

Приложение N 2 к Порядку проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 года N 1129 (В редакции, введенной в действие с 29 ноября 2015 года приказом Ростехнадзора от 14 июля 2015 года N 273. - См. предыдущую редакцию)

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пенза

" 18 " 05 20 21 г.

(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик

ООО СЗ «СМАРТ+»

(наименование застройщика, технического заказчика)

ОГРН 1195835010733, ИНН 5835133271

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации

РФ, 440047, г. Пенза, ул. Кронштадтская, д.7, офис 1.

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениям (стр.№11) в мкр. №7. 6-й этап строительства. Секции 15,16

(наименование объекта капитального строительства)

20 этажей, 1 подземный этаж, секция 15,16 , 204 квартир, пл. застройки 1034,49м²,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа **строй. объем 49841,07 м³, строй. объем подземной части 3101,53 м²,**

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции) **общая площадь квартир 10257,84 м², площадь участка 38922м².**

3. Адрес

(местоположение)

объекта капитального строительства

Российская Федерация, Пензенская область, Пенза г., Октябрьский р-н, мкр. Арбеково.

(почтовый или строительный

ул. 65-летия Победы, (стр. 11)

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 58-29-262-2018,

(номер и дата выдачи,

выдано Администрацией г. Пензы 25.06.2018г. Срок действия по 30.04.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр



типовой проектной документации)

№ 77-2-1-3-0045-18 от 04.06.2018г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

ООО «Межрегиональный институт экспертизы»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы,

1. Проектная документация – электронная версия;

прилагаемые к извещению

2. Копия заключения экспертизы;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Копия разрешения на строительство;

4. График строительства;

5. Общий журнал работ, Журнал сварочных работ, Журнал бетонных работ;

6. Приказы ответственных за производство работ, ответственных за технический надзор;

7. Проект организации строительства – электронная версия.

8. Копия договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка



(подпись)

(расшифровка подписи)