ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002245 от 29.03.2024

г.Москва, СЗАО, Р-н Щукино, ул.Расплетина

Дата первичного размещения: 12.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ФРИЗ-ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ФРИЗ-ИНВЕСТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **142770**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Сосенское**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **п**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Коммунарка**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **микрорайон**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Эдальго**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (495) 725-80-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Info@krost.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.krost.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бондаренко**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ФРИЗ-ИНВЕСТ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **5003066111**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ФРИЗ-ИНВЕСТ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5003066111**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1075003002348**
	2.1.3	Дата регистрации: **03.04.2007**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КРОСТ СЕВЕР"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7712103520**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Занозина**
	3.4.2	Имя: **Татьяна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **118-802-730 55**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **771374360808**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель ООО"Крост Север", являющегося учредителем ООО СЗ"ФРИЗ-ИНВЕСТ"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Демидов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **0,01 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **013-801-883 23**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772440164110**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем ООО"Крост Север", являющегося учредителем ООО СЗ"ФРИЗ-ИНВЕСТ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 534,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **221 560,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 403 629,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **7**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Объект состоит из 7 объектов недвижимости (5 корпусов и двух паркингов), согласно разрешению на строительство от 19.01.2021 № 77-214000-019345-2021**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 290 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**

	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15 404 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **3**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 011 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: **4**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15 420 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный э-елезобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящих-ся в рамках проекта стро-ительства многоквартир-ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха-рактеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **5**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **338 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **ГР-1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 088 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **СЗАО**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Щукино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Расплетина**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **ГР-2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **5 092 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 037,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **305,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 343,20 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 284,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **417,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 702,40 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 982,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **410,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 393,30 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 282,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **400,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 682,70 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **330,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **330,70 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 514,40 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 514,40 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 152,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 152,40 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ "Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м. Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке. Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **230**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.90	2	33.90	3.10
2	Квартира	2	1	77.50	3	50.00	3.10
3	Квартира	2	1	78.00	3	47.70	3.10
4	Квартира	2	1	60.70	2	36.80	3.10
5	Квартира	2	1	42.00	1	23.00	3.10
6	Квартира	2	1	42.00	1	23.00	3.10
7	Квартира	2	1	74.40	3	44.10	3.10
8	Квартира	2	1	58.70	2	34.20	3.10
9	Квартира	2	1	40.90	1	20.70	3.10
10	Квартира	2	1	40.90	1	20.70	3.10
11	Квартира	3	1	57.60	2	33.90	3.10
12	Квартира	3	1	76.50	3	50.00	3.10
13	Квартира	3	1	76.60	3	47.80	3.10
14	Квартира	3	1	60.70	2	36.80	3.10
15	Квартира	3	1	42.00	1	23.00	3.10
16	Квартира	3	1	42.00	1	23.00	3.10
17	Квартира	3	1	74.40	3	44.10	3.10
18	Квартира	3	1	57.30	2	34.30	3.10
19	Квартира	3	1	39.40	1	20.70	3.10
20	Квартира	3	1	39.40	1	20.70	3.10
21	Квартира	4	1	57.70	2	34.00	3.10
22	Квартира	4	1	76.60	3	50.10	3.10
23	Квартира	4	1	76.60	3	47.90	3.10
24	Квартира	4	1	60.70	2	36.80	3.10
25	Квартира	4	1	42.00	1	23.00	3.10
26	Квартира	4	1	42.00	1	23.00	3.10

27	Квартира	4	1	74.50	3	44.10	3.10
28	Квартира	4	1	57.50	2	34.40	3.10
29	Квартира	4	1	39.40	1	20.70	3.10
30	Квартира	4	1	39.40	1	20.70	3.10
31	Квартира	5	1	57.70	2	34.00	3.10
32	Квартира	5	1	76.60	3	50.10	3.10
33	Квартира	5	1	76.60	3	47.90	3.10
34	Квартира	5	1	60.70	2	36.80	3.10
35	Квартира	5	1	42.00	1	23.00	3.10
36	Квартира	5	1	42.00	1	23.00	3.10
37	Квартира	5	1	74.50	3	44.10	3.10
38	Квартира	5	1	57.50	2	34.40	3.10
39	Квартира	5	1	39.40	1	20.70	3.10
40	Квартира	5	1	39.40	1	20.70	3.10
41	Квартира	6	1	57.60	2	33.90	3.10
42	Квартира	6	1	76.60	3	50.10	3.10
43	Квартира	6	1	76.70	3	48.00	3.10
44	Квартира	6	1	60.70	2	36.80	3.10
45	Квартира	6	1	42.00	1	23.00	3.10
46	Квартира	6	1	42.00	1	23.00	3.10
47	Квартира	6	1	74.50	3	44.10	3.10
48	Квартира	6	1	57.50	2	34.40	3.10
49	Квартира	6	1	39.40	1	20.70	3.10
50	Квартира	6	1	39.40	1	20.70	3.10
51	Квартира	7	1	57.60	2	33.90	3.10
52	Квартира	7	1	76.60	3	50.10	3.10
53	Квартира	7	1	76.60	3	47.90	3.10
54	Квартира	7	1	60.70	2	36.80	3.10
55	Квартира	7	1	42.00	1	23.00	3.10
56	Квартира	7	1	42.00	1	23.00	3.10
57	Квартира	7	1	74.50	3	44.10	3.10
58	Квартира	7	1	57.60	2	34.50	3.10
59	Квартира	7	1	39.40	1	20.70	3.10
60	Квартира	7	1	39.40	1	20.70	3.10
61	Квартира	8	1	57.60	2	33.90	3.10
62	Квартира	8	1	76.60	3	50.10	3.10
63	Квартира	8	1	76.60	3	47.90	3.10
64	Квартира	8	1	60.70	2	36.80	3.10
65	Квартира	8	1	42.00	1	23.00	3.10
66	Квартира	8	1	42.00	1	23.00	3.10
67	Квартира	8	1	74.50	3	44.10	3.10
68	Квартира	8	1	57.60	2	34.50	3.10
69	Квартира	8	1	39.40	1	20.70	3.10
70	Квартира	8	1	39.40	1	20.70	3.10
71	Квартира	9	1	57.60	2	33.90	3.10
72	Квартира	9	1	76.60	3	50.10	3.10

73	Квартира	9	1	76.60	3	47.90	3.10
74	Квартира	9	1	60.70	2	36.80	3.10
75	Квартира	9	1	42.00	1	23.00	3.10
76	Квартира	9	1	42.10	1	23.10	3.10
77	Квартира	9	1	74.50	3	44.10	3.10
78	Квартира	9	1	57.50	2	34.40	3.10
79	Квартира	9	1	39.40	1	20.70	3.10
80	Квартира	9	1	39.40	1	20.70	3.10
81	Квартира	10	1	57.60	2	33.90	3.10
82	Квартира	10	1	76.60	3	50.10	3.10
83	Квартира	10	1	76.60	3	47.90	3.10
84	Квартира	10	1	60.70	2	36.80	3.10
85	Квартира	10	1	42.00	1	23.00	3.10
86	Квартира	10	1	42.10	1	23.10	3.10
87	Квартира	10	1	74.50	3	44.10	3.10
88	Квартира	10	1	57.50	2	34.40	3.10
89	Квартира	10	1	39.40	1	20.70	3.10
90	Квартира	10	1	39.40	1	20.70	3.10
91	Квартира	11	1	57.60	2	33.90	3.10
92	Квартира	11	1	76.60	3	50.10	3.10
93	Квартира	11	1	76.60	3	47.90	3.10
94	Квартира	11	1	60.70	2	36.80	3.10
95	Квартира	11	1	42.00	1	23.00	3.10
96	Квартира	11	1	42.10	1	23.10	3.10
97	Квартира	11	1	74.50	3	44.10	3.10
98	Квартира	11	1	57.50	2	34.40	3.10
99	Квартира	11	1	39.40	1	20.70	3.10
100	Квартира	11	1	39.40	1	20.70	3.10
101	Квартира	12	1	57.60	2	33.90	3.10
102	Квартира	12	1	76.60	3	50.10	3.10
103	Квартира	12	1	76.60	3	47.90	3.10
104	Квартира	12	1	60.70	2	36.80	3.10
105	Квартира	12	1	42.00	1	23.00	3.10
106	Квартира	12	1	42.10	1	23.10	3.10
107	Квартира	12	1	74.50	3	44.10	3.10
108	Квартира	12	1	57.50	2	34.40	3.10
109	Квартира	12	1	39.40	1	20.70	3.10
110	Квартира	12	1	39.40	1	20.70	3.10
111	Квартира	13	1	57.60	2	33.90	3.10
112	Квартира	13	1	76.60	3	50.10	3.10
113	Квартира	13	1	76.60	3	47.90	3.10
114	Квартира	13	1	60.70	2	36.80	3.10
115	Квартира	13	1	42.00	1	23.00	3.10
116	Квартира	13	1	42.10	1	23.10	3.10
117	Квартира	13	1	74.50	3	44.10	3.10
118	Квартира	13	1	57.50	2	34.40	3.10

119	Квартира	13	1	39.40	1	20.70	3.10
120	Квартира	13	1	39.40	1	20.70	3.10
121	Квартира	14	1	57.60	2	33.90	3.10
122	Квартира	14	1	76.60	3	50.10	3.10
123	Квартира	14	1	76.60	3	47.90	3.10
124	Квартира	14	1	60.70	2	36.80	3.10
125	Квартира	14	1	42.00	1	23.00	3.10
126	Квартира	14	1	42.10	1	23.10	3.10
127	Квартира	14	1	74.50	3	44.10	3.10
128	Квартира	14	1	57.50	2	34.40	3.10
129	Квартира	14	1	39.40	1	20.70	3.10
130	Квартира	14	1	39.40	1	20.70	3.10
131	Квартира	15	1	57.60	2	33.90	3.10
132	Квартира	15	1	76.60	3	50.10	3.10
133	Квартира	15	1	76.60	3	47.90	3.10
134	Квартира	15	1	60.70	2	36.80	3.10
135	Квартира	15	1	42.00	1	23.00	3.10
136	Квартира	15	1	42.10	1	23.10	3.10
137	Квартира	15	1	74.50	3	44.10	3.10
138	Квартира	15	1	57.50	2	34.40	3.10
139	Квартира	15	1	39.40	1	20.70	3.10
140	Квартира	15	1	39.40	1	20.70	3.10
141	Квартира	16	1	57.60	2	33.90	3.10
142	Квартира	16	1	76.60	3	50.10	3.10
143	Квартира	16	1	76.60	3	47.90	3.10
144	Квартира	16	1	60.70	2	36.80	3.10
145	Квартира	16	1	42.00	1	23.00	3.10
146	Квартира	16	1	42.10	1	23.10	3.10
147	Квартира	16	1	74.50	3	44.10	3.10
148	Квартира	16	1	57.50	2	34.40	3.10
149	Квартира	16	1	39.40	1	20.70	3.10
150	Квартира	16	1	39.40	1	20.70	3.10
151	Квартира	17	1	57.60	2	33.90	3.10
152	Квартира	17	1	76.60	3	50.10	3.10
153	Квартира	17	1	76.60	3	47.90	3.10
154	Квартира	17	1	60.70	2	36.80	3.10
155	Квартира	17	1	42.00	1	23.00	3.10
156	Квартира	17	1	42.10	1	23.10	3.10
157	Квартира	17	1	74.50	3	44.10	3.10
158	Квартира	17	1	57.50	2	34.40	3.10
159	Квартира	17	1	39.40	1	20.70	3.10
160	Квартира	17	1	39.40	1	20.70	3.10
161	Квартира	18	1	57.60	2	33.90	3.10
162	Квартира	18	1	76.60	3	50.10	3.10
163	Квартира	18	1	76.60	3	47.90	3.10
164	Квартира	18	1	60.70	2	36.80	3.10

