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая"
---------------------------------------	---------------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery Residence ЖК-Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-140-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-223-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 193,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 042,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 528,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 605,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 304,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 3-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №1, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев. Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками. Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка. Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка. Технические условия № 119 от 05.07.2019 г. МБУ "Горсвет". Срок действия до 05.07.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 172
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 87				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.25	1	12.40	2.74
2	Квартира	2	1	74.07	2	28.09	2.74
3	Квартира-студия	2	1	31.48	1	20.01	2.74
4	Квартира	2	1	109.23	3	50.81	2.74
5	Квартира	2	1	89.33	3	39.99	2.74
6	Квартира	2	1	75.59	2	29.59	2.74
7	Квартира	2	1	66.75	2	23.72	2.74
8	Квартира	2	1	42.82	1	12.40	2.74
9	Квартира	3	1	45.25	1	12.40	2.74
10	Квартира	3	1	74.07	2	28.09	2.74
11	Квартира-студия	3	1	31.48	1	20.01	2.74
12	Квартира	3	1	109.23	3	50.81	2.74
13	Квартира	3	1	89.33	3	39.99	2.74
14	Квартира	3	1	75.59	2	29.59	2.74
15	Квартира	3	1	66.75	2	23.72	2.74
16	Квартира	3	1	42.82	1	12.40	2.74
17	Квартира	4	1	45.25	1	12.40	2.74
18	Квартира	4	1	74.07	2	28.09	2.74
19	Квартира-студия	4	1	31.48	1	20.01	2.74
20	Квартира	4	1	109.23	3	50.81	2.74
21	Квартира	4	1	89.33	3	39.99	2.74
22	Квартира	4	1	75.59	2	29.59	2.74
23	Квартира	4	1	66.75	2	23.72	2.74

24	Квартира	4	1	42.82	1	12.40	2.74
25	Квартира	5	1	45.25	1	12.40	2.74
26	Квартира	5	1	74.07	2	28.09	2.74
27	Квартира-студия	5	1	31.48	1	20.01	2.74
28	Квартира	5	1	109.23	3	50.81	2.74
29	Квартира	5	1	89.33	3	39.99	2.74
30	Квартира	5	1	75.59	2	29.59	2.74
31	Квартира	5	1	66.75	2	23.72	2.74
32	Квартира	5	1	42.82	1	12.40	2.74
33	Квартира	6	1	45.25	1	12.40	2.74
34	Квартира	6	1	74.07	2	28.09	2.74
35	Квартира-студия	6	1	31.48	1	20.01	2.74
36	Квартира	6	1	109.23	3	50.81	2.74
37	Квартира	6	1	89.33	3	39.99	2.74
38	Квартира	6	1	75.59	2	29.59	2.74
39	Квартира	6	1	66.75	2	23.72	2.74
40	Квартира	6	1	42.82	1	12.40	2.74
41	Квартира	7	1	45.25	1	12.40	2.74
42	Квартира	7	1	74.07	2	28.09	2.74
43	Квартира-студия	7	1	31.48	1	20.01	2.74
44	Квартира	7	1	109.23	3	50.81	2.74
45	Квартира	7	1	89.33	3	39.99	2.74
46	Квартира	7	1	75.59	2	29.59	2.74
47	Квартира	7	1	66.75	2	23.72	2.74
48	Квартира	7	1	42.82	1	12.40	2.74
49	Квартира	8	1	45.25	1	12.40	2.74
50	Квартира	8	1	74.07	2	28.09	2.74
51	Квартира-студия	8	1	31.48	1	20.01	2.74
52	Квартира	8	1	109.23	3	50.81	2.74
53	Квартира	8	1	89.33	3	39.99	2.74

