

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Екатеринбург
(место составления)

" 28 " мая

2021 г.

1. Застройщик

ООО Специализированный застройщик

«Атомстройкомплекс-Гагарина»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1206600043528, ИНН 6685177423, адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39,
офис 1402

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

2. Объект капитального строи-
тельства

*Жилой комплекс со встроенными объектами общественно-
ного назначения и подземной автостоянкой:
Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежи-
лыми помещениями на 1-ом этаже (№1.3 по ПЗУ),
встроенно-пристроенными помещениями общественно-
го здания (1.4 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной под-
земной 2-х уровневой автостоянкой (№1.5.3 по ПЗУ) со
встроенной ТП №2 по ПЗУ – 1 этап строительства;
Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными нежи-
лыми помещениями на 1-ом этаже (№1.2 по ПЗУ) и
встроенными помещениями парковки (№1.5.2 по ПЗУ) – 2
этап строительства;
Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными нежи-
лыми помещениями на 1-ом этаже (№1.1 по ПЗУ) и
встроенными помещениями парковки (№1.5.1 по ПЗУ) – 3
этап строительства*

*1 этап строительства: Общая площадь ж/д – 17542,0 м²; Общая площадь здания общественного назначения – 4233,99 м²; Общая площадь подземной автостоянки – 17863,23 м²; Общая площадь трансформаторной подстанции – 35,64 м²; количество квартир – 168 шт.; вместимость автостоянки – 561 м/мест; количество и мощность трансформаторов 2*1600 шт*кВА; количество этажей жилого дома – 28 шт.*

2 этап строительства: Общая площадь – 20684,54 м², в том числе площадь помещения парковки – 311,54 м²; Площадь встроенно-пристроенных помещений – 426,63 м²; Количество квартир – 238 шт.; Вместимость автостоянки – 6 м/мест; Количество этажей жилого дома – 34 шт.

3 этап строительства: Общая площадь – 12359,03 м²; Площадь помещения парковки – 145,03 м²; Площадь встроенно-пристроенных помещений детской образовательной организации – 567,28 м²; Количество квартир – 172 шт.; Вместимость автостоянки – 1 м/мест; Количество этажей жилого дома – 34 шт.

3. Адрес объекта капитального строительства

*Свердловская область, г. Екатеринбург, в
районе улиц Академической – Гагарина –
Ботанической - Мира*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 66302000-2243-2021

выдано 25.05.2021 г. Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области. Срок действия - до 25.11.2024 г.

