

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Альянс-Проект-Строй»

полное наименование организации – для

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

юридических лиц), его почтовый индекс

а. Тахтамукай, ул. Ленина, 19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.04.2021г.

№ 01-505107-005-2021

Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Тахтамукайского района, Республики Адыгея

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка в пгт. Яблоновский, ул. Луговая, 7А, Тахтамукайского района Республики Адыгея
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве ООО «НЭП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 01-2-1-3-068966-2020 от 29 декабря 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 01:05:3009002:1990

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 01:05:3009002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-01-5-05-1-07-2020-0028 от 21.08.2020г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Пост. № 463 от 28.08. 2017г.	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПГ «АрхиКон» от 2020г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): Литер 1 Литер 2	8332,46 4130,97	Площадь участка (кв. м): 6000,00
	Объем (куб. м): Литер 1 Литер 2	29638,89 14873,07	в том числе подземной части (куб. м): Литер 1 Литер 2 3013,75 1512,32
	Количество этажей (шт.): Литер 1 Литер 2	10 10	Высота (м): Литер 1 Литер 2 27,90 27,90
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): Литер 1 Литер 2	1006,16 503,17	
	Иные показатели:	Литер 1, 1й этап – 32 месяцев - количество квартир- 142 шт., в том числе: однокомнатных-106, двухкомнатных-34, трехкомнатных-2, площадь квартир-5170,64 кв.м. общая площадь квартир-5286,74 кв.м. Общая площадь встроенных помещений – 705,42 Литер 2, 2й этап – 15 месяцев - количество квартир- 71шт., в том числе: однокомнатных-53, двухкомнатных-17, трехкомнатных-1 площадь квартир-2584,47 кв.м. общая площадь квартир-2642,52 кв.м. Общая площадь встроенных помещений – 347,78	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Луговая, 7А
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” 03 20 25 г.
в соответствии с _____

Глава муниципального
образования «Яблоновское
городское поселение»
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



“ 01 ” 04 20 21 г.

М.П.

(подпись)

З.Д. Атажахов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

Глава муниципального
образования «Яблоновское
городское поселение»
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.