

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000009 от 31.07.2023

«Многоэтажный жилой дом с объектами социальной и общественно-деловой инфраструктуры и подземным паркингом по ул. 2-я линия – ул.

Дата первичного размещения: 19.03.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Веллком</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Веллком</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>390026</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская область</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Рязанский</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                  |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Стройкова</b>                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 38; Строение: помещение 34</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(491)230-07-00</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@vellcom.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vellcom.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лугин</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Веллком</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6234169363</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>VELLCOM group</b>                                                         |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234169363</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176234011535</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.05.2017</b>                                                                                              |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Щуркова</b>                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Зоя</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                       |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>620500829490</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Веллком-Сервис</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234061384</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086234012611</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Рязанская</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ветеринарная</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул.5-й Коломенский проезд в г.Рязани</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.11.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>62-29-42-2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Рязани</b>                                                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Объединение рязанских строителей</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6234066329</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>572</b>                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>30.08.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>324 747,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>311 119,00 тыс. руб.</b>         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>2-я Линия</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Рязань, ул. 2 Линия, д. 28, д.30, д.32, д.26, ул. Ленинского Комсомола, д. 33, д.35</b>                                                               |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>34481,19 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |



|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 712,01 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 549,54 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>25 261,55 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВеллКом-Групп</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234087343</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЕДРЪ-ПРОЕКТ</b>                      |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234119394</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВеллКом-Групп</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234087343</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0084-17</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр экспертных решений</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2018</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-0365-18</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Экспертных Решений</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>VELLCOM дом на Ленкома</b>                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тера-строй</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6234150387</b>                               |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новация</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6234061240</b>                               |

## 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |                                                                      |
|------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-197-2017</b>          |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.10.2017</b>        |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>      |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

|                                        |        |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УКС ГОРОДА РЯЗАНИ</b>                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-197-2017</b>                                                                             |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.10.2017</b>                                                                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>                                               |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-197-2017</b>                                                                             |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.10.2017</b>                                                                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>22.03.2022</b>                                               |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-197-2017</b>                                                                             |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.10.2017</b>                                                                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2023</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.06.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.06.2025</b>                                                                                                                  |



