



ИНН 2465324570

КПП 246501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕН  
ТЬЕВСКИЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20.

Код по ОКПО 39897383

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

660135, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, КРАСНОЯРСК Г,  
БАТУРИНА УЛ, Д. № 1, ОФ. 307

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель

ЕГОРОВ  
ВЛАДИМИР  
ВЛАДИМИРОВИЧ

Фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью

Подпись Дата 30.04.2021

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя



## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002 0710003  0710004 0710005 

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

		<b>Коды</b>			
		<b>0710001</b>			
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ "</b>	по ОКПО	39897383		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2465324570		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>660135, Красноярский край, Красноярск г, Батурина ул, д. № 1, оф. 307</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	352 298	352 298	950 000
	в том числе:				
	земля		352 298	352 298	950 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	361	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	352 659	352 298	950 000
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	389 267	482 511	882 022
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65 095	64 526	54 371
	Дебиторская задолженность	1230	3 546 956	3 783 709	2 816 350
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 134	12 886	137
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 009 451	4 343 632	3 752 880
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 362 111	4 695 930	4 702 880



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 537	12 065	433
	Итого по разделу III	1300	10 547	12 075	443
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 649 231	1 849 087	4 919
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	32	108
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	999 049	1 127 049	2 776 859
	Итого по разделу IV	1400	2 648 289	2 976 167	2 781 886
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 703 275	1 707 687	1 920 551
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 703 275	1 707 687	1 920 551
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 362 111	4 695 930	4 702 880

Руководитель


  
(подпись)

 Егоров Владимир  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОКЕНТЬЕВСКИЙ "</b>	по ОКПО	<b>39897383</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2465324570</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	8 053	3 619
	Себестоимость продаж	2120	(2 088)	(2 393)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 965	1 226
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 965	1 226
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 139)	-
	Прочие доходы	2340	5 599	2
	Прочие расходы	2350	(9 337)	(203)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 912)	1 025
	Налог на прибыль	2410	384	(205)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(18)
	отложенный налог на прибыль	2412	384	(105)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 528)	820

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 528)	820
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)
Егоров Владимир  
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.