165	Квартира	18	1	42.00	1	23.00	3.10
166	Квартира	18	1	42.10	1	23.10	3.10
167	Квартира	18	1	74.50	3	44.10	3.10
168	Квартира	18	1	57.50	2	34.40	3.10
169	Квартира	18	1	39.40	1	20.70	3.10
170	Квартира	18	1	39.40	1	20.70	3.10
171	Квартира	19	1	57.60	2	33.90	3.10
172	Квартира	19	1	76.60	3	50.10	3.10
173	Квартира	19	1	76.60	3	47.90	3.10
174	Квартира	19	1	60.70	2	36.80	3.10
175	Квартира	19	1	42.00	1	23.00	3.10
176	Квартира	19	1	42.10	1	23.10	3.10
177	Квартира	19	1	74.50	3	44.10	3.10
178	Квартира	19	1	57.50	2	34.40	3.10
179	Квартира	19	1	39.40	1	20.70	3.10
180	Квартира	19	1	39.40	1	20.70	3.10
181	Квартира	20	1	57.60	2	33.90	3.10
182	Квартира	20	1	76.60	3	50.10	3.10
183	Квартира	20	1	76.60	3	47.90	3.10
184	Квартира	20	1	60.70	2	36.80	3.10
185	Квартира	20	1	42.00	1	23.00	3.10
186	Квартира	20	1	42.10	1	23.10	3.10
187	Квартира	20	1	74.50	3	44.10	3.10
188	Квартира	20	1	57.50	2	34.40	3.10
189	Квартира	20	1	39.40	1	20.70	3.10
190	Квартира	20	1	39.40	1	20.70	3.10
191	Квартира	21	1	57.60	2	33.90	3.10
192	Квартира	21	1	76.60	3	50.10	3.10
193	Квартира	21	1	76.70	3	47.90	3.10
194	Квартира	21	1	60.70	2	36.80	3.10
195	Квартира	21	1	42.00	1	23.00	3.10
196	Квартира	21	1	42.10	1	23.10	3.10
197	Квартира	21	1	74.50	3	44.10	3.10
198	Квартира	21	1	57.50	2	34.40	3.10
199	Квартира	21	1	39.40	1	20.70	3.10
200	Квартира	21	1	39.40	1	20.70	3.10
201	Квартира	22	1	57.60	2	33.90	3.10
202	Квартира	22	1	76.60	3	50.10	3.10
203	Квартира	22	1	76.60	3	47.90	3.10
204	Квартира	22	1	60.70	2	36.80	3.10
205	Квартира	22	1	42.00	1	23.00	3.10
206	Квартира	22	1	42.10	1	23.10	3.10
207	Квартира	22	1	74.50	3	44.10	3.10
208	Квартира	22	1	57.50	2	34.40	3.10
209	Квартира	22	1	39.40	1	20.70	3.10
210	Квартира	22	1	39.40	1	20.70	3.10

211	Квартира	23	1	57.60	2	33.90	3.10
212	Квартира	23	1	76.60	3	50.10	3.10
213	Квартира	23	1	76.60	3	47.90	3.10
214	Квартира	23	1	60.70	2	36.80	3.10
215	Квартира	23	1	42.00	1	23.00	3.10
216	Квартира	23	1	42.10	1	23.10	3.10
217	Квартира	23	1	74.50	3	44.10	3.10
218	Квартира	23	1	57.50	2	34.40	3.10
219	Квартира	23	1	39.40	1	20.70	3.10
220	Квартира	23	1	39.40	1	20.70	3.10
221	Квартира	24	1	57.70	2	34.00	3.10
222	Квартира	24	1	76.50	3	50.00	3.10
223	Квартира	24	1	76.50	3	47.80	3.10
224	Квартира	24	1	60.70	2	36.80	3.10
225	Квартира	24	1	42.20	1	23.20	3.10
226	Квартира	24	1	42.20	1	23.20	3.10
227	Квартира	24	1	77.30	3	47.90	3.10
228	Квартира	24	1	57.70	2	34.50	3.10
229	Квартира	24	1	39.40	1	20.70	3.10
230	Квартира	24	1	39.40	1	20.70	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	61.1	Помещение без конкретной технологии	52.6	4.50
					ПУИ	3.7	
					С/У для МГН	4.8	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	30.1	Помещение без конкретной технологии	22.8	4.50
					ПУИ	2.3	
					С/У для МГН	5.0	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	68.8	Помещение без конкретной технологии	56.6	4.50
					ПУИ	6.9	
					С/У для МГН	5.3	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	63.8	Помещение без конкретной технологии	56.6	4.50
					ПУИ	2.0	
					С/У для МГН	5.2	

НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	81.8	Помещение без конкретной технологии	57.4	4.50
					Помещение без конкретной технологии	16.8	
					ПУИ	2.6	
					С/У для МГН	5.0	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
М.6	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2.0
М.7	Электрощитовая жилого дома	1 этаж	Техническое	15.0
М.8	С/У консьержа	1 этаж	Техническое	1.8
М.9	С/У диспетчера	1 этаж	Техническое	2.3
М.10	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	21.4
М.12	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	12.5
М.14	Помещение для прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	Техническое	29.7
М.15	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	14.0
М.16	Помещение СС	1 этаж	Техническое	16.7
М.17	Помещение СС	1 этаж	Техническое	23.0
М.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.4
М.2	Тамбур	1 этаж	Общественное	4
М.3	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.3
М.4	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.8
М.5	Вестибюль	1 этаж	Общественное	52.6
М.11	Колясочная	1 этаж	Общественное	15.0
М.13	Помещение для почтовых ящиков	1 этаж	Общественное	26.7
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	14.6
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	14.7
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общественное	14.7
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	2 этаж	Общественное	14.7
М.1	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.0
М.2	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.8
М.3	Коридор	2 этаж	Общественное	43.3
М.4	Коридор	2 этаж	Общественное	27.3
М.5	Переходной балкон	2 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	2 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общественное	14.7
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	3 этаж	Общественное	14.7
М.1	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.0

М.2	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.8
М.3	Коридор	3 этаж	Общественное	43.3
М.4	Коридор	3 этаж	Общественное	27.3
М.5	Переходной балкон	3 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	3 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	4 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.0
М.3	Коридор	4 этаж	Общественное	44.2
М.4	Коридор	4 этаж	Общественное	27.6
М.5	Переходной балкон	4 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	4 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	5 этаж	Общественное	15.1
М.1	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.0
М.3	Коридор	5 этаж	Общественное	44.2
М.4	Коридор	5 этаж	Общественное	27.6
М.5	Переходной балкон	5 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	5 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	6 этаж	Общественное	15.1
М.1	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.0
М.2	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	9.8
М.3	Коридор	6 этаж	Общественное	43.6
М.4	Коридор	6 этаж	Общественное	27.3
М.5	Переходной балкон	6 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	6 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	7 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	7 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	7 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	7 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	7 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	8 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	8 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	8 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	8 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	8 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общественное	15.0

ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	9 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	9 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	9 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	9 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	9 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	10 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	10 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	10 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	10 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	10 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	11 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	11 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	11 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	11 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	11 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	12 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	12 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	12 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	12 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	12 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	13 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	13 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	13 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	13 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	13 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	14 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	14 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	14 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	14 этаж	Общественное	10.7

М.6	Помещение ствола мусоропровода	14 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	15 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	15 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	15 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	15 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	15 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	16 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	16 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	16 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	16 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	16 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	17 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	17 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	17 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	17 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	17 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	17 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	18 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	18 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	18 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	18 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	18 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	18 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	19 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	19 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	19 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	19 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	19 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	19 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	20 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	20 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	20 этаж	Общественное	44.3

М.4	Коридор	20 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	20 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	20 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	21 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	21 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	21 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	21 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	21 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	21 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	22 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	22 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	22 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	22 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	22 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	22 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	23 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	23 этаж	Общественное	15.4
М.1	Тамбур	23 этаж	Общественное	4.1
М.2	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	10.1
М.3	Коридор	23 этаж	Общественное	44.3
М.4	Коридор	23 этаж	Общественное	27.7
М.5	Переходной балкон	23 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	23 этаж	Общественное	3.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	24 этаж	Общественное	15.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	24 этаж	Общественное	13.5
М.1	Тамбур	24 этаж	Общественное	4.0
М.2	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	9.8
М.3	Коридор	24 этаж	Общественное	43.3
М.4	Коридор	24 этаж	Общественное	27.3
М.5	Переходной балкон	24 этаж	Общественное	10.7
М.6	Помещение ствола мусоропровода	24 этаж	Общественное	3.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение

3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 110 044 494,82 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 012 700 174,54 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 012 700 174,54 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 959,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **821 344 866 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО"Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **196**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.1	3	48.1	3.30
2	Квартира	2	1	67.4	2	29.0	3.30
3	Квартира	2	1	41.0	1	12.2	3.30
4	Квартира	2	1	37.2	1	11.3	3.30
5	Квартира	2	1	29.8	1	8.3	3.30
6	Квартира	2	1	64.9	2	24.6	3.30
7	Квартира	2	1	90.8	3	39.6	3.30
8	Квартира	2	1	79.5	3	41.5	3.30
9	Квартира	2	1	64.3	2	27.4	3.30
10	Квартира	2	1	60.2	2	35.4	3.30
11	Квартира	3	1	86.5	3	48.1	3.60
12	Квартира	3	1	57.1	2	22.8	3.60
13	Квартира	3	1	40.2	1	11.7	3.60
14	Квартира	3	1	36.6	1	11.3	3.60
15	Квартира	3	1	28.7	1	8.3	3.60
16	Квартира	3	1	64.2	2	24.6	3.60
17	Квартира	3	1	89.8	3	39.6	3.60
18	Квартира	3	1	78.5	3	42.0	3.60
19	Квартира	3	1	63.3	2	27.2	3.60
20	Квартира	3	1	59.6	2	35.4	3.60
21	Квартира	4	1	91.1	3	50.6	3.30
22	Квартира	4	1	59.5	2	23.1	3.30
23	Квартира	4	1	40.5	1	11.9	3.30
24	Квартира	4	1	38.7	1	11.4	3.30
25	Квартира	4	1	29.0	1	8.5	3.30
26	Квартира	4	1	68.7	2	27.0	3.30
27	Квартира	4	1	94.3	3	44.0	3.30
28	Квартира	4	1	41.5	1	16.7	3.30
29	Квартира	4	1	39.3	1	14.6	3.30

