

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 65-000114 от 29.06.2021

**"Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу:  
Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, улица Алексея Максимовича Горького, д. 30/2"**

**Дата первичного размещения: 23.04.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Транзит ДПД»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ «Транзит ДПД»</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>693023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Сахалинская область</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Комсомольская</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>271</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(424)273-71-75</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@transitdpd.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>transitdpd.ru</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пономарев</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Транзит ДПД»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6501090616</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6501090616</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036500601257</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.01.2003</b>                                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Пономарев</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-642-243 35</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650102619937</b>                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                     |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им Космонавта Поповича</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 22</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоквартирный жилой дом по ул. им. Космонавта Поповича, 22 в г. Южно-Сахалинске"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.11.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>65-64701000-06472-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САХАЛИНСКОЕ САМОРЕГУЛИРУЕМОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6501201580</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-019-06072009</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>01.07.2017</b>                                                                                                             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 038,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 644,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 610,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                    |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Транзит ДПД» образовано в 1997 году в г. Южно-Сахалинске и осуществляет весь комплекс общестроительных и строительно-монтажных работ. Сотрудники компании — аттестованные инженерно-технические специалисты с многолетним опытом работы в строительстве многоэтажных жилых домов, промышленных зданий и сооружений. За годы существования, нами введено в эксплуатацию более 50 000 м<sup>2</sup> жилых площадей.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В рамках реализации проекта:"Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу:Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск, ул.А.М.Горького, д.30/2"осуществляется строительство двух многоквартирных домов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Алексея Максимовича Горького</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>3,4,5,6,7,8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13 869 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и монолитными железобетонными стенами и стенами из мелкоштучных каменных блоков)</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                                                                     |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Алексея Максимовича Горького</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2,9,10,11,12</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14 630 м2</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и монолитными железобетонными стенами и стенами из мелкоштучных каменных блоков)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 161,47 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 847,59 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 009,06 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 291,13 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 312,26 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 603,39 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сахалинский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501152622</b>                                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мера, архитектурная мастерская</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839375042</b>                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2021</b>                                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-2-028317-2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-2-028317-2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма"МЖК"</b>                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6501004374</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07775-2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b>                                                             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07775-2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14684</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.03.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2024</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент землепользования города Южно-Сахалинска</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>65:01:0601006:1672</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 606,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качалка на пружине, качалка-балансир средняя, карусель для МГН, песочница с крышкой, качели гнездо, игровой комплекс</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Фитнес комплекс, тренажер велосипед, тренажер</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамья, стол со скамьями, урна, скамья с вазоном</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория благоустраивается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, технические условия не требуются</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501172040</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинская Коммунальная Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501157613</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749-ТУ</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинская Коммунальная Компания"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501157613</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2020</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749-ТУ</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2020</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>552</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2020</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>552</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электросервис" городского округа "город Южно-Сахалинск"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501238703</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БН</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинские Кабельные Телесистемы"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6501180362</b>                                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>131</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                        |                                 |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>60           |                      |                   |                            |                     |
|                                        |                                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>6 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                                 | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 3.2-1                                  | Квартира                        | 2                 | 3                                        | 49.76                | 1                 | 32.19                      | 2.70                |
| 3.2-2                                  | Квартира                        | 2                 | 3                                        | 42.60                | 1                 | 22.39                      | 2.70                |
| 3.2-3                                  | Квартира                        | 2                 | 3                                        | 66.04                | 2                 | 42.66                      | 2.70                |
| 3.2-5                                  | Квартира                        | 2                 | 3                                        | 44.79                | 1                 | 15.45                      | 2.70                |
| 3.3-1                                  | Квартира                        | 3                 | 3                                        | 48.66                | 1                 | 32.19                      | 2.70                |
| 3.3-2                                  | Квартира                        | 3                 | 3                                        | 42.12                | 1                 | 22.39                      | 2.70                |
| 3.3-3                                  | Квартира                        | 3                 | 3                                        | 42.08                | 1                 | 25.85                      | 2.70                |
| 3.3-4                                  | Квартира                        | 3                 | 3                                        | 44.48                | 1                 | 30.14                      | 2.70                |
| 3.3-5                                  | Квартира                        | 3                 | 3                                        | 48.46                | 1                 | 28.69                      | 2.70                |
| 3.4-1                                  | Квартира                        | 4                 | 3                                        | 48.66                | 1                 | 32.19                      | 2.70                |
| 3.4-2                                  | Квартира                        | 4                 | 3                                        | 42.03                | 1                 | 22.39                      | 2.70                |
| 3.4-3                                  | Квартира                        | 4                 | 3                                        | 42.08                | 1                 | 25.85                      | 2.70                |
| 3.4-4                                  | Квартира                        | 4                 | 3                                        | 44.48                | 1                 | 30.14                      | 2.70                |
| 3.4-5                                  | Квартира                        | 4                 | 3                                        | 48.46                | 1                 | 14.11                      | 2.70                |
| 3.5-1                                  | Квартира                        | 5                 | 3                                        | 48.66                | 1                 | 32.19                      | 2.70                |
| 3.5-2                                  | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 3                                        | 80.22                | 3                 | 44.97                      | 2.70                |
| 3.5-3                                  | Квартира                        | 5                 | 3                                        | 42.08                | 1                 | 25.85                      | 2.70                |
| 3.5-4                                  | Квартира                        | 5                 | 3                                        | 44.48                | 1                 | 30.14                      | 2.70                |
| 3.5-5                                  | Квартира                        | 5                 | 3                                        | 48.46                | 1                 | 28.69                      | 2.70                |
| 3.6-1                                  | Квартира                        | 6                 | 3                                        | 48.66                | 1                 | 32.19                      | 3.10                |
| 3.6-3                                  | Квартира                        | 6                 | 3                                        | 42.08                | 1                 | 25.85                      | 3.10                |
| 3.6-4                                  | Квартира                        | 6                 | 3                                        | 44.48                | 1                 | 30.14                      | 3.10                |
| 3.6-5                                  | Квартира                        | 6                 | 3                                        | 48.46                | 1                 | 28.69                      | 3.10                |
| 4.2-1                                  | Квартира                        | 2                 | 4                                        | 66.34                | 2                 | 31.82                      | 2.70                |
| 4.2-2                                  | Квартира                        | 2                 | 4                                        | 44.97                | 1                 | 27.76                      | 2.70                |
| 4.2-3                                  | Квартира                        | 2                 | 4                                        | 91.11                | 3                 | 50.67                      | 2.70                |
| 4.2-4                                  | Квартира                        | 2                 | 4                                        | 66.48                | 2                 | 43.77                      | 2.70                |
| 4.3-1                                  | Квартира                        | 3                 | 4                                        | 40.15                | 1                 | 14.77                      | 2.70                |
| 4.3-2                                  | Квартира                        | 3                 | 4                                        | 43.78                | 1                 | 27.76                      | 2.70                |
| 4.3-3                                  | Квартира                        | 3                 | 4                                        | 90.12                | 3                 | 50.67                      | 2.70                |
| 4.3-4                                  | Квартира                        | 3                 | 4                                        | 70.22                | 2                 | 44.79                      | 2.70                |
| 4.3-5                                  | Квартира                        | 3                 | 4                                        | 39.55                | 1                 | 15.12                      | 2.70                |
| 4.4-1                                  | Квартира                        | 4                 | 4                                        | 40.05                | 1                 | 14.77                      | 2.70                |
| 4.4-2                                  | Квартира                        | 4                 | 4                                        | 43.78                | 1                 | 27.76                      | 2.70                |
| 4.4-3                                  | Квартира                        | 4                 | 4                                        | 90.12                | 3                 | 50.67                      | 2.70                |
| 4.4-4                                  | Квартира                        | 4                 | 4                                        | 70.12                | 2                 | 44.79                      | 2.70                |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 4.4-5 | Квартира | 4 | 4 | 39.55  | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 4.5-1 | Квартира | 5 | 4 | 40.05  | 1 | 14.77 | 2.70 |
| 4.5-2 | Квартира | 5 | 4 | 43.78  | 1 | 27.76 | 2.70 |
| 4.5-3 | Квартира | 5 | 4 | 90.12  | 3 | 50.67 | 2.70 |
| 4.5-4 | Квартира | 5 | 4 | 70.13  | 2 | 44.79 | 2.70 |
| 4.5-5 | Квартира | 5 | 4 | 39.55  | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 4.6-1 | Квартира | 6 | 4 | 40.05  | 1 | 14.77 | 2.90 |
| 4.6-2 | Квартира | 6 | 4 | 43.78  | 1 | 27.76 | 2.90 |
| 4.6-3 | Квартира | 6 | 4 | 90.12  | 3 | 50.67 | 2.90 |
| 4.6-4 | Квартира | 6 | 4 | 70.03  | 2 | 44.79 | 2.90 |
| 4.6-5 | Квартира | 6 | 4 | 39.55  | 1 | 15.12 | 2.90 |
| 4.7-1 | Квартира | 7 | 4 | 40.05  | 1 | 14.77 | 2.90 |
| 4.7-2 | Квартира | 7 | 4 | 43.78  | 1 | 27.76 | 2.90 |
| 4.7-3 | Квартира | 7 | 4 | 90.12  | 3 | 50.67 | 2.90 |
| 4.7-4 | Квартира | 7 | 4 | 70.03  | 2 | 44.79 | 2.90 |
| 4.7-5 | Квартира | 7 | 4 | 39.55  | 1 | 15.12 | 2.90 |
| 4.8-2 | Квартира | 8 | 4 | 95.48  | 2 | 50.82 | 3.10 |
| 4.8-3 | Квартира | 8 | 4 | 132.72 | 3 | 81.02 | 3.10 |
| 5.3-1 | Квартира | 3 | 5 | 69.03  | 2 | 45.32 | 2.70 |
| 5.3-2 | Квартира | 3 | 5 | 71.33  | 2 | 46.80 | 2.70 |
| 5.3-3 | Квартира | 3 | 5 | 40.11  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.3-4 | Квартира | 3 | 5 | 40.11  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.4-1 | Квартира | 4 | 5 | 68.06  | 2 | 45.10 | 2.70 |
| 5.4-2 | Квартира | 4 | 5 | 70.37  | 2 | 46.57 | 2.70 |
| 5.4-3 | Квартира | 4 | 5 | 39.69  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.4-4 | Квартира | 4 | 5 | 39.69  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.5-1 | Квартира | 5 | 5 | 68.06  | 2 | 45.10 | 2.70 |
| 5.5-2 | Квартира | 5 | 5 | 70.37  | 2 | 46.57 | 2.70 |
| 5.5-3 | Квартира | 5 | 5 | 39.60  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.5-4 | Квартира | 5 | 5 | 39.60  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 5.6-1 | Квартира | 6 | 5 | 68.06  | 2 | 45.10 | 3.10 |
| 5.6-2 | Квартира | 6 | 5 | 70.37  | 2 | 46.57 | 3.10 |
| 5.6-3 | Квартира | 6 | 5 | 39.60  | 1 | 17.49 | 3.10 |
| 5.6-4 | Квартира | 6 | 5 | 39.60  | 1 | 17.49 | 3.10 |
| 6.3-1 | Квартира | 3 | 6 | 65.78  | 2 | 34.34 | 2.70 |
| 6.3-2 | Квартира | 3 | 6 | 63.76  | 2 | 33.07 | 2.70 |
| 6.3-3 | Квартира | 3 | 6 | 39.63  | 1 | 17.48 | 2.70 |
| 6.3-4 | Квартира | 3 | 6 | 39.64  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 6.4-1 | Квартира | 4 | 6 | 64.81  | 2 | 34.34 | 2.70 |
| 6.4-2 | Квартира | 4 | 6 | 62.80  | 2 | 33.07 | 2.70 |
| 6.4-3 | Квартира | 4 | 6 | 39.21  | 1 | 17.48 | 2.70 |
| 6.4-4 | Квартира | 4 | 6 | 39.22  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 6.5-1 | Квартира | 5 | 6 | 64.81  | 2 | 34.34 | 2.70 |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 6.5-2 | Квартира | 5 | 6 | 62.80  | 2 | 33.07 | 2.70 |
| 6.5-3 | Квартира | 5 | 6 | 39.11  | 1 | 17.48 | 2.70 |
| 6.5-4 | Квартира | 5 | 6 | 39.12  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 6.6-1 | Квартира | 6 | 6 | 64.81  | 2 | 34.34 | 3.10 |
| 6.6-2 | Квартира | 6 | 6 | 62.80  | 2 | 33.07 | 3.10 |
| 6.6-3 | Квартира | 6 | 6 | 39.11  | 1 | 17.48 | 3.10 |
| 6.6-4 | Квартира | 6 | 6 | 39.12  | 1 | 17.49 | 3.10 |
| 7.3-2 | Квартира | 3 | 7 | 69.64  | 2 | 44.48 | 2.70 |
| 7.3-3 | Квартира | 3 | 7 | 85.97  | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 7.3-4 | Квартира | 3 | 7 | 64.27  | 2 | 47.78 | 2.70 |
| 7.4-1 | Квартира | 4 | 7 | 41.03  | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 7.4-2 | Квартира | 4 | 7 | 69.42  | 2 | 44.48 | 2.70 |
| 7.4-3 | Квартира | 4 | 7 | 85.67  | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 7.4-4 | Квартира | 4 | 7 | 43.96  | 1 | 27.69 | 2.70 |
| 7.4-5 | Квартира | 4 | 7 | 40.49  | 1 | 13.93 | 2.70 |
| 7.5-1 | Квартира | 5 | 7 | 41.03  | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 7.5-2 | Квартира | 5 | 7 | 69.33  | 2 | 44.48 | 2.70 |
| 7.5-3 | Квартира | 5 | 7 | 85.67  | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 7.5-4 | Квартира | 5 | 7 | 43.96  | 1 | 27.69 | 2.70 |
| 7.5-5 | Квартира | 5 | 7 | 40.49  | 1 | 13.93 | 2.70 |
| 7.6-1 | Квартира | 6 | 7 | 40.12  | 1 | 15.84 | 2.90 |
| 7.6-2 | Квартира | 6 | 7 | 69.23  | 2 | 44.48 | 2.90 |
| 7.6-3 | Квартира | 6 | 7 | 85.67  | 3 | 47.37 | 2.90 |
| 7.6-4 | Квартира | 6 | 7 | 43.96  | 1 | 27.69 | 2.90 |
| 7.6-5 | Квартира | 6 | 7 | 39.97  | 1 | 13.93 | 2.90 |
| 7.7-1 | Квартира | 7 | 7 | 40.12  | 1 | 15.84 | 2.90 |
| 7.7-2 | Квартира | 7 | 7 | 69.23  | 2 | 44.48 | 2.90 |
| 7.7-3 | Квартира | 7 | 7 | 85.67  | 3 | 47.37 | 2.90 |
| 7.7-4 | Квартира | 7 | 7 | 43.96  | 1 | 27.69 | 2.90 |
| 7.7-5 | Квартира | 7 | 7 | 39.97  | 1 | 13.93 | 2.90 |
| 7.8-3 | Квартира | 8 | 7 | 127.02 | 3 | 77.05 | 3.10 |
| 7.8-4 | Квартира | 8 | 7 | 95.33  | 2 | 49.76 | 3.10 |
| 8.3-1 | Квартира | 3 | 8 | 50.44  | 1 | 32.67 | 2.70 |
| 8.3-2 | Квартира | 3 | 8 | 43.07  | 1 | 27.92 | 2.70 |
| 8.3-3 | Квартира | 3 | 8 | 40.55  | 1 | 15.61 | 2.70 |
| 8.3-4 | Квартира | 3 | 8 | 37.47  | 1 | 20.94 | 2.70 |
| 8.3-5 | Квартира | 3 | 8 | 48.95  | 1 | 32.24 | 2.70 |
| 8.4-1 | Квартира | 4 | 8 | 49.96  | 1 | 32.67 | 2.70 |
| 8.4-2 | Квартира | 4 | 8 | 43.01  | 1 | 27.92 | 2.70 |
| 8.4-3 | Квартира | 4 | 8 | 42.83  | 1 | 26.25 | 2.70 |
| 8.4-4 | Квартира | 4 | 8 | 36.28  | 1 | 20.94 | 2.70 |
| 8.4-5 | Квартира | 4 | 8 | 48.73  | 1 | 32.24 | 2.70 |
| 8.5-1 | Квартира | 5 | 8 | 49.96  | 1 | 32.67 | 2.70 |