|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.08.2019,21.02.2020,18.10.2019,07.07.2021</b>                          |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Осипова</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Людмила</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>621500555308</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:29:0070027:2339</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6 017,00 м²</b>                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>31</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>65</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на дворовой территории. Оборудована различными игровыми элементами: беседка, качели, балансир, счеты со столиком, столик индивидуального изготовления, качалка на пружинке, доска для рисования, игровой комплекс, большое наклонное вращающееся кольцо, холм, бревно-препятствие, крутящиеся брусья, арка, центробежные холмы. Покрытие площадки выполнено из материалов с хорошей амортизацией, которые минимизируют риск случайных травм</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на дворовой территории. На площадке размещено оборудование: баскетбольная стойка с кольцом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Сбор крупногабаритных коммунальных отходов, будет осуществляться на специальной оборудованной площадке. Расчетное кол-во контейнеров: 3 мусорных контейнера объемом 0,8 м3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Особое внимание при проектировании объекта уделено озеленению. Со стороны проезжих улиц в тротуарах предусмотрены клумбы с устройством живой изгороди из декоративных хвойных растений, пригодных для художественного формирования кроны. В разделительных островках и газонах запланирована высадка премиальных сортов и видов деревьев. По периметру здания предусмотрена отмостка в виде привитринного вазона для высадки цветов и невысоких кустарников с облицовкой кромки деревянными настилами, выполняющими функцию покрытия пригодного для сидения. Дворовая территория озеленена на максимально большей площади, свободной от других функционально удобных элементов благоустройства, путем устройства клумб и газонов, структурирующих потоки пользователей объекта строительства с целью создания комфортной и благоприятной атмосферы добрососедства взыскательных, но сознательных граждан |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В проекте предусмотрено устройство пониженных тротуаров на пешеходных переходах с размещением на пути следования маломобильных лиц тактильных указателей и обеспечена возможность доступа в здание с устройством пандусов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br><b>На фасадах предусмотрено архитектурное освещение по контуру парапета на террасах пентхаусов и парапета встроенно-пристроенной части здания. Все входные группы и зоны любого назначения оборудованы декоративно-функциональным освещением. Кроме того, для наивысшего наслаждения и лучшего ориентирования пешеходов в тротуарах предусмотрены специализированные светильники из ударопрочного стекла. Дополнительно во дворовой части предусмотрены парковые светильники, а по наружной части вдоль улиц – алюминиевые декоративные светильники импортного производства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрено устройство подземной галереи для прокладки инженерных коммуникаций вдоль улиц Ленинского Комсомола и 2-Линия, устройство навесов над открытыми парковками вдоль ул. 2-Линия.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0.5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2020</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-14/1889</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 403 507,37 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-14/1890</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 689 687,04 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязанские городские распределительные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227007428</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08/01-1619</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 896,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РязаньГоргаз</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>448/21/2</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>395 683,62 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Территориальное общественное самоуправление</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление благоустройства администрации города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6234063536</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/3-11-4448 Исх.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязаньлифт</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6234001956</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                            |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>250         |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>195       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0              |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>195 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 121.84                                     | 3                 | 66.87                      | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 106.74                                     | 3                 | 60.44                      | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 70.88                                      | 2                 | 36.28                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 105.97                                     | 3                 | 54.99                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 121.26                                     | 3                 | 66.84                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 105.33                                     | 3                 | 59.29                      | 3.00                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 69.86                                      | 2                 | 35.74                      | 3.00                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 105.32                                     | 3                 | 54.85                      | 3.00                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 5                 | 1              | 121.04                                     | 3                 | 66.79                      | 3.00                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 105.69                                     | 3                 | 55.87                      | 3.00                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 69.96                                      | 2                 | 35.97                      | 3.00                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 104.74                                     | 3                 | 54.49                      | 3.00                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 121.13                                     | 3                 | 66.84                      | 3.00                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 105.23                                     | 3                 | 59.31                      | 3.00                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 69.74                                      | 2                 | 35.74                      | 3.00                |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 16  | Квартира | 6  | 1 | 105.10 | 3 | 54.85 | 3.00 |
| 17  | Квартира | 7  | 1 | 121.04 | 3 | 66.79 | 3.00 |
| 18  | Квартира | 7  | 1 | 105.77 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 19  | Квартира | 7  | 1 | 69.81  | 2 | 32.26 | 3.00 |
| 20  | Квартира | 7  | 1 | 104.74 | 3 | 54.49 | 3.00 |
| 21  | Квартира | 8  | 1 | 121.13 | 3 | 66.84 | 3.00 |
| 22  | Квартира | 8  | 1 | 105.23 | 3 | 59.31 | 3.00 |
| 23  | Квартира | 8  | 1 | 69.74  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 24  | Квартира | 8  | 1 | 105.10 | 3 | 54.85 | 3.00 |
| 25  | Квартира | 9  | 1 | 120.70 | 3 | 66.79 | 3.00 |
| 26  | Квартира | 9  | 1 | 105.49 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 27  | Квартира | 9  | 1 | 69.63  | 2 | 35.97 | 3.00 |
| 28  | Квартира | 9  | 1 | 104.71 | 3 | 54.49 | 3.00 |
| 29  | Квартира | 10 | 1 | 120.60 | 3 | 66.88 | 3.00 |
| 30  | Квартира | 10 | 1 | 105.60 | 3 | 59.31 | 3.00 |
| 31  | Квартира | 10 | 1 | 69.60  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 32  | Квартира | 10 | 1 | 105.07 | 3 | 54.85 | 3.00 |
| 33  | Квартира | 11 | 1 | 120.70 | 3 | 66.79 | 3.00 |
| 34  | Квартира | 11 | 1 | 105.49 | 3 | 59.85 | 3.00 |
| 35  | Квартира | 11 | 1 | 69.83  | 2 | 35.97 | 3.00 |
| 36  | Квартира | 11 | 1 | 104.71 | 3 | 54.49 | 3.00 |
| 37  | Квартира | 12 | 1 | 177.30 | 3 | 64.31 | 3.70 |
| 37A | Квартира | 12 | 1 | 162.21 | 4 | 72.64 | 3.70 |
| 38  | Квартира | 3  | 2 | 113.47 | 3 | 57.63 | 3.00 |
| 39  | Квартира | 3  | 2 | 64.64  | 2 | 29.01 | 3.00 |
| 40  | Квартира | 3  | 2 | 44.71  | 1 | 16.76 | 3.00 |
| 41  | Квартира | 3  | 2 | 82.37  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 42  | Квартира | 3  | 2 | 63.33  | 2 | 29.59 | 3.00 |
| 43  | Квартира | 4  | 2 | 112.86 | 3 | 57.17 | 3.00 |
| 44  | Квартира | 4  | 2 | 63.86  | 2 | 28.52 | 3.00 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 4  | 2 | 44.17  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 4  | 2 | 81.85  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 4  | 2 | 62.79  | 2 | 29.49 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 5  | 2 | 112.70 | 3 | 57.59 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 5  | 2 | 64.00  | 2 | 28.86 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 5  | 2 | 43.67  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 5  | 2 | 81.63  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 5  | 2 | 62.77  | 2 | 29.76 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 6  | 2 | 112.61 | 3 | 57.17 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 6  | 2 | 63.66  | 2 | 28.52 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 6  | 2 | 44.02  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 6  | 2 | 81.63  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 6  | 2 | 62.50  | 2 | 29.49 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 7  | 2 | 112.70 | 3 | 57.59 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 7  | 2 | 64.00  | 2 | 28.86 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 7  | 2 | 43.67  | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 7  | 2 | 81.63  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 7  | 2 | 62.77  | 2 | 29.76 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 8  | 2 | 112.61 | 3 | 57.17 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 8  | 2 | 63.66  | 2 | 28.49 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 8  | 2 | 44.02  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 8  | 2 | 81.63  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 8  | 2 | 62.50  | 2 | 29.49 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 9  | 2 | 112.64 | 3 | 57.59 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 9  | 2 | 63.83  | 2 | 28.86 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 9  | 2 | 43.61  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 9  | 2 | 81.60  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 9  | 2 | 62.50  | 2 | 29.76 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 10 | 2 | 112.55 | 3 | 57.17 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 10 | 2 | 63.49  | 2 | 28.52 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 10 | 2 | 43.96  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 10 | 2 | 81.60  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 10 | 2 | 62.24  | 2 | 29.49 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 11 | 2 | 112.64 | 3 | 57.59 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 11 | 2 | 63.83  | 2 | 28.86 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 11 | 2 | 43.61  | 1 | 16.36 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 11 | 2 | 81.60  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 11 | 2 | 62.50  | 2 | 29.76 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 12 | 2 | 140.27 | 3 | 59.75 | 3.70 |
| 84  | Квартира | 12 | 2 | 160.97 | 3 | 58.64 | 3.70 |
| 85  | Квартира | 3  | 3 | 60.16  | 2 | 27.72 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 3  | 3 | 78.58  | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 3  | 3 | 64.52  | 2 | 28.84 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 3  | 3 | 44.21  | 1 | 16.37 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 3  | 3 | 79.30  | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 3  | 3 | 65.35  | 2 | 31.82 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 4  | 3 | 59.88  | 2 | 26.83 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 4  | 3 | 78.07  | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 4  | 3 | 64.03  | 2 | 28.61 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 4  | 3 | 43.62  | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 4  | 3 | 78.79  | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 4  | 3 | 64.32  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 5  | 3 | 59.44  | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 5  | 3 | 77.96  | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 5  | 3 | 64.14  | 2 | 28.94 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 5  | 3 | 43.15  | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 5  | 3 | 78.68  | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 5  | 3 | 64.44  | 2 | 31.57 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6  | 3 | 59.77  | 2 | 26.83 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 6  | 3 | 77.96  | 2 | 34.40 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира | 6  | 3 | 63.81 | 2 | 28.61 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 6  | 3 | 43.46 | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 6  | 3 | 78.68 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 6  | 3 | 64.03 | 2 | 27.23 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 7  | 3 | 59.44 | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 7  | 3 | 77.75 | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 7  | 3 | 64.14 | 2 | 28.94 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 7  | 3 | 43.15 | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 7  | 3 | 78.68 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 7  | 3 | 63.85 | 2 | 30.96 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 8  | 3 | 59.77 | 2 | 26.83 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 8  | 3 | 77.75 | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 8  | 3 | 63.81 | 2 | 28.61 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 8  | 3 | 43.46 | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 8  | 3 | 78.68 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 8  | 3 | 64.11 | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 9  | 3 | 59.48 | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 9  | 3 | 77.77 | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 9  | 3 | 63.96 | 2 | 28.94 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 9  | 3 | 43.08 | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 9  | 3 | 78.50 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 9  | 3 | 64.11 | 2 | 31.57 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 10 | 3 | 59.63 | 2 | 26.83 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 10 | 3 | 77.56 | 2 | 34.40 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 | 63.63 | 2 | 28.61 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 43.39 | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 10 | 3 | 78.50 | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 63.78 | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 11 | 3 | 59.42 | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 11 | 3 | 77.81 | 2 | 35.11 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 135 | Квартира | 11 | 3 | 63.96  | 2 | 28.94 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 11 | 3 | 43.08  | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 11 | 3 | 78.50  | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 11 | 3 | 64.11  | 2 | 31.57 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 12 | 3 | 56.92  | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 12 | 3 | 77.84  | 2 | 34.66 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 12 | 3 | 63.41  | 2 | 28.61 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 12 | 3 | 43.31  | 1 | 15.97 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 12 | 3 | 78.17  | 2 | 33.65 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 12 | 3 | 63.33  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 13 | 3 | 174.51 | 4 | 79.50 | 3.70 |
| 146 | Квартира | 13 | 3 | 157.66 | 3 | 55.19 | 3.70 |
| 147 | Квартира | 3  | 4 | 84.47  | 2 | 37.90 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 3  | 4 | 46.77  | 1 | 15.53 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 3  | 4 | 46.91  | 1 | 15.67 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 3  | 4 | 68.67  | 2 | 35.49 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 3  | 4 | 112.33 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 4  | 4 | 84.17  | 2 | 38.16 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 4  | 4 | 45.66  | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 4  | 4 | 46.04  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 4  | 4 | 67.74  | 2 | 35.41 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 4  | 4 | 112.07 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 5  | 4 | 83.71  | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 5  | 4 | 45.96  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 5  | 4 | 45.61  | 1 | 15.48 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 5  | 4 | 67.88  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 5  | 4 | 111.50 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 6  | 4 | 84.05  | 2 | 38.16 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 6  | 4 | 45.58  | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 6  | 4 | 45.96  | 1 | 15.83 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 165 | Квартира | 6  | 4 | 67.55  | 2 | 35.41 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 6  | 4 | 111.83 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 7  | 4 | 83.71  | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 7  | 4 | 45.96  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 7  | 4 | 45.61  | 1 | 15.48 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 7  | 4 | 67.88  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 7  | 4 | 111.50 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 8  | 4 | 84.05  | 2 | 38.16 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 8  | 4 | 45.58  | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 8  | 4 | 45.96  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 8  | 4 | 67.55  | 2 | 35.41 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 8  | 4 | 111.83 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 9  | 4 | 83.49  | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 9  | 4 | 45.81  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 9  | 4 | 45.46  | 1 | 15.48 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 9  | 4 | 67.61  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 9  | 4 | 111.45 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 10 | 4 | 83.83  | 2 | 38.16 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 10 | 4 | 45.43  | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 10 | 4 | 45.81  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 10 | 4 | 67.28  | 2 | 35.41 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 10 | 4 | 111.78 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 11 | 4 | 83.49  | 2 | 37.82 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 11 | 4 | 45.81  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 11 | 4 | 45.46  | 1 | 15.48 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 11 | 4 | 67.61  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 11 | 4 | 111.45 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 12 | 4 | 83.79  | 2 | 39.98 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 12 | 4 | 45.32  | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 12 | 4 | 45.70  | 1 | 15.83 | 3.00 |



