

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

« 28 » апреля 20 21 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дельта-Инвест»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1153668009076 от 26.02.2015, ИНН 3625009637

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
396005, Воронежская область, Рамонский район, Яменское с.п., п. Солнечный,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
ул. Парковая, д. 3, офис 18. Тел. 8-960-125-72-56

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**
«Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ворошилова, 1»

на строительство, краткие проектные характеристики,
общая площадь – 35742,1 кв. м, строительный объем – 132575,0 куб. м, количество этажей – 28,
в том числе подземных – 2

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
г. Воронеж, ул. Ворошилова, земельный участок 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№36-RU36302000-025-2021 от 12.04.2021, выдано Администрацией городского округа город
Воронеж, до 12.04.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№36-2-1-3-015801-2021 от 02.04.2021, ООО «ПромМашТест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

II кв. 2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

II кв. 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО УК «Стройком», ИНН 3666244982, регистрационный номер № 762 от 10.04.2020 членов в реестре саморегулируемой организации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-Строй»

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство №36-RU36302000-025-2021 от 12.04.2021, 2) положительное заключение экспертизы № 36-2-1-3-015801-2021 от 02.04.2021, 3) проектная документация на бумажном носителе № С-0406-2020 4) копия договора генподряда, 5) копия договора на выполнение функций тех.

заказчика, 6) копии приказов о назначении ответственных лиц, 7) копии выписок из реестра членов СРО,

8) Копия выписки из ЕГРН на земельный участок, 9) копия ГПЗУ № РФ-36-2-02-0-00-2021-0101 от

25.03.2021 года, 10) Общий и специальные журналы производства работ, 11) реквизиты застройщика,

технического заказчика, генерального подрядчика.

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Колесников Е.А.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.