|                                          |                   |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 8.5-2                                    | Квартира          | 5                 | 8              | 43.01          | 1                                 | 27.92          | 2.70                |
| 8.5-3                                    | Квартира          | 5                 | 8              | 42.83          | 1                                 | 26.25          | 2.70                |
| 8.5-4                                    | Квартира          | 5                 | 8              | 36.28          | 1                                 | 20.94          | 2.70                |
| 8.5-5                                    | Квартира          | 5                 | 8              | 48.73          | 1                                 | 32.24          | 2.70                |
| 8.6-1                                    | Квартира          | 6                 | 8              | 49.87          | 1                                 | 32.67          | 3.10                |
| 8.6-2                                    | Квартира          | 6                 | 8              | 43.01          | 1                                 | 27.92          | 3.10                |
| 8.6-3                                    | Квартира          | 6                 | 8              | 42.61          | 1                                 | 26.25          | 3.10                |
| 8.6-4                                    | Квартира          | 6                 | 8              | 36.28          | 1                                 | 20.94          | 3.10                |
| 8.6-5                                    | Квартира          | 6                 | 8              | 48.73          | 1                                 | 32.24          | 3.10                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.12                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 3       | 67.33          | Арендпригодноепомещение           | 59.66          | 4.15                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.23           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 3.44           |                     |
| 1.22                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 4       | 319.63         | Арендпригодноепомещение           | 290.25         | 4.15                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 7.59           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.85           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 6.52           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 10.42          |                     |
| 1.77                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 5       | 160.89         | Арендпригодноепомещение           | 153.84         | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.91           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 2.14           |                     |
| 1.85                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 6       | 162.63         | Арендпригодноепомещение           | 155.58         | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.91           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 2.14           |                     |
| 1.86                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 7       | 189.61         | Арендпригодноепомещение           | 175.09         | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.45           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 2.59           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 7.48           |                     |
| 1.97                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 8       | 138.98         | Арендпригодноепомещение           | 126.41         | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.62           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 5.95           |                     |
| 1                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 2                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 3                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 4                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 5                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 6                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 7                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 8                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 9                                        | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |

