

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Династия-1"</u>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>67065380</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность в области архитектуры, инженерных извсканий и предоставление технических консультаций в этих областях</u>	по ОКВЭД 2	<b>6319732257</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>/</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.1</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)			<b>384</b>		

**443031, Самарская обл, Самара г, Молодежная ул, дом № 16А, оф. 1.1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АВТОМАТИЗАЦИЯ И АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6312076038</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1076312005516</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	205	205	222
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	373 292
	Итого по разделу I	1100	205	205	373 514
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 449 109	893 755	35 577
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	171 370	92 802	37 009
	Дебиторская задолженность	1230	2 329 379	892 647	194 304
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	353 920	63 920	66 920
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 030	262 237	896 112
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2 137
	Итого по разделу II	1200	4 304 808	2 205 361	1 232 061
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 305 013	2 205 566	1 605 575

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 479	28 479	28 479
	Итого по разделу III	1300	28 489	28 489	28 489
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 981 987	1 377 706	1 377 206
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 221 548	783 757	160 613
	Итого по разделу IV	1400	4 203 535	2 161 464	1 537 819
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	72 988	15 613	39 267
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	72 988	15 613	39 267
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 305 013	2 205 566	1 605 575

Руководитель



Давидюк Анатолий  
Александрович  
(расшифровка подписи)

19 марта 2024

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Династия-1"	по ОКПО	67065380		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6319732257		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерных извсканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	10	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-10	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18	-
	Прочие расходы	2350	(28)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



19 марта 2024 г.

Давидюк Анатолий  
Александрович

(расшифровка подписи)