54	Квартира	8	1	75.59	2	29.59	2.74
55	Квартира	8	1	66.75	2	23.72	2.74
56	Квартира	8	1	42.82	1	12.40	2.74
57	Квартира	9	1	45.25	1	12.40	2.74
58	Квартира	9	1	74.07	2	28.09	2.74
59	Квартира-студия	9	1	31.48	1	20.01	2.74
60	Квартира	9	1	109.23	3	50.81	2.74
61	Квартира	9	1	89.33	3	39.99	2.74
62	Квартира	9	1	75.59	2	29.59	2.74
63	Квартира	9	1	66.75	2	23.72	2.74
64	Квартира	9	1	42.82	1	12.40	2.74
65	Квартира	10	1	45.25	1	12.40	2.74
66	Квартира	10	1	74.07	2	28.09	2.74
67	Квартира-студия	10	1	31.48	1	20.01	2.74
68	Квартира	10	1	109.23	3	50.81	2.74
69	Квартира	10	1	89.33	3	39.99	2.74
70	Квартира	10	1	75.59	2	29.59	2.74
71	Квартира	10	1	66.75	2	23.72	2.74
72	Квартира	10	1	42.82	1	12.40	2.74
73	Квартира	11	1	45.25	1	12.40	2.74
74	Квартира	11	1	74.07	2	28.09	2.74
75	Квартира-студия	11	1	31.48	1	20.01	2.74
76	Квартира	11	1	109.23	3	50.81	2.74
77	Квартира	11	1	89.33	3	39.99	2.74
78	Квартира	11	1	75.59	2	29.59	2.74
79	Квартира	11	1	66.75	2	23.72	2.74
80	Квартира	11	1	42.82	1	12.40	2.74
81	Квартира	12	1	45.25	1	12.40	2.74
82	Квартира	12	1	74.07	2	28.09	2.74
83	Квартира-студия	12	1	31.48	1	20.01	2.74

84	Квартира	12	1	109.23	3	50.81	2.74
85	Квартира	12	1	89.33	3	39.99	2.74
86	Квартира	12	1	75.59	2	29.59	2.74
87	Квартира	12	1	66.75	2	23.72	2.74
88	Квартира	12	1	42.82	1	12.40	2.74
89	Квартира	13	1	45.25	1	12.40	2.74
90	Квартира	13	1	74.07	2	28.09	2.74
91	Квартира-студия	13	1	31.48	1	20.01	2.74
92	Квартира	13	1	109.23	3	50.81	2.74
93	Квартира	13	1	89.33	3	39.99	2.74
94	Квартира	13	1	75.59	2	29.59	2.74
95	Квартира	13	1	66.75	2	23.72	2.74
96	Квартира	13	1	42.82	1	12.40	2.74
97	Квартира	14	1	45.25	1	12.40	2.74
98	Квартира	14	1	74.07	2	28.09	2.74
99	Квартира-студия	14	1	31.48	1	20.01	2.74
100	Квартира	14	1	109.23	3	50.81	2.74
101	Квартира	14	1	87.92	3	39.45	2.74
102	Квартира	14	1	74.96	2	28.96	2.74
103	Квартира	14	1	66.75	2	23.72	2.74
104	Квартира	14	1	42.82	1	12.40	2.74
105	Квартира	15	1	45.25	1	12.40	2.74
106	Квартира	15	1	74.07	2	28.09	2.74
107	Квартира-студия	15	1	31.48	1	20.01	2.74
108	Квартира	15	1	109.23	3	50.81	2.74
109	Квартира	15	1	87.92	3	39.45	2.74
110	Квартира	15	1	74.96	2	28.96	2.74
111	Квартира	15	1	66.75	2	23.72	2.74
112	Квартира	15	1	42.82	1	12.40	2.74
113	Квартира	16	1	45.25	1	12.40	2.74

114	Квартира	16	1	74.07	2	28.09	2.74
115	Квартира-студия	16	1	31.48	1	20.01	2.74
116	Квартира	16	1	109.23	3	50.81	2.74
117	Квартира	16	1	87.92	3	39.45	2.74
118	Квартира	16	1	74.96	2	28.96	2.74
119	Квартира	16	1	66.75	2	23.72	2.74
120	Квартира	16	1	42.82	1	12.40	2.74
121	Квартира	17	1	45.25	1	12.40	2.74
122	Квартира	17	1	74.07	2	28.09	2.74
123	Квартира-студия	17	1	31.48	1	20.01	2.74
124	Квартира	17	1	109.23	3	50.81	2.74
125	Квартира	17	1	87.92	3	39.45	2.74
126	Квартира	17	1	74.96	2	28.96	2.74
127	Квартира	17	1	66.75	2	23.72	2.74
128	Квартира	17	1	42.82	1	12.40	2.74
129	Квартира	18	1	45.25	1	12.40	2.74
130	Квартира	18	1	74.07	2	28.09	2.74
131	Квартира-студия	18	1	31.48	1	20.01	2.74
132	Квартира	18	1	109.23	3	50.81	2.74
133	Квартира	18	1	86.98	3	36.00	2.74
134	Квартира	18	1	68.79	2	25.95	2.74
135	Квартира	18	1	66.75	2	23.72	2.74
136	Квартира	18	1	42.82	1	12.40	2.74
137	Квартира	19	1	45.25	1	12.40	2.74
138	Квартира	19	1	74.07	2	28.09	2.74
139	Квартира	19	1	140.76	4	68.70	2.74
140	Квартира на двух и более этажах	19	1	128.11	2	33.04	2.74
141	Квартира на двух и более этажах	19	1	112.03	3	39.21	2.74

