

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

Организация	ООО "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	06	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	46950652		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1831200850		
Местонахождение (адрес)	426000, Удмуртская РЕСП., Ижевск Г., Холмогорова ул, дом № 15, оф. 289		71.12.2		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 287	10 105	3 275
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	586 771
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов-эскроу		-	-	586 771
	Итого по разделу I	1100	14 287	10 105	590 046
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 148 550	993 982	-
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101	1 148 550	993 982	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	156
	Дебиторская задолженность	1230	1 175 216	890 844	293 981
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46	74	121
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 323 812	1 884 900	294 258
	БАЛАНС	1600	2 338 099	1 895 005	884 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 147)	(40 418)	(13 101)
	Итого по разделу III	1300	(57 137)	(40 408)	(13 091)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 208 833	1 002 049	594 682
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 083	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 210 916	1 002 049	594 682
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 693	42 735	11 505
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 169 627	890 629	291 208
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства (с использованием счетов-эскроу)		1 169 627	890 629	291 208
	Итого по разделу V	1500	1 184 320	933 364	302 713
	БАЛАНС	1700	2 338 099	1 895 005	884 304

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация ООО "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью
Единица измерения: в тыс. рублей

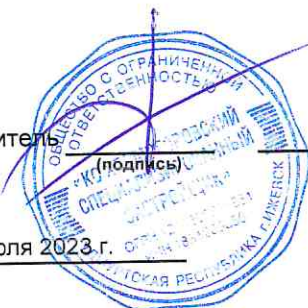
Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
46950652		
1831200850		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	2 651	2 558
	Себестоимость продаж	2120	(2 626)	(2 545)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	13
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 358)	(1 516)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 333)	(1 503)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(19 444)	(13 036)
	Прочие доходы	2340	317	214
	Прочие расходы	2350	(451)	(630)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 911)	(14 955)
	Налог на прибыль	2410	4 182	2 991
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 182	2 991
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 729)	(11 964)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 729)	(11 964)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Девяткин Виталий
Константинович**

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.