

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000323 от 29.07.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр. № 11. 5-й этап строительства. Секции 13, 14. Адрес объекта: Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково**

**Дата первичного размещения: 16.04.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"СМАРТ+"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ"СМАРТ+"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>440028</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителей</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>1Б</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>10</b>                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(841)220-22-72</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gmanager@trzh.ru</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://территорияжизни.рф</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кормишенкова</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик"СМАРТ+"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5835133271</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835133271</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835010733</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.06.2019</b>                                                                                                            |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ ИНЖ +</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9729061368</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>60 %</b>                                                                                               |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройинж</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837032543</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Семенов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>010-581-376 10</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600413377</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Тоцев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>108-986-630 05</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>582100322458</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ ИНЖ +</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9729061368</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746202798</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>47,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>156 280,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>357 188,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская область</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7 | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>65-летия Победы</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>13, 14</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково</b>                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 932,69 м2</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 053,72 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 053,72 м2</b>                                                                                                               |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                     |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836609450</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эколог</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5803010238</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гражданпроект</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5836622483</b>                                                                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.06.2018</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0045-18</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный институт экспертизы</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7719849195</b>                                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-035332-2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Арбековская застава"</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-261-2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.06.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Пензы</b>                                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>02.09.2019</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление муниципального имущества администрации г. Пензы</b>                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:1008003:1122</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>38 922,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>262</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>840</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                        |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей (расположены на дворовой территории объекта строительства):песочница, качели, карусель, диван-качели, лабиринт, горка, качалка-балансир, игровой комплекс</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки (расположены на дворовой территории объекта строительства):спортивное оборудование, скалолаз, турник, бревно гимнастическое, волейбольная площадка, теннисный стол, баскетбольный щит, игровой комплекс</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>178</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены на дворовой территории объекта строительства:скамейки, беседки, стол со скамьями, урны, стойка для сушки белья</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка на 4 мусорных контейнера размещена в северо-западной части участка.Площадка на 2 мусорных контейнера размещена в западной части участка.Площадка на 3 мусорных контейнера размещена в западной части участка.Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в юго-западной части участка</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения, ограничивающие площадку для мусорных контейнеров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные двери имеют ширину 1,2 м в свету.Ширина одной створки двухстворчатых дверей 0,9 м.Тамбуры при входе в холл жилого дома, а также помещения общественного назначения, имеют габариты не менее 2,45 x 1,6 м.Ширина марша лестниц принята в соответствии с СП 54.13330.Лифты грузоподъемностью 630 кг имеют габариты кабины 2100 x 1100 с шириной двери 1200.На каждом жилом этаже секций, кроме первого, предусмотрена пожаробезопасная зона, в которой инвалиды могут находиться до их спасения пожарными подразделениями</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ № 1/21, выданы ООО «Энергоаудитконсалтинг» 05.03.2021 г.сроком на 2 года (до 05.03.2023 г.)) Архитектурное освещение отсутствует</b>                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>25 м</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>80 м</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2019</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к дополнительному соглашению от 28.10.2019 к договору о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения 39 от 07.04.2016</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 722 119,01 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к ДС от 09.02.2021 к договору о подключении(технологическом присоединении)к централизованной системе водоотведения 14-К от 02.02.2018 г</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 753 488,00 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергоаудитконсалтинг</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836680414</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2021</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/21</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 873 032,81 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA052/01-013/0065-2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 362,64 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA052/01-013/0065-2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1123/11-04</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2021</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835062736</b>                                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>286</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                    |

|                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 205                                    | Квартира   | 1                 | 3                                        | 71.52                | 3                 | 40.06                      | 2.54                |