142	Квартира на двух и более этажах	19	1	97.47	2	31.54	2.74
143	Квартира	19	1	42.82	1	12.40	2.74
144	Квартира	20	1	45.25	1	12.40	2.74
145	Квартира	20	1	74.07	2	28.09	2.74
146	Квартира	20	1	140.76	4	68.70	2.74
147	Квартира	20	1	42.82	1	12.40	2.74
148	Квартира	21	1	45.25	1	12.40	2.74
149	Квартира	21	1	74.07	2	28.09	2.74
150	Квартира	21	1	140.76	4	68.70	2.74
151	Квартира	21	1	113.50	3	59.41	2.74
152	Квартира	21	1	44.95	1	15.77	2.74
153	Квартира	21	1	42.82	1	12.40	2.74
154	Квартира	22	1	45.25	1	12.40	2.74
155	Квартира	22	1	74.07	2	28.09	2.74
156	Квартира	22	1	140.76	4	68.70	2.74
157	Квартира	22	1	113.50	3	59.41	2.74
158	Квартира	22	1	44.95	1	15.77	2.74
159	Квартира	22	1	42.82	1	12.40	2.74
160	Квартира на двух и более этажах	23	1	55.82	1	10.66	2.74
161	Квартира на двух и более этажах	23	1	100.78	2	22.90	2.74
162	Квартира на двух и более этажах	23	1	40.94	1	18.30	2.74
163	Квартира на двух и более этажах	23	1	148.84	3	50.81	2.74
164	Квартира на двух и более этажах	23	1	144.54	3	59.36	2.74
165	Квартира на двух и более этажах	23	1	60.42	1	11.52	2.74

166	Квартира на двух и более этажах	23	1	53.39	1	10.66	2.74
167	Квартира	25	1	139.82	1	80.20	4.54
168	Квартира	25	1	109.70	1	94.69	4.54
169	Квартира	25	1	110.65	1	95.61	4.54
170	Квартира	26	1	93.11	1	80.20	4.20
171	Квартира	26	1	109.70	1	94.69	4.20
172	Квартира	26	1	110.65	1	95.61	4.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	567.28	Тамбур	4.57	3.47
					Тамбур	5.11	
					Коридор	11.48	
					Коридор	41.75	
					Раздевальная	16.17	
					Игровая	49.83	
					Спальня	54.40	
					Буфетная	4.57	
					Умывальная	8.62	
					Туалетная	7.39	
					Раздевальная	16.13	
					Буфетная	6.28	
					Игровая	46.95	
					Спальня	69.14	
					Умывальная	8.49	
					Туалетная	8.18	
					Кладовая чистого белья	4.53	

					Коридор	12.48	
					Тамбур	8.76	
					Санузел	3.41	
					Санузел	1.76	
					Процедурный кабинет	10.26	
					Медицинский кабинет	15.88	
					Методический кабинет	13.55	
					Электрощитовая	2.65	
					Кабинет заведующего	9.27	
					Комата персонала, раздевалка	7.50	
					Душевая	2.21	
					Санузел	1.35	
					Санузел	1.35	
					Помещение уборочного инвентаря	4.55	
					Коридор	2.07	
					Коридор	9.49	
					Помещение приема и подготовки продуктов	12.59	
					Помещение пищевых отходов	5.84	
					Хозяйственная кладовая	6.44	
					Зал для спортивных и музыкальных занятий	68.60	
					Кладовая	3.68	
1.3.34	Нежилое помещение	-2	1	5.93	Кладовая 1.3.34	5.93	3.02
1.3.35	Нежилое помещение	-2	1	4.97	Кладовая 1.3.35	4.97	3.02
1.3.36	Нежилое помещение	-2	1	7.21	Кладовая 1.3.36	7.21	3.02
1.3.37	Нежилое помещение	-2	1	7.57	Кладовая 1.3.37	7.57	3.02
1.3.38	Нежилое помещение	-2	1	6.88	Кладовая 1.3.38	6.88	3.02
1.3.39	Нежилое помещение	-2	1	7.28	Кладовая 1.3.39	7.28	3.02
1.3.40	Нежилое помещение	-2	1	6.02	Кладовая 1.3.40	6.02	3.02

