



中国铁建俄罗斯有限公司

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СиАрСиСи Рус»

Адрес: 121059, Г. МОСКВА, БЕРЕЖКОВСКАЯ НАБ. 16А, СТР. 3, ЭТАЖ 2, ПОМ. 1-19

ИНН: 7730212723 КПП: 773001001 ОГРН: 1167746831317 Тел. +79266700168

СРО АП СОПО №0905.01-2016-7730212723-П-166 от 18.10.2016

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами в объеме 1-й очереди реализации проекта (участок №2), расположенного по адресу: г. Москва. ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»



Раздел 3. Архитектурные решения

77.01-АР

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	01-06.21		06.2021
1	02-12.21		12.2021

Москва 2020г.



中国铁建俄罗斯有限公司

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СиАрСиСи Рус»

Адрес: 121059, Г. МОСКВА, БЕРЕЖКОВСКАЯ НАБ. 16А, СТР. 2
ИНН: 7730212723 КПП: 773001001 ОГРН: 1167746831317 Тел. +79266700168
СРО АП СОПО №0905.01-2016-7730212723-П-166 от 18.10.2016

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами в объеме 1-й очереди реализации проекта (участок №2), расположенного по адресу: г. Москва. ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»

Раздел 3. Архитектурные решения

77.01-АР

Директор по проектированию

Главный инженер проекта



Чен

Мустафин Р. Х.

Москва 2020 г.



**Филиал Открытого Акционерного Общества
«Пекинская корпорация
проектирования и развития городского
строительства»**

Адрес: 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 15А, офис 311

ИНН: 9909483513 КПП: 774791001 Тел. 8 (495) 811-0088

Выписка Ассоциации «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» №СП-2303/18 от 10.09.2018

**Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными
торговыми помещениями и подземными паркингами
в объёме 1-й очереди реализации проекта (участок №2),
расположенного по адресу:
г. Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект,
в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 Архитектурные решения

77.01-АР

Том 3

Генеральный директор



Чен Синь

Главный инженер проекта

К.Э. Шишацкий


2020

Разрешение на внесение изменений

Разрешение		Обозначение	77.01-AP		
01-06.21		Наименование объекта строительства	Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами в объеме 1-й очереди реализации проекта (участок №2), расположенного по адресу: г. Москва. ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»		
Изм.	Лист	Содержание изменений		Код	Примечание
1	17; 18	<p>Замена внутренней отделки квартир с отделки в полном объеме для башни "А", отделки white box башни "Б" на shell&core (без отделки) для обеих башен.</p> <p>Изменен порядок установки в квартирах блоков кондиционирования, системы автоматизации и управления освещением, температурным режимом помещения с установки застройщиком на установку собственником квартиры</p>		3	
1	20	Исключена финишная отделка полов квартир		3	

Согласовано:	И.контр.	06.21	
	И.контр.		
	И.контр.		
	И.контр.		

Изм.внес	Удодова		06.21
Составил	Егоров		06.21
ГИП	Шишацкий		06.21
Утв.	Синь		06.21

 ФИЛИАЛ ОАО "Пекинская корпорация проектирования и развития городского строительства"	Лист	Листов
	1	1

Разрешение на внесение изменений

<i>Разрешение</i>		<i>Обозначение</i>	77.01-AP		
02-12.21		<i>Наименование объекта строительства</i>	Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами в объеме 1-й очереди реализации проекта (участок №2), расположенного по адресу: г. Москва. ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»		
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>Содержание изменений</i>		<i>Код</i>	<i>Примечание</i>
2	17-18	<p><i>Замена межкомнатных перегородок из газобетонного блока D500, B3.5, ГОСТ 31360-2007, 31359-2007. на пеноблок D500 типа EI-Block 80мм.</i></p> <p><i>Замена перегородок мокрых зон из газобетонного блока D500, B3.5, ГОСТ 31360-2007, 31359-2007. на пеноблок D500 типа EI-Block 80мм.</i></p>		3	
2	18	<i>Исключено устройство стяжки по шумоизоляционному слою у пола квартир.</i>		3	
2	20	<i>Исключено устройство стяжки по шумоизоляционному слою у пола квартир.</i>		3	
2	21	<i>Исключено устройство шумоизоляции в конструкции пола межэтажных перекрытий жилых дашен.</i>		3	
2	34-46	<i>Замена газобетонного блока на пенобетонный.</i>		3	

Согласовано:	12.21		
	Айтеев		
	Н. контр.		

<i>Изм.внес</i>	Воронов		12.21
<i>Составил</i>	Егоров		12.21
<i>ГИП</i>	Деомидов		12.21
<i>Утв.</i>	Синь		12.21

ФИЛИАЛ ОАО "Пекинская корпорация проектирования и развития городского строительства"

<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
1	1

Жилой комплекс со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами, расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
Текстовые документы		
77.01-АР С	Содержание тома	Стр. 3-4
77.01-АР СГ	Справка ГИПа	Стр. 5
77.01-АР ПЗ	Пояснительная записка	Стр. 5-27
Графическая часть		
77.01-АР Л1	План стилобата -2 этажа на отм.-7.600	28
77.01-АР Л2	План стилобата -1 этажа на отм.-4.450	29
77.01-АР Л3	План стилобата -1 этажа (антресоли) на отм.-1.600	30
77.01-АР Л4	План стилобата 1 этажа на отм.- 0.000	31
77.01-АР Л5	План кровли стилобата на отм. +6.200	32
77.01-АР Л6	План кровли стилобата на отм. +6.200 с организацией водостока	33
77.01-АР Л7	План 2 этажа (Башня А) на отм. +6.200	34
77.01-АР Л8	План 3-13 этажа (Башня А) на отм.+9.600/+43.600	35
77.01-АР Л9	План 14-22 этажа (Башня А) на отм.+47.000/+73.200	36
77.01-АР Л10	План 23-25 этажа (Башня А) на отм.+77.600/+84.400	37
77.01-АР Л11	План 26-27 этажа (Башня А) на отм.+87.800/+91.200	38
77.01-АР Л12	План 28этажа (Башня А) на отм.+94.600	39
77.01-АР Л13	План кровли (Башня А)	40
77.01-АР Л14	План 2 этажа (Башня Б) на отм. +6.200	41
77.01-АР Л15	План 3-16 этажа (Башня Б) на отм.+9.600/+53.800	42
77.01-АР Л16	План 17-25 этажа (Башня Б) на отм.+57.200/+84.400	43
77.01-АР Л17	План 26 этажа (Башня Б) на отм.+87.800	44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					02.20
					02.20
					02.20
					02.20

77.01-АР С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2



77.01-AP Л18	План 27 этажа (Башня Б) на отм.+91.200	45
77.01-AP Л19	План 28 этажа (Башня Б) на отм.+94.600	46
77.01-AP Л20	План кровли (Башня Б)	47
77.01-AP Л21	Разрез 1-1 (продольный)	48
77.01-AP Л22	Разрез 2-2 (Башня А)	49
77.01-AP Л23	Разрез 3-3 (Башня Б)	50
77.01-AP Л24	Фасад в осях 6-1.Фасад в осях А-Ж	51
77.01-AP Л25	Фасад в осях 1-6.Фасад в осях Ж-А	52
77.01-AP Л26	Фасад в осях Аа-Ка. Фасад в осях 1а-9а. (Башня А)	53
77.01-AP Л27	Фасад в осях Ка-Аа. Фасад в осях 9а-1а.(Башня А)	54
77.01-AP Л28	Фасад в осях Аб-Иб. Фасад в осях 1б-8б. (Башня Б)	55
77.01-AP Л29	Фасад в осях Иб-Аб. Фасад в осях 8б-1б.(Башня Б)	56
77.01-AP Л30	План стилобата -2 этажа на отм.-7.600 с оборудованием ОЗДС.	57
77.01-AP Л31	План стилобата -1 этажа на отм.-4.450 с оборудованием ОЗДС.	58
77.01-AP Л32	План стилобата 1 этажа на отм. 0.000 с оборудованием ОЗДС.	59
77.01-AP Л33	Типовые решения по блокировке входов от проникновения грызунов.	60
77.01-AP Л1-Л9	Приложение 1. Техническое заключение № 21 ск/тз - 2018 по оценке пожарно-технических характеристик фрагментов (междуэтажных поясов) конструкций наружных несущих навесных светопрозрачных стен с каркасом из алюминиевых профилей стоечно-ригельных систем«SCHUCO FW(S)50+60+\SG\S\HI\S\S+»	61
77.01-AP Л1	Приложение 2. Свидетельство о аккредитации экспертной организации	70

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - AP – ПЗ 1.1

Лист

2

Жилой комплекс со встроенными торговыми помещениями и подземными паркингами, расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, в составе транспортно-пересадочного узла «Мичуринский проспект»

Справка ГИПа

Проектная документация разработана в соответствии с проектом планировки территории, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



К.Э. Шишацкий

Согласовано				

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Шишацкий			02.20

77.01-СГ АР 3.1

Справка ГИПа

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

"АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект строительства жилого комплекса в составе транспортного пересадочного узла разработан на основании и в соответствии со следующими документами:

Задание на проектирование комплекса зданий по адресу: г. Москва, Западный Административный Округ, на территории кадастрового квартала 77:07:0013006, ограниченной ул. Удальцова, ул. Раменки и Мичуринским пр. Адресный ориентир: Мичуринский проспект 45А - ГПЗУ №RU77183000-051133 от 24.04.2020

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Проектом предусмотрено размещение двух 28-ми этажных башен, объединенных трехуровневым стилобатом с одним цокольным, двумя подземными уровнями и антресолью минус первого этажа, площадь которой менее 40%.

Формообразование зданий обусловлена утвержденным Проектом Планировки Территории и проектируемым ансамблем жилого комплекса в составе Транспортного пересадочного узла.

Объемно-планировочные решения комплекса заданы в том числе - габаритами и конфигурацией участка, характером рельефа.

Максимальные габариты здания выше уровня земли по наружной грани внешних стен стилобата: 162,8м x 45,8м.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа стилобата равный абсолютной отметке 161,600м.

В объем стилобата входит один наземный, два подземных этажа, а также антресоль в уровне 1-го подземного этажа.

На минус втором и минус первом этажах подземной части стилобата запроектирован паркинг на 236 м/м, из них 33 зависимых. В пространстве паркинга выделены зоны хранения малогабаритных транспортных средств, в соответствии с разработанными специальными

Согласовано					

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Былинкина			02.20
ГАП		Егоров			02.20
ГИП		Шишацкий			02.20
Н.контроль		Алтеев			02.20

77.01-АР-ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	22



техническими условиями. Въезд в подземный паркинг организован со стороны внутриквартального проезда, ближе к Мичуринскому проспекту, выезд с противоположной стороны, недалеко от подземного вестибюля Большой кольцевой линии Московского метрополитена. Въезд и выезд осуществляется по однопутным рампам шириной 4 м, которые имеют переменный уклон до 18%, с обеспечением минимальной ширины проезжей части: прямолинейной и криволинейной - 3,5 м, минимальной ширины въездной и выездной полосы - 3,0 м; с соблюдением минимального внешнего радиуса криволинейных участков 7,4 м. Рампы изолированы и располагаются в отдельном объеме от помещений хранения автомобилей, под наблюдением поста охраны, расположенного над въездом в рампу. (Технологические решения подземной автостоянки см. том 77.01-ИОС 7.1)

На минус втором и минус первом этажах подземной части стилобата запроектированы технические помещения, обслуживающие паркинг в составе: электрощитовой, вентиляционной камеры, помещения автоматического пожаротушения с непосредственным выходом наружу. Технологические помещения, обслуживающие паркинг в составе четырех помещений уборочного инвентаря, распределены на подземных этажах.

В объеме минус первого этажа стилобата расположена антресоль, предназначенная для размещения индивидуального теплового пункта с непосредственным выходом наружу, серверной, водомерного узла, помещения главного распределительно щита, помещения уборочного инвентаря, вентиляционной камеры. Данные помещения обслуживают жилые башни. Вход и выход в помещения антресоли осуществляется по лестницам в осях И-К/8, П-Р/8, Э-Ю/9-10, с улицы и помещений -1-го, -2-го этажа, в осях Н-П/10-12 -1-го, -2-го этажа.

Помещения мусороудаления запроектированы отдельными блоками в соответствии с Задаaniem на проектирование. Для башни "А" в составе помещения выгрузки отходов, помещения временного хранения отходов, расположенных на первом этаже стилобата с тамбуром и выходом наружу, и помещения временного хранения отходов на минус первом этаже. Для башни "Б" в составе помещения выгрузки отходов, помещения временного хранения отходов, расположенных на первом этаже стилобата с тамбуром и выходом наружу, и помещения временного хранения отходов на антресоли.

В уровне первого этажа стилобата запроектированы: входные группы жилых башен, продуктовый магазин с буфетом, кафе, помещения без конкретной технологии (класса функциональной пожарной опасности Ф 4.3).

Входные группы жилых башен, оборудованы двойным тамбуром и сопутствующими помещениями в составе: постов консьержа, мясных, помещений мытья лап домашних животных, комнаты консьержа без постоянного рабочего места (временного пребывания), диспетчерская, санитарных узлов для обслуживающего персонала, помещений уборочного инвентаря. Отдельным блоком с оборудованным подъездом со стороны Безымянного проезда, расположены помещения трансформаторной подстанции. С шестого по двадцать восьмой этаж

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							2
Индв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №					

расположены помещения слаботочных систем, электрощитовые, обслуживающие вентиляционное оборудование. Расположение трансформаторной подстанции, кладовых и технических помещений в местах общего пользования запроектировано в соответствии с специальными техническими условиями.

Выходы на кровлю башен из объема лестничных клеток спроектированы в соответствии со ст.6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.7.2, п.7.6 СП 4.13130.2013. Стены выхода и марш утеплены в соответствии с расчетом, покрытие марша, запроектировано противоскользящим, на лестничной площадке предусмотрен водоотвод. У марша предусмотрены ограждения и поручни.

Кровли башен - плоские, рулонные, с уклоном не менее 1,5 %, внутренним водостоком и электрообогревом воронок. На кровле башен устанавливается вентиляционное оборудование для обслуживания жилой части. По периметру кровли предусмотрено металлическое ограждение высотой -1.7 м. Выходы на кровлю башен осуществляются с лестничных клеток, через утепленную дверь и открытый лестничный марш. Ограждающие конструкции, граничащие с жилыми помещениями, утепляются. На площадке устраивается трап с подогревом для отвода осадков. Конструкции и детали выходов на кровлю выполняются из материалов, обладающих стойкостью к возможным воздействиям влаги, низких температур, агрессивной среды,

По периметру марша предусмотрено металлическое ограждение высотой 1.2 м.

На крыше стилобата, на отметке +6.200, для жителей запроектирована приватная часть. Благоустройство территории участка включает организацию площадок для игр и отдыха, детских площадок, озеленение, посадку деревьев и кустарников, размещение малых архитектурных форм.

Выход на кровлю стилобата осуществляется со 2-го жилого этажа башен. Эвакуационные выходы стилобата предусматриваются в осях И-К/ 8-10 и Э-Ю/ 8-10. Высота стеклянного ограждения эксплуатируемой кровли стилобата составляет -1.5 м. и предусмотрена по периметру.

Ограждение кровель стилобата запроектировано безимпостным с использованием многослойного стекла триплекс, высота 1500 м, обеспечивающего требования безопасности в соответствии с ГОСТ 30826-2014. (см. том 77.01-КР 2)

Отвод воды с эксплуатируемых кровель стилобата и башен производится в соответствии с п.8.2.9 СП 30.13330.2012.

Жилую часть здания составляют 2-е башни – прямоугольной формы в плане. По заданию на проектирование проектом предусмотрены 1-но, 2-х, 3-х, 4-х комнатные квартиры. Обеспеченность общей площадью составляет – 40 м²/чел.

Проектные решения выполнены с учетом вертикального поэтажного расположения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							3
Инва. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №					

мокрых зон. Соблюдены санитарно-гигиенические требования. Проектом предусмотрено вариантное размещение санитарно-технических приборов и изделий по заданию на проектирование.

Входы в подъезды жилых башен организованы со стороны внутриквартального проезда.

Планировочное решение входных групп выполнено с учетом беспрепятственного доступа маломобильных групп населения. Отсутствуют перепады высот внутри и снаружи здания, перед входом в жилую часть, уровнем пола входных групп и лифтового холла. При входах предусмотрены грязеприемные решетки.

Габариты входных дверей в жилую часть как с уровня 1-го этажа, так и с уровня кровли стилобата - 1,4м. х 2,4м., с шириной одного полотна в свету 0,9м. Двери входных групп в жилую часть – с однокамерным стеклопакетом в алюминиевом профиле в системе витража с отбойниками на высоту 0,3м. Отвод воды от входных групп обеспечивается по спланированной поверхности рельефа прилегающей территории и системой наружного водостока. На отметке +6,200 (выход на стилобат), устраивается система водоприемных лотков по периметру башен и стилобата.

Тамбуры входных групп, имеют глубину и ширину не менее 3,0 м. Ширина пути движения в коридорах входных групп и мест общего пользования запроектирована не менее 1.65 м., что не противоречит п.п. 5.4.4 СП 1.13130.2009.

Камеры мусороудаления примыкающие к входным группам башен оборудованы подъемниками 2520х1430мм. (600кг). Башня А- ПГ2, Башня Б - ПГ4.

Коммерческие помещения стилобата оборудованы подъемниками ПГ1, ПГ3 600х900мм. (600кг) (см. том 77.01-ИОС 7.2)

Для обеспечения связи наземных этажей и эвакуации из здания предусмотрено вертикальное перемещение между этажами посредством незадымляемых лестничных клеток типа Н2 и выходом непосредственно к входным группам жилой части в уровне 1-го этажа.

Ширина лестничных маршей в свету составляет не менее 1,2м, глубина площадок не менее 1.2 м.

В каждой башне запроектирована группа из четырех грузопассажирских лифтов с размерами кабины 1100х2100 мм. (1000кг) Башня А- Л1-Л4, Башня Б - Л5-Л8. Все лифты предназначены для перевозки пожарных подразделений и МГН и имеют остановку на всех надземных и подземных этажах. Машинное помещение не предусматривается. В уровне подземных этажей выходы из лифтов имеют одинарный тамбур-шлюзы с подпором воздуха. Лестничные клетки и лифтовые холлы отделены от поэтажных коридоров дверями.

Изм. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							4

Согласно СП 59.13330.2012 п. 5.2.28 проектом предусмотрены лифтовые холлы глубиной не менее 2,8м. Площадь зон безопасности запроектирована с учётом пребывания всех категорий МГН: М1-М4, в количестве по одному человеку каждой категории на каждом этаже жилого комплекса, с сопровождающим при необходимости. (см том 77.01-ОДИ)

Проектными решениями обеспечен безбарьерный доступ к входным группам не только в жилые части здания, но и к группам нежилых предприятий общественного питания, магазинов, помещениям без конкретной технологии. Внутри помещений магазина, кафе и помещений без конкретной технологии инвалиды беспрепятственно могут получить доступ к услугам, оказываемым предприятиями и воспользоваться оборудованным санузлом (универсальная кабина).

В крытом пешеходном переходе у лестницы расположен сертифицированный подъёмник ПММ1, платформа вертикальная (откидная) для маломобильных групп населения, расположена в осях Е/Ж и 1/2 для МГН. Внутренние габариты платформы, мм (ШхГ) – 800х1000 Параметры подъемной платформы соответствуют ГОСТ Р 51633. (см том 77.01-ОДИ)

В магазине и кафе используются технологические подъемники для обеспечения загрузки. Данные по механизмам. (см. том 77.01-ИОС 7.2)

Размещение пожарных проездов и площадок установки пожарной техники запроектировано с учетом обеспечения доступа пожарных подразделений во все помещения комплекса в соответствии с СТУ и отчетом о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно - спасательных работ, связанных с тушением пожара.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно - художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

Объемно-пространственные особенности здания исходят из условий Генерального плана, ГПЗУ, задания на проектирование, современных функциональных требований к организации и эксплуатации жилого здания.

Предельная высота комплекса не превышает 105 м.

Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) - 48 244 кв.м.

В связи с ограниченностью применения СП 54.13330.2011 к зданиям выше 75 м, за архитектурно-техническую высоту здания, в соответствии с СТУ, принято расстояние от отметки 0.000 (161.600) (наиболее низкой планировочной отметки земли у наружной стены стилобата) до верхней отметки пирога перекрытия башен, которая составляет **99,8 м. Локально выступающие на кровле башен конструктивные элементы в расчёте архитектурно-технической высоты не учитываются.** Высота жилых этажей со 2-го по 27 этаж, от отметки чистого пола до плиты перекрытия, составляет 3.10 м. Высота 28 этажа - 4,5 м. Высота входных групп

Изм. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							5

в жилую часть 1-го этажа - 3,3 м. Высота технических, служебных и коммерческих помещений стилобата варьируется от 3,3 м до 4,9 м. Максимальная высота помещений основного объема подземной парковки, от отметки чистого пола до плиты перекрытия, составляет: на -1 этаже - 3,95 м, на -2 этаже – 2,80 м.

Этажность здания – 28 надземных этажей и два подземных этажа. Отметка чистого пола подземного (минус) 2 этажа - 7.600 м.

Отметка чистого пола подземного (минус) 1 этажа - 4.450 м. Отметка чистого пола антресоль - 1.600 /-1.450 м.

Отметка чистого пола 2-го этажа жилых башен + 6.200.

Отметка чистого пола последнего этажа жилых башен + 94.600.

Несущие конструкции приняты из монолитного железобетона. Стены лестничных клеток и лифтовых шахт выполнены из монолитного железобетона. Фундамент - свайный.

Пространственная жесткость здания в поперечном и продольном направлении обеспечивается жесткими дисками плит перекрытий, жестким сопряжением несущих конструкций, наличием диафрагм жесткости и ядра жесткости, роль которых выполняют стены лестнично-лифтовых узлов.

б1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Здание спроектировано таким образом, чтобы в процессе его эксплуатации обеспечивалось эффективное использование энергетических ресурсов. В ограждающих наружных конструкциях здания заложены материалы, исключающие нерациональный расход энергоресурсов.

НАРУЖНЫЕ ОГРАЖДАЮЩИЕ СТЕНЫ:

ТИП 1 – несущие стены ниже планировочной отметки земли (стены подземной автостоянки):

- Защитная мембрана;
- Утеплитель: экструдированный пенополистирол (на глубину 5 метра от планировочной отметки земли) Гидроизоляция – праймер битумный;
- Монолитная ж/б стена толщиной (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 2 – несущие стены выше планировочной отметки земли (стены стилобата):

- Стоечно - ригельная система типа «SCHUCO FW(S) 50+ 60+ \SG \S \ HI \.SI \.S+» или аналог, витражное заполнение: непрозрачное стекло толщиной не менее 8мм.
- Утеплитель: минераловатные плиты

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							6

- Монолитная ж/б стена толщиной. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 3 – несущие стены выше планировочной отметки земли (стены башен простеночный модуль):

- Стоечно - ригельная система типа «SCHUCO FW(S) 50+ 60+ \SG \S \ HI \.SI \.S+» или аналог, витражное заполнение: непрозрачное стекло толщиной не менее 8мм.
- Утеплитель: минераловатные плиты
- Монолитная ж/б стена / Блоки из ячеистого бетона D600, B5/F100, ГОСТ31360-2007. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 4 – несущие наружные стены выше планировочной отметки земли (стены башен подоконный модуль):

- Стоечно - ригельная система типа «SCHUCO FW(S) 50+ 60+ \SG \S \ HI \.SI \.S+»
- или аналог, витражное заполнение: непрозрачное стекло толщиной не менее 8мм.
- Утеплитель: минераловатные плиты
- Монолитная ж/б стена. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 5 – несущие наружные стены выше планировочной отметки земли

(фасад стилобатной части, в уровне перекрытия кровли стилобата (местами, от отм. 4.350 до отм. +7.805.))

- Навесная вентилируемая фасадная система с заполнением
- профилированными панелями из алюминия.
- Утеплитель: минераловатные плиты
- Монолитная ж/б стена/плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИИ КРОВЕЛЬ:

ТИП 1 – над жилым этажом:

- Система ТН-Кровля Стандарт КВ (или аналог), примененная в проекте имеет класс пожарной опасности К0 (45).
- Рулонная ГИ -Техноэласт ЭКП (или аналог)
- Рулонная ГИ -Техноэласт ЭПП (или аналог)
- Праймер Технониколь №1 (или аналог) (ГОСТ 30693-2000)
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия, 250 кг/м³ пролитого цементным молоком
- Пленка полиэтиленовая армированная 200 мкм – 1 слой;
- Утеплитель: минераловатные плиты
- Пароизоляция – 1 слой; Выравнивающая цементно-песчаная стяжка
- Железобетонная плита (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 1,1 – над жилым этажом, в зоне размещения оборудования:

- Тротуарная плитка
- Геотекстиль иглопробивной термообработанный ТЕХНОНИКОЛЬ 300г/кв,м (или аналог)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

77.01 - АР - ПЗ

Лист

7

- Рулонная ГИ -Техноэласт ЭКП (или аналог)
- Рулонная ГИ -Техноэласт ЭПП (или аналог)
- Праймер Технониколь №1 (или аналог) (ГОСТ 30693-2000)
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия, 25 кг/м³ пролитого цементным молоком
- Пленка полиэтиленовая армированная 200 мкм – 1 слой;
- Утеплитель: минераловатные плиты
- Пароизоляция – 1 слой;
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка
- Железобетонная плита (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 2 – над 1 этажом (стилобатная часть):

- Тротуарная плитка
- Промытый гравий фракции
- Дренажная мембрана PLANTER гео (или аналог)
- Геотекстиль иглопробивной термообработанный ТЕХНОНИКОЛЬ 300г/кв,м (или аналог)
- Техноэласт ЭПП (или аналог) в два слоя
- Праймер Битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №1 (или аналог) (ГОСТ 30693-2000)
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия, 250 кг/м³ пролитого цементным молоком
- Разделительный слой Рубероид (или аналог) – 1 слой
- Утеплитель:
 - 1) минераловатные плиты Технорурф В ОПТИМА (в зоне 6м. от стен башен);
 - 2) Экструдированный пенополистерол Технониколь CARDON PROF ($\rho=120$ кг/м³) (или аналог)
- Пароизоляция Биполь ЭПП (или аналог) – 1 слой
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 2,1 – над 1 этажом (стилобатная часть):

- Растительный субстрат с зелеными насаждениями.
- Дренажная мембрана PLANTER гео (или аналог)
- Геотекстиль иглопробивной термообработанный
- Техноэласт ГРИН (или аналог)
- Техноэласт ЭПП (или аналог)
- Праймер Битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №1 (или аналог) (ГОСТ 30693-2000)
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия, 250 кг/м³ пролитого цементным молоком
- Утеплитель: 1) минераловатные плиты Технорурф В ОПТИМА (в зоне 6м.от стен башен)/
- 2) Экструдированный пенополистерол Технониколь CARDON PROF ($\rho=120$ кг/м³) (или аналог)

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - АР - ПЗ

Лист

8

аналог)

- Пароизоляция Биполь ЭПП (или аналог) – 1 слой
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 2,2 – над 1 этажом (стилобатная часть проход):

- Тротуарная плитка
- Промытый гравий
- Дренажная мембрана PLANTER гео (или аналог)
- Геотекстиль иглопробивной термообработанный ТЕХНОНИКОЛЬ 300г/кв,м (или аналог)
- Техноэласт ЭПП (или аналог) в два слоя
- Праймер Битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №1 (или аналог) (ГОСТ 30693-2000)
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой
- Разделительный слой Рубероид (или аналог) – 1 слой;
- Утеплитель: Экструдированный пенополистерол Технониколь CARDON PROF (ρ=120 кг/м³) (или аналог)
- Пароизоляция Биполь ЭПП (или аналог) – 1 слой; Выравнивающая цементно-песчаная стяжка
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 3 – эксплуатируемая кровля подземной автостоянки:

- Засыпка грунтом (430 - 1010 мм) с устройством озеленения и мощения, (см. том 77.01-ПЗУ)
- Иглопробивной термообработанный геотекстиль 300 г/м²
- Профилированная мембрана DELTA Floraxx (или аналог)
- Пленка, полиэтиленовая армированная толщиной не менее 0.5 мм
- Гидроизоляция – 2 слоя
- Стяжка В20 армированная сеткой А500
- Уклонообразующий слой из керамзита, пролитого цементным молоком 850 кг/м³
- Утеплитель: пенополистирол (45 кг/м³, 0,032 Вт/м×К)
- Пароизоляция
- Монолитная железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

ТИП 4 - эксплуатируемая кровля подземной автостоянки (в месте прокладки дренажной трубы):

- Засыпка грунтом, (см. том 77.01-ПЗУ)
- Устройство дренажа - Профилированные мембраны типа PLANTER (или аналог)
- Иглопробивной термообработанный геотекстиль 300 г/м²
- Профилированная мембрана DELTA Floraxx (или аналог)
- Пленка, полиэтиленовая армированная толщиной не менее 0.5 мм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №			

77.01 - АР - ПЗ

Лист

9

- Гидроизоляция – 2 слоя
- Стяжка В20 армированная сеткой А500
- Уклонообразующий слой из керамзита, пролитого цементным молоком 850 кг/м³
- Утеплитель: пенополистирол (45 кг/м³, 0,032 Вт/м×К)
- Пароизоляция
- Монолитная железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ КОНСТРУКЦИИ жилых башен со 2 по 28 этаж.

В светопрозрачных конструкциях используется многослойное безопасное энергосберегающее стекло триплекс в соответствии с ГОСТ 30826-2014.

Стекло соответствует:

Защитные функции	Класс защиты/характеристика
Безопасность при эксплуатации	СМ1-СМ4
Ударостойкость	P1A-P5A
Взломостойкость	P6B-P8B
Пулестойкость	C1, Бр1-Бр6
Взрывостойкость	ER1-ER4, (SB1-SB7, EXV45-EXV10)
Огнестойкость (пожаростойкость)	R15-R180, RE15-RE180, REI15-REI180, REWI 15-REWI180, E15-E180, EI15-EI180, EIW15-EIW180
Звукоизоляция	Не менее 35 дБ

Окна в башнях - конструкции в алюминиевом профиле с двухкамерным стеклопакетом, заполнение аргоном.

Стеклопакет: двухкамерный типа СПД 83И-16Ar-6М-16Ar-9СМ3 (8 SC66/33ProТзак- 16 Ar (Ch U)-6-16 Ar (Ch U)-44.2) или аналог по характеристикам.

В примененном стеклопакете использована формула с внутренним триплексом.

На высоте до 75 метров – от 2 - по 22 этаж, использована поворотно-откидная створка 500x1780.

Выше 75 метров – с 22 по 28 этаж - откидная створка.

Под створкой с открыванием устанавливается глухая створка 500x540 из закалённого стекла на высоту -1200мм от уровня чистого пола.

Противопожарная рассечка выполняется из профиля типа «SCHUCO FW(S) 50+ 60+ \S \S \ HI \.SI \.S+» или аналога. См. Техническое заключение приложение 1. Таким образом, в соответствии с п.п. 9.6 СП 54.13330.2011 в жилых комнатах и кухне приток воздуха обеспечивается через регулируемые оконные створки.

Микропроветривание помещений предусматривается в том числе через приточные оконные клапаны AIR-BOX, которые устанавливаются в разрыв уплотнительной резинки, без

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - AP - ПЗ	Лист
							10

врезки в профиль створки или аналогичные. С применением притворов класса А в соответствии с требованиями СП 60.13330.

Перед панорамными окнами установлена ограждающая конструкция.

Конструкция ограждения отвечает требованиям безопасности для пользователей здания (п.8.3 СП 54.13330.2011; статья 11, п.2 статья 30 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ КОНСТРУКЦИИ стилобатной части, первый этаж.

Витражи 1-го этажа: алюминиевый профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом. Стеклопакет: СПО 8ЗИ-18Ar-9СМ3 (8 SC66/33ProТзак- 18 Ar (Ch U)-44.2) или аналог по своим характеристикам.

Двери, входные группы: наружные, остекленные – алюминиевый профиль, с заполнением однокамерным стеклопакетом.

Проектные решения светопрозрачных конструкций комплекса выполнены с соблюдением требований 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013); Ст. 30.

б2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Для соблюдения установленных требований энергетической эффективности здания в светопрозрачных конструкциях предусматривается установка стеклопакетом с энергосберегающим стеклами с заполнением аргоном.

В проекте используется энергосберегающее осветительное оборудование, используется энергоэффективное современное лифтовое оборудование.

Внутренние стены и перекрытия, между отапливаемыми общественными помещениями первого этажа и техническими помещениями, а также автостоянкой, расположенных в подземной части здания, утепляются минераловатными плитами толщиной не менее 50мм.

В технические и технологические помещения, имеющие выход на улицу, устанавливаются утепленные, наружные, глухие двери с уплотнением в притворах. Въезды в рампы и зону загрузки оборудованы автоматическими подъемно-секционными утепленными воротами.

Лестничные марши башен, выходящие на кровлю утеплены в том числе с применением термовкладышей по периметру примыкания к стенам.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Индв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №				

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

В облицовке **несущих стен стилобата и башен применено:**

- Стоечно - ригельная система, витражное заполнение: непрозрачное стекло толщиной не менее 8мм, с печатью изображения на глухих участках стен

- Подшивка нависающих частей здания и пешеходного прохода через стилобат, отливы и откосы выполняются из АКП кассет с креплением системой вентфасада. Наружные двери технических и служебных помещений - металлические с утеплением, окрашенные в заводских условиях порошковыми красками.

Входные двери в жилую часть, встроенные помещения общественного назначения в системе витража, профиль алюминиевый с терморазрывом.

- Витражи 1-го этажа: алюминиевый профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом.

- Окна в башнях - конструкции в алюминиевом профиле с двухкамерным стеклопакетом.

Ограждение кровель запроектировано:

- Стилобат - безимпостным с использованием многослойного стекла триплекс, высота 1.5м;

- Башни - по периметру кровли металлическое ограждение высотой 1.7 м.; по периметру марша металлическое ограждение высотой 1.2м.

Площадки перед входами – облицовываются плиткой с противоскользящей поверхностью.

Над входными группами запроектированы козырьки из многослойного стекла триплекс с креплением на зажимном профиле к конструкции фасада.

Ворота на паркинг -металлические подъемно-секционные, утепленные, окрашенные в заводских условиях по порошковой технологии.

д) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Внутренние стены здания спроектированы в соответствии с функциональным назначением помещения и конструктивной схемой.

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ:

Межквартирные стены и стены ограждающие места общего пользования Монолитная ж/б стена и пилоны.

Межквартирные стены - Блоки из ячеистого бетона D600, B5/F100, ГОСТ31360-2007.

Межкомнатные перегородки возводятся на высоту одного блока Пеноблок D500 типа EI-Block 75мм.

1

1.1

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - AP - ПЗ

Лист

12

1.1

Перегородки мокрых зон возводятся на высоту одного блока 75мм – Пеноблок D500 типа EI-Block 75мм.

2.1

Квартиры сдаются в формате shell&core (без отделки). Отделка квартир выполняется собственником после ввода объекта в эксплуатацию.

Межкомнатные стены не возводятся, выполняется трассировка по полу на высоту одного блока. Вертикальные конструкции с классом бетонной поверхности А3.

3

Внутренние блоки кондиционирования, системы автоматизации и управления освещением, температурным режимом помещения устанавливаются собственником квартиры.

Места общего пользования. (входные группы, лифтовые холлы, коридоры, лестничные клетки) выполняются с финишной отделкой:

- Полы – керамогранитная плитка;
- Потолок - ГКЛ с покраской и установкой встроенных светильников;
- Стены в вестибюлях и входных зонах, лифтовых холлах облицовываются керамической плиткой. В межквартирных коридорах стены отделываются высококачественной штукатуркой с закрытием наружных углов стен керамогранитом;
- Отделка лестничных маршей выполняется с облицовкой ступеней керамогранитом с насечками, подступенок - шлифованный бетон, стены и потолок - покраска улучшенная;
- На открытых маршах, выходящих на кровли, ступень отделяется керамогранитом с насечками, подступенок и стены – керамогранитом;

Технические помещения:

- Полы – обмазочная гидроизоляция, цементно-песчаная стяжка с уклоном, керамическая плитка.
- Стены и потолок – покраска водостойкой водоэмульсионной краской;

Отделка помещений входной группы в жилую часть с влажным режимом (санузлы, помещения уборочного инвентаря, мусоросборные камеры):

- стены – керамическая плитка;
- пол – керамогранитная плитка по обмазочной гидроизоляции;
- потолок – водостойкая водоэмульсионная краска. Подземная автостоянка:
- стены – простая штукатурка с последующей окраской влагостойкой водоэмульсионной краской;

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - AP - ПЗ

Лист

13

- пол – наливной;
- потолок – шпатлевка с последующей окраской влагостойкой водоэмульсионной краской.

Технические помещения подземной автостоянки:

- стены – простая штукатурка с последующей окраской влагостойкой водоэмульсионной краской;
- пол – керамогранитная плитка на клеевом растворе;
- потолок – окраска влагостойкой водоэмульсионной краской.

В помещениях 1-го этажа: магазина, кафе и помещениях без конкретного назначения отделка выполняется правообладателем после ввода объекта в эксплуатацию.

В помещениях мокрых зон обмазочная гидроизоляция заводится на стены на 200мм

КОНСТРУКЦИИ ПОЛОВ, ЗАЛОЖЕННЫЕ В ПРОЕКТЕ.