| 206                                    | Квартира   | 1                 | 3                                        | 36.4                 | 1                 | 17.3                       | 2.54                |
| 207                                    | Квартира   | 1                 | 3                                        | 33.85                | 1                 | 17.04                      | 2.54                |
| 208                                    | Квартира   | 1                 | 3                                        | 70                   | 3                 | 39.58                      | 2.54                |
| 209                                    | Квартира   | 2                 | 3                                        | 71.52                | 3                 | 40.06                      | 2.54                |
| 210                                    | Квартира   | 2                 | 3                                        | 38.36                | 1                 | 17.3                       | 2.54                |
| 211                                    | Квартира   | 2                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 212                                    | Квартира   | 2                 | 3                                        | 35.81                | 1                 | 17.04                      | 2.54                |
| 213                                    | Квартира   | 2                 | 3                                        | 70                   | 3                 | 39.58                      | 2.54                |
| 214                                    | Квартира   | 3                 | 3                                        | 71.67                | 3                 | 40.1                       | 2.54                |
| 215                                    | Квартира   | 3                 | 3                                        | 38.38                | 1                 | 17.31                      | 2.54                |
| 216                                    | Квартира   | 3                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 217                                    | Квартира   | 3                 | 3                                        | 35.83                | 1                 | 17.06                      | 2.54                |
| 218                                    | Квартира   | 3                 | 3                                        | 70.19                | 3                 | 39.63                      | 2.54                |
| 219                                    | Квартира   | 4                 | 3                                        | 71.67                | 3                 | 40.1                       | 2.54                |
| 220                                    | Квартира   | 4                 | 3                                        | 38.38                | 1                 | 17.31                      | 2.54                |
| 221                                    | Квартира   | 4                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 222                                    | Квартира   | 4                 | 3                                        | 35.83                | 1                 | 17.06                      | 2.54                |
| 223                                    | Квартира   | 4                 | 3                                        | 70.19                | 3                 | 39.63                      | 2.54                |
| 224                                    | Квартира   | 5                 | 3                                        | 71.67                | 3                 | 40.1                       | 2.54                |
| 225                                    | Квартира   | 5                 | 3                                        | 38.38                | 1                 | 17.31                      | 2.54                |
| 226                                    | Квартира   | 5                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 227                                    | Квартира   | 5                 | 3                                        | 35.83                | 1                 | 17.06                      | 2.54                |
| 228                                    | Квартира   | 5                 | 3                                        | 70.19                | 3                 | 39.63                      | 2.54                |
| 229                                    | Квартира   | 6                 | 3                                        | 71.67                | 3                 | 40.1                       | 2.54                |
| 230                                    | Квартира   | 6                 | 3                                        | 38.38                | 1                 | 17.31                      | 2.54                |
| 231                                    | Квартира   | 6                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 232                                    | Квартира   | 6                 | 3                                        | 35.83                | 1                 | 17.06                      | 2.54                |
| 233                                    | Квартира   | 6                 | 3                                        | 70.19                | 3                 | 39.63                      | 2.54                |
| 234                                    | Квартира   | 7                 | 3                                        | 71.67                | 3                 | 40.1                       | 2.54                |
| 235                                    | Квартира   | 7                 | 3                                        | 38.38                | 1                 | 17.31                      | 2.54                |
| 236                                    | Квартира   | 7                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |
| 237                                    | Квартира   | 7                 | 3                                        | 35.83                | 1                 | 17.06                      | 2.54                |
| 238                                    | Квартира   | 7                 | 3                                        | 70.19                | 3                 | 39.63                      | 2.54                |