|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 195 | Квартира | 12 | 4 | 67.12  | 2 | 35.41 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 12 | 4 | 111.44 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 13 | 4 | 81.15  | 2 | 35.59 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 13 | 4 | 45.70  | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 13 | 4 | 45.35  | 1 | 15.48 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 13 | 4 | 67.45  | 2 | 35.74 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 13 | 4 | 111.11 | 3 | 59.58 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 14 | 4 | 136.12 | 3 | 49.67 | 3.70 |
| 203 | Квартира | 14 | 4 | 163.58 | 3 | 60.30 | 3.70 |
| 204 | Квартира | 3  | 5 | 75.88  | 2 | 31.92 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 3  | 5 | 44.02  | 1 | 18.66 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 3  | 5 | 70.95  | 2 | 33.00 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 3  | 5 | 45.86  | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 4  | 5 | 75.15  | 2 | 31.62 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 4  | 5 | 41.96  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 4  | 5 | 70.55  | 2 | 32.96 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 4  | 5 | 45.33  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 5  | 5 | 74.53  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 5  | 5 | 42.08  | 1 | 17.09 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 5  | 5 | 70.49  | 2 | 33.13 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 5  | 5 | 44.92  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 6  | 5 | 74.58  | 2 | 35.40 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 6  | 5 | 41.75  | 1 | 17.09 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 6  | 5 | 70.32  | 2 | 32.96 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 6  | 5 | 45.25  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 7  | 5 | 74.53  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 7  | 5 | 42.13  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 7  | 5 | 70.49  | 2 | 33.13 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 7  | 5 | 44.92  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 8  | 5 | 74.92  | 2 | 31.95 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 225 | Квартира | 8  | 5 | 41.80  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 8  | 5 | 70.32  | 2 | 32.96 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 8  | 5 | 45.25  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 9  | 5 | 74.39  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 9  | 5 | 42.00  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 9  | 5 | 70.26  | 2 | 33.13 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 9  | 5 | 44.76  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 10 | 5 | 74.75  | 2 | 35.75 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 10 | 5 | 41.67  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 10 | 5 | 70.09  | 2 | 32.96 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 10 | 5 | 45.09  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 11 | 5 | 74.39  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 11 | 5 | 42.00  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 11 | 5 | 70.26  | 2 | 33.13 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 11 | 5 | 44.76  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 12 | 5 | 74.43  | 2 | 31.62 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 12 | 5 | 41.50  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 12 | 5 | 69.83  | 2 | 32.96 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 12 | 5 | 45.00  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 13 | 5 | 74.05  | 2 | 31.24 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 13 | 5 | 41.83  | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 13 | 5 | 70.00  | 2 | 33.13 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 13 | 5 | 44.67  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 14 | 5 | 107.62 | 3 | 48.61 | 3.70 |
| 249 | Квартира | 14 | 5 | 104.73 | 3 | 49.46 | 3.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 32  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.44  | Кладовая | 3.44  | 2.32 |
| A1  | Нежилое помещение | -2 | 5 | 34.72 | Бокс     | 34.72 | 3.70 |
| A3  | Нежилое помещение | -2 | 5 | 15.01 | Бокс     | 15.01 | 3.70 |
| A4  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 14.24 | Бокс     | 14.24 | 3.70 |
| A5  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 13.80 | Бокс     | 13.80 | 2.70 |
| A6  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 14.73 | Бокс     | 14.73 | 3.70 |
| A7  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 15.13 | Бокс     | 15.13 | 3.70 |
| A8  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 48.60 | Бокс     | 48.60 | 3.70 |
| A9  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 15.77 | Бокс     | 15.77 | 3.70 |
| A10 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 16.28 | Бокс     | 16.28 | 3.70 |
| A11 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 16.28 | Бокс     | 16.28 | 3.70 |
| A12 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 15.77 | Бокс     | 15.77 | 3.70 |
| A13 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 23.57 | Бокс     | 23.57 | 3.70 |
| A14 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.33 | Бокс     | 19.33 | 3.70 |
| A15 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 18.63 | Бокс     | 18.63 | 3.70 |
| A16 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 15.12 | Бокс     | 15.12 | 3.70 |
| A17 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 15.81 | Бокс     | 15.81 | 3.70 |
| A18 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 16.07 | Бокс     | 16.07 | 3.70 |
| A19 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 13.81 | Бокс     | 13.81 | 3.70 |
| A20 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 16.02 | Бокс     | 16.02 | 3.70 |
| A21 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 18.08 | Бокс     | 18.08 | 3.70 |
| A22 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.64 | Бокс     | 19.64 | 3.91 |
| A23 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 20.07 | Бокс     | 20.07 | 2.32 |
| A24 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.62 | Бокс     | 19.62 | 2.32 |
| A25 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 14.97 | Бокс     | 14.97 | 2.32 |
| A26 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 16.18 | Бокс     | 16.18 | 2.32 |
| A27 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 16.07 | Бокс     | 16.07 | 2.32 |
| A28 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 13.76 | Бокс     | 13.76 | 2.32 |
| A29 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 15.96 | Бокс     | 15.96 | 2.32 |
| A30 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 24.66 | Бокс     | 24.66 | 2.32 |

|     |                   |    |   |       |      |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|------|-------|------|
| A31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.12 | Бокс | 20.12 | 2.32 |
| A32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.76 | Бокс | 15.76 | 2.32 |
| A33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.68 | Бокс | 16.68 | 2.32 |
| A34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.85 | Бокс | 14.85 | 2.32 |
| A35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.57 | Бокс | 15.57 | 2.32 |
| A36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 36.93 | Бокс | 36.93 | 2.32 |
| B1  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 18.57 | Бокс | 18.57 | 3.70 |
| B2  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 18.48 | Бокс | 18.48 | 3.70 |
| B3  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.15 | Бокс | 19.15 | 3.70 |
| B4  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 17.56 | Бокс | 17.56 | 3.70 |
| B5  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 14.31 | Бокс | 14.31 | 3.70 |
| B6  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 13.31 | Бокс | 13.31 | 3.70 |
| B7  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.05 | Бокс | 19.05 | 3.70 |
| B8  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.05 | Бокс | 19.05 | 3.91 |
| B9  | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.89 | Бокс | 19.89 | 2.32 |
| B10 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.02 | Бокс | 19.02 | 2.32 |
| B11 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 13.83 | Бокс | 13.83 | 2.32 |
| B12 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 14.27 | Бокс | 14.27 | 2.32 |
| B13 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 23.93 | Бокс | 23.93 | 2.32 |
| B14 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.23 | Бокс | 19.23 | 2.32 |
| 3   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.22 | Бокс | 18.22 | 2.32 |
| B16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.31 | Бокс | 20.31 | 2.32 |
| B17 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 35.56 | Бокс | 35.56 | 2.32 |
| C1  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 16.37 | Бокс | 16.37 | 2.60 |
| C2  | Нежилое помещение | -2 | 5 | 15.49 | Бокс | 15.49 | 2.60 |
| C3  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 18.25 | Бокс | 18.25 | 2.60 |
| C4  | Нежилое помещение | -2 | 4 | 18.11 | Бокс | 18.11 | 2.60 |
| C5  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 18.75 | Бокс | 18.75 | 2.60 |
| C6  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 17.70 | Бокс | 17.70 | 2.60 |
| C7  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 17.76 | Бокс | 17.76 | 2.60 |

