

Бухгалтерский баланс

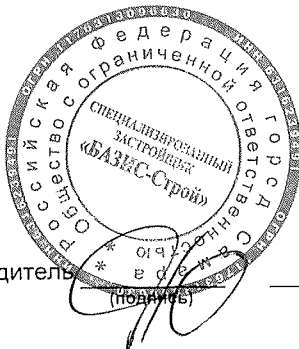
на 30 июня 2023 г.

| | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| | | Коды | |
| | | 0710001 | |
| | | 30 | 06 2023 |
| Форма по ОКУД | | | |
| Дата (число, месяц, год) | | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ"" | по ОКПО | 20098797 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6316239491 |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 |
| Местонахождение (адрес) | 443029, Самарская обл, Самара г, 5-я просека, дом № 104Б, квартира Нежилое Н4 Комната 16 | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | |

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 14 | 19 | 27 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 10 806 | 10 898 | 1 064 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 216 276 | 711 816 | 336 749 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 227 097 | 722 733 | 337 840 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 154 306 | 6 511 | 6 004 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 145 058 | 65 453 | 42 339 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 097 | 15 | 1 951 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 301 462 | 71 979 | 50 294 |
| | БАЛАНС | 1600 | 528 559 | 794 712 | 388 134 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 15 582 | 16 383 | 21 418 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 15 592 | 16 393 | 21 428 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 407 245 | 683 650 | 202 014 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | 13 219 |
| | в том числе: | | - | - | 13 219 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 407 245 | 683 650 | 215 233 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 48 388 | 42 831 | 89 230 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 44 149 | 37 780 | 62 243 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 8 171 | 839 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 5 014 | 13 219 | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 105 722 | 94 669 | 151 473 |
| | БАЛАНС | 1700 | 528 559 | 794 712 | 388 134 |



Руководитель

Кормаков Николай
Николаевич

(расшифровка подписи)

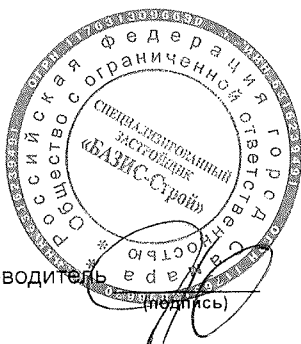
2 августа 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2023 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ"" | по ОКПО | 20098797 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6316239491 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 509 714 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (508 928) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 786 | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (82) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 704 | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 679 | 32 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 547) | (1 606) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (164) | (1 574) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (637) | (1) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | (119) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (801) | (1 694) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (801) | (1 694) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Кормаков Николай
Николаевич

(расшифровка подписи)

2 августа 2023 г.