1.3.41	Нежилое помещение	-2	1	3.98	Кладовая 1.3.41	3.98	3.02
1.3.42	Нежилое помещение	-2	1	6.68	Кладовая 1.3.42	6.68	3.02
1.3.43	Нежилое помещение	-2	1	6.67	Кладовая 1.3.43	6.67	3.02
1.3.44	Нежилое помещение	-2	1	6.08	Кладовая 1.3.44	6.08	3.02
1.3.45	Нежилое помещение	-2	1	4.83	Кладовая 1.3.45	4.83	3.02
1.3.46	Нежилое помещение	-2	1	4.60	Кладовая 1.3.46	4.60	3.02
1.3.47	Нежилое помещение	-2	1	5.80	Кладовая 1.3.47	5.80	3.02
1.3.48	Нежилое помещение	-2	1	6.03	Кладовая 1.3.48	6.03	3.02
1.3.49	Нежилое помещение	-2	1	8.01	Кладовая 1.3.49	8.01	3.02
1.3.50	Нежилое помещение	-2	1	7.47	Кладовая 1.3.50	7.47	3.02
1.3.51	Нежилое помещение	-2	1	7.65	Кладовая 1.3.51	7.65	3.02
1.3.52	Нежилое помещение	-2	1	6.06	Кладовая 1.3.52	6.06	3.02
1.3.53	Нежилое помещение	-2	1	6.58	Кладовая 1.3.53	6.58	3.02
1.3.54	Нежилое помещение	-2	1	5.71	Кладовая 1.3.54	5.71	3.02
1.3.55	Нежилое помещение	-2	1	6.09	Кладовая 1.3.55	6.09	3.02
1.4.56	Нежилое помещение	-2	1	4.83	Кладовая 1.4.56	4.83	3.02
1.4.57	Нежилое помещение	-2	1	7.28	Кладовая 1.4.57	7.28	3.02
1.4.58	Нежилое помещение	-2	1	7.54	Кладовая 1.4.58	7.54	3.02
1.4.59	Нежилое помещение	-2	1	4.21	Кладовая 1.4.59	4.21	3.02
1.4.60	Нежилое помещение	-2	1	4.97	Кладовая 1.4.60	4.97	3.02
1.4.61	Нежилое помещение	-2	1	10.13	Кладовая 1.4.61	10.13	3.02
1.4.62	Нежилое помещение	-2	1	8.12	Кладовая 1.4.62	8.12	3.02
1.4.63	Нежилое помещение	-2	1	8.28	Кладовая 1.4.63	8.28	3.02
1.4.64	Нежилое помещение	-2	1	8.02	Кладовая 1.4.64	8.02	3.02
1.4.65	Нежилое помещение	-2	1	7.03	Кладовая 1.4.65	7.03	3.02
1.4.66	Нежилое помещение	-2	1	6.64	Кладовая 1.4.66	6.64	3.02
1.4.67	Нежилое помещение	-2	1	4.57	Кладовая 1.4.67	4.57	3.02
1.4.68	Нежилое помещение	-2	1	7.10	Кладовая 1.4.68	7.10	3.02
1.5.69	Нежилое помещение	-2	1	4.21	Кладовая 1.5.69	4.21	3.02
1.5.70	Нежилое помещение	-2	1	8.67	Кладовая 1.5.70	8.67	3.02

