

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"		75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 410	1 942
	Себестоимость продаж	2120	(1 410)	(1 663)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	279
	Коммерческие расходы	2210	(1 170)	(993)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 170)	(714)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	87	92
	Проценты к уплате	2330	-	(3 827)
	Прочие доходы	2340	6	-
	Прочие расходы	2350	(252)	(208)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 329)	(4 657)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 329)	(4 657)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 329)	(4 657)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

13 апреля 2021 г.



Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	по ОКПО	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	219 734	215 974	191 018
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	205 950	202 630	181 183
	Строительство объектов основных средств	11502	13 784	13 344	9 835
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	84 357	86 444	83 393
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	304 091	302 418	274 411
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	63 578	64 922	83 473
	в том числе:				
	Материалы	12101	488	1 833	1 972
	Товары отгруженные	12102	-	-	10 417
	Товары	12103	27 020	27 020	27 020
	Готовая продукция	12104	36 070	36 069	44 064
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	35 595	32 292	31 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 398	6 538	3 685

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	17 925	16 563	17 922
	Расчеты по налогам и сборам	12303	45	52	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	51	51	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	9 176	9 088	10 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	99	3 510
	Прочие оборотные активы	1260	66	53	-
	Итого по разделу II	1200	99 250	97 366	118 900
	БАЛАНС	1600	403 341	399 784	393 311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159 991	161 320	152 618
	Итого по разделу III	1300	160 001	161 330	152 628
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	183 737	183 795	175 212
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	183 737	183 795	175 212
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	13 981
	Итого по разделу IV	1400	183 737	183 795	189 193
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 648	12 068	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	14 648	12 068	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 943	42 579	51 490
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	28 245	28 559	33 484
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 503	2 601	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	172	247	295
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	35	20	18
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	71	37	29
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	10 917	11 115	17 664
	Доходы будущих периодов	1530	12	12	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 603	54 659	51 490
	БАЛАНС	1700	403 341	399 784	393 311



Руководитель

(подпись)

Зятов Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

13 апреля 2021 г.