| 239                                    | Квартира   | 8                 | 3                                        | 71.78                | 3                 | 40.13                      | 2.54                |
| 240                                    | Квартира   | 8                 | 3                                        | 38.43                | 1                 | 17.35                      | 2.54                |
| 241                                    | Квартира   | 8                 | 3                                        | 39.76                | 1                 | 16.29                      | 2.54                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 8  | 3 | 35.87 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 243 | Квартира | 8  | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 9  | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 9  | 3 | 38.45 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 9  | 3 | 39.82 | 1 | 16.32 | 2.54 |
| 247 | Квартира | 9  | 3 | 35.89 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 248 | Квартира | 9  | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 10 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 250 | Квартира | 10 | 3 | 38.45 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 251 | Квартира | 10 | 3 | 39.82 | 1 | 16.32 | 2.54 |
| 252 | Квартира | 10 | 3 | 35.89 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 253 | Квартира | 10 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 254 | Квартира | 11 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 255 | Квартира | 11 | 3 | 38.45 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 11 | 3 | 39.82 | 1 | 16.32 | 2.54 |
| 257 | Квартира | 11 | 3 | 35.89 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 258 | Квартира | 11 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 259 | Квартира | 12 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 260 | Квартира | 12 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 261 | Квартира | 12 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 12 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 263 | Квартира | 12 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 264 | Квартира | 13 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 265 | Квартира | 13 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 266 | Квартира | 13 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 267 | Квартира | 13 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 268 | Квартира | 13 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 269 | Квартира | 14 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 270 | Квартира | 14 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 271 | Квартира | 14 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 272 | Квартира | 14 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 273 | Квартира | 14 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 274 | Квартира | 15 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 275 | Квартира | 15 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 276 | Квартира | 15 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 277 | Квартира | 15 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 278 | Квартира | 15 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 279 | Квартира | 16 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 280 | Квартира | 16 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 281 | Квартира | 16 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 282 | Квартира | 16 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 283 | Квартира | 16 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 284 | Квартира | 17 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 285 | Квартира | 17 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 286 | Квартира | 17 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 287 | Квартира | 17 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 288 | Квартира | 17 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 289 | Квартира | 18 | 3 | 71.78 | 3 | 40.13 | 2.54 |
| 290 | Квартира | 18 | 3 | 38.48 | 1 | 17.35 | 2.54 |
| 291 | Квартира | 18 | 3 | 39.86 | 1 | 16.34 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 18 | 3 | 35.92 | 1 | 17.1  | 2.54 |
| 293 | Квартира | 18 | 3 | 70.33 | 3 | 39.66 | 2.54 |
| 294 | Квартира | 1  | 4 | 34.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 295 | Квартира | 1  | 4 | 36.15 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 296 | Квартира | 1  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 297 | Квартира | 1  | 4 | 50.75 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 298 | Квартира | 1  | 4 | 31.89 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 299 | Квартира | 1  | 4 | 31.88 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 300 | Квартира | 1  | 4 | 50.75 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 301 | Квартира | 1  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 302 | Квартира | 1  | 4 | 36.15 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 303 | Квартира | 1  | 4 | 33.93 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 304 | Квартира | 2  | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 305 | Квартира | 2  | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 306 | Квартира | 2  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 307 | Квартира | 2  | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 308 | Квартира | 2  | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 309 | Квартира | 2  | 4 | 40.84 | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 310 | Квартира | 2  | 4 | 32.81 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 311 | Квартира | 2  | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 312 | Квартира | 2  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 313 | Квартира | 2  | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 314 | Квартира | 2  | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 315 | Квартира | 3  | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 316 | Квартира | 3  | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 317 | Квартира | 3  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 318 | Квартира | 3  | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 319 | Квартира | 3  | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 320 | Квартира | 3  | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 321 | Квартира | 3  | 4 | 32.81 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 322 | Квартира | 3  | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 323 | Квартира | 3  | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 324 | Квартира | 3  | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 325 | Квартира | 3  | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 326 | Квартира | 4  | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 327 | Квартира | 4  | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 328 | Квартира | 4 | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 329 | Квартира | 4 | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 330 | Квартира | 4 | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 331 | Квартира | 4 | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 332 | Квартира | 4 | 4 | 32.81 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 333 | Квартира | 4 | 4 | 51.68 | 2 | 30.97 | 2.54 |
| 334 | Квартира | 4 | 4 | 59.37 | 2 | 30.74 | 2.54 |
