

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002245 от 20.05.2021

Копия Копия Копия1 г.Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина

Дата первичного размещения: 12.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ФРИЗ-ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФРИЗ-ИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142770
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдальго
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)725-80-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: Info@krost.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.krost.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бондаренко
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ФРИЗ-ИНВЕСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5003066111
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ФРИЗ-ИНВЕСТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003066111
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075003002348
	2.1.3	Дата регистрации: 03.04.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КРОСТ СЕВЕР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7712103520
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Занозина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-802-730 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771374360808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Крост Север", являющегося учредителем ООО СЗ "ФРИЗ-ИНВЕСТ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Демидов
	3.4.2	Имя: Андрей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-883 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772440164110
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО "Крост Север", являющегося учредителем ООО СЗ "ФРИЗ-ИНВЕСТ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 314,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 870 712,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 650 199,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Объект состоит из 7 объектов недвижимости (5 корпусов и двух паркингов), согласно разрешению на строительство от 19.01.2021 № 77-214000-019345-2021

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 290 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 404 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 011 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 420 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 338 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: ГР-1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, ГР-1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 088 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расплетина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: ГР-2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Щукино, ул.Расплетина, ГР-2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 391,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 692,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 227,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 419,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 646,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 894,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 411,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 305,30 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 285,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 400,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 685,90 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 330,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 330,70 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 579,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 579,30 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 152,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 152,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ "Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСК КПО Жилтрансстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655325273
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: МГЭ/34713-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м. Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке. Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.40	2	34.60	2.70
2	Квартира	2	1	79.00	3	49.50	2.70
3	Квартира	2	1	78.50	3	48.10	2.70
4	Квартира	2	1	60.70	2	36.60	2.70

5	Квартира	2	1	44.00	1	23.00	2.70
6	Квартира	2	1	44.00	1	23.00	2.70
7	Квартира	2	1	74.60	3	43.50	2.70
8	Квартира	2	1	59.40	2	35.20	2.70
9	Квартира	2	1	41.40	1	21.50	2.70
10	Квартира	2	1	41.40	1	21.50	2.70
11	Квартира	3	1	59.40	2	34.60	2.70
12	Квартира	3	1	78.50	3	49.50	2.70
13	Квартира	3	1	78.50	3	48.10	2.70
14	Квартира	3	1	60.70	2	36.60	2.70
15	Квартира	3	1	44.00	1	23.00	2.70
16	Квартира	3	1	44.00	1	23.00	2.70
17	Квартира	3	1	74.60	3	43.50	2.70
18	Квартира	3	1	59.40	2	35.20	2.70
19	Квартира	3	1	41.40	1	21.50	2.70
20	Квартира	3	1	41.40	1	21.50	2.70
21	Квартира	4	1	59.40	2	34.60	2.70
22	Квартира	4	1	78.50	3	49.50	2.70
23	Квартира	4	1	78.50	3	48.10	2.70
24	Квартира	4	1	60.70	2	36.60	2.70
25	Квартира	4	1	44.00	1	23.00	2.70
26	Квартира	4	1	44.00	1	23.00	2.70
27	Квартира	4	1	74.60	3	43.50	2.70
28	Квартира	4	1	59.40	2	35.20	2.70
29	Квартира	4	1	41.40	1	21.50	2.70
30	Квартира	4	1	41.40	1	21.50	2.70
31	Квартира	5	1	59.40	2	34.60	2.70
32	Квартира	5	1	78.50	3	49.50	2.70
33	Квартира	5	1	78.50	3	48.10	2.70
34	Квартира	5	1	60.70	2	36.60	2.70
35	Квартира	5	1	44.00	1	23.00	2.70
36	Квартира	5	1	44.00	1	23.00	2.70
37	Квартира	5	1	74.60	3	43.50	2.70
38	Квартира	5	1	59.40	2	35.20	2.70
39	Квартира	5	1	41.40	1	21.50	2.70
40	Квартира	5	1	41.40	1	21.50	2.70
41	Квартира	6	1	59.40	2	34.60	2.70
42	Квартира	6	1	78.50	3	49.50	2.70
43	Квартира	6	1	78.50	3	48.10	2.70
44	Квартира	6	1	60.70	2	36.60	2.70
45	Квартира	6	1	44.00	1	23.00	2.70
46	Квартира	6	1	44.00	1	23.00	2.70
47	Квартира	6	1	74.60	3	43.50	2.70

48	Квартира	6	1	59.40	2	35.20	2.70
49	Квартира	6	1	41.40	1	21.50	2.70
50	Квартира	6	1	41.40	1	21.50	2.70
51	Квартира	7	1	59.40	2	34.60	2.70
52	Квартира	7	1	78.50	3	49.50	2.70
53	Квартира	7	1	78.50	3	48.10	2.70
54	Квартира	7	1	60.70	2	36.60	2.70
55	Квартира	7	1	44.00	1	23.00	2.70
56	Квартира	7	1	44.00	1	23.00	2.70
57	Квартира	7	1	74.60	3	43.50	2.70
58	Квартира	7	1	59.40	2	35.20	2.70
59	Квартира	7	1	41.40	1	21.50	2.70
60	Квартира	7	1	41.40	1	21.50	2.70
61	Квартира	8	1	59.40	2	34.60	2.70
62	Квартира	8	1	78.50	3	49.50	2.70
63	Квартира	8	1	78.50	3	48.10	2.70
64	Квартира	8	1	60.70	2	36.60	2.70
65	Квартира	8	1	44.00	1	23.00	2.70
66	Квартира	8	1	44.00	1	23.00	2.70
67	Квартира	8	1	74.60	3	43.50	2.70
68	Квартира	8	1	59.40	2	35.20	2.70
69	Квартира	8	1	41.40	1	21.50	2.70
70	Квартира	8	1	41.40	1	21.50	2.70
71	Квартира	9	1	59.40	2	34.60	2.70
72	Квартира	9	1	78.50	3	49.50	2.70
73	Квартира	9	1	78.50	3	48.10	2.70
74	Квартира	9	1	60.70	2	36.60	2.70
75	Квартира	9	1	44.00	1	23.00	2.70
76	Квартира	9	1	44.00	1	23.00	2.70
77	Квартира	9	1	74.60	3	43.50	2.70
78	Квартира	9	1	59.40	2	35.20	2.70
79	Квартира	9	1	41.40	1	21.50	2.70
80	Квартира	9	1	41.40	1	21.50	2.70
81	Квартира	10	1	59.40	2	34.60	2.70
82	Квартира	10	1	78.50	3	49.50	2.70
83	Квартира	10	1	78.50	3	48.10	2.70
84	Квартира	10	1	60.70	2	36.60	2.70
85	Квартира	10	1	44.00	1	23.00	2.70
86	Квартира	10	1	44.00	1	23.00	2.70
87	Квартира	10	1	74.60	3	43.50	2.70
88	Квартира	10	1	59.40	2	35.20	2.70
89	Квартира	10	1	41.40	1	21.50	2.70
90	Квартира	10	1	41.40	1	21.50	2.70

91	Квартира	11	1	59.40	2	34.60	2.70
92	Квартира	11	1	78.50	3	49.50	2.70
93	Квартира	11	1	78.50	3	48.10	2.70
94	Квартира	11	1	60.70	2	36.60	2.70
95	Квартира	11	1	44.00	1	23.00	2.70
96	Квартира	11	1	44.00	1	23.00	2.70
97	Квартира	11	1	74.60	3	43.50	2.70
98	Квартира	11	1	59.40	2	35.20	2.70
99	Квартира	11	1	41.40	1	21.50	2.70
100	Квартира	11	1	41.40	1	21.50	2.70
101	Квартира	12	1	59.40	2	34.60	2.70
102	Квартира	12	1	78.50	3	49.50	2.70
103	Квартира	12	1	78.50	3	48.10	2.70
104	Квартира	12	1	60.70	2	36.60	2.70
105	Квартира	12	1	44.00	1	23.00	2.70
106	Квартира	12	1	44.00	1	23.00	2.70
107	Квартира	12	1	74.60	3	43.50	2.70
108	Квартира	12	1	59.40	2	35.20	2.70
109	Квартира	12	1	41.40	1	21.50	2.70
110	Квартира	12	1	41.40	1	21.50	2.70
111	Квартира	13	1	59.40	2	34.60	2.70
112	Квартира	13	1	78.50	3	49.50	2.70
113	Квартира	13	1	78.50	3	48.10	2.70
114	Квартира	13	1	60.70	2	36.60	2.70
115	Квартира	13	1	44.00	1	23.00	2.70
116	Квартира	13	1	44.00	1	23.00	2.70
117	Квартира	13	1	74.60	3	43.50	2.70
118	Квартира	13	1	59.40	2	35.20	2.70
119	Квартира	13	1	41.40	1	21.50	2.70
120	Квартира	13	1	41.40	1	21.50	2.70
121	Квартира	14	1	59.40	2	34.60	2.70
122	Квартира	14	1	78.50	3	49.50	2.70
123	Квартира	14	1	78.50	3	48.10	2.70
124	Квартира	14	1	60.70	2	36.60	2.70
125	Квартира	14	1	44.00	1	23.00	2.70
126	Квартира	14	1	44.00	1	23.00	2.70
127	Квартира	14	1	74.60	3	43.50	2.70
128	Квартира	14	1	59.40	2	35.20	2.70
129	Квартира	14	1	41.40	1	21.50	2.70
130	Квартира	14	1	41.40	1	21.50	2.70
131	Квартира	15	1	59.40	2	34.60	2.70
132	Квартира	15	1	78.50	3	49.50	2.70
133	Квартира	15	1	78.50	3	48.10	2.70

