



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка (S=1,85 га)
- граница подземного паркинга
- Территория санитарно-защитной зоны (расчетная) от НИЦ "Курчатовский институт"
- Проектируемые жилые дома
- Сооружения инженерного назначения
- Существующие школы и ДОУ
- Существующая застройка
- Сносимые здания и сооружения
- Газон, зеленые насаждения
- Проезды, рассчитанные на проезд пожарной техники
- Пешеходные дорожки и площадки
- Площадки с резиновым покрытием
- Отмоски зданий
- Откосы
- Номер по экспликации зданий и сооружений
- 28 эт. - Этажность зданий
- Въезд/выезд из паркинга
- Вход в здание
- Размер, м
- Проектируемое ограждение
- Проектируемое сплошное железобетонное ограждение, h - 4,7 м
- Шлагбаум
- Направление движения пожарных машин
- Направление движения легковых машин
- Оси -1 этажа (ГР1 ГР2)

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- канализация
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухотопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- кабель канализации МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золотопровод
- информативный кабель
- кабель канализации
- кабель коллектор МОСЭНЕРГО
- бездымная прокладка
- проекты

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер позиции по ГП	Наименование	Примечание
1-4	Проектируемый многоквартирный жилой дом	
5	Въезд в паркинг	
5.1	Проектируемое встроенно-пристроенное нежилое здание обслуживания жилой застройки	
6	Блочная комплектная ТП заводского изготовления	
7-8	Существующая ТП	
9	Территория научно-исследовательского института им. Курчатова	
10-11	Существующий жилой дом	
12	Существующее нежилое здание, ДОУ	
13	Распределительная подстанция	
14	Существующее жилое здание	
15-16	Существующее жилое здание	
17	Существующее нежилое здание, ЦТП	
18	Существующее нежилое здание, административно-офисное	
19	Специализированный научно-исследовательский институт приборостроения, административно-офисное здание	
20	Существующая КТП, временная, на период строительства	

- Дворовые площадки (детские, спорт и т.д.)
- детские
- взрослые
- спортплощадки
- хозплощадки для сбора ТБО
- Площадки для расстановки пожарной техники с использованием существующих покрытий
- площадка для установки пожарных подъемных механизмов группы ЛЗ
- площадка для установки пожарных подъемных механизмов группы К5.
- площадка для установки пожарных подъемных механизмов группы ЛЗ, К5 и Т9.
- площадка для установки пожарных подъемных механизмов группы ЛЗ, К5, Т9 и Т10.
- "Коридор" проезда пожарных машин

Данный план выполнен на топографо-геодезической съемке (электронная версия) заказом № 3/1169-20-ИГДИ от 17.07.2020 г., № 3/2730-18 от 24.04.2018 г., № 3-3100-18 от 10.05.2018 г., № 3/1169-19 Кп-20 от 22.10.2020, выполненных ГБУ "Мосгоргеотрест" ООО "А-Проект.К" подтверждающий полное соответствие данной геодезической съемке, выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".



ГИП ООО "А-Проект.К" / Володин Е.В. /

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕЧКАМИ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ НА ДАННОЙ ТЕРРИТОРИИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.04.2018, В ГРАНИЦАХ ЗАКАЗА НЕ ПРОХОДЯТ

Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордоров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.

Изм.	Колуч.	Лист	№ экз.	Порядок	Дата	Наименование объекта: "Многоэтажный жилой комплекс" по адресу: г. Москва, ул. Распяткина	Заказчик: ООО "А-Проект.К"	Страница	Лист	Листов
Разработка										
Компьютер. работа	Воронова О. А.				17.07.20					
Листов. работа	Самойлова Н. О.				17.07.20				1	1
Компьютер. работа	Коршунова С. В.				17.07.20	Номенклатура: D-XXV-02-03, D-XXV-02-07, D-XXV-02-08				
Компьютер. работа	Рыжова Л. А.				17.07.20					
ЛТР (Кр. м.к.)	Черепанова Е. А.				17.07.20	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)				МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Дизайнер. работа	Петрушино М. Д.				17.07.20					

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.05.18

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕЧКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордоров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Половые работы	Ореховский П. Б.				3/2730-18		от 24.04.2018
Компьютер. работа	Воронова О. А.					Заказчик: ООО "А-Проект.К"	
Листов. работа	Самойлова Н. О.					Наименование объекта: "Жилой комплекс с подземной стоянкой по адресу: г. Москва, улица Распяткина, вл.5"	
Компьютер. работа	Коршунова С. В.					Адрес объекта: г. Москва, улица Распяткина, вл.5	
ЛТР (Кр. м.к.)	Петрушино М. Д.					Номенклатура: D-XXV-02-04	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
Дизайнер. работа	Петрушино М. Д.				24.05.2018		

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 04.07.18

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕЧКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордоров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение заземляющих кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОСК" Дата: 29.06.2018г.

Исполнитель: Федорова Е. Н.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Половые работы	Ореховский П. Б.				3/3100-18		от 10.05.2018
Компьютер. работа	Воронова О. А.					Заказчик: ООО "А-Проект.К"	
Листов. работа	Самойлова Н. О.					Наименование объекта: "Многоэтажный жилой комплекс с подземной стоянкой по адресу: г. Москва, ул. Распяткина, вл.5"	
Компьютер. работа	Коршунова С. В.					Адрес объекта: г. Москва, СЗАО, улица Распяткина, вл.5	
ЛТР (Кр. м.к.)	Петрушино М. Д.					Номенклатура: D-XXV-02-04, D-XXV-02-08	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
Дизайнер. работа	Петрушино М. Д.				06.07.2018		

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 22.10.20

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕЧКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордоров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

Выполнен ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен.

Использование другими организациями не допускается.

Изм.	Колуч.	Лист	№ экз.	Порядок	Дата	Наименование объекта: "Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Распяткина, вл.5"	Заказчик: ООО "А-Проект.К"	Страница	Лист	Листов
Разработка										
Компьютер. работа	Воронова О. А.				29.10.20					
Листов. работа	Самойлова Н. О.				29.10.20				1	2
Компьютер. работа	Коршунова С. В.				29.10.20	Номенклатура: D-XXV-02-03				
Компьютер. работа	Рыжова Л. А.				29.10.20					
ЛТР (Кр. м.к.)	Черепанова Е. А.				29.10.20	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)				МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Дизайнер. работа	Петрушино М. Д.				29.10.20					

3/1169/19КЛ-20 ИГДИ						ЗАКАЗЧИК: ООО СЗ "ФРИЗ-ИНВЕСТ" 421-Р-П339.1			
Многоэтажный жилой комплекс по адресу: г. Москва, ул. Распяткина									
Изм.	Кол.	Лист	№ экз.	Подл.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Страница	Лист	Листов
							П	2	6
Рук.отд.ГП	Новикова Н.М.				07.10.20	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			
Вед.инженер	Новикова Т.В.				07.10.20	АПРОЕКТ ООО "А-Проект.К" г. Москва			