



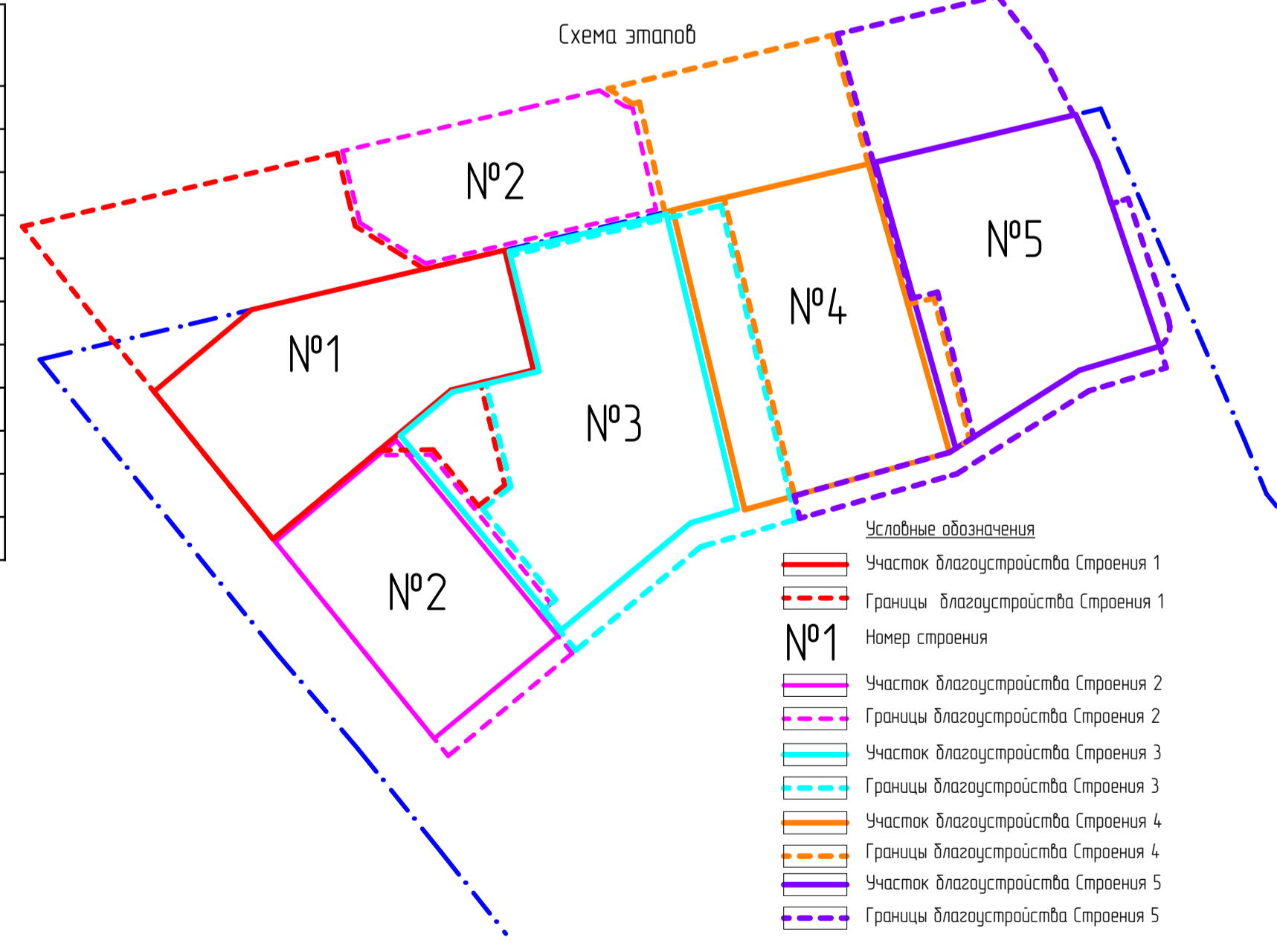
- Условные обозначения**
- Границы
 - Границы земельного участка
 - Границы участка благоустройства в соответствии с разрешением №159 от 04.09.2020
 - Границы в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
 - Здания и сооружения
 - Проектируемое строение
 - Открытые террасы
 - Набавляемая часть здания
 - Покрывтия
 - Отчистка
 - Дорожное покрытие проездов
 - Гравийное покрытие
 - Тротуарное покрытие
 - Покрытие детских площадок из сыпучих материалов
 - Резиновое покрытие площадок
 - Площадка ТБО
 - Газонное покрытие детских площадок
 - Озеленение
 - Озеленение усиленное под пожарный проезд
 - Другие обозначения
 - Отметка нуля здания
 - Открытые впадины для хранения
 - Открытые впадины (застывшие)
 - Элементы озеленения (деревья, кустарники)
 - Границы водоохранной зоны р. Удья шириной 200 м
 - Границы предречно защитной полосы р. Удья шириной 50 м
 - Рельеф
 - Канва
 - Подпорная стенка
 - Откос

Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность здания | Количество квартир | Площадь, м2 | | Строительный объем, м3 | |
|----------------|----------------------------|------------------|--------------------|-------------|-------------------|------------------------|-------|
| | | | | застройки | общая нормируемая | здания | всего |
| 1 | Строение 1 (1-2-3 этаж) | 8 | 133 | 1388,89 | 6584,16 | - | - |
| 2 | ГРПШ | | | 151 | | - | - |
| 3 | Площадка ТБО | | | | | - | - |
| 4 | Строение 2 (4-5 этаж) | 8 | 94 | 865,62 | 4053,67 | - | - |
| 5 | Строение 3 (6-7-8 этаж) | 8 | 150 | 1356,15 | 6421,71 | - | - |
| 6 | Строение 4 (9-10-11 этаж) | 8 | 141 | 1228,16 | 6045,96 | - | - |
| 7 | Строение 5 (12-13-14 этаж) | 8 | 142 | 1355,59 | 6152,29 | - | - |

Основные технико-экономические показатели в границах благоустройства в соответствии с разрешением на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитута №159 от 04.09.2020 (за границами земельного участка с кадастровым номером 37.05.030560.124.3)

| Поз | Наименование | Ед изм | В границах благоустройства | |
|-----|--|--------|----------------------------|-------|
| | | | Кол | % |
| 1 | Площадь благоустройства | кв.м | 9674,00 | 100 |
| 2 | Площадь озеленения | кв.м | 3614,20 | 37,36 |
| 3 | Площадь застройки ГРПШ | кв.м | 151 | 0,02 |
| 4 | Площадь покрытий в том числе: | кв.м | 6059,80 | 62,64 |
| | Асфальтобетонное покрытие проездов, парковок | кв.м | 5306,98 | |
| | Асфальтобетонное покрытие тротуаров | кв.м | 0,54 | |
| | Плиточное покрытие тротуаров брусчатки ТИП 1 | кв.м | 158 | |
| | Плиточное покрытие тротуаров брусчатки ТИП 3 | кв.м | 489,79 | |
| | Гравийное покрытие | кв.м | 260,91 | |
| 5 | Количество машино мест | шт | 246 | |



Основные технико-экономические показатели в границах участка

| Поз | Наименование | Ед изм | В границах участка | |
|-----|--|--------|--------------------|-------|
| | | | Кол | % |
| 1 | Площадь участка в границах земельного отвода | кв.м | 155033,00 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | кв.м | 6194,41 | 4,00 |
| | Строение 1 | | 1388,89 | |
| | Строение 2 | | 865,62 | |
| | Строение 3 | | 1356,15 | |
| | Строение 4 | | 1228,16 | |
| | Строение 5 | | 1355,59 | |
| 3 | Площадь озеленения | кв.м | 135265,91 | 87,25 |
| 4 | Площадь покрытий | кв.м | 13917,17 | 8,98 |
| 5 | Коэффициент застройки | | 0,04 | |