

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОДО"	Форма по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Калинина, дом 116/2, офис 24			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	АО КГ "БАЛАНС"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		
		5406170683		
		1025402453020		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	843	1 707	52
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	843	1 707	52
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 662 469	2 480 504	866 698
	в том числе: объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи		3 474 079	2 249 470	769 047
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	239 993	152 915	48 888
	Дебиторская задолженность	1230	3 254 953	3 053 495	1 786 453
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	150
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40	174	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	7 157 455	5 687 088	2 702 189
	БАЛАНС	1600	7 158 298	5 688 795	2 702 241

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 524	(1 098)	(844)
	Итого по разделу III	1300	1 534	(1 088)	(834)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 769 206	2 554 501	635 267
	Кредиторская задолженность	1520	646 494	519 905	487 393
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	745	641	-
	Прочие обязательства	1550	3 740 319	2 614 836	1 580 415
	Итого по разделу V	1500	7 156 764	5 689 883	2 703 075
	БАЛАНС	1700	7 158 298	5 688 795	2 702 241

Руководитель


 (подпись)

 Шония Владислав
 Нодарович
 (расшифровка подписи)


29 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОДО"		14610280		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2224186041		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	22 457	21
	Себестоимость продаж	2120	(17 943)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 514	21
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(37)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 477	21
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	26	1
	Прочие расходы	2350	(532)	(260)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 971	(238)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 349)	(16)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(1 349)	(1)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	(15)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 622	(254)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 622	(254)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)
Шоня Владислав
Нодарович

(расшифровка подписи)



29 марта 2024 г.