

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001290 от 09.11.2023

"МНОГОЭТАЖНЫЕ многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 5"

Дата первичного размещения: 07.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: ГОРОД УФА
	1.2.4	Вид населенного пункта: ГОРОД

	1.2.5	Наименование населенного пункта: УФА
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: УЛИЦА
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ИСПЫТАТЕЛЕЙ
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@1trest.info
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.1trest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Рахимов
	1.5.2	Имя: Салых
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ахкамадеевич

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0274958211
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274958211
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1200200038037
	2.1.3	Дата регистрации: 10.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Планета

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274959261
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рахимов
	3.4.2	Имя: Салых
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ахкамадеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-551-188 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026108898030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества с долей 97
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 421,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 603,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 542 039,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство будет осуществляться поэтапно, ввод объекта посекционный
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Респ Республика Башкортостан, г Уфа, Октябрьский, улица Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева, лит. Литер 5, блок-секц. А,Б,В,Г, "Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 5"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45 112,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Респ Республика Башкортостан, г Уфа, Октябрьский, улица Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева, лит. Литер 5, блок-секц. Д,Е,Ж,З, "Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 5"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 446,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 933,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 524,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 458,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 297,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 049,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 346,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект -М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275081614
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0139-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0135-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новатор" Литер 5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Первый трест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274949087
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1171Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020614:7954
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 244,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы, понижающие площадки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с планом благоустройства
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-23494
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 362 025,3 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 707 506,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 707 506,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-17730-04-01-Ишимск
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 422 280,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 483
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	72.00	2	38.60	2.70
2	Квартира	1	1	44.30	1	17.70	2.70
3	Квартира	1	1	44.30	1	17.70	2.70
4	Квартира	1	1	45.10	1	17.60	2.70
5	Квартира	1	1	86.00	2	45.70	2.70
6	Квартира-студия	1	1	56.90	2	33.30	2.70
7	Квартира	2	1	67.50	2	33.20	2.70
8	Квартира	2	1	67.60	2	35.50	2.70
9	Квартира	2	1	41.40	1	16.20	2.70

10	Квартира	2	1	41.30	1	16.20	2.70
11	Квартира	2	1	42.10	1	16.10	2.70
12	Квартира	2	1	80.60	2	42.00	2.70
13	Квартира-студия	2	1	52.50	2	34.90	2.70
14	Квартира	3	1	67.50	2	33.20	2.70
15	Квартира	3	1	67.60	2	35.50	2.70
16	Квартира	3	1	41.40	1	16.20	2.70
17	Квартира	3	1	41.30	1	16.20	2.70
18	Квартира	3	1	42.10	1	16.10	2.70
19	Квартира	3	1	80.60	2	42.00	2.70
20	Квартира-студия	3	1	52.50	2	34.90	2.70
21	Квартира	4	1	67.50	2	33.20	2.70
22	Квартира	4	1	67.60	2	35.50	2.70
23	Квартира	4	1	41.40	1	16.20	2.70
24	Квартира	4	1	41.30	1	16.20	2.70
25	Квартира	4	1	42.10	1	16.10	2.70
26	Квартира	4	1	80.60	2	42.00	2.70
27	Квартира-студия	4	1	52.50	2	34.90	2.70
28	Квартира	5	1	67.50	2	33.20	2.70
29	Квартира	5	1	67.60	2	35.50	2.70
30	Квартира	5	1	41.40	1	16.20	2.70
31	Квартира	5	1	41.30	1	16.20	2.70
32	Квартира	5	1	42.10	1	16.10	2.70
33	Квартира	5	1	80.60	2	42.00	2.70
34	Квартира-студия	5	1	52.50	2	34.90	2.70
35	Квартира	6	1	67.50	2	33.20	2.70
36	Квартира	6	1	67.60	2	35.50	2.70

