

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМАРТ+"	40253254		
Идентификационный номер налогоплательщика		5835133271		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	440028, Пензенская обл, Пенза г, Строителей ул, стр. 1Б, пом. 10			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО АФ "ПАРТНЕР-АУДИТ"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		5836612260		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		1025801212260		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 906 331	2 157 190	808 220
	в том числе: Затраты на незавершенное строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями		2 906 331	2 157 190	808 220
	Итого по разделу I	1100	2 906 331	2 157 190	808 220
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	92 383	78 872	98 590
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	388 635	410 303	434 259
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	835 857	1 149 194	937 310
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 316 875	1 638 369	1 470 159
	БАЛАНС	1600	4 223 206	3 795 559	2 278 379

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	224	217	145
	Итого по разделу III	1300	234	227	155
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 888 677	3 560 456	2 240 115
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 888 677	3 560 456	2 240 115
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	6
	Кредиторская задолженность	1520	334 295	234 876	38 103
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	334 295	234 876	38 109
	БАЛАНС	1700	4 223 206	3 795 559	2 278 379

Руководитель



(подпись)


Кормишенкова Ольга
Николаевна
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМАРТ+"	по ОКПО	40253254		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5835133271		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	2 439	63
	Себестоимость продаж	2120	(2 438)	(54)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1	9
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1	9
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	28	52
	Прочие расходы	2350	(20)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9	59
	Налог на прибыль	2410	(2)	(12)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2)	(12)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7	47