[illegible]



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                       |   |       |                      |                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|---|-------|----------------------|----------------|--|
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                 | 1                                     | - | 13.25 | Машино-место         | 13.25          |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                              |                                       |   |       |                      |                |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              | 16.1.1                                |   |       |                      |                |  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |   |       | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | С/У                          | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 1.99           |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение охраны автостоянки | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 7.10           |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                       | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 1.83           |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл                | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 6.30           |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                  | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 12.88          |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                       | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 1.83           |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль                    | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 72.72          |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПУИ                          | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 6.86           |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница                     | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 13.13          |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Диспетчерская                | Секция 3, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 17.23          |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                | Секция 4, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 6.40           |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                  | Секция 4, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 13.50          |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | АУПТ                         | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 73.97          |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                  | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 13.12          |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                          | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 2.32           |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 6.30           |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                  | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 16.21          |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ГРЩ (жилье и автостоянка)    | Секция 5, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 46.71          |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера приточная         | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 28.42          |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 6.30           |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                  | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 13.12          |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                  | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 8.66           |  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                          | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 1.90           |  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП (автостоянки)            | Секция 6, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 73.21          |  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техническое помещение        | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 73.72          |  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                          | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 2.14           |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                  | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 13.50          |  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 6.40           |  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП (жилье)                  | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Техническое          | 23.22          |  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                     | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 10.07          |  |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                      | Секция 7, цокольный этаж              |   |       | Общественное         | 24.15          |  |

|    |                          |                          |              |        |
|----|--------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 32 | Лифтовой холл            | Секция 8, цокольный этаж | Общественное | 6.29   |
| 33 | Лестница Л1              | Секция 8, цокольный этаж | Общественное | 13.12  |
| 34 | Тамбур-шлюз              | Секция 8, цокольный этаж | Общественное | 9.99   |
| 35 | ПУИ                      | Секция 8, цокольный этаж | Техническое  | 9.49   |
| 36 | Венткамера приточная     | Секция 8, цокольный этаж | Техническое  | 33.74  |
| 37 | Лестница                 | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 13.13  |
| 38 | Техническое пространство | Секция 3, 1 этаж         | Техническое  | 215.59 |
| 39 | Вестибюль                | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 45.12  |
| 40 | Тамбур                   | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 10.00  |
| 41 | Техническое пространство | Секция 4, 1 этаж         | Техническое  | 304.55 |
| 42 | Лестница Н2              | Секция 4, 1 этаж         | Общественное | 13.50  |
| 43 | Вестибюль                | Секция 4, 1 этаж         | Общественное | 41.18  |
| 44 | Тамбур                   | Секция 4, 1 этаж         | Общественное | 8.00   |
| 45 | Лестница Л1              | Секция 5, 1 этаж         | Общественное | 13.12  |
| 46 | Техническое пространство | Секция 5, 1 этаж         | Техническое  | 46.56  |
| 47 | Тамбур                   | Секция 5, 1 этаж         | Общественное | 5.09   |
| 48 | Тамбур                   | Секция 6, 1 этаж         | Общественное | 5.50   |
| 49 | Техническое пространство | Секция 6, 1 этаж         | Техническое  | 33.78  |
| 50 | Лестница Л1              | Секция 6, 1 этаж         | Общественное | 13.12  |
| 51 | Лестница Н2              | Секция 7, 1 этаж         | Общественное | 13.50  |
| 52 | Лестница                 | Секция 7, 1 этаж         | Общественное | 10.07  |
| 53 | Тамбур                   | Секция 7, 1 этаж         | Общественное | 7.55   |
| 54 | Вестибюль                | Секция 7, 1 этаж         | Общественное | 53.93  |
| 55 | Тамбур                   | Секция 7, 1 этаж         | Общественное | 6.64   |
| 56 | Техническое пространство | Секция 7, 1 этаж         | Техническое  | 2.14   |
| 57 | Лестница Л1              | Секция 8, 1 этаж         | Общественное | 13.12  |
| 58 | Помещение ТСЖ            | Секция 8, 1 этаж         | Техническое  | 20.56  |
| 59 | С/У                      | Секция 8, 1 этаж         | Техническое  | 2.09   |
| 60 | Мусоросборная камера     | Секция 8, 1 этаж         | Техническое  | 15.67  |
| 61 | Тамбур                   | Секция 8, 1 этаж         | Общественное | 10.00  |
| 62 | Вестибюль                | Секция 8, 1 этаж         | Общественное | 53.80  |
| 63 | Тамбур                   | Секция 8, 1 этаж         | Общественное | 6.67   |
| 64 | Вестибюль                | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 45.12  |
| 65 | Лестница                 | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 13.13  |
| 66 | Тамбур                   | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 10.00  |
| 67 | ПБЗ МГН                  | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 3.64   |
| 68 | Лестница Н2              | Секция 4, 2 этаж         | Общественное | 13.50  |
| 69 | Вестибюль                | Секция 4, 2 этаж         | Общественное | 41.18  |
| 70 | Тамбур                   | Секция 4, 2 этаж         | Общественное | 8.00   |
| 71 | Тамбур                   | Секция 4, 2 этаж         | Общественное | 6.31   |
| 72 | Техническое пространство | Секция 5, 2 этаж         | Техническое  | 152.45 |
| 73 | Лестница Л1              | Секция 5, 2 этаж         | Общественное | 13.12  |
| 74 | Вестибюль                | Секция 5, 2 этаж         | Общественное | 74.85  |