30	Квартира	4	1	65.7	2	29.4	3.30
31	Квартира	4	1	62.1	2	37.7	3.30
32	Квартира	5	1	91.4	3	50.8	3.30
33	Квартира	5	1	59.6	2	23.1	3.30
34	Квартира	5	1	40.5	1	11.9	3.30
35	Квартира	5	1	38.9	1	11.4	3.30
36	Квартира	5	1	29.0	1	8.5	3.30
37	Квартира	5	1	69.1	2	27.2	3.30
38	Квартира	5	1	94.6	3	44.3	3.30
39	Квартира	5	1	41.5	1	16.7	3.30
40	Квартира	5	1	39.5	1	14.8	3.30
41	Квартира	5	1	65.8	2	29.5	3.30
42	Квартира	5	1	62.3	2	37.9	3.30
43	Квартира	6	1	91.4	3	50.8	3.30
44	Квартира	6	1	59.6	2	23.1	3.30
45	Квартира	6	1	40.5	1	11.9	3.30
46	Квартира	6	1	38.9	1	11.4	3.30
47	Квартира	6	1	29.0	1	8.5	3.30
48	Квартира	6	1	69.1	2	27.2	3.30
49	Квартира	6	1	94.6	3	44.3	3.30
50	Квартира	6	1	41.5	1	16.7	3.30
51	Квартира	6	1	39.5	1	14.8	3.30
52	Квартира	6	1	65.8	2	29.5	3.30
53	Квартира	6	1	62.3	2	37.9	3.30
54	Квартира	7	1	91.4	3	50.8	3.30
55	Квартира	7	1	59.6	2	23.1	3.30
56	Квартира	7	1	40.5	1	11.9	3.30
57	Квартира	7	1	38.9	1	11.4	3.30
58	Квартира	7	1	29.0	1	8.5	3.30
59	Квартира	7	1	69.1	2	27.2	3.30
60	Квартира	7	1	94.6	3	44.3	3.30
61	Квартира	7	1	41.5	1	16.7	3.30
62	Квартира	7	1	39.5	1	14.8	3.30
63	Квартира	7	1	65.8	2	29.5	3.30
64	Квартира	7	1	62.3	2	37.9	3.30
65	Квартира	8	1	91.4	3	50.8	3.30
66	Квартира	8	1	59.6	2	23.1	3.30
67	Квартира	8	1	40.5	1	11.9	3.30
68	Квартира	8	1	38.9	1	11.4	3.30
69	Квартира	8	1	29.0	1	8.5	3.30
70	Квартира	8	1	69.1	2	27.2	3.30
71	Квартира	8	1	94.6	3	44.3	3.30
72	Квартира	8	1	41.5	1	16.7	3.30
73	Квартира	8	1	39.5	1	14.8	3.30
74	Квартира	8	1	65.8	2	29.5	3.30
75	Квартира	8	1	62.3	2	37.9	3.30

76	Квартира	9	1	91.4	3	50.8	3.30
77	Квартира	9	1	59.6	2	23.1	3.30
78	Квартира	9	1	40.5	1	11.9	3.30
79	Квартира	9	1	38.9	1	11.4	3.30
80	Квартира	9	1	29.0	1	8.5	3.30
81	Квартира	9	1	69.1	2	27.2	3.30
82	Квартира	9	1	94.6	3	44.3	3.30
83	Квартира	9	1	41.5	1	16.7	3.30
84	Квартира	9	1	39.5	1	14.8	3.30
85	Квартира	9	1	65.8	2	29.5	3.30
86	Квартира	9	1	62.3	2	37.9	3.30
87	Квартира	10	1	86.5	3	48.1	3.60
88	Квартира	10	1	57.1	2	22.8	3.60
89	Квартира	10	1	40.1	1	11.7	3.60
90	Квартира	10	1	36.5	1	11.3	3.60
91	Квартира	10	1	28.7	1	8.3	3.60
92	Квартира	10	1	64.2	2	24.6	3.60
93	Квартира	10	1	89.8	3	39.6	3.60
94	Квартира	10	1	41.3	1	16.6	3.60
95	Квартира	10	1	37.1	1	12.5	3.60
96	Квартира	10	1	63.1	2	27.2	3.60
97	Квартира	10	1	59.6	2	35.4	3.60
98	Квартира	11	1	91.4	3	50.8	3.30
99	Квартира	11	1	59.6	2	23.1	3.30
100	Квартира	11	1	40.5	1	11.9	3.30
101	Квартира	11	1	38.9	1	11.4	3.30
102	Квартира	11	1	29.0	1	8.5	3.30
103	Квартира	11	1	69.1	2	27.2	3.30
104	Квартира	11	1	94.7	3	44.3	3.30
105	Квартира	11	1	41.5	1	16.7	3.30
106	Квартира	11	1	39.5	1	14.8	3.30
107	Квартира	11	1	65.8	2	29.5	3.30
108	Квартира	11	1	62.3	2	37.9	3.30
109	Квартира	12	1	91.4	3	50.8	3.30
110	Квартира	12	1	59.6	2	23.1	3.30
111	Квартира	12	1	40.5	1	11.9	3.30
112	Квартира	12	1	38.9	1	11.4	3.30
113	Квартира	12	1	29.0	1	8.5	3.30
114	Квартира	12	1	69.1	2	27.2	3.30
115	Квартира	12	1	94.7	3	44.3	3.30
116	Квартира	12	1	41.5	1	16.7	3.30
117	Квартира	12	1	39.5	1	14.8	3.30
118	Квартира	12	1	65.8	2	29.5	3.30
119	Квартира	12	1	62.3	2	37.9	3.30
120	Квартира	13	1	91.4	3	50.8	3.30
121	Квартира	13	1	59.6	2	23.1	3.30

122	Квартира	13	1	40.5	1	11.9	3.30
123	Квартира	13	1	38.9	1	11.4	3.30
124	Квартира	13	1	29.0	1	8.5	3.30
125	Квартира	13	1	69.1	2	27.2	3.30
126	Квартира	13	1	94.7	3	44.3	3.30
127	Квартира	13	1	41.5	1	16.7	3.30
128	Квартира	13	1	39.5	1	14.8	3.30
129	Квартира	13	1	65.8	2	29.5	3.30
130	Квартира	13	1	62.3	2	37.9	3.30
131	Квартира	14	1	91.4	3	50.8	3.30
132	Квартира	14	1	59.6	2	23.1	3.30
133	Квартира	14	1	40.5	1	11.9	3.30
134	Квартира	14	1	38.9	1	11.4	3.30
135	Квартира	14	1	29.0	1	8.5	3.30
136	Квартира	14	1	69.1	2	27.2	3.30
137	Квартира	14	1	94.7	3	44.3	3.30
138	Квартира	14	1	41.5	1	16.7	3.30
139	Квартира	14	1	39.5	1	14.8	3.30
140	Квартира	14	1	65.8	2	29.5	3.30
141	Квартира	14	1	62.3	2	37.9	3.30
142	Квартира	15	1	91.4	3	50.8	3.30
143	Квартира	15	1	59.6	2	23.1	3.30
144	Квартира	15	1	40.5	1	11.9	3.30
145	Квартира	15	1	38.9	1	11.4	3.30
146	Квартира	15	1	29.0	1	8.5	3.30
147	Квартира	15	1	69.1	2	27.2	3.30
148	Квартира	15	1	94.7	3	44.3	3.30
149	Квартира	15	1	41.5	1	16.7	3.30
150	Квартира	15	1	39.5	1	14.8	3.30
151	Квартира	15	1	65.8	2	29.5	3.30
152	Квартира	15	1	62.3	2	37.9	3.30
153	Квартира	16	1	91.4	3	50.8	3.30
154	Квартира	16	1	59.6	2	23.1	3.30
155	Квартира	16	1	40.5	1	11.9	3.30
156	Квартира	16	1	38.9	1	11.4	3.30
157	Квартира	16	1	29.0	1	8.5	3.30
158	Квартира	16	1	69.1	2	27.2	3.30
159	Квартира	16	1	94.7	3	44.3	3.30
160	Квартира	16	1	41.5	1	16.7	3.30
161	Квартира	16	1	39.5	1	14.8	3.30
162	Квартира	16	1	65.8	2	29.5	3.30
163	Квартира	16	1	62.3	2	37.9	3.30
164	Квартира	17	1	91.4	3	50.8	3.30
165	Квартира	17	1	59.6	2	23.1	3.30
166	Квартира	17	1	40.5	1	11.9	3.30
167	Квартира	17	1	38.9	1	11.4	3.30

168	Квартира	17	1	29.0	1	8.5	3.30
169	Квартира	17	1	69.1	2	27.2	3.30
170	Квартира	17	1	94.7	3	44.3	3.30
171	Квартира	17	1	41.5	1	16.7	3.30
172	Квартира	17	1	39.5	1	14.8	3.30
173	Квартира	17	1	65.8	2	29.5	3.30
174	Квартира	17	1	62.3	2	37.9	3.30
175	Квартира	18	1	91.4	3	50.8	3.30
176	Квартира	18	1	59.6	2	23.1	3.30
177	Квартира	18	1	40.5	1	11.9	3.30
178	Квартира	18	1	38.9	1	11.4	3.30
179	Квартира	18	1	29.0	1	8.5	3.30
180	Квартира	18	1	69.1	2	27.2	3.30
181	Квартира	18	1	94.7	3	44.3	3.30
182	Квартира	18	1	41.5	1	16.7	3.30
183	Квартира	18	1	39.5	1	14.8	3.30
184	Квартира	18	1	65.8	2	29.5	3.30
185	Квартира	18	1	62.3	2	37.9	3.30
186	Квартира	19	1	86.5	3	48.1	3.60
187	Квартира	19	1	57.1	2	22.8	3.60
188	Квартира	19	1	40.1	1	11.7	3.60
189	Квартира	19	1	36.5	1	11.3	3.60
190	Квартира	19	1	28.7	1	8.3	3.60
191	Квартира	19	1	64.2	2	24.6	3.60
192	Квартира	19	1	89.9	3	39.6	3.60
193	Квартира	19	1	41.3	1	16.6	3.60
194	Квартира	19	1	37.1	1	12.5	3.60
195	Квартира	19	1	63.1	2	27.2	3.60
196	Квартира	19	1	59.6	2	35.4	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	27.7	Помещение без конкретной технологии	20.3	4.5
					ПУИ	2.6	
					Санузел	4.8	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	36.4	Помещение без конкретной технологии	29.7	4.5
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.7	

НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	78.8	Помещение без конкретной технологии	72.0	4.5
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	50.7	Помещение без конкретной технологии	42.9	4.5
					ПУИ	2.7	
					Санузел	5.1	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	52.6	Помещение без конкретной технологии	45.0	4.5
					ПУИ	2.3	
					Санузел	5.3	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	37.6	Помещение без конкретной технологии	30.9	4.5
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.7	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	65.2	Помещение без конкретной технологии	57.3	4.5
					ПУИ	2.7	
					Санузел	5.2	
НЖ.8	Нежилое помещение	1	1	68.8	Помещение без конкретной технологии	60.1	4.5
					ПУИ	3.0	
					Санузел	5.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	16.4
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	16.8
М.1	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	23.5
М.2	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.1
М.3	С/у для жильцов	1 этаж	Общественное	4.9
М.4	Вестибюль	1 этаж	Общественное	126.0
М.5	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.4
М.6	Колясочная	1 этаж	Общественное	21.4
М.7	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	2.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общественное	16.2

ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	2 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	2 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	2 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	2 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	3 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	3 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	3 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	3 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	4 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	4 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	4 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	4 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	5 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	5 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	5 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	5 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	6 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	6 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	6 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	6 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	7 этаж	Общественное	16.2

М.1	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	7 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	7 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	7 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	8 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	8 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	8 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	8 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	9 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	9 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	9 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	9 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	10 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	10 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	10 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	10 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	11 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	11 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	11 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	11 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	12 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.5

М.2	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	12 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	12 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	12 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	13 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	13 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	13 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	13 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	14 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	14 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	14 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	14 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	15 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	15 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	15 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	15 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	16 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	16 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	16 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	16 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	17 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	17 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.6

М.3	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	17 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	17 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	17 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	18 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	18 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	18 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	18 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	18 этаж	Общественное	44.6
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	19 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	19 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.5
М.2	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.6
М.3	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	11.1
М.4	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.5
М.5	Коридор	19 этаж	Общественное	23.8
М.6	Коридор	19 этаж	Общественное	28.4
М.7	Коридор	19 этаж	Общественное	44.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение

13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 872 877 550,75 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 690 507 297,42 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 587 509 540,77 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **102 997 756,65 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **95**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 817,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 722 837 369 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **207**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	93.2	4	51.8	3.30
2	Квартира	2	1	60.2	2	28.4	3.30
3	Квартира	2	1	38.8	1	11.5	3.30
4	Квартира	2	1	33.9	1	11.0	3.30
5	Квартира	2	1	77.7	3	40.8	3.30
6	Квартира	2	1	91.7	3	39.4	3.30
7	Квартира	2	1	60.5	2	25.9	3.30
8	Квартира	2	1	64.2	2	22.8	3.30
9	Квартира	2	1	75.7	2	35.6	3.30
10	Квартира	3	1	93.2	4	52.4	3.60
11	Квартира	3	1	59.6	2	28.5	3.60
12	Квартира	3	1	38.3	1	11.5	3.60
13	Квартира	3	1	33.3	1	11.0	3.60
14	Квартира	3	1	77.3	3	41.0	3.60
15	Квартира	3	1	90.9	3	39.5	3.60
16	Квартира	3	1	59.8	2	25.9	3.60
17	Квартира	3	1	60.0	2	22.8	3.60
18	Квартира	3	1	75.3	2	35.6	3.60
19	Квартира	4	1	97.9	4	57.1	3.30
20	Квартира	4	1	61.9	2	30.7	3.30
21	Квартира	4	1	38.6	1	11.6	3.30
22	Квартира	4	1	35.5	1	13.1	3.30
23	Квартира	4	1	81.9	3	45.4	3.30
24	Квартира	4	1	95.4	3	43.9	3.30
25	Квартира	4	1	62.1	2	26.1	3.30
26	Квартира	4	1	62.4	2	23.1	3.30
27	Квартира	4	1	77.5	2	38.0	3.30
28	Квартира	5	1	98.2	4	57.4	3.30
29	Квартира	5	1	62.0	2	30.8	3.30

30	Квартира	5	1	38.6	1	11.6	3.30
31	Квартира	5	1	35.7	1	13.3	3.30
32	Квартира	5	1	82.3	3	45.8	3.30
33	Квартира	5	1	95.8	3	44.3	3.30
34	Квартира	5	1	62.2	2	26.1	3.30
35	Квартира	5	1	62.6	2	23.1	3.30
36	Квартира	5	1	77.6	2	38.1	3.30
37	Квартира	6	1	98.2	4	57.4	3.30
38	Квартира	6	1	62.0	2	30.8	3.30
39	Квартира	6	1	38.8	1	11.8	3.30
40	Квартира	6	1	35.7	1	13.3	3.30
41	Квартира	6	1	82.3	3	45.8	3.30
42	Квартира	6	1	95.8	3	44.3	3.30
43	Квартира	6	1	62.2	2	26.1	3.30
44	Квартира	6	1	62.6	2	23.1	3.30
45	Квартира	6	1	77.6	2	38.1	3.30
46	Квартира	7	1	98.2	4	57.4	3.30
47	Квартира	7	1	62.0	2	30.8	3.30
48	Квартира	7	1	38.6	1	11.8	3.30
49	Квартира	7	1	35.7	1	13.3	3.30
50	Квартира	7	1	82.3	3	45.8	3.30
51	Квартира	7	1	95.8	3	44.3	3.30
52	Квартира	7	1	62.2	2	26.1	3.30
53	Квартира	7	1	62.6	2	23.1	3.30
54	Квартира	7	1	77.6	2	38.1	3.30
55	Квартира	8	1	98.2	4	57.4	3.30
56	Квартира	8	1	62.0	2	30.8	3.30
57	Квартира	8	1	38.6	1	11.6	3.30
58	Квартира	8	1	35.7	1	13.3	3.30
59	Квартира	8	1	82.3	3	45.8	3.30
60	Квартира	8	1	95.8	3	44.3	3.30
61	Квартира	8	1	62.2	2	26.1	3.30
62	Квартира	8	1	62.6	2	23.1	3.30
63	Квартира	8	1	77.6	2	38.1	3.30
64	Квартира	9	1	98.2	4	57.4	3.30
65	Квартира	9	1	62.2	2	31.0	3.30
66	Квартира	9	1	38.6	1	11.6	3.30
67	Квартира	9	1	35.7	1	13.3	3.30
68	Квартира	9	1	82.3	3	45.8	3.30
69	Квартира	9	1	95.8	3	44.3	3.30
70	Квартира	9	1	62.2	2	26.1	3.30
71	Квартира	9	1	62.6	2	23.1	3.30
72	Квартира	9	1	77.6	2	38.1	3.30
73	Квартира	10	1	93.1	4	52.4	3.60
74	Квартира	10	1	59.6	2	28.5	3.60
75	Квартира	10	1	38.3	1	11.5	3.60

76	Квартира	10	1	33.3	1	11.0	3.60
77	Квартира	10	1	77.3	3	41.0	3.60
78	Квартира	10	1	90.8	3	39.5	3.60
79	Квартира	10	1	59.8	2	25.9	3.60
80	Квартира	10	1	60.0	2	22.8	3.60
81	Квартира	10	1	75.0	2	35.6	3.60
82	Квартира	11	1	97.9	4	57.1	3.30
83	Квартира	11	1	61.9	2	30.7	3.30
84	Квартира	11	1	38.6	1	11.6	3.30
85	Квартира	11	1	35.5	1	13.1	3.30
86	Квартира	11	1	81.9	3	45.4	3.30
87	Квартира	11	1	95.4	3	43.9	3.30
88	Квартира	11	1	62.1	2	26.1	3.30
89	Квартира	11	1	62.4	2	23.1	3.30
90	Квартира	11	1	77.5	2	38.0	3.30
91	Квартира	12	1	98.2	4	57.4	3.30
92	Квартира	12	1	62.0	2	30.8	3.30
93	Квартира	12	1	38.6	1	11.6	3.30
94	Квартира	12	1	35.7	1	13.3	3.30
95	Квартира	12	1	82.3	3	45.8	3.30
96	Квартира	12	1	95.8	3	44.3	3.30
97	Квартира	12	1	62.6	2	26.1	3.30
98	Квартира	12	1	62.6	2	23.1	3.30
99	Квартира	12	1	77.6	2	38.1	3.30
100	Квартира	13	1	98.2	4	57.4	3.30
101	Квартира	13	1	62.0	2	30.8	3.30
102	Квартира	13	1	38.6	1	11.6	3.30
103	Квартира	13	1	35.7	1	13.3	3.30
104	Квартира	13	1	82.3	3	45.8	3.30
105	Квартира	13	1	95.8	3	44.3	3.30
106	Квартира	13	1	62.2	2	26.1	3.30
107	Квартира	13	1	62.2	2	23.1	3.30
108	Квартира	13	1	77.6	2	38.1	3.30
109	Квартира	14	1	98.2	4	57.4	3.30
110	Квартира	14	1	62.0	2	30.8	3.30
111	Квартира	14	1	38.6	1	11.6	3.30
112	Квартира	14	1	35.7	1	13.3	3.30
113	Квартира	14	1	82.3	3	45.8	3.30
114	Квартира	14	1	95.8	3	44.3	3.30
115	Квартира	14	1	62.2	2	26.1	3.30
116	Квартира	14	1	62.6	2	23.1	3.30
117	Квартира	14	1	77.6	2	38.1	3.30
118	Квартира	15	1	98.2	4	57.4	3.30
119	Квартира	15	1	62.0	2	30.8	3.30
120	Квартира	15	1	38.6	1	11.6	3.30
121	Квартира	15	1	35.7	1	13.3	3.30

122	Квартира	15	1	82.3	3	45.8	3.30
123	Квартира	15	1	95.8	3	44.3	3.30
124	Квартира	15	1	62.2	2	26.1	3.30
125	Квартира	15	1	62.6	2	23.1	3.30
126	Квартира	15	1	77.6	2	38.1	3.30
127	Квартира	16	1	98.2	4	57.4	3.30
128	Квартира	16	1	62.0	2	30.8	3.30
129	Квартира	16	1	38.6	1	11.6	3.30
130	Квартира	16	1	35.7	1	13.3	3.30
131	Квартира	16	1	82.3	3	45.8	3.30
132	Квартира	16	1	95.8	3	44.3	3.30
133	Квартира	16	1	62.2	2	26.1	3.30
134	Квартира	16	1	62.6	2	23.1	3.30
135	Квартира	16	1	77.4	2	38.1	3.30
136	Квартира	17	1	92.8	4	52.4	3.60
137	Квартира	17	1	59.6	2	28.5	3.60
138	Квартира	17	1	38.1	1	11.5	3.60
139	Квартира	17	1	33.0	1	11.0	3.60
140	Квартира	17	1	77.1	3	41.0	3.60
141	Квартира	17	1	90.6	3	39.6	3.60
142	Квартира	17	1	59.7	2	25.9	3.60
143	Квартира	17	1	59.9	2	22.8	3.60
144	Квартира	17	1	74.8	2	35.6	3.60
145	Квартира	18	1	97.0	4	57.1	3.30
146	Квартира	18	1	61.8	2	30.7	3.30
147	Квартира	18	1	38.5	1	11.6	3.30
148	Квартира	18	1	35.5	1	13.1	3.30
149	Квартира	18	1	81.4	3	45.4	3.30
150	Квартира	18	1	94.3	3	43.9	3.30
151	Квартира	18	1	62.1	2	26.1	3.30
152	Квартира	18	1	61.5	2	23.1	3.30
153	Квартира	18	1	77.5	2	38.0	3.30
154	Квартира	19	1	97.3	4	57.4	3.30
155	Квартира	19	1	61.9	2	30.8	3.30
156	Квартира	19	1	38.5	1	11.6	3.30
157	Квартира	19	1	35.7	1	13.3	3.30
158	Квартира	19	1	81.8	3	45.8	3.30
159	Квартира	19	1	94.7	3	44.3	3.30
160	Квартира	19	1	62.2	2	26.1	3.30
161	Квартира	19	1	61.6	2	23.1	3.30
162	Квартира	19	1	77.6	2	38.1	3.30
163	Квартира	20	1	97.3	4	57.4	3.30
164	Квартира	20	1	61.9	2	30.8	3.30
165	Квартира	20	1	38.5	1	11.6	3.30
166	Квартира	20	1	35.7	1	13.3	3.30
167	Квартира	20	1	81.8	3	45.8	3.30