134	Квартира	15	1	60.70	2	36.60	2.70
135	Квартира	15	1	44.00	1	23.00	2.70
136	Квартира	15	1	44.00	1	23.00	2.70
137	Квартира	15	1	74.60	3	43.50	2.70
138	Квартира	15	1	59.40	2	35.20	2.70
139	Квартира	15	1	41.40	1	21.50	2.70
140	Квартира	15	1	41.40	1	21.50	2.70
141	Квартира	16	1	59.40	2	34.60	2.70
142	Квартира	16	1	78.50	3	49.50	2.70
143	Квартира	16	1	78.50	3	48.10	2.70
144	Квартира	16	1	60.70	2	36.60	2.70
145	Квартира	16	1	44.00	1	23.00	2.70
146	Квартира	16	1	44.00	1	23.00	2.70
147	Квартира	16	1	74.60	3	43.50	2.70
148	Квартира	16	1	59.40	2	35.20	2.70
149	Квартира	16	1	41.40	1	21.50	2.70
150	Квартира	16	1	41.40	1	21.50	2.70
151	Квартира	17	1	59.40	2	34.60	2.70
152	Квартира	17	1	78.50	3	49.50	2.70
153	Квартира	17	1	78.50	3	48.10	2.70
154	Квартира	17	1	60.70	2	36.60	2.70
155	Квартира	17	1	44.00	1	23.00	2.70
156	Квартира	17	1	44.00	1	23.00	2.70
157	Квартира	17	1	74.60	3	43.50	2.70
158	Квартира	17	1	59.40	2	35.20	2.70
159	Квартира	17	1	41.40	1	21.50	2.70
160	Квартира	17	1	41.40	1	21.50	2.70
161	Квартира	18	1	59.40	2	34.60	2.70
162	Квартира	18	1	78.50	3	49.50	2.70
163	Квартира	18	1	78.50	3	48.10	2.70
164	Квартира	18	1	60.70	2	36.60	2.70
165	Квартира	18	1	44.00	1	23.00	2.70
166	Квартира	18	1	44.00	1	23.00	2.70
167	Квартира	18	1	74.60	3	43.50	2.70
168	Квартира	18	1	59.40	2	35.20	2.70
169	Квартира	18	1	41.40	1	21.50	2.70
170	Квартира	18	1	41.40	1	21.50	2.70
171	Квартира	19	1	59.40	2	34.60	2.70
172	Квартира	19	1	78.50	3	49.50	2.70
173	Квартира	19	1	78.50	3	48.10	2.70
174	Квартира	19	1	60.70	2	36.60	2.70
175	Квартира	19	1	44.00	1	23.00	2.70
176	Квартира	19	1	44.00	1	23.00	2.70

177	Квартира	19	1	74.60	3	43.50	2.70
178	Квартира	19	1	59.40	2	35.20	2.70
179	Квартира	19	1	41.40	1	21.50	2.70
180	Квартира	19	1	41.40	1	21.50	2.70
181	Квартира	20	1	59.40	2	34.60	2.70
182	Квартира	20	1	78.50	3	49.50	2.70
183	Квартира	20	1	78.50	3	48.10	2.70
184	Квартира	20	1	60.70	2	36.60	2.70
185	Квартира	20	1	44.00	1	23.00	2.70
186	Квартира	20	1	44.00	1	23.00	2.70
187	Квартира	20	1	74.60	3	43.50	2.70
188	Квартира	20	1	59.40	2	35.20	2.70
189	Квартира	20	1	41.40	1	21.50	2.70
190	Квартира	20	1	41.40	1	21.50	2.70
191	Квартира	21	1	59.40	2	34.60	2.70
192	Квартира	21	1	78.50	3	49.50	2.70
193	Квартира	21	1	78.50	3	48.10	2.70
194	Квартира	21	1	60.70	2	36.60	2.70
195	Квартира	21	1	44.00	1	23.00	2.70
196	Квартира	21	1	44.00	1	23.00	2.70
197	Квартира	21	1	74.60	3	43.50	2.70
198	Квартира	21	1	59.40	2	35.20	2.70
199	Квартира	21	1	41.40	1	21.50	2.70
200	Квартира	21	1	41.40	1	21.50	2.70
201	Квартира	22	1	59.40	2	34.60	2.70
202	Квартира	22	1	78.50	3	49.50	2.70
203	Квартира	22	1	78.50	3	48.10	2.70
204	Квартира	22	1	60.70	2	36.60	2.70
205	Квартира	22	1	44.00	1	23.00	2.70
206	Квартира	22	1	44.00	1	23.00	2.70
207	Квартира	22	1	74.60	3	43.50	2.70
208	Квартира	22	1	59.40	2	35.20	2.70
209	Квартира	22	1	41.40	1	21.50	2.70
210	Квартира	22	1	41.40	1	21.50	2.70
211	Квартира	23	1	59.40	2	34.60	2.70
212	Квартира	23	1	78.50	3	49.50	2.70
213	Квартира	23	1	78.50	3	48.10	2.70
214	Квартира	23	1	60.70	2	36.60	2.70
215	Квартира	23	1	44.00	1	23.00	2.70
216	Квартира	23	1	44.00	1	23.00	2.70
217	Квартира	23	1	74.60	3	43.50	2.70
218	Квартира	23	1	59.40	2	35.20	2.70
219	Квартира	23	1	41.40	1	21.50	2.70

220	Квартира	23	1	41.40	1	21.50	2.70
221	Квартира	24	1	59.40	2	34.60	2.70
222	Квартира	24	1	78.50	3	49.50	2.70
223	Квартира	24	1	78.50	3	48.10	2.70
224	Квартира	24	1	60.70	2	36.60	2.70
225	Квартира	24	1	44.00	1	23.00	2.70
226	Квартира	24	1	44.00	1	23.00	2.70
227	Квартира	24	1	81.60	3	46.70	2.70
228	Квартира	24	1	59.40	2	35.20	2.70
229	Квартира	24	1	41.40	1	21.50	2.70
230	Квартира	24	1	41.40	1	21.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	60.6	Помещение без конкретной технологии	53.6	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	5.0	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	30.7	Помещение без конкретной технологии	24.9	4.50
					ПУИ	2.2	
					Санузел	3.6	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	66.5	Помещение без конкретной технологии	60.5	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.0	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	62.0	Помещение без конкретной технологии	55.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	81.5	Помещение без конкретной технологии	75.4	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Т.1	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	15.5
Т.2	Санузел консьержа	1 этаж	Техническое	1.5
Т.3	ПУИ	1 этаж	Техническое	2.0
Т.4	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	23.4
Т.4.1	Санузел диспетчера	1 этаж	Техническое	2.3
Т.5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 этаж	Техническое	28.6
Т.6	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	12.8
Т.7	Электрощитовая жилого дома	1 этаж	Техническое	16.9
Т.8	Помещение СС	1 этаж	Техническое	19.2

[illegible]

ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	19 этаж	Общественное	96.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	20 этаж	Общественное	96.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	21 этаж	Общественное	96.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	22 этаж	Общественное	96.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	23 этаж	Общественное	96.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	29.3
М.1-М.6	Тамбур, лифтовой холл, коридор, помещение ствола мусоропровода, балкон	24 этаж	Общественное	96.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 269 685 200,19 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 808 071 219,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 156 878 179,06 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 651 193 039,94 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 196
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.10	3	48.10	3.30
2	Квартира	2	1	62.50	2	22.80	3.30
3	Квартира	2	1	40.40	1	11.70	3.30
4	Квартира	2	1	37.20	1	11.30	3.30
5	Квартира	2	1	29.30	1	8.30	3.30
6	Квартира	2	1	64.90	2	24.60	3.30
7	Квартира	2	1	91.10	3	39.60	3.30
8	Квартира	2	1	79.30	3	42.00	3.30
9	Квартира	2	1	64.10	2	27.20	3.30
10	Квартира	2	1	60.20	2	35.40	3.30
11	Квартира	3	1	86.50	3	48.10	3.60
12	Квартира	3	1	57.10	2	22.80	3.60
13	Квартира	3	1	40.10	1	11.70	3.60
14	Квартира	3	1	36.60	1	11.30	3.60
15	Квартира	3	1	28.70	1	8.30	3.60
16	Квартира	3	1	64.20	2	24.60	3.60
17	Квартира	3	1	90.20	3	39.60	3.60
18	Квартира	3	1	78.50	3	42.00	3.60
19	Квартира	3	1	63.30	2	27.20	3.60
20	Квартира	3	1	59.50	2	35.40	3.60
21	Квартира	4	1	90.90	3	50.30	3.30
22	Квартира	4	1	59.20	2	22.80	3.30
23	Квартира	4	1	40.10	1	11.70	3.30
24	Квартира	4	1	38.70	1	11.30	3.30
25	Квартира	4	1	28.70	1	8.30	3.30
26	Квартира	4	1	68.60	2	26.80	3.30
27	Квартира	4	1	94.50	3	43.90	3.30

28	Квартира	4	1	41.30	1	16.60	3.30
29	Квартира	4	1	39.30	1	14.70	3.30
30	Квартира	4	1	65.40	2	29.30	3.30
31	Квартира	4	1	61.70	2	37.60	3.30
32	Квартира	5	1	90.90	3	50.30	3.30
33	Квартира	5	1	59.20	2	22.80	3.30
34	Квартира	5	1	40.10	1	11.70	3.30
35	Квартира	5	1	38.70	1	11.30	3.30
36	Квартира	5	1	28.70	1	8.30	3.30
37	Квартира	5	1	68.60	2	26.80	3.30
38	Квартира	5	1	94.50	3	43.90	3.30
39	Квартира	5	1	41.30	1	16.60	3.30
40	Квартира	5	1	39.30	1	14.70	3.30
41	Квартира	5	1	65.40	2	29.30	3.30
42	Квартира	5	1	61.70	2	37.60	3.30
43	Квартира	6	1	90.90	3	50.30	3.30
44	Квартира	6	1	59.20	2	22.80	3.30
45	Квартира	6	1	40.10	1	11.70	3.30
46	Квартира	6	1	38.70	1	11.30	3.30
47	Квартира	6	1	28.70	1	8.30	3.30
48	Квартира	6	1	68.60	2	26.80	3.30
49	Квартира	6	1	94.50	3	43.90	3.30
50	Квартира	6	1	41.30	1	16.60	3.30
51	Квартира	6	1	39.30	1	14.70	3.30
52	Квартира	6	1	65.40	2	29.30	3.30
53	Квартира	6	1	61.70	2	37.60	3.30
54	Квартира	7	1	90.90	3	50.30	3.30
55	Квартира	7	1	59.20	2	22.80	3.30
56	Квартира	7	1	40.10	1	11.70	3.30
57	Квартира	7	1	38.70	1	11.30	3.30
58	Квартира	7	1	28.70	1	8.30	3.30
59	Квартира	7	1	68.60	2	26.80	3.30
60	Квартира	7	1	94.50	3	43.90	3.30
61	Квартира	7	1	41.30	1	16.60	3.30
62	Квартира	7	1	39.30	1	14.70	3.30
63	Квартира	7	1	65.40	2	29.30	3.30
64	Квартира	7	1	61.70	2	37.60	3.30
65	Квартира	8	1	90.90	3	50.30	3.30
66	Квартира	8	1	59.20	2	22.80	3.30
67	Квартира	8	1	40.10	1	11.70	3.30
68	Квартира	8	1	38.70	1	11.30	3.30
69	Квартира	8	1	28.70	1	8.30	3.30
70	Квартира	8	1	68.60	2	26.80	3.30