|     |                          |                  |              |        |
|-----|--------------------------|------------------|--------------|--------|
| 75  | Тамбур                   | Секция 5, 2 этаж | Общественное | 5.09   |
| 76  | Тамбур                   | Секция 5, 2 этаж | Общественное | 7.95   |
| 77  | Тамбур                   | Секция 6, 2 этаж | Общественное | 5.50   |
| 78  | Вестибюль                | Секция 6, 2 этаж | Общественное | 74.58  |
| 79  | Тамбур                   | Секция 6, 2 этаж | Общественное | 7.95   |
| 80  | Лестница Л1              | Секция 6, 2 этаж | Общественное | 13.12  |
| 81  | Техническое пространство | Секция 6, 2 этаж | Техническое  | 133.92 |
| 82  | Лестница Н2              | Секция 7, 2 этаж | Общественное | 13.50  |
| 83  | Тамбур                   | Секция 7, 2 этаж | Общественное | 7.55   |
| 84  | Вестибюль                | Секция 7, 2 этаж | Общественное | 53.93  |
| 85  | Техническое пространство | Секция 7, 2 этаж | Техническое  | 221.01 |
| 86  | Помещение ТСЖ            | Секция 8, 2 этаж | Техническое  | 20.56  |
| 87  | С/У                      | Секция 8, 2 этаж | Техническое  | 2.09   |
| 88  | Тамбур                   | Секция 8, 2 этаж | Общественное | 10.00  |
| 89  | Вестибюль                | Секция 8, 2 этаж | Общественное | 53.80  |
| 90  | Техническое пространство | Секция 8, 2 этаж | Общественное | 165.88 |
| 91  | Лестница Л1              | Секция 8, 2 этаж | Общественное | 12.47  |
| 92  | Коридор                  | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 21.12  |
| 93  | Лифтовой холл            | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 5.48   |
| 94  | Лестница Л1              | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 13.13  |
| 95  | Коридор                  | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 25.99  |
| 96  | Лифтовой холл            | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 6.31   |
| 97  | Лестница Л1              | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 13.50  |
| 98  | Коридор                  | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 12.71  |
| 99  | Лифтовой холл            | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 6.30   |
| 100 | Лестница Л1              | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 13.12  |
| 101 | Коридор                  | Секция 6, 3 этаж | Общественное | 12.71  |
| 102 | Лифтовой холл            | Секция 6, 3 этаж | Общественное | 6.30   |
| 103 | Лестница Л1              | Секция 6, 3 этаж | Общественное | 13.12  |
| 104 | Коридор                  | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 25.71  |
| 105 | Лифтовой холл            | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 6.31   |
| 106 | Лестница Л1              | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 13.50  |
| 107 | Коридор                  | Секция 8, 3 этаж | Общественное | 21.14  |
| 108 | Лифтовой холл            | Секция 8, 3 этаж | Общественное | 5.48   |
| 109 | Лестница Л1              | Секция 8, 3 этаж | Общественное | 13.12  |
| 110 | Коридор                  | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 21.12  |
| 111 | Лифтовой холл            | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 5.48   |
| 112 | Лестница Л1              | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 13.13  |
| 113 | Коридор                  | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 25.99  |
| 114 | Лифтовой холл            | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 6.31   |
| 115 | Лестница Л1              | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 13.50  |
| 116 | Коридор                  | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 12.71  |
| 117 | Лифтовой холл            | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 6.30   |

|     |               |                  |              |       |
|-----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 118 | Лестница Л1   | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 119 | Коридор       | Секция 6, 4 этаж | Общественное | 12.71 |
| 120 | Лифтовой холл | Секция 6, 4 этаж | Общественное | 6.30  |
| 121 | Лестница Л1   | Секция 6, 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 122 | Коридор       | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 25.71 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 6.31  |
| 124 | Лестница Л1   | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 13.50 |
| 125 | Коридор       | Секция 8, 4 этаж | Общественное | 21.14 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 8, 4 этаж | Общественное | 5.48  |
| 127 | Лестница Л1   | Секция 8, 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 128 | Коридор       | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 21.12 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 5.48  |
| 130 | Лестница Л1   | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 13.13 |
| 131 | Коридор       | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 25.99 |
| 132 | Лифтовой холл | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 6.31  |
| 133 | Лестница Л1   | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 13.50 |
| 134 | Коридор       | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 12.71 |
| 135 | Лифтовой холл | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 6.30  |
| 136 | Лестница Л1   | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 13.12 |
| 137 | Коридор       | Секция 6, 5 этаж | Общественное | 12.71 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 6, 5 этаж | Общественное | 6.30  |
| 139 | Лестница Л1   | Секция 6, 5 этаж | Общественное | 13.12 |
| 140 | Коридор       | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 25.71 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 6.31  |
| 142 | Лестница Л1   | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 13.50 |
| 143 | Коридор       | Секция 8, 5 этаж | Общественное | 21.14 |
| 144 | Лифтовой холл | Секция 8, 5 этаж | Общественное | 5.48  |
| 145 | Лестница Л1   | Секция 8, 5 этаж | Общественное | 13.12 |
| 146 | Коридор       | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 21.12 |
| 147 | Лифтовой холл | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 5.48  |
| 148 | Лестница Л1   | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 13.13 |
| 149 | Коридор       | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 25.99 |
| 150 | Лифтовой холл | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 6.31  |
| 151 | Лестница Л1   | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 13.50 |
| 152 | Коридор       | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 12.71 |
| 153 | Лифтовой холл | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 6.30  |
| 154 | Лестница Л1   | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 13.12 |
| 155 | Коридор       | Секция 6, 6 этаж | Общественное | 12.71 |
| 156 | Лифтовой холл | Секция 6, 6 этаж | Общественное | 6.30  |
| 157 | Лестница Л1   | Секция 6, 6 этаж | Общественное | 13.12 |
| 158 | Коридор       | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 25.71 |
| 159 | Лифтовой холл | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 6.31  |
| 160 | Лестница Л1   | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 13.50 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                  |                   |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|
| 161                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                     | Секция 8, 6 этаж | Общественное      | 21.14                          |
| 162                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл               | Секция 8, 6 этаж | Общественное      | 5.48                           |
| 163                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 8, 6 этаж | Общественное      | 13.12                          |
| 164                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 3, 7 этаж | Общественное      | 13.13                          |
| 165                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                     | Секция 4, 7 этаж | Общественное      | 25.99                          |
| 166                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл               | Секция 4, 7 этаж | Общественное      | 6.31                           |
| 167                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 4, 7 этаж | Общественное      | 13.50                          |
| 168                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 5, 7 этаж | Общественное      | 13.12                          |
| 169                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 6, 7 этаж | Общественное      | 13.13                          |
| 170                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                     | Секция 7, 7 этаж | Общественное      | 25.71                          |
| 171                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл               | Секция 7, 7 этаж | Общественное      | 6.31                           |
| 172                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 7, 7 этаж | Общественное      | 13.50                          |
| 173                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 8, 7 этаж | Общественное      | 13.13                          |
| 174                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                     | Секция 4, 8 этаж | Общественное      | 25.99                          |
| 175                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл               | Секция 4, 8 этаж | Общественное      | 6.31                           |
| 176                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 4, 8 этаж | Общественное      | 13.50                          |
| 177                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                     | Секция 7, 8 этаж | Общественное      | 25.71                          |
| 178                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл               | Секция 7, 8 этаж | Общественное      | 6.31                           |
| 179                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Л1                 | Секция 7, 8 этаж | Общественное      | 13.50                          |
| 180                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Н2                 | Секция 4, кровля | Техническое       | 13.50                          |
| 181                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница Н3                 | Секция 4, кровля | Техническое       | 13.50                          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1           |                   |                                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения |                  | Вид оборудования  | Назначение                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 3                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 4                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 5                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 5, цокольный этаж    |                  | Пожарная насосная | Водоснабжение                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 5, цокольный этаж    |                  | Электрощитовая    | Электроснабжение               |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 6                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 6, цокольный этаж    |                  | Венткамера        | Вентиляция и кондиционирование |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 6, цокольный этаж    |                  | Тепловой пункт    | Отопление                      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 7                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 7, цокольный этаж    |                  | Тепловой пункт    | Отопление                      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 7, цокольный этаж    |                  | Тепловой пункт    | Отопление                      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 7, цокольный этаж    |                  | Тепловой пункт    | Отопление                      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 8                    |                  | Лифт              | Вертикальный транспорт         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 8, цокольный этаж    |                  | Венткамера        | Вентиляция и кондиционирование |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                  |                   |                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>835 717 447 руб.</b>                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800100000547</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810908130000704</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040813704</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>272143002</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>40923246</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>813 391 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>813 391 000 руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.09.2023</b>                                                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>202,05 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 680 920 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинский трест инженерно-строительных изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501152622</b>                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мера, архитектурная мастерская"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839375042</b>                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2020</b>                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-2-028317-2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.04.2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-3-013469-2020</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма"МЖК"</b>                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6501004374</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07775-2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b>                                                             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07775-2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14685</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.03.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2024</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент землепользования города Южно-Сахалинска</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>65:01:0601006:1673</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 785,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качалка на пружине, качалка-балансир средняя, карусель для МГН, песочница с крышкой, качели гнездо, игровой комплекс</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Фитнес комплекс, тренажер велосипед, тренажер</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамья, стол со скамьями, урна, скамья с вазоном</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория благоустраивается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, технические условия не требуются</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501172040</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинская Коммунальная Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501157613</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749-ТУ</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинская Коммунальная Компания"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501157613</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2020</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>749-ТУ</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2020</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>552</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2020</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>552</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электросервис" городского округа "город Южно-Сахалинск"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501238703</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>БН</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахалинские Кабельные Телесистемы"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6501180362</b>                                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>133</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>46</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>41           |                      |                   |                            |                     |
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1.2-1                                  | Квартира   | 2                 | 1                                        | 90.37                | 3                 | 50.60                      | 2.70                |
| 1.2-2                                  | Квартира   | 2                 | 1                                        | 67.12                | 2                 | 31.73                      | 2.70                |
| 1.2-3                                  | Квартира   | 2                 | 1                                        | 43.19                | 1                 | 28.57                      | 2.70                |
| 1.2-4                                  | Квартира   | 2                 | 1                                        | 71.14                | 2                 | 44.87                      | 2.70                |
| 1.3-1                                  | Квартира   | 3                 | 1                                        | 90.05                | 3                 | 50.60                      | 2.70                |
| 1.3-2                                  | Квартира   | 3                 | 1                                        | 66.44                | 2                 | 31.73                      | 2.70                |
| 1.3-3                                  | Квартира   | 3                 | 1                                        | 63.78                | 2                 | 33.60                      | 2.70                |
| 1.3-4                                  | Квартира   | 3                 | 1                                        | 70.33                | 2                 | 44.87                      | 2.70                |
| 1.4-1                                  | Квартира   | 4                 | 1                                        | 90.06                | 3                 | 50.60                      | 2.70                |
| 1.4-2                                  | Квартира   | 4                 | 1                                        | 66.35                | 2                 | 31.73                      | 2.70                |
| 1.4-3                                  | Квартира   | 4                 | 1                                        | 63.85                | 2                 | 33.60                      | 2.70                |
| 1.4-4                                  | Квартира   | 4                 | 1                                        | 70.24                | 2                 | 44.87                      | 2.70                |
| 1.5-1                                  | Квартира   | 5                 | 1                                        | 90.06                | 3                 | 50.60                      | 2.70                |
| 1.5-2                                  | Квартира   | 5                 | 1                                        | 66.35                | 2                 | 31.73                      | 2.70                |
| 1.5-3                                  | Квартира   | 5                 | 1                                        | 63.85                | 2                 | 33.60                      | 2.70                |
| 1.5-4                                  | Квартира   | 5                 | 1                                        | 70.24                | 2                 | 44.87                      | 2.70                |
| 1.6-1                                  | Квартира   | 6                 | 1                                        | 90.06                | 3                 | 50.60                      | 2.90                |
| 1.6-2                                  | Квартира   | 6                 | 1                                        | 66.25                | 2                 | 31.73                      | 2.90                |
| 1.6-3                                  | Квартира   | 6                 | 1                                        | 63.85                | 2                 | 33.60                      | 2.90                |
| 1.6-4                                  | Квартира   | 6                 | 1                                        | 70.15                | 2                 | 44.87                      | 2.90                |
| 1.7-1                                  | Квартира   | 7                 | 1                                        | 90.06                | 3                 | 50.60                      | 2.90                |
| 1.7-2                                  | Квартира   | 7                 | 1                                        | 66.25                | 2                 | 31.73                      | 2.90                |
| 1.7-3                                  | Квартира   | 7                 | 1                                        | 63.85                | 2                 | 33.60                      | 2.90                |
| 1.7-4                                  | Квартира   | 7                 | 1                                        | 70.15                | 2                 | 44.87                      | 2.90                |
| 1.8-1                                  | Квартира   | 8                 | 1                                        | 132.52               | 3                 | 81.00                      | 3.10                |
| 1.8-2                                  | Квартира   | 8                 | 1                                        | 98.66                | 2                 | 54.48                      | 3.10                |
| 2.2-1                                  | Квартира   | 2                 | 2                                        | 89.22                | 3                 | 52.30                      | 2.70                |
| 2.2-2                                  | Квартира   | 2                 | 2                                        | 37.74                | 1                 | 15.55                      | 2.70                |
| 2.2-3                                  | Квартира   | 2                 | 2                                        | 38.59                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 2.2-4                                  | Квартира   | 2                 | 2                                        | 78.64                | 2                 | 54.84                      | 2.70                |
| 2.3-1                                  | Квартира   | 3                 | 2                                        | 88.00                | 3                 | 52.22                      | 2.70                |
| 2.3-2                                  | Квартира   | 3                 | 2                                        | 37.31                | 1                 | 15.55                      | 2.70                |
| 2.3-3                                  | Квартира   | 3                 | 2                                        | 43.28                | 1                 | 21.14                      | 2.70                |
| 2.3-4                                  | Квартира   | 3                 | 2                                        | 57.76                | 1                 | 37.56                      | 2.70                |
| 2.3-5                                  | Квартира   | 3                 | 2                                        | 46.14                | 1                 | 28.61                      | 2.70                |
| 2.4-1                                  | Квартира   | 4                 | 2                                        | 88.00                | 3                 | 52.22                      | 2.70                |