168	Квартира	20	1	94.7	3	44.3	3.30
169	Квартира	20	1	62.2	2	26.1	3.30
170	Квартира	20	1	61.6	2	23.1	3.30
171	Квартира	20	1	77.6	2	38.1	3.30
172	Квартира	21	1	97.3	4	57.4	3.30
173	Квартира	21	1	61.9	2	30.8	3.30
174	Квартира	21	1	38.5	1	11.6	3.30
175	Квартира	21	1	35.7	1	13.3	3.30
176	Квартира	21	1	81.8	3	45.8	3.30
177	Квартира	21	1	94.7	3	44.3	3.30
178	Квартира	21	1	62.2	2	26.1	3.30
179	Квартира	21	1	61.6	2	23.1	3.30
180	Квартира	21	1	77.6	2	38.1	3.30
181	Квартира	22	1	97.1	4	57.2	3.30
182	Квартира	22	1	61.9	2	30.8	3.30
183	Квартира	22	1	38.5	1	11.6	3.30
184	Квартира	22	1	35.7	1	13.3	3.30
185	Квартира	22	1	81.8	3	45.8	3.30
186	Квартира	22	1	94.7	3	44.3	3.30
187	Квартира	22	1	62.2	2	26.1	3.30
188	Квартира	22	1	61.6	2	23.1	3.30
189	Квартира	22	1	77.6	2	38.1	3.30
190	Квартира	23	1	97.1	4	57.2	3.30
191	Квартира	23	1	61.9	2	30.8	3.30
192	Квартира	23	1	38.5	1	11.6	3.30
193	Квартира	23	1	35.7	1	13.3	3.30
194	Квартира	23	1	81.8	3	45.8	3.30
195	Квартира	23	1	94.7	3	44.3	3.30
196	Квартира	23	1	62.2	2	26.1	3.30
197	Квартира	23	1	61.6	2	23.1	3.30
198	Квартира	23	1	77.6	2	38.1	3.30
199	Квартира	24	1	92.2	4	52.4	3.60
200	Квартира	24	1	59.6	2	28.5	3.60
201	Квартира	24	1	38.3	1	11.5	3.60
202	Квартира	24	1	33.3	1	11.0	3.60
203	Квартира	24	1	76.8	3	41.0	3.60
204	Квартира	24	1	89.7	3	39.5	3.60
205	Квартира	24	1	59.8	2	25.9	3.60
206	Квартира	24	1	59.1	2	22.8	3.60
207	Квартира	24	1	75.0	2	35.6	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	51.3	Помещение без конкретной технологии	44.3	3.10
					ПУИ	2.1	
					Санузел	4.9	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	43.0	Помещение без конкретной технологии	35.9	3.10
					ПУИ	2.3	
					Санузел	4.8	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	38.6	Помещение без конкретной технологии	31.6	3.10
					ПУИ	2.2	
					Санузел	4.8	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	46.3	Помещение без конкретной технологии	39.6	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.7	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	139.1	Помещение без конкретной технологии	127.2	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	3.0	
					Санузел	5.0	
					ПУИ	1.9	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	35.9	Помещение без конкретной технологии	29.2	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.7	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	56.6	Помещение без конкретной технологии	49.4	3.10
					ПУИ	2.8	
					Санузел	4.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.0
М.2	Вестибюль	1 этаж	Общественное	120.8

М.3	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.4
М.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	25.3
М.5	С/У для жильцов	1 этаж	Общественное	3.3
М.6	Колясочная	1 этаж	Общественное	24.9
М.7	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	2.6
М.8	Помещение для почтовых ящиков	1 этаж	Общественное	8.8
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	2 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	2 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	2 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	2 этаж	Общественное	23.0
Т.1	Технический балкон	2 этаж	Техническое	6.2
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	3 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.7
М.2	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.7
М.3	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.4
М.4	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	10.9
М.5	Коридор	3 этаж	Общественное	43.5
М.6	Коридор	3 этаж	Общественное	27.0
М.7	Коридор	3 этаж	Общественное	23.0
Т.3	Технический балкон	3 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	4 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	4 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	4 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	4 этаж	Общественное	23.0
Т.4	Технический балкон	4 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	5 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	5 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	5 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	5 этаж	Общественное	23.0

Т.5	Технический балкон	5 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	6 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	6 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	6 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	6 этаж	Общественное	23.0
Т.6	Технический балкон	6 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	7 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	7 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	7 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	7 этаж	Общественное	23.0
Т.7	Технический балкон	7 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	8 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	8 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	8 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	8 этаж	Общественное	23.0
Т.8	Технический балкон	8 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	9 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	9 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	9 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	9 этаж	Общественное	23.0
Т.9	Технический балкон	9 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	10 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	10 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.9

М.4	Коридор	10 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	10 этаж	Общественное	23.0
Т.10	Технический балкон	10 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	11 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	11 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	11 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	11 этаж	Общественное	23.0
Т.11	Технический балкон	11 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	12 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	12 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	12 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	12 этаж	Общественное	23.0
Т.12	Технический балкон	12 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	13 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	13 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	13 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	13 этаж	Общественное	23.0
Т.13	Технический балкон	13 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	14 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.7
М.2	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.7
М.3	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.4
М.4	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.9
М.5	Коридор	14 этаж	Общественное	23.0
М.6	Коридор	14 этаж	Общественное	27.0
М.7	Коридор	14 этаж	Общественное	43.5
Т.14	Технический балкон	14 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общественное	16.2

ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	15 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	15 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	15 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	15 этаж	Общественное	23.0
Т.15	Технический балкон	15 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	16 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	16 этаж	Общественное	27.0
М.2	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	16 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	16 этаж	Общественное	23.0
Т.16	Технический балкон	16 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	17 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	17 этаж	Общественное	16.2
М.1	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.9
М.2	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	11.4
М.3	Коридор	17 этаж	Общественное	43.5
М.4	Коридор	17 этаж	Общественное	27.0
М.5	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.7
М.6	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.7
М.7	Коридор	17 этаж	Общественное	23.0
Т.17	Технический балкон	17 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	18 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	18 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	18 этаж	Общественное	27.9
М.2	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	18 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	18 этаж	Общественное	23.0
Т.18	Технический балкон	18 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	19 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	19 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	19 этаж	Общественное	27.9
М.2	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	19 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.7

М.6	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	19 этаж	Общественное	23.0
Т.19	Технический балкон	19 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	20 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	20 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	20 этаж	Общественное	27.9
М.2	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	20 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	20 этаж	Общественное	23.0
Т.20	Технический балкон	20 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	21 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	21 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	21 этаж	Общественное	27.9
М.2	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	21 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	21 этаж	Общественное	23.0
Т.21	Технический балкон	21 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	22 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	22 этаж	Общественное	16.2
М.1	Коридор	22 этаж	Общественное	28.2
М.2	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	11.4
М.3	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	10.9
М.4	Коридор	22 этаж	Общественное	43.5
М.5	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.7
М.6	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	2.7
М.7	Коридор	22 этаж	Общественное	23.0
Т.22	Технический балкон	22 этаж	Техническое	6.0
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	23 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	23 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	2.7
М.2	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.7
М.3	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	11.4
М.4	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	10.9
М.5	Коридор	23 этаж	Общественное	23.0
М.6	Коридор	23 этаж	Общественное	27.9
М.7	Коридор	23 этаж	Общественное	43.5
Т.23	Технический балкон	23 этаж	Техническое	6.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	24 этаж	Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	24 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	2.7

М.2	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.7
М.3	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	11.4
М.4	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	10.9
М.5	Коридор	24 этаж	Общественное	23.0
М.6	Коридор	24 этаж	Общественное	27.0
М.7	Коридор	24 этаж	Общественное	43.5
Т.24	Технический балкон	24 этаж	Техническое	6.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 249 983 315,65 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 018 774 171,26 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 852 879 435,78 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **165 894 735,48 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **92**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 919,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 156 813 124 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	101.50	4	62.30	3.30
2	Квартира	2	1	64.90	2	27.30	3.30
3	Квартира	2	1	39.00	1	11.50	3.30
4	Квартира	2	1	33.90	1	9.30	3.30
5	Квартира	2	1	78.90	3	42.30	3.30
6	Квартира	2	1	91.30	3	46.70	3.30
7	Квартира	2	1	56.20	2	25.90	3.30
8	Квартира	2	1	62.40	2	22.90	3.30
9	Квартира	2	1	81.60	3	47.90	3.30
10	Квартира	3	1	101.00	4	62.30	3.60
11	Квартира	3	1	64.20	2	27.30	3.60
12	Квартира	3	1	38.30	1	11.70	3.60
13	Квартира	3	1	33.60	1	9.50	3.60
14	Квартира	3	1	78.50	3	39.20	3.60
15	Квартира	3	1	90.60	3	46.70	3.60
16	Квартира	3	1	55.50	2	25.90	3.60
17	Квартира	3	1	60.20	2	22.90	3.60
18	Квартира	3	1	81.10	3	48.00	3.60
19	Квартира	4	1	105.40	4	66.70	3.30
20	Квартира	4	1	66.30	2	27.30	3.30
21	Квартира	4	1	38.30	1	11.70	3.30
22	Квартира	4	1	35.80	1	9.50	3.30
23	Квартира	4	1	82.90	3	43.60	3.30
24	Квартира	4	1	95.00	3	48.90	3.30
25	Квартира	4	1	57.70	2	25.90	3.30
26	Квартира	4	1	62.40	2	22.90	3.30

27	Квартира	4	1	83.30	3	50.20	3.30
28	Квартира	5	1	105.40	4	66.70	3.30
29	Квартира	5	1	66.30	2	27.30	3.30
30	Квартира	5	1	38.30	1	11.70	3.30
31	Квартира	5	1	35.80	1	9.50	3.30
32	Квартира	5	1	82.90	3	43.60	3.30
33	Квартира	5	1	95.00	3	48.90	3.30
34	Квартира	5	1	57.70	2	25.90	3.30
35	Квартира	5	1	62.40	2	22.90	3.30
36	Квартира	5	1	83.30	3	50.20	3.30
37	Квартира	6	1	105.40	4	66.70	3.30
38	Квартира	6	1	66.30	2	27.30	3.30
39	Квартира	6	1	38.30	1	11.70	3.30
40	Квартира	6	1	35.80	1	9.50	3.30
41	Квартира	6	1	82.90	3	43.60	3.30
42	Квартира	6	1	95.00	3	48.90	3.30
43	Квартира	6	1	57.70	2	25.90	3.30
44	Квартира	6	1	62.40	2	22.90	3.30
45	Квартира	6	1	83.30	3	50.20	3.30
46	Квартира	7	1	105.40	4	66.70	3.30
47	Квартира	7	1	66.30	2	27.30	3.30
48	Квартира	7	1	38.30	1	11.70	3.30
49	Квартира	7	1	35.80	1	9.50	3.30
50	Квартира	7	1	82.90	3	43.60	3.30
51	Квартира	7	1	95.00	3	48.90	3.30
52	Квартира	7	1	57.70	2	25.90	3.30
53	Квартира	7	1	62.40	2	22.90	3.30
54	Квартира	7	1	83.30	3	50.20	3.30
55	Квартира	8	1	105.40	4	66.70	3.30
56	Квартира	8	1	66.30	2	27.30	3.30
57	Квартира	8	1	38.30	1	11.70	3.30
58	Квартира	8	1	35.80	1	9.50	3.30
59	Квартира	8	1	82.90	3	43.60	3.30
60	Квартира	8	1	95.00	3	48.90	3.30
61	Квартира	8	1	57.70	2	25.90	3.30
62	Квартира	8	1	62.40	2	22.90	3.30
63	Квартира	8	1	83.30	3	50.20	3.30
64	Квартира	9	1	105.40	4	66.70	3.30
65	Квартира	9	1	66.30	2	27.30	3.30
66	Квартира	9	1	38.30	1	11.70	3.30
67	Квартира	9	1	35.80	1	9.50	3.30
68	Квартира	9	1	82.90	3	43.60	3.30
69	Квартира	9	1	95.00	3	48.90	3.30
70	Квартира	9	1	57.70	2	25.90	3.30
71	Квартира	9	1	62.40	2	22.90	3.30
72	Квартира	9	1	83.30	3	50.20	3.30