| 335 | Квартира | 4 | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 336 | Квартира | 4 | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 337 | Квартира | 5 | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 338 | Квартира | 5 | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 339 | Квартира | 5 | 4 | 59.51 | 2 | 30.8  | 2.54 |
| 340 | Квартира | 5 | 4 | 51.69 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 341 | Квартира | 5 | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 342 | Квартира | 5 | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 343 | Квартира | 5 | 4 | 32.81 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 344 | Квартира | 5 | 4 | 51.69 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 345 | Квартира | 5 | 4 | 59.51 | 2 | 30.8  | 2.54 |
| 346 | Квартира | 5 | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 347 | Квартира | 5 | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 348 | Квартира | 6 | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 349 | Квартира | 6 | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 350 | Квартира | 6 | 4 | 59.51 | 2 | 30.8  | 2.54 |
| 351 | Квартира | 6 | 4 | 51.69 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 352 | Квартира | 6 | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 353 | Квартира | 6 | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 354 | Квартира | 6 | 4 | 32.81 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 355 | Квартира | 6 | 4 | 51.69 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 356 | Квартира | 6 | 4 | 59.51 | 2 | 30.8  | 2.54 |
| 357 | Квартира | 6 | 4 | 37.08 | 1 | 15.52 | 2.54 |
| 358 | Квартира | 6 | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 359 | Квартира | 7 | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 360 | Квартира | 7 | 4 | 37.12 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 361 | Квартира | 7 | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 362 | Квартира | 7 | 4 | 51.7  | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 363 | Квартира | 7 | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 364 | Квартира | 7 | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 365 | Квартира | 7 | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 366 | Квартира | 7 | 4 | 51.7  | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 367 | Квартира | 7 | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 368 | Квартира | 7 | 4 | 37.12 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 369 | Квартира | 7 | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 370 | Квартира | 8 | 4 | 35.8  | 1 | 14.57 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 8  | 4 | 37.12 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 372 | Квартира | 8  | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 373 | Квартира | 8  | 4 | 51.7  | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 374 | Квартира | 8  | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 375 | Квартира | 8  | 4 | 40.9  | 1 | 14.68 | 2.54 |
| 376 | Квартира | 8  | 4 | 32.82 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 377 | Квартира | 8  | 4 | 51.7  | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 378 | Квартира | 8  | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 379 | Квартира | 8  | 4 | 37.12 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 380 | Квартира | 8  | 4 | 34.86 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 381 | Квартира | 9  | 4 | 35.83 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 382 | Квартира | 9  | 4 | 37.15 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 383 | Квартира | 9  | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 384 | Квартира | 9  | 4 | 51.72 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 385 | Квартира | 9  | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 386 | Квартира | 9  | 4 | 40.96 | 1 | 14.71 | 2.54 |
| 387 | Квартира | 9  | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 388 | Квартира | 9  | 4 | 51.72 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 389 | Квартира | 9  | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 390 | Квартира | 9  | 4 | 37.15 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 391 | Квартира | 9  | 4 | 34.88 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 392 | Квартира | 10 | 4 | 35.83 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 393 | Квартира | 10 | 4 | 37.15 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 394 | Квартира | 10 | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 395 | Квартира | 10 | 4 | 51.72 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 396 | Квартира | 10 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 397 | Квартира | 10 | 4 | 40.96 | 1 | 14.71 | 2.54 |
| 398 | Квартира | 10 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 399 | Квартира | 10 | 4 | 51.72 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 400 | Квартира | 10 | 4 | 59.59 | 2 | 30.83 | 2.54 |
| 401 | Квартира | 10 | 4 | 37.15 | 1 | 15.55 | 2.54 |
| 402 | Квартира | 10 | 4 | 34.88 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 403 | Квартира | 11 | 4 | 35.84 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 404 | Квартира | 11 | 4 | 37.19 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 405 | Квартира | 11 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 406 | Квартира | 11 | 4 | 51.73 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 407 | Квартира | 11 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 408 | Квартира | 11 | 4 | 40.96 | 1 | 14.71 | 2.54 |
| 409 | Квартира | 11 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 410 | Квартира | 11 | 4 | 51.73 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 411 | Квартира | 11 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 412 | Квартира | 11 | 4 | 37.19 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 413 | Квартира | 11 | 4 | 34.89 | 1 | 14.01 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 414 | Квартира | 12 | 4 | 35.84 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 415 | Квартира | 12 | 4 | 37.19 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 416 | Квартира | 12 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 417 | Квартира | 12 | 4 | 51.73 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 418 | Квартира | 12 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 419 | Квартира | 12 | 4 | 40.96 | 1 | 14.71 | 2.54 |
| 420 | Квартира | 12 | 4 | 32.87 | 1 | 15.48 | 2.54 |