37	Квартира	6	1	41.40	1	16.20	2.70
38	Квартира	6	1	41.30	1	16.20	2.70
39	Квартира	6	1	42.10	1	16.10	2.70
40	Квартира	6	1	80.60	2	42.00	2.70
41	Квартира-студия	6	1	52.50	2	34.90	2.70
42	Квартира	7	1	67.50	2	33.20	2.70
43	Квартира	7	1	67.60	2	35.50	2.70
44	Квартира	7	1	41.40	1	16.20	2.70
45	Квартира	7	1	41.30	1	16.20	2.70
46	Квартира	7	1	42.10	1	16.10	2.70
47	Квартира	7	1	80.60	2	42.00	2.70
48	Квартира-студия	7	1	52.50	2	34.90	2.70
49	Квартира	8	1	67.50	2	33.20	2.70
50	Квартира	8	1	67.60	2	35.50	2.70
51	Квартира	8	1	41.40	1	16.20	2.70
52	Квартира	8	1	41.30	1	16.20	2.70
53	Квартира	8	1	42.10	1	16.10	2.70
54	Квартира	8	1	80.60	2	42.00	2.70
55	Квартира-студия	8	1	52.50	2	34.90	2.70
56	Квартира	9	1	67.50	2	33.20	2.70
57	Квартира	9	1	67.60	2	35.50	2.70
58	Квартира	9	1	41.40	1	16.20	2.70
59	Квартира	9	1	41.30	1	16.20	2.70
60	Квартира	9	1	42.10	1	16.10	2.70
61	Квартира	9	1	80.60	2	42.00	2.70
62	Квартира-студия	9	1	52.50	2	34.90	2.70
63	Квартира	10	1	99.60	4	61.20	2.70

64	Квартира	10	1	87.70	4	52.20	2.70
65	Квартира	10	1	38.50	1	14.70	2.70
66	Квартира	10	1	38.40	1	14.70	2.70
67	Квартира	10	1	39.20	1	14.60	2.70
68	Квартира	10	1	82.10	2	42.10	2.70
69	Квартира-студия	10	1	56.30	2	38.70	2.70
70	Квартира	11	1	99.60	4	61.20	2.70
71	Квартира	11	1	87.70	4	52.20	2.70
72	Квартира	11	1	38.50	1	14.70	2.70
73	Квартира	11	1	38.40	1	14.70	2.70
74	Квартира	11	1	39.20	1	14.60	2.70
75	Квартира	11	1	82.10	2	42.10	2.70
76	Квартира-студия	11	1	56.30	2	38.70	2.70
77	Квартира	12	1	99.60	4	61.20	2.70
78	Квартира	12	1	87.70	4	52.20	2.70
79	Квартира	12	1	38.50	1	14.70	2.70
80	Квартира	12	1	38.40	1	14.70	2.70
81	Квартира	12	1	39.20	1	14.60	2.70
82	Квартира	12	1	82.10	2	42.10	2.70
83	Квартира-студия	12	1	56.30	2	38.70	2.70
84	Квартира	13	1	99.60	4	61.20	2.70
85	Квартира	13	1	87.70	4	52.20	2.70
86	Квартира	13	1	38.50	1	14.70	2.70
87	Квартира	13	1	38.40	1	14.70	2.70
88	Квартира	13	1	39.20	1	14.60	2.70
89	Квартира	13	1	82.10	2	42.10	2.70
90	Квартира-студия	13	1	56.30	2	38.70	2.70

91	Квартира	14	1	99.60	4	61.20	2.70
92	Квартира	14	1	87.70	4	52.20	2.70
93	Квартира	14	1	38.50	1	14.70	2.70
94	Квартира	14	1	38.40	1	14.70	2.70
95	Квартира	14	1	39.20	1	14.60	2.70
96	Квартира	14	1	82.10	2	42.10	2.70
97	Квартира-студия	14	1	56.30	2	38.70	2.70
98	Квартира	15	1	99.60	4	61.20	2.70
99	Квартира	15	1	87.70	4	52.20	2.70
100	Квартира	15	1	38.50	1	14.70	2.70
101	Квартира	15	1	38.40	1	14.70	2.70
102	Квартира	15	1	39.20	1	14.60	2.70
103	Квартира	15	1	82.10	2	42.10	2.70
104	Квартира-студия	15	1	56.30	2	38.70	2.70
105	Квартира	16	1	99.60	4	61.20	2.70
106	Квартира	16	1	87.70	4	52.20	2.70
107	Квартира	16	1	38.50	1	14.70	2.70
108	Квартира	16	1	38.40	1	14.70	2.70
109	Квартира	16	1	39.20	1	14.60	2.70
110	Квартира	16	1	82.10	2	42.10	2.70
111	Квартира-студия	16	1	56.30	2	38.70	2.70
112	Квартира	17	1	99.60	4	61.20	2.70
113	Квартира	17	1	87.70	4	52.20	2.70
114	Квартира	17	1	38.50	1	14.70	2.70
115	Квартира	17	1	38.40	1	14.70	2.70
116	Квартира	17	1	39.20	1	14.60	2.70
117	Квартира	17	1	82.10	2	42.10	2.70