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ СЛУЖЕБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ):
(ТИП 11)

- Конструкция чистого пола ламинат
- Подложка
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном,
- Полипропиленовая плёнка
- Минераловатные плиты
- Железобетонная плита. (том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ БКТ):
(ТИП 14)

- Конструкция чистого пола. (выполняет арендатор, собственник помещения)
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном
- Полипропиленовая плёнка 200мк
- Минераловатные плиты
- Железобетонная распределительная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ):
(ТИП 12)

- Керамогранит
- Плиточный клей
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном
- Полипропиленовая плёнка 200мк
- Минераловатные плиты
- Железобетонная распределительная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ САУЗЛЫ, ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ МЫТЬЯ ЛАП, ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ СБОРА МУСОРА):

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. И дата

ИINV. № подл.

77.01 - AP - ПЗ

Лист

14

(ТИП 13)

- Раствор
- Гидроизоляция обмазочная с заходом на стены на 200мм два слоя
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном
- Полипропиленовая плёнка 200мк
- Минераловатные плиты
- Железобетонная распределительная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА ЛЕСТНИЧНЫХ МАРШЕЙ И ПЛОЩАДОК: (ТИП 10)

- Раствор
- Гидроизоляция обмазочная с заходом на стены на 200мм два слоя
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном
- Полипропиленовая плёнка 200мк
- Минераловатные плиты
- Железобетонная распределительная плита. (см. том 77.01-КР 2)

4.1

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА КВАРТИР (Финишную отделку пола выполняет собственник квартиры, после ввода объекта в эксплуатацию):

Жилая площадь и холлы, прихожие:

- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

Санузлы

- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА минус 1-ГО, минус 2-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ), БАШНЯ А, Б (2-28 ЭТАЖИ): МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ): (ТИП 7)

- Раствор
- Гидроизоляция обмазочная с заходом на стены на 200мм
- Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА минус 1-ГО, 2-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ): ПАРКОВКА: (ТИП 15)

- Полимерное наливное эпоксидное покрытие Sikafloor®/- 161.263.BC.GR.264 (или аналог)
- Бетонная стяжка класс \geq B22,5
- Гидроизоляция паронепроницаемая
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА минус 1-ГО, 2-ГО ЭТАЖА (СТИЛОБАТ): ПАРКОВКА: (ТИП 16)

- Полимерное наливное эпоксидное покрытие Sikafloor®/- 161.263.BC.GR.264 (или аналог)
- Эпоксидная грунтовка Sikafloor®Primer (или аналог)
- Бетонная стяжка класс \geq B22,5
- Гидроизоляция паронепроницаемая, ламинированное полимерной пленкой

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - АР - ПЗ

Лист

15

- тканое полипропиленовое полотно
- Железобетонная плита. (см. том 77.01-КР 2)

е) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

При проектировании учтено обеспечение требуемого инсоляционного режима и коэффициента естественного освещения проектируемого объекта и окружающей застройки.

Помещения, требующие естественного освещения, примыкают к периметру наружных стен и имеют оконные проемы.

Во всех квартирах обеспечена нормируемая освещенность и инсоляция. Естественное освещение имеют все жилые комнаты.

Рабочие помещения, с постоянным пребыванием людей, имеют нормируемое естественное освещение. Нормируемые показатели естественного и искусственного освещения различных помещений выдержаны в соответствии с СП 52.13330.2011

ж) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Проектные значения характеристик строительных конструкций, характеристики принятых в проектной документации типов инженерного оборудования, предусмотренные в проектной документации мероприятия по благоустройству прилегающей территории обеспечивают защиту людей от:

- воздушного шума, создаваемого внешними источниками (снаружи здания);
- воздушного шума, создаваемого в других помещениях здания;
- ударного шума;
- шума, создаваемого оборудованием;
- чрезмерного реверберирующего шума в помещении Звукоизоляция конструкций алюминиевых оконных блоков, витражей, фасадного остекления должны соответствовать нормативным значениям индексов шума в соответствии с СП СП 51.13330.2011. таблица 1.

Жилые этажи отделены от автостоянки первым нежилым этажом стилобата. Стены и потолок, в местах превышения нормативных показателей шума, отделяются шумоизоляционными материалами. Нормативные показатели уровня шума в помещениях не превышают значения приведенных в СП 51.13330.2011. таблица 1.

Жилые комнаты квартир не соседствуют с помещениями мест общего пользования. Стены межквартирных перегородок обеспечивают звукоизоляцию в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проектом не предусматривается крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты.

Вентиляционное оборудование на кровлях башен располагается над помещениями вспомогательного использования и местами общего пользования. Оборудование устанавливается на виброоснованиях. Между плитой покрытия и фундаментом под оборудование запроектирована вибродемпфирующая эластомерная плита типа Ultrarezina (или аналог).

Для устранения превышения предельно допустимых нормативных значений вибраций и шума от метрополитена в месте опирания конструкций малоэтажных (стилобатная часть) деформационных блоков на конструкции высотных частей устраивается виброизолирующая упругая прокладка толщиной 12,5 мм типа vibrofoam, sylomer или аналогичные. Для устранения превышения предельно допустимых нормативных значений вибраций и шума от метрополитена в конструкциях фундаментов высотной части между плитным ростверком и силовой армированной бетонной подготовки поверх гидроизоляционного слоя укладываются виброизолирующие маты толщиной 25 мм как полноплоскостная виброопора из материалов типа vibrafoam, sylomer или аналог. (см. том 77.01-КР 2).

Проектные решения приняты в соответствии с СП 51.13330.2011. п.9.2 Таблица 2.

Требуемые нормативные индексы изоляции воздушного шума ограждающих конструкций и приведенные уровни ударного шума перекрытий при передаче звука сверху вниз

Наименование и расположение ограждающей конструкции	$R_{w, dB}$	$L_{w, dB}^*$
Жилые здания		
1 Перекрытия между помещениями квартир и перекрытия, отделяющие помещения квартир от холлов, лестничных клеток и используемых чердачных помещений	52	60
2 Перекрытия между помещениями квартир и расположенными под ними магазинами	55	60
3 Перекрытия между комнатами в квартире в двух уровнях	45	63
4 Перекрытия между жилыми помещениями общежитий	50	60
5 Перекрытия между помещениями квартиры и расположенными под ними ресторанами, кафе, спортивными залами	57	63**
6 Перекрытия между помещениями квартиры и расположенными под ними административными помещениями, офисами	52	63
7 Стены и перегородки между квартирами, между помещениями квартир и офисами; между помещениями квартир и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями	52	—
8 Стены между помещениями квартир и магазинами	55	—
9 Стены и перегородки, отделяющие помещения квартир от ресторанов, кафе, спортивных залов	57	—
10 Перегородки без дверей между комнатами, между кухней и комнатой в квартире	43	—
11 Перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры	47	—
12 Стены и перегородки между комнатами общежитий	50	—
13 Входные двери квартир, выходящие на лестничные клетки, в вестибюли и коридоры	32	—

з) описание мероприятий, обеспечивающих защиту здания от грызунов;

В проекте предусмотрены инженерно-технические мероприятия:

- использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей;
- устройство металлической сетки (решётки) в местах устройства вентиляционных отверстий, стока воды;
- герметизация с использованием металлической сетки мест прихода коммуникаций в конструкциях перекрытий, стен и ограждений;

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - АР - ПЗ

Лист

17

- защита порогов и нижней части дверей материалами устойчивыми к повреждениям грызунами;

Проектом предусматривается охранно-защитная дератизационная система (ОЗДС). (см. том 77.01-ИОС 5.1.1) Система выполнена на основе базового комплекта "ОХРА-Д-333", предназначенного для защиты от грызунов эпидемиологически значимых зданий и сооружений любого назначения: жилых и общественных; производственных и складских.

ОЗДС обеспечивает защиту подземной части здания, ИТП, вент. камер, электрощитовой, насосной станции, а также для блокирования мест вводов коммуникаций от проникновения грызунов путем блокирования их кормовой базы, мест гнездования и перекрытия традиционных путей вселения. Защитный эффект обеспечивается за счет электризации высоковольтными импульсами тока токопроводящих линейных электродов, встроенных в барьеры, электризуемые (БЭ). Приближение грызунов к БЭ приводит к дуговому пробое воздушного промежутка на расстоянии до 20 мм, а импульсный ток, проходящий в этот момент через их тело, не приводя к летальному исходу вызывает устойчивую рефлекторную реакцию отказа грызунов от проникновения на защищенную территорию.

Электробезопасность ОЗДС для обслуживающего персонала и грызунов обеспечивается:

- ограничением амплитуды воздействующих импульсов тока ($1\text{м} < 60\text{ мА}$);
- ограничением длительности воздействия ($T_{\text{в}} = 0,2 \pm 10\%$);
- перерывом электризации БЭ на время не менее 1,0 с, достаточное для самостоятельного ухода за пределы воздействия.

Включение и отключение ОЗДС осуществляется с блока преобразователя импульсного (БПИ). Индикация коммутационного положения (ВКЛ./ВЫКЛ.) ОЗДС. а также его аварийного отключения (перегорания предохранителя, исчезновение напряжения питающей сети) осуществляется на лицевой панели БПИ и может быть передана на пульт диспетчера, при подключении цепей дистанционной сигнализации системы ОДС к "сухому" контакту БПИ. В состав ОЗДС входят:

- БПИ, (потребляемая мощность не более 15 Вт);
- блоки высоковольтных усилителей (БВУ), установленные в технических, подсобных и т.п. помещениях объекта - 2-4 шт. на один канал;
- барьеры электризуемые (БЭ) - количество (шт.) и их длина (м) определяются проектом; линии питания от БВУ к БЭ и между БЭ импульсами высокого ($U_{\text{м}} < 20\text{КВ}$) напряжения - количество и их длина (м) определяются проектом. Электроснабжение и заземление.

Электроснабжение ОЗДС допускается осуществлять по III категории надежности, в соответствии с ПУЭ. Электропитания 220В, 50Гц, мощностью 0.1 кВт подается к блоку БПИ через отдельный автомат.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Электротехническое оборудование должно удовлетворять требованиям ГОСТ 12.1.013., ГОСТ 12.2.007.0-75 и МППБЭЭ по способу защиты человека от поражения электрическим током. Защитное заземление (зануление) электрооборудования следует выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, «Межотраслевыми правилами по охране труда (правилами безопасности) при эксплуатации электроустановок» (МППБЭ) СНиП 3.05.06., ГОСТ 12.1.030 и технической документацией на эту установку.

Защитное заземление (зануление) электрооборудования следует выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, «Межотраслевыми правилами по охране труда (правилами безопасности) при эксплуатации электроустановок» (МППБЭ) СНиП 3.05.06., ГОСТ 12.1.030 и технической документацией на эту установку.

Все металлические части шкафов, кроссов, пультов, каркасы и др. металлоконструкции, на которых установлено электрооборудование различных сетей напряжением свыше 42В переменного тока, должны быть занулены путем соединения с нулевым защитным проводом электрической сети напряжением 380/220В согласно ПУЭ.

рабочее заземление установок систем связи следует выполнять согласно техническим требованиям на это оборудование.

Величина сопротивления заземления оборудования систем связи, информатизации и диспетчеризации должна соответствовать ГОСТ 464-79*

Требования к монтажу и эксплуатации.

При монтаже и эксплуатации установок следует руководствоваться требованиями, заложенными в техническую документацию заводами-изготовителями данного оборудования, ГОСТ 12.1.019, ГОСТ 12.3.046 и РД78.145-93.

Нарезку кабеля производить после контрольного промера трасс прокладки с учетом запаса на разделку концов кабелей. разделку и монтаж кабеля производить согласно правилам производства работ в соответствии с действующими нормативными документами.

Основные правила по техники безопасности

При монтаже установок следует руководствоваться требованиями СНиП-Ш-4- 80 и СНиП-12-03-99, в том числе необходимо соблюдать требования, изложенные в разделах:

- электромонтажные работы;
- погрузочно-разгрузочные работы;
- эксплуатация технологической оснастки и инструмента;
- монтажные работы;
- испытание оборудования; -обеспечение электробезопасности;
- обеспечение пожаробезопасности;

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

77.01 - АР - ПЗ

Лист

19

- организация работы по обеспечению охраны труда;
- обеспечение защиты работников от воздействия вредных производственных факторов.

При выполнении электромонтажных работ необходимо также соблюдать требования СНиП 3.05.06-85, МППБЭЭ и ПУЭ. При работе с электроинструментом необходимо соблюдать требования ГОСТ 12.2.007-75 и МППБЭЭ.

К обслуживанию установок допускаются лица, прошедшие предварительное и периодическое медицинское освидетельствование, имеющие документ, удостоверяющий право работы с установками, удостоверение о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках (группу электробезопасности), прошедшие вводный инструктаж по охране труда и технике безопасности и инструктаж на рабочем месте безопасным методам труда.

Монтажные и ремонтные работы в электрических сетях и устройствах (или вблизи них), а также работы по присоединению и отсоединению проводов должны производиться при снятом напряжении. При этом необходимо проверить отсутствие напряжения, установить заземление и вывесить запрещающие (предупреждающие) плакаты.

При выполнении работ на высоте, в колодцах, шурфах замкнутых и труднодоступных пространствах, а также в действующих электроустановках необходимо оформление наряда-допуска.

Электромонтажники (электромонтёры), обслуживающие электроустановки, должны быть снабжены спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты (СИЗ), а также должны быть снабжены электроразщитными средствами, прошедшими периодическую проверку. Все электромонтажные работы, обслуживание электроустановок, периодичность и методы испытания электроразщитных средств должны выполняться с соблюдением «ПЭЭП» и «МППБЭЭ».

и) описание решений по светопрозрачным ограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

В соответствии с требованиями Федеральных авиационных правил "Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов", предусматривается свето-ограждение объекта. (см. том 77.01-ИОС 1.1)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	77.01 - АР - ПЗ	Лист
							20
Индв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №					

к) расчет сантехнического оборудования:

Кафе на 50 посадочных мест

Штат сотрудников кафе в максимальную смену человек						
п/п	Персонал	Количество человек в максимальную смену	Количество смен в день	Группа производственного процесса	Количество по расчету	Количество в проекте
	Общее количество сотрудников	14				
	Итого с.у (15 чел на с.у.)	мужчины	1		1	1
		женщины	1		1	1
	Итого душевых кабин (20 чел на сетку)	мужчины	1		1	1
		женщины	1		1	1
Ожидаемое единовременное количество посетителей кафе						
0	Общее количество посетителей	50	50			
1	Итого с.у (15 чел на с.у.)		4		4	4

БКТ N8 – 175 м2 (расчет 1 человек на 1м2 по инсолируемым помещениям)

п/п	Персонал	Количество человек в максимальную смену	Количество смен в день	Группа производственного процесса	Количество по расчету	Количество в проекте
	Общее количество сотрудников	8	-	-		
	Итого с.у (15 чел на с.у.)	1			1	2

БКТ N20 – 58 м2 (расчет 1 человек на 1м2 по инсолируемым помещениям)

п/п	Персонал	Количество человек в максимальную смену	Количество смен в день	Группа производственного процесса	Количество по расчету	Количество в проекте
	Общее количество сотрудников	4	-	-		
	Итого с.у (15 чел на с.у.)	1			1	1

Магазин с кафетерием

Рекомендуемый штат сотрудников магазина в максимальную смену						
п/п	Персонал	Количество человек в максимальную смену	Продолжительность смены в часах	Группа производственного процесса	Количество по расчету	Количество в проекте
	Общее количество сотрудников	10				
0	Итого с.у (15 чел на с.у.)		1		1	1
1	Итого душевых кабин (20 чел на сетку)	мужчины	1		1	1
		женщины	1		1	1
Рекомендуемый штат сотрудников кафетерия в максимальную смену						
4	Общее количество сотрудников	2				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

77.01 - AP - ПЗ

Лист

21

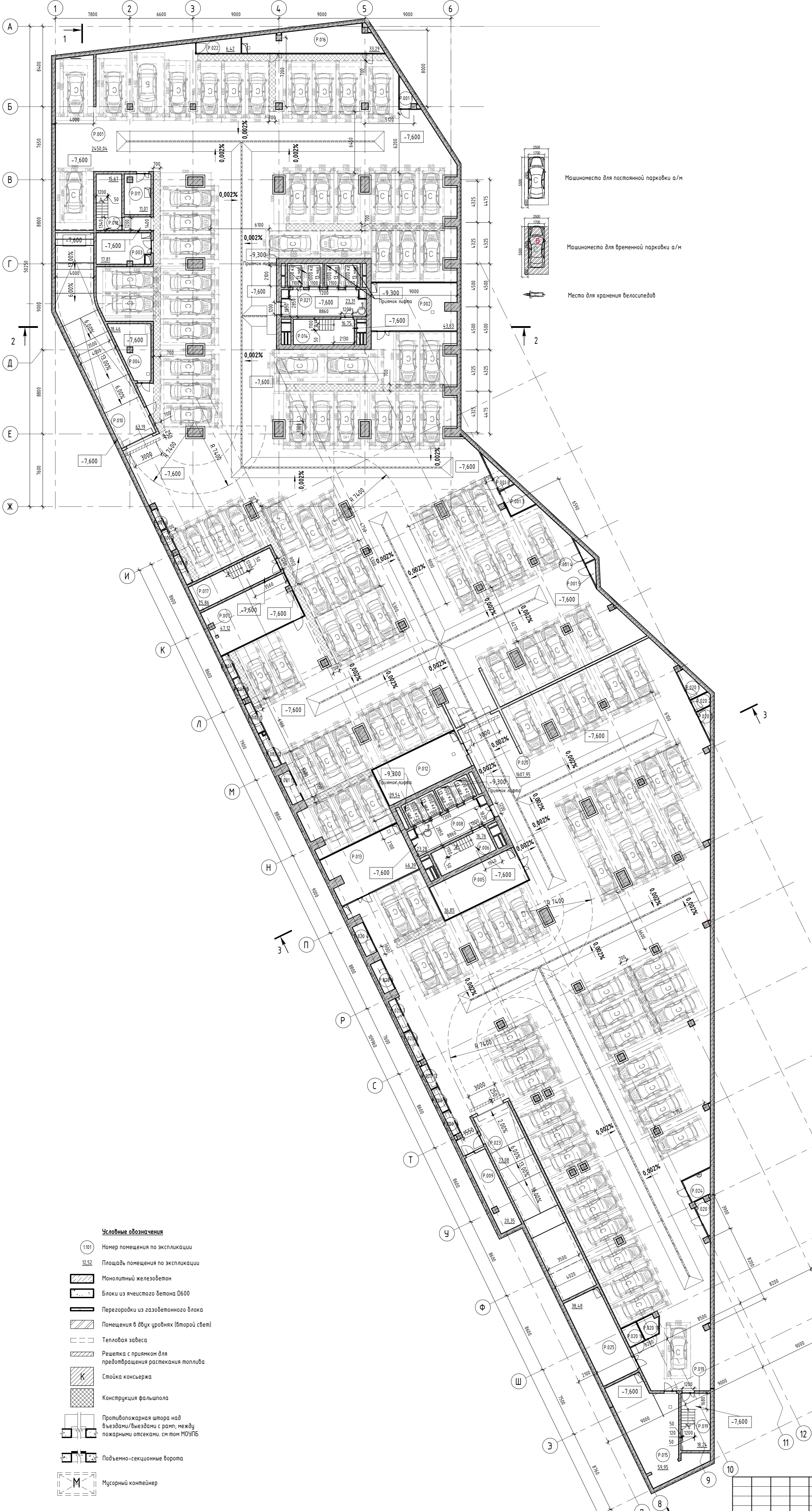
5	Итого с.у (15 чел на с.у.)		1		1	1
Ожидаемое единовременное количество посетителей кафетерия						
6	Общее кол личество посетите- лей		16			
7	Итого с.у (15 чел на с.у.)		2		2	2

Расчет выполнен в соответствии с требованиями СП118.13330.2012.

л) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непромышленного назначения;

В стилобатной части, башнях "А" и "Б" отделке подлежат места общего пользования, технические и служебные помещения, паркинг. В помещениях продуктового магазина с буфетом, помещениях без конкретной технологии и кафе, расположенных на первом этаже стилобатной части отделка выполняется правообладателем после сдачи объекта в эксплуатацию.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №							Лист
			77.01 - АР - ПЗ						22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



Номер	Наименование помещений	Площадь м ²	Кат.	Прим.
P.001	Паркинг	2450,04	B2	
P.0011	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	3,36	B3	
P.0012	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	3,83	B3	
P.0013	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	6,45	B3	
P.0014	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,61	B3	
P.0015	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,46	B3	
P.0016	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,37	B3	
P.0017	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,41	B3	
P.0018	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,05	B3	
P.0019	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,78	B3	
P.00110	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,60	B3	
P.00111	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,37	B3	
P.00112	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,71	B3	
P.00113	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	4,12	B3	
P.002	Венткамера	43,63		
P.003	Венткамера	17,81		
P.004	Венткамера	18,46		
P.005	Венткамера	36,85		
P.006	Технологическая лестница	16,76		
P.007	Венткамера	47,12		
P.008	Зона безопасности МГН (Тамбур-шлюз)	23,28		
P.009	Щитовая	20,35	B3	
P.010	Рампа	63,19		
P.011	Венткамера	11,01		
P.012	Венткамера	39,54		
P.013	Венткамера	46,39		
P.014	Технологическая лестница	16,75		
P.015	Венткамера	59,95		
P.016	Венткамера	33,29		
P.017	Лестница	25,86		
P.018	Лестница	15,67		
P.019	Лестница	18,24		
P.020	Паркинг	1607,95		
P.0201	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	4,28	B3	
P.0202	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,52	B3	
P.0203	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,68	B3	
P.0204	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	4,09	B3	
P.0206	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	4,07	B3	
P.0207	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,70	B3	
P.0208	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	2,46	B3	
P.0209	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	3,70	B3	
P.02010	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	3,55	B3	
P.02011	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	3,98	B3	
P.02012	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,95	B3	
P.02013	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,95	B3	
P.02014	Места для хранения МГТС (малогабаритных транспортных средств)	1,94	B3	
P.021	Зона безопасности МГН (Тамбур-шлюз)	23,31		
P.022	Кладовая уборочного инвентаря	6,42	B4	
P.023	Рампа	73,08		
P.024	Пуи	6,39	B4	
P.025	Венткамера	38,48		
Общий итог		4833,80		

Машинисто для постоянной парковки а/м

Машинисто для временной парковки а/м

Место для хранения велосипедов

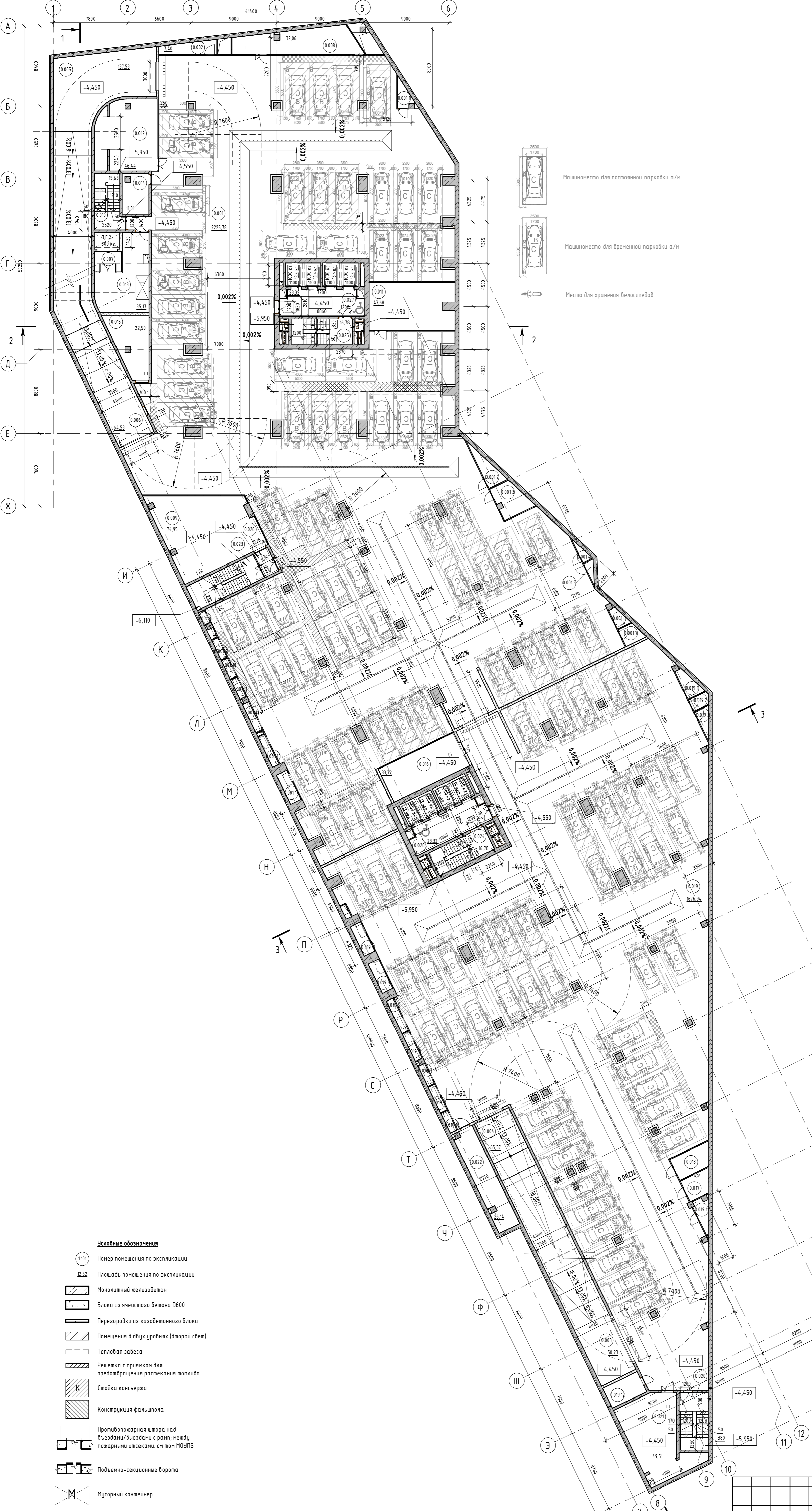
Условные обозначения

- (1.01) Номер помещения по экспликации
- 12.52 Площадь помещения по экспликации
- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона D600
- Перегородки из газобетонного блока
- Помещения в двух уровнях (второй свет)
- Тепловая завеса
- Решетка с приемом для предотвращения растекания топлива
- Стойка консервжа
- Конструкция фальшпола
- Противопожарная штора над въездами/выездами с рам, между пожарными отсеками, см. том МОУЛБ
- Подъемно-секционные ворота
- Мусорный контейнер

Примечание:
1. Перегородки из газобетонных блоков в местах хранения МГТС вести на высоту 1200мм. От верхней отметки перегородки до потолка предусмотреть ограждение из просечно вытяжного листа толщиной 1,2мм.

-2 этаж на отметке -7,600. 122 машиноместа 0,000 = 161,600

Изм. Кол.ч Лист № док. Подл. Дата				77.01 - AP		
Разработал	Фирсова	02.2020		Жилой комплекс монолитного железобетона с встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, восточное транспортно-пересадочного узла "Минусинский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (узелок №2)		
Проверил	Шишачий	02.2020		Архитектурные решения.		
Н. контроль	Айгеев	02.2020		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Шишачий	02.2020		П	1	
ГАП	Егоров	02.2020		План шлюза -2 этажа на отм. -7,600		



Номер	Наименование помещений	Площадь м ²	Кат.	Прим.
0.001	Паркинг	2225,78	B2	
0.0011	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	3,38	B3	
0.0012	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	5,93	B3	
0.0013	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	10,32	B3	
0.0014	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,57	B3	
0.0015	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,45	B3	
0.0016	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,50	B3	
0.0017	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	3,84	B3	
0.0018	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	0,94	B3	
0.0019	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,52	B3	
0.00110	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,47	B3	
0.00111	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,57	B3	
0.00112	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,37	B3	
0.00113	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,59	B3	
0.00114	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	4,12	B3	
0.002	Помещение СС	7,40	B3	
0.003	Рампа	50,23		
0.004	Рампа	65,37		
0.005	Рампа	137,58		
0.006	Рампа	64,53		
0.007	Тамбур-шлюз	5,91		
0.008	Венткамера	32,06		
0.009	Насосная пожаротушения	74,95	Д	
0.010	Лестница	15,68		
0.011	Венткамера	43,68		
0.012	Венткамера	46,44		
0.013	Помещение хранения пустых контейнеров	35,17	B3	
0.014	Помещение СС	11,01	B3	
0.015	Венткамера	22,50		
0.016	Венткамера	33,72		
0.017	ПУИ	6,34	B4	
0.018	Кладовая уборочного инвентаря	9,33	B4	
0.019	Паркинг	1676,94	B2	
0.0191	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	4,29	B3	
0.0192	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,52	B3	
0.0193	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,68	B3	
0.0194	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	4,09	B3	
0.0195	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	4,09	B3	
0.0196	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,81	B3	
0.0197	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,36	B3	
0.0198	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,73	B3	
0.0199	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	2,22	B3	
0.01910	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	1,69	B3	
0.01911	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	3,74	B3	
0.01912	Места для хранения МГТС (малогобаритных транспортных средств)	9,31	B3	
0.020	Лестница	18,24		
0.021	Помещение холодильного центра	49,51		
0.022	Щитовая	26,14	B3	
0.023	Лестница	21,24		
0.024	Технологическая лестница	16,78		
0.025	Технологическая лестница	16,78		
0.026	Коридор	4,35		
0.027	Зона безопасности МГН (Тамбур-шлюз)	23,32		
0.028	Зона безопасности МГН (Тамбур-шлюз)	23,32		
Общий итог		4849,38		

- Условные обозначения**
- (1.01) Номер помещения по экспликации
 - 32.52 Площадь помещения по экспликации
 - Многотный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из газобетонного блока
 - Помещения в двух уровнях (второй свет)
 - Тепловая завеса
 - Решетка с приемком для предотвращения растекания топлива
 - Стойка консержа
 - Конструкция фальшпола
 - Противопожарная штора над въездами/выездами с рамп; между пожарными отсеками с титом МЗУПБ
 - Подъемно-секционные ворота
 - Мусорный контейнер

Примечание:
 1. Перегородки из газобетонных блоков в местах хранения МГТС вести на высоту 1200мм. От верхней отметки перегородки до потолка предусмотреть ограждение из просечно вытяжного листа толщиной 1,2мм.

-1 этаж на отметке -4,450. 114 машиномест 0,000 = 161,600

Изм. Кол.ч.				Лист №докум.				Подп.				Дата			
Разработал				Фирсова				02.2020				02.2020			
Проверил				Шишачий				02.2020				02.2020			
Н. контроль				Айтеев				02.2020				02.2020			
ГИП				Шишачий				02.2020				02.2020			
ГАП				Егоров				02.2020				02.2020			

77.01 - AP

Жилой комплекс монолитного железобетона с встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, восточное транспортно-пересадочного узла "Миниуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (Участок №2)

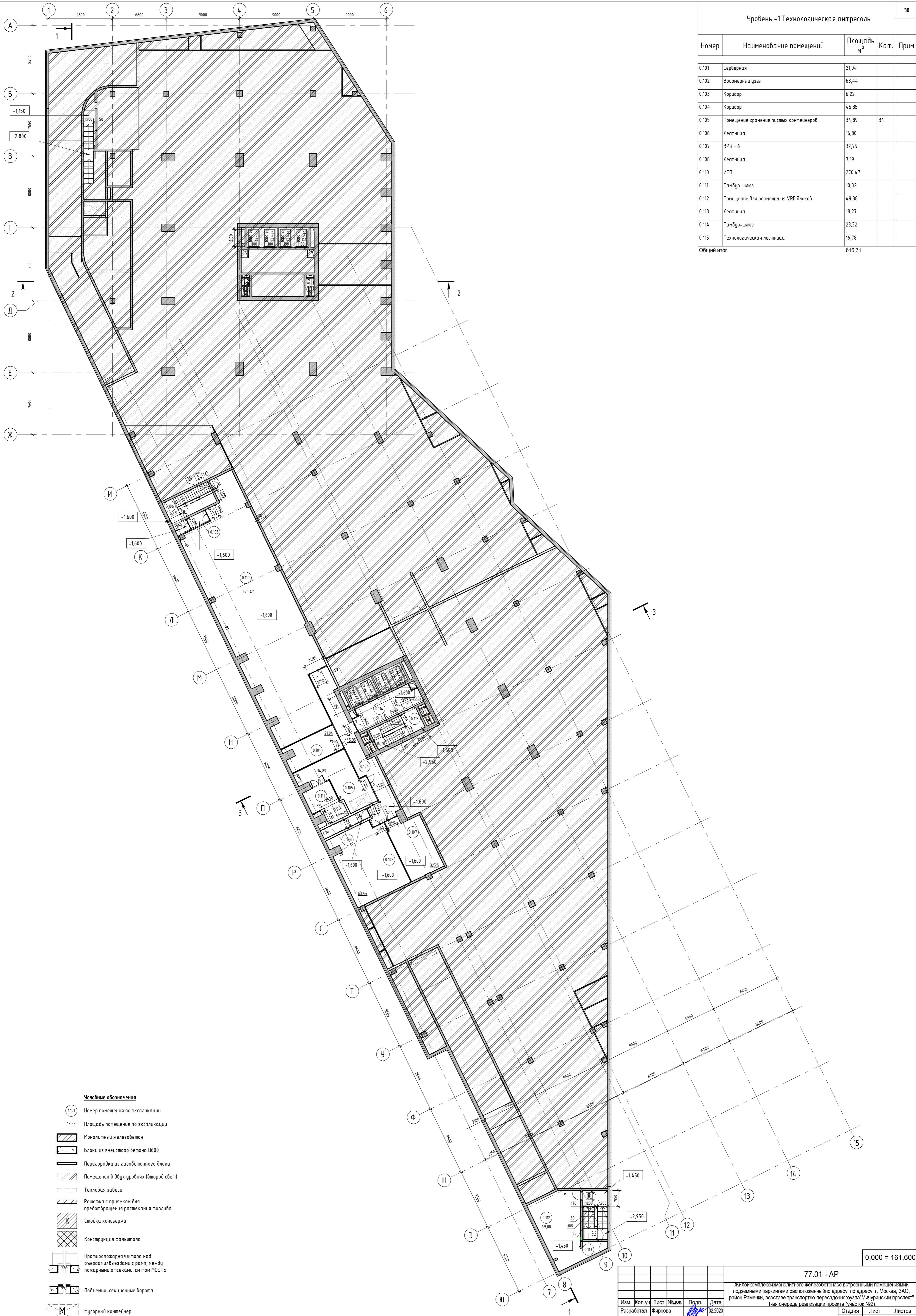
Архитектурные решения.

План штиблата -1 этажа на отм. -4450

Стадия Лист Листов
 П 2

Фирма ОАО "Техническое проектирование и развитие городского строительства" UCD
 Формат А1К

Номер	Наименование помещений	Площадь м ²	Кат.	Прим.
0.101	Серверная	21,04		
0.102	Водомерный узел	63,44		
0.103	Коридор	6,22		
0.104	Коридор	45,35		
0.105	Помещение хранения пустых контейнеров	34,89	В4	
0.106	Лестница	16,80		
0.107	ВРУ - 6	32,75		
0.108	Лестница	7,19		
0.110	ИТП	270,47		
0.111	Тамбур-шлюз	10,32		
0.112	Помещение для размещения VRF блоков	49,88		
0.113	Лестница	18,27		
0.114	Тамбур-шлюз	23,32		
0.115	Технологическая лестница	16,78		
Общий итог		616,71		



- Условные обозначения**
- (1101) Номер помещения по экспликаци
 - 12.52 Площадь помещения по экспликаци
 - Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из газобетонного блока
 - Помещения в двух уровнях (второй свет)
 - Тепловая завеса
 - Решетка с приемом для предотвращения расклевания топлива
 - Стойка консьержа
 - Конструкция фальшпола
 - Противопожарная штора над въездами/выездами с ramp; между пожарными отсеками. см. там МОУПБ
 - Подвально-секционные ворота
 - Мусорный контейнер

77.01 - AP				Жилой комплекс монолитного железобетона с встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Минусинский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия
Разработал	Фирсова				02.2020	П
Проверил	Шишачий				02.2020	
И. контроль	Айгеев				02.2020	
ГИП	Шишачий				02.2020	Лист 3
ГАП	Егоров				02.2020	
План стилобата -1 этажа (антресоли) на отм. -1600.						Листов

Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано
Малахов	06.20		
Марафис	06.20		
Колываева	06.20		
Середа	06.20		
Герасимова	06.20		

Номер	Наименование помещений	Площадь м ²	Кат.	Прим.
2.001	Эксплуатируемая кровля	3422,20		
2.002	Лестница	15,72		
2.003	Эксплуатируемая кровля	58,14		
2.004	Лестница	11,03		
Общий итог		3507,09		



Условные обозначения

- 1101 Номер помещения по экспликации
- 12.52 Площадь помещения по экспликации
- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона D600
- Перегородки из газобетонного блока
- Помещения в двух уровнях (второй свет)
- Кровельная воронка
- Козырек над входными группами. Заклеенное стекло триплекс в эластичном профиле, h=2,600
- Решетки ливневой канализации по периметру кровли стилобата и отступки башен

Примечания:
1. Смотреть совместно с тоном 77.01-ПЗУ, лист 6.

