



ООО «Специализированный застройщик «Роща»

ОГРН 1197746024850, ИНН 9731022310, КПП 77501001,
115035, Москва, ул. Садовническая, д. 69, эт. 2, пом. I, ком. 5
+7(495) 649-69-32, info@roshcha.net

Исх. № 14 от 16.03.22

по месту требования

Настоящим письмом ООО «Специализированный застройщик «Роща» (ОГРН 1197746024850; ИНН 9731022310), именуемое далее – «Общество», являющееся застройщиком объекта: Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, СВАО, 4-я ул. Марьиной Рощи, вл. 12/1 (кадастровый номер земельного участка 77:02:0000000:2810), сообщает структуру владения и контроля Обществом:

1. участник Общества ООО «Вектор» ИНН 9715336326 – 50% доли,
 - 1.1. управляющая организация ООО «ГАСФОР» ИНН 7714343278,
 - 1.1.1. генеральный директор гражданин РФ Кадацкая Ольга Валерьевна ИНН 772850093254,
 - 1.1.2. участник гражданин РФ Гомина Елена Владимировна ИНН 772501454796 – 100% доли;
 - 1.2. участник АО «ДЖОНИК» ИНН 9710027476 – 15 % доли,
 - 1.2.1. генеральный директор гражданин РФ Драйзер Александр Михайлович ИНН 504711352339;
 - 1.2.2. держатель реестра акционеров АО «РДЦ ПАРИТЕТ» ИНН 7723103642;
 - 1.3. участник гражданин РФ Гришина Лариса Викторовна ИНН 771808604400 – 10 % доли;
 - 1.4. участник гражданин РФ Годованец Алексей Владимирович ИНН 771510489257 – 15 % доли;
 - 1.5. Комбинированный Закрытый Паевой Инвестиционный Фонд «ТФ» под управлением ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» - 60 % доли,
 - 1.5.1. управляющая организация КЗПИФ «ТФ» ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» ИНН 7703603950;
 - 1.5.1.1. генеральный директор гражданин РФ Осипов Дмитрий Борисович ИНН 773114648919;
 - 1.5.1.2. участник гражданин РФ Гнедовский Алексей Дмитриевич – 100 % доли.
2. участник Общества ООО «МС-ПРОЕКТ» ИНН 9705142353 – 50% доли,
 - 2.1. генеральный директор гражданин РФ Калинина Лилия Александровна ИНН 502716474104;
 - 2.2. участник гражданин РФ Варламова Ольга Сергеевна ИНН 772908914278 - 2% доли;
 - 2.3. участник гражданин РФ Калинина Лилия Александровна ИНН 502716474104 - 2% доли;

- 2.4. участник гражданин РФ Мамедова Ирина Юрьевна ИНН 230210020784 - 2% доли;
- 2.5. участник гражданин РФ Орешко Ирина Васильевна ИНН 165016142882 - 2% доли;
- 2.6. участник гражданин РФ Соколова Мария Александровна ИНН 770200158133 – 90% доли;
- 2.7. участник гражданин РФ Дегтяренко Галина Викторовна ИНН 772027339140 - 2% доли.

Общество подтверждает, что по смыслу положений Указа Президента РФ от 01.03.2022 N 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»; Указа Президента РФ от 05.03.2022 N 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами»; Постановления Правительства РФ от 06.03.2022 N 295 «Об утверждении Правил выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных временных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации и внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации» Общество, а также его участники/ контролируемые лица не являются:

– иностранным лицом, связанным с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе не имеет в этих государствах места регистрации, места преимущественного ведения хозяйственной деятельности или места преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности),

– лицом, которое находится под контролем (прямым или косвенным) иностранных лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия.

Общество не подпадает под ограничения сделок (операций), установленных Указом Президента РФ от 01.03.2022 N 81; Указом Президента РФ от 05.03.2022 N 95, бенефициарными владельцами Общества являются граждане Российской Федерации.

Генеральный директор



М.Т. Малик