

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ""	20098797
Идентификационный номер налогоплательщика		6316239491
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	384

Местонахождение (адрес)
443029, Самарская обл, Самара г, 5-я просека, д. № 104Б, кв. Нежилое Н4 Комната 16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	


Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	17	19	27
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 852	10 898	1 064
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	186 611	711 816	336 749
	Итого по разделу I	1100	197 480	722 733	337 840
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 864	6 511	6 004
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	63 677	65 453	42 339
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 717	15	1 951
	в том числе: 40702810002000002227, НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" (Ломоносов 1 ЭТАП)		32 618	2	1 884
	40702810554400038165, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (ДД, пр.Ленина, 37"Е" спец.счет ЗАСТРОЙЩИКА)		-	-	2

	40702810854400015037, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		48	2	66
	40702810854400038166, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (ДД, ул.Московская, 14, спец.счет ЗАСТРОЙЩИКА)		-	-	-
	40702810902000000701 в Ф-Л ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" (Ломоносов 2 ЭТАП)		-	10	-
	40702810402000002377, Ф-Л ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" (Ломоносов 3 ЭТАП)		50	1	-
	Прочие оборотные активы	1260	200 569	-	-
	Итого по разделу II	1200	302 826	71 979	50 294
	БАЛАНС	1600	500 307	794 712	388 134

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 919	16 383	21 418
	Итого по разделу III	1300	15 929	16 393	21 428
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	377 396	683 650	202 014
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	13 219
	в том числе:				
			-	-	13 219
	Итого по разделу IV	1400	377 396	683 650	215 233
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	36 147	42 831	89 230
	Кредиторская задолженность	1520	40 030	37 780	62 243
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17 585	839	-
	Прочие обязательства	1550	13 219	13 219	-
	в том числе:				
	средства дольщиков		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 981	94 669	151 473
	БАЛАНС	1700	500 307	794 712	388 134

Руководитель

(подпись)


Коронав Николай
Николаевич

(расшифровка подписи)



29 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ"™	по ОКПО	20098797		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6316239491		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(34)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(35)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	72	1
	Прочие расходы	2350	(501)	1
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(464)	2
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(464)	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(464)	2
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



29 апреля 2023 г.