

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831194501		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 363				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	27 589	19 004	5 881
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	719 721	567 782
	в том числе: стоимость незавершенного строительства (с использованием счетов эскроу)	1191	-	201 662	-
	Итого по разделу I	1100	27 589	738 725	573 663
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	924 267	-	2
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101	461 906	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	501 017	272 327	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	307	797	626
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 425 591	273 124	628
	БАЛАНС	1600	1 453 180	1 011 849	574 291

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(110 374)	(76 035)	(23 524)
	Итого по разделу III	1300	(110 364)	(76 025)	(23 514)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 037 961	770 601	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 037 961	770 601	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	93	93	596 864
	Кредиторская задолженность	1520	26 893	48 042	941
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	498 597	269 138	-
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства (с использованием счетов Эскроу)	1551	498 597	269 138	-
	Итого по разделу V	1500	525 583	317 273	597 805
	БАЛАНС	1700	1 453 180	1 011 849	574 291

Руководитель

Вердиян Сергей
Рудольфович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	ИНН	1831194501		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	3 716	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 707)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 558)	(2 340)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 549)	(2 340)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(38 839)	(28 318)
	Прочие доходы	2340	28	4
	Прочие расходы	2350	(1 564)	(18)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42 924)	(30 672)
	Налог на прибыль	2410	8 585	6 135
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	8 585	6 135
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(34 339)	(24 537)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(34 339)	(24 537)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вердиян Сергей
Рудольфович
(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.