71	Квартира	8	1	94.50	3	43.90	3.30
72	Квартира	8	1	41.30	1	16.60	3.30
73	Квартира	8	1	39.30	1	14.70	3.30
74	Квартира	8	1	65.40	2	29.30	3.30
75	Квартира	8	1	61.70	2	37.60	3.30
76	Квартира	9	1	90.90	3	50.30	3.30
77	Квартира	9	1	59.20	2	22.80	3.30
78	Квартира	9	1	40.10	1	11.70	3.30
79	Квартира	9	1	38.70	1	11.30	3.30
80	Квартира	9	1	28.70	1	8.30	3.30
81	Квартира	9	1	68.60	2	26.80	3.30
82	Квартира	9	1	94.50	3	43.90	3.30
83	Квартира	9	1	41.30	1	16.60	3.30
84	Квартира	9	1	39.30	1	14.70	3.30
85	Квартира	9	1	65.40	2	29.30	3.30
86	Квартира	9	1	61.70	2	37.60	3.30
87	Квартира	10	1	86.50	3	48.10	3.60
88	Квартира	10	1	57.10	2	22.80	3.60
89	Квартира	10	1	40.10	1	11.70	3.60
90	Квартира	10	1	36.60	1	11.30	3.60
91	Квартира	10	1	28.70	1	8.30	3.60
92	Квартира	10	1	64.20	2	24.60	3.60
93	Квартира	10	1	90.20	3	39.60	3.60
94	Квартира	10	1	41.30	1	16.60	3.60
95	Квартира	10	1	37.10	1	12.50	3.60
96	Квартира	10	1	63.30	2	27.20	3.60
97	Квартира	10	1	59.50	2	35.40	3.60
98	Квартира	11	1	90.90	3	50.30	3.30
99	Квартира	11	1	59.20	2	22.80	3.30
100	Квартира	11	1	40.10	1	11.70	3.30
101	Квартира	11	1	38.70	1	11.30	3.30
102	Квартира	11	1	28.70	1	8.30	3.30
103	Квартира	11	1	68.60	2	26.80	3.30
104	Квартира	11	1	94.50	3	43.90	3.30
105	Квартира	11	1	41.30	1	16.60	3.30
106	Квартира	11	1	39.30	1	14.70	3.30
107	Квартира	11	1	65.40	2	29.30	3.30
108	Квартира	11	1	61.70	2	37.60	3.30
109	Квартира	12	1	90.90	3	50.30	3.30
110	Квартира	12	1	59.20	2	22.80	3.30
111	Квартира	12	1	40.10	1	11.70	3.30
112	Квартира	12	1	38.70	1	11.30	3.30
113	Квартира	12	1	28.70	1	8.30	3.30

114	Квартира	12	1	68.60	2	26.80	3.30
115	Квартира	12	1	94.50	3	43.90	3.30
116	Квартира	12	1	41.30	1	16.60	3.30
117	Квартира	12	1	39.30	1	14.70	3.30
118	Квартира	12	1	65.40	2	29.30	3.30
119	Квартира	12	1	61.70	2	37.60	3.30
120	Квартира	13	1	90.90	3	50.30	3.30
121	Квартира	13	1	59.20	2	22.80	3.30
122	Квартира	13	1	40.10	1	11.70	3.30
123	Квартира	13	1	38.70	1	11.30	3.30
124	Квартира	13	1	28.70	1	8.30	3.30
125	Квартира	13	1	68.60	2	26.80	3.30
126	Квартира	13	1	94.50	3	43.90	3.30
127	Квартира	13	1	41.30	1	16.60	3.30
128	Квартира	13	1	39.30	1	14.70	3.30
129	Квартира	13	1	65.40	2	29.30	3.30
130	Квартира	13	1	61.70	2	37.60	3.30
131	Квартира	14	1	90.90	3	50.30	3.30
132	Квартира	14	1	59.20	2	22.80	3.30
133	Квартира	14	1	40.10	1	11.70	3.30
134	Квартира	14	1	38.70	1	11.30	3.30
135	Квартира	14	1	28.70	1	8.30	3.30
136	Квартира	14	1	68.60	2	26.80	3.30
137	Квартира	14	1	94.50	3	43.90	3.30
138	Квартира	14	1	41.30	1	16.60	3.30
139	Квартира	14	1	39.30	1	14.70	3.30
140	Квартира	14	1	65.40	2	29.30	3.30
141	Квартира	14	1	61.70	2	37.60	3.30
142	Квартира	15	1	90.90	3	50.30	3.30
143	Квартира	15	1	59.20	2	22.80	3.30
144	Квартира	15	1	40.10	1	11.70	3.30
145	Квартира	15	1	38.70	1	11.30	3.30
146	Квартира	15	1	28.70	1	8.30	3.30
147	Квартира	15	1	68.60	2	26.80	3.30
148	Квартира	15	1	94.50	3	43.90	3.30
149	Квартира	15	1	41.30	1	16.60	3.30
150	Квартира	15	1	39.30	1	14.70	3.30
151	Квартира	15	1	65.40	2	29.30	3.30
152	Квартира	15	1	61.70	2	37.60	3.30
153	Квартира	16	1	90.90	3	50.30	3.30
154	Квартира	16	1	59.20	2	22.80	3.30
155	Квартира	16	1	40.10	1	11.70	3.30
156	Квартира	16	1	38.70	1	11.30	3.30

157	Квартира	16	1	28.70	1	8.30	3.30
158	Квартира	16	1	68.60	2	26.80	3.30
159	Квартира	16	1	94.50	3	43.90	3.30
160	Квартира	16	1	41.30	1	16.60	3.30
161	Квартира	16	1	39.30	1	14.70	3.30
162	Квартира	16	1	65.40	2	29.30	3.30
163	Квартира	16	1	61.70	2	37.60	3.30
164	Квартира	17	1	90.90	3	50.30	3.30
165	Квартира	17	1	59.20	2	22.80	3.30
166	Квартира	17	1	40.10	1	11.70	3.30
167	Квартира	17	1	38.70	1	11.30	3.30
168	Квартира	17	1	28.70	1	8.30	3.30
169	Квартира	17	1	68.60	2	26.80	3.30
170	Квартира	17	1	94.50	3	43.90	3.30
171	Квартира	17	1	41.30	1	16.60	3.30
172	Квартира	17	1	39.30	1	14.70	3.30
173	Квартира	17	1	65.40	2	29.30	3.30
174	Квартира	17	1	61.70	2	37.60	3.30
175	Квартира	18	1	90.90	3	50.30	3.30
176	Квартира	18	1	59.20	2	22.80	3.30
177	Квартира	18	1	40.10	1	11.70	3.30
178	Квартира	18	1	38.70	1	11.30	3.30
179	Квартира	18	1	28.70	1	8.30	3.30
180	Квартира	18	1	68.60	2	26.80	3.30
181	Квартира	18	1	94.50	3	43.90	3.30
182	Квартира	18	1	41.30	1	16.60	3.30
183	Квартира	18	1	39.30	1	14.70	3.30
184	Квартира	18	1	65.40	2	29.30	3.30
185	Квартира	18	1	61.70	2	37.60	3.30
186	Квартира	19	1	86.50	3	48.10	3.60
187	Квартира	19	1	57.10	2	22.80	3.60
188	Квартира	19	1	40.10	1	11.70	3.60
189	Квартира	19	1	36.60	1	11.30	3.60
190	Квартира	19	1	28.70	1	8.30	3.60
191	Квартира	19	1	64.20	2	24.60	3.60
192	Квартира	19	1	90.20	3	39.60	3.60
193	Квартира	19	1	41.30	1	16.60	3.60
194	Квартира	19	1	37.10	1	12.50	3.60
195	Квартира	19	1	63.30	2	27.20	3.60
196	Квартира	19	1	59.50	2	35.40	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж, расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Элементы плана	Назначение	Этаж/расположение	Пол	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	27.7	Помещение без конкретной технологии	20.3	4.50
					ПУИ	2.6	
					Санузел	4.8	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	36.6	Помещение без конкретной технологии	29.8	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	79.0	Помещение без конкретной технологии	72.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	50.9	Помещение без конкретной технологии	43.2	4.50
					ПУИ	2.7	
					Санузел	5.0	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	53.1	Помещение без конкретной технологии	45.4	4.50
					ПУИ	2.4	
					Санузел	5.3	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	37.70	Помещение без конкретной технологии	30.90	4.50
					ПУИ	2.00	
					Санузел	4.80	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	65.20	Помещение без конкретной технологии	57.30	4.50
					ПУИ	2.70	
					Санузел	5.20	
НЖ.8	Нежилое помещение	1	1	68.90	Помещение без конкретной технологии	60.20	4.50
					ПУИ	3.00	
					Санузел	5.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж		Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж		Общественное	16.2
М.1	Тамбур	1 этаж		Общественное	8.8
М.2	Вестибюль	1 этаж		Общественное	126.0
М.3	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	20.4
М.4	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	23.9
М.5	Санузел для жильцов	1 этаж		Общественное	4.9
М.6	Колясочная	1 этаж		Общественное	21.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	2 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	2 этаж		Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	3 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	3 этаж		Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	4 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	4 этаж		Общественное	122.2

ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	5 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	6 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	7 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	8 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	9 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	10 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	11 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	12 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	13 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	14 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	15 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	16 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	17 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	18 этаж	Общественное	122.2
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	19 этаж	Общественное	122.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение

8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 610 846 100,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 610 846 100,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 139 765 845,39 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 471 080 254,61 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 207
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	92.80	4	51.80	3.30
2	Квартира	2	1	60.30	2	28.40	3.30
3	Квартира	2	1	38.80	1	11.50	3.30
4	Квартира	2	1	34.00	1	11.00	3.30
5	Квартира	2	1	77.70	3	40.80	3.30
6	Квартира	2	1	91.50	3	39.40	3.30
7	Квартира	2	1	60.50	2	25.90	3.30
8	Квартира	2	1	65.40	2	22.80	3.30
9	Квартира	2	1	75.40	2	35.60	3.30
10	Квартира	3	1	92.40	4	52.00	3.60
11	Квартира	3	1	59.60	2	28.50	3.60
12	Квартира	3	1	38.30	1	11.50	3.60
13	Квартира	3	1	33.40	1	11.00	3.60
14	Квартира	3	1	77.30	3	41.00	3.60
15	Квартира	3	1	90.70	3	39.60	3.60
16	Квартира	3	1	59.80	2	25.90	3.60
17	Квартира	3	1	60.00	2	22.80	3.60
18	Квартира	3	1	75.00	2	35.60	3.60
19	Квартира	4	1	96.80	4	56.40	3.30

20	Квартира	4	1	61.70	2	30.60	3.30
21	Квартира	4	1	38.30	1	11.50	3.30
22	Квартира	4	1	35.60	1	13.20	3.30
23	Квартира	4	1	81.70	3	45.40	3.30
24	Квартира	4	1	95.00	3	43.90	3.30
25	Квартира	4	1	61.90	2	25.90	3.30
26	Квартира	4	1	62.20	2	22.80	3.30
27	Квартира	4	1	76.70	2	37.70	3.30
28	Квартира	5	1	96.80	4	56.40	3.30
29	Квартира	5	1	61.70	2	30.60	3.30
30	Квартира	5	1	38.30	1	11.50	3.30
31	Квартира	5	1	35.60	1	13.20	3.30
32	Квартира	5	1	81.70	3	45.40	3.30
33	Квартира	5	1	95.00	3	43.90	3.30
34	Квартира	5	1	61.90	2	25.90	3.30
35	Квартира	5	1	62.20	2	22.80	3.30
36	Квартира	5	1	76.70	2	37.70	3.30
37	Квартира	6	1	96.80	4	56.40	3.30
38	Квартира	6	1	61.70	2	30.60	3.30
39	Квартира	6	1	38.30	1	11.50	3.30
40	Квартира	6	1	35.60	1	13.20	3.30
41	Квартира	6	1	81.70	3	45.40	3.30
42	Квартира	6	1	95.00	3	43.90	3.30
43	Квартира	6	1	61.90	2	25.90	3.30
44	Квартира	6	1	62.20	2	22.80	3.30
45	Квартира	6	1	76.70	2	37.70	3.30
46	Квартира	7	1	96.80	4	56.40	3.30
47	Квартира	7	1	61.70	2	30.60	3.30
48	Квартира	7	1	38.30	1	11.50	3.30
49	Квартира	7	1	35.60	1	13.20	3.30
50	Квартира	7	1	81.70	3	45.40	3.30
51	Квартира	7	1	95.00	3	43.90	3.30
52	Квартира	7	1	61.90	2	25.90	3.30
53	Квартира	7	1	62.20	2	22.80	3.30
54	Квартира	7	1	76.70	2	37.70	3.30
55	Квартира	8	1	96.80	4	56.40	3.30
56	Квартира	8	1	61.70	2	30.60	3.30
57	Квартира	8	1	38.30	1	11.50	3.30
58	Квартира	8	1	35.60	1	13.20	3.30
59	Квартира	8	1	81.70	3	45.40	3.30
60	Квартира	8	1	95.00	3	43.90	3.30
61	Квартира	8	1	61.90	2	25.90	3.30
62	Квартира	8	1	62.20	2	22.80	3.30

63	Квартира	8	1	76.70	2	37.70	3.30
64	Квартира	9	1	96.80	4	56.40	3.30
65	Квартира	9	1	61.70	2	30.60	3.30
66	Квартира	9	1	38.30	1	11.50	3.30
67	Квартира	9	1	35.60	1	13.20	3.30
68	Квартира	9	1	81.70	3	45.40	3.30
69	Квартира	9	1	95.00	3	43.90	3.30
70	Квартира	9	1	61.90	2	25.90	3.30
71	Квартира	9	1	62.20	2	22.80	3.30
72	Квартира	9	1	76.70	2	37.70	3.30
73	Квартира	10	1	92.50	4	52.00	3.60
74	Квартира	10	1	59.60	2	28.50	3.60
75	Квартира	10	1	38.30	1	11.50	3.60
76	Квартира	10	1	33.40	1	11.00	3.60
77	Квартира	10	1	77.30	3	41.00	3.60
78	Квартира	10	1	90.70	3	39.60	3.60
79	Квартира	10	1	59.80	2	25.90	3.60
80	Квартира	10	1	60.00	2	22.80	3.60
81	Квартира	10	1	74.70	2	35.60	3.60
82	Квартира	11	1	96.80	4	56.40	3.30
83	Квартира	11	1	61.70	2	30.60	3.30
84	Квартира	11	1	38.30	1	11.50	3.30
85	Квартира	11	1	35.60	1	13.20	3.30
86	Квартира	11	1	81.70	3	45.40	3.30
87	Квартира	11	1	95.00	3	43.90	3.30
88	Квартира	11	1	61.90	2	25.90	3.30
89	Квартира	11	1	62.20	2	22.80	3.30
90	Квартира	11	1	76.70	2	37.70	3.30
91	Квартира	12	1	96.80	4	56.40	3.30
92	Квартира	12	1	61.70	2	30.60	3.30
93	Квартира	12	1	38.30	1	11.50	3.30
94	Квартира	12	1	35.60	1	13.20	3.30
95	Квартира	12	1	81.70	3	45.40	3.30
96	Квартира	12	1	95.00	3	43.90	3.30
97	Квартира	12	1	61.90	2	25.90	3.30
98	Квартира	12	1	62.20	2	22.80	3.30
99	Квартира	12	1	76.70	2	37.70	3.30
100	Квартира	13	1	96.80	4	56.40	3.30
101	Квартира	13	1	61.70	2	30.60	3.30
102	Квартира	13	1	38.30	1	11.50	3.30
103	Квартира	13	1	35.60	1	13.20	3.30
104	Квартира	13	1	81.70	3	45.40	3.30
105	Квартира	13	1	95.00	3	43.90	3.30

106	Квартира	13	1	61.90	2	25.90	3.30
107	Квартира	13	1	62.20	2	22.80	3.30
108	Квартира	13	1	76.70	2	37.70	3.30
109	Квартира	14	1	96.80	4	56.40	3.30
110	Квартира	14	1	61.70	2	30.60	3.30
111	Квартира	14	1	38.30	1	11.50	3.30
112	Квартира	14	1	35.60	1	13.20	3.30
113	Квартира	14	1	81.70	3	45.40	3.30
114	Квартира	14	1	95.00	3	43.90	3.30
115	Квартира	14	1	61.90	2	25.90	3.30
116	Квартира	14	1	62.20	2	22.80	3.30
117	Квартира	14	1	76.70	2	37.70	3.30
118	Квартира	15	1	96.80	4	56.40	3.30
119	Квартира	15	1	61.70	2	30.60	3.30
120	Квартира	15	1	38.30	1	11.50	3.30
121	Квартира	15	1	35.60	1	13.20	3.30
122	Квартира	15	1	81.70	3	45.40	3.30
123	Квартира	15	1	95.00	3	43.90	3.30
124	Квартира	15	1	61.90	2	25.90	3.30
125	Квартира	15	1	62.20	2	22.80	3.30
126	Квартира	15	1	76.70	2	37.70	3.30
127	Квартира	16	1	96.80	4	56.40	3.30
128	Квартира	16	1	61.70	2	30.60	3.30
129	Квартира	16	1	38.30	1	11.50	3.30
130	Квартира	16	1	35.60	1	13.20	3.30
131	Квартира	16	1	81.70	3	45.40	3.30
132	Квартира	16	1	95.00	3	43.90	3.30
133	Квартира	16	1	61.90	2	25.90	3.30
134	Квартира	16	1	62.20	2	22.80	3.30
135	Квартира	16	1	76.70	2	37.70	3.30
136	Квартира	17	1	92.10	4	52.00	3.60
137	Квартира	17	1	59.60	2	28.50	3.60
138	Квартира	17	1	38.10	1	11.50	3.60
139	Квартира	17	1	33.10	1	11.00	3.60
140	Квартира	17	1	77.10	3	41.00	3.60
141	Квартира	17	1	90.40	3	39.60	3.60
142	Квартира	17	1	59.70	2	25.90	3.60
143	Квартира	17	1	59.80	2	22.80	3.60
144	Квартира	17	1	74.30	2	35.60	3.60
145	Квартира	18	1	95.90	4	56.40	3.30
146	Квартира	18	1	61.70	2	30.60	3.30
147	Квартира	18	1	38.30	1	11.50	3.30
148	Квартира	18	1	35.60	1	13.20	3.30

149	Квартира	18	1	81.30	3	45.40	3.30
150	Квартира	18	1	93.90	3	43.90	3.30
151	Квартира	18	1	61.90	2	25.90	3.30
152	Квартира	18	1	61.20	2	22.80	3.30
153	Квартира	18	1	76.70	2	37.70	3.30
154	Квартира	19	1	95.90	4	56.40	3.30
155	Квартира	19	1	61.70	2	30.60	3.30
156	Квартира	19	1	38.30	1	11.50	3.30
157	Квартира	19	1	35.60	1	13.20	3.30
158	Квартира	19	1	81.30	3	45.40	3.30
159	Квартира	19	1	93.90	3	43.90	3.30
160	Квартира	19	1	61.90	2	25.90	3.30
161	Квартира	19	1	61.20	2	22.80	3.30
162	Квартира	19	1	76.70	2	37.70	3.30
163	Квартира	20	1	95.90	4	56.40	3.30
164	Квартира	20	1	61.70	2	30.60	3.30
165	Квартира	20	1	38.30	1	11.50	3.30
166	Квартира	20	1	35.60	1	13.20	3.30
167	Квартира	20	1	81.30	3	45.40	3.30
168	Квартира	20	1	93.90	3	43.90	3.30
169	Квартира	20	1	61.90	2	25.90	3.30
170	Квартира	20	1	61.20	2	22.80	3.30
171	Квартира	20	1	76.70	2	37.70	3.30
172	Квартира	21	1	95.90	4	56.40	3.30
173	Квартира	21	1	61.70	2	30.60	3.30
174	Квартира	21	1	38.30	1	11.50	3.30
175	Квартира	21	1	35.60	1	13.20	3.30
176	Квартира	21	1	81.30	3	45.40	3.30
177	Квартира	21	1	93.90	3	43.90	3.30
178	Квартира	21	1	61.90	2	25.90	3.30
179	Квартира	21	1	61.20	2	22.80	3.30
180	Квартира	21	1	76.70	2	37.70	3.30
181	Квартира	22	1	95.90	4	56.40	3.30
182	Квартира	22	1	61.70	2	30.60	3.30
183	Квартира	22	1	38.30	1	11.50	3.30
184	Квартира	22	1	35.60	1	13.20	3.30
185	Квартира	22	1	81.30	3	45.40	3.30
186	Квартира	22	1	93.90	3	43.90	3.30
187	Квартира	22	1	61.90	2	25.90	3.30
188	Квартира	22	1	61.20	2	22.80	3.30
189	Квартира	22	1	76.70	2	37.70	3.30
190	Квартира	23	1	95.90	4	56.40	3.30
191	Квартира	23	1	61.70	2	30.60	3.30