|     |                   |    |   |       |      |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|------|-------|------|
| C8  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 32.61 | Бокс | 32.61 | 2.60 |
| C9  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 17.11 | Бокс | 17.11 | 2.60 |
| C10 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 31.78 | Бокс | 31.78 | 2.60 |
| C11 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 17.11 | Бокс | 17.11 | 2.60 |
| C12 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 18.63 | Бокс | 18.63 | 2.60 |
| C13 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 18.63 | Бокс | 18.63 | 2.60 |
| C14 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.46 | Бокс | 19.46 | 2.60 |
| C15 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.04 | Бокс | 19.04 | 2.60 |
| C16 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.17 | Бокс | 17.17 | 2.60 |
| C17 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 33.17 | Бокс | 33.17 | 2.60 |
| C18 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.11 | Бокс | 17.11 | 2.60 |
| C19 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 30.93 | Бокс | 30.93 | 2.60 |
| C20 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 18.52 | Бокс | 18.52 | 2.60 |
| C21 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 23.44 | Бокс | 23.44 | 2.60 |
| C22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.81 | Бокс | 18.81 | 2.60 |
| C23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.22 | Бокс | 18.22 | 2.60 |
| C24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 32.70 | Бокс | 32.70 | 2.60 |
| C25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22.49 | Бокс | 22.49 | 2.32 |
| C26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 43.90 | Бокс | 43.90 | 2.32 |
| D1  | Нежилое помещение | -2 | 5 | 33.67 | Бокс | 33.67 | 2.60 |
| D2  | Нежилое помещение | -2 | 5 | 33.34 | Бокс | 33.34 | 2.60 |
| D3  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 34.52 | Бокс | 34.52 | 2.60 |
| D4  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 32.37 | Бокс | 32.37 | 2.60 |
| D5  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 32.91 | Бокс | 32.91 | 2.60 |
| D6  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 32.48 | Бокс | 32.48 | 2.60 |
| D7  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 31.95 | Бокс | 31.95 | 2.60 |
| D8  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 32.59 | Бокс | 32.59 | 2.60 |
| D9  | Нежилое помещение | -2 | 3 | 31.52 | Бокс | 31.52 | 2.60 |
| D10 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 52.10 | Бокс | 52.10 | 2.60 |
| D11 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.71 | Бокс | 19.71 | 2.60 |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| D12 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.29 | Бокс     | 19.29 | 2.60 |
| D13 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.41 | Бокс     | 17.41 | 2.60 |
| D14 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 18.29 | Бокс     | 18.29 | 2.60 |
| D15 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.58 | Бокс     | 17.58 | 2.60 |
| D16 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.35 | Бокс     | 17.35 | 2.60 |
| D17 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 34.30 | Бокс     | 34.30 | 2.60 |
| D18 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 43.09 | Бокс     | 43.09 | 2.60 |
| D19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 34.41 | Бокс     | 34.41 | 2.60 |
| D20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 33.55 | Бокс     | 33.55 | 2.60 |
| D21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 37.52 | Бокс     | 37.52 | 2.60 |
| D22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 33.12 | Бокс     | 33.12 | 2.60 |
| D23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 37.63 | Бокс     | 37.63 | 2.60 |
| D24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 36.34 | Бокс     | 36.34 | 2.60 |
| D25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 36.34 | Бокс     | 36.34 | 2.60 |
| K1  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.49  | Кладовая | 7.49  | 2.44 |
| K2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.14  | Кладовая | 9.14  | 2.44 |
| K3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.21  | Кладовая | 7.21  | 2.44 |
| K4  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.46 | Кладовая | 12.46 | 2.44 |
| K5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.22 | Кладовая | 12.22 | 2.44 |
| K6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.01  | Кладовая | 8.01  | 2.44 |
| K7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.66  | Кладовая | 7.66  | 2.44 |
| K8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.11  | Кладовая | 9.11  | 2.44 |
| K9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.32  | Кладовая | 7.32  | 2.44 |
| K10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.84  | Кладовая | 6.84  | 2.44 |
| K11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.03  | Кладовая | 9.03  | 2.44 |
| K12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.06  | Кладовая | 7.06  | 2.44 |
| K13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.74  | Кладовая | 3.74  | 2.44 |
| K14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50  | Кладовая | 3.50  | 2.44 |
| K15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.72  | Кладовая | 5.72  | 2.44 |
| K16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.15  | Кладовая | 7.15  | 2.44 |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| K17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.56  | Кладовая | 9.56  | 2.44 |
| K18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.12  | Кладовая | 4.12  | 2.44 |
| K19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.95  | Кладовая | 9.95  | 2.44 |
| K20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.64  | Кладовая | 4.64  | 2.44 |
| K21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.19  | Кладовая | 9.19  | 2.44 |
| K22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.41  | Кладовая | 5.41  | 2.44 |
| K23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.59 | Кладовая | 10.59 | 2.44 |
| K24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.14  | Кладовая | 6.14  | 2.44 |
| K25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.30  | Кладовая | 9.30  | 2.44 |
| K26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.94  | Кладовая | 4.94  | 2.44 |
| K27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.02  | Кладовая | 5.02  | 2.44 |
| K28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.71  | Кладовая | 4.71  | 2.44 |
| K29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.48  | Кладовая | 5.48  | 2.44 |
| K30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.46  | Кладовая | 5.46  | 2.44 |
| K31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.01 | Кладовая | 11.01 | 2.44 |
| K32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.58 | Кладовая | 17.58 | 2.40 |
| K33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.79  | Кладовая | 5.79  | 2.44 |
| K34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.17  | Кладовая | 5.17  | 2.44 |
| K35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.19  | Кладовая | 5.19  | 2.44 |
| K36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.78  | Кладовая | 3.78  | 2.44 |
| K37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.65  | Кладовая | 6.65  | 2.44 |
| K1  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.61  | Кладовая | 4.61  | 2.44 |
| K2  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.66  | Кладовая | 4.66  | 2.44 |
| K3  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.20  | Кладовая | 4.20  | 2.44 |
| K4  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14  | Кладовая | 4.14  | 2.44 |
| K5  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14  | Кладовая | 4.14  | 2.44 |
| K6  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.66  | Кладовая | 4.66  | 2.44 |
| K7  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.84  | Кладовая | 5.84  | 2.44 |
| K8  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.08  | Кладовая | 3.08  | 2.44 |
| K9  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.07  | Кладовая | 3.07  | 2.44 |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| K10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.93  | Кладовая | 4.93  | 2.44 |
| K11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.13  | Кладовая | 5.13  | 2.44 |
| K12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.08  | Кладовая | 6.08  | 2.44 |
| K13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10  | Кладовая | 3.10  | 2.44 |
| K14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10  | Кладовая | 3.10  | 2.44 |
| K15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.12  | Кладовая | 6.12  | 2.44 |
| K16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.09  | Кладовая | 4.09  | 2.44 |
| K17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая | 4.10  | 2.44 |
| K18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.36  | Кладовая | 5.36  | 2.44 |
| K19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.65  | Кладовая | 3.65  | 2.44 |
| K20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.67  | Кладовая | 3.67  | 2.44 |
| K21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.48  | Кладовая | 9.48  | 2.44 |
| K22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.43  | Кладовая | 4.43  | 2.44 |
| K23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.44  | Кладовая | 4.44  | 2.44 |
| K24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.61  | Кладовая | 5.61  | 2.44 |
| K25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.34  | Кладовая | 4.34  | 2.44 |
| K26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая | 4.30  | 2.44 |
| K27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.56  | Кладовая | 6.56  | 2.44 |
| K28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.94  | Кладовая | 4.94  | 2.44 |
| K29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.50  | Кладовая | 7.50  | 2.44 |
| K30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.99  | Кладовая | 6.99  | 2.44 |
| K31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.75  | Кладовая | 4.75  | 2.44 |
| K32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Кладовая | 6.10  | 2.44 |
| K33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.19  | Кладовая | 5.19  | 2.44 |
| K34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.62  | Кладовая | 3.62  | 2.44 |
| K35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.09  | Кладовая | 4.09  | 2.44 |
| K36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 24.11 | Кладовая | 24.11 | 2.44 |
| K37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.07  | Кладовая | 7.07  | 2.44 |
| K38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 18.22 | Кладовая | 18.22 | 2.44 |
| K39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.59  | Кладовая | 6.59  | 2.44 |



|      |                                                   |    |   |        |                     |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| K40  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70   | Кладовая            | 3.70   | 2.44 |
| K41  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.16   | Кладовая            | 6.16   | 2.44 |
| H1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 307.07 | Офисное помещение   | 281.06 | 3.44 |
|      |                                                   |    |   |        | АТП                 | 4.69   |      |
|      |                                                   |    |   |        | Помещение охранника | 6.85   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 4.82   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 3.96   |      |
|      |                                                   |    |   |        | Тамбур              | 5.69   |      |
| H2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 149.41 | Офисное помещение   | 126.44 | 3.44 |
|      |                                                   |    |   |        | Помещение охранника | 5.61   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 3.43   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 2.26   |      |
|      |                                                   |    |   |        | АТП                 | 7.54   |      |
|      |                                                   |    |   |        | Тамбур              | 4.13   |      |
| H2.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 97.10  | Офисное помещение   | 78.19  | 3.44 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 1.29   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 1.26   |      |
|      |                                                   |    |   |        | Помещение охранника | 5.00   |      |
|      |                                                   |    |   |        | АТП                 | 7.39   |      |
|      |                                                   |    |   |        | Тамбур              | 3.97   |      |
| H3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 198.81 | Офисное помещение   | 179.77 | 3.44 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 1.60   |      |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                 | 1.77   |      |

|                  |                                                   |   |   |        |                     |        |      |
|------------------|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
|                  |                                                   |   |   |        | Помещение охранника | 5.91   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | АТП                 | 5.42   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 4.34   |      |
| Н4               | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 214.17 | Офисное помещение   | 191.52 | 3.79 |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 4.97   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.37   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | АТП                 | 6.26   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 4.06   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Помещение охранника | 4.99   |      |
| Н 4.1<br>Магазин | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 887.05 | Магазин             | 579.72 | 4.14 |
|                  |                                                   |   |   |        | Электрощитовая      | 10.42  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение | 59.92  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение | 50.73  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение | 26.07  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 1.62   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 3.51   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | ПУИ                 | 4.74   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 1.56   |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Тамбур              | 11.11  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение | 91.72  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Загрузочная зона    | 13.73  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | Кабинет             | 30.64  |      |
|                  |                                                   |   |   |        | С/у                 | 1.56   |      |

|     |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| H5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 307.44 | Офисное помещение | 299.81 | 3.44 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.98   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.13   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП               | 4.52   |      |
| H6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 180.58 | Офисное помещение | 167.19 | 3.44 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 3.79   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 2.05   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Кладовая          | 3.11   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП               | 4.44   |      |
| H7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 115.27 | Офисное помещение | 101.58 | 3.44 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.82   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.77   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Умывальная        | 4.28   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП               | 5.82   |      |
| H8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 206.06 | Офисное помещение | 195.87 | 3.44 |
|     |                                                   |   |   |        | АТП               | 6.78   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.39   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 2.02   |      |
| H9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 230.20 | Офисное помещение | 215.02 | 3.79 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 2.66   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 2.73   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Умывальная        | 4.82   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП               | 4.97   |      |
| H10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 4 | 418.16 | Офисное помещение | 382.93 | 3.79 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у               | 1.82   |      |