|        |                                 |   |    |       |   |       |      |
|--------|---------------------------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2.4-2  | Квартира                        | 4 | 2  | 37.22 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 2.4-3  | Квартира                        | 4 | 2  | 43.18 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 2.4-4  | Квартира                        | 4 | 2  | 57.67 | 1 | 37.56 | 2.70 |
| 2.4-5  | Квартира                        | 4 | 2  | 46.05 | 1 | 28.61 | 2.70 |
| 2.5-1  | Квартира                        | 5 | 2  | 88.00 | 3 | 52.22 | 2.70 |
| 2.5-2  | Квартира                        | 5 | 2  | 37.22 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 2.5-3  | Квартира                        | 5 | 2  | 43.18 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 2.5-4  | Квартира                        | 5 | 2  | 57.67 | 1 | 37.56 | 2.70 |
| 2.5-5  | Квартира                        | 5 | 2  | 46.05 | 1 | 28.61 | 2.70 |
| 2.6-1  | Квартира                        | 6 | 2  | 88.00 | 3 | 52.22 | 3.10 |
| 2.6-2  | Квартира                        | 6 | 2  | 37.22 | 1 | 15.55 | 3.10 |
| 2.6-3  | Квартира                        | 6 | 2  | 43.18 | 1 | 21.14 | 3.10 |
| 2.6-4  | Квартира                        | 6 | 2  | 57.67 | 1 | 37.56 | 3.10 |
| 2.6-5  | Квартира                        | 6 | 2  | 46.05 | 1 | 28.61 | 3.10 |
| 9.3-1  | Квартира                        | 3 | 9  | 91.00 | 3 | 52.35 | 2.70 |
| 9.3-2  | Квартира                        | 3 | 9  | 40.38 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 9.3-3  | Квартира                        | 3 | 9  | 49.87 | 1 | 30.03 | 2.70 |
| 9.3-4  | Квартира                        | 3 | 9  | 38.84 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 9.3-5  | Квартира                        | 3 | 9  | 37.85 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 9.4-1  | Квартира                        | 4 | 9  | 90.31 | 3 | 52.35 | 2.70 |
| 9.4-2  | Квартира                        | 4 | 9  | 40.08 | 1 | 19.19 | 2.70 |
| 9.4-3  | Квартира                        | 4 | 9  | 49.39 | 1 | 30.03 | 2.70 |
| 9.4-4  | Квартира                        | 4 | 9  | 38.41 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 9.4-5  | Квартира                        | 4 | 9  | 37.42 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 9.5-1  | Квартира                        | 5 | 9  | 90.31 | 3 | 52.35 | 2.70 |
| 9.5-2  | Квартира                        | 5 | 9  | 40.08 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 9.5-3  | Квартира                        | 5 | 9  | 49.39 | 1 | 30.03 | 2.70 |
| 9.5-4  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 9  | 72.88 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 9.5-5  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 9  | 70.79 | 3 | 33.25 | 2.70 |
| 9.6-1  | Квартира                        | 6 | 9  | 90.31 | 3 | 52.35 | 3.10 |
| 9.6-2  | Квартира                        | 6 | 9  | 40.08 | 1 | 25.13 | 3.10 |
| 9.6-3  | Квартира                        | 6 | 9  | 49.39 | 1 | 30.03 | 3.10 |
| 10.2-1 | Квартира                        | 2 | 10 | 71.14 | 2 | 44.87 | 2.70 |
| 10.2-3 | Квартира                        | 2 | 10 | 45.86 | 1 | 18.59 | 2.70 |
| 10.2-4 | Квартира                        | 2 | 10 | 90.37 | 3 | 50.60 | 2.70 |
| 10.3-1 | Квартира                        | 3 | 10 | 70.33 | 2 | 44.87 | 2.70 |
| 10.3-2 | Квартира                        | 3 | 10 | 68.59 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 10.3-3 | Квартира                        | 3 | 10 | 66.63 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 10.3-4 | Квартира                        | 3 | 10 | 90.20 | 3 | 50.60 | 2.70 |
| 10.4-1 | Квартира                        | 4 | 10 | 70.24 | 2 | 44.87 | 2.70 |
| 10.4-2 | Квартира                        | 4 | 10 | 68.44 | 2 | 35.70 | 2.70 |