192	Квартира	23	1	38.30	1	11.50	3.30
193	Квартира	23	1	35.60	1	13.20	3.30
194	Квартира	23	1	81.30	3	45.40	3.30
195	Квартира	23	1	93.90	3	43.90	3.30
196	Квартира	23	1	61.90	2	25.90	3.30
197	Квартира	23	1	61.20	2	22.80	3.30
198	Квартира	23	1	76.70	2	37.70	3.30
199	Квартира	24	1	91.50	4	52.00	3.60
200	Квартира	24	1	59.60	2	28.50	3.60
201	Квартира	24	1	38.30	1	11.50	3.60
202	Квартира	24	1	33.40	1	11.00	3.60
203	Квартира	24	1	76.90	3	41.00	3.60
204	Квартира	24	1	89.60	3	39.60	3.60
205	Квартира	24	1	59.80	2	25.90	3.60
206	Квартира	24	1	59.10	2	22.80	3.60
207	Квартира	24	1	74.60	2	35.60	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	50.7	Помещение без конкретной технологии	43.7	3.10
					ПУИ	2.1	
					Санузел	4.9	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	42.8	Помещение без конкретной технологии	35.7	3.10
					ПУИ	2.3	
					Санузел	4.8	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	38.7	Помещение без конкретной технологии	31.7	3.10
					ПУИ	2.2	
					Санузел	4.8	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	46.6	Помещение без конкретной технологии	39.8	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	139.8	Помещение без конкретной технологии	127.7	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	3.0	
					Санузел	5.1	
					ПУИ	2.0	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	36.0	Помещение без конкретной технологии	29.2	3.10
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	56.7	Помещение без конкретной технологии	49.3	3.10
					ПУИ	2.9	
					Санузел	4.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж		Общественное	16.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж		Общественное	16.2
М.1	Тамбур	1 этаж		Общественное	8.4
М.2	Вестибюль	1 этаж		Общественное	120.5
М.3	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	20.4
М.4	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	25.2
М.5	Санузел для жильцов	1 этаж		Общественное	3.1
М.6	Колясочная	1 этаж		Общественное	24.0
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	2 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	2 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	3 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	3 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	4 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	4 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	5 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	5 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	6 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	6 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	7 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	7 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	8 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	8 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	9 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	9 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	10 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	10 этаж		Общественное	122.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	11 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	11 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	12 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	12 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	13 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	13 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	14 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	14 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	15 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	15 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	16 этаж		Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	16 этаж		Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	17 этаж		Общественное	32.4

М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	17 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	18 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	19 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	20 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	21 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	22 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	23 этаж	Общественное	121.8
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	24 этаж	Общественное	121.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение	
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЦНО-1, ЦНО-2	электроснабжение	
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение	
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение	
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение	
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение	
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение	
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение	
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение	
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение	
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение	
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение	
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение	
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление	
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция	
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование	
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция	
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 988 041 756,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 988 041 756,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 172 493 410,18 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 815 548 345,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСК КПО Жилтрансстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655325273
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	101.50	4	62.30	3.30
2	Квартира	2	1	64.90	2	27.30	3.30
3	Квартира	2	1	39.00	1	11.50	3.30
4	Квартира	2	1	33.90	1	9.30	3.30
5	Квартира	2	1	78.90	3	42.30	3.30
6	Квартира	2	1	91.30	3	46.70	3.30
7	Квартира	2	1	56.20	2	25.90	3.30
8	Квартира	2	1	65.60	2	22.90	3.30
9	Квартира	2	1	81.60	3	47.90	3.30
10	Квартира	3	1	101.00	4	62.30	3.60
11	Квартира	3	1	64.20	2	27.30	3.60
12	Квартира	3	1	38.30	1	11.70	3.60
13	Квартира	3	1	33.60	1	9.50	3.60
14	Квартира	3	1	78.50	3	39.20	3.60
15	Квартира	3	1	90.60	3	46.70	3.60
16	Квартира	3	1	55.50	2	25.90	3.60
17	Квартира	3	1	60.20	2	22.90	3.60
18	Квартира	3	1	81.10	3	48.00	3.60
19	Квартира	4	1	105.40	4	66.70	3.30

20	Квартира	4	1	66.30	2	27.30	3.30
21	Квартира	4	1	38.30	1	11.70	3.30
22	Квартира	4	1	35.80	1	9.50	3.30
23	Квартира	4	1	82.90	3	43.60	3.30
24	Квартира	4	1	95.00	3	48.90	3.30
25	Квартира	4	1	57.70	2	25.90	3.30
26	Квартира	4	1	62.40	2	22.90	3.30
27	Квартира	4	1	83.30	3	50.20	3.30
28	Квартира	5	1	105.40	4	66.70	3.30
29	Квартира	5	1	66.30	2	27.30	3.30
30	Квартира	5	1	38.30	1	11.70	3.30
31	Квартира	5	1	35.80	1	9.50	3.30
32	Квартира	5	1	82.90	3	43.60	3.30
33	Квартира	5	1	95.00	3	48.90	3.30
34	Квартира	5	1	57.70	2	25.90	3.30
35	Квартира	5	1	62.40	2	22.90	3.30
36	Квартира	5	1	83.30	3	50.20	3.30
37	Квартира	6	1	105.40	4	66.70	3.30
38	Квартира	6	1	66.30	2	27.30	3.30
39	Квартира	6	1	38.30	1	11.70	3.30
40	Квартира	6	1	35.80	1	9.50	3.30
41	Квартира	6	1	82.90	3	43.60	3.30
42	Квартира	6	1	95.00	3	48.90	3.30
43	Квартира	6	1	57.70	2	25.90	3.30
44	Квартира	6	1	62.40	2	22.90	3.30
45	Квартира	6	1	83.30	3	50.20	3.30
46	Квартира	7	1	105.40	4	66.70	3.30
47	Квартира	7	1	66.30	2	27.30	3.30
48	Квартира	7	1	38.30	1	11.70	3.30
49	Квартира	7	1	35.80	1	9.50	3.30
50	Квартира	7	1	82.90	3	43.60	3.30
51	Квартира	7	1	95.00	3	48.90	3.30
52	Квартира	7	1	57.70	2	25.90	3.30
53	Квартира	7	1	62.40	2	22.90	3.30
54	Квартира	7	1	83.30	3	50.20	3.30
55	Квартира	8	1	105.40	4	66.70	3.30
56	Квартира	8	1	66.30	2	27.30	3.30
57	Квартира	8	1	38.30	1	11.70	3.30
58	Квартира	8	1	35.80	1	9.50	3.30
59	Квартира	8	1	82.90	3	43.60	3.30
60	Квартира	8	1	95.00	3	48.90	3.30
61	Квартира	8	1	57.70	2	25.90	3.30
62	Квартира	8	1	62.40	2	22.90	3.30

63	Квартира	8	1	83.30	3	50.20	3.30
64	Квартира	9	1	105.40	4	66.70	3.30
65	Квартира	9	1	66.30	2	27.30	3.30
66	Квартира	9	1	38.30	1	11.70	3.30
67	Квартира	9	1	35.80	1	9.50	3.30
68	Квартира	9	1	82.90	3	43.60	3.30
69	Квартира	9	1	95.00	3	48.90	3.30
70	Квартира	9	1	57.70	2	25.90	3.30
71	Квартира	9	1	62.40	2	22.90	3.30
72	Квартира	9	1	83.30	3	50.20	3.30
73	Квартира	10	1	101.00	4	62.30	3.60
74	Квартира	10	1	64.20	2	27.30	3.60
75	Квартира	10	1	38.30	1	11.70	3.60
76	Квартира	10	1	33.60	1	9.50	3.60
77	Квартира	10	1	78.50	3	39.20	3.60
78	Квартира	10	1	90.60	3	46.70	3.60
79	Квартира	10	1	55.50	2	25.90	3.60
80	Квартира	10	1	60.20	2	22.90	3.60
81	Квартира	10	1	81.10	3	48.00	3.60
82	Квартира	11	1	126.20	5	84.60	3.30
83	Квартира	11	1	84.50	3	36.40	3.30
84	Квартира	11	1	127.40	4	72.30	3.30
85	Квартира	11	1	95.00	3	48.90	3.30
86	Квартира	11	1	57.70	2	25.90	3.30
87	Квартира	11	1	62.40	2	22.90	3.30
88	Квартира	11	1	83.30	3	50.20	3.30
89	Квартира	12	1	126.20	5	84.60	3.30
90	Квартира	12	1	84.50	3	36.40	3.30
91	Квартира	12	1	127.40	4	72.30	3.30
92	Квартира	12	1	95.00	3	48.90	3.30
93	Квартира	12	1	57.70	2	25.90	3.30
94	Квартира	12	1	62.40	2	22.90	3.30
95	Квартира	12	1	83.30	3	50.20	3.30
96	Квартира	13	1	126.20	5	84.60	3.30
97	Квартира	13	1	84.50	3	36.40	3.30
98	Квартира	13	1	127.40	4	72.30	3.30
99	Квартира	13	1	95.00	3	48.90	3.30
100	Квартира	13	1	57.70	2	25.90	3.30
101	Квартира	13	1	62.40	2	22.90	3.30
102	Квартира	13	1	83.30	3	50.20	3.30
103	Квартира	14	1	126.20	5	84.60	3.30
104	Квартира	14	1	84.50	3	36.40	3.30
105	Квартира	14	1	127.40	4	72.30	3.30

