

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	75415919		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6730056078		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	564 860	313 666	215 974
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		476 187	181 991	13 344
	Основные средства и оборудование		88 673	131 675	202 630
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	17 606	17 606	17 606
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	582 466	331 272	233 580
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	77 917	64 046	64 922
	в том числе:				
	материалы		28 204	13 784	1 833
	товары для продажи		49 713	50 262	63 089
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	48 257	33 334	32 292
	в том числе:				
	авансы выданные		20 463	6 143	6 538
	расчеты с покупателями и заказчиками		17 932	17 160	16 563
	прочие дебиторы		9 862	10 031	9 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	64 559	65 559	68 838
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	10 388	99
	Прочие оборотные активы	1260	2 799	60	53
	Итого по разделу II	1200	193 567	173 387	166 204
	БАЛАНС	1600	776 033	504 659	399 784

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	165 506	165 371	161 320
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		165 516	165 381	161 330
	Заемные средства	1410	488 301	258 670	183 795
	в том числе:				
	кредиты банка		261 889	47 633	-
	займы		226 412	211 037	183 795
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	488 301	258 670	183 795
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	12 068
	Кредиторская задолженность	1520	122 216	80 608	42 579
	в том числе:				
	авансы полученные		6 270	3 861	2 601
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		71 831	50 140	28 559
	расчеты с персоналом		168	119	37
	расчеты с бюджетом и внебюд.фондами		521	1 057	267
	прочие кредиторы		43 426	25 431	11 115
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	122 216	80 608	54 659
	БАЛАНС	1700	776 033	504 659	399 784

Руководитель



(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	75415919		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	6730056078		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	4 126	13 537
	Себестоимость продаж	2120	(3 806)	(9 793)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	320	3 744
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	320	3 744
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	249	87
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	136	121
	Прочие расходы	2350	(146)	(1 059)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	559	2 893
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(424)	(615)
	в том числе:			
	Налог УСНО		(424)	(612)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	135	2 278

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	135	2 278
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.