

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОДО"	ИНН	14610280		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2224186041		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	656037, Алтайский край, Барнаул г., Калинина пр-кт, д. № 116/2, оф. 24				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
АО КГ "БАЛАНС"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5406170683
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025402453020

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 707	52	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 707	52	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 480 504	866 698	67
	в том числе: объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи		2 249 470	769 047	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	152 915	48 888	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 053 495	1 786 453	136
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	150	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	174	-	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 687 088	2 702 189	208

	БАЛАНС	1600	5 688 795	2 702 241	208
--	--------	------	-----------	-----------	-----

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 098)	(844)	(855)
	Итого по разделу III	1300	(1 088)	(834)	(845)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 554 501	635 267	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 753 524	1 580 415	-
	Итого по разделу IV	1400	4 308 025	2 215 682	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	662
	Кредиторская задолженность	1520	519 905	487 393	391
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	641	-	-
	Прочие обязательства	1550	861 312	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 381 858	487 393	1 052
	БАЛАНС	1700	5 688 795	2 702 241	208

Руководитель


 (подпись)

 Шония Владислав
 Нодарович
 (расшифровка подписи)


29 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОДО"	ИНН	14610280		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2224186041		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	21	22
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21	22
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21	22
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(260)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(238)	12
	Налог на прибыль	2410	(1)	(1)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(15)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(254)	11

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(254)	11
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

**Шония Владислав
Нодарович**
 (расшифровка подписи)


29 марта 2023 г.