73	Квартира	10	1	101.00	4	62.30	3.60
74	Квартира	10	1	64.20	2	27.30	3.60
75	Квартира	10	1	38.30	1	11.70	3.60
76	Квартира	10	1	33.60	1	9.50	3.60
77	Квартира	10	1	78.50	3	39.20	3.60
78	Квартира	10	1	90.60	3	46.70	3.60
79	Квартира	10	1	55.50	2	25.90	3.60
80	Квартира	10	1	60.20	2	22.90	3.60
81	Квартира	10	1	81.10	3	48.00	3.60
82	Квартира	11	1	126.20	5	84.60	3.30
83	Квартира	11	1	84.50	3	36.40	3.30
84	Квартира	11	1	127.40	4	72.30	3.30
85	Квартира	11	1	95.00	3	48.90	3.30
86	Квартира	11	1	57.70	2	25.90	3.30
87	Квартира	11	1	62.40	2	22.90	3.30
88	Квартира	11	1	83.30	3	50.20	3.30
89	Квартира	12	1	126.20	5	84.60	3.30
90	Квартира	12	1	84.50	3	36.40	3.30
91	Квартира	12	1	127.40	4	72.30	3.30
92	Квартира	12	1	95.00	3	48.90	3.30
93	Квартира	12	1	57.70	2	25.90	3.30
94	Квартира	12	1	62.40	2	22.90	3.30
95	Квартира	12	1	83.30	3	50.20	3.30
96	Квартира	13	1	126.20	5	84.60	3.30
97	Квартира	13	1	84.50	3	36.40	3.30
98	Квартира	13	1	127.40	4	72.30	3.30
99	Квартира	13	1	95.00	3	48.90	3.30
100	Квартира	13	1	57.70	2	25.90	3.30
101	Квартира	13	1	62.40	2	22.90	3.30
102	Квартира	13	1	83.30	3	50.20	3.30
103	Квартира	14	1	126.20	5	84.60	3.30
104	Квартира	14	1	84.50	3	36.40	3.30
105	Квартира	14	1	127.40	4	72.30	3.30
106	Квартира	14	1	95.00	3	48.90	3.30
107	Квартира	14	1	57.70	2	25.90	3.30
108	Квартира	14	1	62.40	2	22.90	3.30
109	Квартира	14	1	83.30	3	50.20	3.30
110	Квартира	15	1	126.20	5	84.60	3.30
111	Квартира	15	1	84.50	3	36.40	3.30
112	Квартира	15	1	127.40	4	72.30	3.30
113	Квартира	15	1	95.00	3	48.90	3.30
114	Квартира	15	1	57.70	2	25.90	3.30
115	Квартира	15	1	62.40	2	22.90	3.30
116	Квартира	15	1	83.30	3	50.20	3.30
117	Квартира	16	1	126.20	5	84.60	3.30
118	Квартира	16	1	84.50	3	36.40	3.30

119	Квартира	16	1	127.40	4	72.30	3.30
120	Квартира	16	1	95.00	3	48.90	3.30
121	Квартира	16	1	57.70	2	25.90	3.30
122	Квартира	16	1	62.40	2	22.90	3.30
123	Квартира	16	1	83.30	3	50.20	3.30
124	Квартира	17	1	126.20	5	84.60	3.30
125	Квартира	17	1	84.50	3	36.40	3.30
126	Квартира	17	1	127.40	4	72.30	3.30
127	Квартира	17	1	95.00	3	48.90	3.30
128	Квартира	17	1	57.70	2	25.90	3.30
129	Квартира	17	1	62.40	2	22.90	3.30
130	Квартира	17	1	83.30	3	50.20	3.30
131	Квартира	18	1	126.20	5	84.60	3.30
132	Квартира	18	1	84.50	3	36.40	3.30
133	Квартира	18	1	127.40	4	72.30	3.30
134	Квартира	18	1	95.00	3	48.90	3.30
135	Квартира	18	1	57.70	2	25.90	3.30
136	Квартира	18	1	62.40	2	22.90	3.30
137	Квартира	18	1	83.30	3	50.20	3.30
138	Квартира	19	1	121.80	5	80.20	3.60
139	Квартира	19	1	82.30	3	36.40	3.60
140	Квартира	19	1	120.80	4	65.70	3.60
141	Квартира	19	1	90.60	3	46.70	3.60
142	Квартира	19	1	55.50	2	25.90	3.60
143	Квартира	19	1	60.10	2	22.90	3.60
144	Квартира	19	1	81.10	3	48.00	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	51.7	Помещение без конкретной технологии	44.4	4.50
					ПУИ	2.5	
					Санузел	4.8	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	43.8	Помещение без конкретной технологии	36.9	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.9	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	38.7	Помещение без конкретной технологии	31.6	4.50
					ПУИ	2.2	
					Санузел	4.9	

НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	102.4	Помещение без конкретной технологии	90.8	4.50
					ПУИ	2.2	
					Санузел	5.5	
					Санузел	3.9	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	53.6	Помещение без конкретной технологии	45.9	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	5.7	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	27.1	Помещение без конкретной технологии	21.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	3.9	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	36.0	Помещение без конкретной технологии	29.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.8	Нежилое помещение	1	1	46.90	Помещение без конкретной технологии	37.80	4.50
					ПУИ	3.00	
					Санузел	6.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	16.2
ЛК.03	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	16.2
М.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.5
М.2	Вестибюль	1 этаж	Общественное	140.6
М.3	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.4
М.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	24.8
М.5	Санузел для жильцов	1 этаж	Общественное	4.4
М.6	Колясочная	1 этаж	Общественное	23.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	2 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	32.4

М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	3 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	4 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	5 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	6 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	7 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	8 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	9 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	10 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	11 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	12 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	13 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	14 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	15 этаж	Общественное	118.7

ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	16 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	17 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	18 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	19 этаж	Общественное	118.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 001 148 917,61 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 867 812 051,98 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 351 577 816,97 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **516 234 235,01 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 662 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 407 872 469 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	330.7	Лестничная клетка (1 этаж)	13.0	3.60
					Вестибюль (1 этаж)	134.4	
					ПУИ (1 этаж)	3.9	
					Санузел (1 этаж)	5.0	
					Санузел (1 этаж)	3.1	
					Санузел (1 этаж)	5.0	
					Помещение без конкретной технологии (2 этаж)	145.9	
					Балкон (2 этаж)	20.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **43 268 084,71 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **37 236 267,86 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **10 888 930,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **26 347 337,38 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **НЖ-1 расположено на 1-2 этаже площадью 330,7 кв.м**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **720**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **299**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **421**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КЛ.1	Кладовая	-1	1	7.4	Кладовая	7.4	
КЛ.2	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.3	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.4	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
КЛ.5	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.6	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
КЛ.7	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.8	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
КЛ.9	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.10	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.11	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.12	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.13	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.14	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.15	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.16	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	
КЛ.17	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.18	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.19	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.20	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.21	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.22	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.23	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
КЛ.24	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	

КЛ.25	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.26	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.27	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.28	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.29	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.30	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.31	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.32	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.33	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.34	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.35	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.36	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.37	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.38	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.39	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.40	Кладовая	-1	1	9.5	Кладовая	9.5	
КЛ.41	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.42	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
КЛ.43	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
КЛ.44	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.45	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.46	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.47	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
КЛ.48	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.49	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.50	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.51	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.52	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
КЛ.53	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовая	7.3	
КЛ.54	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ.55	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.56	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.57	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.58	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.59	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
КЛ.60	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.61	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.62	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
КЛ.63	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.64	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.65	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.66	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.67	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.68	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.69	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.70	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	

КЛ.71	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
КЛ.72	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.73	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.74	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.75	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.76	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.77	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.78	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.79	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.80	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.81	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.82	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.83	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.84	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.85	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.86	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.87	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.88	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.89	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.90	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.91	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	
КЛ.92	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	
КЛ.93	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.94	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.95	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.96	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовая	6.5	
КЛ.97	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	
КЛ.98	Кладовая	-1	1	7.0	Кладовая	7.0	
КЛ.99	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.100	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.101	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.102	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.103	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.104	Кладовая	-1	1	6.9	Кладовая	6.9	
КЛ.105	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ.106	Кладовая	-1	1	10.0	Кладовая	10.0	
КЛ.107	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.108	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.109	Кладовая	-1	1	6.8	Кладовая	6.8	
КЛ.110	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.111	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.112	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.113	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.114	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.115	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.116	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	

КЛ.117	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.118	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.119	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.120	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.121	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.122	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.123	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.124	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.125	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.126	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.127	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.128	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ.129	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.130	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.131	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.132	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.133	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
КЛ.134	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.135	Кладовая	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	
КЛ.136	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.137	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.138	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
КЛ.139	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
КЛ.140	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.141	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.142	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.143	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.144	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.145	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.146	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.147	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.148	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.149	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.150	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.151	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.152	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.153	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	
КЛ.154	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.155	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.156	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.157	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.158	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.159	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.160	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.161	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.162	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	

КЛ.163	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.164	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.165	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.166	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.167	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.168	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.169	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.170	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.171	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.172	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.173	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.174	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.175	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.176	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.177	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.178	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.179	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.180	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.181	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.182	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.183	Кладовая	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	
КЛ.184	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.185	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.186	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.187	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.188	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.189	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.190	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.191	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
КЛ.192	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
КЛ.193	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
КЛ.194	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.195	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.196	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.197	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.198	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.199	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.200	Кладовая	-2	1	7.4	Кладовая	7.4	
КЛ.201	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.202	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.203	Кладовая	-2	1	8.7	Кладовая	8.7	
КЛ.204	Кладовая	-2	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.205	Кладовая	-2	1	6.0	Кладовая	6.0	
КЛ.206	Кладовая	-2	1	7.3	Кладовая	7.3	
КЛ.207	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.208	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	

КЛ.209	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.210	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.211	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.212	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.213	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.214	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.215	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
КЛ.216	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
КЛ.217	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.218	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
КЛ.219	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.220	Кладовая	-2	1	8.4	Кладовая	8.4	
КЛ.221	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
КЛ.222	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.223	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.224	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.225	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.226	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.227	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.228	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.229	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.230	Кладовая	-2	1	3.0	Кладовая	3.0	
КЛ.231	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.232	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.233	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
КЛ.234	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.235	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.236	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.237	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.238	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.239	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.240	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.241	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.242	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.243	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.244	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.245	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.246	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.247	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.248	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.249	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.250	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.251	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.252	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.253	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
КЛ.254	Кладовая	-2	1	6.0	Кладовая	6.0	

КЛ.255	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.256	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.257	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.258	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.259	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.260	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.261	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
КЛ.262	Кладовая	-2	1	8.1	Кладовая	8.1	
КЛ.263	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.264	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.265	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.266	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
КЛ.267	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.268	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.269	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.270	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.271	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
КЛ.272	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
КЛ.273	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.274	Кладовая	-2	1	9.3	Кладовая	9.3	
КЛ.275	Кладовая	-2	1	7.1	Кладовая	7.1	
КЛ.276	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.277	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.278	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.279	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.280	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.281	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.282	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.283	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.284	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.285	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.286	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.287	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.288	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.289	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.290	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.291	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.292	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.293	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.294	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.295	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.296	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
КЛ.297	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.298	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.299	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
КЛ.300	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	

КЛ.301	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.302	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.303	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.304	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
КЛ.305	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
КЛ.306	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
КЛ.307	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.308	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.309	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.310	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.311	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.312	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.313	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.314	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.315	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
КЛ.316	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.317	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ.318	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.319	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
КЛ.320	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.321	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.322	Кладовая	-2	1	13.0	Кладовая	13.0	
КЛ.323	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ.324	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
КЛ.325	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.326	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.327	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.328	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.329	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.330	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
КЛ.331	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
КЛ.332	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.333	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.334	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.335	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.336	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.337	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.338	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.339	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.340	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.341	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
КЛ.342	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.343	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.344	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.345	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.346	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	

КЛ.347	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.348	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.349	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.350	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.351	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.352	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.353	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.354	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ.355	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.356	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.357	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.358	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.359	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.360	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
КЛ.361	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.362	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.363	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.364	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.365	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.366	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.367	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.368	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.369	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
КЛ.370	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.371	Кладовая	-2	1	6.0	Кладовая	6.0	
КЛ.372	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.373	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.374	Кладовая	-2	1	7.8	Кладовая	7.8	
КЛ.375	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.376	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.377	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.378	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.379	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.380	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.381	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
КЛ.382	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.383	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ.384	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
КЛ.385	Кладовая	-2	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.386	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.387	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.388	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.389	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.390	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
КЛ.391	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
КЛ.392	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	