1.5.71	Нежилое помещение	-2	1	7.48	Кладовая 1.5.71	7.48	3.02
1.5.72	Нежилое помещение	-2	1	8.71	Кладовая 1.5.72	8.71	3.02
1.5.73	Нежилое помещение	-2	1	4.75	Кладовая 1.5.73	4.75	3.02
1.5.74	Нежилое помещение	-2	1	5.94	Кладовая 1.5.74	5.94	3.02
1.5.75	Нежилое помещение	-2	1	4.58	Кладовая 1.5.75	4.58	3.02
1.5.76	Нежилое помещение	-2	1	4.64	Кладовая 1.5.76	4.64	3.02
1.5.77	Нежилое помещение	-2	1	6.88	Кладовая 1.5.77	6.88	3.02
1.5.78	Нежилое помещение	-2	1	5.71	Кладовая 1.5.78	5.71	3.02
1.5.79	Нежилое помещение	-2	1	7.66	Кладовая 1.5.79	7.66	3.02
1.5.80	Нежилое помещение	-2	1	7.96	Кладовая 1.5.80	7.96	3.02
1.5.81	Нежилое помещение	-2	1	7.19	Кладовая 1.5.81	7.19	3.02
1.5.82	Нежилое помещение	-2	1	7.35	Кладовая 1.5.82	7.35	3.02
1.5.83	Нежилое помещение	-2	1	7.58	Кладовая 1.5.83	7.58	3.02
1.5.84	Нежилое помещение	-2	1	5.58	Кладовая 1.5.84	5.58	3.02
1.5.85	Нежилое помещение	-2	1	6.47	Кладовая 1.5.85	6.47	3.02
1.5.86	Нежилое помещение	-2	1	4.84	Кладовая 1.5.86	4.84	3.02
1.1.1	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Кладовая 1.1.1	4.69	2.69
1.1.2.	Нежилое помещение	-1	1	5.58	Кладовая 1.1.2.	5.58	2.69
1.1.3.	Нежилое помещение	-1	1	6.59	Кладовая 1.1.3.	6.59	2.69
1.1.4.	Нежилое помещение	-1	1	7.14	Кладовая 1.1.4.	7.14	2.69
1.1.5.	Нежилое помещение	-1	1	4.39	Кладовая 1.1.5.	4.39	2.69
1.1.6.	Нежилое помещение	-1	1	5.94	Кладовая 1.1.6.	5.94	2.69
1.1.7.	Нежилое помещение	-1	1	5.67	Кладовая 1.1.7.	5.67	2.69
1.1.8.	Нежилое помещение	-1	1	4.59	Кладовая 1.1.8.	4.59	2.69
1.1.9.	Нежилое помещение	-1	1	6.18	Кладовая 1.1.9.	6.18	2.69
1.1.10.	Нежилое помещение	-1	1	5.92	Кладовая 1.1.10.	5.92	2.69
1.1.11.	Нежилое помещение	-1	1	7.29	Кладовая 1.1.11.	7.29	2.69
1.1.12.	Нежилое помещение	-1	1	7.61	Кладовая 1.1.12.	7.61	2.69
1.1.13.	Нежилое помещение	-1	1	7.48	Кладовая 1.1.13.	7.48	2.69
1.1.14.	Нежилое помещение	-1	1	7.45	Кладовая 1.1.14.	7.45	2.69

1.1.15.	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Кладовая 1.1.15.	4.37	2.69
1.1.16	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая 1.1.16	4.90	2.69
1.1.17.	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая 1.1.17.	4.20	2.69
1.1.18.	Нежилое помещение	-1	1	4.44	Кладовая 1.1.18.	4.44	2.69
1.1.19.	Нежилое помещение	-1	1	6.54	Кладовая 1.1.19.	6.54	2.69
1.1.20.	Нежилое помещение	-1	1	6.55	Кладовая 1.1.20.	6.55	2.69
1.2.21	Нежилое помещение	-1	1	8.22	Кладовая 1.2.21	8.22	2.69
1.2.22	Нежилое помещение	-1	1	8.02	Кладовая 1.2.22	8.02	2.69
1.2.23	Нежилое помещение	-1	1	4.96	Кладовая 1.2.23	4.96	2.69
1.2.24	Нежилое помещение	-1	1	4.68	Кладовая 1.2.24	4.68	2.69
1.2.25	Нежилое помещение	-1	1	4.68	Кладовая 1.2.25	4.68	2.69
1.2.26	Нежилое помещение	-1	1	6.24	Кладовая 1.2.26	6.24	2.69
1.2.27	Нежилое помещение	-1	1	8.11	Кладовая 1.2.27	8.11	2.69
1.2.28	Нежилое помещение	-1	1	7.12	Кладовая 1.2.28	7.12	2.69
1.2.29	Нежилое помещение	-1	1	7.95	Кладовая 1.2.29	7.95	2.69
1.2.30	Нежилое помещение	-1	1	7.45	Кладовая 1.2.30	7.45	2.69
1.2.31.	Нежилое помещение	-1	1	8.04	Кладовая 1.2.31.	8.04	2.69
1.2.32	Нежилое помещение	-1	1	9.44	Кладовая 1.2.32	9.44	2.69
1.2.33.	Нежилое помещение	-1	1	7.37	Кладовая 1.2.33.	7.37	2.69
7	Машино-место	-2	1	35.12	Машино-место с велопарковкой выгороженное 230	35.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная станция хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения			Подъезд 1, Техническое подполье		Техническое	82.14
2	Выход из насосной			Подъезд 1, Техническое подполье		Техническое	13.53

