

**Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2020 г.**

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____

Коды		
0710001		
30	06	2020
81594671		
3906175566		
41.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация "Специализированный застройщик "КСК-Строй" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКПОФ / ОКФС _____
частная по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс руб _____
 Местонахождение (адрес) _____
236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

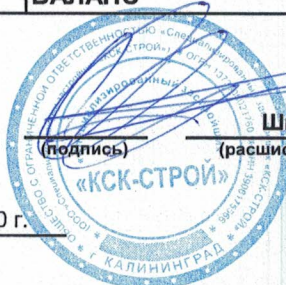
Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	322908	199417	178966
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	322908	199417	178966
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9801	3431	2268
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	211721	109727	74654
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	30000	47000	16000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35324	9525	6841
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	286846	169683	99763
	БАЛАНС	1600	609754	369100	278729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	43547	40385	9222
	Итого по разделу III	1300	53547	50385	19222
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	76803	82205	87522
	Кредиторская задолженность	1520	61148	35177	33317
	Доходы будущих периодов	1530	418256	201333	138668
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	556207	318715	259507
	БАЛАНС	1700	609754	369100	278729

Руководитель



Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСК-Строй" Дата (число, месяц, год) _____ Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности строительство жилвх и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКПОФ / ОКФС _____
 Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
81594671		
3906175566		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	9085	20250
	Себестоимость продаж	2120	(4604)	(11500)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4481	8750
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(920)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4481	7830
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	648	394
	Проценты к уплате	2330	(115)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(57)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4957	8224
	Налог на прибыль	2410	-	-
	Прочее	2460	(156)	(787)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4801	7437

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4801	7437
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Июля 2020 г.