|        |          |   |    |        |   |       |      |
|--------|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 10.4-3 | Квартира | 4 | 10 | 66.35  | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 10.4-4 | Квартира | 4 | 10 | 90.06  | 3 | 50.60 | 2.70 |
| 10.5-1 | Квартира | 5 | 10 | 70.24  | 2 | 44.87 | 2.70 |
| 10.5-2 | Квартира | 5 | 10 | 68.31  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 10.5-3 | Квартира | 5 | 10 | 66.35  | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 10.5-4 | Квартира | 5 | 10 | 90.06  | 3 | 50.60 | 2.70 |
| 10.6-1 | Квартира | 6 | 10 | 70.15  | 2 | 44.87 | 2.90 |
| 10.6-2 | Квартира | 6 | 10 | 68.31  | 2 | 35.70 | 2.90 |
| 10.6-3 | Квартира | 6 | 10 | 66.27  | 2 | 31.73 | 2.90 |
| 10.6-4 | Квартира | 6 | 10 | 90.06  | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 10.7-1 | Квартира | 7 | 10 | 70.15  | 2 | 44.87 | 2.90 |
| 10.7-2 | Квартира | 7 | 10 | 68.28  | 2 | 35.70 | 2.90 |
| 10.7-3 | Квартира | 7 | 10 | 66.24  | 2 | 31.73 | 2.90 |
| 10.7-4 | Квартира | 7 | 10 | 90.06  | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 10.8-3 | Квартира | 8 | 10 | 99.81  | 2 | 54.48 | 3.10 |
| 10.8-4 | Квартира | 8 | 10 | 132.56 | 3 | 81.00 | 3.10 |
| 11.2-1 | Квартира | 2 | 11 | 45.54  | 1 | 27.68 | 2.70 |
| 11.2-2 | Квартира | 2 | 11 | 63.77  | 2 | 33.23 | 2.70 |
| 11.2-3 | Квартира | 2 | 11 | 39.64  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.2-4 | Квартира | 2 | 11 | 34.63  | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 11.3-1 | Квартира | 3 | 11 | 65.23  | 2 | 34.71 | 2.70 |
| 11.3-2 | Квартира | 3 | 11 | 63.11  | 2 | 33.23 | 2.70 |
| 11.3-3 | Квартира | 3 | 11 | 39.22  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.3-4 | Квартира | 3 | 11 | 39.51  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.4-1 | Квартира | 4 | 11 | 64.78  | 2 | 34.71 | 2.70 |
| 11.4-2 | Квартира | 4 | 11 | 62.81  | 2 | 33.23 | 2.70 |
| 11.4-3 | Квартира | 4 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.4-4 | Квартира | 4 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.5-1 | Квартира | 5 | 11 | 64.78  | 2 | 34.71 | 2.70 |
| 11.5-2 | Квартира | 5 | 11 | 62.81  | 2 | 33.23 | 2.70 |
| 11.5-3 | Квартира | 5 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.5-4 | Квартира | 5 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 11.6-1 | Квартира | 6 | 11 | 64.78  | 2 | 34.71 | 3.10 |
| 11.6-2 | Квартира | 6 | 11 | 62.62  | 2 | 33.23 | 3.10 |
| 11.6-3 | Квартира | 6 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 3.10 |
| 11.6-4 | Квартира | 6 | 11 | 39.13  | 1 | 17.49 | 3.10 |
| 12.2-1 | Квартира | 2 | 12 | 69.04  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 12.2-2 | Квартира | 2 | 12 | 45.94  | 1 | 27.49 | 2.70 |
| 12.2-3 | Квартира | 2 | 12 | 35.34  | 1 | 12.37 | 2.70 |
| 12.2-4 | Квартира | 2 | 12 | 40.35  | 1 | 17.49 | 2.70 |
| 12.3-1 | Квартира | 3 | 12 | 68.42  | 2 | 45.26 | 2.70 |
| 12.3-2 | Квартира | 3 | 12 | 70.60  | 2 | 46.74 | 2.70 |
| 12.3-3 | Квартира | 3 | 12 | 39.92  | 1 | 17.49 | 2.70 |

| 12.3-4                                   | Квартира          | 3                 | 12             | 39.93          | 1                                 | 17.49          | 2.70                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 12.4-1                                   | Квартира          | 4                 | 12             | 68.07          | 2                                 | 45.26          | 2.70                |
| 12.4-2                                   | Квартира          | 4                 | 12             | 70.15          | 2                                 | 46.74          | 2.70                |
| 12.4-3                                   | Квартира          | 4                 | 12             | 39.83          | 1                                 | 17.49          | 2.70                |
| 12.4-4                                   | Квартира          | 4                 | 12             | 39.84          | 1                                 | 17.49          | 2.70                |
| 12.5-1                                   | Квартира          | 5                 | 12             | 68.07          | 2                                 | 45.26          | 2.70                |
| 12.5-2                                   | Квартира          | 5                 | 12             | 70.15          | 2                                 | 46.76          | 2.70                |
| 12.5-3                                   | Квартира          | 5                 | 12             | 39.83          | 1                                 | 17.49          | 2.70                |
| 12.5-4                                   | Квартира          | 5                 | 12             | 39.84          | 1                                 | 17.49          | 2.70                |
| 12.6-1                                   | Квартира          | 6                 | 12             | 67.88          | 2                                 | 45.07          | 3.10                |
| 12.6-2                                   | Квартира          | 6                 | 12             | 70.15          | 2                                 | 46.74          | 3.10                |
| 12.6-3                                   | Квартира          | 6                 | 12             | 39.83          | 1                                 | 17.49          | 3.10                |
| 12.6-4                                   | Квартира          | 6                 | 12             | 39.84          | 1                                 | 17.49          | 3.10                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1                                      | Нежилое помещение | 1                 | Секции 1, 12   | 944.62         | Арендопригодное помещение         | 912.09         | 4.15                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.43           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.90           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 5.15           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 10.55          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.50           |                     |
| 1.6                                      | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2       | 146.33         | Арендопригодное помещение         | 129.45         | 4.15                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.71           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 10.17          |                     |
| 1.56                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секции 10, 11  | 398.91         | Арендопригодное помещение         | 366.77         | 4.15                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.92           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 7.59           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 4.85           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.28           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 10.50          |                     |
| 1.98                                     | Нежилое помещение | 1                 | Секция 9       | 89.71          | Арендопригодное помещение         | 82.63          | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.95           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 2.13           |                     |
| 1.102                                    | Нежилое помещение | 1                 | Секция 9       | 182.44         | Арендопригодное помещение         | 174.83         | 3.31                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.95           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборки инвентаря        | 2.66           |                     |
| 61                                       | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 62                                       | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 63                                       | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 64                                       | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 65                                       | Машино-место      | 1                 | -              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |

|     |              |   |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 66  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 67  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 68  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 69  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 70  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 71  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 72  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 73  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 74  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 75  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 76  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 77  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 78  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 79  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 80  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 81  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 82  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 83  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 84  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 85  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 86  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 100 | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 101 | Машино-место | 1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Вестибюль     | Секция 1, цокольный этаж              |  |  | Общественное         | 35.28          |  |
| 2                                    | Тамбур        | Секция 1, цокольный этаж              |  |  | Общественное         | 6.64           |  |
| 3                                    | Тамбур        | Секция 1, цокольный этаж              |  |  | Общественное         | 6.66           |  |