0,000 = 161,600

77.01 - AP			
Жилой комплекс монолитного железобетона с встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Минусинский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Архитектурные решения.		Стадия	Лист
		П	5
План кровли стилобата на отм.+6.200		Листов	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Фирсова	Подл.	Дата
Проверил	Шишачный		02.2020
И контроль	Айтеев		02.2020
ГИП	Шишачный		02.2020
ГАП	Егоров		02.2020

Имя	№ подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано
Глад. спец.	Глад. спец.	06.20	Митяфин	Среды
Глад. спец.	Глад. спец.	06.20	Марозов	Среды
Вед. спец.	Вед. спец.	06.20	Селезневский	Среды
Вед. спец.	Вед. спец.	06.20	Герасимов	Среды
Вед. спец.	Вед. спец.	06.20	Колываева	Среды
Вед. спец.	Вед. спец.	06.20	Малахова	Среды
Вед. спец.	Вед. спец.	06.20	Корачева	Среды



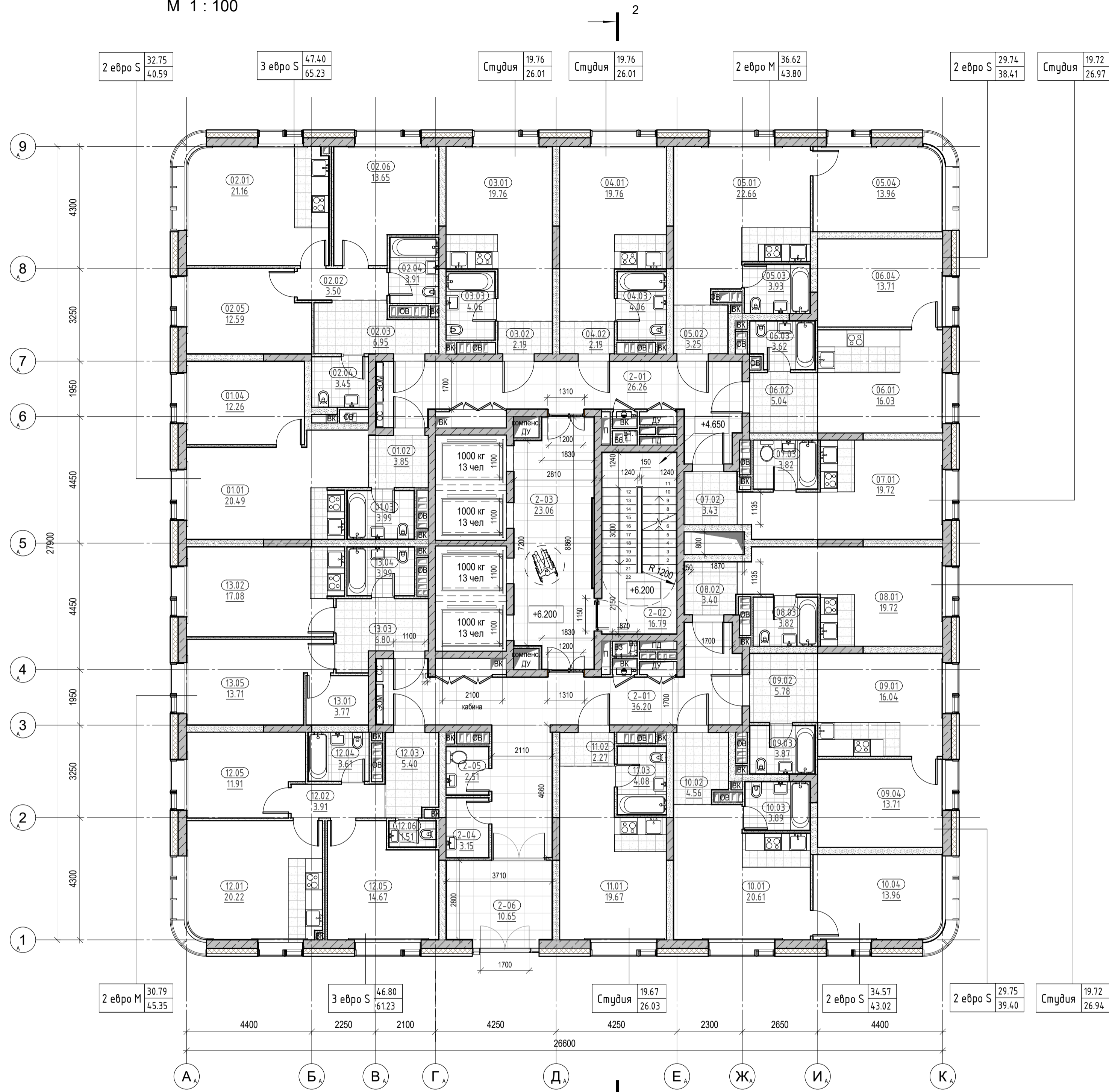
- Условные обозначения**
- 1101 Номер помещения по экспликаци
 - 12.52 Площадь помещения по экспликаци
 - Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из газобетонного блока
 - Помещения в двух уровнях (второй свет)
 - Кровельная воронка
 - Козырек над входными группами. Заклеенное стекло триплекс в зажимном профиле, h=2.600
 - Решетки ливневой канализации по периметру кровли стилобата и отстойки башен

0,000 = 161,600

77.01 - AP			
Жилой комплекс монолитного железобетона встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Минусинский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.
Разработал	Фирсова	Подл.	02.2020
Проверил	Шишачий	Подл.	02.2020
И. контроль	Айтеев	Подл.	02.2020
ГИП	Шишачий	Подл.	02.2020
ГАП	Егоров	Подл.	02.2020
Архитектурные решения.		Стадия	Лист
План кровли стилобата на отм.+6.200 с организацией водостока		П	6
 Фирма АТК			

Имя, № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано
Глуб. спец.	Глуб. спец.	Глуб. спец.	Сред. спец.
Мартынов	Мартынов	Мартынов	Степанов
06.20	06.20	06.20	06.20
Марахов	Марахов	Марахов	Малахов
06.20	06.20	06.20	06.20
Вед. спец.	Вед. спец.	Вед. спец.	Вед. спец.
Колыва	Колыва	Колыва	Колыва
06.20	06.20	06.20	06.20
Согласовано	Согласовано	Согласовано	Согласовано
Сред. спец.	Сред. спец.	Сред. спец.	Сред. спец.
Степанов	Степанов	Степанов	Степанов
06.20	06.20	06.20	06.20
Вед. спец.	Вед. спец.	Вед. спец.	Вед. спец.
Малахов	Малахов	Малахов	Малахов
06.20	06.20	06.20	06.20

План 2 этажа (Башня А) на отм. +6,200
М 1 : 100



Экспликация помещений 2го этажа			
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат. Прим.
МОП			
2-01	Коридор	62.46	
2-02	Лестничная клетка	16.79	
2-03	Лифтовой холл	23.06	
2-04	ПУИ	3.15	Б4
2-05	Санузел	2.51	
2-06	Тамбур	10.65	
		118.63	
2 евро S			
01.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49	
01.02	Прихожая	3.85	
01.03	Санузел	3.99	
01.04	Спальня	12.26	
		40.59	
3 евро S			
02.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16	
02.02	Коридор	3.50	
02.03	Прихожая	6.95	
02.04	Санузел	7.36	
02.05	Спальня	12.59	
02.06	Спальня	13.65	
		65.23	
Студия			
03.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76	
03.02	Прихожая	2.19	
03.03	Санузел	4.06	
		26.01	
Студия			
04.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76	
04.02	Прихожая	2.19	
04.03	Санузел	4.06	
		26.01	
2 евро M			
05.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.66	
05.02	Прихожая	3.25	
05.03	Санузел	3.93	
05.04	Спальня	13.96	
		43.80	
2 евро S			
06.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03	
06.02	Прихожая	5.04	
06.03	Санузел	3.62	
06.04	Спальня	13.71	
		38.41	

Экспликация помещений 2го этажа			
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат. Прим.
Студия			
07.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.72	
07.02	Прихожая	3.43	
07.03	Санузел	3.82	
		26.97	
Студия			
08.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.72	
08.02	Прихожая	3.40	
08.03	Санузел	3.82	
		26.94	
2 евро S			
09.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04	
09.02	Прихожая	5.78	
09.03	Санузел	3.87	
09.04	Спальня	13.71	
		39.40	
2 евро S			
10.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61	
10.02	Прихожая	4.56	
10.03	Санузел	3.89	
10.04	Спальня	13.96	
		43.02	
Студия			
11.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67	
11.02	Прихожая	2.27	
11.03	Санузел	4.08	
		26.03	
3 евро S			
12.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22	
12.02	Коридор	3.91	
12.03	Прихожая	5.40	
12.04	Санузел	3.61	
12.05	Спальня	26.58	
12.06	Туалет	1.51	
		61.23	
2 евро M			
13.01	Гардеробная	3.77	
13.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08	
13.03	Коридор	6.80	
13.04	Санузел	3.99	
13.05	Спальня	13.71	
		45.35	
Общая площадь:		627.62	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
 - Марка двери
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

0,000 = 161,600

77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фирсова				02.2020
Проверил	Шишачий				02.2020
Н.контроль	Айтеев				02.2020
ГИП	Шишачий				02.2020
ГАП	Егоров				02.2020

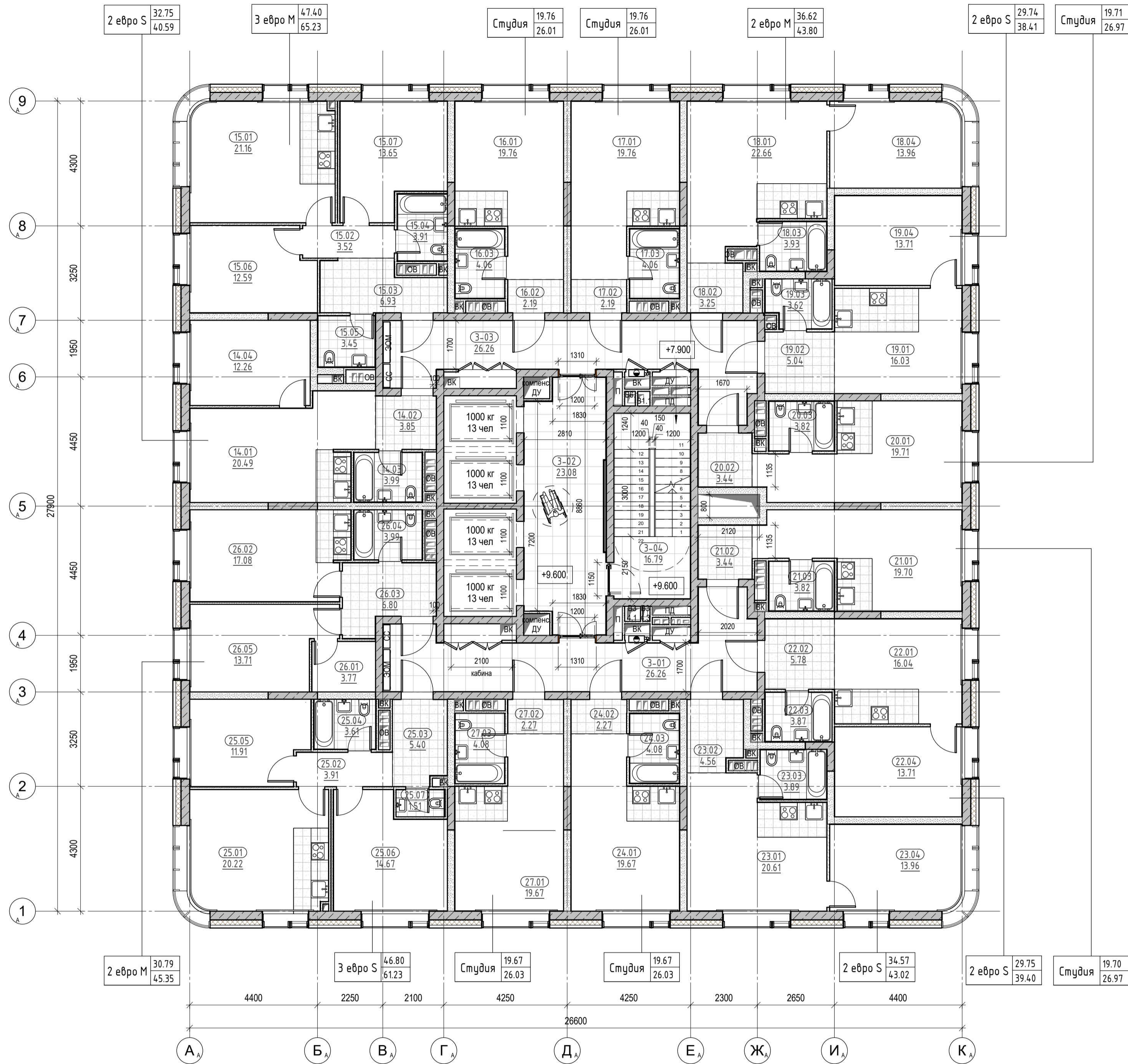
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	7	

План 2 этажа (Башня А) на отм. +6,200

ФОРМАТ А1

План 3-13 этажа (Башня А) на отм. +9.600, +13.000, +16.400, +19.800, +23.200, +26.600, +30.000, +33.400, +36.800, +40.200, +43.600
М 1 : 100



Экспликация помещений 3-13 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
3-01	Коридор	26.26		
3-02	Лифтовой холл	23.08		
3-03	Коридор	26.26		
3-04	Лестничная клетка	16.79		
		92.38		
2 евро S				
14.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49		
14.02	Прихожая	3.85		
14.03	Санузел	3.99		
14.04	Спальня	12.26		
		40.59		
3 евро M				
15.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16		
15.02	Коридор	3.52		
15.03	Прихожая	6.93		
15.04	Санузел	3.91		
15.05	Санузел	3.45		
15.06	Спальня	12.59		
15.07	Спальня	13.65		
		65.23		
Студия				
16.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76		
16.02	Прихожая	2.19		
16.03	Санузел	4.06		
		26.01		
Студия				
17.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76		
17.02	Прихожая	2.19		
17.03	Санузел	4.06		
		26.01		
2 евро M				
18.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.66		
18.02	Прихожая	3.25		
18.03	Санузел	3.93		
18.04	Спальня	13.96		
		43.80		
2 евро S				
19.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03		
19.02	Прихожая	5.04		
19.03	Санузел	3.62		
19.04	Спальня	13.71		
		38.41		

Экспликация помещений 3-13 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
Студия				
20.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.71		
20.02	Прихожая	3.44		
20.03	Санузел	3.82		
		26.97		
Студия				
21.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.70		
21.02	Прихожая	3.44		
21.03	Санузел	3.82		
		26.97		
2 евро S				
22.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04		
22.02	Прихожая	5.78		
22.03	Санузел	3.87		
22.04	Спальня	13.71		
		39.40		
2 евро S				
23.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61		
23.02	Прихожая	4.56		
23.03	Санузел	3.89		
23.04	Спальня	13.96		
		43.02		
Студия				
24.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
24.02	Прихожая	2.27		
24.03	Санузел	4.08		
		26.03		
3 евро S				
25.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22		
25.02	Коридор	3.91		
25.03	Прихожая	5.40		
25.04	Санузел	3.61		
25.05	Спальня	11.91		
25.06	Спальня	14.67		
25.07	Туалет	1.51		
		61.23		
2 евро M				
26.01	Гардеробная	3.77		
26.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08		
26.03	Коридор	6.80		
26.04	Санузел	3.99		
26.05	Спальня	13.71		
		45.35		
Студия				
27.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
27.02	Прихожая	2.27		
27.03	Санузел	4.08		
		26.03		
Общая площадь:				
		627.43		

Условные обозначения:

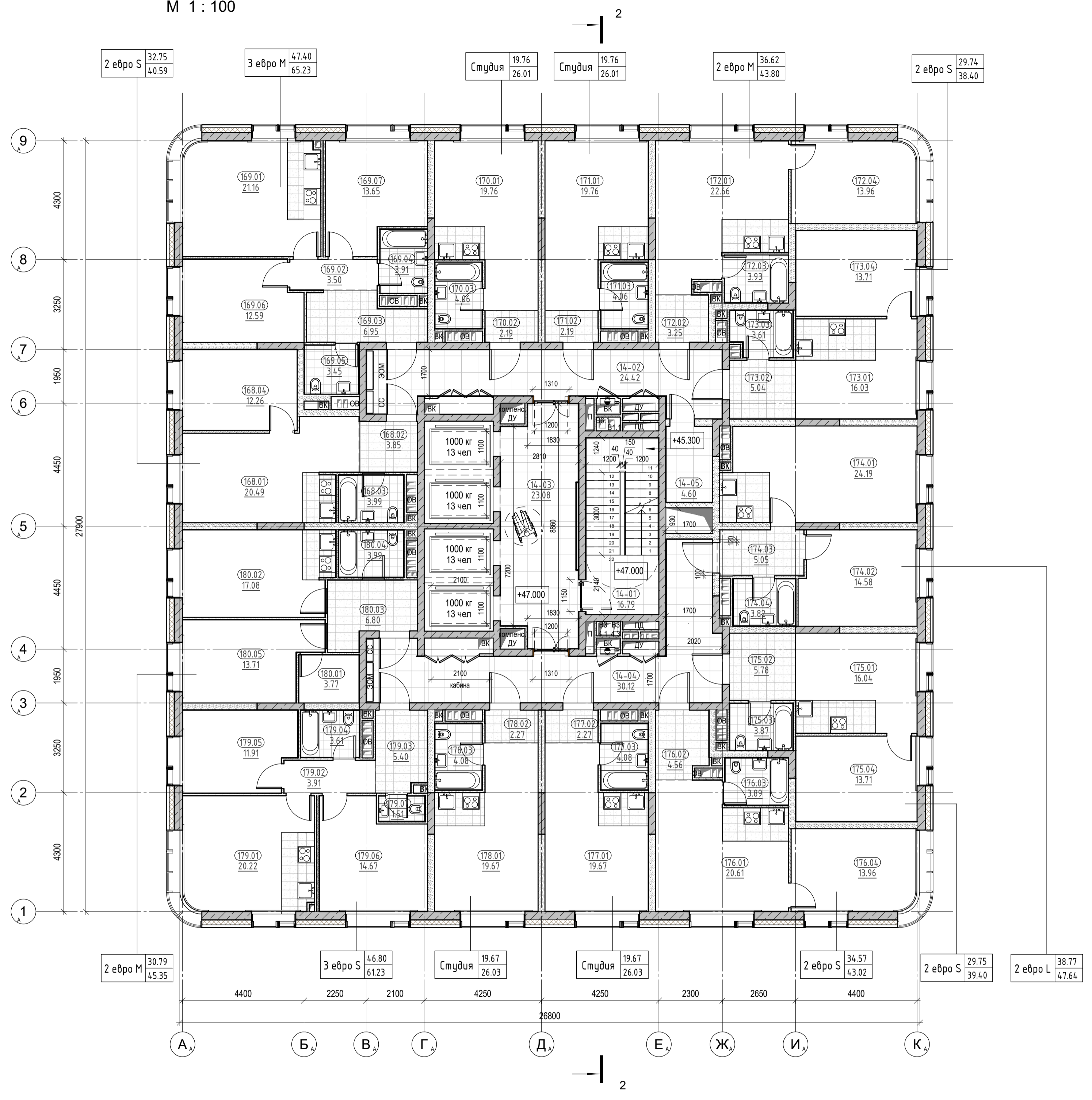
- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
 - Марка двери
- Марка вартыри:
- Жилая площадь
 - Общая площадь

0,000 = 161,600

77.01 -AP				
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Фирсова			02.2020
Проверил	Шишачий			02.2020
Н.контроль	Айтеев			02.2020
ГИП	Шишачий			02.2020
ГАП	Егоров			02.2020
Архитектурные решения				Студия
План 3-13 этажа (Башня А) на отм. +9,600 / +43,600				Лист 8
Листов				Листов

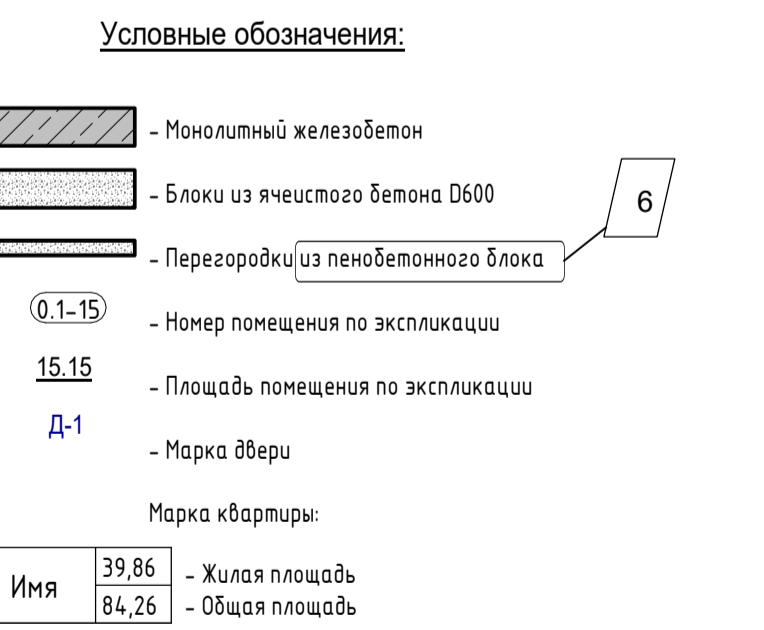


План 14 - 22 этажа (Башня А) на отм. +47.000, +50.400, +53.800, +57.200, +60.600, +64.000, +67.400, +70.800, +74.200
М 1 : 100



Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
14-01	Лестничная клетка	16.79		
14-02	Коридор	24.42		
14-03	Лифтовой холл	23.08		
14-04	Коридор	30.12		
14-05	Индивидуальная кладовая жильцов	4.60	Б4	
		99.01		
2 евро S				
168.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49		
168.02	Прихожая	3.85		
168.03	Санузел	3.99		
168.04	Спальня	12.26		
		40.59		
3 евро M				
169.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16		
169.02	Коридор	3.50		
169.03	Прихожая	6.95		
169.04	Санузел	3.91		
169.05	Санузел	3.45		
169.06	Спальня	12.59		
169.07	Спальня	13.65		
		65.23		
Студия				
170.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76		
170.02	Прихожая	2.19		
170.03	Санузел	4.06		
		26.01		
Студия				
171.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.76		
171.02	Прихожая	2.19		
171.03	Санузел	4.06		
		26.01		
2 евро M				
172.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.66		
172.02	Прихожая	3.25		
172.03	Санузел	3.93		
172.04	Спальня	13.96		
		43.80		
2 евро S				
173.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03		
173.02	Прихожая	5.04		
173.03	Санузел	3.61		
173.04	Спальня	13.71		
		38.40		

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
2 евро L				
174.01	Жилая комната с кухней-нишей	24.19		
174.02	Спальня	14.58		
174.03	Прихожая	5.05		
174.04	Санузел	3.82		
		47.64		
2 евро S				
175.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04		
175.02	Прихожая	5.78		
175.03	Санузел	3.87		
175.04	Спальня	13.71		
		39.40		
2 евро S				
176.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61		
176.02	Прихожая	4.56		
176.03	Санузел	3.89		
176.04	Спальня	13.96		
		43.02		
Студия				
177.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
177.02	Прихожая	2.27		
177.03	Санузел	4.08		
		26.03		
Студия				
178.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
178.02	Прихожая	2.27		
178.03	Санузел	4.08		
		26.03		
3 евро S				
179.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22		
179.02	Коридор	3.91		
179.03	Прихожая	5.40		
179.04	Санузел	3.61		
179.05	Спальня	11.91		
179.06	Спальня	14.67		
179.07	Туалет	1.51		
		61.23		
2 евро M				
180.01	Гардеробная	3.77		
180.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08		
180.03	Коридор	6.80		
180.04	Санузел	3.99		
180.05	Спальня	13.71		
		45.35		
Общая площадь:		627.75		



Составлено: Селевасовский, Герасимов, Кобякова
Вед. спец. 06.20
Арх. 06.20
Инж. 06.20
Дизайн 06.20
Имя. № подл. 06.20
Взаим. инв. № 06.20
Лист 06.20
Дата 06.20
03.09.2020 17:32:39

0,000 = 161,600

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фирсова				02.2020
Проверил	Шишачкин				02.2020
Н.kontrol	Айтеев				02.2020
ГИП	Шишачкин				02.2020
ГАП	Егоров				02.2020

77.01 -AP
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

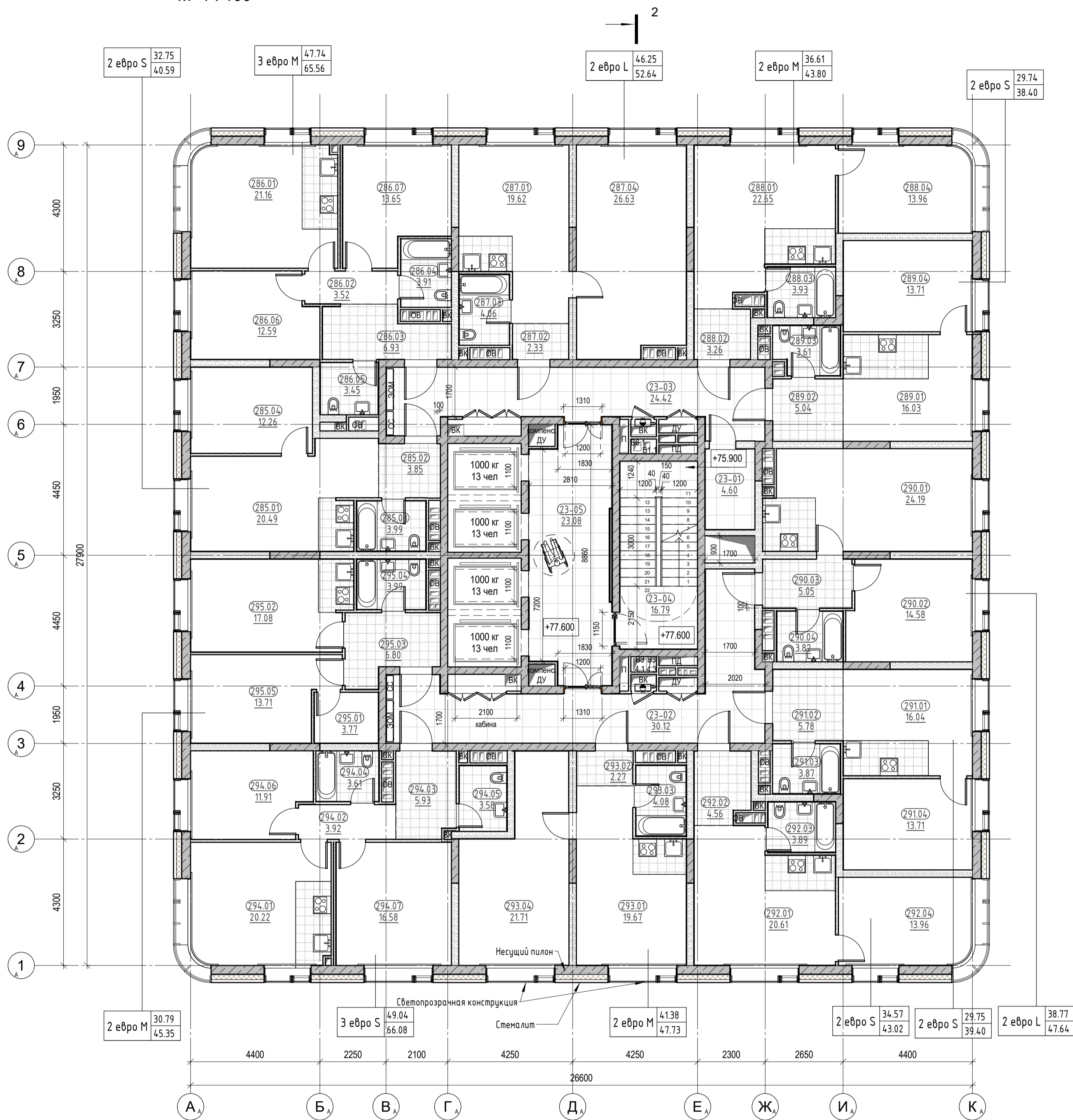
Стадия	Лист	Листов
П	9	

Архитектурные решения

План 14 - 22 этажа (Башня А) на отм. +47,000 / +74,200

Фирма: УКД
Формат A1

План 23-25 этажа (Башня А) на отм. +77.600, +81.000, +84.400
М 1 : 100



Экспликация помещений 23-25 этажей

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
23-01	Индивидуальная кладовая жильцов	4.60	В4	
23-02	Коридор	30.12		
23-03	Коридор	24.42		
23-04	Лестничная клетка	16.79		
23-05	Лифтовой холл	23.08		
		99.01		
2 евро S				
285.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49		
285.02	Прихожая	3.85		
285.03	Санузел	3.99		
285.04	Спальня	12.26		
		40.59		
3 евро M				
286.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16		
286.02	Коридор	3.52		
286.03	Прихожая	6.93		
286.04	Санузел	3.91		
286.05	Санузел	3.45		
286.06	Спальня	12.59		
286.07	Спальня	13.65		
		65.23		
2 евро L				
287.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.62		
287.02	Прихожая	2.33		
287.03	Санузел	4.06		
287.04	Спальня	26.63		
		52.64		
2 евро M				
288.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.65		
288.02	Прихожая	3.26		
288.03	Санузел	3.93		
288.04	Спальня	13.96		
		43.80		
2 евро S				
289.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03		
289.02	Прихожая	5.04		
289.03	Санузел	3.61		
289.04	Спальня	13.71		
		38.40		

Экспликация помещений 23-25 этажей

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
2 евро L				
290.01	Жилая комната с кухней-нишей	24.19		
290.02	Спальня	14.58		
290.03	Прихожая	5.05		
290.04	Санузел	3.82		
		47.64		
2 евро S				
291.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04		
291.02	Прихожая	5.78		
291.03	Санузел	3.87		
291.04	Спальня	13.71		
		39.40		
2 евро S				
292.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61		
292.02	Прихожая	4.56		
292.03	Санузел	3.89		
292.04	Спальня	13.96		
		43.02		
2 евро M				
293.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
293.02	Прихожая	2.27		
293.03	Санузел	4.08		
293.04	Спальня	21.71		
		47.73		
3 евро S				
294.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22		
294.02	Коридор	3.92		
294.03	Прихожая	5.93		
294.04	Санузел	3.61		
294.05	Санузел	3.58		
294.06	Спальня	11.91		
294.07	Спальня	16.58		
		65.75		
2 евро M				
295.01	Гардеробная	3.77		
295.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08		
295.03	Коридор	6.80		
295.04	Санузел	3.99		
295.05	Спальня	13.71		
		45.35		
	Общая площадь:	628.57		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона D600
- Перегородки из пенобетонного блока
- Номер помещения по экспликации
- Площадь помещения по экспликации
- Марка двери
- Марка квартиры:
- Жилая площадь
- Общая площадь

0,000 = 161,600

77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фирсова				02.2020
Проверил	Шишацкий				02.2020
Н.контроль	Айтеев				02.2020
ГИП	Шишацкий				02.2020
ГАП	Егоров				02.2020

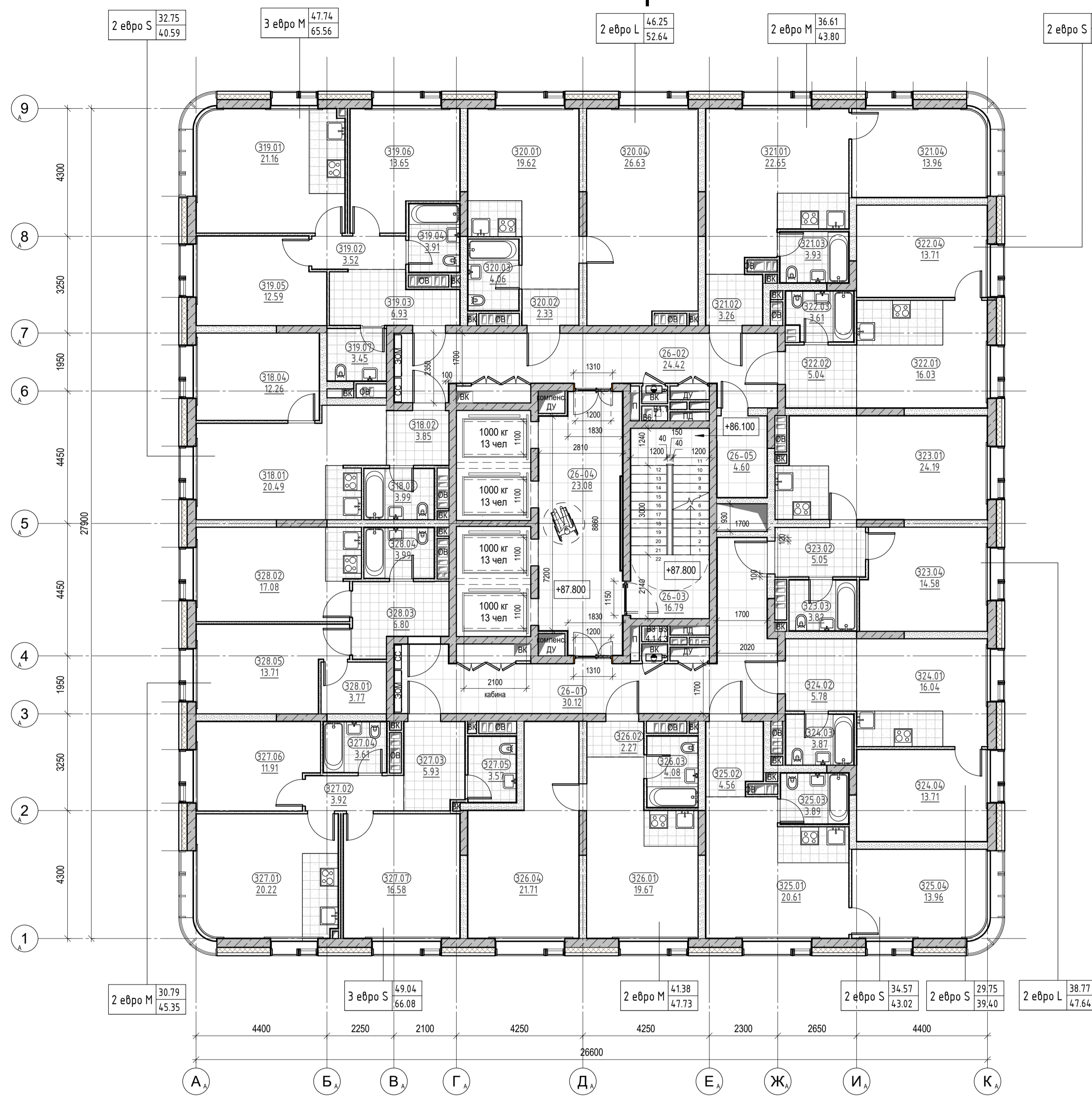
Архитектурные решения

П 10

План 23-25 этажа (Башня А) на отм. +77,600 / +84,400



План 26-27 этажа (Башня А) на отм. +87,800 / +91,200
М 1 : 100



Экспликация помещений 26-27 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
26-01	Коридор	30.12		
26-02	Коридор	24.42		
26-03	Лестничная клетка	16.79		
26-04	Лифтовой холл	23.08		
		94.41		
Технические помещения				
26-05	Помещение СС	4.60	B4	
		4.60		
2 евро S				
318.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49		
318.02	Прихожая	3.85		
318.03	Санузел	3.99		
318.04	Спальня	12.26		
		40.59		
3 евро M				
319.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16		
319.02	Коридор	3.52		
319.03	Прихожая	6.93		
319.04	Санузел	3.91		
319.05	Спальня	12.59		
319.06	Спальня	13.65		
319.07	Прихожая	3.45		
		65.23		
2 евро L				
320.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.62		
320.02	Прихожая	2.33		
320.03	Санузел	4.06		
320.04	Спальня	26.63		
		52.64		
2 евро M				
321.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.65		
321.02	Прихожая	3.26		
321.03	Санузел	3.93		
321.04	Спальня	13.96		
		43.80		
2 евро S				
322.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03		
322.02	Прихожая	5.04		
322.03	Санузел	3.61		
322.04	Спальня	13.71		
		38.40		

Экспликация помещений 26-27 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
2 евро L				
323.01	Жилая комната с кухней-нишей	24.19		
323.02	Прихожая	5.05		
323.03	Санузел	3.82		
323.04	Спальня	14.58		
		47.64		
2 евро S				
324.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04		
324.02	Прихожая	5.78		
324.03	Санузел	3.87		
324.04	Спальня	13.71		
		39.40		
2 евро S				
325.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61		
325.02	Прихожая	4.56		
325.03	Санузел	3.89		
325.04	Спальня	13.96		
		43.02		
2 евро M				
326.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
326.02	Прихожая	2.27		
326.03	Санузел	4.08		
326.04	Спальня	21.71		
		47.73		
3 евро S				
327.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22		
327.02	Коридор	3.92		
327.03	Прихожая	5.93		
327.04	Санузел	3.61		
327.05	Санузел	3.57		
327.06	Спальня	11.91		
327.07	Спальня	16.58		
		65.75		
2 евро M				
328.01	Гардеробная	3.77		
328.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08		
328.03	Коридор	6.80		
328.04	Санузел	3.99		
328.05	Спальня	13.71		
		45.35		
Общая площадь:		628.57		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
 - Марка двери
- Марка квартиры:
- | | |
|-----|-------|
| Имя | 39.86 |
| | 84.26 |
- Жилая площадь
- Общая площадь

