

**Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика**

Организация	АО "ПКС Девелопмент"
период	
Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = стр. 1600 / сумму обязательств по ДДУ (стр. 1450) не менее > 1	1,90
2. Норматив целевого использования средств (Н2)= (стр 1600-1150-дебиторка по дольщикам-денежные средства на счету)/1400+1500-1450+1300 не более < 1	0,61
3. Размер собственных денежных средств застройщика	не менее 10% от планируемой стоимости строительства объектов, указанной в проектной декларации

Н2 **0,61**

Н3 Н3= (1150 (незаверш.строительство)+1230+1210+1220+1250)-(1400+1500-1530-1420)
их формула

Н3 (наша формула)= (стр.1600-стр 1180)-(1400+1500-1530-1420)
Н3