118	Квартира-студия	17	1	56.30	2	38.70	2.70
119	Квартира	18	1	99.60	4	61.20	2.70
120	Квартира	18	1	87.70	4	52.20	2.70
121	Квартира	18	1	38.50	1	14.70	2.70
122	Квартира	18	1	38.40	1	14.70	2.70
123	Квартира	18	1	39.20	1	14.60	2.70
124	Квартира	18	1	82.10	2	42.10	2.70
125	Квартира-студия	18	1	56.30	2	38.70	2.70
126	Квартира	19	1	99.60	4	61.20	2.70
127	Квартира	19	1	87.70	4	52.20	2.70
128	Квартира	19	1	38.50	1	14.70	2.70
129	Квартира	19	1	38.40	1	14.70	2.70
130	Квартира	19	1	39.20	1	14.60	2.70
131	Квартира	19	1	82.10	2	42.10	2.70
132	Квартира-студия	19	1	56.30	2	38.70	2.70
133	Квартира	20	1	99.60	4	61.20	2.70
134	Квартира	20	1	87.70	4	52.20	2.70
135	Квартира	20	1	38.50	1	14.70	2.70
136	Квартира	20	1	38.40	1	14.70	2.70
137	Квартира	20	1	39.20	1	14.60	2.70
138	Квартира	20	1	82.10	2	42.10	2.70
139	Квартира-студия	20	1	56.30	2	38.70	2.70
140	Квартира	21	1	99.60	4	61.20	2.70
141	Квартира	21	1	87.70	4	52.20	2.70
142	Квартира	21	1	38.50	1	14.70	2.70
143	Квартира	21	1	38.40	1	14.70	2.70
144	Квартира	21	1	39.20	1	14.60	2.70

145	Квартира	21	1	82.10	2	42.10	2.70
146	Квартира-студия	21	1	56.30	2	38.70	2.70
147	Квартира	22	1	99.60	4	61.20	2.70
148	Квартира	22	1	87.70	4	52.20	2.70
149	Квартира	22	1	38.50	1	14.70	2.70
150	Квартира	22	1	38.40	1	14.70	2.70
151	Квартира	22	1	39.20	1	14.60	2.70
152	Квартира	22	1	82.10	2	42.10	2.70
153	Квартира-студия	22	1	56.30	2	38.70	2.70
154	Квартира	1	2	58.80	2	29.50	2.70
155	Квартира	1	2	35.40	1	13.20	2.70
156	Квартира	2	2	67.70	2	33.20	2.70
157	Квартира	2	2	67.50	2	35.50	2.70
158	Квартира	2	2	41.40	1	16.20	2.70
159	Квартира	2	2	41.30	1	16.20	2.70
160	Квартира	2	2	42.10	1	16.10	2.70
161	Квартира	2	2	80.60	2	42.00	2.70
162	Квартира-студия	2	2	52.50	2	34.90	2.70
163	Квартира	3	2	67.70	2	33.20	2.70
164	Квартира	3	2	67.50	2	35.50	2.70
165	Квартира	3	2	41.40	1	16.20	2.70
166	Квартира	3	2	41.30	1	16.20	2.70
167	Квартира	3	2	42.10	1	16.10	2.70
168	Квартира	3	2	80.60	2	42.00	2.70
169	Квартира-студия	3	2	52.50	2	34.90	2.70
170	Квартира	4	2	67.70	2	33.20	2.70
171	Квартира	4	2	67.50	2	35.50	2.70

172	Квартира	4	2	41.40	1	16.20	2.70
173	Квартира	4	2	41.30	1	16.20	2.70
174	Квартира	4	2	42.10	1	16.10	2.70
175	Квартира	4	2	80.60	2	42.00	2.70
176	Квартира-студия	4	2	52.50	2	34.90	2.70
177	Квартира	5	2	67.70	2	33.20	2.70
178	Квартира	5	2	67.50	2	35.50	2.70
179	Квартира	5	2	41.40	1	16.20	2.70
180	Квартира	5	2	41.30	1	16.20	2.70
181	Квартира	5	2	42.10	1	16.10	2.70
182	Квартира	5	2	80.60	2	42.00	2.70
183	Квартира-студия	5	2	52.50	2	34.90	2.70
184	Квартира	6	2	67.70	2	35.40	2.70
185	Квартира	6	2	67.50	2	35.50	2.70
186	Квартира	6	2	41.40	1	16.20	2.70
187	Квартира	6	2	41.30	1	16.20	2.70
188	Квартира	6	2	42.10	1	16.10	2.70
189	Квартира	6	2	80.60	2	42.00	2.70
190	Квартира-студия	6	2	52.50	2	34.90	2.70
191	Квартира	7	2	67.70	2	35.40	2.70
192	Квартира	7	2	67.50	2	35.50	2.70
193	Квартира	7	2	41.40	1	16.20	2.70
194	Квартира	7	2	41.30	1	16.20	2.70
195	Квартира	7	2	42.10	1	16.10	2.70
196	Квартира	7	2	80.60	2	42.00	2.70
197	Квартира-студия	7	2	52.50	2	34.90	2.70
198	Квартира	8	2	67.70	2	35.40	2.70