|    |                          |                           |              |        |
|----|--------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 4  | ПУИ                      | Секция 1, цокольный этаж  | Техническое  | 8.44   |
| 5  | Тамбур                   | Секция 2, цокольный этаж  | Общественное | 6.77   |
| 6  | Вестибюль                | Секция 2, цокольный этаж  | Общественное | 26.92  |
| 7  | Тамбур                   | Секция 2, цокольный этаж  | Общественное | 6.21   |
| 8  | Вестибюль                | Секция 2, цокольный этаж  | Общественное | 23.33  |
| 9  | ПУИ                      | Секция 2, цокольный этаж  | Техническое  | 5.28   |
| 10 | Лифтовой холл            | Секция 9, цокольный этаж  | Общественное | 6.29   |
| 11 | Лестница Л1              | Секция 9, цокольный этаж  | Общественное | 13.12  |
| 12 | Тамбур-шлюз              | Секция 9, цокольный этаж  | Общественное | 10.00  |
| 13 | ПУИ                      | Секция 9, цокольный этаж  | Техническое  | 12.26  |
| 14 | Техническое помещение    | Секция 9, цокольный этаж  | Техническое  | 36.88  |
| 15 | Тамбур-шлюз              | Секция 10, цокольный этаж | Общественное | 13.50  |
| 16 | Лифтовой холл            | Секция 10, цокольный этаж | Общественное | 6.40   |
| 17 | ПУИ                      | Секция 11, цокольный этаж | Техническое  | 13.12  |
| 18 | Тамбур-шлюз              | Секция 11, цокольный этаж | Общественное | 7.14   |
| 19 | Вестибюль                | Секция 11, цокольный этаж | Общественное | 41.63  |
| 20 | Тамбур                   | Секция 11, цокольный этаж | Общественное | 6.85   |
| 21 | Венткамера               | Секция 11, цокольный этаж | Техническое  | 14.98  |
| 22 | Вестибюль                | Секция 12, цокольный этаж | Общественное | 41.41  |
| 23 | Тамбур                   | Секция 12, цокольный этаж | Общественное | 7.70   |
| 24 | Тамбур-шлюз              | Секция 12, цокольный этаж | Общественное | 6.08   |
| 25 | Венткамера               | Секция 12, цокольный этаж | Техническое  | 16.04  |
| 26 | Лестница Л1              | Секция 12, цокольный этаж | Общественное | 13.13  |
| 27 | Техническое пространство | Секция 1, 1 этаж          | Техническое  | 301.00 |
| 28 | Вестибюль                | Секция 1, 1 этаж          | Общественное | 41.92  |
| 29 | Тамбур                   | Секция 1, 1 этаж          | Общественное | 8.01   |
| 30 | Лестница Н2              | Секция 1, 1 этаж          | Общественное | 13.50  |
| 31 | Техническое пространство | Секция 2, 1 этаж          | Техническое  | 268.79 |
| 32 | Вестибюль                | Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 45.30  |
| 33 | Тамбур                   | Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 9.45   |
| 34 | Лестница                 | Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 13.13  |
| 35 | Тамбур                   | Секция 9, 1 этаж          | Общественное | 9.45   |
| 36 | Вестибюль                | Секция 9, 1 этаж          | Общественное | 53.00  |
| 37 | Лестница Л1              | Секция 9, 1 этаж          | Общественное | 13.12  |
| 38 | Тамбур                   | Секция 9, 1 этаж          | Общественное | 5.19   |
| 39 | Лестница Н2              | Секция 10, 1 этаж         | Общественное | 13.50  |
| 40 | Тамбур                   | Секция 10, 1 этаж         | Общественное | 8.70   |
| 41 | Вестибюль                | Секция 10, 1 этаж         | Общественное | 52.12  |
| 42 | Техническое пространство | Секция 10, 1 этаж         | Техническое  | 223.23 |
| 43 | ПУИ                      | Секция 10, 1 этаж         | Техническое  | 3.24   |
| 44 | Техническое пространство | Секция 11, 1 этаж         | Техническое  | 218.09 |
| 45 | Тамбур                   | Секция 11, 1 этаж         | Общественное | 8.70   |
| 46 | Вестибюль                | Секция 11, 1 этаж         | Общественное | 40.55  |

|    |                          |                   |              |        |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 47 | Лестница                 | Секция 12, 1 этаж | Общественное | 13.12  |
| 48 | Техническое пространство | Секция 12, 1 этаж | Техническое  | 216.57 |
| 49 | Тамбур                   | Секция 12, 1 этаж | Общественное | 9.45   |
| 50 | Вестибюль                | Секция 12, 1 этаж | Общественное | 47.48  |
| 51 | Лестница Л1              | Секция 12, 1 этаж | Общественное | 13.13  |
| 52 | Вестибюль                | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 41.92  |
| 53 | Тамбур                   | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 8.01   |
| 54 | Лестница Н2              | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 55 | ПБЗ МГН                  | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 6.31   |
| 56 | Вестибюль                | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 45.30  |
| 57 | Тамбур                   | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 9.45   |
| 58 | Лестница Л1              | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 12.41  |
| 59 | ПБЗ МГН                  | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 2.65   |
| 60 | Тамбур                   | Секция 9, 2 этаж  | Общественное | 9.45   |
| 61 | Вестибюль                | Секция 9, 2 этаж  | Общественное | 53.00  |
| 62 | Техническое пространство | Секция 9, 2 этаж  | Техническое  | 228.58 |
| 63 | Лестница Л1              | Секция 9, 2 этаж  | Общественное | 12.47  |
| 64 | Лестница Н2              | Секция 10, 2 этаж | Общественное | 13.50  |
| 65 | Тамбур                   | Секция 10, 2 этаж | Общественное | 8.70   |
| 66 | Вестибюль                | Секция 10, 2 этаж | Общественное | 52.12  |
| 67 | Техническое пространство | Секция 10, 2 этаж | Техническое  | 55.89  |
| 68 | ПБЗ МГН                  | Секция 10, 2 этаж | Общественное | 6.31   |
| 69 | Тамбур                   | Секция 11, 2 этаж | Общественное | 8.70   |
| 70 | Вестибюль                | Секция 11, 2 этаж | Общественное | 40.55  |
| 71 | Лестница Л1              | Секция 11, 2 этаж | Общественное | 13.12  |
| 72 | ПБЗ МГН                  | Секция 11, 2 этаж | Общественное | 2.66   |
| 73 | Тамбур                   | Секция 12, 2 этаж | Общественное | 9.45   |
| 74 | Вестибюль                | Секция 12, 2 этаж | Общественное | 47.48  |
| 75 | Лестница Л1              | Секция 12, 2 этаж | Общественное | 12.41  |
| 76 | ПБЗ МГН                  | Секция 12, 2 этаж | Общественное | 2.65   |
| 77 | Коридор                  | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 24.27  |
| 78 | Лифтовой холл            | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 6.31   |
| 79 | Лестница Н2              | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 80 | Коридор                  | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 16.74  |
| 81 | Лифтовой холл            | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 5.48   |
| 82 | Лестница Л1              | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 13.13  |
| 83 | Коридор                  | Секция 9, 3 этаж  | Общественное | 16.74  |
| 84 | Лифтовой холл            | Секция 9, 3 этаж  | Общественное | 5.48   |
| 85 | Лестница Л1              | Секция 9, 3 этаж  | Общественное | 13.13  |
| 86 | Коридор                  | Секция 10, 3 этаж | Общественное | 23.59  |
| 87 | Лифтовой холл            | Секция 10, 3 этаж | Общественное | 6.31   |
| 88 | Лестница Н2              | Секция 10, 3 этаж | Общественное | 13.50  |
| 89 | Коридор                  | Секция 11, 3 этаж | Общественное | 12.71  |

