

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация ООО "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 426000, Удмуртская РЕСП., Ижевск Г., Холмогорова ул, дом № 15, оф. 289

Коды		
0710001		
30	09	2022
46950652		
1831200850		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 755	3 275	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	586 771	-
	в том числе: Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу.		-	586 771	-
	Итого по разделу I	1100	7 755	590 046	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	904 491	-	-
	в том числе: Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу.		904 491	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20	156	-
	Дебиторская задолженность	1230	767 593	293 981	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60	121	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 672 164	294 258	-
	БАЛАНС	1600	1 679 919	884 304	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(31 019)	(13 101)	-
	Итого по разделу III	1300	(31 009)	(13 091)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	922 371	594 682	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	922 371	594 682	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 655	11 505	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	766 902	291 208	-
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства (с использованием счетов эскроу)		766 902	291 208	-
	Итого по разделу V	1500	788 557	302 713	-
	БАЛАНС	1700	1 679 919	884 304	-

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация ООО "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью /
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
46950652		
1831200850		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	2 639	25
	Себестоимость продаж	2120	(2 714)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(75)	25
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 490)	(438)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 565)	(413)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(19 133)	(7 160)
	Прочие доходы	2340	214	-
	Прочие расходы	2350	(912)	(147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(22 396)	(7 720)
	Налог на прибыль	2410	4 479	1 544
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 479	1 544
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 917)	(6 176)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 917)	(6 176)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.