199	Квартира	8	2	67.50	2	35.50	2.70
200	Квартира	8	2	41.40	1	16.20	2.70
201	Квартира	8	2	41.30	1	16.20	2.70
202	Квартира	8	2	42.10	1	16.10	2.70
203	Квартира	8	2	80.60	2	42.00	2.70
204	Квартира-студия	8	2	52.50	2	34.90	2.70
205	Квартира	9	2	67.70	2	35.40	2.70
206	Квартира	9	2	67.50	2	35.50	2.70
207	Квартира	9	2	41.40	1	16.20	2.70
208	Квартира	9	2	41.30	1	16.20	2.70
209	Квартира	9	2	42.10	1	16.10	2.70
210	Квартира	9	2	80.60	2	42.00	2.70
211	Квартира-студия	9	2	52.50	2	34.90	2.70
212	Квартира	10	2	71.30	2	37.00	2.70
213	Квартира	10	2	54.30	2	28.30	2.70
214	Квартира-студия	10	2	37.30	1	14.10	2.70
215	Квартира	10	2	37.20	1	14.10	2.70
216	Квартира	10	2	38.00	1	14.00	2.70
217	Квартира	10	2	82.60	2	42.10	2.70
218	Квартира-студия	10	2	57.80	2	40.10	2.70
219	Квартира	11	2	71.30	2	37.00	2.70
220	Квартира	11	2	54.30	2	28.30	2.70
221	Квартира-студия	11	2	37.30	1	14.10	2.70
222	Квартира	11	2	37.20	1	14.10	2.70
223	Квартира	11	2	38.00	1	14.00	2.70
224	Квартира	11	2	82.60	2	42.10	2.70

225	Квартира-студия	11	2	57.80	2	40.10	2.70
226	Квартира	12	2	71.30	2	37.00	2.70
227	Квартира	12	2	54.30	2	28.30	2.70
228	Квартира-студия	12	2	37.30	1	14.10	2.70
229	Квартира	12	2	37.20	1	14.10	2.70
230	Квартира	12	2	38.00	1	14.00	2.70
231	Квартира	12	2	82.60	2	42.10	2.70
232	Квартира-студия	12	2	57.80	2	40.10	2.70
233	Квартира	13	2	71.30	2	37.00	2.70
234	Квартира	13	2	54.30	2	28.30	2.70
235	Квартира-студия	13	2	37.30	1	14.10	2.70
236	Квартира	13	2	37.20	1	14.10	2.70
237	Квартира	13	2	38.00	1	14.00	2.70
238	Квартира	13	2	82.60	2	42.10	2.70
239	Квартира-студия	13	2	57.80	2	40.10	2.70
240	Квартира	14	2	71.30	2	37.00	2.70
241	Квартира	14	2	54.30	2	28.30	2.70
242	Квартира-студия	14	2	37.30	1	14.10	2.70
243	Квартира	14	2	37.20	1	14.10	2.70
244	Квартира	14	2	38.00	1	14.00	2.70
245	Квартира	14	2	82.60	2	42.10	2.70
246	Квартира-студия	14	2	57.80	2	40.10	2.70
247	Квартира	15	2	71.30	2	37.00	2.70
248	Квартира	15	2	54.30	2	28.30	2.70

