

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
по ОКПО	91729534		
ИНН	5406674264		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей _____

Местонахождение (адрес) 630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Сибревкома ул, д. № 9, корп. А, оф. 201В

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 009	4 310	5 513
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 009	4 310	5 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	504 677	415 777	253 545
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 526	38 685	20 450
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	945	1 724	261
	Прочие оборотные активы	1260	187	146	126
	Итого по разделу II	1200	535 335	456 332	278 882
	БАЛАНС	1600	539 344	460 642	284 395

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	206 063	206 304	203 282
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	206 073	206 314	203 292
	Отложенные налоговые обязательства	1420	308 711	247 091	73 756
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	308 711	247 091	73 756
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	659	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 271	6 352	6 182
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	289	226	1 165
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 560	7 237	7 347
	БАЛАНС	1700	539 344	460 642	284 395

Руководитель

(подпись)



Владимиров Михаил

Викторович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
91729534		
5406674264		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	-	6 500
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	(2 787)
	Коммерческие расходы	2100	-	3 713
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	-	(832)
	Доходы от участия в других организациях	2200	-	2 881
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	1
	Прочие доходы	2330	-	-
	Прочие расходы	2340	10	7 182
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(188)	(2 639)
	Налог на прибыль	2300	(178)	7 425
	в том числе:	2410	(62)	(347)
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(240)	7 078

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		(240)	7 078
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Владимиров Михаил
Викторович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.