3	ИТП жилого дома №1	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	74.52
4	Выход из автостоянки -1уровня	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	14.74
5	Венткамера подпора	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	43.81
6	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	251.26
7	Электрощитовая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	24.48
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	15.25
9	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	116.68
10	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	9.49
11	Тамбур	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	3.75
12	Воздухозаборная секция	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	3.27
13	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	7.28
14	Вестибюль	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	20.77
15	Вестибюль	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	19.65
16	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	4.06
17	Санузел	Подъезд 1, Этаж 1	Техническое	2.22
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	19.63
19	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	54.46
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	14.15
21	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 2	Техническое	16.87
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	2.84
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	15.09
24	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	54.46
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	14.15
26	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 3	Техническое	16.87
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	2.84
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	15.09
29	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	54.46
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	14.15
31	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 4	Техническое	16.87
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	2.84

33	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	15.09
34	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	54.46
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	14.15
36	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 5	Техническое	16.87
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	2.84
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	15.09
39	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	54.46
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	14.15
41	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 6	Техническое	16.87
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	2.84
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	15.09
44	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	54.46
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	14.15
46	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 7	Техническое	16.87
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	2.84
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	15.09
49	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	54.46
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	14.15
51	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 8	Техническое	16.87
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	2.84
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	15.09
54	Коридор	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	54.46
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	14.15
56	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 9	Техническое	16.87
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	2.84
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 9	Общественное	15.09
59	Коридор	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	54.46
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	14.15
61	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 10	Техническое	16.87
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	2.84

63	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 10	Общественное	15.09
64	Коридор	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	54.46
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	14.15
66	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 11	Техническое	16.87
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	2.84
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 11	Общественное	15.09
69	Коридор	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	54.46
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	14.15
71	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 12	Техническое	16.87
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	2.84
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 12	Общественное	15.09
74	Коридор	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	54.46
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	14.15
76	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 13	Техническое	16.87
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	2.84
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 13	Общественное	15.09
79	Коридор	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	54.61
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	14.15
81	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 14	Техническое	16.87
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	2.84
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 14	Общественное	15.09
84	Коридор	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	54.61
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	14.15
86	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 15	Техническое	16.87
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	2.84
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 15	Общественное	15.09
89	Коридор	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	54.61
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	14.15
91	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 16	Техническое	16.87
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	2.84

93	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 16	Общественное	15.09
94	Коридор	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	54.61
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	14.15
96	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 17	Техническое	16.87
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	2.84
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 17	Общественное	15.09
99	Коридор	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	54.88
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	14.15
101	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 18	Техническое	16.87
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	2.84
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 18	Общественное	15.09
104	Технологический коридор	Подъезд 1, Этаж 18	Техническое	4.98
105	Коридор	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	55.73
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	14.15
107	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 19	Техническое	16.87
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	2.84
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 19	Общественное	15.09
110	Коридор	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	55.73
111	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	14.15
112	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 20	Техническое	16.87
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	2.84
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 20	Общественное	15.09
115	Коридор	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	55.73
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	14.15
117	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 21	Техническое	16.87
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	2.84
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 21	Общественное	15.09
120	Коридор	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	55.73
121	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	14.15
122	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 22	Техническое	16.87