249	Квартира-студия	15	2	37.30	1	14.10	2.70
250	Квартира	15	2	37.20	1	14.10	2.70
251	Квартира	15	2	38.00	1	14.00	2.70
252	Квартира	15	2	82.60	2	42.10	2.70
253	Квартира-студия	15	2	57.80	2	40.10	2.70
254	Квартира	16	2	71.30	2	37.00	2.70
255	Квартира	16	2	54.30	2	28.30	2.70
256	Квартира-студия	16	2	37.30	1	14.10	2.70
257	Квартира	16	2	37.20	1	14.10	2.70
258	Квартира	16	2	38.00	1	14.00	2.70
259	Квартира	16	2	82.60	2	42.10	2.70
260	Квартира-студия	16	2	57.80	2	40.10	2.70
261	Квартира	17	2	71.30	2	37.00	2.70
262	Квартира	17	2	54.30	2	28.30	2.70
263	Квартира-студия	17	2	37.30	1	14.10	2.70
264	Квартира	17	2	37.20	1	14.10	2.70
265	Квартира	17	2	38.00	1	14.00	2.70
266	Квартира	17	2	82.60	2	42.10	2.70
267	Квартира-студия	17	2	57.80	2	40.10	2.70
268	Квартира	18	2	71.30	2	37.00	2.70
269	Квартира	18	2	54.30	2	28.30	2.70
270	Квартира-студия	18	2	37.30	1	14.10	2.70
271	Квартира	18	2	37.20	1	14.10	2.70
272	Квартира	18	2	38.00	1	14.00	2.70

273	Квартира	18	2	82.60	2	42.10	2.70
274	Квартира-студия	18	2	57.80	2	40.10	2.70
275	Квартира	19	2	71.30	2	37.00	2.70
276	Квартира	19	2	54.30	2	28.30	2.70
277	Квартира-студия	19	2	37.30	1	14.10	2.70
278	Квартира	19	2	37.20	1	14.10	2.70
279	Квартира	19	2	38.00	1	14.00	2.70
280	Квартира	19	2	82.60	2	42.10	2.70
281	Квартира-студия	19	2	57.80	2	40.10	2.70
282	Квартира	20	2	71.30	2	37.00	2.70
283	Квартира	20	2	54.30	2	28.30	2.70
284	Квартира-студия	20	2	37.30	1	14.10	2.70
285	Квартира	20	2	37.20	1	14.10	2.70
286	Квартира	20	2	38.00	1	14.00	2.70
287	Квартира	20	2	82.60	2	42.10	2.70
288	Квартира-студия	20	2	57.80	2	40.10	2.70
289	Квартира	21	2	71.30	2	37.00	2.70
290	Квартира	21	2	54.30	2	28.30	2.70
291	Квартира-студия	21	2	37.30	1	14.10	2.70
292	Квартира	21	2	37.20	1	14.10	2.70
293	Квартира	21	2	38.00	1	14.00	2.70
294	Квартира	21	2	82.60	2	42.10	2.70
295	Квартира-студия	21	2	57.80	2	40.10	2.70
296	Квартира	22	2	71.30	2	37.00	2.70

297	Квартира	22	2	54.30	2	28.30	2.70
298	Квартира-студия	22	2	37.30	1	14.10	2.70
299	Квартира	22	2	37.20	1	14.10	2.70
300	Квартира	22	2	38.00	1	14.00	2.70
301	Квартира	22	2	82.60	2	42.10	2.70
302	Квартира-студия	22	2	57.80	2	40.10	2.70
303	Квартира	2	3	39.80	1	15.60	2.70
304	Квартира	2	3	40.20	1	15.60	2.70
305	Квартира	2	3	41.00	1	15.50	2.70
306	Квартира	2	3	81.20	2	42.10	2.70
307	Квартира-студия	2	3	53.90	2	36.30	2.70
308	Квартира	3	3	39.80	1	15.60	2.70
309	Квартира	3	3	40.20	1	15.60	2.70
310	Квартира	3	3	41.00	1	15.50	2.70
311	Квартира	3	3	81.20	2	42.10	2.70
312	Квартира-студия	3	3	53.90	2	36.30	2.70
313	Квартира	4	3	39.80	1	15.60	2.70
314	Квартира	4	3	40.20	1	15.60	2.70
315	Квартира	4	3	41.00	1	15.50	2.70
316	Квартира	4	3	81.20	2	42.10	2.70
317	Квартира-студия	4	3	53.90	2	36.30	2.70
318	Квартира	5	3	39.80	1	15.60	2.70
319	Квартира	5	3	40.20	1	15.60	2.70
320	Квартира	5	3	41.00	1	15.50	2.70
321	Квартира	5	3	81.20	2	42.10	2.70