0,000 = 161,600

77.01 -АР				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработал	Фирсова		<i>[Signature]</i>	02.2020
Проверил	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020
Н.контроль	Айтев		<i>[Signature]</i>	02.2020
ГИП	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020
ГАП	Егоров		<i>[Signature]</i>	02.2020

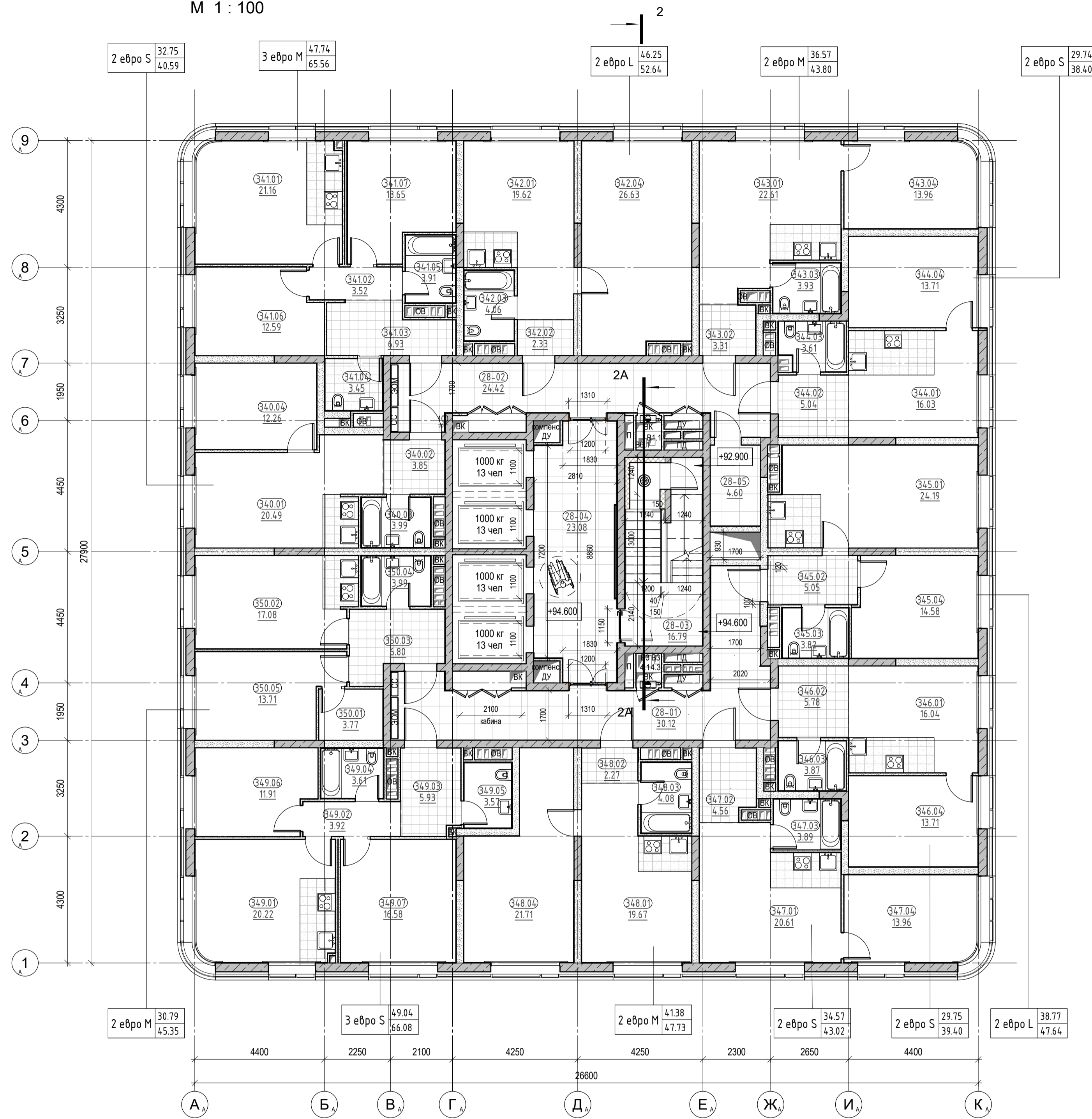
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	11	

План 26-27 этажа (Башня А) на отм. +87,800 / +91,200

План 28 этажа (Башня А) на отм. +94,600
М 1 : 100



Экспликация помещений 28 этажа				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
28-01	Коридор	30.12		
28-02	Коридор	24.42		
28-03	Лестничная клетка	16.79		
28-04	Лифтовой холл	23.08		
		94.41		
Технические помещения				
28-05	ВРУ-3	4.60	В4	
		4.60		
2 евро S				
340.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.49		
340.02	Прихожая	3.85		
340.03	Санузел	3.99		
340.04	Спальня	12.26		
		40.59		
3 евро M				
341.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.16		
341.02	Коридор	3.52		
341.03	Прихожая	6.93		
341.04	Прихожая	3.45		
341.05	Санузел	3.91		
341.06	Спальня	12.59		
341.07	Спальня	13.65		
		65.23		
2 евро L				
342.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.62		
342.02	Прихожая	2.33		
342.03	Санузел	4.06		
342.04	Спальня	26.63		
		52.64		
2 евро M				
343.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.61		
343.02	Прихожая	3.31		
343.03	Санузел	3.93		
343.04	Спальня	13.96		
		43.80		
2 евро S				
344.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.03		
344.02	Прихожая	5.04		
344.03	Санузел	3.61		
344.04	Спальня	13.71		
		38.40		

Экспликация помещений 28 этажа				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
2 евро L				
345.01	Жилая комната с кухней-нишей	24.19		
345.02	Прихожая	5.05		
345.03	Санузел	3.82		
345.04	Спальня	14.58		
		47.64		
2 евро S				
346.01	Жилая комната с кухней-нишей	16.04		
346.02	Прихожая	5.78		
346.03	Санузел	3.87		
346.04	Спальня	13.71		
		39.40		
2 евро S				
347.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.61		
347.02	Прихожая	4.56		
347.03	Санузел	3.89		
347.04	Спальня	13.96		
		43.02		
2 евро M				
348.01	Жилая комната с кухней-нишей	19.67		
348.02	Прихожая	2.27		
348.03	Санузел	4.08		
348.04	Спальня	21.71		
		47.73		
3 евро S				
349.01	Жилая комната с кухней-нишей	20.22		
349.02	Коридор	3.92		
349.03	Прихожая	5.93		
349.04	Санузел	3.61		
349.05	Санузел	3.57		
349.06	Спальня	11.91		
349.07	Спальня	16.58		
		65.75		
2 евро M				
350.01	Гардеробная	3.77		
350.02	Жилая комната с кухней-нишей	17.08		
350.03	Коридор	6.80		
350.04	Санузел	3.99		
350.05	Спальня	13.71		
		45.35		
Общая площадь:		628.57		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
 - Марка двери
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

0,000 = 161,600

77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Архитектурные решения

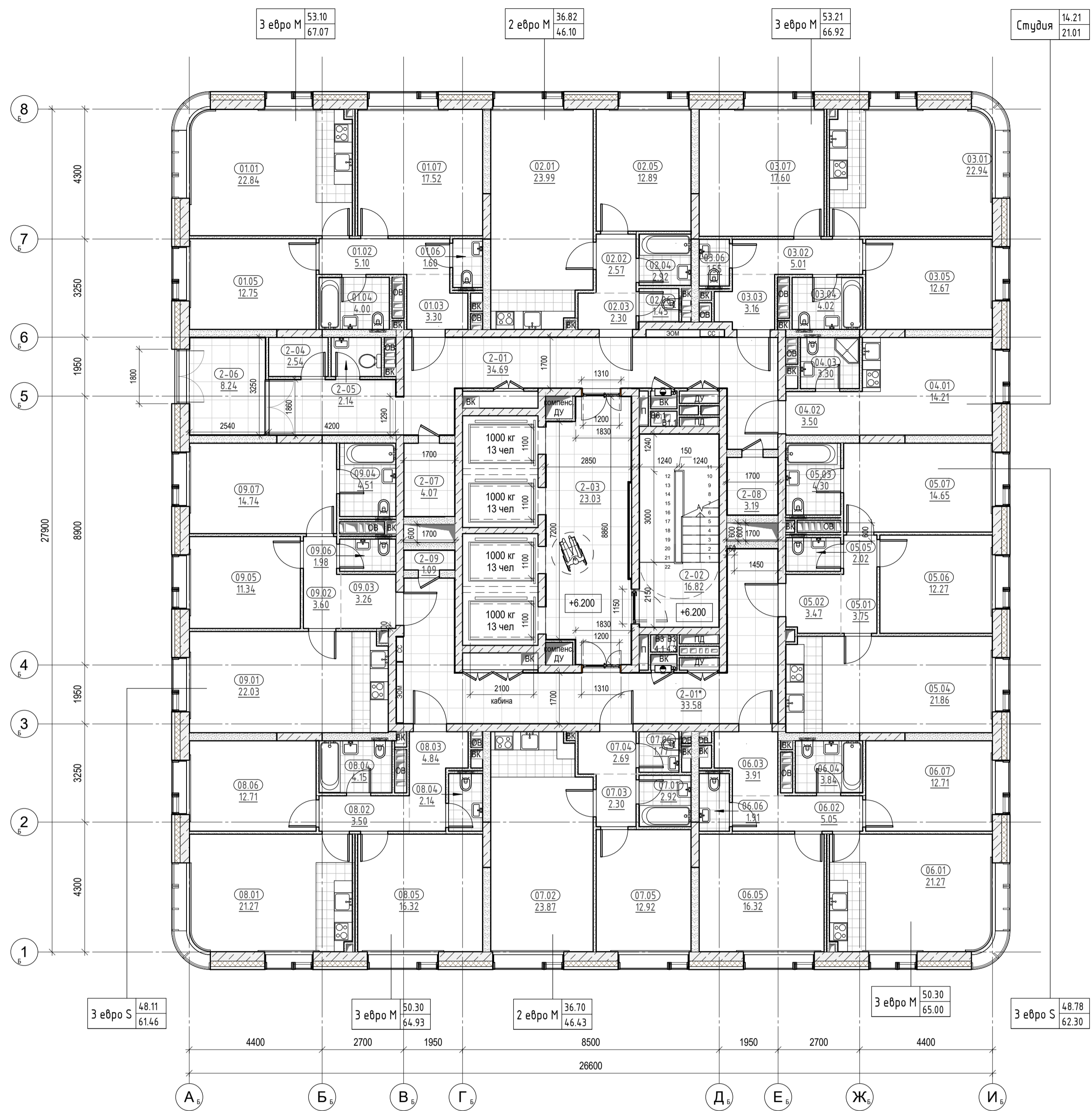
П 12

План 28 этажа (Башня А) на отм. +94,600

ФОРМАТ А1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фирсова				02.2020
Проверил	Шишацкий				02.2020
Н.контроль	Айтеев				02.2020
ГИП	Шишацкий				02.2020
ГАП	Егоров				02.2020

План 2 этажа (Башня Б) на отм. +6,200
М 1 : 100



Экспликация помещений 2го этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
2-01	Коридор	34.69		
2-01*	Коридор	33.58		
2-02	Лестничная клетка	16.82		
2-03	Лифтовой холл	23.03		
2-04	ПУИ	2.54	В4	
2-05	Санузел	2.14		
2-06	Тамбур	8.24		
2-07	Индивидуальная кладовая жильцов	4.07	В4	
2-08	Индивидуальная кладовая жильцов	3.19	В4	
2-09	Индивидуальная кладовая жильцов	1.09	В4	
		129.40		
3 евро M				
0101	Жилая комната с кухней-нишей	22.84		
0102	Коридор	5.10		
0103	Прихожая	3.30		
0104	Санузел	4.00		
0105	Спальня	12.75		
0106	Туалет	1.60		
0107	Спальня	17.52		
		67.11		
2 евро M				
0201	Жилая комната с кухней-нишей	23.99		
0202	Коридор	2.57		
0203	Прихожая	2.30		
0204	Санузел	2.92		
0205	Спальня	12.89		
0206	Санузел	1.45		
		46.13		
3 евро M				
0301	Жилая комната с кухней-нишей	22.94		
0302	Коридор	5.01		
0303	Прихожая	3.16		
0304	Санузел	4.02		
0305	Спальня	12.67		
0306	Туалет	1.55		
0307	Спальня	17.60		
		66.94		

Экспликация помещений 2го этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
Студия				
04.01	Жилая комната с кухней-нишей	14.21		
04.02	Прихожая	3.50		
04.03	Санузел	3.30		
		21.01		
3 евро S				
05.01	Коридор	3.75		
05.02	Прихожая	3.47		
05.03	Санузел	4.30		
05.04	Жилая комната с кухней-нишей	21.86		
05.05	Туалет	2.02		
05.06	Спальня	12.27		
05.07	Спальня	14.65		
		62.32		
3 евро M				
06.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
06.02	Коридор	5.05		
06.03	Прихожая	3.91		
06.04	Санузел	3.84		
06.05	Спальня	16.32		
06.06	Туалет	1.91		
06.07	Спальня	12.71		
		65.00		
2 евро M				
07.01	Ванная	2.92		
07.02	Жилая комната с кухней-нишей	23.87		
07.03	Коридор	2.30		
07.04	Прихожая	2.69		
07.05	Спальня	12.92		
07.06	Туалет	1.77		
		46.47		
3 евро M				
08.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
08.02	Коридор	3.50		
08.03	Прихожая	4.84		
08.04	Санузел	6.29		
08.05	Спальня	16.32		
08.06	Спальня	12.71		
		64.93		
3 евро S				
09.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.03		
09.02	Коридор	3.60		
09.03	Прихожая	3.26		
09.04	Санузел	4.51		
09.05	Спальня	11.34		
09.06	Туалет	1.98		
09.07	Спальня	14.74		
		61.46		
Общая площадь:		630.77		

Основные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Мокрые зоны с гидроизоляционной прослойкой
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

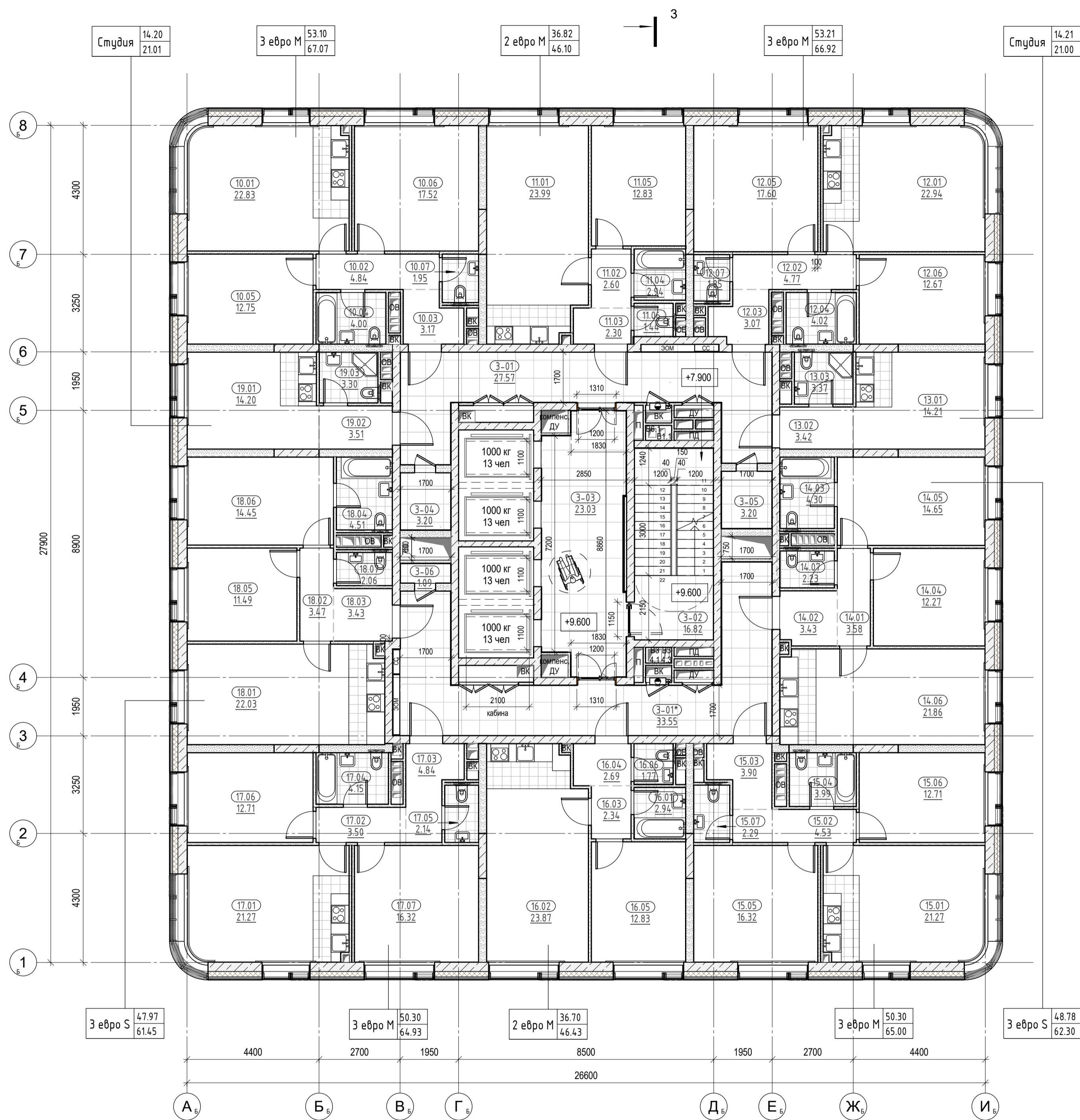
Составлено	06.20	Составлено	06.20
Вед. спец.	06.20	Вед. спец.	06.20
Инж. спец.	06.20	Инж. спец.	06.20
Проверено	06.20	Проверено	06.20
Утверждено	06.20	Утверждено	06.20
Изм. № подл.		Изм. № подл.	
Взам. инв. №		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Подп. и дата	
Согласовано		Согласовано	
Глава спец.		Глава спец.	
Секретарь		Секретарь	
М.П.		М.П.	

0,000 = 161,600

77.01 -АР				Студия	Лист	Листов
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)				П	14	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		
Разработал	Бурдина			02.2020		
Проверил	Шишачий			02.2020		
Н.контроль	Айтеев			02.2020		
ГИП	Шишачий			02.2020		
ГАП	Егоров			02.2020		
Архитектурные решения						
План 2 этажа (Башня Б) на отм. +6,200						



План 3-16 этажа (Башня Б) на отм. +9.600, +13.000, +16.400, +19.800, +23.200, +26.600, +30.000, +33.400, +36.800, +40.200, +43.600, +47.000, +50.400, +53.800
 М 1 : 100



Экспликация помещений 3-16 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
3-01	Коридор	27.57		
3-01*	Коридор	33.55		
3-02	Лестничная клетка	16.82		
3-03	Лифтовой холл	23.03		
3-04	Индивидуальная кладовая жильцов	3.20	B4	
3-05	Индивидуальная кладовая жильцов	3.20	B4	
3-06	Индивидуальная кладовая жильцов	1.09	B4	
		108.46		
3 евро М				
10.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.83		
10.02	Коридор	4.84		
10.03	Прихожая	3.17		
10.04	Санузел	4.00		
10.05	Спальня	12.75		
10.06	Спальня	17.52		
10.07	Туалет	1.95		
		67.07		
2 евро М				
11.01	Жилая комната с кухней-нишей	23.99		
11.02	Коридор	2.60		
11.03	Прихожая	2.30		
11.04	Санузел	2.94		
11.05	Спальня	12.83		
11.06	Туалет	1.44		
		46.10		
3 евро М				
12.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.94		
12.02	Коридор	4.77		
12.03	Прихожая	3.07		
12.04	Санузел	4.02		
12.05	Спальня	17.60		
12.06	Спальня	12.67		
12.07	Туалет	1.85		
		66.92		
Студия				
13.01	Жилая комната с кухней-нишей	14.21		
13.02	Прихожая	3.42		
13.03	Санузел	3.37		
		21.00		

Экспликация помещений 3-16 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
3 евро S				
14.01	Коридор	3.58		
14.02	Прихожая	3.43		
14.03	Санузел	4.30		
14.04	Спальня	12.27		
14.05	Спальня	14.65		
14.06	Жилая комната с кухней-нишей	21.86		
14.07	Туалет	2.23		
		62.30		
3 евро М				
15.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
15.02	Коридор	4.53		
15.03	Прихожая	3.90		
15.04	Санузел	3.99		
15.05	Спальня	16.32		
15.06	Спальня	12.71		
15.07	Туалет	2.29		
		65.01		
2 евро М				
16.01	Ванная	2.94		
16.02	Жилая комната с кухней-нишей	23.87		
16.03	Коридор	2.34		
16.04	Прихожая	2.69		
16.05	Спальня	12.83		
16.06	Туалет	1.77		
		46.43		
3 евро М				
17.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
17.02	Коридор	3.50		
17.03	Прихожая	4.84		
17.04	Санузел	4.15		
17.05	Санузел	2.14		
17.06	Спальня	12.71		
17.07	Спальня	16.32		
		64.93		
3 евро S				
18.01	Жилая комната с кухней-нишей	22.03		
18.02	Коридор	3.47		
18.03	Прихожая	3.43		
18.04	Санузел	4.51		
18.05	Спальня	11.49		
18.06	Спальня	14.45		
18.07	Туалет	2.06		
		61.45		
Студия				
19.01	Жилая комната с кухней-нишей	14.20		
19.02	Прихожая	3.51		
19.03	Санузел	3.30		
		21.01		
Общая площадь:		630.69		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Мокрые зоны с гидроизоляционной прослойкой
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

0,000 = 161,600

77.01 -AP				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработал	Бурдина		<i>[Signature]</i>	02.2020
Проверил	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020
Н.контроль	Айтеев		<i>[Signature]</i>	02.2020
ГИП	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020
ГАП	Егоров		<i>[Signature]</i>	02.2020

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Архитектурные решения

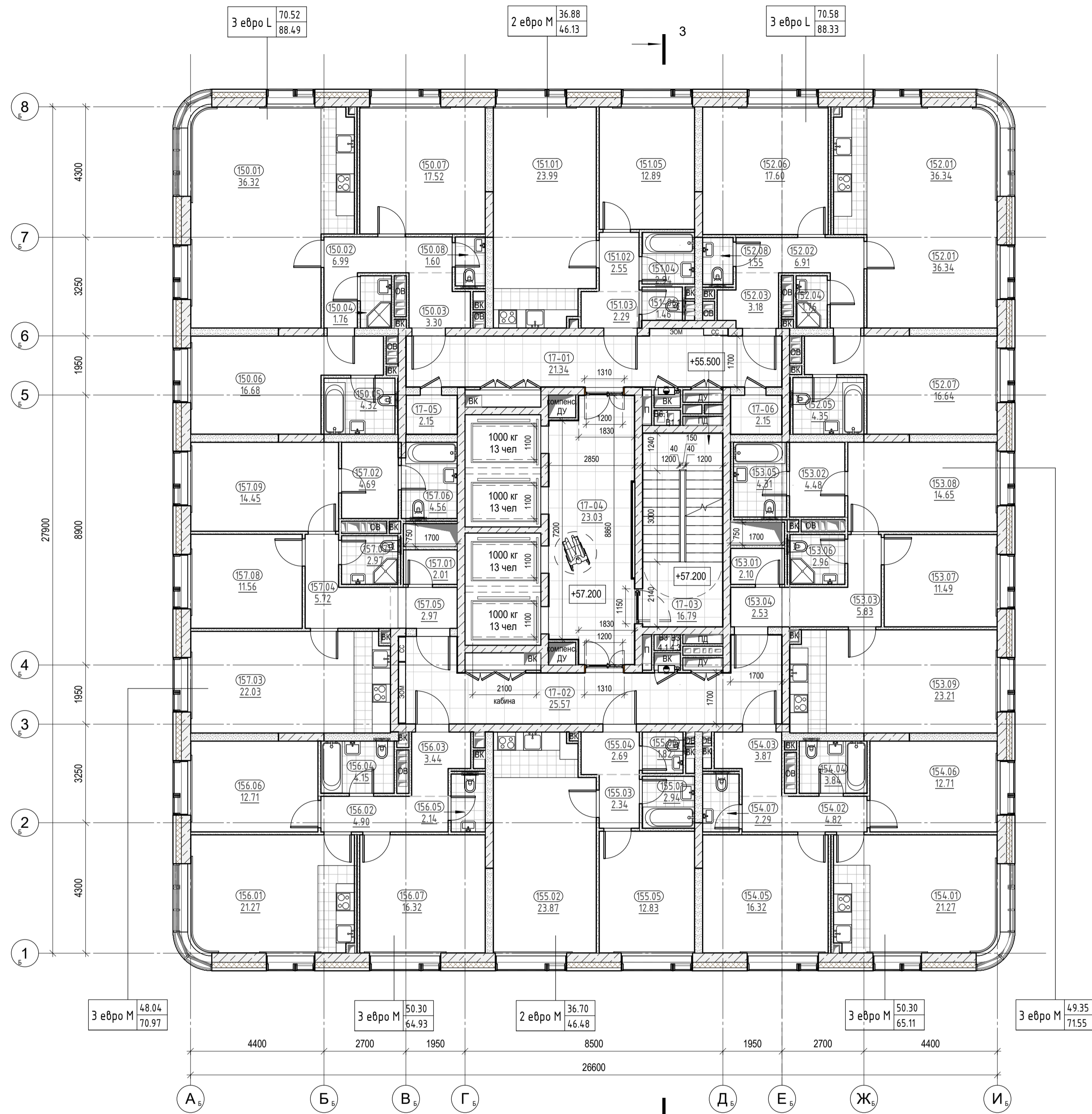
Стадия	Лист	Листов
П	15	

План 3-16 этажа (Башня Б) на отм. +9,600 / +53,800

ФОРМАТ А1

План 17 - 25 этажа (Башня Б) на отм. +57.200, +60.600, +64.000, +67.400, +70.800, +74.200, +77.600, +81.000, +84.400

М 1 : 100



Экспликация помещений 17-25 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
17-05	Индивидуальная кладовая жильцов	2.15	В4	
17-06	Индивидуальная кладовая жильцов	2.15	В4	
17-01	Коридор	21.34		
17-02	Коридор	25.57		
17-03	Лестничная клетка	16.79		
17-04	Лифтовой холл	23.03		
		91.04		
3 евро L				
150.01	Жилая комната с кухней-нишей	36.32		
150.02	Коридор	6.99		
150.03	Прихожая	3.30		
150.04	Санузел	1.76		
150.05	Санузел	4.32		
150.06	Спальня	16.68		
150.07	Спальня	17.52		
150.08	Туалет	1.60		
		88.49		
2 евро M				
151.01	Жилая комната с кухней-нишей	23.99		
151.02	Коридор	2.55		
151.03	Прихожая	2.29		
151.04	Санузел	2.94		
151.05	Спальня	12.89		
151.06	Туалет	1.46		
		46.13		
3 евро L				
152.01	Жилая комната с кухней-нишей	36.34		
152.02	Коридор	6.91		
152.03	Прихожая	3.18		
152.04	Санузел	1.76		
152.05	Санузел	4.35		
152.06	Спальня	17.60		
152.07	Спальня	16.64		
152.08	Туалет	1.55		
		88.33		
3 евро M				
153.01	Гардеробная	2.10		
153.02	Гардеробная	4.48		
153.09	Жилая комната с кухней-нишей	23.21		
153.03	Коридор	5.83		
153.04	Прихожая	2.53		
153.05	Санузел	4.31		
153.06	Санузел	2.96		
153.07	Спальня	11.49		
153.08	Спальня	14.65		
		71.55		

Экспликация помещений 17-25 этажей				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
3 евро M				
154.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
154.02	Коридор	4.82		
154.03	Прихожая	3.87		
154.04	Санузел	3.84		
154.05	Спальня	16.32		
154.06	Спальня	12.71		
154.07	Туалет	2.29		
		65.11		
2 евро M				
155.01	Ванная	2.94		
155.02	Жилая комната с кухней-нишей	23.87		
155.03	Коридор	2.34		
155.04	Прихожая	2.69		
155.05	Спальня	12.83		
155.06	Туалет	1.82		
		46.48		
3 евро M				
156.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
156.02	Коридор	4.90		
156.03	Прихожая	3.44		
156.04	Санузел	4.15		
156.05	Санузел	2.14		
156.06	Спальня	12.71		
156.07	Спальня	16.32		
		64.93		
3 евро M				
157.01	Гардеробная	2.01		
157.02	Гардеробная	4.69		
157.03	Жилая комната с кухней-нишей	22.03		
157.04	Коридор	5.72		
157.05	Прихожая	2.97		
157.06	Санузел	4.56		
157.07	Санузел	2.97		
157.08	Спальня	11.56		
157.09	Спальня	14.45		
		70.97		
Общая площадь:		633.03		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона D600
- Перегородки из пенобетонного блока
- Макрзоны с гидроизоляционной прослойкой
- Номер помещения по экспликации
- Площадь помещения по экспликации

Марка квартира:

Имя	39,86	- Жилая площадь
	86,26	- Общая площадь

Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Сделано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Сделано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Сделано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Сделано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Сделано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20

0,000 = 161,600

77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Бурдина				02.2020
Проверил	Шишацкий				02.2020
Н.контроль	Айтеев				02.2020
ГИП	Шишацкий				02.2020
ГАП	Егоров				02.2020

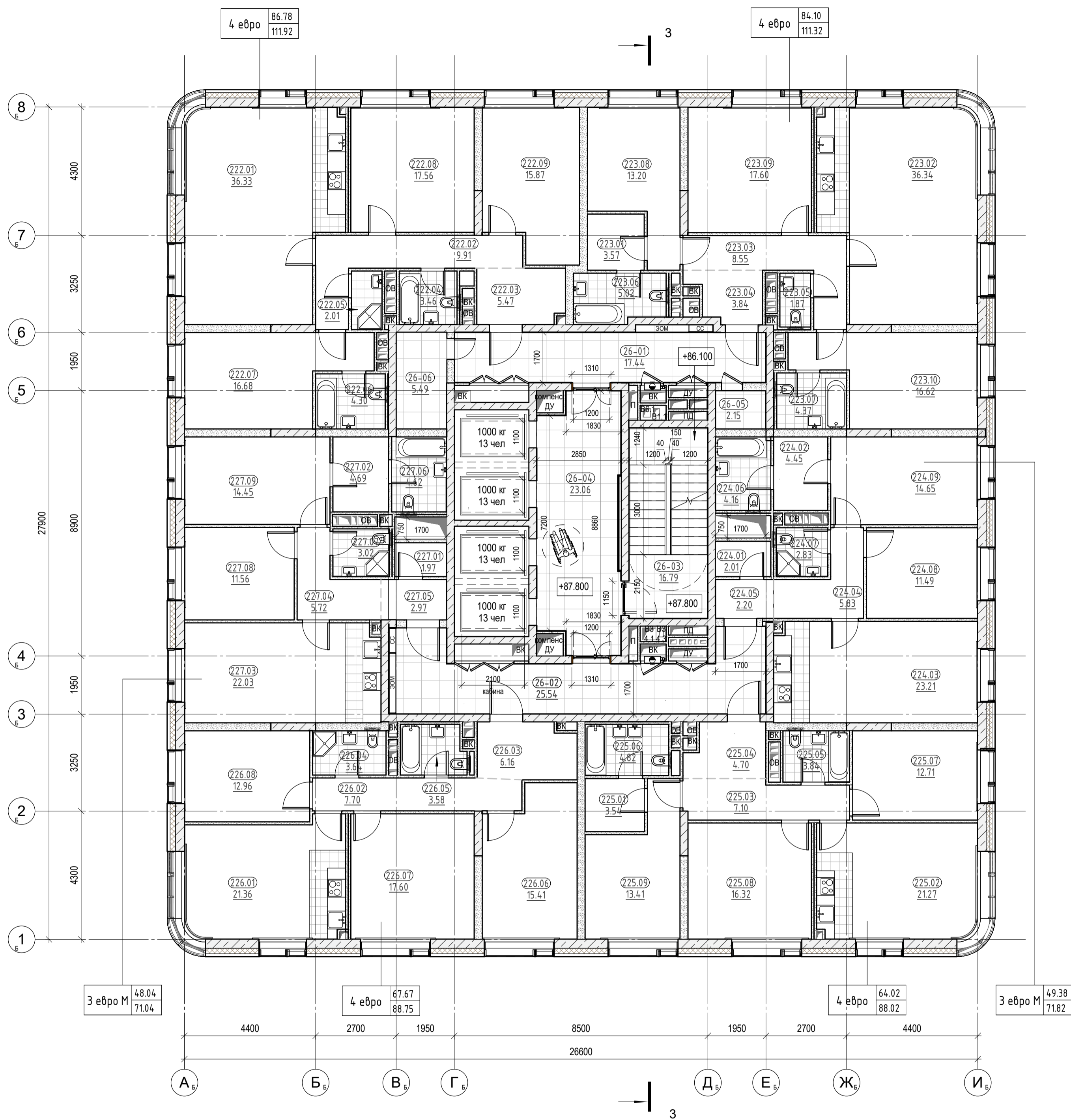
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	16	

План 17 - 25 этажа (Башня Б) на отм. +57.200 / +84.400

ФОРМАТ А1

План 26 этажа (Башня Б) на отм.+87.800
М 1 : 100



Экспликация помещений 26 этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
26-06	Индивидуальная кладовая жильцов	5.49	В4	
26-05	Индивидуальная кладовая жильцов	2.15	В4	
26-01	Коридор	17.44		
26-02	Коридор	25.54		
26-03	Лестничная клетка	16.79		
26-04	Лифтовой холл	23.06		
		90.48		
4 евро				
222.01	Жилая комната с кухней-нишей	36.33		
222.02	Коридор	9.91		
222.03	Прихожая	5.47		
222.04	Санузел	3.46		
222.05	Санузел	2.01		
222.06	Санузел	4.30		
222.07	Спальня	16.68		
222.08	Спальня	17.56		
222.09	Спальня	15.87		
		111.59		
4 евро М				
223.01	Гардеробная	3.57		
223.02	Жилая комната с кухней-нишей	36.34		
223.03	Коридор	8.55		
223.04	Прихожая	3.84		
223.05	Санузел	1.87		
223.06	Санузел	5.02		
223.07	Санузел	4.37		
223.08	Спальня	13.20		
223.09	Спальня	17.60		
223.10	Спальня	16.62		
		110.99		
3 евро М				
224.01	Гардеробная	2.01		
224.02	Гардеробная	4.45		
224.03	Жилая комната с кухней-нишей	23.21		
224.04	Коридор	5.83		
224.05	Прихожая	2.20		
224.06	Санузел	4.16		
224.07	Санузел	2.83		

Экспликация помещений 26 этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
224.08	Спальня	11.49		
224.09	Спальня	14.65		
		70.83		
4 евро				
225.01	Гардеробная	3.54		
225.02	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
225.03	Коридор	7.10		
225.04	Прихожая	4.70		
225.05	Санузел	3.84		
225.06	Санузел	4.82		
225.07	Спальня	12.71		
225.08	Спальня	16.32		
225.09	Спальня	13.41		
		87.71		
4 евро М				
226.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.36		
226.02	Коридор	7.70		
226.03	Прихожая	6.16		
226.04	Санузел	3.64		
226.05	Санузел	3.58		
226.06	Спальня	15.41		
226.07	Спальня	17.60		
226.08	Спальня	12.96		
		88.42		
3 евро М				
227.01	Гардеробная	1.97		
227.02	Гардеробная	4.69		
227.03	Жилая комната с кухней-нишей	22.03		
227.04	Коридор	5.72		
227.05	Прихожая	2.97		
227.06	Санузел	4.62		
227.07	Санузел	3.02		
227.08	Спальня	11.56		
227.09	Спальня	14.45		
		71.04		
Общая площадь:		631.05		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Мокрые зоны с гидроизоляционной прослойкой
 - 01-15 - Номер помещения по экспликации
 - 15.15 - Площадь помещения по экспликации
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