КЛ.393	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.394	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.395	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая	6.1	
КЛ.396	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
КЛ.397	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
КЛ.398	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ.399	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ.400	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
КЛ.401	Кладовая	-2	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.402	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ.403	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ.404	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
КЛ.405	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.406	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
КЛ.407	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
КЛ.408	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.409	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.410	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
КЛ.411	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.412	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.413	Кладовая	-2	1	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ.414	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.415	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
КЛ.416	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
КЛ.417	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.418	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
КЛ.419	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
КЛ.420	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
КЛ.421	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
ММ.1	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.2	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место созависимое с ММ.3	14.3	
ММ.3	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место зависимое от ММ.2	14.3	
ММ.4	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.5	14.6	
ММ.5	Машино-место	-1	1	14.7	Машино-место зависимое от ММ.4	14.7	
ММ.6	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.7	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.8	Машино-место	-1	1	17.0	Машино-место	17.0	
ММ.9	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	

ММ.10	Машино-место	-1	1	17.0	Машино-место	17.0	
ММ.11	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.12	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.13	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.14	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.15	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.16	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.17	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.18	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.19	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.20	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.21	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.22	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.23	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место созависимое с ММ. 24	15.3	
ММ.24	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место зависимое от ММ. 23	13.3	
ММ.25	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место созависимое с ММ.26	14.1	
ММ.26	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место зависимое от ММ. 25	14.0	
ММ.27	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.28	14.6	
ММ.28	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место зависимое от ММ.27	14.4	
ММ.29	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.30	14.6	
ММ.30	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ29	14.8	

ММ.31	Машино-место	-1	1	14.2	Машино-место созависимое с ММ.32	14.2	
ММ.32	Машино-место	-1	1	14.2	Машино-место зависимое от ММ31	14.2	
ММ.33	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место созависимое с ММ.34	13.3	
ММ.34	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место зависимое от ММ.33	13.3	
ММ.35	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место созависимое с ММ.36	15.2	
ММ.36	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место зависимое от ММ.35	15.5	
ММ.37	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.38	14.6	
ММ.38	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.37	14.6	
ММ.39	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.40	14.6	
ММ.40	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.39	14.6	
ММ.41	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.42	14.6	
ММ.42	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.41	14.6	
ММ.43	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.44	14.6	
ММ.44	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.43	14.6	
ММ.45	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.46	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.47	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.48	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.49	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.50	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.51	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	

ММ.52	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.53	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.54	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.55	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.56	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.57	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.58	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.59	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.60	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.61	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.62	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.63	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.64	Машино-место	-1	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.65	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.66	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место созависимое с ММ.67	14.3	
ММ.67	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место зависимое от ММ.66	13.8	
ММ.68	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.69	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.70	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.71	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место созависимое с ММ.72	14.0	
ММ.72	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место зависимое от ММ.71	15.9	
ММ.73	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.74	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.75	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	

ММ.76	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.77	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.78	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.79	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.80	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.81	Машино-место	-1	1	17.0	Машино-место	17.0	
ММ.82	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.83	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.84	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.85	14.6	
ММ.85	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое от ММ.84	15.3	
ММ.86	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.87	14.6	
ММ.87	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое от ММ.86	15.3	
ММ.88	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.89	14.6	
ММ.89	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.88	14.8	
ММ.90	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.91	14.6	
ММ.91	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.90	14.8	
ММ.92	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.93	14.6	
ММ.93	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.92	14.8	
ММ.94	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.95	14.6	
ММ.95	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.94	14.8	
ММ.96	Машино-место	-1	1	16.8	Машино-место созависимое с ММ.97	16.8	

ММ.97	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место зависимое от ММ.96	17.1	
ММ.98	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.99	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.100	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.101	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.102	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.103	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.104	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.105	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.106	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.107	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.108	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.109	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.110	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.111	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.112	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.113	Машино-место	-1	1	17.4	Машино-место	17.4	
ММ.114	Машино-место	-1	1	17.4	Машино-место	17.4	
ММ.115	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.116	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.117	Машино-место	-1	1	15.0	Машино-место	15.0	
ММ.118	Машино-место	-1	1	15.0	Машино-место	15.0	
ММ.119	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.120	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	

ММ.121	Машино-место	-1	1	14.0	Машино-место созависимое с ММ.122	14.0	
ММ.122	Машино-место	-1	1	14.2	Машино-место зависимое от ММ.121	14.2	
ММ.123	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место созависимое с ММ.124	14.9	
ММ.124	Машино-место	-1	1	15.0	Машино-место зависимое от ММ.123	15.0	
ММ.125	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место созависимое с ММ.126	15.4	
ММ.126	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место зависимое от ММ.125	15.6	
ММ.127	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место созависимое с ММ.128	17.1	
ММ.128	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место зависимое от ММ.127	17.3	
ММ.129	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место созависимое с ММ.130	17.3	
ММ.130	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место зависимое от ММ.129	17.3	
ММ.131	Машино-место	-1	1	17.7	Машино-место созависимое с ММ.132	17.7	
ММ.132	Машино-место	-1	1	17.5	Машино-место зависимое от ММ.131	17.5	
ММ.133	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место созависимое с ММ.134	17.1	
ММ.134	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место зависимое от ММ.133	17.1	
ММ.135	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место созависимое с ММ.136	17.2	
ММ.136	Машино-место	-1	1	17.0	Машино-место зависимое от ММ.135	17.0	
ММ.137	Машино-место	-1	1	16.4	Машино-место	16.4	

ММ.138	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.139	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.140	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.141	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.142	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.143	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.144	Машино-место	-1	1	16.4	Машино-место	16.4	
ММ.145	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.146	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место созависимое с ММ.147	14.3	
ММ.147	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место зависимое от ММ.146	14.2	
ММ.148	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.149	14.6	
ММ.149	Машино-место	-2	1	14.7	Машино-место зависимое от ММ.148	14.7	
ММ.150	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.151	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.152	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.153	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.154	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.155	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.156	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.157	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.158	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.159	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.160	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	

ММ.161	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.162	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.163	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.164	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.165	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.166	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.167	Машино-место	-2	1	15.4	Машино-место созависимое с ММ.168	15.4	
ММ.168	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место зависимое от ММ.167	13.3	
ММ.169	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место созависимое с ММ.170	14.1	
ММ.170	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое от ММ169	13.9	
ММ.171	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.172	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.173	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.174	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.175	Машино-место	-2	1	13.5	Машино-место	13.5	
ММ.176	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место	14.2	
ММ.177	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место	14.2	
ММ.178	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.179	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место созависимое с ММ.180	13.9	
ММ.180	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое от ММ.179	13.9	
ММ.181	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.182	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	

ММ.183	Машино-место	-2	1	17.4	Машино-место	17.4	
ММ.184	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.185	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.186	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.187	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.188	14.6	
ММ.188	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место зависимое от ММ.187	16.8	
ММ.189	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.190	14.6	
ММ.190	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место зависимое от ММ.189	16.8	
ММ.191	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.192	14.6	
ММ.192	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-местозависимое от ММ.191	16.8	
ММ.193	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.194	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.195	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.196	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.197	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.198	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.199	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.200	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.201	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.202	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.203	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.204	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	

ММ.205	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.206	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.207	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.208	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.209	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.210	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.211	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.212	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.213	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.214	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место созависимое с ММ.215	14.3	
ММ.215	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое от ММ.214	13.9	
ММ.216	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.217	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.218	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.219	Машино-место	-2	1	14	Машино-место созависимое с ММ.220	14	
ММ.220	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место зависимое от ММ.219	15.9	
ММ.221	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.222	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.223	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место созависимое с ММ.224	14.3	
ММ.224	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.223	14.8	
ММ.225	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.226	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	

ММ.227	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.228	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.229	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.230	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.231	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.232	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.233	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.234	14.6	
ММ.234	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место зависимое от ММ.233	15.3	
ММ.235	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.236	14.6	
ММ.236	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место зависимое от ММ.235	15.3	
ММ.237	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.238	14.6	
ММ.238	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.237	14.8	
ММ.239	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.240	14.6	
ММ.240	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.239	14.8	
ММ.241	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.242	14.6	
ММ.242	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ,241	14.8	
ММ.243	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.244	14.6	
ММ.244	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.243	14.8	
ММ.245	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место созависимое с ММ.246	16.8	

ММ.246	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место зависимое от ММ.245	17.1	
ММ.247	Машино-место	-2	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.248	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.249	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.250	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.251	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.252	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.253	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.254	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.255	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.256	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.257	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.258	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.259	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.260	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.261	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.262	Машино-место	-2	1	17.4	Машино-место	17.4	
ММ.263	Машино-место	-2	1	17.5	Машино-место	17.5	
ММ.264	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.265	Машино-место	-2	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.266	Машино-место	-2	1	15	Машино-место	15	
ММ.267	Машино-место	-2	1	15	Машино-место	15	
ММ.268	Машино-место	-2	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.269	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	

ММ.270	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.271	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.272	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место созависимое с ММ.273	18.9	
ММ.273	Машино-место	-2	1	19.0	Машино-место зависимое от ММ.272	19.0	
ММ.274	Машино-место	-2	1	19.0	Машино-место созависимое с ММ.275	19.0	
ММ.275	Машино-место	-2	1	19.1	Машино-место зависимое от ММ.274	19.1	
ММ.276	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место созависимое с ММ.277	14.1	
ММ.277	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место зависимое от ММ276	14.2	
ММ.278	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место созависимое с ММ.279	14.8	
ММ.279	Машино-место	-2	1	15	Машино-место зависимое от ММ.278	15	
ММ.280	Машино-место	-2	1	15.4	Машино-место созависимое с ММ.281	15.4	
ММ.281	Машино-место	-2	1	15.6	Машино-место зависимое от ММ.280	15.6	
ММ.282	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место созависимое с ММ.283	17.3	
ММ.283	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место зависимое от ММ.282	17.3	
ММ.284	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место созависимое с ММ.285	17.3	
ММ.285	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место зависимое от ММ.284	17.3	
ММ.286	Машино-место	-2	1	17.7	Машино-место созависимое с ММ.287	17.7	

ММ.287	Машино-место	-2	1	17.5	Машино-место зависимое от ММ.286	17.5	
ММ.288	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место созависимое с ММ.289	17.1	
ММ.289	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место зависимое от ММ.288	17.1	
ММ.290	Машино-место	-2	1	17.2	Машино-место созависимое с ММ.291	17.2	
ММ.291	Машино-место	-2	1	17.2	Машино-место зависимое от ММ.290	17.2	
ММ.292	Машино-место	-2	1	16.4	Машино-место	16.4	
ММ.293	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.294	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.295	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.296	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.297	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.298	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.299	Машино-место	-2	1	16.4	Машино-место	16.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
М.35	Рампа	1 этаж	Общественное	43.2
М.36	Рампа	1 этаж	Общественное	42.3
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	14.6
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	16.4
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	Общественное	17.5
АС.1	Рампа въездная	-1 этаж	Общественное	152.8
АС.2	Рампа выездная	-1 этаж	Общественное	151.2
АС.3	Внутригаражные проезды и проходы	-1 этаж	Общественное	2563.2
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	-1 этаж	Общественное	18.5
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	-1 этаж	Общественное	17.9

ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	-1 этаж	Общественное	17.9
М.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	6.6
М.2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.8
М.3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	19.9
М.4	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	42.4
М.6	Санузел для персонала	-1 этаж	Общественное	3.3
М.7	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.7
М.8	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.9
М.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.4
М.10	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	57.1
М.11	Санузел для персонала	-1 этаж	Общественное	2.5
М.12	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.4
Т.1	Венткамера	-1 этаж	Техническое	9.6
Т.2	Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.1
Т.3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	6.4
Т.4	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	-1 этаж	Техническое	22.1
Т.5	Венткамера дымоудаления	-1 этаж	Техническое	30.8
Т.6	Венткамера	-1 этаж	Техническое	21.0
Т.7	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	24.1
Т.8	Форкамера	-1 этаж	Техническое	6.1
Т.9	Венткамера	-1 этаж	Техническое	5.1
Т.10	Помещение уборочного инвентаря жилой части	-1 этаж	Техническое	6.6
Т.11	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	27.4
Т.12	Венткамера	-1 этаж	Техническое	22.2
Т.13	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	16.1
Т.14	Форкамера	-1 этаж	Техническое	11.4
Т.15	Венткамера	-1 этаж	Техническое	7.1
Т.16	Помещение уборочного инвентаря жилой части	-1 этаж	Техническое	4.5
Т.17	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	7.5
Т.18	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-1 этаж	Техническое	8.3
Т.19	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	22.7
Т.20	ИТП, Насосная ХВС+ПТ, Узел ввода	-1 этаж	Техническое	386.3
БКЛ.1	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.8
БКЛ.2	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	34.6
БКЛ.3	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	31.8
БКЛ.4	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.0
БКЛ.5	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.4
БКЛ.6	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	29.5
БКЛ.7	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	15.8
БКЛ.8	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.7

БКЛ.9	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	6.1
БКЛ.10	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	22.1
БКЛ.11	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	35.8
БКЛ.12	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.1
БКЛ.13	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.14	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	9.8
БКЛ.15	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	17.0
БКЛ.16	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	16.7
БКЛ.17	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.5
БКЛ.18	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.3
БКЛ.19	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	8.1
БКЛ.20	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	5.0
БКЛ.21	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	8.3
БКЛ.22	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	66.0
БКЛ.23	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	8.1
БКЛ.24	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.5
АС.1	Рампа въездная	-2 этаж	Общественное	92.0
АС.2	Рампа выъездная	-2 этаж	Общественное	91.1
АС.3	Внутригаражные проезды и проходы	-2 этаж	Общественное	2935.7
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	-2 этаж	Общественное	18.5
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	-2 этаж	Общественное	17.9
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	-2 этаж	Общественное	17.9
М.1	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	6.6
М.2	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.8
М.3	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	13.7
М.4	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.5
М.5	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
М.6	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	50.1
М.7	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
М.8	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.6
М.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	49.0
М.10	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.4
М.11	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.4
Т.1	Венткамера	-2 этаж	Техническое	9.7
Т.2	Форкамера	-2 этаж	Техническое	1.7
Т.3	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	-2 этаж	Техническое	22.1
Т.4	Венткамера	-2 этаж	Техническое	21.0
Т.5	Форкамера компенсации дымоудаления	-2 этаж	Техническое	24.1
Т.6	Форкамера	-2 этаж	Техническое	6.1
Т.7	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	8.0
Т.8	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-2 этаж	Техническое	7.8
Т.9	Венткамера	-2 этаж	Техническое	22.2
Т.10	Форкамера компенсации дымоудаления	-2 этаж	Техническое	16.1

Т.11	Форкамера	-2 этаж	Техническое	11.4
Т.12	Венткамера дымоудаления	-2 этаж	Техническое	23.1
БКЛ.25	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.8
БКЛ.26	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	26.6
БКЛ.27	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	22.0
БКЛ.28	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	18.6
БКЛ.29	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.30	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	11.4
БКЛ.31	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	37.5
БКЛ.32	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	15.8
БКЛ.33	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	1.7
БКЛ.34	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	6.1
БКЛ.35	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	25.2
БКЛ.36	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.7
БКЛ.37	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	35.8
БКЛ.38	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.1
БКЛ.39	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.40	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.41	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	17.2
БКЛ.42	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	14.8
БКЛ.43	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.5
БКЛ.44	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.3
БКЛ.45	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	8.1
БКЛ.46	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.0
БКЛ.47	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	8.3
БКЛ.48	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	63.7
БКЛ.49	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	8.1
БКЛ.50	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	25.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение

9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 782 524 544,70 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 608 720 311,58 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 608 720 311,58 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **46**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **87,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **678,6 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 776 487 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **114 587 520 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"(ГБУ"Мосгоргеотрест")**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"СоюзГеоСтрой Сервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7728764967**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655325273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"А-Проект.к"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743862535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСК КПО Жилтрансстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7723533684**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭКОЛЮКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655325273**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Публичное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"МГТС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710016640**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Гипроком"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718641645**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-007550-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **МГЭ/34713-1/4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-031565-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Театральный квартал"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГК"АльянсСпецстрой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7713755409**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-214000-019345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2024**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мосгосстройнадзор**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **66/840-Д**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0011001:5834**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 531,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Московский регион"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-873625/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 286 735,26 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-180212/5-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 653 011,48 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7219 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 107 045,54 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7218 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 384 985,94 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Мосводосток"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **85/16(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **167**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **102**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **65**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
АМ.1	Нежилое помещение	-1	1	269.2	Мойка автомашин (автомойка)	30.8	4.45
					Мойка автомашин (автомойка)	132.5	
					Помещение персонала(автомойка)	14.9	
					Комната отдыха (автомойка)	18.2	
					Душевая (автомойка)	2.0	
					Санузел для персонала (автомойка)	3.5	
					Санузел для персонала (автомойка)	2.9	
					ПУИ (автомойка)	2.8	
					Помещение водоподготовки (автомойка)	61.6	
АМ.2	Нежилое помещение	-1	1	10.8	Венткамера (автомойка)	10.8	4.45
КЛ.1	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.2	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.4	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.5	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	

КЛ.7	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.8	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.9	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.10	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.12	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.13	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.14	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.15	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.16	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.17	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.18	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.19	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.20	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.21	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.22	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.23	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.24	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.25	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.27	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.28	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.29	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
КЛ.30	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.31	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.32	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.33	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.34	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
КЛ.35	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.36	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.37	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.39	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.40	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
КЛ.41	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.42	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.43	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.44	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.45	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.46	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.47	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.48	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.49	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.50	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.51	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.52	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	

КЛ.53	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.54	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.55	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.56	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.57	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ.58	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.59	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.60	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая	8.40	
КЛ.61	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.62	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	
КЛ.63	Кладовая	-1	1	12.90	Кладовая	12.90	
ММ.1	Машино-место	-1	1	17.7	Машино-место	17.7	
ММ.2	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.3	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.4	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.5	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.6	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
ММ.7	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
ММ.8	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.9	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.10	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.11	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.12	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.13	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.14	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.15	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.16	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.17	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.18	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.19	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	

ММ.20	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.21	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.22	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.23	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.24	Машино-место	-1	1	16.3	Машино-место	16.3	
ММ.25	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.26	Машино-место	-1	1	13.5	Машино-место	13.5	
ММ.27	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.28	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.29	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место	15.6	
ММ.30	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.31	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место созависимое с ММ.32	15.4	
ММ.32	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место зависимое от ММ.31	15.6	
ММ.33	Машино-место	-1	1	17.6	Машино-место	17.6	
ММ.34	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.35	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.36	Машино-место	-1	1	20.1	Машино-место	20.1	
ММ.37	Машино-место	-1	1	14.2	Машино-место	14.2	
ММ.38	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.39	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.40	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.41	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.42	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.43	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.44	14.6	
ММ.44	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.43	14.6	

ММ.45	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.46	14.6	
ММ.46	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.45	14.6	
ММ.47	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.48	14.6	
ММ.48	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.47	14.6	
ММ.49	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.50	14.6	
ММ.50	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.49	14.6	
ММ.51	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место созависимое с ММ.52	15.4	
ММ.52	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место зависимое от ММ.51	15.4	
ММ.53	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.54	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.55	14.6	
ММ.55	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.54	14.8	
ММ.56	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.57	14.6	
ММ.57	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое от ММ.56	14.8	
ММ.58	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.59	14.6	
ММ.59	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место зависимое от ММ.58	15.6	
ММ.60	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.61	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
ММ.62	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.63	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.64	Машино-место	-1	1	17.7	Машино-место	17.7	
ММ.65	Машино-место	-1	1	16.7	Машино-место	16.7	
ММ.66	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.67	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.68	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.69	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	

ММ.70	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.71	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.72	Машино-место	-1	1	16.6	Машино-место созависимое с ММ.73	16.6	
ММ.73	Машино-место	-1	1	16.8	Машино-место зависимое от ММ.74	16.8	
ММ.74	Машино-место	-1	1	15	Машино-место	15	
ММ.75	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.76	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.77	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.78	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.79	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.80	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.81	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.82	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
ММ.83	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.84	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.85	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.86	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.87	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.88	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.89	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.90	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.91	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.92	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.93	Машино-место	-1	1	18.1	Машино-место созависимое с ММ.94	18.1	
ММ.94	Машино-место	-1	1	18.2	Машино-место зависимое от ММ.93	18.2	

ММ.95	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.96	14.6	
ММ.96	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место зависимое от ММ.95	14.5	
ММ.97	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.98	14.6	
ММ.98	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место зависимое от ММ.97	14.5	
ММ.99	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место созависимое с ММ.100	14.6	
ММ.100	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое от ММ.99	14.6	
ММ.101	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место созависимое с ММ.102	15.3	
ММ.102	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое от ММ.101	15.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.АС.1	Рампа двухпутная	1 этаж	Общественное	45.2
1.ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	15.8
1.ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	Общественное	17.9
1.ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	Общественное	15.3
1.Т.1	Венткамера дымоудаления	1 этаж	Техническое	11.8
1.Т.2	КПП	1 этаж	Техническое	18.3
1.Т.3	Санузел	1 этаж	Техническое	3.2
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	-1 этаж	Общественное	15.5
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	-1 этаж	Общественное	18.5
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	-1 этаж	Общественное	21.6
М.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	49.1
М.2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.4	Санузел	-1 этаж	Общественное	4.2
М.6	Коридор	-1 этаж	Общественное	9.4
Т.2	ИТП, УУТЭ, Насосная ХВС+ПТ, Узел ввода	-1 этаж	Техническое	186.5
Т.3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	16.5
Т.4	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	17.2
Т.5	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-1 этаж	Техническое	8.0
Т.6	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	7.8
Т.7	Венткамера	-1 этаж	Техническое	27.5
Т.8	Форкамера	-1 этаж	Техническое	5.2

Т.9	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	4.1
Т.10	Помещение уборочной техники и инвентаря	-1 этаж	Техническое	9.5
Т.11	Кладовая уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2.2
АС.1	Рампа двухпутная	-1 этаж	Общественное	84.9
АС.2	Внутригаражные проезды и проходы	-1 этаж	Общественное	1873.5
БКЛ.1	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	21.9
БКЛ.2	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	18.3
БКЛ.3	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	3.1
БКЛ.4	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.3
БКЛ.5	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	30.8
БКЛ.6	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	26.9
БКЛ.7	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.4
БКЛ.8	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.3
БКЛ.9	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	3.4
БКЛ.10	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование

17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.08.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **19.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **659 838 291,76 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:08:0011001:5834**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200010001174**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **592 197 725,36 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **335 623 709,96 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **256 574 015,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **88,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **633,9 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17 403 901 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **114 180 470 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 564121574608562368840676085377519384831

Владелец: **Ефремов Александр Александрович, Ефремов Александр Александрович**

Действителен: с 24.01.2024 по 24.04.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022