

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	20098797		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316239491		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры</b>	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>443029, Самарская обл, Самара г, 5-я просека, д. № 104Б, кв. Нежилое Н4 Комната 16</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	29	35	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 134	341	261
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	200 565	109 644	244 842
	в том числе:		200 565	109 644	244 842
	Итого по разделу I	1100	201 728	110 020	245 103
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	17 160	18 220	10 086
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	71 977	40 461	41 723
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	53 314	18 683	7 088
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	89	705	9
	Расчеты по налогам и сборам	12303	221	12	44
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	66	163	5

	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	18 287	20 897	34 577
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства		1 589	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	138	127	544
	в том числе: 40702810002000002227, НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"		14	-	-
	40702810554400038165, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (ДД, пр.Ленина, 37"Е" спец.счет ЗАСТРОЙЩИКА)		88	-	-
	40702810854400015037, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		34	-	-
	40702810854400038166, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (ДД, ул.Московская, 14, спец.счет ЗАСТРОЙЩИКА)		2	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	89 275	58 807	52 352
	<b>БАЛАНС</b>	1600	291 003	168 828	297 456

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 126	21 225	(65)
	Итого по разделу III	1300	21 136	21 235	(55)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	107 811	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 219	13 219	216 651
	в том числе:				
			13 219	13 219	216 651
	Итого по разделу IV	1400	121 030	13 219	216 651
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	84 676	69 915	29 928
	Кредиторская задолженность	1520	64 162	64 458	50 931
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	62 113	61 773	49 777
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	124	295	69
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	114	155	265
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	209	410	199
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	238	252
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	1 603	1 587	369
	Кредиторская задолженность участников долевого строительства		16	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	148 838	134 373	80 860
	<b>БАЛАНС</b>	1700	291 003	168 828	297 456

Руководитель

(подпись)

Кормаков Николай  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "БАЗИС-СТРОЙ""</u>	по ОКПО	20098797		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316239491		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры</u>	по ОКВЭД 2	71.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	3 600	47 134
	Себестоимость продаж	2120	(3 154)	(24 159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	446	22 975
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(37)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	409	22 975
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(25)	(129)
	Прочие доходы	2340	170	85
	Прочие расходы	2350	(522)	(356)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32	22 575
	Налог на прибыль	2410	(132)	(1 114)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(100)	21 461

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(100)	21 461
	Справочно: Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кормаков Николай  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.