|     |                                                   |   |   |        |                     |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
|     |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.08   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Холл                | 6.49   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП                 | 14.90  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Помещение охранника | 9.94   |      |
| Н11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 5 | 387.53 | Офисное помещение   | 349.24 | 3.50 |
|     |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.58   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.45   |      |
|     |                                                   |   |   |        | АТП                 | 7.64   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Коридор             | 20.53  |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.36   |      |
|     |                                                   |   |   |        | С/у                 | 2.73   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд                 | -2 этаж                               | Проезд               | 321.4          |
| 2     | Проезд                 | -2 этаж                               | Проезд               | 722.36         |
| 3     | Проезд                 | -2 этаж                               | Проезд               | 329.12         |
| 4     | Лифтовой холл          | -2 этаж                               | Лифтовой холл        | 6.56           |
| 5     | Тамбур-шлюз            | -2 этаж                               | Тамбур-шлюз          | 3.67           |
| 6     | Лестничная клетка ЛК1  | -2 этаж                               | Лестничная клетка    | 16.38          |
| 7     | Тамбур-шлюз            | -2 этаж                               | Тамбур-шлюз          | 7.74           |
| 8     | Тамбур-шлюз            | -2 этаж                               | Тамбур-шлюз          | 2.73           |
| 9     | Лестничная клетка ЛК 4 | -2 этаж                               | Лестничная клетка    | 8.86           |
| 10    | Лифтовой холл          | -2 этаж                               | Лифтовой холл        | 4.84           |
| 11    | Тамбур-шлюз            | -2 этаж                               | Тамбур-шлюз          | 5.61           |
| 12    | Электрощитовая         | -2 этаж                               | Электрощитовая       | 6.99           |

|    |                                |                   |                                |        |
|----|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------|
| 13 | Лестничная клетка ЛК 7         | -2 этаж           | Лестничная клетка              | 11.75  |
| 14 | Лифтовой холл                  | -2 этаж           | Лифтовой холл                  | 4.84   |
| 15 | Тамбур-шлюз                    | -2 этаж           | Тамбур-шлюз                    | 5.62   |
| 16 | Электрощитовая                 | -2 этаж           | Электрощитовая                 | 6.99   |
| 17 | Тамбур-шлюз                    | -2 этаж           | Тамбур-шлюз                    | 3.85   |
| 18 | Лифтовой холл                  | -2 этаж           | Лифтовой холл                  | 7.46   |
| 19 | Лестничная клетка ЛК 11        | -2 этаж           | Лестничная клетка              | 12.61  |
| 20 | Тамбур-шлюз                    | -2 этаж           | Тамбур-шлюз                    | 3.9    |
| 21 | Тамбур-шлюз                    | -2 этаж           | Тамбур-шлюз                    | 3.15   |
| 22 | Лифтовой холл                  | -2 этаж           | Лифтовой холл                  | 11.03  |
| 23 | Лестничная клетка ЛК 12        | -2 этаж           | Лестничная клетка              | 8.53   |
| 24 | Насосная                       | -2 этаж           | Насосная                       | 34.56  |
| 25 | Резервуар для воды             | -2 этаж           | Резервуар для воды             | 24.26  |
| 26 | Лестничная клетка ЛК 15        | -2 этаж           | Лестничная клетка              | 15.93  |
| 27 | Техническое помещение          | -2 этаж           | Техническое помещение          | 3.15   |
| 28 | Помещение уборочного инвентаря | -2 этаж           | Помещение уборочного инвентаря | 3.61   |
| 29 | Лифтовой холл                  | -1 этаж. 1 секция | Лифтовой холл                  | 6.56   |
| 30 | Тамбур-шлюз                    | -1 этаж. 1 секция | Тамбур-шлюз                    | 5.69   |
| 31 | Лестничная клетка ЛК 1         | -1 этаж. 1 секция | Лестничная клетка              | 15.34  |
| 32 | Коридор                        | -1 этаж. 1 секция | Коридор                        | 186.96 |
| 33 | Лифтовой холл                  | -1 этаж. 2 секция | Лифтовой холл                  | 4.84   |
| 34 | Тамбур-шлюз                    | -1 этаж. 2 секция | Тамбур-шлюз                    | 8.02   |
| 35 | Коридор                        | -1 этаж. 2 секция | Коридор                        | 7.22   |
| 36 | Лестничная клетка ЛК 4         | -1 этаж. 2 секция | Лестничная клетка              | 13.12  |
| 37 | Коридор                        | -1 этаж. 2 секция | Коридор                        | 180.38 |
| 38 | Электрощитовая                 | -1 этаж. 2 секция | Электрощитовая                 | 12.14  |
| 39 | Лифтовой холл                  | 1 этаж. 1 секция  | Лифтовой холл                  | 19.83  |
| 40 | Лестничная клетка ЛК 1         | 1 этаж. 1 секция  | Лестничная клетка              | 15.13  |
| 41 | Тамбур                         | 1 этаж. 1 секция  | Тамбур                         | 5.22   |
| 42 | Лестничная клетка ЛК 1         | 1 этаж. 1 секция  | Лестничная клетка              | 11.12  |

|    |                                |                  |                                |       |
|----|--------------------------------|------------------|--------------------------------|-------|
| 43 | Тамбур                         | 1 этаж. 1 секция | Тамбур                         | 14.06 |
| 44 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. 1 секция | Помещение уборочного инвентаря | 2.7   |
| 45 | Тамбур                         | 1 этаж. 1 секция | Тамбур                         | 11.56 |
| 46 | Лестничная клетка ЛК 2         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 10.81 |
| 47 | Лестничная клетка ЛК 3         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 9.52  |
| 48 | Лестничная клетка ЛК 5         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 9.4   |
| 49 | Лестничная клетка ЛК 6         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 9.52  |
| 50 | Лестничная клетка ЛК 4         | 1 этаж. 2 секция | Лестничная клетка              | 18.62 |
| 51 | Тамбур                         | 1 этаж. 2 секция | Тамбур                         | 18.74 |
| 52 | Лестничная клетка ЛК 4         | 1 этаж. 2 секция | Лестничная клетка              | 10.4  |
| 53 | Лифтовой холл                  | 1 этаж. 2 секция | Лифтовой холл                  | 10.42 |
| 54 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. 2 секция | Помещение уборочного инвентаря | 2.54  |
| 55 | Лестничная клетка ЛК 8         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 9.31  |
| 56 | Лестничная клетка ЛК 9         | 1 этаж           | Лестничная клетка              | 9.09  |
| 57 | Тамбур                         | 1 этаж. 3 секция | Тамбур                         | 3.5   |
| 58 | Тамбур                         | 1 этаж. 3 секция | Тамбур                         | 19.82 |
| 59 | Лестничная клетка ЛК 7         | 1 этаж. 3 секция | Лестничная клетка              | 9.41  |
| 60 | Лифтовой холл                  | 1 этаж. 3 секция | Лифтовой холл                  | 6.67  |
| 61 | Лестничная клетка ЛК 10        | 1 этаж. 4 секция | Лестничная клетка              | 19.78 |
| 62 | Тамбур                         | 1 этаж. 4 секция | Тамбур                         | 13.58 |
| 63 | Тамбур                         | 1 этаж. 4 секция | Тамбур                         | 12.36 |
| 64 | Лестничная клетка ЛК11         | 1 этаж. 4 секция | Лестничная клетка              | 21.3  |
| 65 | Лифтовой холл                  | 1 этаж. 4 секция | Лифтовой холл                  | 17.5  |
| 66 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. 4 секция | Помещение уборочного инвентаря | 2.99  |
| 67 | Лестничная клетка ЛК11         | 1 этаж. 4 секция | Лестничная клетка              | 8.62  |
| 68 | Тамбур                         | 1 этаж. 4 секция | Тамбур                         | 7.69  |
| 69 | Электрощитовая                 | 1 этаж. 4 секция | Электрощитовая                 | 4.7   |
| 70 | Тамбур                         | 1 этаж. 5 секция | Тамбур                         | 19.25 |
| 71 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. 5 секция | Помещение уборочного инвентаря | 3.48  |
| 72 | Лестничная клетка ЛК13         | 1 этаж. 5 секция | Лестничная клетка              | 19.17 |

