

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИВСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702692492		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 153002, Ивановская обл, Иваново г, 8 Марта ул, дом № 13				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	✓ 22 518	252 776	80 363
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 518	252 776	80 363
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	↓ 9 103	8 830	-
	Дебиторская задолженность	1230	227 134	195 902	175 396
	в том числе:				
	расчеты по налогам и сборам		✓ 4 251	3 790	3 526
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		✓ 124 232	147 171	155 797
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		✓ 93 761	17 488	15 057
	расчеты с покупателями и заказчиками		✓ 4 890	4 890	1 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	↓ 754	59	1 793
	Прочие оборотные активы	1260	↓ 21 442	21 442	116
	Итого по разделу II	1200	258 433	226 232	177 305
	БАЛАНС	1600	280 951	479 008	257 668

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 804	13 595	9 037
	Итого по разделу III	1300	15 824	13 615	9 057
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	55	32	(3 820)
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55	32	(3 820)
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	✓ 161 578	170 622	36 974
	в том числе:				
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		219	1 576	22
	расчеты по налогам и сборам		8	174	133
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		161 351	143 342	36 819
	расчеты с покупателями и заказчиками		-	2 967	-
	Доходы будущих периодов	1530	✓ 103 495	274 329	215 457
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	20 410	-
	Итого по разделу V	1500	265 073	465 361	252 431
	БАЛАНС	1700	280 951	479 008	257 668

Руководитель



Сидорова Ирина Михайловна

(расшифровка подписи)

29 июля 2018 г.