|     |               |                   |              |       |
|-----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 90  | Лифтовой холл | Секция 11, 3 этаж | Общественное | 6.30  |
| 91  | Лестница Л1   | Секция 11, 3 этаж | Общественное | 13.12 |
| 92  | Коридор       | Секция 12, 3 этаж | Общественное | 12.70 |
| 93  | Лифтовой холл | Секция 12, 3 этаж | Общественное | 6.30  |
| 94  | Лестница Л1   | Секция 12, 3 этаж | Общественное | 13.13 |
| 95  | Коридор       | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 24.27 |
| 96  | Лифтовой холл | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 6.31  |
| 97  | Лестница Н2   | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 98  | Коридор       | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 99  | Лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 100 | Лестница Л1   | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 101 | Коридор       | Секция 9, 4 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 102 | Лифтовой холл | Секция 9, 4 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 103 | Лестница Л1   | Секция 9, 4 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 104 | Коридор       | Секция 10, 4 этаж | Общественное | 23.59 |
| 105 | Лифтовой холл | Секция 10, 4 этаж | Общественное | 6.31  |
| 106 | Лестница Н2   | Секция 10, 4 этаж | Общественное | 13.50 |
| 107 | Коридор       | Секция 11, 4 этаж | Общественное | 12.71 |
| 108 | Лифтовой холл | Секция 11, 4 этаж | Общественное | 6.30  |
| 109 | Лестница Л1   | Секция 11, 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 110 | Коридор       | Секция 12, 4 этаж | Общественное | 12.70 |
| 111 | Лифтовой холл | Секция 12, 4 этаж | Общественное | 6.30  |
| 112 | Лестница Л1   | Секция 12, 4 этаж | Общественное | 13.13 |
| 113 | Коридор       | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 24.27 |
| 114 | Лифтовой холл | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 6.31  |
| 115 | Лестница Н2   | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 116 | Коридор       | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 118 | Лестница Л1   | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 119 | Коридор       | Секция 9, 5 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 120 | Лифтовой холл | Секция 9, 5 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 121 | Лестница Л1   | Секция 9, 5 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 122 | Коридор       | Секция 10, 5 этаж | Общественное | 23.59 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 10, 5 этаж | Общественное | 6.31  |
| 124 | Лестница Н2   | Секция 10, 5 этаж | Общественное | 13.50 |
| 125 | Коридор       | Секция 11, 5 этаж | Общественное | 12.71 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 11, 5 этаж | Общественное | 6.30  |
| 127 | Лестница Л1   | Секция 11, 5 этаж | Общественное | 13.12 |
| 128 | Коридор       | Секция 12, 5 этаж | Общественное | 12.70 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 12, 5 этаж | Общественное | 6.30  |
| 130 | Лестница Л1   | Секция 12, 5 этаж | Общественное | 13.13 |
| 131 | Коридор       | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 24.27 |
| 132 | Лифтовой холл | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 6.31  |

|     |               |                   |              |       |
|-----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 133 | Лестница Н2   | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 134 | Коридор       | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 135 | Лифтовой холл | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 136 | Лестница Л1   | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 137 | Коридор       | Секция 9, 6 этаж  | Общественное | 16.74 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 9, 6 этаж  | Общественное | 5.48  |
| 139 | Лестница Л1   | Секция 9, 6 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 140 | Коридор       | Секция 10, 6 этаж | Общественное | 23.59 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 10, 6 этаж | Общественное | 6.31  |
| 142 | Лестница Н2   | Секция 10, 6 этаж | Общественное | 13.50 |
| 143 | Коридор       | Секция 11,6 этаж  | Общественное | 12.71 |
| 144 | Лифтовой холл | Секция 11,6 этаж  | Общественное | 6.30  |
| 145 | Лестница Л1   | Секция 11,6 этаж  | Общественное | 13.12 |
| 146 | Коридор       | Секция 12, 6 этаж | Общественное | 12.70 |
| 147 | Лифтовой холл | Секция 12, 6 этаж | Общественное | 6.30  |
| 148 | Лестница Л1   | Секция 12, 6 этаж | Общественное | 13.13 |
| 149 | Коридор       | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 24.70 |
| 150 | Лифтовой холл | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 6.31  |
| 151 | Лестница Н2   | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 152 | Лестница Л1   | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 153 | Лестница Л2   | Секция 9, 7 этаж  | Общественное | 13.13 |
| 154 | Коридор       | Секция 10, 7 этаж | Общественное | 23.59 |
| 155 | Лифтовой холл | Секция 10, 7 этаж | Общественное | 6.31  |
| 156 | Лестница Н2   | Секция 10, 7 этаж | Общественное | 13.50 |
| 157 | Лестница Л1   | Секция 11, 7 этаж | Общественное | 13.13 |
| 158 | Лестница Л1   | Секция 12, 7 этаж | Общественное | 13.13 |
| 159 | Коридор       | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 27.30 |
| 160 | Лифтовой холл | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 6.31  |
| 161 | Лестница Н2   | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 162 | Коридор       | Секция 10, 8 этаж | Общественное | 27.30 |
| 163 | Лифтовой холл | Секция 10, 8 этаж | Общественное | 6.40  |
| 164 | Лестница Н2   | Секция 10, 8 этаж | Общественное | 13.50 |
| 165 | Лестница Н3   | Секция 10, кровля | Общественное | 13.50 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                    | Лифт             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                    | Лифт             | Вертикальный транспорт |
| 3     | Секция 9                    | Лифт             | Вертикальный транспорт |
| 4     | Секция 10                   | Лифт             | Вертикальный транспорт |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                                           |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Секция 11 | Лифт                                                                                                                                      | Вертикальный транспорт |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Секция 12 | Лифт                                                                                                                                      | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |           |                                                                                                                                           |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                  |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                  |                        |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1    | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2    | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                               |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                                                                                                           |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1    | Планируемая стоимость строительства:<br><b>857 973 619 руб.</b>                                                                           |                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1    | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800100000547</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810908130000704</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040813704</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>272143002</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>40923246</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АМУРСКИЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>841 918 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>841 918 000 руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>68,3 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 178 190 руб.</b>                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                                         |                                                                                                                                                                             |                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            | 22.1.1                                                                                  | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                         |                                                                                                                                                                             |                                                       |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 23.1.1                                                                                  | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |                                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                         |                                                                                                                                                                             |                                                       |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            | 24.1.1                                                                                  |                                                                                                                                                                             |                                                       |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                             |                                                                                                                                                                             | Описание изменений                                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 27.10.2020 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |                                                                                                                                                                             | Внесены реквизиты заключения экспертизы от 21.04.2020 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                             |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | 21.12.2020 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                         | Внесены промежуточные итоги о финансовом результате на последнюю отчетную дату                                              |
| 3  | 28.12.2020 | 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                | Внесены дополнения по предыдущим проектам строительства                                                                     |
| 4  | 28.12.2020 | 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                                                                           | Заполнен полностью раздел                                                                                                   |
| 5  | 28.12.2020 | 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Заполнен полностью раздел                                                                                                   |
| 6  | 28.12.2020 | 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                           | Заполнен полностью раздел                                                                                                   |
| 7  | 28.12.2020 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Обновлена таблица характеристик жилых помещений                                                                             |
| 8  | 28.12.2020 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Обновлена таблица характеристик нежилых помещений                                                                           |
| 9  | 28.12.2020 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Заполнены новые графы в разделе                                                                                             |
| 10 | 09.04.2021 | 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Добавлены изменения в разрешение на строительство                                                                           |
| 11 | 09.04.2021 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                             | Загружены новые договоры аренды и градостроительные планы                                                                   |
| 12 | 09.04.2021 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Изменено количество машино-мест                                                                                             |
| 13 | 09.04.2021 | 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | Исправлена техническая ошибка в сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |
| 13 | 26.04.2021 | 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | Исправлена техническая ошибка в сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |
| 14 | 24.05.2021 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Исправлены условные номера жилых помещений                                                                                  |
| 15 | 24.05.2021 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Исправлены условные номера нежилых помещений                                                                                |
| 16 | 24.05.2021 | 19.7.10 количестве договоров участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                      | Актуализирована информация по заключенным ДДУ                                                                               |
| 17 | 25.05.2021 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Исправлены технические ошибки в площадях помещений                                                                          |
| 18 | 26.05.2021 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Исправлены технические ошибки в площадях помещений                                                                          |
|    | 25.06.2021 | 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                            | Внесены изменения согласно корректировке проектной документации                                                             |
|    | 26.06.2021 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Внесены изменения согласно корректировке проектной документации                                                             |
|    | 26.06.2021 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                           | Добавлены сведения о результатах пройденной экспертизы проектной документации                                               |
|    |            | 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Добавлены данные о внесении изменения в разрешение на строительство                                                         |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 361545167390615501297146427702784615509

Владелец: ООО СЗ "ТРАНЗИТ ДПД", Пономарев Евгений  
Алексеевич, ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК

Действителен: с 05.11.2020 по 05.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

698824367121350233578730915008219598308265688406

Владелец: Колеватых Алексей Владиславович, Колеватых  
Алексей Владиславович, Южно-Сахалинск

Действителен: с 29.12.2020 по 29.03.2022