106	Квартира	14	1	95.00	3	48.90	3.30
107	Квартира	14	1	57.70	2	25.90	3.30
108	Квартира	14	1	62.40	2	22.90	3.30
109	Квартира	14	1	83.30	3	50.20	3.30
110	Квартира	15	1	126.20	5	84.60	3.30
111	Квартира	15	1	84.50	3	36.40	3.30
112	Квартира	15	1	127.40	4	72.30	3.30
113	Квартира	15	1	95.00	3	48.90	3.30
114	Квартира	15	1	57.70	2	25.90	3.30
115	Квартира	15	1	62.40	2	22.90	3.30
116	Квартира	15	1	83.30	3	50.20	3.30
117	Квартира	16	1	126.20	5	84.60	3.30
118	Квартира	16	1	84.50	3	36.40	3.30
119	Квартира	16	1	127.40	4	72.30	3.30
120	Квартира	16	1	95.00	3	48.90	3.30
121	Квартира	16	1	57.70	2	25.90	3.30
122	Квартира	16	1	62.40	2	22.90	3.30
123	Квартира	16	1	83.30	3	50.20	3.30
124	Квартира	17	1	126.20	5	84.60	3.30
125	Квартира	17	1	84.50	3	36.40	3.30
126	Квартира	17	1	127.40	4	72.30	3.30
127	Квартира	17	1	95.00	3	48.90	3.30
128	Квартира	17	1	57.70	2	25.90	3.30
129	Квартира	17	1	62.40	2	22.90	3.30
130	Квартира	17	1	83.30	3	50.20	3.30
131	Квартира	18	1	126.20	5	84.60	3.30
132	Квартира	18	1	84.50	3	36.40	3.30
133	Квартира	18	1	127.40	4	72.30	3.30
134	Квартира	18	1	95.00	3	48.90	3.30
135	Квартира	18	1	57.70	2	25.90	3.30
136	Квартира	18	1	62.40	2	22.90	3.30
137	Квартира	18	1	83.30	3	50.20	3.30
138	Квартира	19	1	121.80	5	80.20	3.60
139	Квартира	19	1	82.30	3	36.40	3.60
140	Квартира	19	1	120.80	4	65.70	3.60
141	Квартира	19	1	90.60	3	46.70	3.60
142	Квартира	19	1	55.50	2	25.90	3.60
143	Квартира	19	1	60.10	2	22.90	3.60
144	Квартира	19	1	81.10	3	48.00	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	51.7	Помещение без конкретной технологии	44.4	4.50
					ПУИ	2.5	
					Санузел	4.8	
НЖ.2	Нежилое помещение	1	1	43.8	Помещение без конкретной технологии	36.9	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.9	
НЖ.3	Нежилое помещение	1	1	38.7	Помещение без конкретной технологии	31.6	4.50
					ПУИ	2.2	
					Санузел	4.9	
НЖ.4	Нежилое помещение	1	1	102.4	Помещение без конкретной технологии	90.8	4.50
					ПУИ	2.2	
					Санузел	5.5	
					Санузел	3.9	
НЖ.5	Нежилое помещение	1	1	53.6	Помещение без конкретной технологии	45.9	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	5.7	
НЖ.6	Нежилое помещение	1	1	27.1	Помещение без конкретной технологии	21.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	3.9	
НЖ.7	Нежилое помещение	1	1	36.0	Помещение без конкретной технологии	29.2	4.50
					ПУИ	2.0	
					Санузел	4.8	
НЖ.8	Нежилое помещение	1	1	46.90	Помещение без конкретной технологии	37.80	4.50
					ПУИ	3.00	
					Санузел	6.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1		1 этаж		Общественное		16.2
ЛК.03	Лестничная клетка ЛК-2		1 этаж		Общественное		16.2
М.1	Тамбур		1 этаж		Общественное		8.5
М.2	Вестибюль		1 этаж		Общественное		140.6
М.3	Лифтовой холл		1 этаж		Общественное		20.4
М.4	Лифтовой холл		1 этаж		Общественное		24.8
М.5	Санузел для жильцов		1 этаж		Общественное		4.4
М.6	Колясочная		1 этаж		Общественное		23.9
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка		2 этаж		Общественное		32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор		2 этаж		Общественное		126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка		3 этаж		Общественное		32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор		3 этаж		Общественное		126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка		4 этаж		Общественное		32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор		4 этаж		Общественное		126.6

ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	5 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	6 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	7 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	8 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	9 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	10 этаж	Общественное	126.6
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	11 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	12 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	13 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	14 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	15 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	16 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	17 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	18 этаж	Общественное	118.7
ЛК.1, ЛК.2	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	32.4
М.1-М.7	Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор	19 этаж	Общественное	118.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение

8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 612 519 272,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 612 519 272,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 139 911 019,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 472 608 252,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСК КПО Жилтрансстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655325273
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ.1	Нежилое помещение	1	1	147.1	Лестничная клетка	13.0	3.60
					Вестибюль	117.1	
					ПУИ	3.9	
					Санузел	5.0	
					Санузел	3.1	
					Санузел	5.0	
НЖ.1	Нежилое помещение	2	1	149.0	Помещение без конкретной технологии	128.6	4.30
					Балкон	20.4	
НЖ.1	Нежилое помещение	3	1	34.60	Лестничная клетка	26.70	2.55
					Помещение для прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций	4.10	
					Помещение для прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта		ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта		кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3		самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5		водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта		водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта		двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта		двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2		двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3		обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки		система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта		самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта		выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта		2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта		системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта		сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях		мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта		системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1		АСКУЭ	энергоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 35 345 753,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 35 345 753,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 066 791,47 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 32 278 961,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСК КПО Жилтрансстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655325273
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 728
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 299
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 429
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КЛ.1	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
КЛ.2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.3	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.4	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.5	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.6	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.7	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.8	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.9	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.10	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.11	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.12	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.13	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.14	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.15	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.16	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.17	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	

КЛ.18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.19	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.20	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.21	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.22	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.23	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.24	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.25	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.26	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.27	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.28	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.29	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.30	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.31	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.32	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.33	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.34	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.35	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.36	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.37	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.38	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.39	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.40	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.41	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	
КЛ.42	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.43	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.44	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.45	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.46	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.47	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.48	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.49	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.50	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.51	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
КЛ.52	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.53	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.54	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
КЛ.55	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.56	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.57	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.58	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.59	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.60	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	

КЛ.61	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.62	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	
КЛ.63	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.64	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.65	Кладовая	-1	1	10.10	Кладовая	10.10	
КЛ.66	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.67	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.68	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.69	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.70	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.71	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.72	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.73	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.74	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.75	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.76	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.77	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.78	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.79	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.80	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.81	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.82	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.83	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.84	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.85	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.86	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.87	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.88	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.89	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.90	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.91	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.92	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.93	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.94	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
КЛ.95	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.96	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.97	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.98	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.99	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
КЛ.100	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
КЛ.101	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
КЛ.102	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.103	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

КЛ.104	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.105	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.106	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.107	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
КЛ.108	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.109	Кладовая	-1	1	13.00	Кладовая	13.00	
КЛ.110	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.111	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.112	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ.113	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.114	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.115	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.116	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.117	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.118	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.119	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.120	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.121	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.122	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.123	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.124	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.125	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.126	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.127	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.128	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.129	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.130	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.131	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.132	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.133	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.134	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.135	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.136	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.137	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.138	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	
КЛ.139	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.140	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.141	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.142	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ.143	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.144	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.145	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.146	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	

КЛ.147	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
КЛ.148	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
КЛ.149	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.150	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.151	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.152	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.153	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.154	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.155	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.156	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
КЛ.157	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.158	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.159	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.160	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.161	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.162	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.163	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
КЛ.164	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
КЛ.165	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.166	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.167	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.168	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.169	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.170	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.171	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.172	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.173	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.174	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.175	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
КЛ.176	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.177	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.178	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.179	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.180	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.181	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.182	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.183	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.184	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.185	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.186	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	
КЛ.187	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.188	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
КЛ.189	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	

КЛ.190	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.191	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.192	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.193	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.194	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
КЛ.195	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
КЛ.196	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
КЛ.197	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.198	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.199	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.200	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.201	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.202	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.203	Кладовая	-2	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.204	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.205	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.206	Кладовая	-2	1	8.80	Кладовая	8.80	
КЛ.207	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.208	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.209	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	
КЛ.210	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.211	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.212	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.213	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.214	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.215	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.216	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.217	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.218	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.219	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.220	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.221	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.222	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.223	Кладовая	-2	1	8.80	Кладовая	8.80	
КЛ.224	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.225	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.226	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.227	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.228	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.229	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.230	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.231	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.232	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	

КЛ.233	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.234	Кладовая	-2	1	7.40	Кладовая	7.40	
КЛ.235	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.236	Кладовая	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	
КЛ.237	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.238	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.239	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	
КЛ.240	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.241	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.242	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.243	Кладовая	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.244	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.245	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.246	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.247	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.248	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.249	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.250	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.251	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.252	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.253	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.254	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.255	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.256	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.257	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.258	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.259	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.260	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.261	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.262	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.263	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.264	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.265	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.266	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.267	Кладовая	-2	1	7.90	Кладовая	7.90	
КЛ.268	Кладовая	-2	1	8.10	Кладовая	8.10	
КЛ.269	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.270	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	
КЛ.271	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.272	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.273	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.274	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.275	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	

КЛ.276	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.277	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.278	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.279	Кладовая	-2	1	8.40	Кладовая	8.40	
КЛ.280	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.281	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.282	Кладовая	-2	1	9.60	Кладовая	9.60	
КЛ.283	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	
КЛ.284	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.285	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.286	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.287	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.288	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.289	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.290	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.291	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.292	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.293	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.294	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.295	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.296	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.297	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.298	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.299	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.300	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.301	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.302	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.303	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.304	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.305	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.306	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.307	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.308	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.309	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.310	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.311	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.312	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.313	Кладовая	-2	1	8.10	Кладовая	8.10	
КЛ.314	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.315	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.316	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.317	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.318	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	

