

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Перспектива""	по ОКПО	30823130		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6658393337		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
	Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
	Единица измерения: в тыс. рублей				

Местонахождение (адрес)

620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, д. № 45Д, оф. 210

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	60
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	14	-
	Итого по разделу I	1100	-	14	60
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	424 837	370 412	44 268
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 277	3 614	1 773
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	447	92	160
	Прочие оборотные активы	1260	8	-	7
	Итого по разделу II	1200	439 569	374 118	46 208
	БАЛАНС	1600	439 569	374 132	46 268

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	94 000	94 000	94 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(91 217)	(90 638)	(91 528)
	Итого по разделу III	1300	2 783	3 362	2 472
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	138 261	108 875	37 780
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	22 600	-	-
	в том числе: кредиторская задолженность		22 600	-	-
	Итого по разделу IV	1400	160 861	108 875	37 780
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 850	-	5 565
	Кредиторская задолженность	1520	269 075	261 895	451
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	275 925	261 895	6 016
	БАЛАНС	1700	439 569	374 132	46 268



Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Перспектива""	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	30823130		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	6658393337		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	200
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 287)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(1 087)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(330)	(124)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(330)	(1 211)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	479	2 600
	Прочие расходы	2350	(735)	(298)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(582)	1 091
	Налог на прибыль	2410	-	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(139)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(59)
	Прочее	2460	3	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(579)	890

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(579)	890
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

Handwritten signature in blue ink.