123	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	2.84
124	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 22	Общественное	15.09
125	Коридор	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	55.73
126	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	14.15
127	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 23	Техническое	16.87
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	2.84
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 23	Общественное	15.09
130	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	55.86
131	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	14.30
132	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	13.54
133	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	14.22
134	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	23.01
135	Коридор	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	6.73
136	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	14.15
137	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	16.87
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	2.84
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 24	Общественное	15.09
140	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	72.63
141	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 24	Техническое	37.11
142	Коридор	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	57.06
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	14.15
144	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 25	Техническое	16.87
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	15.09
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	2.84
147	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, Этаж 25	Техническое	18.01
148	Санузел	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	3.07
149	Терраса	Подъезд 1, Этаж 25	Общественное	94.81
150	Коридор	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	58.65
151	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	14.15
152	Помещение инженерного назначения	Подъезд 1, Этаж 26	Техническое	16.87

153	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	15.09
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Этаж 26	Общественное	2.84
155	Венткамера подпора	Подъезд 1, Этаж 26	Техническое	18.01
156	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, машинное помещение лифтов	Техническое	51.16
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, машинное помещение лифтов	Общественное	21.05
158	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, машинное помещение лифтов	Техническое	4.37
159	Коридор	Паркинг, блок кладовых № 3Нижний уровень	Общественное	42.45
160	Коридор	Паркинг, блок кладовых № 4,Нижний уровень	Общественное	25.88
161	Коридор	Паркинг, блок кладовых № 5,Нижний уровень	Общественное	43.74
162	Коридор	Паркинг, блок кладовых № 1,Верхний уровень	Общественное	56.70
163	Коридор	Паркинг, блок кладовых № 2,Верхний уровень	Общественное	32.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье	Водомерный узел холодной воды	Водоснабжение
2	Техподполье	Водомерный узел горячей воды	Водоснабжение
3	Техподполье	Хозяйственно-питьевые насосы	Водоснабжение
4	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик ХВС на квартиру	Водоснабжение

5	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик ГВС на квартиру	Водоснабжение
6	В квартирах	Щиток квартирный учетно-распределительный	Электроснабжение
7	Помещение коридора 1-26эт.	Щит этажный распределительный	Электроснабжение
8	В квартирах	Счетчик электроэнергии	Электроснабжение
9	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
10	Техподполье	Противопожарные насосы	Пожаротушение
11	Кровля	Оборудование протоходимых систем	Вентиляция
12	Техподполье, ИТП	Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды.	Отопление
13	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Позэтажный коллектор	Отопление
14	Помещение инженерного помещения 1-26эт.	Счетчик учета тепла на квартиру	Отопление
15	В квартирах	Радиаторы	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 966 336 530,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 154
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 687,45 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 538,38 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,12 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 473 393 465,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74 489 786 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 850 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДОУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДОУ, расположенного в 1 доме. Согласно разрешению на строительство № 66-RU 66302000-140-2022 от 16.08.2022 г. наименование объекта: 1 этап строительства: жилой дом № 3 (№ 1.3. по ПЗУ); здание общественного назначения (№ 1.4. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.3 по ПЗУ); 2 этап строительства: жилой дом № 2 (№ 1.2. по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.2 по ПЗУ); 3 этап строительства: жилой дом № 1 со встроенной дошкольной образовательной организацией (№ 1.1 по ПЗУ); подземная автостоянка (№ 1.5.1. по ПЗУ), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая. В Единый государственный реестр недвижимости сведений о расположении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0704013:1301 расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира в границах зоны с особыми условиями использования территории. Индивидуальное обозначение зоны с особыми условиями использования территории: Зона публичного сервитута. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны: Публичный сервитут в интересах АО "Екатеринбургская теплосетевая компания" сроком на 30 лет, в целях размещения инженерного сооружения: Строительство тепловой сети для подключения к системе централизованного теплоснабжения объекта капитального строительства: "Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в квартале улиц Гагарина-Академическая-Мира-Ботаническая"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 96595807373342094798134145263388837586

Владелец: ООО СЗ "АТОМ-ГАГАРИНА", Чипак Мария Александровна,
Екатеринбург

Действителен: с 01.03.2023 по 01.03.2024