|     |                         |                         |                     |       |
|-----|-------------------------|-------------------------|---------------------|-------|
| 73  | Лифтовой холл           | 1 этаж. 5 секция        | Лифтовой холл       | 10.96 |
| 74  | Лестничная клетка ЛК12  | 1 этаж. 5 секция        | Лестничная клетка   | 11.8  |
| 75  | Помещение охранника     | 1 этаж. 5 секция        | Помещение охранника | 7.15  |
| 76  | Венткамера              | 1 этаж                  | Венткамера          | 24.79 |
| 77  | Электрощитовая          | на отм.+0,100. 5 секция | Электрощитовая      | 22.7  |
| 78  | ИТП                     | на отм.+0,100. 5 секция | ИТП                 | 9.28  |
| 79  | Венткамера              | на отм.+0,100. 5 секция | Венткамера          | 24.38 |
| 80  | Электрощитовая          | на отм.+1,340. 5 секция | Электрощитовая      | 22.7  |
| 81  | Электрощитовая          | 1 этаж. 3-5 секция      | Электрощитовая      | 4.7   |
| 82  | Тамбур                  | 1 этаж. 3-5 секция      | Тамбур              | 3.54  |
| 83  | Лестничная клетка ЛК1   | 2 этаж. 1 секция        | Лестничная клетка   | 17.69 |
| 84  | Лестничная клетка ЛК4   | 2 этаж. 2 секция        | Лестничная клетка   | 21.08 |
| 85  | Балкон                  | 2 этаж. 2 секция        | Балкон              | 1.39  |
| 86  | Лестничная клетка ЛК7   | 2 этаж. 3 секция        | Лестничная клетка   | 18.85 |
| 87  | Коридор                 | 2 этаж. 4 секция        | Коридор             | 22.91 |
| 88  | Лестничная клетка ЛК10  | 2 этаж. 4 секция        | Лестничная клетка   | 19.78 |
| 89  | Лестничная клетка ЛК11  | 2 этаж. 4 секция        | Лестничная клетка   | 19.6  |
| 90  | Лестничная клетка ЛК 14 | 2 этаж. 5 секция        | Лестничная клетка   | 16.14 |
| 91  | Лестничная клетка ЛК13  | 2 этаж. 5 секция        | Лестничная клетка   | 20.98 |
| 92  | ТСЖ                     | 2 этаж. 5 секция        | ТСЖ                 | 47.31 |
| 93  | Котельная               | 2 этаж. 5 секция        | Котельная           | 33.82 |
| 94  | Лестничная клетка ЛК12  | 2 этаж. 5 секция        | Лестничная клетка   | 12.48 |
| 95  | Лестничная клетка ЛК13  | 2 этаж. 5 секция        | Лестничная клетка   | 18.1  |
| 96  | Балкон                  | 2 этаж. 5 секция        | Балкон              | 1.39  |
| 97  | Лестничная клетка ЛК7   | 3 этаж. 3-5 секция      | Лестничная клетка   | 16.04 |
| 98  | Коридор                 | 3 этаж. 3-5 секция      | Коридор             | 13.15 |
| 99  | Лифтовой холл           | 3 этаж. 3-5 секция      | Лифтовой холл       | 13.28 |
| 100 | Лифтовой холл           | 3 этаж. 3-5 секция      | Лифтовой холл       | 13.28 |
| 101 | Коридор                 | 3 этаж. 3-5 секция      | Коридор             | 9.1   |
| 102 | Коридор                 | 3 этаж. 3-5 секция      | Коридор             | 8.61  |

|     |                        |                    |                   |       |
|-----|------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 103 | Балкон                 | 3 этаж. 4 секция   | Балкон            | 1.58  |
| 104 | Балкон                 | 3 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 0.71  |
| 105 | Лестничная клетка ЛК4  | 3 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 106 | Лифтовой холл          | 3 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 107 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.79  |
| 108 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.91  |
| 109 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.15  |
| 110 | Лифтовой холл          | 3 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 111 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.95  |
| 112 | Лестничная клетка ЛК1  | 3 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 113 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.39  |
| 114 | Лифтовой холл          | 3 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 115 | Коридор                | 3 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.42  |
| 116 | Лестничная клетка ЛК11 | 4 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 117 | Лестничная клетка ЛК13 | 4 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 118 | Лифтовой холл          | 4 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 119 | Коридор                | 4 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 13.15 |
| 120 | Лестничная клетка ЛК7  | 4 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 121 | Лифтовой холл          | 4 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 122 | Коридор                | 4 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.10  |
| 123 | Коридор                | 4 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.61  |
| 124 | Балкон                 | 4 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 1.72  |
| 125 | Коридор                | 4 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.22  |
| 126 | Лифтовой холл          | 4 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 127 | Коридор                | 4 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.95  |
| 128 | Лестничная клетка ЛК1  | 4 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 129 | Коридор                | 4 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.39  |
| 130 | Лифтовой холл          | 4 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 131 | Коридор                | 4 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 132 | Балкон                 | 4 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |



|     |                        |                    |                   |       |
|-----|------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 133 | Лестничная клетка ЛК4  | 4 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 134 | Лифтовой холл          | 4 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 135 | Коридор                | 4 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 136 | Коридор                | 4 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 137 | Балкон                 | 5 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 1.72  |
| 138 | Лестничная клетка ЛК13 | 5 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 139 | Лифтовой холл          | 5 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 140 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 13.15 |
| 141 | Лестничная клетка ЛК7  | 5 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 142 | Лифтовой холл          | 5 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 143 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.10  |
| 144 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.61  |
| 145 | Лестничная клетка ЛК11 | 5 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 146 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.22  |
| 147 | Лифтовой холл          | 5 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 148 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.95  |
| 149 | Лестничная клетка ЛК1  | 5 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 150 | Коридор                | 5 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.39  |
| 151 | Лифтовой холл          | 5 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 152 | Коридор                | 5 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 153 | Балкон                 | 5 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 154 | Лестничная клетка ЛК4  | 5 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 155 | Лифтовой холл          | 5 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 156 | Коридор                | 5 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 157 | Коридор                | 5 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 158 | Балкон                 | 6 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 1.72  |
| 159 | Коридор                | 6 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.10  |
| 160 | Лифтовой холл          | 6 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 161 | Коридор                | 6 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.61  |
| 162 | Лестничная клетка ЛК7  | 6 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 16.04 |

|     |                        |                    |                   |       |
|-----|------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 163 | Коридор                | 6 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.22  |
| 164 | Лестничная клетка ЛК11 | 6 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 165 | Лифтовой холл          | 6 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 166 | Коридор                | 6 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.95  |
| 167 | Коридор                | 6 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 13.15 |
| 168 | Лифтовой холл          | 6 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 169 | Лестничная клетка ЛК13 | 6 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 170 | Балкон                 | 6 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 171 | Коридор                | 6 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 172 | Лифтовой холл          | 6 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 173 | Коридор                | 6 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.39  |
| 174 | Лестничная клетка ЛК1  | 6 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 175 | Коридор                | 6 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 176 | Лифтовой холл          | 6 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 177 | Коридор                | 6 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 178 | Лестничная клетка ЛК4  | 6 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 179 | Лестничная клетка ЛК4  | 7 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 180 | Лифтовой холл          | 7 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 181 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 182 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 183 | Лифтовой холл          | 7 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 184 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 13.15 |
| 185 | Лестничная клетка ЛК1  | 7 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 186 | Лифтовой холл          | 7 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 187 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 188 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.39  |
| 189 | Балкон                 | 7 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 190 | Балкон                 | 7 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 1.72  |
| 191 | Лестничная клетка ЛК7  | 7 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 192 | Лифтовой холл          | 7 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |

|     |                        |                    |                   |       |
|-----|------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 193 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 9.10  |
| 194 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.61  |
| 195 | Лифтовой холл          | 7 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 196 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.95  |
| 197 | Коридор                | 7 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.22  |
| 198 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 199 | Лифтовой холл          | 8 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 200 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.39  |
| 201 | Лестничная клетка ЛК7  | 8 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 202 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 203 | Лифтовой холл          | 8 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 204 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 205 | Лестничная клетка ЛК4  | 8 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 206 | Балкон                 | 8 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 207 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 9.10  |
| 208 | Лифтовой холл          | 8 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 209 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.61  |
| 210 | Лестничная клетка ЛК7  | 8 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 211 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.22  |
| 212 | Лестничная клетка ЛК11 | 8 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 213 | Лифтовой холл          | 8 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 214 | Коридор                | 8 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 13.15 |
| 215 | Лифтовой холл          | 8 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 216 | Лестничная клетка ЛК13 | 8 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 217 | Балкон                 | 8 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 1.72  |
| 218 | Лифтовой холл          | 9 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 219 | Коридор                | 9 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.10  |
| 220 | Коридор                | 9 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.61  |
| 221 | Лестничная клетка ЛК11 | 9 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 222 | Балкон                 | 9 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 1.72  |

