

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2023
Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831194501		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, офис 363				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	53 419	48 484	19 004
	Прочие внеоборотные активы	1190	450 412	450 412	719 721
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства		-	-	201 662
	Итого по разделу I	1100	503 831	498 896	738 725
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	875 167	768 652	-
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101,	875 167	768 652	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	896 600	764 045	272 327
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 012	892	797
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 772 779	1 533 589	273 124
	БАЛАНС	1600	2 276 610	2 032 485	1 011 849

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(213 694)	(193 956)	(76 035)
	Итого по разделу III	1300	(213 684)	(193 946)	(76 025)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 584 034	1 446 215	770 601
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 069	1 789	-
	Итого по разделу IV	1400	1 586 103	1 448 004	770 601
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	93	456	93
	Кредиторская задолженность	1520	10 403	15 510	48 042
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	893 695	762 461	269 138
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	893 695	762 461	269 138
	Итого по разделу V	1500	904 191	778 427	317 273
	БАЛАНС	1700	2 276 610	2 032 485	1 011 649

Руководитель

(подпись)

Вердиян Сергей
Рудольфович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831194501		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 183	2 649
	Себестоимость продаж	2120	(1 040)	(2 649)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	143	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 160)	(1 264)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 017)	(1 264)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(23 001)	(18 294)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(654)	(777)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 672)	(20 335)
	Налог на прибыль	2410	4 934	4 067
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 934	4 067
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 738)	(16 268)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 738)	(16 268)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вердиян Сергей
Рудольфович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.