КЛ.319	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.320	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.321	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.322	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.323	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ.324	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.325	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.326	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.327	Кладовая	-2	1	6.90	Кладовая	6.90	
КЛ.328	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.329	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.330	Кладовая	-2	1	13.20	Кладовая	13.20	
КЛ.331	Кладовая	-2	1	7.70	Кладовая	7.70	
КЛ.332	Кладовая	-2	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ.333	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.334	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.335	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.336	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.337	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.338	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.339	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.340	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.341	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.342	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.343	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.344	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.345	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.346	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.347	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.348	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.349	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.350	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.351	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.352	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.353	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.354	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.355	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.356	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.357	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.358	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.359	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.360	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.361	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	

КЛ.362	Кладовая	-2	1	7.80	Кладовая	7.80	
КЛ.363	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.364	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.365	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.366	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.367	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.368	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.369	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.370	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.371	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.372	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.373	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.374	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ.375	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ.376	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.377	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.378	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.379	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.380	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.381	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ.382	Кладовая	-2	1	7.90	Кладовая	7.90	
КЛ.383	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.384	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.385	Кладовая	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.386	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.387	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.388	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.389	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	
КЛ.390	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.391	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.392	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.393	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.394	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.395	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.396	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.397	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ.398	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.399	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.400	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.401	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.402	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ.403	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая	6.70	
КЛ.404	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	

КЛ.405	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ.406	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.407	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.408	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.409	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.410	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	
КЛ.411	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.412	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ.413	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.414	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	
КЛ.415	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.416	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.417	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.418	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.419	Кладовая	-2	1	2.50	Кладовая	2.50	
КЛ.420	Кладовая	-2	1	2.40	Кладовая	2.40	
КЛ.421	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
КЛ.422	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.423	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ.424	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.425	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.426	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.427	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ.428	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.429	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
ММ.1	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.2	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место	14.3	
ММ.3	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место зависимое	14.3	
ММ.4	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.5	Машино-место	-1	1	14.7	Машино-место зависимое	14.7	
ММ.6	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.7	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.8	Машино-место	-1	1	17	Машино-место	17	
ММ.9	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.10	Машино-место	-1	1	17	Машино-место	17	
ММ.11	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.12	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.13	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.14	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.15	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.16	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.17	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.18	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	

[illegible]

ММ.62	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.63	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.64	Машино-место	-1	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.65	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.66	Машино-место	-1	1	14.3	Машино-место	14.3	
ММ.67	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место зависимое	13.8	
ММ.68	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.69	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.70	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.71	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.72	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место зависимое	15.9	
ММ.73	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.74	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.75	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.76	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.77	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.78	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.79	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.80	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.81	Машино-место	-1	1	17	Машино-место	17	
ММ.82	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.83	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.84	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.85	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое	15.3	
ММ.86	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.87	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое	15.3	
ММ.88	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.89	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое	14.8	
ММ.90	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.91	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое	14.8	
ММ.92	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.93	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое	14.8	
ММ.94	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.95	Машино-место	-1	1	14.8	Машино-место зависимое	14.8	
ММ.96	Машино-место	-1	1	16.8	Машино-место	16.8	
ММ.97	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место зависимое	17.1	
ММ.98	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.99	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.100	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.101	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.102	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.103	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.104	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	

ММ.105	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.106	Машино-место	-1	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.107	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.108	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.109	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.110	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.111	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.112	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.113	Машино-место	-1	1	17.6	Машино-место	17.6	
ММ.114	Машино-место	-1	1	17.6	Машино-место	17.6	
ММ.115	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.116	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.117	Машино-место	-1	1	15	Машино-место	15	
ММ.118	Машино-место	-1	1	15	Машино-место	15	
ММ.119	Машино-место	-1	1	17.2	Машино-место	17.2	
ММ.120	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.121	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.122	Машино-место	-1	1	14.2	Машино-место зависимое	14.2	
ММ.123	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
ММ.124	Машино-место	-1	1	15	Машино-место зависимое	15	
ММ.125	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.126	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место зависимое	15.6	
ММ.127	Машино-место	-1	1	17	Машино-место	17	
ММ.128	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место зависимое	17.3	
ММ.129	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.130	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место зависимое	17.3	
ММ.131	Машино-место	-1	1	17.7	Машино-место	17.7	
ММ.132	Машино-место	-1	1	17.5	Машино-место зависимое	17.5	
ММ.133	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.134	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место зависимое	17.1	
ММ.135	Машино-место	-1	1	17	Машино-место	17	
ММ.136	Машино-место	-1	1	17	Машино-место зависимое	17	
ММ.137	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.138	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.139	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.140	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.141	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.142	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.143	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.144	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.145	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.146	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
ММ.147	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место зависимое	14.2	

ММ.148	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.149	Машино-место	-2	1	14.7	Машино-место зависимое	14.7	
ММ.150	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.151	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.152	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.153	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.154	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.155	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.156	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.157	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.158	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.159	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.160	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.161	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.162	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.163	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.164	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.165	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.166	Машино-место	-2	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.167	Машино-место	-2	1	15.4	Машино-место	15.4	
ММ.168	Машино-место	-2	1	13.2	Машино-место зависимое	13.2	
ММ.169	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.170	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое	13.9	
ММ.171	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.172	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.173	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.174	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.175	Машино-место	-2	1	13.5	Машино-место	13.5	
ММ.176	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место	14.2	
ММ.177	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место	14.2	
ММ.178	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.179	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
ММ.180	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое	13.9	
ММ.181	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.182	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.183	Машино-место	-2	1	17.4	Машино-место	17.4	
ММ.184	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.185	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.186	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.187	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.188	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место зависимое	16.8	
ММ.189	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.190	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место зависимое	16.8	

ММ.191	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.192	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место зависимое	16.8	
ММ.193	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.194	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.195	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.196	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.197	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.198	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.199	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.200	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.201	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.202	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.203	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.204	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.205	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
ММ.206	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.207	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.208	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.209	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.210	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.211	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.212	Машино-место	-2	1	15.8	Машино-место	15.8	
ММ.213	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.214	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
ММ.215	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место зависимое	13.9	
ММ.216	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.217	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.218	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.219	Машино-место	-2	1	14	Машино-место	14	
ММ.220	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место зависимое	15.9	
ММ.221	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
ММ.222	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.223	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
ММ.224	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место зависимое	14.8	
ММ.225	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.226	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.227	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.228	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.229	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.230	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.231	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.232	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.233	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	

ММ.277	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место зависимое	14.2	
ММ.278	Машино-место	-2	1	14.8	Машино-место	14.8	
ММ.279	Машино-место	-2	1	15	Машино-место зависимое	15	
ММ.280	Машино-место	-2	1	15.7	Машино-место	15.7	
ММ.281	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место зависимое	15.9	
ММ.282	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.283	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место зависимое	17.3	
ММ.284	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
ММ.285	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место зависимое	17.3	
ММ.286	Машино-место	-2	1	17.7	Машино-место	17.7	
ММ.287	Машино-место	-2	1	17.5	Машино-место зависимое	17.5	
ММ.288	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место	17.1	
ММ.289	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место зависимое	17.1	
ММ.290	Машино-место	-2	1	17	Машино-место	17	
ММ.291	Машино-место	-2	1	17	Машино-место зависимое	17	
ММ.292	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.293	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.294	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.295	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.296	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.297	Машино-место	-2	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.298	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
ММ.299	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.АС.1	Рампа въездная	1 этаж	Общественное	42.7
1.АС.2	Рампа выездная	1 этаж	Общественное	39.7
1.ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж	Общественное	18.6
1.ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж	Общественное	17.7
1.ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж	Общественное	17.8
АС.1	Рампа въездная	-1 этаж	Общественное	152.8
АС.2	Рампа выездная	-1 этаж	Общественное	152.8
АС.3	Внутригаражные проезды и проходы	-1 этаж	Общественное	2562.1
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	-1 этаж	Общественное	18.3
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	-1 этаж	Общественное	17.9
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	-1 этаж	Общественное	17.8
М.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.5
М.2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.8
М.3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	20.0
М.4	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	42.4

М.6	Санузел для персонала	-1 этаж	Общественное	3.3
М.7	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.7
М.8	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	6.2
М.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.10	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	58.7
М.11	Санузел для персонала	-1 этаж	Общественное	2.6
М.12	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
Т.1	Венткамера	-1 этаж	Техническое	8.8
Т.2	Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.6
Т.3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	6.5
Т.4	ПУИ автостоянки	-1 этаж	Техническое	22.1
Т.5	Венткамера дымоудаления	-1 этаж	Техническое	30.7
Т.6	Венткамера	-1 этаж	Техническое	21.0
Т.7	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	23.9
Т.8	Форкамера	-1 этаж	Техническое	6.1
Т.9	Венткамера	-1 этаж	Техническое	5.1
Т.10	ПУИ жилой части	-1 этаж	Техническое	6.6
Т.11	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	27.4
Т.12	Венткамера	-1 этаж	Техническое	22.2
Т.13	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	16.0
Т.14	Форкамера	-1 этаж	Техническое	11.4
Т.15	Венткамера	-1 этаж	Техническое	7.3
Т.16	ПУИ жилой части	-1 этаж	Техническое	4.5
Т.17	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	7.4
Т.18	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-1 этаж	Техническое	8.3
Т.19	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	22.6
Т.20	ИТП, Насосная ХВС+ПТ, Узел ввода	-1 этаж	Техническое	391.4
БКЛ.1	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.8
БКЛ.2	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	34.6
БКЛ.3	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	31.8
БКЛ.4	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	17.7
БКЛ.5	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.4
БКЛ.6	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.2
БКЛ.7	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	15.8
БКЛ.8	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.7
БКЛ.9	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	6.1
БКЛ.10	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	22.1
БКЛ.11	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	35.8
БКЛ.12	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.1
БКЛ.13	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.14	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	9.8
БКЛ.15	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	17.0
БКЛ.16	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	16.7

