

**Бухгалтерский баланс  
на 30 Сентября 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2020
81594671		
3906175566		
41,2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСК-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	199275	199417	178966
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	199275	199417	178966
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4972	3431	2268
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	485781	109727	74654
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50000	47000	16000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25112	9525	6841
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	565865	169683	99763
	<b>БАЛАНС</b>	1600	765140	369100	278729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	112973	40385	9222
	Итого по разделу III	1300	122973	50385	19222
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	16523	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16523	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	78194	82205	87522
	Кредиторская задолженность	1520	81671	35177	33317
	Доходы будущих периодов	1530	465779	201333	138668
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	625644	318715	259507
	<b>БАЛАНС</b>	1700	765140	369100	278729

Руководитель

Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 Октября 2020 г.

ИСК-СТРОЙ

КАЛИНИНГРАД

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 30 Сентября 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
81594671		
3906175566		
384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСК-Строй"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности

Единица измерения: тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	9134	2000
	Себестоимость продаж	2120	(4604)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4530	2000
	Коммерческие расходы	2210	-	(1000)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4530	1000
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1064	451
	Проценты к уплате	2330	(1116)	-
	Прочие доходы	2340	74513	9000
	Прочие расходы	2350	(1847)	(1000)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77144	9451
	Налог на прибыль	2410	-	-
	Прочее	2460	(4556)	(180)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72588	9271

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	72588	9271
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шимко В.Н.

(расшифровка подписи)

27 Октября 2020 г.