0,000 = 161,600

77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

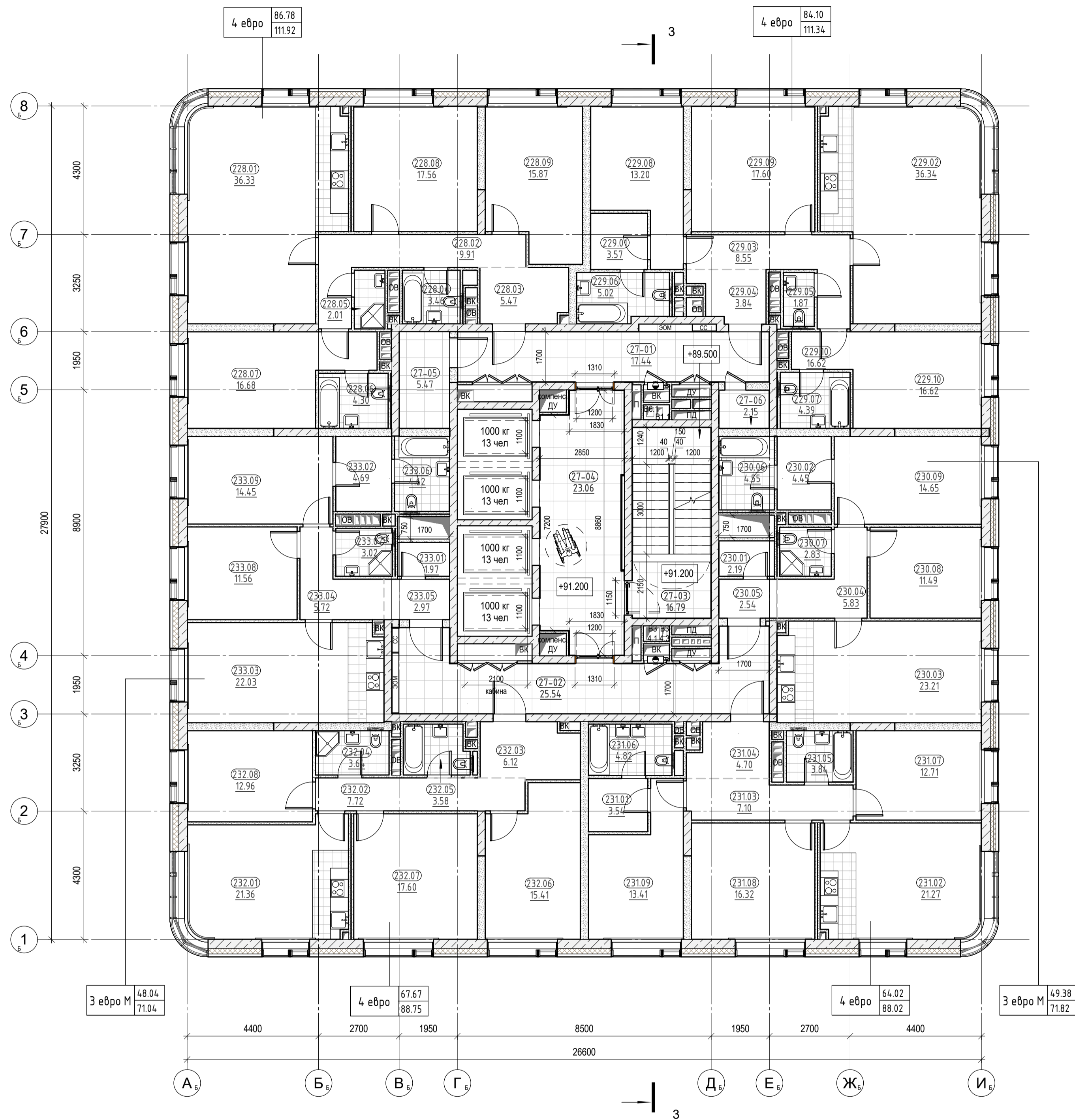
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурдина				02.2020	Архитектурные решения	П	17
Проверил	Шишачий				02.2020			
Н.контроль	Айтеев				02.2020			
ГИП	Шишачий				02.2020			
ГАП	Егоров				02.2020			

План 26 этажа (Башня Б) на отм.+87.800



План 27 этажа (Башня Б) на отм. +91.200

М 1 : 100



Экспликация помещений 27 этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
27-06	Индивидуальная кладовая жильцов	2.15	В4	
27-01	Коридор	17.44		
27-02	Коридор	25.54		
27-03	Лестничная клетка	16.79		
27-04	Лифтовой холл	23.06		
		84.99		
Технические помещения				
27-05	Помещение СС	5.47	В4	
		5.47		
4 евро				
228.01	Жилая комната с кухней-нишей	36.33		
228.02	Коридор	9.91		
228.03	Прихожая	5.47		
228.04	Санузел	3.46		
228.05	Санузел	2.01		
228.06	Санузел	4.30		
228.07	Спальня	16.68		
228.08	Спальня	17.56		
228.09	Спальня	15.87		
		111.59		
4 евро				
229.01	Гардеробная	3.57		
229.02	Жилая комната с кухней-нишей	36.34		
229.03	Коридор	8.55		
229.04	Прихожая	3.84		
229.05	Санузел	1.87		
229.06	Санузел	5.02		
229.07	Санузел	4.39		
229.08	Спальня	13.20		
229.09	Спальня	17.60		
229.10	Спальня	16.62		
		111.00		
3 евро М				
230.01	Гардеробная	2.19		
230.02	Гардеробная	4.45		
230.03	Жилая комната с кухней-нишей	23.21		
230.04	Коридор	5.83		
230.05	Прихожая	2.54		
230.06	Санузел	4.55		
230.07	Санузел	2.83		
230.08	Спальня	11.49		
230.09	Спальня	14.65		
		71.74		

Экспликация помещений 27 этажа

Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
4 евро				
231.01	Гардеробная	3.54		
231.02	Жилая комната с кухней-нишей	21.27		
231.03	Коридор	7.10		
231.04	Прихожая	4.70		
231.05	Санузел	3.84		
231.06	Санузел	4.82		
231.07	Спальня	12.71		
231.08	Спальня	16.32		
231.09	Спальня	13.41		
		87.71		
4 евро				
232.01	Жилая комната с кухней-нишей	21.36		
232.02	Коридор	7.72		
232.03	Прихожая	6.12		
232.04	Санузел	3.64		
232.05	Санузел	3.58		
232.06	Спальня	15.41		
232.07	Спальня	17.60		
232.08	Спальня	12.96		
		88.38		
3 евро М				
233.01	Гардеробная	1.97		
233.02	Гардеробная	4.69		
233.03	Жилая комната с кухней-нишей	22.03		
233.04	Коридор	5.72		
233.05	Прихожая	2.97		
233.06	Санузел	4.62		
233.07	Санузел	3.02		
233.08	Спальня	11.56		
233.09	Спальня	14.45		
		71.04		
Общая площадь:		631.92		

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Мокрые зоны с гидроизоляционной прослойкой
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
- Марка квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39.86 | - Жилая площадь |
| | 84.26 | - Общая площадь |

0,000 = 161,600

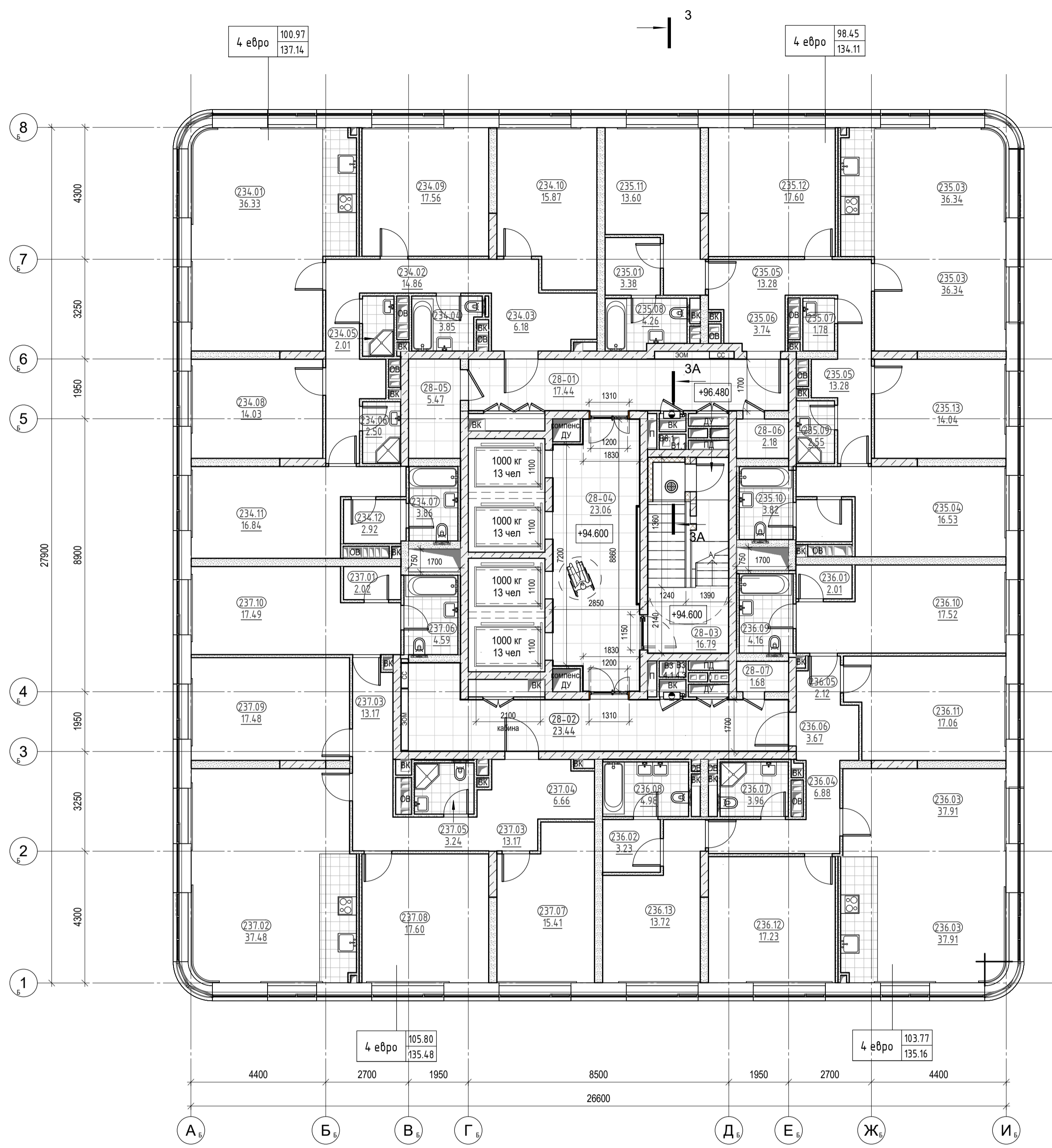
77.01 -АР

Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурдина			<i>[Signature]</i>	02.2020	Архитектурные решения	П	18
Проверил	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020			
Н.контроль	Айтеев			<i>[Signature]</i>	02.2020			
ГИП	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020			
ГАП	Егоров			<i>[Signature]</i>	02.2020			

План 27 этажа (Башня Б) на отм. +91.200

План 28 этажа (Башня Б) на отм.+94.600
М 1 : 100



Экспликация помещений 28 этажа				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
МОП				
28-01	Коридор	17.44		
28-02	Коридор	23.44		
28-03	Лестничная клетка	16.79		
28-04	Лифтовой холл	23.06		
28-07	Индивидуальная кладовая жильцов	1.68	В4	
		82.42		
Технические помещения				
28-05	ВРУ - 4	5.47	В4	
28-06	Помещение СС	2.18	В4	
		7.65		
4 евро				
234.01	Жилая комната с кухней-нишей	36.33		
234.02	Коридор	14.86		
234.03	Прихожая	6.18		
234.04	Санузел	3.85		
234.05	Санузел	2.01		
234.06	Санузел	2.50		
234.07	Санузел	3.86		
234.08	Спальня	14.03		
234.09	Спальня	17.56		
234.10	Спальня	15.87		
234.11	Спальня	16.84		
234.12	Гардеробная	2.92		
		136.81		
4 евро				
235.01	Гардеробная	3.38		
235.02	Гардеробная	2.50		
235.03	Жилая комната с кухней-нишей	36.34		
235.04	Спальня	16.53		
235.05	Коридор	13.28		
235.06	Прихожая	3.74		
235.07	Санузел	1.78		
235.08	Санузел	4.26		
235.09	Санузел	2.55		
235.10	Санузел	3.82		
235.11	Спальня	13.60		
235.12	Спальня	17.60		
235.13	Спальня	14.04		
		133.44		

Экспликация помещений 28 этажа				
Номер	Наименование помещения	Площадь, кв.м	Кат.	Прим.
4 евро				
236.01	Гардеробная	2.01		
236.02	Гардеробная	3.23		
236.03	Жилая комната с кухней-нишей	37.91		
236.04	Коридор	6.88		
236.05	Коридор	2.12		
236.06	Прихожая	3.67		
236.07	Санузел	3.96		
236.08	Санузел	4.98		
236.09	Санузел	4.16		
236.10	Спальня	17.52		
236.11	Спальня	17.06		
236.12	Спальня	17.23		
236.13	Спальня	13.72		
		134.45		
4 евро				
237.01	Гардеробная	2.02		
237.02	Жилая комната с кухней-нишей	37.48		
237.03	Коридор	13.17		
237.04	Прихожая	6.66		
237.05	Санузел	3.24		
237.06	Санузел	4.59		
237.07	Спальня	15.41		
237.08	Спальня	17.60		
237.09	Спальня	17.48		
237.10	Спальня	17.49		
		136.15		
Общая площадь:		629.91		

Условные обозначения:

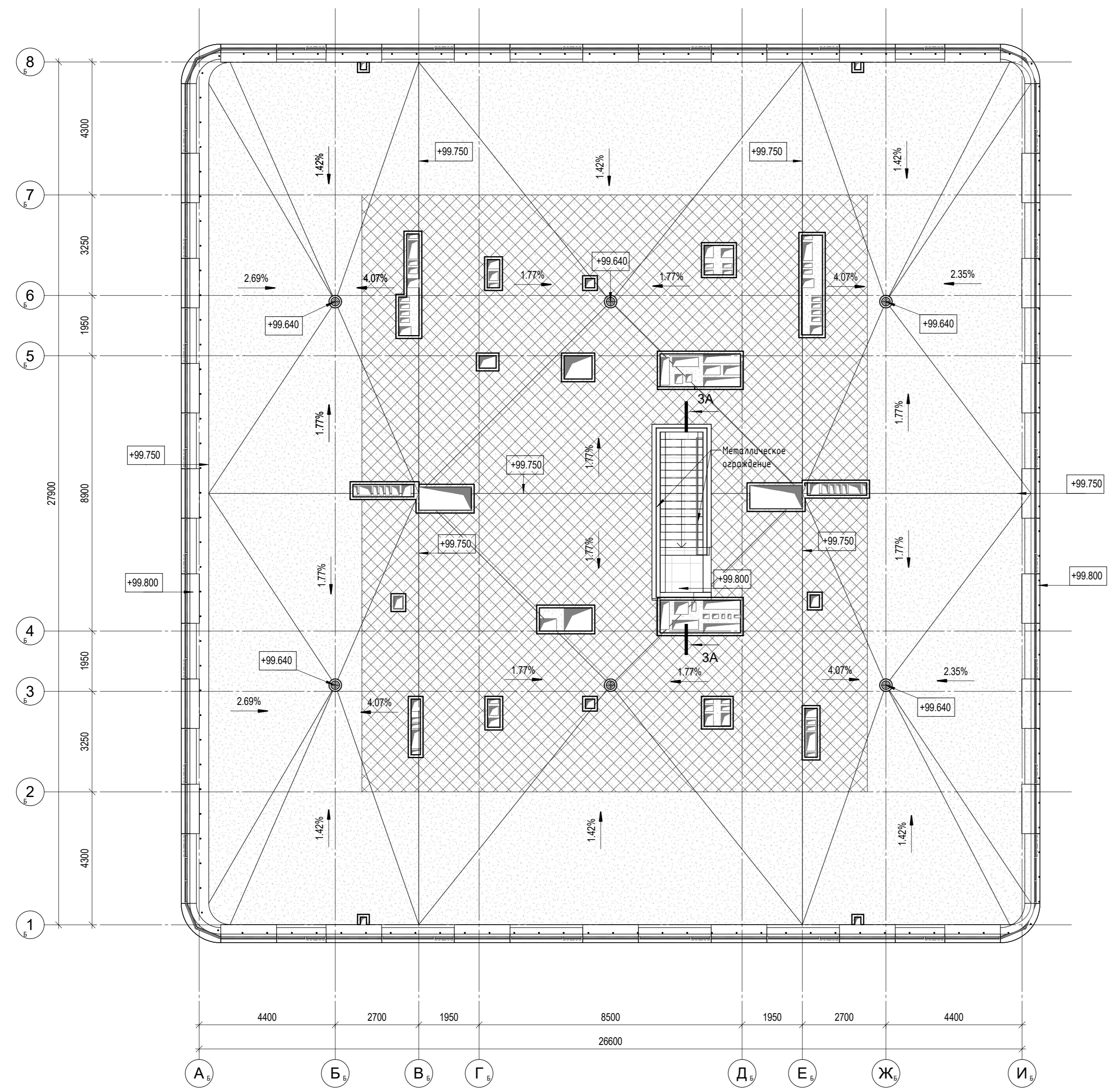
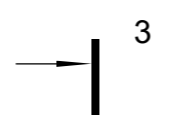
- Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из пенобетонного блока
 - Мокрые зоны с гидроизоляционной прослойкой
 - Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
- Марка в квартиры:
- | | | |
|-----|-------|-----------------|
| Имя | 39,86 | - Жилая площадь |
| | 84,26 | - Общая площадь |

Согласовано	06.20	06.20	06.20	06.20	06.20
Составлено	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов
Проверено	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов
Исполнено	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов	Селиванов

0,000 = 161,600

77.01 -АР					Стдия		
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)					Лист	Листов	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	19
Разработал	Бурдина				02.2020		
Проверил	Шишацкий				02.2020		
Н.контроль	Айтеев				02.2020		
ГИП	Шишацкий				02.2020		
ГАП	Егоров				02.2020		
Архитектурные решения					План 28 этажа (Башня Б) на отм.+94.600		
ФУПАО "Униформ" проектно-строительная компания					Формат А1		

План кровли (Башня Б) М 1 : 100



Условные обозначения:

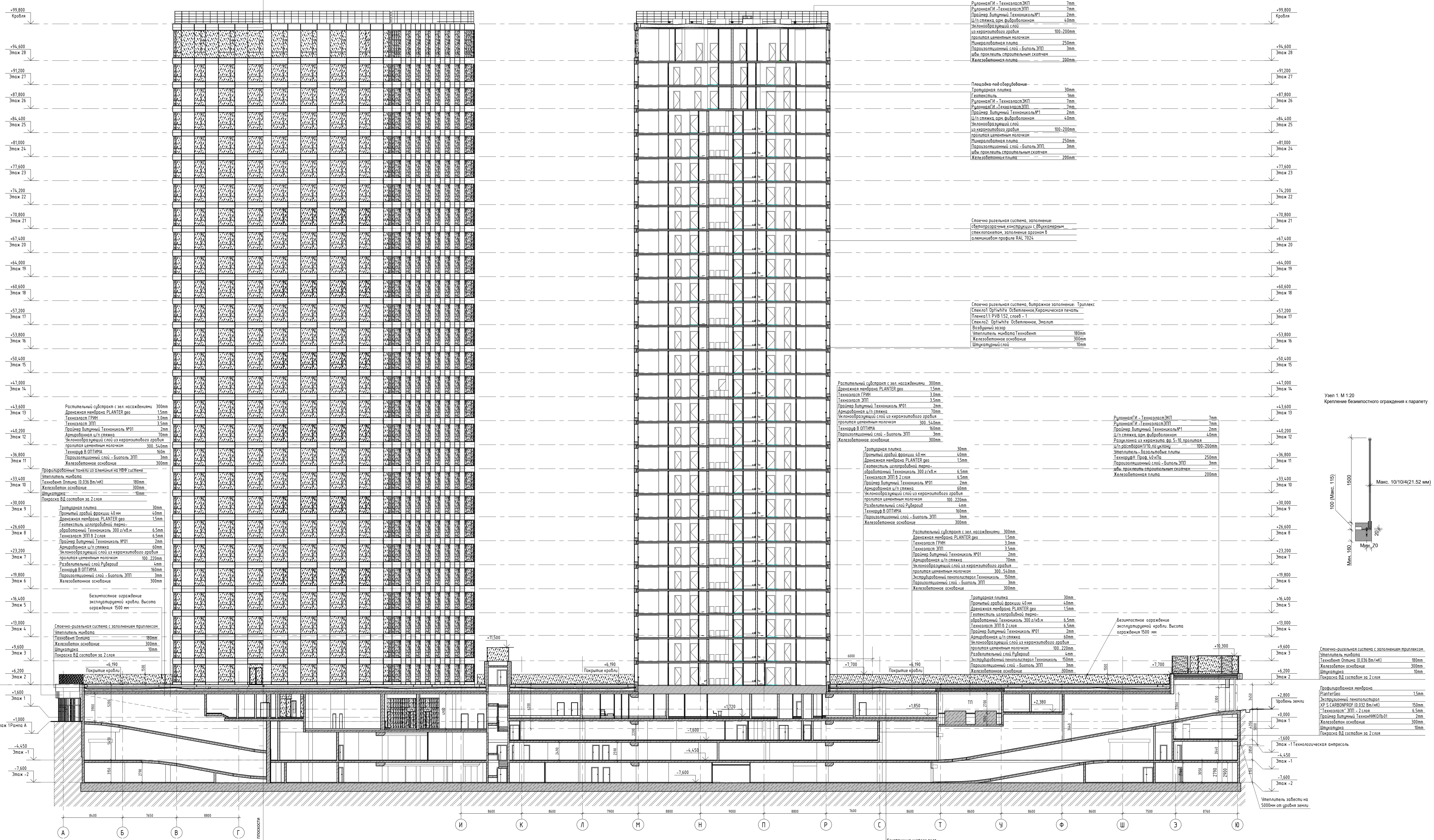
- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона D600
- Перегородки из газобетонного блока 600x80x250 мм D500
- Кирпичные перегородки - ограждение шахт инж. коммуникаций
- Зона размещения инженерного оборудования

0,000 = 161,600

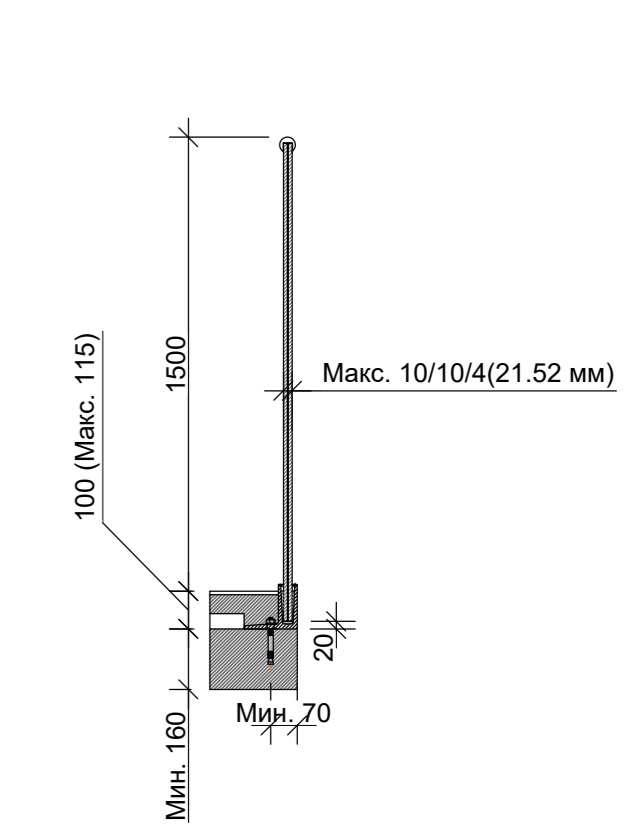
77.01 -AP					
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	02.2020
Разработал	Бурдина			<i>[Signature]</i>	02.2020
Проверил	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020
Н.контроль	Айтеев			<i>[Signature]</i>	02.2020
ГИП	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020
ГАП	Егоров			<i>[Signature]</i>	02.2020
Архитектурные решения				Стадия	Лист
План кровли (Башня Б) на отметке +99.900				П	20
Формат А2				 ФИТИАЛ ОАО "Техническая корпорация проектирования и развития городского строительства"	

Согласовано	Вед. спец	06.20	Светозерский
	Вед. спец	06.20	Герасимов
Согласовано	Вед. спец	06.20	Кобякова
	Вед. спец	06.20	Морозов
Согласовано	Г. лав. спец	06.20	Середа
	Г. лав. спец	06.20	Мустафин
Согласовано	Вед. спец	06.20	Малахов
	Вед. спец	06.20	Малахов
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	

Разрез 1-1 (1:200)



Узел 1. М 1:20
Крепление безопасного ограждения к парапету



Стеклопакетная система с заполнением триплексом
Узел 1. М 1:20
Крепление безопасного ограждения к парапету



Примечание:
1 В разрезе 6000 мм между жилых блоком В первого эксплуатационной крыши показана Уплотнительная мембрана Техноэкоп ГРМ 30 мм.

0,000 = 161,000

77.01 - AP

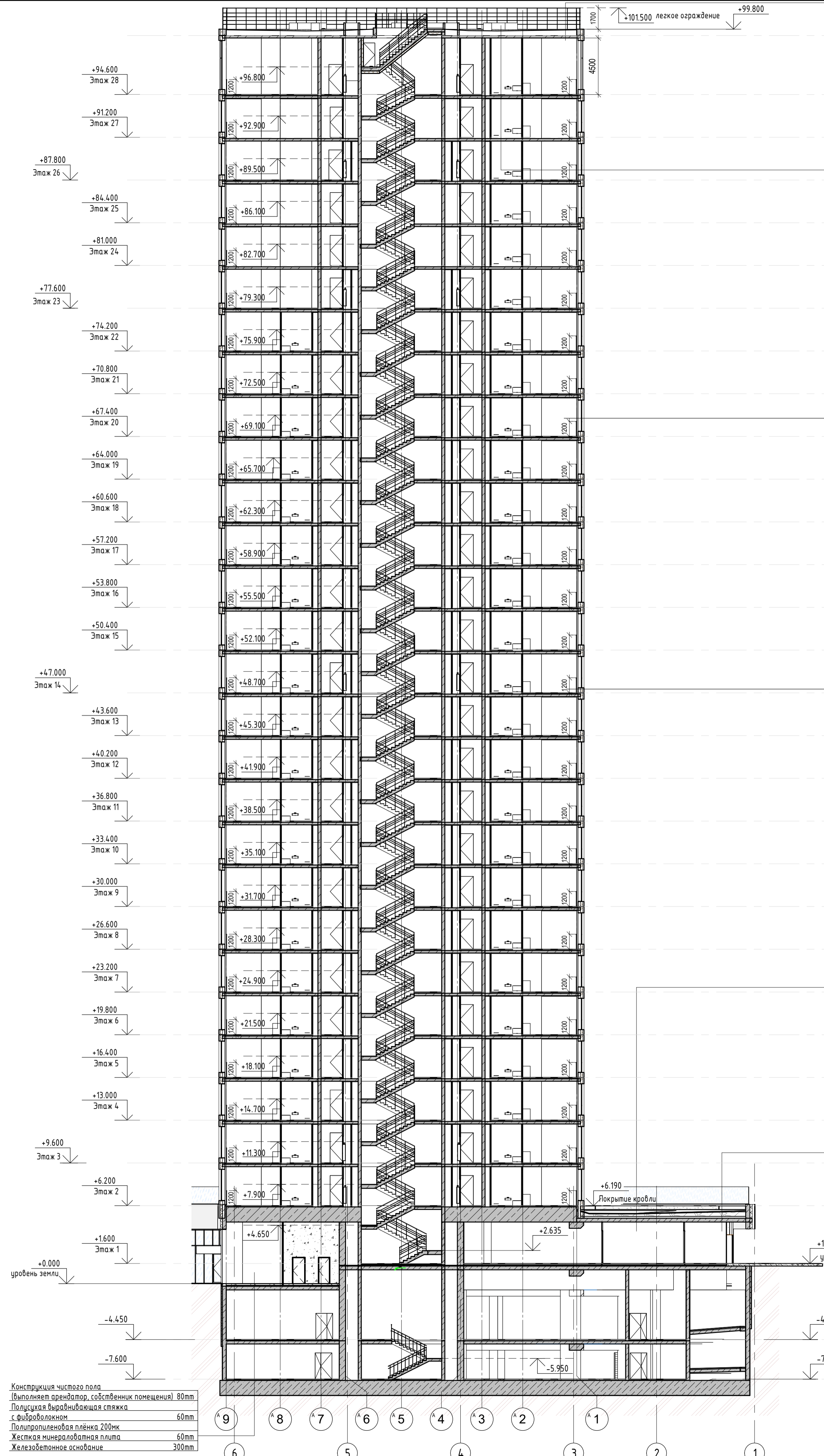
Жилое здание с комплексом инженерно-технических сооружений жилищно-коммунального назначения по адресу: г. Москва, ЗАО, Район Раменки, восточное транспортно-пересадочное узла (Транспортный проект) 1-ая очередь, реализация проекта (участок №2)

Изм.	Кол. изм.	Лист	Итого	Дата
Разработано	Фирсова	02.2020		
Проверено	Шимшицкий	02.2020		
Н. контроль	Айтеев	02.2020		
ГИП	Шимшицкий	02.2020		
ГАП	Егоров	02.2020		

Архитектурные решения. Лист 21

Формат А5А

Разрез 2-2
М 1 : 200



Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП 7mm
 Рулонная ГИ - Техноласт ЭПП 7mm
 Праймер битумный Технониколь №1 2mm
 Ц/п стяжка, арм. фиброволокном 40mm
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия пролитая цементным молочком 100-200mm
 Минераловатная плита 250mm
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Швы проклеить строительным скотчем
 Железобетонная плита 200mm

Площадка под оборудование:
 Тротуарная плитка 30mm
 Геотекстиль 1mm
 Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП 7mm
 Рулонная ГИ - Техноласт ЭПП 7mm
 Праймер битумный Технониколь №1 2mm
 Ц/п стяжка, арм. фиброволокном 40mm
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия пролитая цементным молочком 100-200mm
 Минераловатная плита 250mm
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Швы проклеить строительным скотчем
 Железобетонная плита 200mm

Стеклопакетная система, заполнение:
 Светопрозрачные конструкции с двухкамерным стеклопакетом, заполнение аргоном в алюминиевом профиле RAL 9011

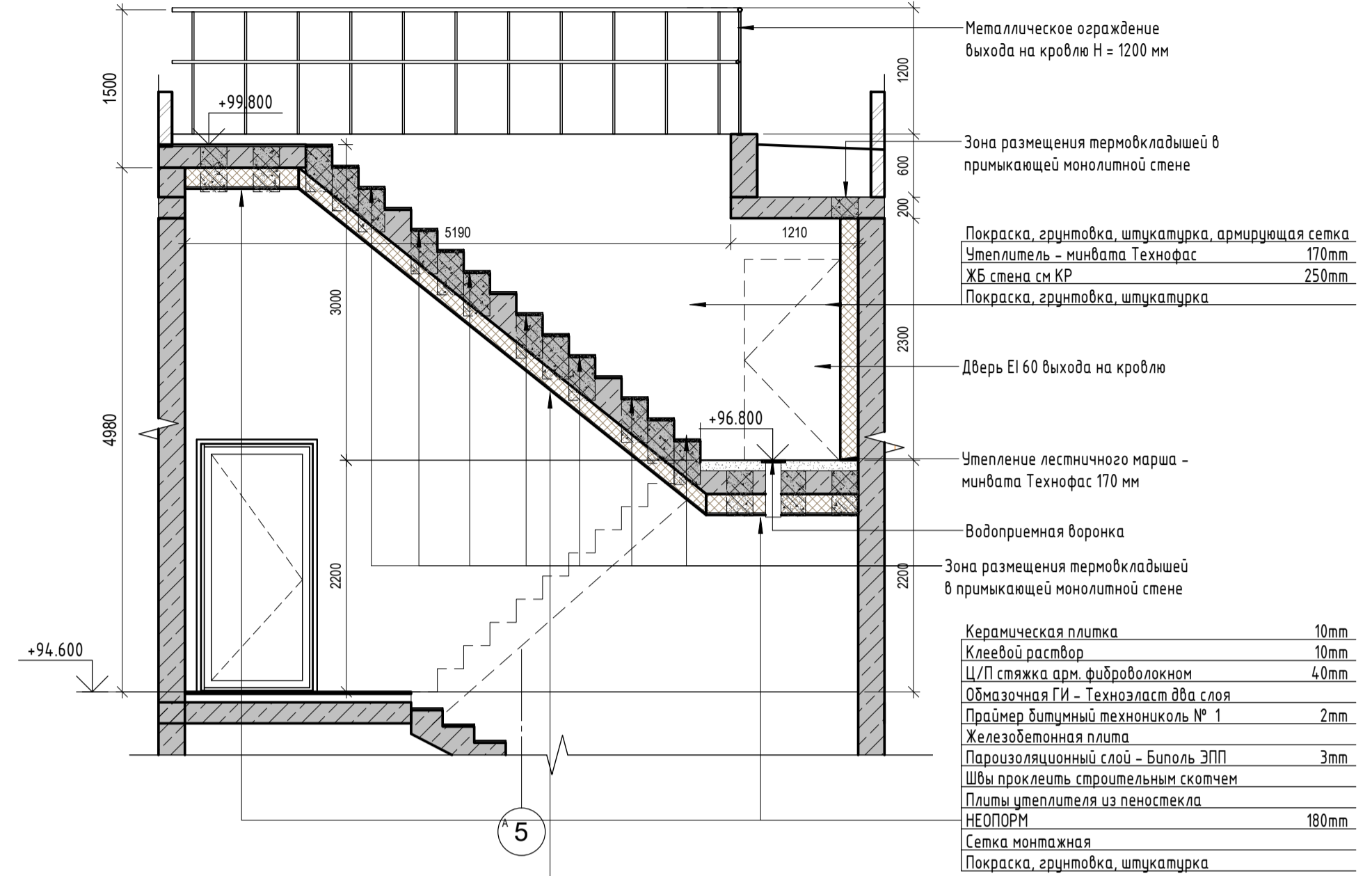
Стеклопакетная система, витринное заполнение: Триплекс
 Стекло 1: Optiwhite Осветленное, керамическая печать
 Пленка 1: PVB 1527 слоев - 1
 Стекло 2: Optiwhite Осветленное, Эмалит
 Воздушный зазор
 Утеплитель минвата Техноверт Стандарт 180mm
 Железобетонное основание 300mm
 Штукатурный слой 10mm

Тротуарная плитка 30mm
 Промытый гравий фракции 40 мм 40mm
 Дренажная мембрана PLANTER geo 1.5mm
 Геотекстиль из лапоробной термообработанной Технониколь 300 г/кв.м 6.5mm
 Техноласт ЭПП в 2 слоя 6.5mm
 Праймер битумный Технониколь №01 2mm
 Армированная ц/п стяжка 60mm
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия пролитая цементным молочком 100, 220mm
 Разделительный слой Рубероид 4mm
 Технофр В ОПТИМА 160mm
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Железобетонное основание 300mm

Расширительный субстрат с зел. насаждениями 300mm
 Дренажная мембрана PLANTER geo 1.5mm
 Техноласт ГРИН 3mm
 Техноласт ЭПП 3.5mm
 Праймер битумный Технониколь №01 2mm
 Армированная ц/п стяжка 70mm
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия пролитая цементным молочком 300, 540mm
 Технофр В ОПТИМА 160mm
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Железобетонное основание 300mm

Конструкция чистого пола
 (выполняет арендатор, собственник помещения) 80mm
 Полусухая выравнивающая стяжка с фиброволокном 60mm
 Полипропиленовая пленка 200mm
 Жесткая минераловатная плита 60mm
 Железобетонное основание 300mm

Разрез 2А-2А
М 1 : 50

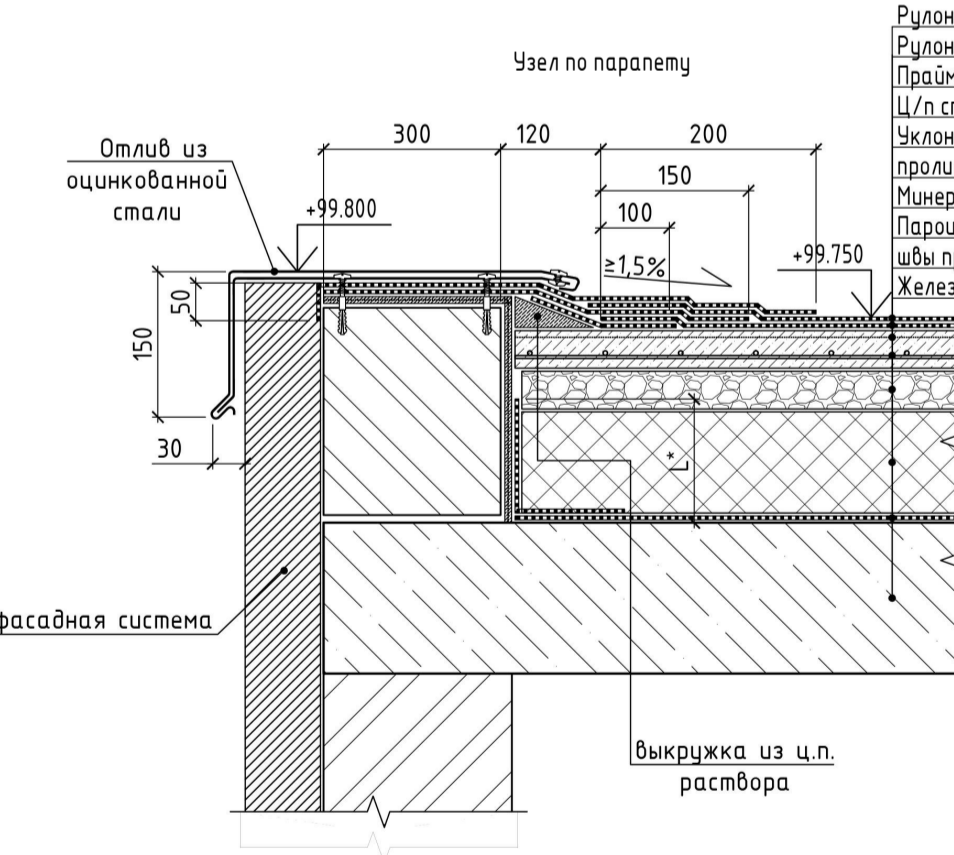


Металлическое ограждение выхода на кровлю Н = 1200 мм
 Зона размещения термоклампы в примыкающей монолитной стене
 Покраска, грунтовка, штукатурка армирующая сетка
 Утеплитель - минвата Технофас 170mm
 ЖБ стена сн КР 250mm
 Покраска, грунтовка, штукатурка

