

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Акционерное общество «Сретенка 13 - специализированный застройщик»	по ОКПО	40155497		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7702037452		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 119019, Москва г, Пречистенская наб, д. № 45/1, стр. 1, этаж 3 ПОМ I КОМ 26				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 786	620	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	164	202	221
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	43 671	38 720	33 290
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Затраты по строительству	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	46 621	39 542	33 510
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	314 292	251 471	128 444
	в том числе:				
	затраты по строительству		314 275	251 471	128 444
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 427	11 314	1 950
	Дебиторская задолженность	1230	43 525	75 980	22 503
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 385	2 884	1
	Прочие оборотные активы	1260	4	2 822	600

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	545 145	545 145	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	123 423	123 423	123 423
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(557 811)	(537 997)	(516 290)
	Итого по разделу III	1300	110 757	130 571	(391 866)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	36 878	26 540
	в том числе:				
			-	21	497
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25	28	23
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	25	36 906	26 563
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	227 445	216 112	522 417
	в том числе:				
	проценты		24 615	12 383	198 722
	Кредиторская задолженность	1520	88 919	343	29 851
	Вознаграждение застройщика по ДДУ	15201	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	108	82	44
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	316 472	216 536	552 312
	БАЛАНС	1700	427 254	384 014	187 008

Руководитель

Радаев Алексей
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	<u>Акционерное общество «Сретенка 13 - специализированный застройщик»</u>	по ОКПО	40155497		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7702037452		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Публичные акционерные общества	<u>/ Частная собственность</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 966)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 223)	(1 535)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 189)	(1 535)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11	141
	Проценты к уплате	2330	(14 077)	(4 218)
	Прочие доходы	2340	28	5
	Прочие расходы	2350	(3 542)	(1 262)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 769)	(6 869)
	Налог на прибыль	2410	4 954	1 374
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 954	1 374
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 815)	(5 495)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 815)	(5 495)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Радаев Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)

10 июля 2021 г.