



№ 68 от 04.10.2021 года

Гл. инженеру ООО Специализированный застройщик  
«ИКАР-СТРОЙ»  
А.Л. Волкову

### ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 74-2-1-2-056640-2021 от 01.10.21 г. на объект «Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория, расположенная примерно в 2030 метрах по направлению на юго-восток от ориентира пос. Северный. Многоквартирный жилой дом №4»

В ответ на Ваш запрос №831 от 01.10.2021 г. о внесении изменений в проектную документацию (шифр ПД-2020/08/07-4), в положительное заключение экспертизы вносятся следующие изменения:

1. В п.2.1.3 «Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства» строки №3, 4, 10, 11, 12, 13 таблицы читать в следующей редакции:

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели
3	Количество жителей	шт.	437
4	Количество квартир	шт.	460
4.1	Студия	шт.	73
4.2	1-но комнатная	шт.	126
4.3	Студия + 1	шт.	109
4.4	2-х комнатная	шт.	103
4.5	Студия + 2	шт.	3
4.6	3-х комнатная	шт.	46
10	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	20133,71
10.1	Студия	м <sup>2</sup>	1784,77
10.2	1-но комнатная	м <sup>2</sup>	4038,05
10.3	Студия + 1	м <sup>2</sup>	4396,44
10.4	2-х комнатная	м <sup>2</sup>	6197,08
10.5	Студия + 2	м <sup>2</sup>	169,83
10.6	3-х комнатная	м <sup>2</sup>	3547,54
11	Общая площадь квартир с летними помещениями (с учетом коэффициента 0.5)	м <sup>2</sup>	21244,465
11.1	Студия	м <sup>2</sup>	1958,525

11.2	1-но комнатная	м <sup>2</sup>	4341,415
11.3	Студия + 1	м <sup>2</sup>	4662,78
11.4	2-х комнатная	м <sup>2</sup>	6445,235
11.5	Студия + 2	м <sup>2</sup>	176,91
11.6	3-х комнатная	м <sup>2</sup>	3659,6
12	Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	10022,85
12.1	Студия	м <sup>2</sup>	833,95
12.2	1-но комнатная	м <sup>2</sup>	1487,04
12.3	Студия + 1	м <sup>2</sup>	2924,45
12.4	2-х комнатная	м <sup>2</sup>	2719,86
12.5	Студия + 2	м <sup>2</sup>	114,05
12.6	3-х комнатная	м <sup>2</sup>	1943,5
13	Площадь помещений общего пользования	м <sup>2</sup>	7913,45
13.1	подвальных помещений и техподполий	м <sup>2</sup>	2349,64
13.2	лестничных клеток, поэтажных площадок, межквартирных коридоров, электрощитовых, тамбуров, машинных помещений лифтов	м <sup>2</sup>	3592,2
13.3	технических чердаков	м <sup>2</sup>	1971,61

Директор



Г.А. Пикус