Дверь E1 60 выхода на кровлю
 Утепление лестничного марша - минвата Технофас 170 мм
 Водопроницаемая баранка
 Зона размещения термоклампы в примыкающей монолитной стене

Керамическая плитка 10mm
 Клеевой раствор 10mm
 Ц/п стяжка арм. фиброволокном 40mm
 Обмазочная ГИ - Техноласт два слоя
 Праймер битумный Технониколь № 1 2mm
 Железобетонная плита
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Швы проклеить строительным скотчем
 Плиты утеплителя из пенополиуретана НЕОПОРМ 180mm
 Сетка монтажная
 Покраска, грунтовка, штукатурка

Керамическая плитка 10mm
 Клеевой раствор 10mm
 Обмазочная ГИ - Техноласт два слоя
 Праймер битумный Технониколь № 1 2mm
 Железобетонная плита марша
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Швы проклеить строительным скотчем
 Плиты утеплителя из пенополиуретана НЕОПОРМ 180mm
 Сетка монтажная
 Покраска, грунтовка, штукатурка



Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП 7mm
 Рулонная ГИ - Техноласт ЭПП 7mm
 Праймер битумный Технониколь №1 2mm
 Ц/п стяжка, арм. фиброволокном 40mm
 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия пролитая цементным молочком 100-200mm
 Минераловатная плита 250mm
 Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП 3mm
 Швы проклеить строительным скотчем
 Железобетонная плита 200mm

Примечание:
 1. В радиусе 6000 мм вокруг жилых башен в пирог эксплуатируемой кровли следует внести утеплитель Экструдированный пенополистерол Технониколь 150 мм использовать Технофр В ОПТИМА 160 мм

0,000 = 161,600

77.01 -AP			
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Фирсова		02.2020
Проверил	Шишацкий		02.2020
Н.контроль	Айтева		02.2020
ГИП	Шишацкий		02.2020
ГАП	Егоров		02.2020
Архитектурные решения		Стадия	Лист Листов
Разрез 2-2 (Башня А)		П	22

Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП	7mm
Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП	7mm
Праймер битумный Техноколь №1	2mm
Ц/п стяжка, арм. фиброволокном	40mm
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	100-200mm
Пропитанная цементным молочком	
Минераловатная плита	250mm
Пароизоляционный слой - Биополь ЭПП	3mm
Швы проклеить строительным скотчем	
Железобетонная плита	200mm

Площадка под оборудование:

Тротуарная плитка	30mm
Геотекстиль	1mm
Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП	7mm
Рулонная ГИ - Техноласт ЭКП	7mm
Праймер битумный Техноколь №1	2mm
Ц/п стяжка, арм. фиброволокном	40mm
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	100-200mm
Пропитанная цементным молочком	
Минераловатная плита	250mm
Пароизоляционный слой - Биополь ЭПП	3mm
Швы проклеить строительным скотчем	
Железобетонная плита	200mm

Стеклопанельная система, заполнение:

светопрозрачные конструкции с двухкамерным стеклопакетом, заполнение аргоном в алюминевом профиле RAL 9011	
--	--

Стеклопанельная система, витражное заполнение: Триплекс

Стекло 1: OptiWhite Осветленное, керамическая печать	
Пленка 1: PVB 1527 слоев - 1	
Стекло 2: OptiWhite Осветленное, Эмалит	
Воздушный зазор	
Утеплитель минвата Техноентл Стандарт	180mm
Блок из ячеистого бетона D600 (λ=0.11)	200mm
Шпакатурный слой	10mm

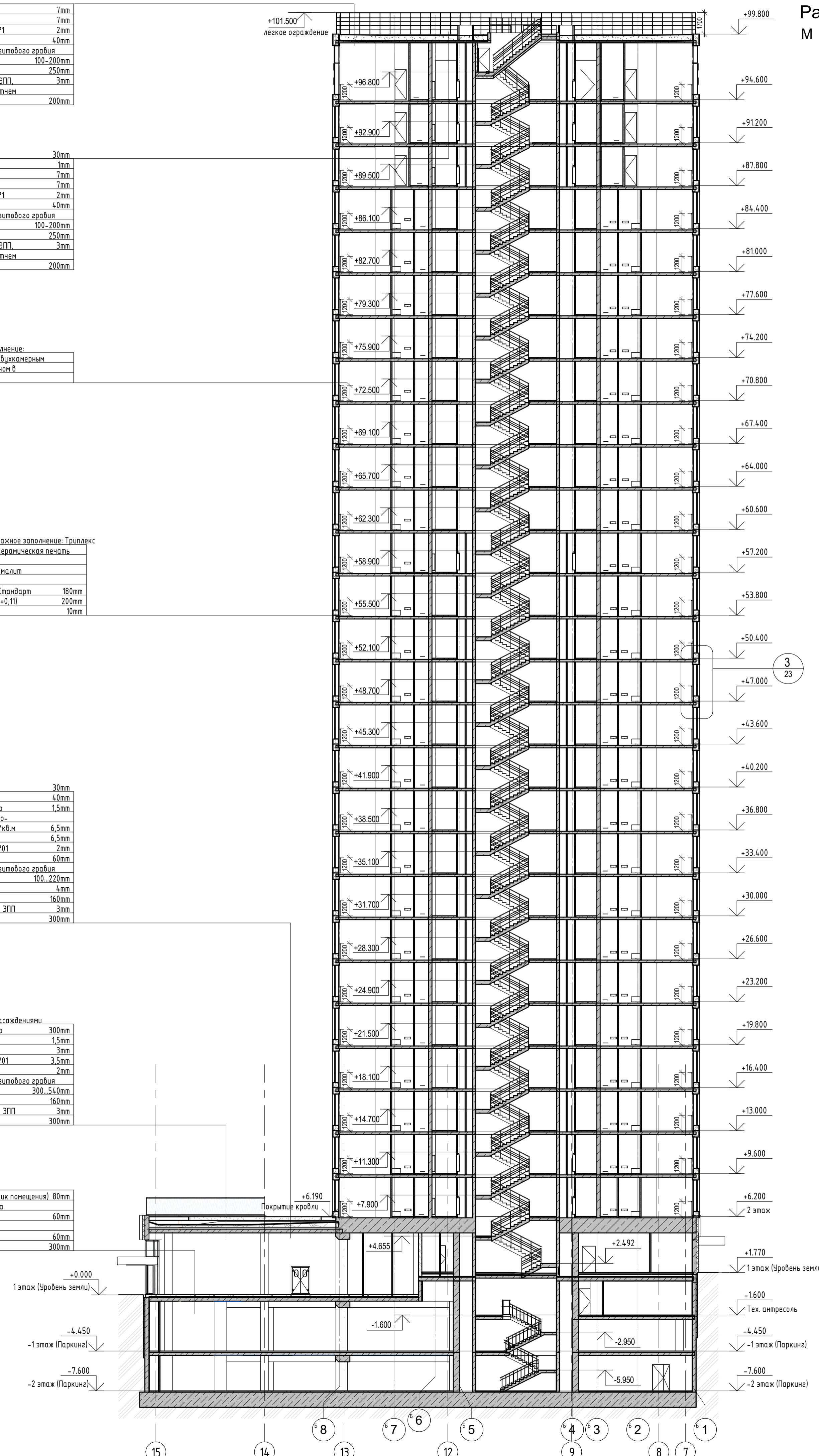
Тротуарная плитка	30mm
Пропитанный гравий фракции 10 мм	40mm
Дренажная мембрана PLANTER geo	1.5mm
Геотекстиль изолободный термообработанный Техноколь 300 г/кв.м	6.5mm
Техноласт ЭКП в 2 слоя	6.5mm
Праймер битумный Техноколь №01	2mm
Армированная ц/п стяжка	60mm
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	100-220mm
Пропитанная цементным молочком	
Разделительный слой Рубероид	4mm
Техноруф В ОПТИМА	160mm
Пароизоляционный слой - Биополь ЭПП	3mm
Железобетонное основание	300mm

Растительный субстрат с зел. насаждениями

Дренажная мембрана PLANTER geo	300mm
Техноласт ГРИН	1.5mm
Техноласт ЭКП	3mm
Праймер битумный Техноколь №01	3.5mm
Армированная ц/п стяжка	2mm
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	100-540mm
Пропитанная цементным молочком	
Техноруф В ОПТИМА	160mm
Пароизоляционный слой - Биополь ЭПП	3mm
Железобетонное основание	300mm

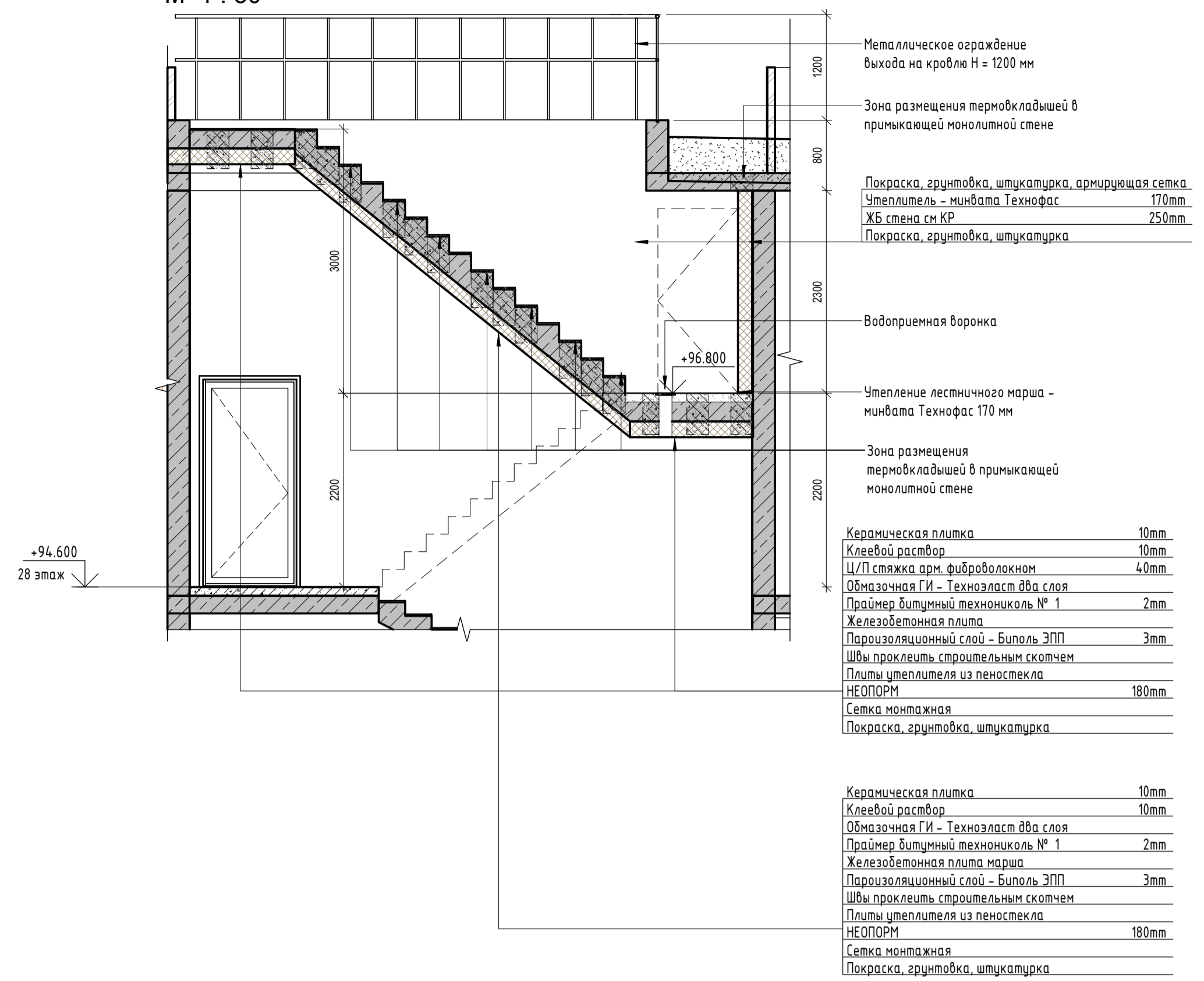
Конструкция чистого пола

Утеплитель ариватор, собственный помещения	80mm
Полы из вибропрессованной стяжки с фиброволокном	60mm
Полупрозрачная пленка 200мк	60mm
Жесткая минераловатная плита	60mm
Железобетонное основание	300mm

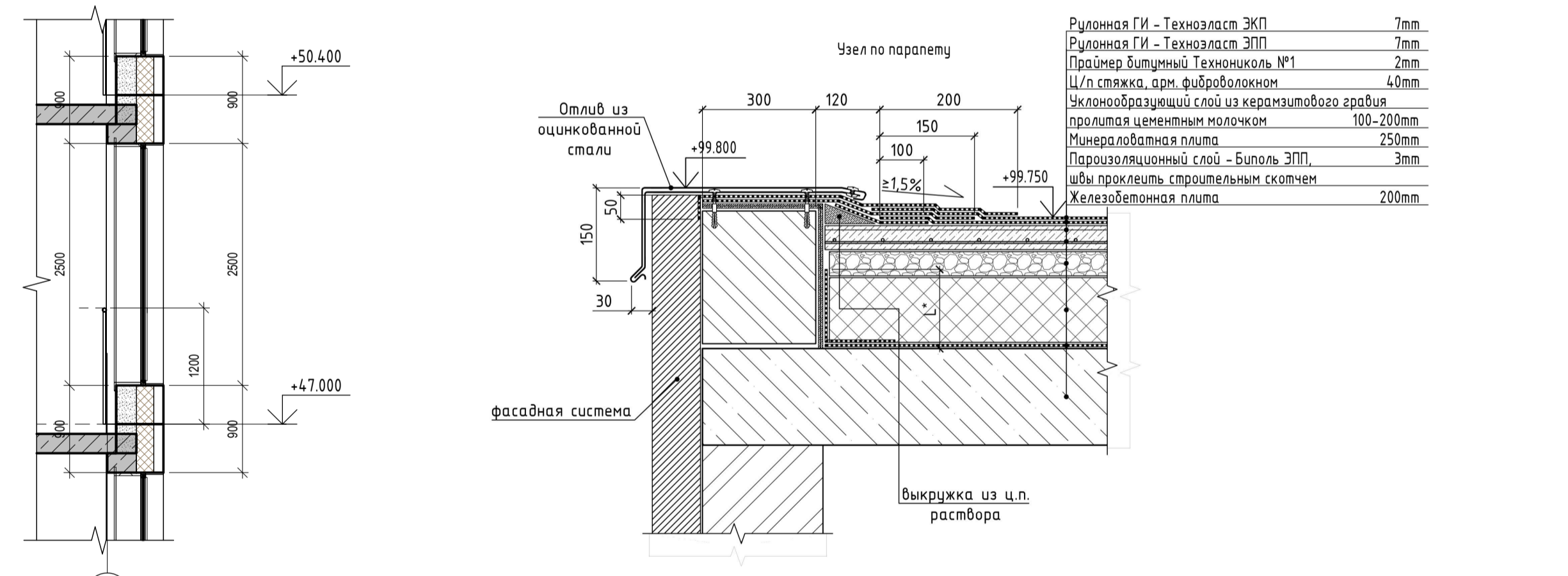


Разрез 3-3
М 1 : 200

Разрез 3А-3А
М 1 : 50



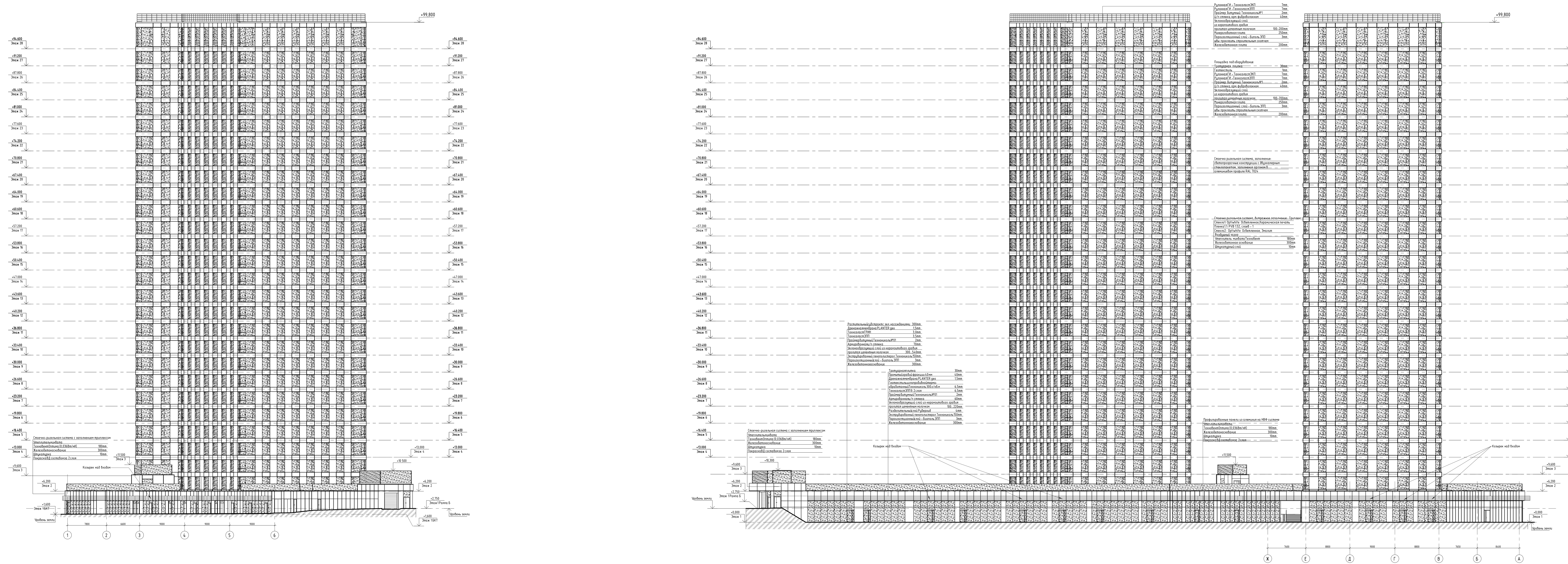
Узел 3
М 1 : 50



Примечание:
1. В радиусе 6000 мм вокруг жилых входов в пирозе эксплуатируемой кровли столбата внести утеплителя Экструдированный пенополистерол Техноколь 150 мм использовать Техноруф В ОПТИМА 160 мм

0,000 = 161,600

77.01 -АР			
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Архитектурные решения		Стадия	Лист
Разрез 3-3 (Башня Б)		П	23
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата		Листов	
Разработал	Бурдина	02.2020	
Проверил	Шишаний	02.2020	
Н.контроль	Айтеев	02.2020	
ГИП	Шишаний	02.2020	
ГАП	Егоров	02.2020	



Рубероид "Гидроизол" 200м.
 Полимер. Водост. Гидроизол МТ 2мм.
 Поли. мембрана для гидроизоляции 400м.
 Экструдированный пенополиуретан 100-120мм.
 Пенополиуретан 100-120мм.
 Пароизоляционный слой - Битум. ЭПД 3мм.
 Итого толщина ограждающей конструкции 203мм.
 Кладка бетонных ступеней

Положение под облицовку
 Гидроизоляция: полимер. 30мм.
 Рубероид "Гидроизол" 200м.
 Полимер. Водост. Гидроизол МТ 2мм.
 Поли. мембрана для гидроизоляции 400м.
 Экструдированный пенополиуретан 100-120мм.
 Пенополиуретан 100-120мм.
 Пароизоляционный слой - Битум. ЭПД 3мм.
 Итого толщина ограждающей конструкции 203мм.
 Кладка бетонных ступеней

Стеклопакетная система, заполнение:
 (Стеклопакетная конструкция с вакуумным наполнением, заполнение профилем SGL 7016)

Стеклопакетная система, заполнение: Триплекс
 Стеклопакетная конструкция с вакуумным наполнением, заполнение профилем SGL 7016, стеклопакетная конструкция с вакуумным наполнением, заполнение профилем SGL 7016

Расчетный объем стенового ограждения 300м.
 Двухслойный фасадный утеплитель 150мм.
 Гидроизоляция МТ 2мм.
 Гидроизол МТ 2мм.
 Экструдированный пенополиуретан 100-120мм.
 Пенополиуретан 100-120мм.
 Пароизоляционный слой - Битум. ЭПД 3мм.
 Кладка бетонных ступеней 300мм.

Профилирование панелей из алюминия на ПВХ системе
 Утеплитель 30мм.
 Жидкокристаллическое покрытие 300мм.
 Поликарбонат 30мм.
 Рубероид "Гидроизол" 200м.

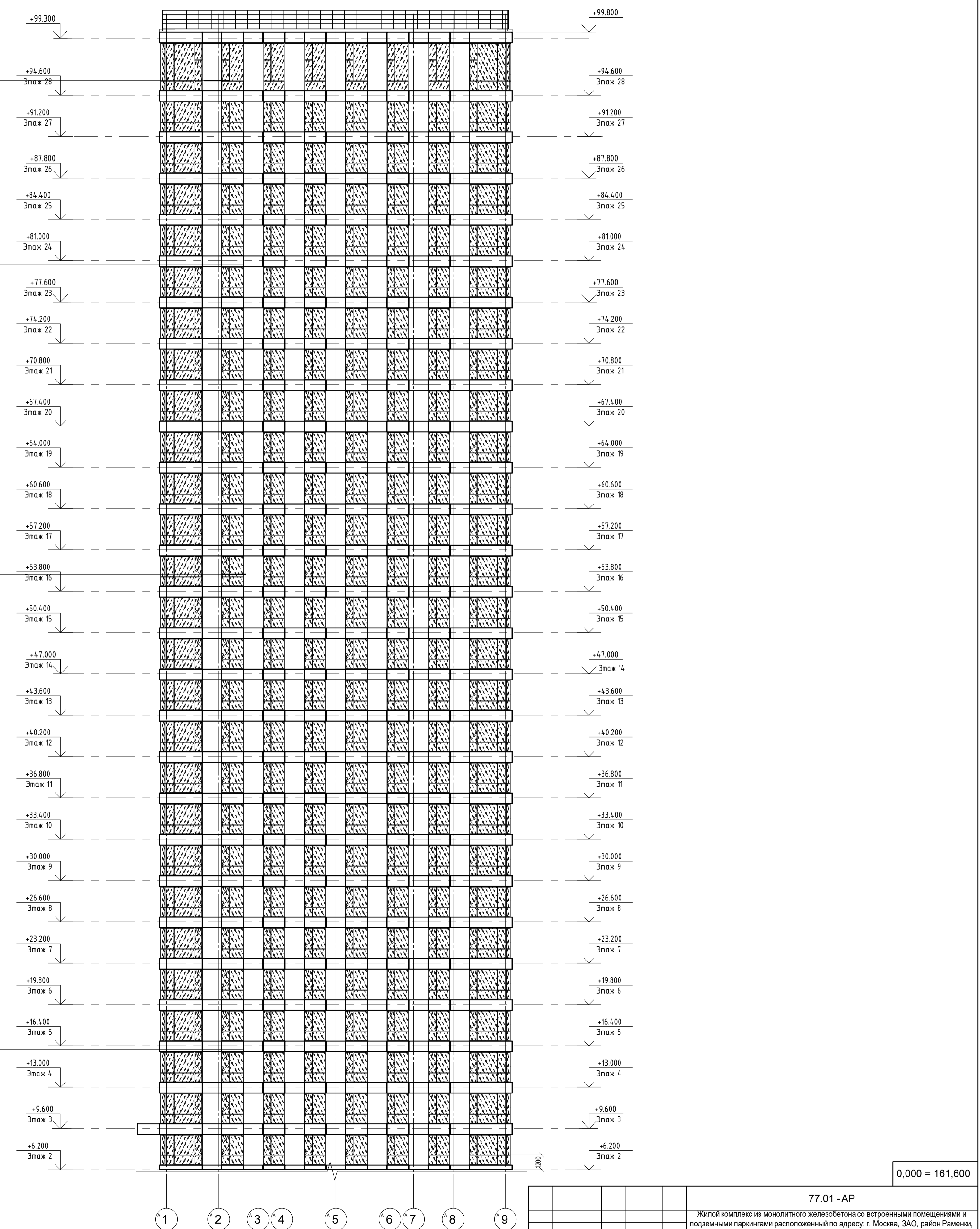
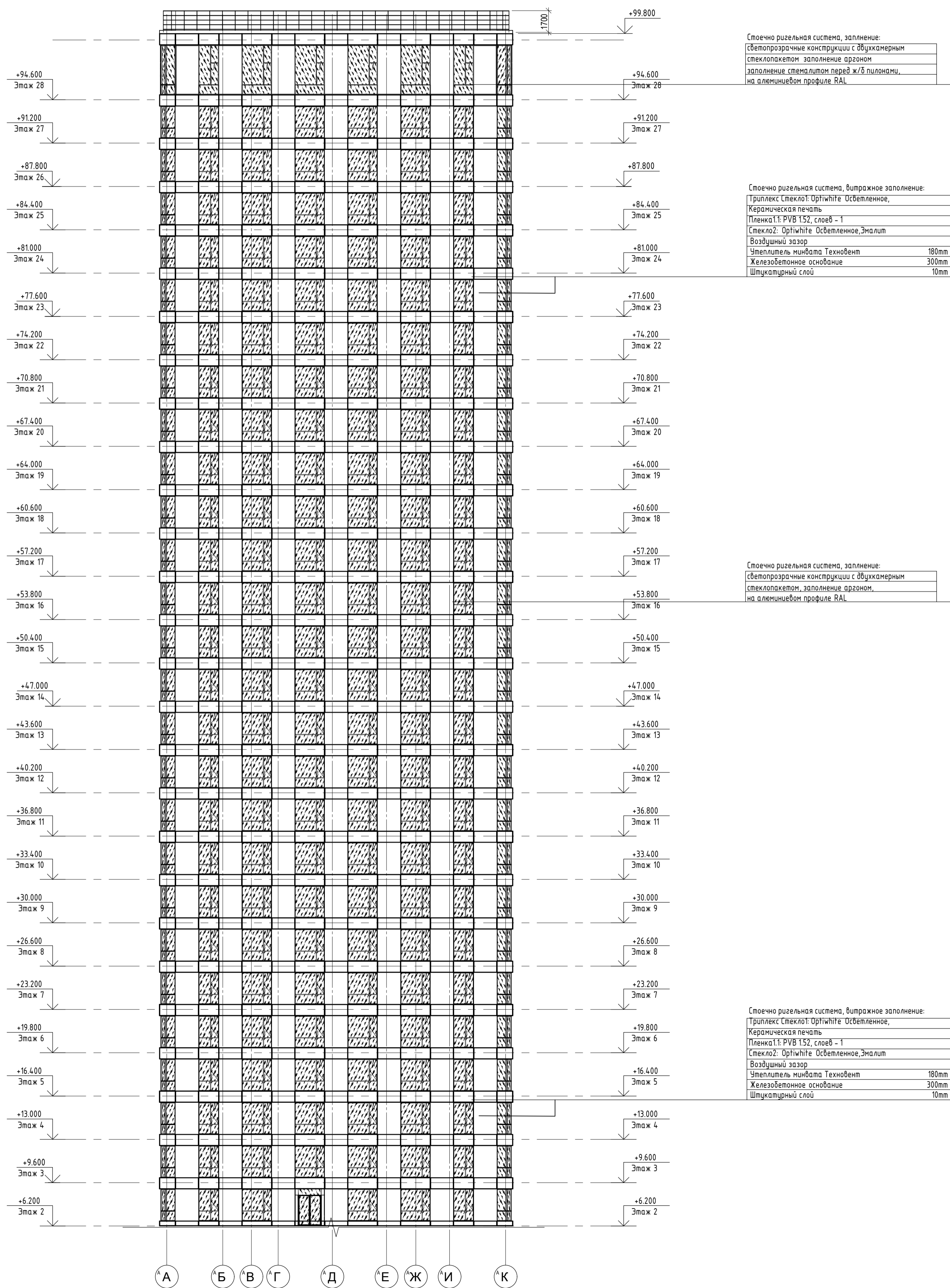
Примечание:
 1 - В разрезе 1000 мм виады между колоннами виады не показаны. Высота этажа указана Эксплуатационной техникой Генподрядчика. Толщина в ДТДПН 30 мм

0,000 = 161,600

77.01 - AP		Исполнитель: ООО "УНИТЕХПРОЕКТ"	
Имя: Коп. ул. Титовский		Имя: Коп. ул. Титовский	
Город: Москва	Город: Москва	Дата: 22.02.2023	Дата: 22.02.2023
Проектировщик: Шацкий	Проверщик: Шацкий	Архитектурное решение:	Страница: 25
Начальник: Ларин	Генеральный директор: Шацкий	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ
Генеральный директор: Шацкий	Генеральный директор: Шацкий	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ
Генеральный директор: Шацкий	Генеральный директор: Шацкий	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ	Исполнитель: УНИТЕХПРОЕКТ

Фасад в осях А-К М 1 : 200

Фасад в осях 1а-9а М 1 : 200



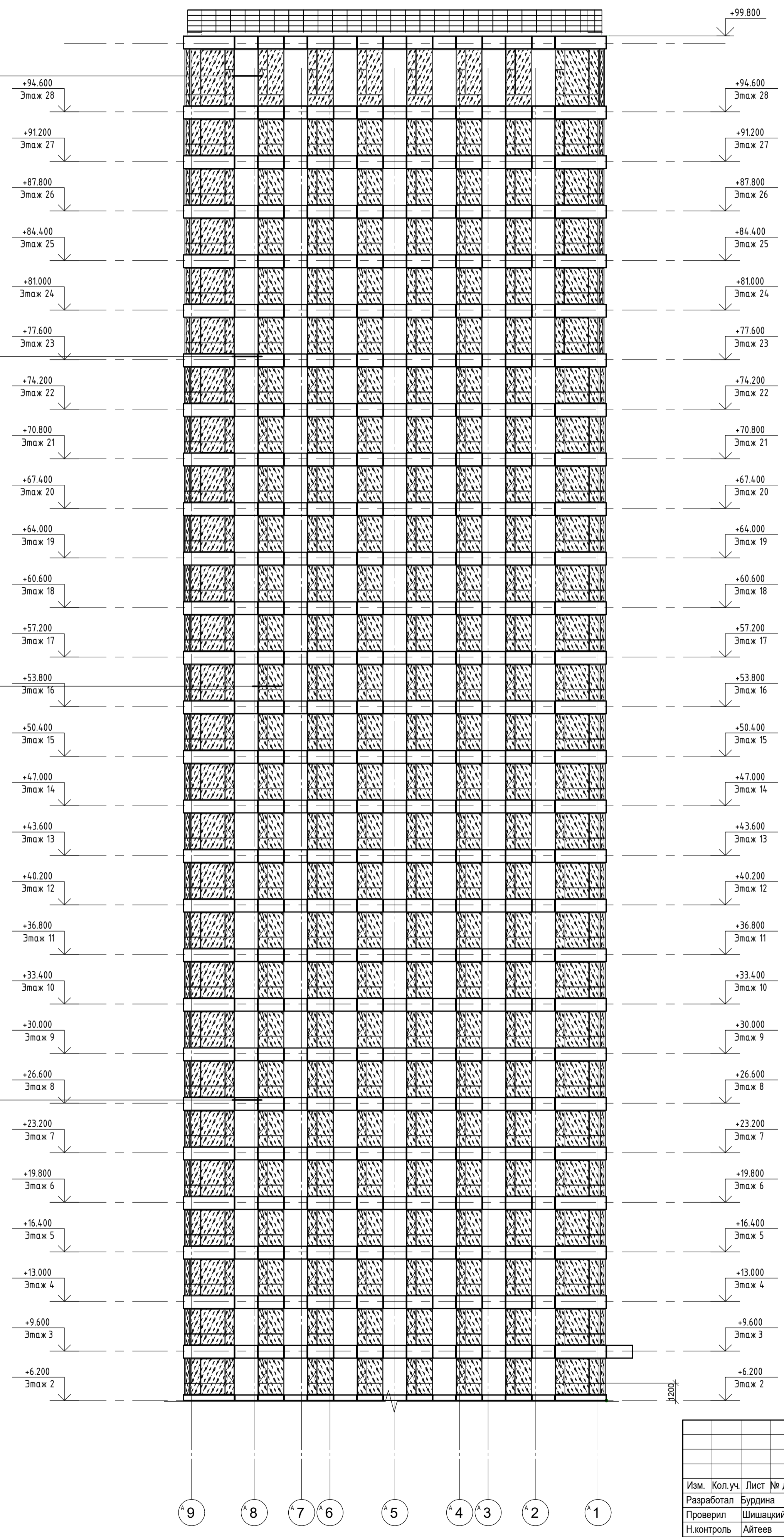
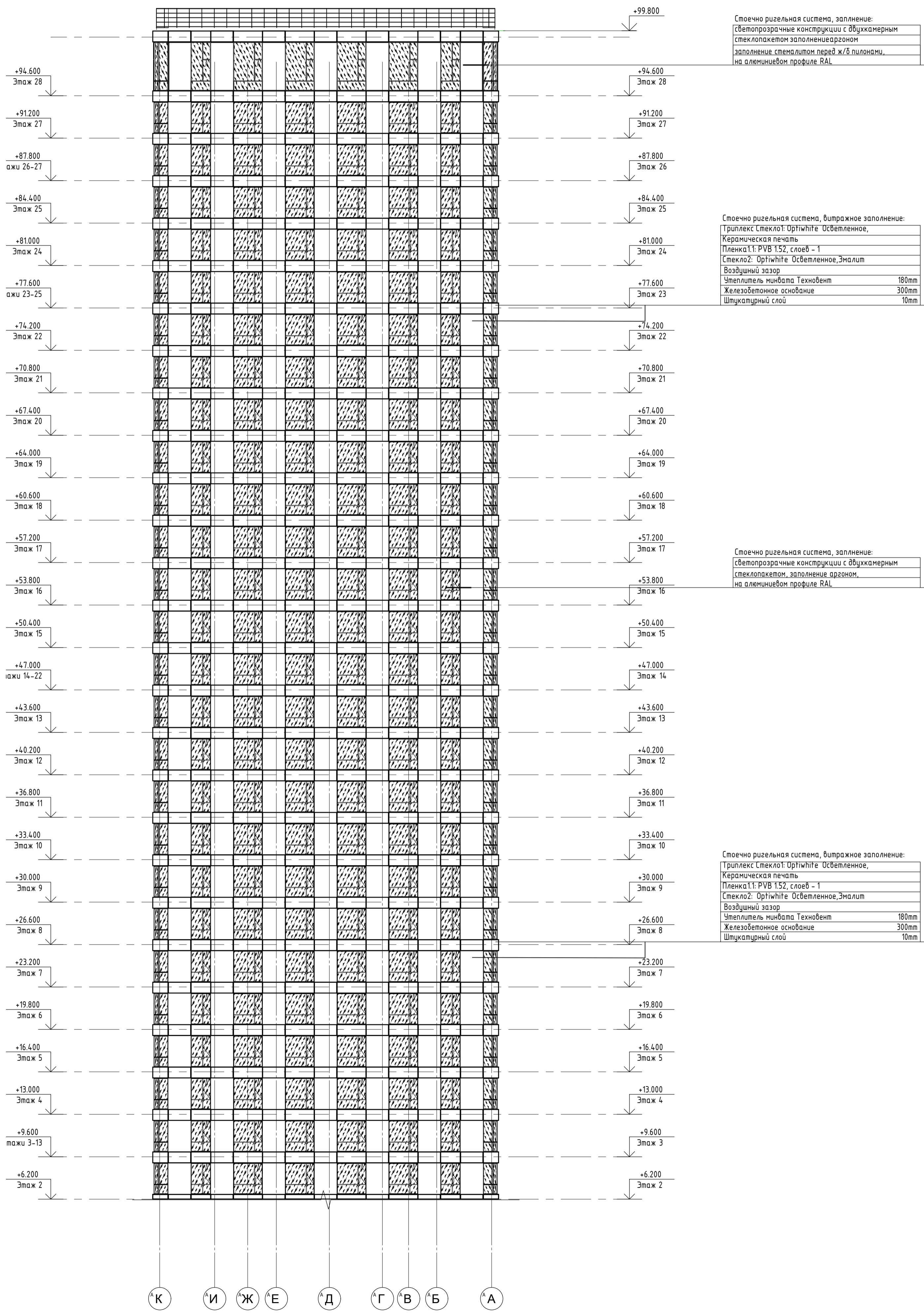
Имя № подл	Согласовано	Согласовано	Согласовано	Согласовано
	Серафим	Евдоким	Мухоморов	Мухоморов
Подп и дата	06.20	06.20	06.20	06.20
	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморов

0,000 = 161,600

77.01 - AP				Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)		
Изм.	Коп.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	
Разработал	Бурдина	02.2020	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Стадия	Лист
Проверил	Шишцацкий	02.2020	<i>[Подпись]</i>	02.2020	П	26
Н.контроль	Айтев	02.2020	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Листов	
ГИП	Шишцацкий	02.2020	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Фасад в осях Аа-Ка. Фасад в осях 1а-9а (Башня А)	
ГАП	Егоров	02.2020	<i>[Подпись]</i>	02.2020	 Формат А1	

Фасад в осях К - А
М 1 : 200

Фасад в осях 9 - 1
М 1 : 200



0,000 = 161,600

Имя и подл	Подп и дата	Согласовано		Согласовано		Согласовано	
		Григорьев	06.20	Молохов	06.20	Молохов	06.20
Имя инв №	Взам инв №	Согласовано		Согласовано		Согласовано	
		Григорьев	06.20	Молохов	06.20	Молохов	06.20

77.01 - AP				Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия П	Лист 27	Листов
Разработал	Бурдина		<i>[Signature]</i>	02.2020				
Проверил	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020				
Н.контроль	Айтеев		<i>[Signature]</i>	02.2020				
ГИП	Шишачий		<i>[Signature]</i>	02.2020				
ГАП	Егоров		<i>[Signature]</i>	02.2020				
Фасад в осях Ка - Аа. Фасад в осях 9а - 1а (Башня А)						Формат А1		

Фасад в осях А - И
М 1 : 200

Фасад в осях 1 - 8
М 1 : 200

Стекло ригельная система, витражное заполнение:

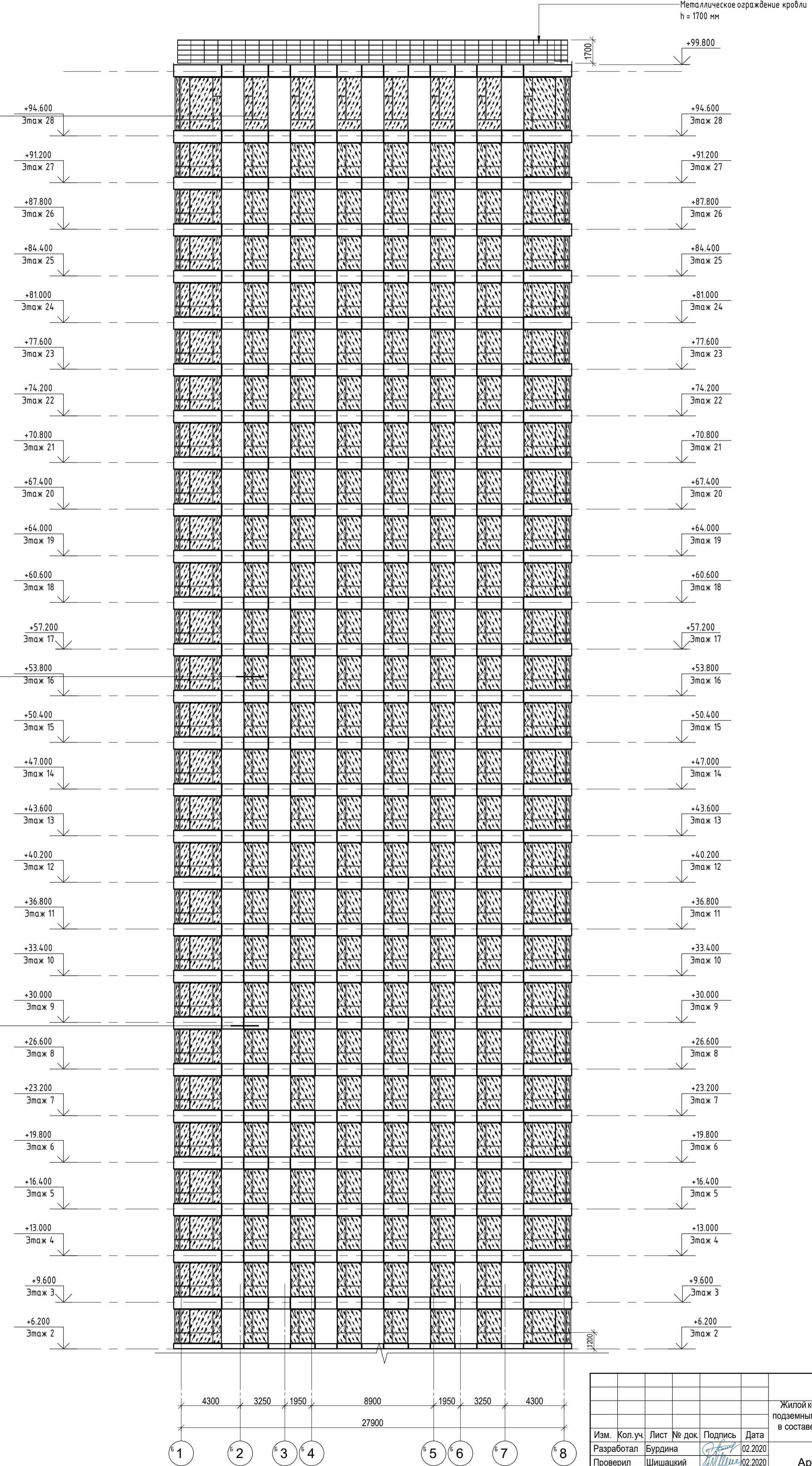
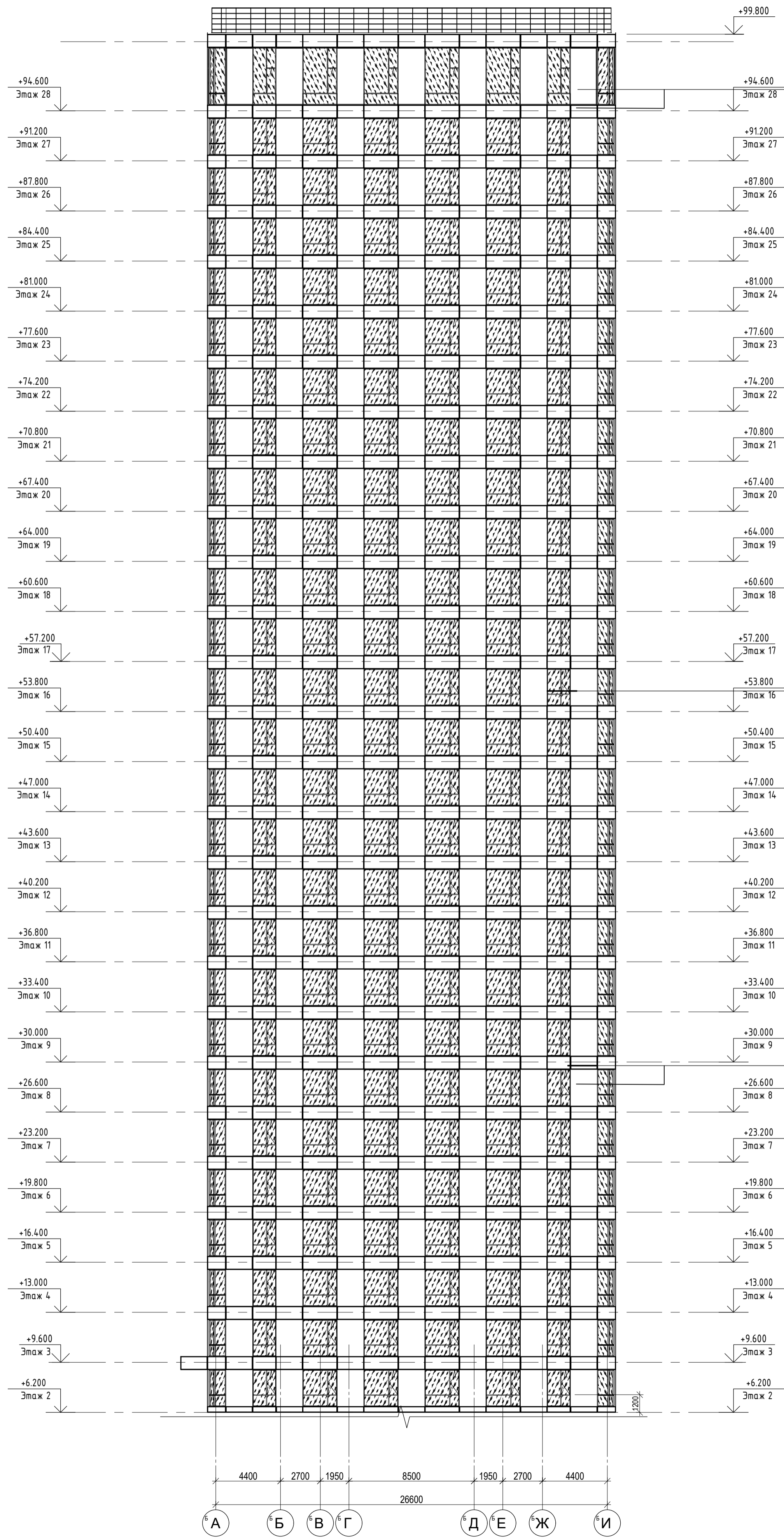
Триплекс Стекло: Ортивит® Осветленное,
Керамическая печать
Пленка: PVB 152, слоев - 1
Стекло: Ортивит® Осветленное, Эмали
Воздушный зазор
Утеплитель минвата Техноент 180mm
Железобетонное основание 300mm
Штукатурный слой 10mm

Стекло ригельная система, заполнение:

Стеклопрозрачные конструкции с двухкамерным
стеклопакетом, заполнение аргоном,
на алюминиевом профиле RAL

Стекло ригельная система, витражное заполнение:

Триплекс Стекло: Ортивит® Осветленное,
Керамическая печать
Пленка: PVB 152, слоев - 1
Стекло: Ортивит® Осветленное, Эмали
Воздушный зазор
Утеплитель минвата Техноент 180mm
Железобетонное основание 300mm
Штукатурный слой 10mm

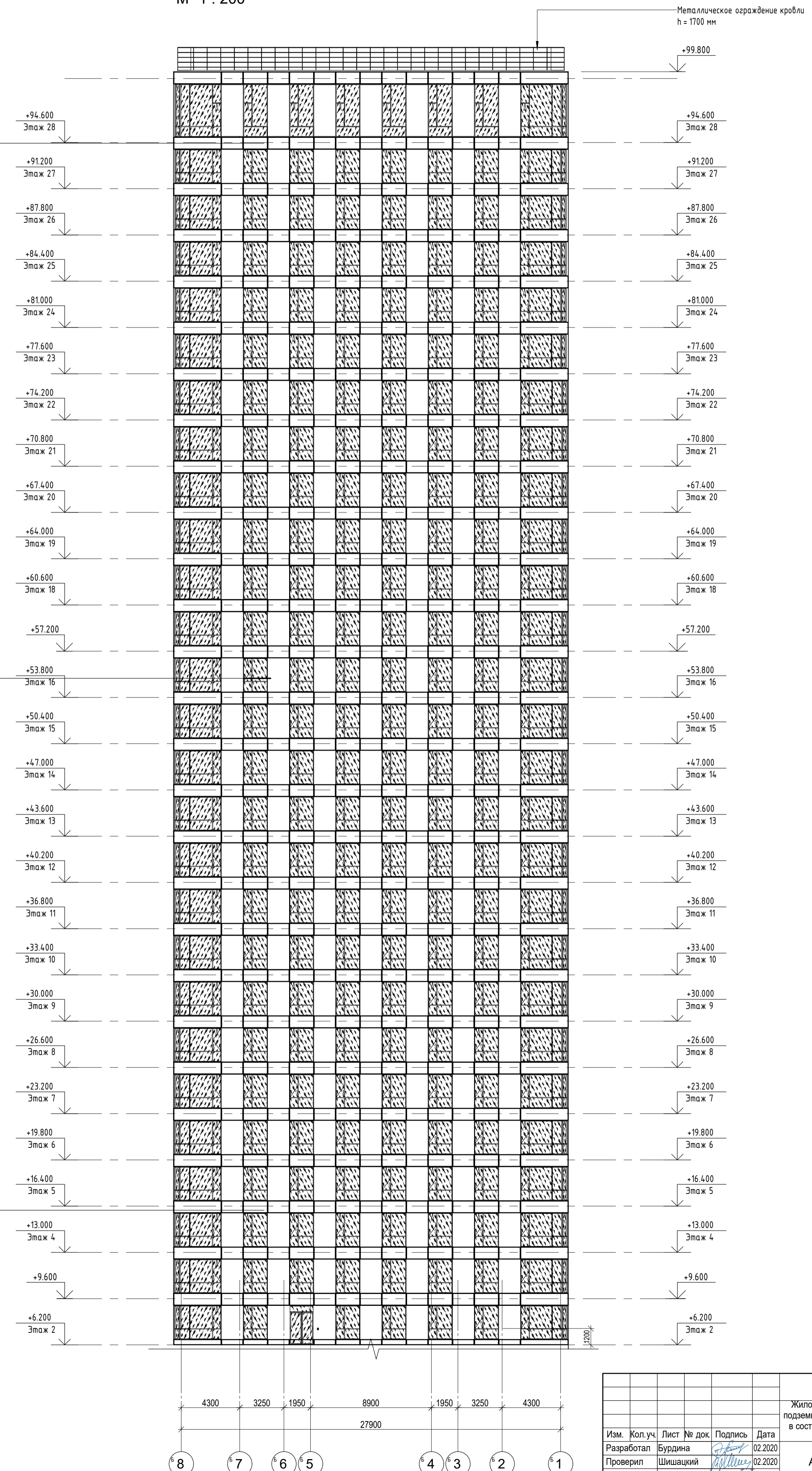
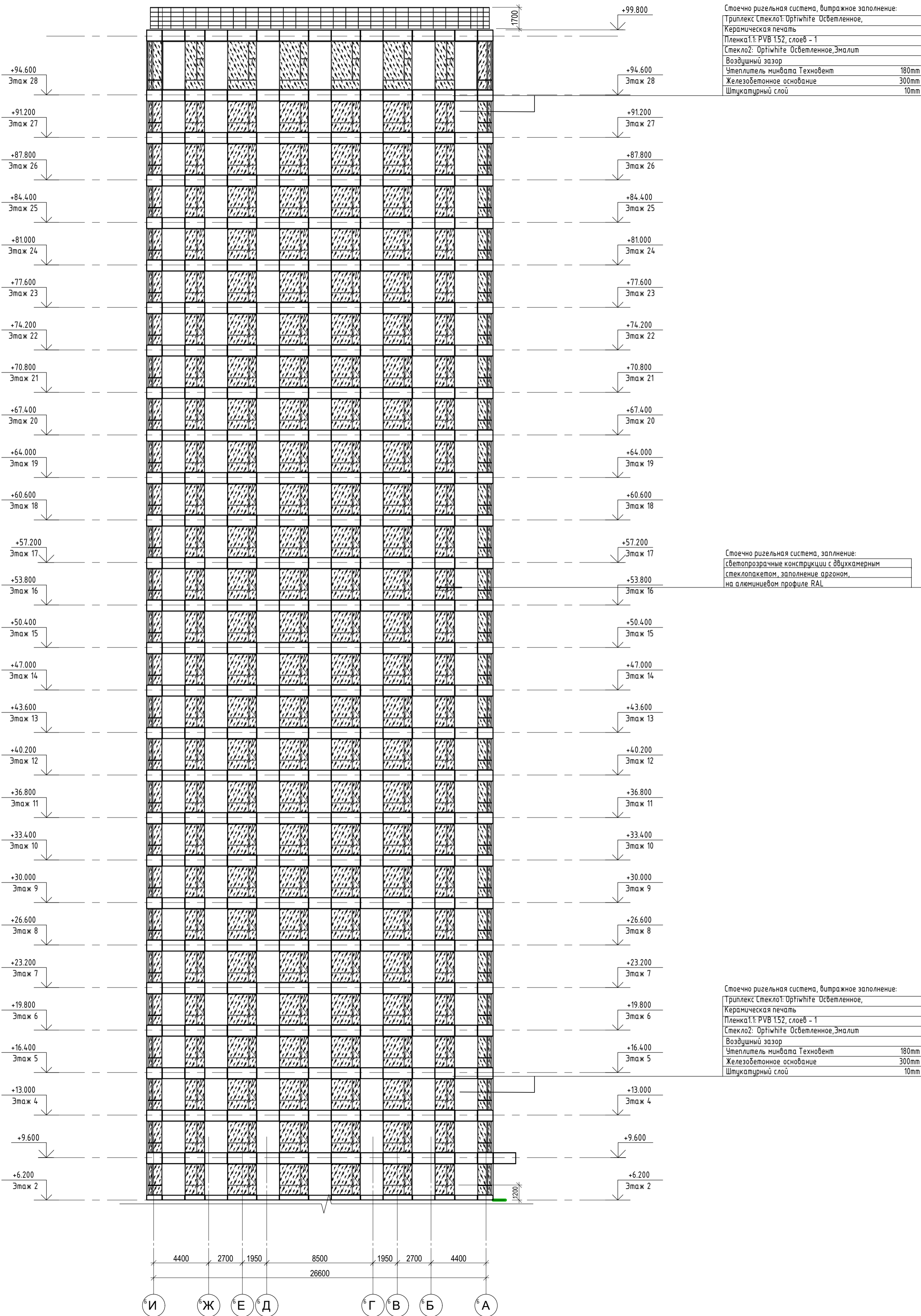


0,000 = 161,600

77.01 - AP					
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными помещениями и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Рязанский, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)					
Архитектурные решения					
Фасад в осях А6 - И6. Фасад в осях 16 - 86. (Башня Б)					
Изм.	Коп.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Бурдина	02.20	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Стадия
Проверил	Шишачкий	02.20	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Лист
Н.контроль	Айтеев	02.20	<i>[Подпись]</i>	02.2020	Листов
ГИП	Шишачкий	02.20	<i>[Подпись]</i>	02.2020	П 28
ГАП	Егоров	02.20	<i>[Подпись]</i>	02.2020	

Фасад в осях И - А М 1 : 200

Фасад в осях 8 - 1 М 1 : 200

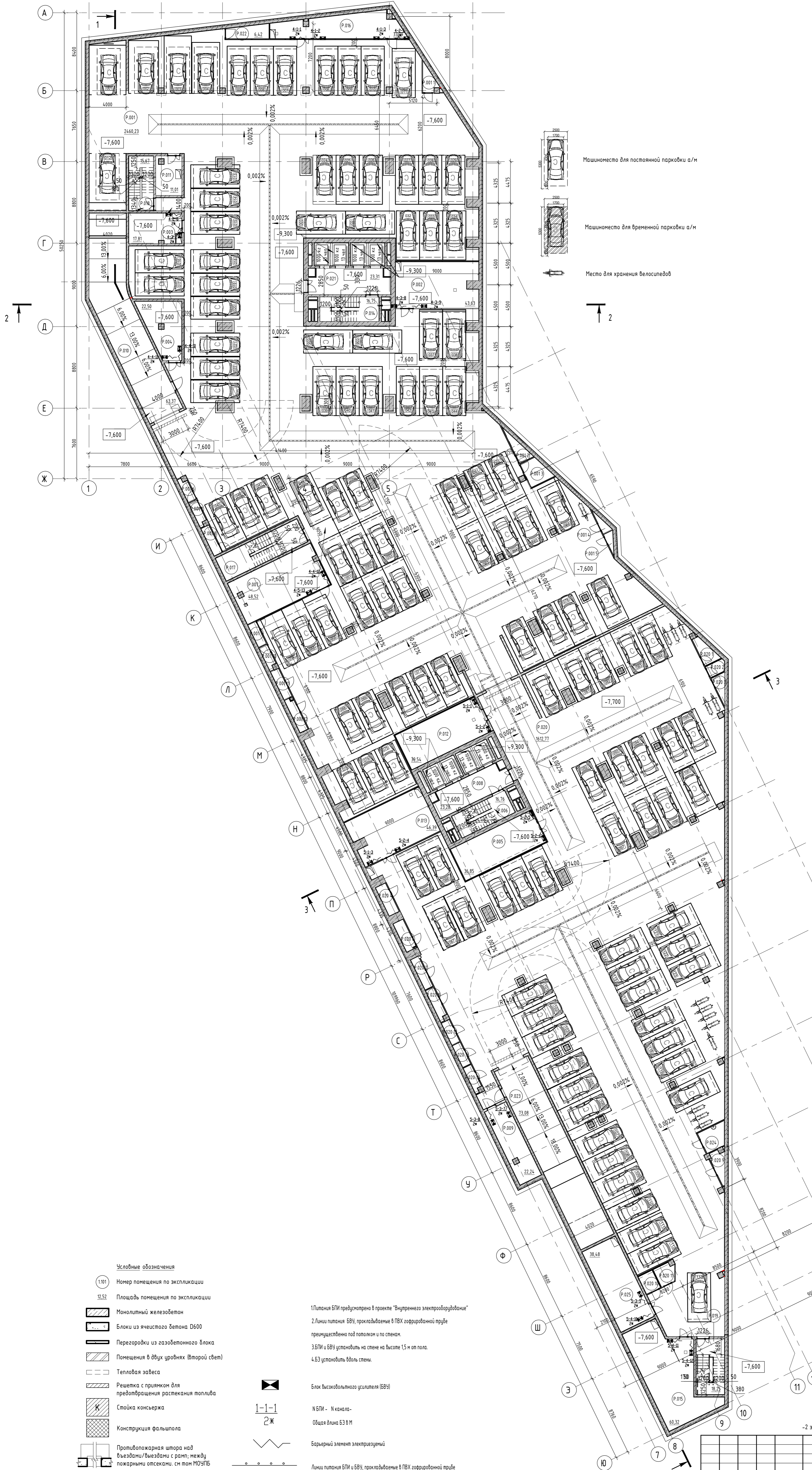


0,000 = 161,600

77.01 - AP			
Жилой комплекс из монолитного железобетона со встроенными и подземными паркингами расположенный по адресу: г. Москва, ЗАО, район Рамени, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Архитектурные решения			
Фасад в осях ИБ - АБ. Фасад в осях 8Б - 1Б. (Башня Б)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись
Разработал	Бурдина	02.2020	
Проверил	Шишаций	02.2020	
Н.контроль	Айтеев	02.2020	
ГИП	Шишаций	02.2020	
ГАП	Егоров	02.2020	
Стадия		Лист	Листов
П		29	
ФОРМАТ А1			

Экспликация помещений -2го этажа на отм. -7,600

Номер	Наименование помещений	Площадь м²	Пож. Кат.	Примечание
P.001	Паринг	2460,23	B2	
P.001 1	Места для хранения МГТС	3,36	B3	
P.001 2	Места для хранения МГТС	3,83	B3	
P.001 3	Места для хранения МГТС	6,45	B3	
P.001 4	Места для хранения МГТС	1,61	B3	
P.001 5	Места для хранения МГТС	1,46	B3	
P.001 6	Места для хранения МГТС	2,37	B3	
P.001 7	Места для хранения МГТС	2,47	B3	
P.001 8	Места для хранения МГТС	3,12	B3	
P.001 9	Места для хранения МГТС	2,47	B3	
P.001 10	Места для хранения МГТС	2,43	B3	
P.001 11	Места для хранения МГТС	3,13	B3	
P.001 12	Места для хранения МГТС	3,53	B3	
P.002	Венткамера	43,63		
P.003	Венткамера	17,81		
P.004	Венткамера	22,50		
P.005	Венткамера	36,85		
P.006	Лестница	16,76		
P.007	Венткамера	48,52		
P.008	Зона безопасности МГН	23,28		
P.009	Щитовая	22,24	B3	
P.010	Рампа	63,37		
P.011	Венткамера	11,01		
P.012	Венткамера	39,54		
P.013	Венткамера	46,39		
P.014	Лестница	16,75		
P.015	Венткамера	60,32		
P.016	Венткамера	33,29		
P.017	Лестница	26,70		
P.018	Лестница	15,67		
P.019	Лестница	18,25		
P.020	Паринг	1612,77		
P.020 1	Места для хранения МГТС	4,28	B3	
P.020 2	Места для хранения МГТС	2,52	B3	
P.020 3	Места для хранения МГТС	2,68	B3	
P.020 4	Места для хранения МГТС	4,10	B3	
P.020 6	Места для хранения МГТС	4,00	B3	
P.020 7	Места для хранения МГТС	3,42	B3	
P.020 8	Места для хранения МГТС	3,34	B3	
P.020 9	Места для хранения МГТС	3,70	B3	
P.020 10	Места для хранения МГТС	3,55	B3	
P.020 11	Места для хранения МГТС	3,98	B3	
P.020 12	Места для хранения МГТС	2,47	B3	
P.020 13	Места для хранения МГТС	2,47	B3	
P.020 14	Места для хранения МГТС	2,67	B3	
P.021	Зона безопасности МГН	23,31		
P.022	Кладовая уборочного инвентаря	6,42	B4	
P.023	Рампа	73,08		
P.024	ПУИ	6,39	B4	
P.025	Венткамера	38,48		
Общий итог		4862,97		



- Условные обозначения**
- 1001 Номер помещения по экспликации
 - Площадь помещения по экспликации
 - Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из газобетонного блока
 - Помещения в двух уровнях (второй свет)
 - Тепловая завеса
 - Решетка с приемком для предотвращения растекания топлива
 - Стойка консержа
 - Конструкция фальшпола
 - Противопожарная штора над въездами/выездами с рам, между пожарными отсеками. см. пом. МОУПБ
 - Подъемно-секционные ворота

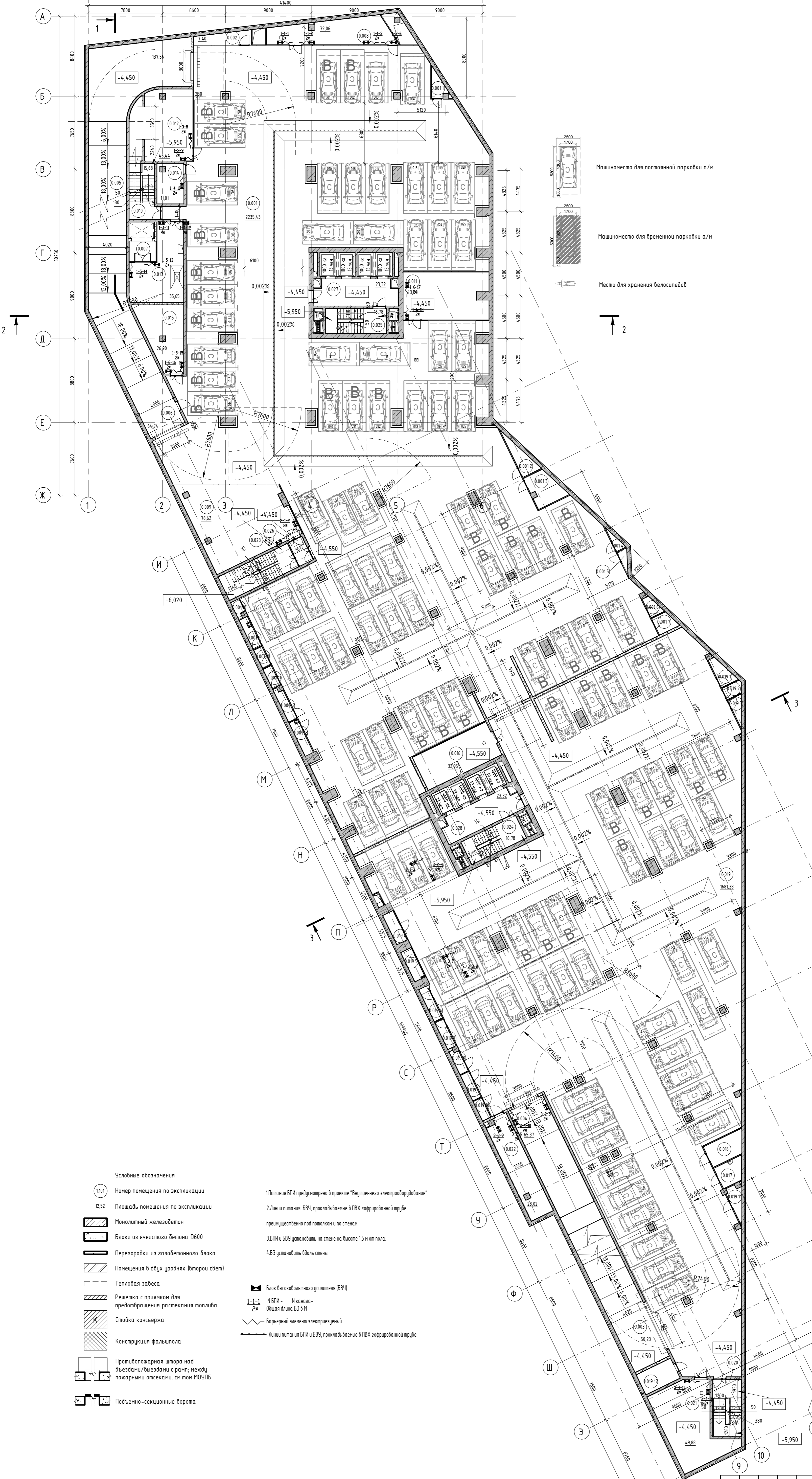
- 1.Питания БТИ предусмотрено в проекте "Внутреннего электрооборудование"
 - 2.Линии питания БВЧ, прокладываемые в ПВХ гофрированной трубе прорезаются под потолком и по стенам.
 - 3.БТИ и БВЧ установить на стене на высоте 1,5 м от пола.
 - 4.БЗ установить вдоль стены.
- Блок высоковольтного усилителя (БВЧ)
 Н БТИ - Н канало-
 Общая длина БЗ 8 М
 Барьерный элемент электризуемый
 Линии питания БТИ и БВЧ, прокладываемые в ПВХ гофрированной трубе

-2 этаж на отметке -7,600. 124 машиноместо 0,000 = 161,600

Им. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата					77.01 - AP		
Разработал Фирсова 02.2020					Жилом/м/к/с/мо/лит/ог/ж/е/з/б/е/т/о/с/а/с/т/р/о/в/н/ы/м/и/ п/о/м/е/щ/е/н/и/м/и/ п/о/д/з/е/м/л/ы/м/и/ п/а/р/к/и/н/г/а/м/и/ р/а/с/п/о/л/о/ж/е/н/н/ы/м/о/ а/д/р/е/с/у: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в/ос/т/а/е транспортно-п/е/р/е/д/а/ч/о/у/а/т/а/ М/и/ч/у/р/и/н/с/к/и/й/ п/р/о/с/п/е/к/т/		
Проверил Шишцкий 02.2020					1-я очередь реализации проекта (участок №2)		
Н. контроль Айтеев 02.2020					Автоматическая охранно-защитная дератизационная система		
ГИП Шишцкий 02.2020					Стандия Лист Листов		
ГАП Егоров 02.2020					П П 1		
План -2-го этажа на отм. -7,600 с оборудованием ОЗДС.					Формат А1К		

Экспликация помещений -1го этажа на отм. -4,450

Номер	Наименование помещений	Площадь м²	Кат. Пом.	Примечание
0.001	Паркинг	2235,43	B2	
0.001 1	Места для хранения МГТС	3,38	B3	
0.001 2	Места для хранения МГТС	5,93	B3	
0.001 3	Места для хранения МГТС	10,32	B3	
0.001 4	Места для хранения МГТС	1,57	B3	
0.001 5	Места для хранения МГТС	1,45	B3	
0.001 6	Места для хранения МГТС	2,50	B3	
0.001 7	Места для хранения МГТС	3,84	B3	
0.001 8	Места для хранения МГТС	1,58	B3	
0.001 9	Места для хранения МГТС	3,03	B3	
0.001 10	Места для хранения МГТС	2,03	B3	
0.001 11	Места для хранения МГТС	2,13	B3	
0.001 12	Места для хранения МГТС	3,35	B3	
0.001 13	Места для хранения МГТС	3,54	B3	
0.002	Помещение СС	7,40	B3	
0.003	Рампа	50,23		
0.004	Рампа	65,37		
0.005	Рампа	137,56		
0.006	Рампа	64,74		
0.007	Тамбур	5,91		
0.008	Венткамера	32,06		
0.009	Насосная пожаротушения	78,62	Д	
0.010	Лестница	15,68		
0.011	Венткамера	43,68		
0.012	Венткамера	46,44		
0.013	Помещение хранения пустых контейнеров и упаковок	35,65	B3	
0.014	Помещение СС	11,01	B3	
0.015	Венткамера	26,90		
0.016	Венткамера	32,95		
0.017	ПУИ	6,34	B4	
0.018	Кладовая уборочного инвентаря	9,33	B4	
0.019	Паркинг	1681,38	B2	
0.019 1	Места для хранения МГТС	4,29	B3	
0.019 2	Места для хранения МГТС	2,52	B3	
0.019 3	Места для хранения МГТС	2,68	B3	
0.019 4	Места для хранения МГТС	4,09	B3	
0.019 5	Места для хранения МГТС	4,02	B3	
0.019 6	Места для хранения МГТС	3,55	B3	
0.019 7	Места для хранения МГТС	2,98	B3	
0.019 8	Места для хранения МГТС	2,34	B3	
0.019 9	Места для хранения МГТС	2,82	B3	
0.019 10	Места для хранения МГТС	2,14	B3	
0.019 11	Места для хранения МГТС	3,74	B3	
0.019 12	Места для хранения МГТС	9,31	B3	
0.020	Лестница	18,25		
0.021	Помещение холодильного центра	49,88		
0.022	Щитовая	28,02	B3	
0.023	Лестница	22,07		
0.024	Лестница	16,78		
0.025	Лестница	16,78		
0.026	Коридор	4,35		
0.027	Зона безопасности МГН	23,32		
0.028	Зона безопасности МГН	23,32		
Общий итог		4878,57		