|     |                        |                     |                   |       |
|-----|------------------------|---------------------|-------------------|-------|
| 223 | Коридор                | 9 этаж. 3-5 секция  | Коридор           | 8.22  |
| 224 | Лифтовой холл          | 9 этаж. 3-5 секция  | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 225 | Коридор                | 9 этаж. 3-5 секция  | Коридор           | 6.95  |
| 226 | Лестничная клетка ЛК13 | 9 этаж. 3-5 секция  | Лестничная клетка | 18.10 |
| 227 | Лифтовой холл          | 9 этаж. 3-5 секция  | Лифтовой холл     | 13.38 |
| 228 | Коридор                | 9 этаж. 3-5 секция  | Коридор           | 13.15 |
| 229 | Лестничная клетка ЛК7  | 9 этаж. 3-5 секция  | Лестничная клетка | 16.04 |
| 230 | Лестничная клетка ЛК7  | 9 этаж. 1-2 секция  | Лестничная клетка | 18.68 |
| 231 | Коридор                | 9 этаж. 1-2 секция  | Коридор           | 6.39  |
| 232 | Лифтовой холл          | 9 этаж. 1-2 секция  | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 233 | Коридор                | 9 этаж. 1-2 секция  | Коридор           | 6.42  |
| 234 | Балкон                 | 9 этаж. 1-2 секция  | Балкон            | 0.77  |
| 235 | Лестничная клетка ЛК4  | 9 этаж. 1-2 секция  | Лестничная клетка | 15.66 |
| 236 | Лифтовой холл          | 9 этаж. 1-2 секция  | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 237 | Коридор                | 9 этаж. 1-2 секция  | Коридор           | 6.79  |
| 238 | Коридор                | 9 этаж. 1-2 секция  | Коридор           | 8.91  |
| 239 | Балкон                 | 10 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 240 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 241 | Лифтовой холл          | 10 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 242 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.39  |
| 243 | Лестничная клетка ЛК1  | 10 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 244 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 245 | Лифтовой холл          | 10 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.95  |
| 246 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 247 | Лестничная клетка ЛК4  | 10 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.66 |
| 248 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 9.10  |
| 249 | Лифтовой холл          | 10 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 250 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.61  |
| 251 | Лестничная клетка ЛК7  | 10 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 252 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.22  |

|     |                        |                     |                   |       |
|-----|------------------------|---------------------|-------------------|-------|
| 253 | Лестничная клетка ЛК11 | 10 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 254 | Лифтовой холл          | 10 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 255 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.95  |
| 256 | Коридор                | 10 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 13.15 |
| 257 | Лифтовой холл          | 10 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 258 | Лестничная клетка ЛК13 | 10 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 259 | Лестничная клетка ЛК4  | 11 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 15.92 |
| 260 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 261 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.91  |
| 262 | Лестничная клетка ЛК1  | 11 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.68 |
| 263 | Лифтовой холл          | 11 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.69  |
| 264 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.42  |
| 265 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.79  |
| 266 | Балкон                 | 11 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 0.77  |
| 267 | Лифтовой холл          | 11 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.66  |
| 268 | Лестничная клетка ЛК11 | 11 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 269 | Лестничная клетка ЛК13 | 11 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 270 | Лифтовой холл          | 11 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 271 | Лифтовой холл          | 11 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 272 | Лифтовой холл          | 11 этаж. 1-2 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 273 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 9.10  |
| 274 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.61  |
| 275 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 6.95  |
| 276 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 8.22  |
| 277 | Коридор                | 11 этаж. 1-2 секция | Коридор           | 13.15 |
| 278 | Балкон                 | 11 этаж. 1-2 секция | Балкон            | 1.72  |
| 279 | Лестничная клетка ЛК7  | 11 этаж. 1-2 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 280 | Лестничная клетка ЛК1  | 12 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 20.35 |
| 281 | Коридор                | 12 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.22  |
| 282 | Лифтовой холл          | 12 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 9.15  |

|     |                        |                     |                   |       |
|-----|------------------------|---------------------|-------------------|-------|
| 283 | Коридор                | 12 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 6.95  |
| 284 | Лестничная клетка ЛК13 | 12 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 18.10 |
| 285 | Лифтовой холл          | 12 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 286 | Коридор                | 12 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 13.16 |
| 287 | Балкон                 | 12 этаж. 3-5 секция | Балкон            | 1.72  |
| 288 | Лестничная клетка ЛК7  | 12 этаж. 3-5 секция | Лестничная клетка | 16.04 |
| 289 | Лифтовой холл          | 12 этаж. 3-5 секция | Лифтовой холл     | 8.94  |
| 290 | Коридор                | 12 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 9.10  |
| 291 | Коридор                | 12 этаж. 3-5 секция | Коридор           | 8.61  |
| 292 | Лифтовой холл          | 12 этаж. Пентхаус   | Лифтовой холл     | 14.69 |
| 293 | Лестничная клетка ЛК1  | 12 этаж. Пентхаус   | Лестничная клетка | 18.68 |
| 294 | Балкон                 | 12 этаж. Пентхаус   | Балкон            | 0.77  |
| 295 | Лестничная клетка ЛК4  | 12 этаж. Пентхаус   | Лестничная клетка | 15.95 |
| 296 | Лифтовой холл          | 12 этаж. Пентхаус   | Лифтовой холл     | 8.67  |
| 297 | Коридор                | 12 этаж. Пентхаус   | Коридор           | 4.89  |
| 298 | Коридор                | 12 этаж. Пентхаус   | Коридор           | 5.43  |
| 299 | Лестничная клетка ЛК11 | 13 этаж             | Лестничная клетка | 20.35 |
| 300 | Балкон                 | 13 этаж             | Балкон            | 1.72  |
| 301 | Коридор                | 13 этаж             | Коридор           | 8.22  |
| 302 | Лифтовой холл          | 13 этаж             | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 303 | Коридор                | 13 этаж             | Коридор           | 6.95  |
| 304 | Лестничная клетка ЛК13 | 13 этаж             | Лестничная клетка | 18.10 |
| 305 | Лифтовой холл          | 13 этаж             | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 306 | Коридор                | 13 этаж             | Коридор           | 13.16 |
| 307 | Лестничная клетка ЛК7  | 13 этаж             | Лестничная клетка | 16.53 |
| 308 | Лифтовой холл          | 13 этаж             | Лифтовой холл     | 8.81  |
| 309 | Коридор                | 13 этаж             | Коридор           | 4.69  |
| 310 | Коридор                | 13 этаж             | Коридор           | 3.83  |
| 311 | Лестничная клетка ЛК7  | 14 этаж             | Лестничная клетка | 20.35 |
| 312 | Балкон                 | 14 этаж             | Балкон            | 1.72  |

