

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 11.05.2018 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | RU 7300539892-104-2018 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Димитровграда Ульяновской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 17.03.2024 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 25.11.2022 |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАЗИС-Строй» |
| 2.2.2. ИНН: | 6316239491 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1176313096630 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | 16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, проспект Ленина, 37 «Е» (строительство в III этапа), III этап (секция 3) |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ульяновская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Димитровград |

| | |
|---|---|
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Димитровград |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | проспект Ленина |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | № 37 «Е» |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 73:23:010104:127 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 9637,0 |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.X.1. Дата: | 10.07.2017, 28.12.2020 |
| 4.3.X.2. Номер: | RU 73020000-178, RU 73020000-179 |
| 4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация города Димитровграда Ульяновской области |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 20.12.2017 |
| 6.1.1.2. Номер: | 77-2-1-2-0028-17 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр Мосэкспертиза» |
| 6.1.2.1. Дата утверждения: | 10.11.2022 |
| 6.1.2.2. Номер: | 73-2-1-2-078652-2022 |
| 6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр Мосэкспертиза» |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | 16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, проспект Ленина, 37 «Е» (строительство в III этапа), III этап (секция 3) |
| 7.X.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |

| | |
|--|--|
| 7.Х.2. Назначение объекта: | жилое |
| 7.Х.4. Площадь застройки (кв. м): | 2558,97 |
| 7.Х.5. Площадь (кв. м): | 28904,46 |
| 7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): 3 секция | 9737,36 (III этап) |
| 7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): коммерция | 503,15 (III этап) |
| 7.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2327,0 (III этап) |
| 7.Х.11. количество квартир (штук): 3 секция | 134 (III этап) |
| 7.Х.13. Количество этажей: | 17 |
| 7.Х.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.Х.16. Высота (м): | 57,900 |
| 7.Х.17. Иные показатели: | Строительный объем здания – 118654,84 куб.м: в том числе подземной части – 25294,84 куб.м. Площадь МОП в секции 3 – 1180,82 кв.м; Количество кладовых в подвале секции 3 – 79 шт., общей площадью – 341,69 кв.м; Общая площадь квартир в секции 3 – 6629,90 кв.м. |

| | | |
|---|--|----------------------|
| Глава города Дмитровграда |   | А.Н.Большаков |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |

Цивилев Д.Ю.
Илюхина Ю.В.
Терешкова Н.В.

