

Внесение изменений в разрешение на строительство

от 30.03.2021 №25-RU25304000-28-2021

Администрация города Владивостока, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления об образовании земельного участка от 21.03.2022 №5915/1у и заявления о внесении изменений от 22.03.2022 №6080/1у решает внести изменения:

Изложить пункты 2, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 4, 4.1 разрешения на строительство в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Приморский край, Владивостокский городской округ, земельный участок №25:28:030014:5686</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО "ИКЦ "Экспертриск" ООО "ДВ Экспертиза Проект" ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 25-2-1-3-068593-2020 от 28.12.2020 № 25-2-1-2-010457-2021 от 11.03.2021 № 25-2-1-2-014743-2022 от 16.03.2022</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>25:28:030014: 5686</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>25:28:030014</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<i>-</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>РФ-25-2-04-0-00-2022-0138 от 16.02.2022, — Управление градостроительства администрации города Владивостока</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Постановление администрации города Владивостока "Об утверждении документации по планировке территории в районе бухты Патрокл города Владивостока" от 15.09.2014 № 8494 (в действующей редакции)</i>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО "АИМ "АРТ проект", 2020 г. ООО АИМ "АРТпроект", 2022 г. Шифр: 05-10-20 ИНН: 5260274940 ООО «Девелопмент-проект», 2022 г. Шифр: 02114-2-КР, том 4.1 ИНН: 2310078963</i>

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Приморский край, Владивостокский городской округ, земельный участок №25:28:030014:5686</i>			
	Общая площадь (кв.м.):	9622,4	Площадь участка (кв.м.):	9081
	Объем (куб.м.):	38228,04	в том числе подземной части (куб. м.)	2965,36
	Количество этажей(шт.):	11	Высота(м):	36,8
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	1562,4		
	Иные показатели	<i>Площадь помещений общего пользования (кв.м) – 1490,7; Площадь технического подполья (кв.м) – 1185,6; Площадь технического чердака (кв.м) – 857,2; Площадь коммерческих помещений (кв.м) - 748,1; Общая площадь квартир (кв.м) - 6083,1; Количество квартир (шт) – 126, в т.ч: 1-комнатных (шт) - 19; 2-комнатных (шт) - 90; 3-комнатных (шт) - 17; Количество надземных этажей (шт.) – 9-10.</i>		

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.С. Трифонов
(расшифровка подписи)

