

Таблица

расчета нормативов финансовой устойчивости

по состоянию на 31.12.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма, тыс.руб.
1	Актив баланса	1600	384 014
2	Внеоборотные активы	1100	39 542
2.а	Затраты по строительству	1190	251 471
3	Дебиторская задолженность (за исключением не предъявленной к оплате выручке застройщика)	1230	16 123
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	0
5	Долгосрочные обязательства	1400	36 906
6	Краткосрочные обязательства	1500	216 537
7	Общая сумма обязательств застройщика	-	0
8	Сумма отсрочки платежа по договорам	-	0
9	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	-	0
10	Чистые активы	1300	130 571

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств** -
1600/обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств** **0,14**
(1100+1230+1240-затраты на строительство)/(1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор


Радаев А.А.