| 421 | Квартира | 12 | 4 | 51.73 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 422 | Квартира | 12 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 423 | Квартира | 12 | 4 | 37.19 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 424 | Квартира | 12 | 4 | 34.89 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 425 | Квартира | 13 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 426 | Квартира | 13 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 427 | Квартира | 13 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 428 | Квартира | 13 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 429 | Квартира | 13 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 430 | Квартира | 13 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 431 | Квартира | 13 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 432 | Квартира | 13 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 433 | Квартира | 13 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 434 | Квартира | 13 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 435 | Квартира | 13 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 436 | Квартира | 14 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 437 | Квартира | 14 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 438 | Квартира | 14 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 439 | Квартира | 14 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 440 | Квартира | 14 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 441 | Квартира | 14 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 442 | Квартира | 14 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 443 | Квартира | 14 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 444 | Квартира | 14 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 445 | Квартира | 14 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 446 | Квартира | 14 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 447 | Квартира | 15 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 448 | Квартира | 15 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 449 | Квартира | 15 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 450 | Квартира | 15 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 451 | Квартира | 15 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 452 | Квартира | 15 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 453 | Квартира | 15 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 454 | Квартира | 15 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 455 | Квартира | 15 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 456 | Квартира | 15 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 457 | Квартира | 15 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 458 | Квартира | 16 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 459 | Квартира | 16 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 460 | Квартира | 16 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 461 | Квартира | 16 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 462 | Квартира | 16 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 463 | Квартира | 16 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 464 | Квартира | 16 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 465 | Квартира | 16 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 466 | Квартира | 16 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 467 | Квартира | 16 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 468 | Квартира | 16 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 469 | Квартира | 17 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 470 | Квартира | 17 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 471 | Квартира | 17 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 472 | Квартира | 17 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 473 | Квартира | 17 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 474 | Квартира | 17 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 475 | Квартира | 17 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 476 | Квартира | 17 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 477 | Квартира | 17 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 478 | Квартира | 17 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 479 | Квартира | 17 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |
| 480 | Квартира | 18 | 4 | 35.87 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 481 | Квартира | 18 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 482 | Квартира | 18 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 483 | Квартира | 18 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 484 | Квартира | 18 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 485 | Квартира | 18 | 4 | 41.01 | 1 | 14.74 | 2.54 |
| 486 | Квартира | 18 | 4 | 32.93 | 1 | 15.51 | 2.54 |
| 487 | Квартира | 18 | 4 | 51.76 | 2 | 30.98 | 2.54 |
| 488 | Квартира | 18 | 4 | 59.62 | 2 | 30.86 | 2.54 |
| 489 | Квартира | 18 | 4 | 37.22 | 1 | 15.58 | 2.54 |
| 490 | Квартира | 18 | 4 | 34.92 | 1 | 14.01 | 2.54 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                                         |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       | 15.3.1                                  | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                       |                                         |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       | 16.1.1                                  |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения         | Описание места расположения помещения   |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье           | 5 этап, Секция 13, Техническое подполье |                               | Техническое          | 574.2          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур входа          | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               |                               | Общественное         | 6.2            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Межквартирный коридор | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               |                               | Общественное         | 65.2           |

|    |                              |                                         |              |       |
|----|------------------------------|-----------------------------------------|--------------|-------|
| 4  | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               | Общественное | 16.9  |
| 5  | Электрощитовая               | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               | Техническое  | 8.1   |
| 6  | Холл                         | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               | Общественное | 23.5  |
| 7  | Тамбур входа                 | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               | Общественное | 8.5   |
| 8  | Комната уборочного инвентаря | 5 этап, Секция 13, 1 этаж               | Техническое  | 3.82  |
| 9  | Межквартирный коридор        | 5 этап, Секция 13, 2-18 этаж            | Общественное | 50.48 |
| 10 | Лифтовой холл                | 5 этап, Секция 13, 2-18 этаж            | Общественное | 11.98 |
| 11 | Тамбур                       | 5 этап, Секция 13, 2-18 этаж            | Общественное | 1.86  |
| 12 | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 13, 2-18 этаж            | Общественное | 16.89 |
| 13 | Чердак                       | 5 этап, Секция 13                       | Техническое  | 582.8 |
| 14 | Техподполье                  | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 220.9 |
| 15 | Тамбур                       | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 7.8   |
| 16 | Насосная                     | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 14.7  |
| 17 | Насосная пожаротушения       | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 8.8   |
| 18 | ИТП                          | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 42.5  |
| 19 | Узел ввода                   | 5 этап, Секция 14, Техническое подполье | Техническое  | 9.8   |
| 20 | Тамбур входа                 | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Общественное | 6.2   |
| 21 | Межквартирный коридор        | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Общественное | 41.2  |
| 22 | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Общественное | 16.9  |
| 23 | Электрощитовая               | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Техническое  | 7.5   |