БКЛ.17	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.5
БКЛ.18	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.4
БКЛ.19	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.8
БКЛ.20	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	6.9
БКЛ.21	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	8.9
БКЛ.22	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	65.9
БКЛ.23	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	6.0
БКЛ.24	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	23.4
АС.1	Рампа въездная	-2 этаж	Общественное	91.9
АС.2	Рампа выездная	-2 этаж	Общественное	91.9
АС.3	Внутригаражные проезды и проходы	-2 этаж	Общественное	2938.8
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1	-2 этаж	Общественное	18.2
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2	-2 этаж	Общественное	17.9
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3	-2 этаж	Общественное	17.8
М.1	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.5
М.2	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.8
М.3	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	13.8
М.4	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.5
М.5	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
М.6	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	50.1
М.7	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
М.8	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.8
М.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	49.7
М.10	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
М.11	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.1
Т.1	Венткамера	-2 этаж	Техническое	10.0
Т.2	Форкамера	-2 этаж	Техническое	1.6
Т.3	ПУИ автостоянки	-2 этаж	Техническое	22.2
Т.4	Венткамера	-2 этаж	Техническое	21.0
Т.5	Форкамера компенсации дымоудаления	-2 этаж	Техническое	24.0
Т.6	Форкамера	-2 этаж	Техническое	6.1
Т.7	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	8.0
Т.8	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-2 этаж	Техническое	7.8
Т.9	Венткамера	-2 этаж	Техническое	22.2
Т.10	Форкамера компенсации дымоудаления	-2 этаж	Техническое	16.0
Т.11	Форкамера	-2 этаж	Техническое	11.4
БКЛ.25	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.8
БКЛ.26	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	26.6
БКЛ.27	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	22.5
БКЛ.28	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	1.8
БКЛ.29	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	18.6
БКЛ.30	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.31	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	11.4

БКЛ.32	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	31.1
БКЛ.33	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	15.8
БКЛ.34	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	1.7
БКЛ.35	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	6.1
БКЛ.36	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	25.4
БКЛ.37	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.7
БКЛ.38	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	35.8
БКЛ.39	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.1
БКЛ.40	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.41	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.9
БКЛ.42	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	17.3
БКЛ.43	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	14.8
БКЛ.44	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.5
БКЛ.45	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	2.4
БКЛ.46	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.8
БКЛ.47	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	7.8
БКЛ.48	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	8.9
БКЛ.49	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	63.8
БКЛ.50	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	6.0
БКЛ.51	Проход в блоке кладовых	-2 этаж	Общественное	25.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция

18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 682 374 192,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 682 374 192,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 145 972 015,32 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 536 402 176,68 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" (ГБУ"Мосгоргеотрест")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655325273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСК КПО Жилтрансстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛЮКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655325273
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718641645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007550-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГК"АльянсСпецстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7713755409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-019345-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66/840-Д
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, на территории жилого комплекса (в специально отведенном месте)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участка строительства составляет 7784 кв.м.Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 206 деревьев и 396 кустарников, устройство 7118 кв.м рулонного газона и устройство 426 кв.м газона в газонной решетке.Проектом благоустройства в части озеленения в зоне прокладки инженерных коммуникаций предусмотрена посадка 4 деревьев, 65 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-873625/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 286 735,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-180212/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 653 011,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7219 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 107 045,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7218 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 384 985,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85/16(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 175
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 102
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
АМ.1	Нежилое помещение	-1	1	30.8	Мойка автомашин (автомойка)	30.8	4.45
АМ.2	Нежилое помещение	-1	1	132.5	Мойка автомашин (автомойка)	132.5	4.45
АМ.3	Нежилое помещение	-1	1	14.9	Венткамера (автомойка)	14.9	4.45
АМ.4	Нежилое помещение	-1	1	18.2	Комната отдыха (автомойка)	18.2	4.45
АМ.5	Нежилое помещение	-1	1	2.0	Душевая (автомойка)	2.0	4.45
АМ.6	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Санузел для персонала (автомойка)	3.5	4.45
АМ.7	Нежилое помещение	-1	1	2.9	Санузел для персонала (автомойка)	2.9	4.45
АМ.8	Нежилое помещение	-1	1	2.8	ПУИ (автомойка)	2.8	4.45
АМ.9	Нежилое помещение	-1	1	61.6	Помещение водоподготовки (автомойка)	61.6	4.45
АМ.10	Нежилое помещение	-1	1	10.8	Помещение персонала (автомойка)	10.8	4.45
КЛ.1	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
КЛ.2	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ.4	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.5	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.7	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	

КЛ.8	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.9	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.10	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ.12	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.13	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.14	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.15	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.16	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
КЛ.17	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.18	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.19	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.20	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ.21	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ.22	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ.23	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.24	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.25	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ.27	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.28	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ.29	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
КЛ.30	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ.31	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
КЛ.32	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.33	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ.34	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
КЛ.35	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.36	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
КЛ.37	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ.38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.39	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.40	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
КЛ.41	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ.42	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.43	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ.44	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.45	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ.46	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ.47	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.48	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ.49	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.50	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	

КЛ.51	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ.52	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ.53	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
КЛ.54	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ.55	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ.56	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ.57	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ.58	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ.59	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ.60	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая	8.40	
КЛ.61	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ.62	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	
КЛ.63	Кладовая	-1	1	12.90	Кладовая	12.90	
ММ.1	Машино-место	-1	1	17.7	Машино-место	17.7	
ММ.2	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.3	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.4	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.5	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.6	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
ММ.7	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
ММ.8	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.9	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.10	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.11	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.12	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.13	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.14	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.15	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.16	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.17	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.18	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.19	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.20	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.21	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.22	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.23	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
ММ.24	Машино-место	-1	1	16.3	Машино-место	16.3	
ММ.25	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
ММ.26	Машино-место	-1	1	13.5	Машино-место	13.5	
ММ.27	Машино-место	-1	1	13.8	Машино-место	13.8	
ММ.28	Машино-место	-1	1	14	Машино-место	14	
ММ.29	Машино-место	-1	1	15.6	Машино-место	15.6	
ММ.30	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	

ММ.74	Машино-место	-1	1	15	Машино-место	15	
ММ.75	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.76	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.77	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.78	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.79	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.80	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.81	Машино-место	-1	1	15.2	Машино-место	15.2	
ММ.82	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
ММ.83	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.84	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.85	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.86	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.87	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.88	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.89	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
ММ.90	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.91	Машино-место	-1	1	14.4	Машино-место	14.4	
ММ.92	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.93	Машино-место	-1	1	18.1	Машино-место	18.1	
ММ.94	Машино-место	-1	1	18.2	Машино-место зависимое	18.2	
ММ.95	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.96	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место зависимое	14.5	
ММ.97	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.98	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место зависимое	14.5	
ММ.99	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место	14.6	
ММ.100	Машино-место	-1	1	14.6	Машино-место зависимое	14.6	
ММ.101	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
ММ.102	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место зависимое	15.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.АС.1	Рампа двухпутная			1 этаж		Общественное	45.2
1.ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1			1 этаж		Общественное	15.8
1.ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-3			1 этаж		Общественное	17.9
1.ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3			1 этаж		Общественное	15.3
1.Т.1	Венткамера дымоудаления			1 этаж		Техническое	11.8
1.Т.2	КПП			1 этаж		Техническое	18.3
1.Т.3	Санузел			1 этаж		Техническое	3.2
ЛК.1	Лестничная клетка ЛК-1			-1 этаж		Общественное	15.5
ЛК.2	Лестничная клетка ЛК-2			-1 этаж		Общественное	18.5
ЛК.3	Лестничная клетка ЛК-3			-1 этаж		Общественное	21.6

М.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	49.1
М.2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.1
М.4	Санузел	-1 этаж	Общественное	4.2
М.6	Коридор	-1 этаж	Общественное	9.4
Т.2	ИТП, УУТЭ, Насосная ХВС+ПТ, Узел ввода	-1 этаж	Техническое	186.5
Т.3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	16.5
Т.4	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	17.2
Т.5	Помещение для размещения оборудования оператора связи	-1 этаж	Техническое	8.0
Т.6	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	7.8
Т.7	Венткамера	-1 этаж	Техническое	27.5
Т.8	Форкамера	-1 этаж	Техническое	5.2
Т.9	Форкамера компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	4.1
Т.10	Помещение уборочной техники и инвентаря	-1 этаж	Техническое	9.5
Т.11	Кладовая уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2.2
АС.1	Рампа двухпутная	-1 этаж	Общественное	84.9
АС.2	Внутригаражные проезды и проходы	-1 этаж	Общественное	1873.5
БКЛ.1	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	21.9
БКЛ.2	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	18.3
БКЛ.3	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	3.1
БКЛ.4	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	2.3
БКЛ.5	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	30.8
БКЛ.6	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	26.9
БКЛ.7	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.4
БКЛ.8	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	7.3
БКЛ.9	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	3.4
БКЛ.10	Проход в блоке кладовых	-1 этаж	Общественное	1.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в корпусах объекта	ВРУ для приема и распределения электроэнергии	электроснабжение
2	в корпусах объекта	кабель ВБШп-1 расчет сечений от ЩНО-1, ЩНО-2	электроснабжение
3	корпуса 1,2,3	самостоятельные вводы водопровода	водоснабжение
4	корпуса 4,5	водоснабжение двухтрубным вводом	водоснабжение
5	в корпусах объекта	водомерные узлы со счетчиком Д50 мм	водоснабжение
6	в корпусах объекта	двухзонная система хоз-питьев.водопр.с насос.установ.	водоснабжение
7	в корпусах объекта	двухзонная система гор.водопр.от ИТП	водоснабжение
8	корпуса 1,2	двухзонная система внутр.пожарного водопровода	водоснабжение
9	корпус 3	обед.система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение
10	подземные автостоянки	система автом.водяного пожаротушения	водоснабжение

11	в корпусах объекта	самотечная хоз.-быт.канализация	водоотведение
12	в корпусах объекта	выпуски Ду100, 150, 200 мм	водоотведение
13	в корпусах объекта	2 встроенных ИТП	теплоснабжение
14	в корпусах объекта	системы водяного и воздушного отопления	отопление
15	в корпусах объекта	сист.приточной и вытяжной вентиляции	вентиляция
16	в квартирах и арендных помещениях	мультизональные системы кондиционирования	кондиционирование
17	в корпусах объекта	системы приточной противодымной вентиляции	противодымная вентиляция
18	в корп.1	АСКУЭ	энергоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.04.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 532 486 908,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:5834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010001174
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 532 486 908,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 46 201 485,70 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 486 285 422,30 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 405007633083391610136585142865938365417
Владелец: **ООО СЗ "ФРИЗ-ИНВЕСТ", Бондаренко Дмитрий
Юрьевич, Коммунарка**
Действителен: с 23.06.2020 по 23.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841
Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва**
Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022