|     |                        |         |                   |       |
|-----|------------------------|---------|-------------------|-------|
| 313 | Коридор                | 14 этаж | Коридор           | 8.35  |
| 314 | Лифтовой холл          | 14 этаж | Лифтовой холл     | 9.15  |
| 315 | Коридор                | 14 этаж | Коридор           | 5.58  |
| 316 | Лестничная клетка ЛК13 | 14 этаж | Лестничная клетка | 18.10 |
| 317 | Лифтовой холл          | 14 этаж | Лифтовой холл     | 13.28 |
| 318 | Коридор                | 14 этаж | Коридор           | 6.10  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                                                       | Назначение                                                                                                                                                                                          |
|-------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Места общего пользования                            | Электрическое оборудование. Коммуникационное оборудование сетей связи и сигнализации   | Электрическое оборудование. Коммуникационное оборудование сетей связи и сигнализации                                                                                                                |
| 2     | Насосные установки и водомерные узлы                | Оборудование систем водоснабжения                                                      | Обеспечение водоснабжения                                                                                                                                                                           |
| 3     | Лифтовые шахты                                      | Лифтовое оборудование                                                                  | Обеспечение перемещения жителей между этажами                                                                                                                                                       |
| 4     | Места общего пользования, жилые и нежилые помещения | Оборудование систем пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Устранение, ограничение развития и тушение пожара. Предупреждение находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации, а также координация их действий при осуществлении эвакуации |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 717 801 481,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>62:29:0070027:2339</b>                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810300311002293</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>737 966 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>285 181 945,62 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>452 784 054,38 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>144</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                     |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>81                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                          |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>372,43 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>11 561,89 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>74,72 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>397,54 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 306,43 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29 163 970 руб.</b>                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>673 222 290,06 руб.</b>                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 130 850 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>19 981 569 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>55 872 130 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                     |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>По состоянию на 30.06.2023 г. заключено договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома – 247, из них на жилые помещения – 150, на нежилые – 97. Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которой заключены договоры – 13713,01 кв.м, в том числе площадь жилых помещений – 11934,32 кв.м, нежилых помещений – 1778,69 кв.м. Общая сумма по заключенным договорам составляет 782370809,06 руб. в том числе по жилым помещениям – 702386260,06 руб. по нежилым помещениям – 79984549,00 руб. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 156, из них на жилые помещения – 144, на нежилые – 12. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 693203859,06 руб, в том числе по жилым помещениям – 673222290,06 руб. по нежилым помещениям – 19981569,00 руб. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных</p> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | отчислений (взносов) в компенсационный фонд:11959,43 кв.м, в том числе площадь жилых помещений – 11561,89 кв.м, нежилых помещений – 397,54 кв.м.Количество договоров, заключенных при условии привлечения денежных средств на эскроу-счета – 10 из них на жилые помещения – 6, на нежилые – 4.Суммарная цена договоров, заключенных при условии привлечения денежных средств на эскроу-счета:33294820,00 руб.в том числе по жилым помещениям – 29163970,00руб.по нежилым помещениям – 4130850,00 руб.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии привлечения денежных средств на эскроу-счета:447,15 кв.м, в том числе площадь жилых помещений – 372,43 кв.м, нежилых помещений – 74,72кв.м.Количество договоров , заключенных до вступления изменений от 27.06.2019 г.к 151-ФЗ – 81, из них на жилые помещения – 0, на нежилые – 81.Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которой заключены договоры – 1306,43 кв.м, в том числе площадь жилых помещений – 0,00 кв.м, нежилых помещений – 1306,43кв.м.Общая сумма по заключенным договорам составляет 55872130,00 руб.в том числе по жилым помещениям – 0,00 руб.по нежилым помещениям – 55872130,00 руб.Количество договоров инвестирования строительства – 6, из них на жилые помещения – 0, на нежилые – 6.Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которой заключены договоры – 264,02 кв.м, в том числе площадь жилых помещений – 0,00 кв.м, нежилых помещений – 264,02 кв.м.Общая сумма по заключенным договорам составляет 13560500,00 руб.в том числе по жилым помещениям – 0,00 руб.по нежилым помещениям – 13560500,00 руб |                                                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Описание изменений                                                                              |
| 1                                                                  | 12.09.2018 | Раздел 1. Пояснительная записка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Откорректированы технико-экономические показатели на основании изменений, внесенных в раздел АР |
| 2                                                                  | 12.09.2018 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Изменено благоустройство вокруг дома                                                            |
| 3                                                                  | 12.09.2018 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Откорректированы ТЭПы в связи с изменением раздела АР                                           |

|    |            |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Откорректирована абсолютная отметка 0.000 до 133.75 м по Балтийской системе высот. Соответственно откорректирована отметка чистого пола 3-5 секции, откорректированы входные группы на основании изменений вертикальной планировки участка |
| 5  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Откорректированы ТЭПы на основании изменений, внесенных в проект                                                                                                                                                                           |
| 6  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Предусмотрены пандусы для обеспечения доступа МГН в нежилые помещения общественного назначения 1 этажа                                                                                                                                     |
| 7  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Откорректированы шахты дымоудаления и вентиляции на основании изменений ОВ и ДУ                                                                                                                                                            |
| 8  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Перенесены промежуточные перекрытия над боксами из осей 27-28/ББ-ЕЕ в оси 30-31/ББ-ЕЕ и 44-46/ББ-ЕЕ на плане паркинга для отделения зоны выпусков канализации на основании изменений ВК                                                    |
| 9  | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Разделены пентхаусы в 1 и 5 секции на два пентхауса. Исключены помещения АТП для пентхаусов                                                                                                                                                |
| 10 | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Откорректированы планировки квартир и пентхаусов по заданию заказчика                                                                                                                                                                      |
| 11 | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Добавлена остановка лифта грузоподъемностью 1000 кг 5 секции на -2 этаже. Для этого перенесен тамбур-шлюз перед лифтовым холлом и объединены боксы А1 и А2                                                                                 |
| 12 | 12.09.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения                          | Предусмотрены проемы между боксами В5-С7, В2-В3, А24-А25, В13-В14                                                                                                                                                                          |
| 13 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменена абсолютная отметка низа фундаментных плит высотной части здания на 127,77 м; низа фундаментных плит подземной парковки - 127,97 м                                                                                                 |
| 14 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Предусмотрена бетонная подготовка из бетона В7,5 толщиной 250 мм под фундаментными плитами                                                                                                                                                 |
| 15 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Предусмотрены фундаментные плиты из бетона В25, W12, F150                                                                                                                                                                                  |
| 16 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Наружные стены подвала предусмотрены из бетона В25, W6, F150, внутренние - из бетона В25, W6, F75                                                                                                                                          |
| 17 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | В деформационных швах подземной части здания применены теплоизоляционные прокладки                                                                                                                                                         |
| 18 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Горизонтальная гидроизоляция фундаментной плиты не предусмотрена                                                                                                                                                                           |
| 19 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Междуэтажные перекрытия предусмотрены толщиной 180 мм                                                                                                                                                                                      |

|    |            |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | 12.09.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                     | Лестницы в здании предусмотрены из сборных железобетонных марш-площадок и монолитные железобетонные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел а) Система электроснабжения                                         | Раздел откорректирован в связи с изменениями раздела АР, ОВ и ПБ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 22 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел б) Система водоснабжения и водоотведения                            | Внешнее водоснабжение и водоотведение выполнено в существующие сети, согласно действующим нормам и выданным техническим условиям                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел б) Система водоснабжения и водоотведения                            | Внутреннее водоснабжение выполнено с учетом очистки воды от крупных примесей, удален остаточный хлор, органические примеси, снижена мутность и цветность, улучшены органолептические свойства воды, Установлен фильтр после регенерации. Для обеззараживания воды в емкости, предусмотрена линия циркуляции и станция озонирования. После повысительных насосов предусмотрен второй комплекс деозонирования и предусмотрена финишная антибактериальная обработка очищенной воды. Предусмотрено резервирование водопотребления в объеме 30м3 |
| 24 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел б) Система водоснабжения и водоотведения                            | Горячее водоснабжение квартир, выполнено от индивидуальных газовых котлов, Теплоснабжение полотенцесушителей выполнено от системы отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 25 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Откорректированы схемы в связи с изменением раздела АР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 26 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Откорректирована принципиальная схема                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел г)<br>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети                                                                                             | Предусмотрена приточная противодымная вентиляция в коридорах подъездов, подземном паркинге, лестничных незадымляемых клетках и лифтовых шахтах, тамбурах выходов из лифтов в подвале |
| 28 | 12.09.2018 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании: подраздел е)<br>Система газоснабжения                                                                                                                                        | Корректировка проекта в связи с изменениями раздела АР                                                                                                                               |
| 29 | 12.09.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства                                                                                                                                                                                  | Изменена расчетная стоимость строительства на основании изменений, внесенных в проект                                                                                                |
| 30 | 12.09.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства                                                                                                                                                                                  | Изменено распределение объемов СМР в соответствии с изменениями расчетной стоимости строительства                                                                                    |
| 31 | 12.09.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства                                                                                                                                                                                  | Изменена общая стоимость строительства на основании изменений, внесенных в проект                                                                                                    |
| 32 | 12.09.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства                                                                                                                                                                                  | Изменена площадь жилого здания на основании изменений, внесенных в проект                                                                                                            |
| 33 | 12.09.2018 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                                                  | Откорректировано согласно изменениям раздела АР                                                                                                                                      |
| 34 | 12.09.2018 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                                                  | Учтено наличие закрытых боксов в подземном паркинге                                                                                                                                  |
| 35 | 12.09.2018 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидам                                                                                                                                                                     | Предусмотрены пандусы для доступа МГН в нежилые помещения общественного назначения 1 этажа в соответствии с разделом АР                                                              |
| 36 | 12.09.2018 | Раздел 11(2). Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации такого дома. Об объеме и о составе указанных работ | Откорректировано в соответствие с новыми архитектурно-планировочными, конструктивными и инженерными решениями                                                                        |

|    |            |                                            |                                                                                                      |
|----|------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | 29.04.2019 | Раздел 6. Проект организации строительства | Изменена общая стоимость строительства и перенесены сроки на основании изменений, внесенных в проект |
| 38 | 30.12.2022 | Раздел 6. Проект организации строительства | Изменена общая стоимость строительства и перенесены сроки на основании изменений, внесенных в проект |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 516975316330014081981121184770686694966  
Владелец: ООО "ВЕЛЛКОМ", ЛУГИН ВЛАДИСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ,  
РЯЗАНЬ ГОРОД  
Действителен: с 20.07.2023 по 20.10.2024