| 24 | Холл                         | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Общественное | 22.9  |
| 25 | Тамбур входа                 | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Общественное | 8.5   |
| 26 | Моечная                      | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Техническое  | 1.1   |
| 27 | Комната уборочного инвентаря | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Техническое  | 1.54  |
| 28 | Уборная                      | 5 этап, Секция 14, 1 этаж               | Техническое  | 0.91  |
| 29 | Межквартирный коридор        | 5 этап, Секция 14, 2-18 этаж            | Общественное | 26.35 |
| 30 | Лифтовой холл                | 5 этап, Секция 14, 2-18 этаж            | Общественное | 11.98 |
| 31 | Тамбур                       | 5 этап, Секция 14, 2-18 этаж            | Общественное | 1.86  |
| 32 | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 14, 2-18 этаж            | Общественное | 16.89 |
| 33 | Чердак                       | 5 этап, Секция 14                       | Техническое  | 313.2 |
| 34 | Техническое помещение        | 5 этап, Секция 14, чердак               | Техническое  | 12.0  |
| 35 | Тамбур                       | 5 этап, Секция 14, чердак               | Техническое  | 1.9   |
| 36 | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 14, чердак               | Общественное | 16.9  |
| 37 | Машинное помещение           | 5 этап, Секция 14, отм. +53,180         | Техническое  | 26.0  |
| 38 | Лестничная клетка            | 5 этап, Секция 14, отм. +53,180         | Общественное | 17.1  |

|                                                                                                                                       |                              |        |                  |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                              | 16.2.1 |                  |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения  |        | Вид оборудования | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | 5 этап: секция 13, секция 14 |        | Лифт, 4 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                                                                                                                                       |                                                        |                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|
| 2  | 5 этап: секция 13, 1 этаж, секция 14, 1 этаж                                                                                          | ВРУ                                                    | Электроснабжение             |
| 3  | 5 этап: Секция 13, техподполье, 1-18 этаж; Секция 14, техподполье, 1-18 этаж;                                                         | Система отопления                                      | Отопление                    |
| 4  | 5этап, Секция 14, техподполье                                                                                                         | ИТП                                                    | Отопление                    |
| 5  | 5 этап: Секция 13, 1-18 этаж, чердак, кровля; Секция 14, 1-18 этаж, чердак, кровля;                                                   | Система вентиляции                                     | Вентиляция                   |
| 6  | 5 этап: Секция 13, 1-18 этаж, чердак, кровля; Секция 14, 1-18 этаж, чердак, кровля;                                                   | Система дымоудаления и подпора воздуха                 | Противопожарная вентиляция   |
| 7  | 5 этап: Секция 13,техподполье, 1-18 этаж, чердак, Секция 14, техподполье, 1-18 этаж, чердак;                                          | Система противодымной сигнализации                     | Сигнализация                 |
| 8  | 5 этап: Секция 13, 1-18 этаж, Секция 14, 1-18 этаж,                                                                                   | Система домофонной связи                               | Обеспечение доступа          |
| 9  | 5 этап: Секция 13, 1-18 этаж, машинное помещение, Секция 14, 1-18 этаж, машинное помещение                                            | Система диспетчиризации лифта                          | Сети связи                   |
| 14 | 5 этап: Секция 13, техподполье, 1-18 этаж; Секция 14, техподполье, 1-18 этаж;                                                         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                |
| 15 | 5 этап: Секция 13, техподполье, 1-18 этаж; Секция 14, техподполье, 1-18 этаж;                                                         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                |
| 16 | 5 этап: Секция 13, техподполье, 1-18 этаж; Секция 14, техподполье, 1-18 этаж;                                                         | Система водоотведения                                  | Водоотведение                |
| 17 | 5 этап: Секция 13, техподполье, 1-18 этаж, чердак, машинное помещение; Секция 14, техподполье, 1-18 этаж, чердак, машинное помещение; | Система электроснабжения                               | Электроснабжение и освещение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                                                                          |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>692 447 563,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810548000009383</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09237703</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>585 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>585 000 000,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>460,33 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29 337 352 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство многоквартирного жилого дома осуществляется за счет собственных средств застройщика и кредитных средств, предоставляемых застройщику ПАО Сбербанк по Договору № 1258 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 18.02.2020 г.(финансирование 1-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1259 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 20.02.2020 г.(финансирование 2-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1273 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 3-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1274 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 4-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1303 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 5-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1304 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 6-го этапа строительства многоквартирного дома).Право аренды земельного участка, площадью 38 922 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:1122, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома, а также объект незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный жилой дом, площадь 1511,1 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:3333, расположенный по адресу:Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково, принадлежащий застройщику на праве собственности запись регистрации № 58:29:1008003:3333-58/059/2019-1 от 26.12.2019 г.переданы застройщиком в залог ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения обязательств застройщика по Кредитным договорам.ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства многоквартирного жилого дома</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2422703340936153855575031

Владелец: ООО СЗ "СМАРТ+", Кормишенкова Ольга  
Николаевна, Пенза

Действителен: с 21.09.2020 по 21.09.2021