

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«КС Холмогоровский Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Застройщик», ИНН 1831200850
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: **426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**
его почтовый индекс
ул. Родниковая, д. 74, кв. 28
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(в ред. от 01.03.2021; 23.03.2021; 29.04.2021)

Дата «25» марта 2020г.

№ 18-ru18303000-08-2020

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органам местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Новая Восьмая в Октябрьском районе г. Ижевска» 1-ый этап строительства. Жилая секция 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии» ИНН 1841029514
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-005775-2020 от 04 марта 2020г. № 18-2-1-3-008382-2021 от 26 февраля 2021г. № 18-2-1-2-019961-2021 от 22 апреля 2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка	18:26:010354:241

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:010354
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000013618 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска 18.06.2019г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 2419/1 разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное ателье «Плюс» ИНН 1832000808
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом I этап строительства: секция 5 с пристроенной котельной. Жилой дом	
	Общая площадь (кв.м):	10 875,10
	Объем (куб.м):	35 530,20
	Количество этажей (шт.): этажность	18 17
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (тех. подполье)
	Площадь застройки (кв.м):	691,20
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.) – 152 Общая площадь квартир (кв.м) – 8 452,70
4.2.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом I этап строительства: секция 5 с пристроенной котельной. Котельная	
	Общая площадь (кв.м):	-
	Объем (куб.м):	567,00

Количество этажей (шт.): этажность	- 1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	85,70		
Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Новая Восьмая, Октябрьский район	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения - до **25 марта 2023 года**. в соответствии с проектом организации строительства.

Министр

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«29» апреля 2021г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до: « _____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)