Машинисто для постоянной парковки а/м

Машинисто для временной парковки а/м

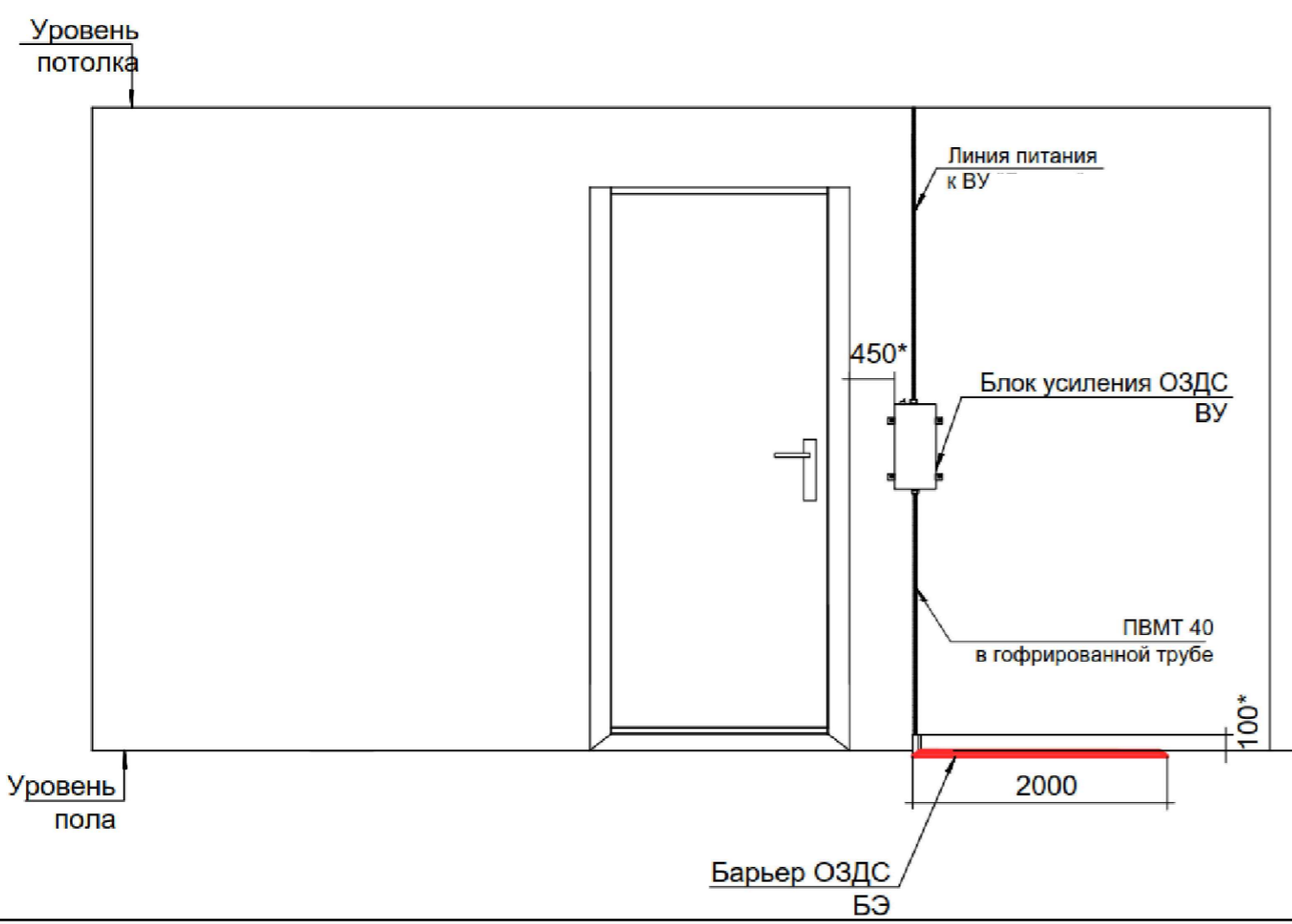
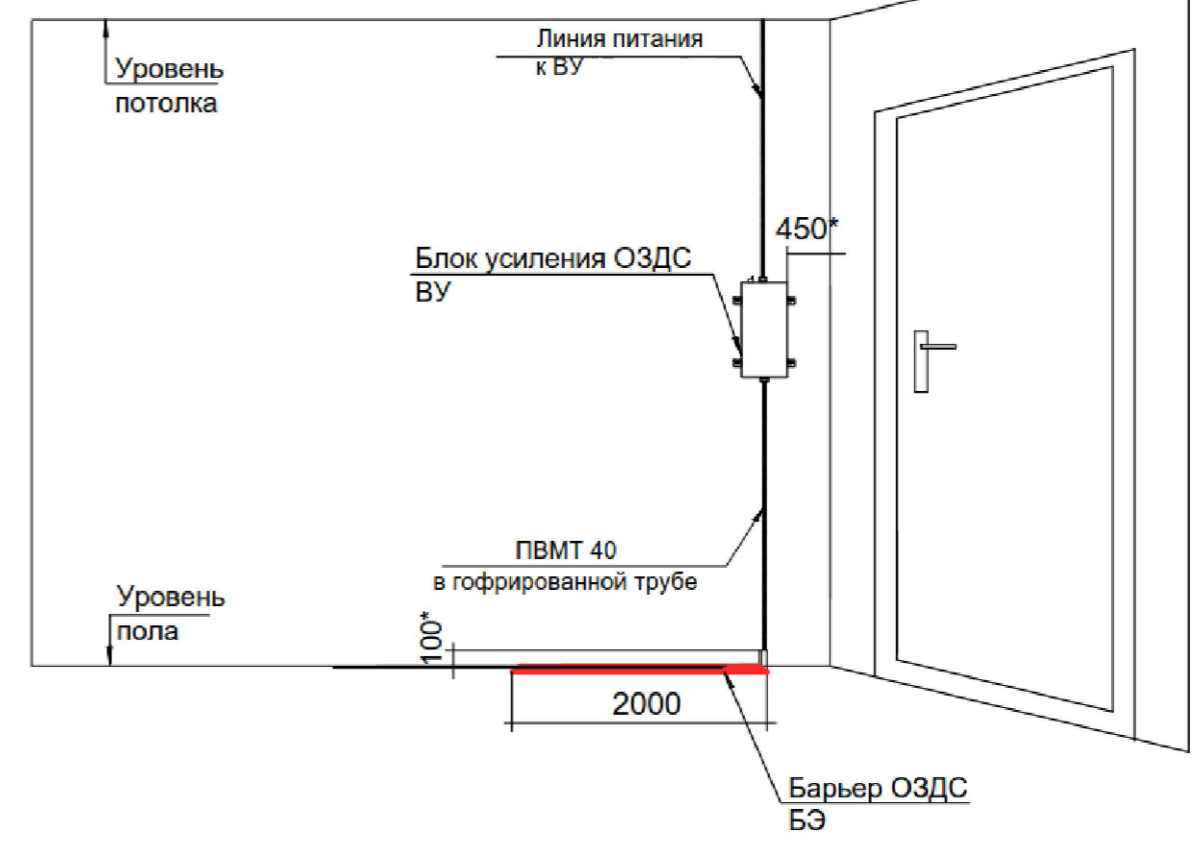
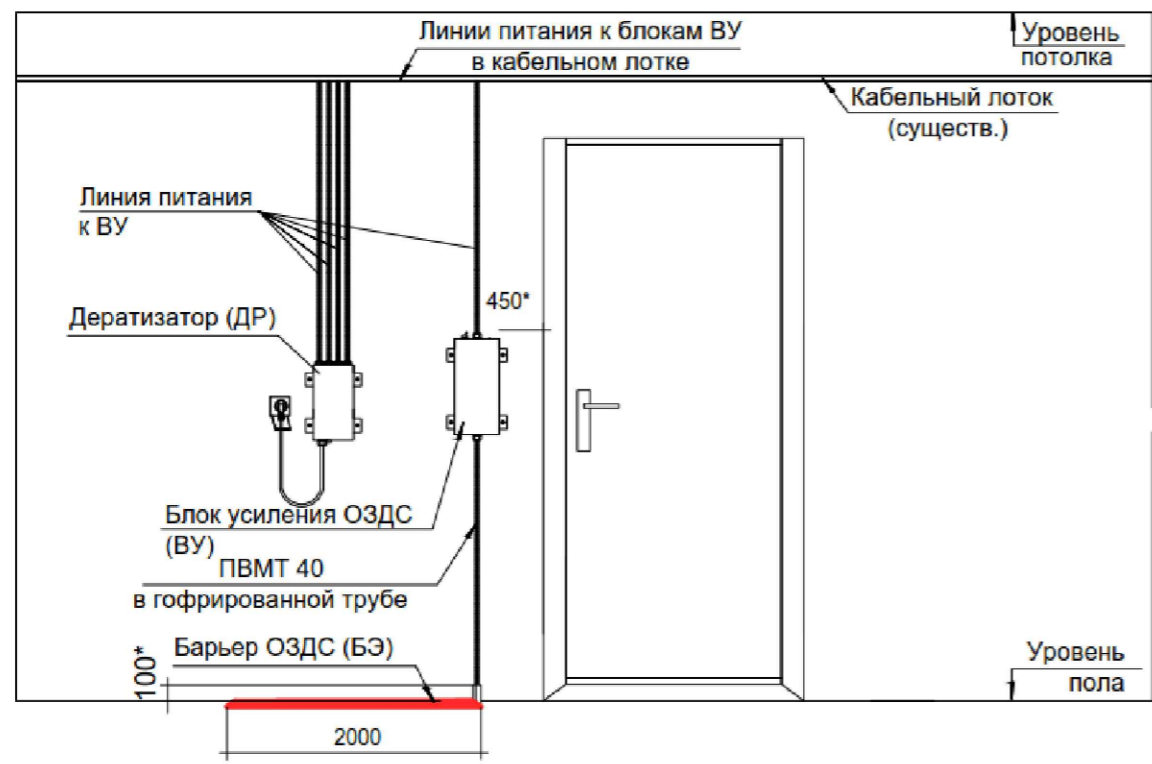
Место для хранения велосипедов

- Условные обозначения**
- 1.101 Номер помещения по экспликации
 - 12.52 Площадь помещения по экспликации
 - Монолитный железобетон
 - Блоки из ячеистого бетона D600
 - Перегородки из газобетонного блока
 - Помещения в двух уровнях (второй свет)
 - Тепловая завеса
 - Решетка с приямком для предотвращения расклевывания топлива
 - Стойка консерва
 - Конструкция фальшпола
 - Противопожарная штора над выездами/выездами с рам; между пожарными отсеками; см. титл МОНУПБ
 - Подъемно-секционные ворота
- 1. Липтона БПИ предусмотрено в проекте "Внутреннее электрооборудование"
 - 2. Линии питания БВ4, прокладываемые в ПВХ гофрированной трубе преимущественно под потолком и по стенам.
 - 3. БПИ и БВ4 установить на стене на высоте 1,5 м от пола.
 - 4. БЗ установить вдоль стены.
 - Блок высоковольтного устройства (БВ4)
 - Н.Б.П.I - Н.канал - Общая длина БЗ в М
 - Бордерный элемент электрический
 - Линии питания БПИ и БВ4, прокладываемые в ПВХ гофрированной трубе


-1 этаж на отметке -4,450. 115 машинистом 0,000 = 161,600

77.01 - АР

Имя, Кол. уч.						Имя, Кол. уч.			Имя, Кол. уч.			Имя, Кол. уч.			Имя, Кол. уч.		
Разработал						Проверил			Н. контроль			ГИП			ГАП		
Фирсова						Шишацкий			Айтеев			Шишацкий			Егоров		
02.2020						02.2020			02.2020			02.2020			02.2020		
Дата						Дата			Дата			Дата			Дата		
Автоматическая охранно-защитная дератизационная система						Автоматическая охранно-защитная дератизационная система			Автоматическая охранно-защитная дератизационная система			Автоматическая охранно-защитная дератизационная система			Автоматическая охранно-защитная дератизационная система		
Студия						Лист			Листов			Листов			Листов		
П						2			2			2			2		
План -1-го этажа на отм. -4,450 с оборудованием ОЗДС.												Формат А1К					



0,000 = 161,600

						77.01 - AP			
						Жилой комплекс монолитного железобетона со встроенными помещениями подземными паркингами расположенный по адресу: по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, в составе транспортно-пересадочного узла "Мичуринский проспект" 1-ая очередь реализации проекта (участок №2)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Автоматическая охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фирсова			<i>[Signature]</i>	02.2020		П	4	
Проверил	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020				
Н.контр.ль	Айтеев			<i>[Signature]</i>	02.2020				
ГИП	Шишацкий			<i>[Signature]</i>	02.2020				
ГАП	Егоров			<i>[Signature]</i>	02.2020	Типовые решения по блокировке входов от проникновения грызунов.			
						 ФИЛИАЛ ОАО Пекинская корпорация проектирования и развития городского строительства			

Согласовано

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ИЦ «Огнестойкость»**ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость»***Аттестат аккредитации РОСС RU.0001.21МЭ70 от 19 декабря 2013 г.**Свидетельство о подтверждении компетентности
№ НСОПБ ЮАБО.RU.ЭО.ПР.086 от 07 декабря 2017 г.***«УТВЕРЖДАЮ»****Генеральный директор
ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость»****Н.В. Ковыршина***«18» июля 2018 г.***ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 21 ск/тз – 2018**

по оценке пожарно-технических характеристик фрагментов (междуэтажных поясов) конструкций наружных несущих навесных светопрозрачных стен с каркасом из алюминиевых профилей стоечно-ригельных систем «SCHÜCO FW(S) 50+ 60+ \SG\SI\SI+»

ЗАКАЗЧИК: АО «ШУКО Интернационал Москва»
141500, Моск. обл., г. Солнечногорск, ул. Разина, д.8
Тел./факс: (495) 937-65-72 / 937-65-19

РАЗРАБОТЧИК: ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость»
109428, г. Москва, ул. 2-я Институтская, д.6, стр. 9
Тел/факс: (495) 709-32-82/84
URL: www.tsniiskfire.ru
e-mail: info@tsniiskfire.ru

**Исполнитель
Инженер-испытатель
ИЦ «Огнестойкость»**

А.А. Талызин

1. Основание для проведения работы

Договор № 015 ск/тз - 18 от 29.01.2018 г.

2. Нормативные документы

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (№123 ФЗ от 22.07.2008 г.);
- Свод правил СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- ГОСТ 30247.0-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Общие требования»;
- ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции»;
- ГОСТ Р 53308-2009 «Конструкции строительные. Светопрозрачные ограждающие конструкции и заполнения проемов. Метод испытаний на огнестойкость»;
- «Методика испытаний на огнестойкость конструкций стен наружных ненесущих навесных светопрозрачных. – Часть 1. Конструкции стен наружных ненесущих навесных с огнестойким светопрозрачным заполнением. Часть 2. Конструкции стен наружных ненесущих навесных с неогнестойким светопрозрачным заполнением». (Методика согласована Департаментом надзорной деятельности МЧС России 26.12.2011 г, утверждена Ассоциацией «Национальный союз организаций в области пожарной безопасности» 15.11.2011 г.);
- ГОСТ 30244-94 «Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть»;
- Письмо ФГБУ ВНИИПО МЧС России №4616ЭП-13-2-2 от 09.08.2016 «О возможности определения пожарно-технических характеристик (пределов огнестойкости и классов пожарной опасности) конструкций, ограждающих аналитическим методом путем их сравнения с аналогичными прошедшими огневыми испытаниями».
- Технические условия ТУ 5272-002-46477306-2010 Конструкции ограждающие из алюминиевых профилей для навесной стоечно-ригельной фасадной системы SCHÜCO.
- Технические условия ТУ 5271-003-46477306-2015 Конструкции ограждающие фасадные со структурным остеклением из алюминиевых профилей SCHÜCO.

3. Используемые документы и результаты ранее проведенных исследований

- Альбом технических решений №004-BS-0318 «Наружные ненесущие навесные светопрозрачные стены из фасадных стоечно-ригельных систем SCHÜCO FW(S) 50+60+ \SG\SL\H\SI\SI+ из профилей из алюминиевых сплавов с междуэтажными поясами с пределом огнестойкости EI60 и классом пожарной опасности K0», (Разработчик АО «ШУКО Интернационал Москва»).
- Техническое заключение от 18.06.2014 (ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») по оценке пожарно-технических характеристик фрагментов (междуэтажных поясов) конструкций ненесущих навесных ограждающих светопрозрачных с каркасом из алюминиевых профилей серии RF50 системы РЕАЛИТ (ООО «ЗАП «Реалит»).
- Техническое заключение № 05 ск/тз – 2016 от 01.06.2016 (ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») по оценке пожарно-технических характеристик фрагментов (междуэтажных поясов) конструкций ненесущих навесных ограждающих светопрозрачных с каркасом из алюминиевых профилей серии RF 50RR системы РЕАЛИТ («ЗАП «Реалит»).
- Протокол испытаний №14 ск/и - 2014 от 26.05.2014 (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость фрагмента (междуэтажного пояса) с наружной ненесущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции из алюминиевых

профилей системы «ALT F50» (AluminTechno), высотой 1100 мм, нижний свес 322 мм, верхняя часть 575 мм и шагом стоек 1475 мм. (СООО «АлюминТехно»), EI60.

- Протокол испытаний №21 ск/и - 2016 от 25.10.2016 г. (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость междуэтажного пояса наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции из алюминиевых профилей системы «ALT IGF65» (AluminTechno), высотой 1200 мм, нижний свес 330 мм, верхняя часть 670 мм и шагом стоек 1417,5 мм, EI60.
- Протокол испытаний № 11 ск/и – 2014 от 02.04.2014 (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость фрагмента (междуэтажного пояса) наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции из алюминиевых профилей стоечно-ригельной системы «SCHÜCO FW 50+ FR 60», высотой 1200 мм, нижний свес 250 мм, верхняя часть 700 мм, состоящая из непрозрачной части высотой 600 мм и прозрачной части из жаростойкого стекла Pyrobel 17 (AGC) в составе 2-х камерного стеклопакета толщиной 49 мм, EI60.
- Протокол испытаний №40 ск/и-2011 от 28.06.2011 г. (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость междуэтажного пояса наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции, EI60.
- Протокол испытаний №28 ск/и-2011 от 02.12.2011 г. (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость междуэтажного пояса наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции, EI60.
- Протокол испытаний №2 ск/и-2013 от 23.01.2013 г. (ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость») на огнестойкость междуэтажного пояса наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции, EI60.

4. Описание и характеристики представленных на рассмотрение конструкций

Изготовитель профильной системы: АО «ШУКО Интернационал Москва»

Разработчик альбома технических решений: АО «ШУКО Интернационал Москва»

Представленные для рассмотрения конструкции представляют собой несущие навесные стены стоечно-ригельного типа, закрепленные при помощи стальных или алюминиевых кронштейнов, к междуэтажным перекрытиям и состоят из прозрачной и непрозрачной (междуэтажный пояс) частей.

Каркас стен выполнен из алюминиевых профилей системы «SCHÜCO FW(S) 50+ 60+ \S\SI+». К плитам междуэтажных перекрытий при помощи стальных или алюминиевых кронштейнов (см. лист № 26 и № 27 Альбома технических решений №004-BS-0318) крепят стойки каркаса (вертикальные элементы), соединенные по длине через закладные элементы (см. лист № 21, № 22, № 23 Альбома технических решений №004-BS-0318). Стойки каркаса представляют собой профильные элементы из алюминиевого сплава коробчатого сечения (см. лист № 25 Альбома технических решений №004-BS-0318). К стойкам при помощи закладных Т-соединительных элементов (см. лист № 21, № 22, № 23 Альбома технических решений №004-BS-0318) крепят горизонтально расположенные профильные элементы коробчатого сечения (ригели) (см. лист № 25 Альбома технических решений №004-BS-0318). Несущие кронштейны (см. лист № 26 и № 27 Альбома технических решений №004-BS-0318) изготовленные из стали или алюминия толщиной не менее 4 мм, крепят к торцам плит перекрытий при помощи стальных анкерных болтов не менее 10x100 мм. Стойки каркаса крепят к несущим кронштейнам при помощи болтовых соединений состоящих из: «болтов М8x80, втулок, шайб и гаек».

ИЦ «ОГНЕСТОЙКОСТЬ»

В качестве светопрозрачного заполнения описанных выше наружных несущих навесных светопрозрачных стен из фасадных стоечно-ригельных систем SCHÜCO FW(S) 50+ 60+ \S\SI+ используют различные типы стекол и стеклопакетов, которые подбирают в зависимости от условий эксплуатации. Выбор допустимых типоразмеров стекол и

№ ИСОПБ ЮАБО. РУ.30.ДВ.086
Действ. вкл. 07.02.2017

стеклопакетом определяется с учетом требованиями и рекомендаций Каталогов и Альбомов «SCHÜCO International KG».

Непрозрачная часть конструкции таких стен (междуэтажный пояс) высотой не менее 1200 мм представляет собой многослойную систему, состоящую из:

- 1) Наружного декоративного слоя (закаленное стекло, стеклопакет, окрашенные стальные листы и прочие типы заполнений состоящих из материалов группы горючести НГ по ГОСТ 30244-94).
- 2) Негорючего утеплителя плотностью не менее 90 ± 10 кг/м³.
- 3) Короба из стальных оцинкованных листов толщиной не менее 0,7 мм.
- 4) Облицовки из гипсокартонных листов (ГКЛ) толщиной не менее 12,5 мм в один слой с внутренней стороны конструкции (обращенной в помещение).

Крепление утеплителя к коробу возможно выполнять с помощью:

- 1) Приварного дюбеля для изоляции диаметром 3 мм.
- 2) Полос из оцинкованной стали толщиной не менее 0,7 мм шириной не менее 25 мм и шагом не менее 300 мм.
- 3) Листа из оцинкованной стали толщиной не менее 0,7 мм.

Крепление короба к стоечно-ригельной конструкции следует выполнять через дистанционную прокладку с использованием пароизоляционного герметика.

Расстояние между коробом и плитой перекрытия не более 100 мм заполняют негорючим минераловатным утеплителем плотностью не менее 90 ± 10 кг/м³ и закрывают при помощи Г-образных нащельников из оцинкованной стали закрепленных при помощи стальных самонарезающих винтов к коробу заполнения непрозрачной зоны и забивных дюбелей к плите междуэтажного перекрытия.

Типовые сечения рассматриваемых конструкций междуэтажных поясов представлены в Альбоме технических решений №004-BS-0318, см. лист № 3 - лист №54 (Разработчик АО "ШУКО Интернационал Москва").

Примеры сечений рассматриваемых конструкций междуэтажных поясов представлены в Альбоме технических решений №004-BS-0318 (Устройство противопожарных отсеков в районе межэтажных перекрытий при возведении навесных светопрозрачных фасадных систем (Приложение 1)).

5. Требования нормативных документов

В соответствии с п.5.3.2 СП 2.13130.2012 противопожарные преграды характеризуются огнестойкостью и пожарной опасностью.

Строительные конструкции классифицируются по огнестойкости для установления возможности их применения в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках определенной степени огнестойкости или для определения степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков (п.1 Ст. 34 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

Пределы огнестойкости строительных конструкций должны соответствовать принятой степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков. Соответствие степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков и предела огнестойкости применяемых в них строительных конструкций приведено в таблице 21 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 (п.2 Ст. 87 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

Строительные конструкции классифицируются по пожарной опасности для определения степени участия строительных конструкций в развитии пожара и их способности к образованию опасных факторов пожара (п.2 Ст. 34 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

Класс пожарной опасности строительных конструкций должен соответствовать принятому классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков. Соответствие класса конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков классу пожарной опасности применяемых в них строительных конструкций приведено в таблице 22 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 (п.6 Ст. Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

ИЦ «Огнестойкость»
Свидетельство о
подтверждении компетентности
№ ИСОПБ ЮАБО.РУ.ЭО.ПР.086
действителен с 04.12.2017

Огнестойкость противопожарной преграды определяется огнестойкостью ее элементов:

- ограждающей части;
- конструкций, обеспечивающих устойчивость преграды;
- конструкций, на которые она опирается;
- узлов крепления и примыкания конструкций.

Пожарная опасность противопожарной преграды определяется пожарной опасностью ее ограждающей части с узлами крепления и конструкций, обеспечивающих устойчивость преграды.

Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций должны определяться в условиях стандартных испытаний по методикам, установленным нормативными документами по пожарной безопасности (п.9 Ст. Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций, аналогичных по форме, материалам, конструктивному исполнению строительным конструкциям, прошедшим огневые испытания, могут определяться расчетно-аналитическим методом, установленным нормативными документами по пожарной безопасности (п.10 Ст. Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008).

В соответствии с п.5.4.18 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» предел огнестойкости наружных несущих светопрозрачных стен должен соответствовать требованиям, предъявляемым к наружным несущим стенам.

Предел огнестойкости узлов примыкания и крепления наружных стен (в том числе навесных, со светопрозрачным заполнением и др.) к перекрытиям должен иметь значение не менее требуемого предела огнестойкости перекрытия по теплоизолирующей способности (I) и целостности (E).

В зданиях I – III степеней огнестойкости для наружных стен, имеющих светопрозрачные участки с ненормируемым пределом огнестойкости (в т.ч. оконные проемы, ленточное остекление и т.п.) должны выполняться следующие условия:

- участки наружных стен в местах примыкания к перекрытиям (междуэтажные пояса) следует выполнять глухими, высотой не менее 1,2 м;

- предел огнестойкости данных участков наружных стен (в том числе узлов примыкания и крепления) предусмотрен не менее требуемого предела огнестойкости перекрытия по целостности (E) и теплоизолирующей способности (I). Если требуемый предел огнестойкости перекрытий составляет более EI 60, допускается принимать предел огнестойкости данных участков стен EI 60.

- предел огнестойкости глухих участков наружных навесных стен следует устанавливать по ГОСТ Р 53308-2009.

Для определения пределов огнестойкости глухих участков наружных навесных стен совместно с ГОСТ Р 53308-2009 применяют «Методика испытаний на огнестойкость конструкций стен наружных несущих навесных светопрозрачных. – Часть 1. Конструкции стен наружных несущих навесных с огнестойким светопрозрачным заполнением. Часть 2. Конструкции стен наружных несущих навесных с неогнестойким светопрозрачным заполнением» утверждена Департаментом надзорной деятельности МЧС России 26.12.2011 г.

6. Критерии оценки огнестойкости

Для определения пределов огнестойкости глухих участков наружных навесных стен совместно с ГОСТ Р 53308-2009 применяют «Методика испытаний на огнестойкость конструкций стен наружных несущих навесных светопрозрачных. – Часть 1. Конструкции стен наружных несущих навесных с огнестойким светопрозрачным заполнением. Часть 2. Конструкции стен наружных несущих навесных с неогнестойким светопрозрачным заполнением» утверждена Департаментом надзорной деятельности МЧС России 26.12.2011 г.

Признаками наступления предела огнестойкости для таких конструкций и узлов их примыканий являются:

Свидетельство о
подтверждении компетентности

№ ИСОДБ ЮАБО. RU. 90. ПР. 086
Дата выдачи от 07.12.2017 г.

- потеря целостности (Е) – образование в конструкциях сквозных трещин или отверстий, через которые на необогреваемую поверхность проникают продукты горения или пламя;
- потеря теплоизолирующей способности (I) – превышение допустимой температуры на необогреваемой поверхности конструкции, в т.ч. горизонтальном стыке примыкания, до значений, приведенных в п. 8.1.2 ГОСТ 30247.1-94.

7. Критерии оценки пожарной опасности

Критериями оценки пожарной опасности конструкций, регистрируемых при испытании и обследовании их образцов по ГОСТ 30403-2012, являются:

- наличие теплового эффекта (но не его значением) от горения материалов образца, который выражается в превышении температуры в тепловой камере по сравнению с верхней допустимой границей температурного режима;
- наличие пламенного горения газов, выделяющихся при термическом разложении материалов образца, продолжительностью более 5 сек.;
- наличие горящего расплава при продолжительности его горения более 5 сек.;
- размер повреждения образца в контрольной зоне (обугливание и оплавление с признаками горения).

Повреждением считается обугливание, оплавление и выгорание материалов, из которых изготовлена конструкция, на глубину более 2 мм (п.9.15 ГОСТ 30403-2012).

При этом, без испытаний, в соответствии с ГОСТ 30403-2012, п.10.6, допускается, устанавливая класс пожарной опасности К0 для конструкций, выполненных из негорючих материалов.

В соответствии с п.5.2.2 СП 2.13130.2012 для конструкций стен наружных несущих светопрозрачных допускается без испытаний устанавливать классы их пожарной опасности: К0 для конструкций, выполненных только из негорючих материалов (НГ), при этом показатели пожарной опасности материалов уплотнителей и герметиков учитывать не следует; К3 для конструкций, выполненных из материалов группы горючести Г4 (справочная информация).

8. Результаты ранее проведенных испытаний и оценка огнестойкости представленных на рассмотрение конструкций

8.1. Ранее проведенные исследования

В ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость» ранее были проведены испытания аналогичных конструкций:

- Фрагмент (междуэтажный пояс) наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции из алюминиевых профилей системы «ALT F50» (AluminTechno), высотой 1100 мм, нижний свес 322 мм, верхняя часть 575 мм и шагом стоек 1475 мм. (СООО «АлюминТехно») (Протокол испытаний №14 ск/и – 2014 от 26.05.2016 г.)
- Фрагмент (междуэтажный пояс) наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции из алюминиевых профилей системы «ALT IGF65» (AluminTechno), высотой 1200 мм, нижний свес 330 мм, верхняя часть 670 мм и шагом стоек 1417,5 мм. (Протокол испытаний №21 ск/и – 2016 от 25.05.2016 г.)
- Фрагмент наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции (междуэтажный пояс) с каркасом из алюминия и поликарбонатной ригельной системы «SCHÜCO FW 50+ FR 60», высотой 1200 мм, «нижний свес» 250 мм, «верхняя часть» 700 мм, состоящая из непрозрачной части высотой 600 мм и прозрачной части из пожаростойкого стекла Pyrobel 17 (AGC) в составе х

камерного стеклопакета толщиной 49 мм (Протокол испытаний №11ск/и – 2014 от 02.02.2014 г.).

- Фрагмент наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции (междуэтажный пояс) с каркасом из алюминиевых профилей системы «SCHÜCO FW 50+», изготовленной по ТУ 5272-002-46477306-2010. Высота междуэтажного пояса 900 мм, «нижний свес» 450 мм (Протокол испытаний №40ск/и-2011 от 28.06.2011 г.).
- Фрагмент наружной несущей навесной ограждающей светопрозрачной конструкции (междуэтажный пояс) из алюминиевых профилей системы «SCHÜCO FW60+SG», высота 1200 мм, «нижний свес» 840 мм, выпускаемой по альбому технических решений «SCHÜCO» (Протокол испытаний №2 ск/и-2013 от 23.01.2013).
- Фрагмент (междуэтажный пояс) наружной несущей ограждающей светопрозрачной конструкции с каркасом из алюминиевых профилей системы ТАТПРОФ ТП-50300 (ЗАО «Татпроф»), с непожаростойким светопрозрачным заполнением, ТУ 5924-002-57021708-2004. Высота междуэтажного пояса 1000 мм, «нижний свес» 400 мм (Протокол №28 ск/и-2011 от 02.12.2011 г.).

В результате испытаний всех перечисленных конструкций установлены следующие пожарно-технические характеристики:

Предел огнестойкости EI 60 – при воздействии огня со стороны помещения (стандартный температурный режим) и EI 60 – при воздействии огня с наружной стороны (наружный температурный режим).

8.2 Для определения предела огнестойкости представленной на рассмотрение конструкции по п.4 Заключения был проведен сравнительный анализ с испытанной ранее конструкцией по п.8.1 Заключения. Предел огнестойкости испытанной ранее конструкции составляет EI 60. Основными отличиями представленной на рассмотрение конструкции от испытанной ранее являются:

- Общей высоты конструкции;
- Плотность материала утеплителя заполнения пространства между элементами каркаса – в представленной на рассмотрение конструкции плотность утеплителя составляет не менее 90 ± 10 кг/м³, в испытанных ранее с пределом огнестойкости EI60 – 90 кг/м³ и более;
- Тип и толщина наружных декоративных заполнений конструкций.

Представленная на рассмотрение конструкция по строению и используемым материалам аналогичны с испытанными ранее в ИЦ Огнестойкость ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость» п.4 Заключения. Как отмечено ранее, предел огнестойкости испытанных ранее конструкций составляет EI 90. Отличиями является плотность минераловатного утеплителя, тип декоративных заполнений и общая высота конструкции. Как показывает практика ранее проведенных испытаний не один из перечисленных характеристик в данном типе конструкций на предел огнестойкость в целом не влияет.

На основании проведенного сравнительного анализа можно утверждать, что предел огнестойкости представленной на рассмотрение конструкции будет не менее установленного для испытанных ранее конструкций и составляет EI60 – при воздействии огня со стороны помещения (стандартный температурный режим) и EI60 – при воздействии огня с наружной стороны (наружный температурный режим).

9. Оценка пожарной опасности конструкции

ИЦ «ОГНЕСТОЙКОСТЬ»

Ранее в испытательной лаборатории ИЦ «Огнестойкость» ЗАО «ЦСИ «Огнестойкость» неоднократно проводили испытания на пожарную опасность под воздействием ИСП 9043-2012

№ ИСОПБ 10550.01-20.11.08
действителен от 07.12.2017

образцов конструкций, состоящих из материалов группы горючести НГ (ГОСТ 30244-94). В результате проведенных испытаний установлено что конструкции, состоящие из материалов группы горючести НГ (ГОСТ 30244-94) соответствуют классу пожарной опасности К0.

Представленные на рассмотрение конструкции покрытия и стены, как и ранее испытанные, состоят из негорючих материалов (НГ) по ГОСТ 3024-94:

- Стальные листы – НГ (ГОСТ 30244-94);
- Минераловатный утеплитель – НГ (ГОСТ 30244-94);
- Алюминиевые профили (элементы каркаса) – НГ (ГОСТ 30244-94);
- Закладные элементы и кронштейны крепления – НГ (ГОСТ 30244-94);
- Листовой материал на гипсовом или цементно-вяжущем растворе – НГ (ГОСТ 30244-94);

Так же в соответствии с п.10.6 ГОСТ 30403-2012, допускается без испытаний устанавливать класс пожарной опасности К0 для конструкций, выполненных из негорючих материалов (НГ). Таким образом, представленные на рассмотрение конструкции следует отнести к классу пожарной опасности К0 (45).

10. Дополнительная информация

Обеспечение надежной и безопасной эксплуатации рассматриваемых конструкций в обычных условиях предметом настоящего заключения не является.

Вышеуказанные пожарно-технические характеристики представленных на рассмотрение конструкций по п.5 на стоящего Заключения действительны для зданий, соответствующих требованиям Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008.

Кроме того, высотность (этажность) этих зданий не должна превышать установленную действующими СП (СНиП), сами здания должны соответствовать требованиям действующих СП (СНиП) в части обеспечения безопасности людей при пожаре.

Поскольку огневые испытания конструкций, использованных для сравнения с представленными и оценки пожарно-технических характеристик последних проводили при вертикальном расположении образцов, то присвоенные пожарно-технические характеристики рассматриваемых конструкций действительны только для случаев их монтажа либо в вертикальном положении, либо с уклоном по высоте (в направлении от ниже– к вышерасположенной высотной отметке) не более 45° в сторону внутреннего объема здания. Для классификации рассматриваемых стен с уклоном по высоте в противоположную сторону требуется их испытание с проектным, либо предельным уклоном. Без испытаний, рассматриваемым конструкциям с перечисленными отклонениями может быть присвоен только ненормируемый предел огнестойкости и класс пожарной опасности К3.

Отступления от охарактеризованного в п.5 конструктивно-технического решения рассматриваемых конструкций, в том числе возможность замены предусмотренных в конструкции материалов и изделий на другие, следует согласовывать в установленном порядке.

При отклонении от конструктивно-технических решений, отмеченных в п.5 настоящего Заключения, без соответствующего согласования, рассматриваемые конструкции обладают ненормируемым пределом огнестойкости и относятся к классу пожарной опасности К3 до момента получения соответствующих положительных результатов огневых испытаний и/или заключений, учитывающих изменения в конструкции.

При монтаже рассматриваемых конструкций **ИЦ «Огнестойкость»** модификаций, дополнительного оборудования, проведении ремонтных и любых других работ следует соблюдать требования «Правил противопожарного режима в РФ» (ППР в 2012 году утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390) не зависимо **Подтверждение огнестойкости**, класса конструктивной и функциональной пожарной опасности здания.

№ ИСОПБ ЮАБО. RU. ЭО. ПР. 086

Действителен от 2.9.2011

Мамзин

Определение правильности расположения, условий крепления, достаточности герметизации проходов и узлов пересечения поверх или внутри рассматриваемых конструкций любого электрооборудования, включая прокладку электросетей (в том числе слаботочных), других коммуникаций и вспомогательного оборудования, необходимого для обеспечения функциональных процессов, проходящих в здании, предметом настоящего заключения не является. Требования к оборудованию, конструктивный способ его установки, включая прокладку коммуникаций, требования к ним, порядок и сроки планового и профилактического осмотра и ремонта всего контура, должны быть разработаны компетентной специализированной организацией, исходя из условий предотвращения нагрева всех комплектующих конкретной конструкции и/или ее элементов выше паспортных температур их эксплуатации и исключения воздействия на комплектующие и элементы рассматриваемых конструкций искр, пламени или тления, и утверждены в установленном порядке. Без выполнения этих требований установка такого оборудования поверх или внутри рассматриваемых конструкций, независимо от пределов огнестойкости и классов пожарной опасности конструкций здания, по нашему мнению, не допускается.

Настоящее заключение действительно при наличии штампа на каждой странице.

Срок действия настоящего заключения – до момента изменения нормативных требований пожарной безопасности или изменения методов испытаний по определению огнестойкости и класса пожарной опасности вертикальных ограждающих и несущих конструкций.

11. Выводы

- Предел огнестойкости фрагментов (междуэтажных поясов), представленных в альбоме технических решений системы «SCHÜCO FW(S) 50+ 60+ \SG\С\Н\SI+» и соответствующих описанию по п.4 настоящего Заключения, составляет не менее:
 - EI60 – при воздействии огня со стороны помещения (стандартный температурный режим);
 - EI60 – при воздействии огня с наружной стороны (наружный температурный режим).
- Предел огнестойкости узлов примыкания и крепления к перекрытиям наружных ненесущих светопрозрачных стен вышеописанной конструкции системы фасадного остекления «SCHÜCO FW(S) 50+ 60+ \SG\С\Н\SI+» и соответствующих описанию по п.4 настоящего Заключения, составляет не менее:
 - EI60 – при воздействии огня со стороны помещения (стандартный температурный режим);
 - EI60 – при воздействии огня с наружной стороны (наружный температурный режим).
- Класс пожарной опасности рассматриваемых конструкций, соответствующих описанию по п. 4 настоящего Заключения, соответствует К0.

Исполнитель



А.А. Талызин

ИЦ «ОГНЕСТОЙКОСТЬ»

Свидетельство о
подтверждении компетентности

№ НСОПБ ЮАБО.РУ.ЭО.ПР.086
Действителен от 07.12.2017



АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОРГАНИЗАЦИЙ В ОБЛАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»

Адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д. 19, тел. (495) 675-87-34
Факт. адрес: 129626, г. Москва, Графский пер., д. 14, корп. 1, тел.: (495) 642-70-94

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ

Регистрационный № РОСС RU.M704.04ЮАБ0

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ОБ АККРЕДИТАЦИИ (ПОДТВЕРЖДЕНИИ КОМПЕТЕНТНОСТИ) ЭКСПЕРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

№ НСОПБ ЮАБ0.RU.ЭО.ПР.086

выдано без ограничения срока его действия*

Настоящее свидетельство выдано

Закрытому акционерному обществу «Центр сертификации и испытаний «Огнестойкость»
141080, Московская обл., г. Королев, ул. Горького, д. 12, пом. VIII

удостоверяет, что

экспертная организация Закрытого акционерного общества «Центр сертификации и испытаний «Огнестойкость»
109428, г. Москва, ул. 2-я Институтская, д. 6, стр. 9

соответствует:

Требованиям к органам по сертификации продукции Системы добровольной сертификации НСОПБ СТО – НСОПБ – 10/УЧ

Требованиям к испытательным лабораториям, осуществляющим работы по оценке соответствия продукции Системы добровольной сертификации НСОПБ СТО – НСОПБ – 11/УЧ

и компетентна в проведении работ по сертификации, проведении сертификационных испытаний в области, согласно приложениям к настоящему свидетельству.

Области оценки соответствия являются неотъемлемыми приложениями к настоящему свидетельству.

Председатель Комитета по оценке и подтверждению компетентности
(аккредитации, аттестации) в Системе добровольной сертификации Ассоциации
«Национальный союз организаций в области обеспечения пожарной безопасности»

Президент Ассоциации «Национальный союз организаций в области
обеспечения пожарной безопасности»



С.В. Скорик

С.Н. Серёгин

Все результаты выполненных работ представляются заказчику исключительно на номерных бланках, выданных Национальным союзом организаций в области обеспечения пожарной безопасности

Зарегистрировано в реестре «07» декабря 2017 г.

* действие свидетельства (приостановка, отмена) подтверждается записью в реестре, размещенном на сайте nsorb.ru