322	Квартира-студия	5	3	53.90	2	36.30	2.70
323	Квартира	6	3	39.80	1	15.60	2.70
324	Квартира	6	3	40.20	1	15.60	2.70
325	Квартира	6	3	41.00	1	15.50	2.70
326	Квартира	6	3	81.20	2	42.10	2.70
327	Квартира-студия	6	3	53.90	2	36.30	2.70
328	Квартира	7	3	39.80	1	15.60	2.70
329	Квартира	7	3	40.20	1	15.60	2.70
330	Квартира	7	3	41.00	1	15.50	2.70
331	Квартира	7	3	81.20	2	42.10	2.70
332	Квартира-студия	7	3	53.90	2	36.30	2.70
333	Квартира	8	3	39.80	1	15.60	2.70
334	Квартира	8	3	40.20	1	15.60	2.70
335	Квартира	8	3	41.00	1	15.50	2.70
336	Квартира	8	3	81.20	2	42.10	2.70
337	Квартира-студия	8	3	53.90	2	36.30	2.70
338	Квартира	9	3	39.80	1	15.60	2.70
339	Квартира	9	3	40.20	1	15.60	2.70
340	Квартира	9	3	41.00	1	15.50	2.70
341	Квартира	9	3	81.20	2	42.10	2.70
342	Квартира-студия	9	3	53.90	2	36.30	2.70
343	Квартира	10	3	36.80	1	14.10	2.70
344	Квартира	10	3	37.20	1	14.10	2.70
345	Квартира	10	3	38.00	1	14.00	2.70
346	Квартира	10	3	82.60	2	42.10	2.70

347	Квартира-студия	10	3	57.80	2	40.20	2.70
348	Квартира	11	3	74.00	2	34.60	2.70
349	Квартира	11	3	61.40	2	28.30	2.70
350	Квартира	11	3	36.80	1	14.10	2.70
351	Квартира	11	3	37.20	1	14.10	2.70
352	Квартира	11	3	38.00	1	14.00	2.70
353	Квартира	11	3	82.60	2	42.10	2.70
354	Квартира-студия	11	3	57.80	2	40.20	2.70
355	Квартира	12	3	74.00	2	34.60	2.70
356	Квартира	12	3	61.40	2	28.30	2.70
357	Квартира	12	3	36.80	1	14.10	2.70
358	Квартира	12	3	37.20	1	14.10	2.70
359	Квартира	12	3	38.00	1	14.00	2.70
360	Квартира	12	3	82.60	2	42.10	2.70
361	Квартира-студия	12	3	57.80	2	40.20	2.70
362	Квартира	13	3	74.00	2	34.60	2.70
363	Квартира	13	3	61.40	2	28.30	2.70
364	Квартира	13	3	36.80	1	14.10	2.70
365	Квартира	13	3	37.20	1	14.10	2.70
366	Квартира	13	3	38.00	1	14.00	2.70
367	Квартира	13	3	82.60	2	42.10	2.70
368	Квартира-студия	13	3	57.80	2	40.20	2.70
369	Квартира	14	3	74.00	2	34.60	2.70
370	Квартира	14	3	61.40	2	28.30	2.70
371	Квартира	14	3	36.80	1	14.10	2.70
372	Квартира	14	3	37.20	1	14.10	2.70
373	Квартира	14	3	38.00	1	14.00	2.70

374	Квартира	14	3	82.60	2	42.10	2.70
375	Квартира-студия	14	3	57.80	2	40.20	2.70
376	Квартира	15	3	74.00	2	34.60	2.70
377	Квартира	15	3	61.40	2	28.30	2.70
378	Квартира	15	3	36.80	1	14.10	2.70
379	Квартира	15	3	37.20	1	14.10	2.70
380	Квартира	15	3	38.00	1	14.00	2.70
381	Квартира	15	3	82.60	2	42.10	2.70
382	Квартира-студия	15	3	57.80	2	40.20	2.70
383	Квартира	16	3	74.00	2	34.60	2.70
384	Квартира	16	3	61.40	2	28.30	2.70
385	Квартира	16	3	36.80	1	14.10	2.70
386	Квартира	16	3	37.20	1	14.10	2.70
387	Квартира	16	3	38.00	1	14.00	2.70
388	Квартира	16	3	82.60	2	42.10	2.70
389	Квартира-студия	16	3	57.80	2	40.20	2.70
390	Квартира	17	3	74.00	2	34.60	2.70
391	Квартира	17	3	61.40	2	28.30	2.70
392	Квартира	17	3	36.80	1	14.10	2.70
393	Квартира	17	3	37.20	1	14.10	2.70
394	Квартира	17	3	38.00	1	14.00	2.70
395	Квартира	17	3	82.60	2	42.10	2.70
396	Квартира-студия	17	3	57.80	2	40.20	2.70
397	Квартира	18	3	74.00	2	34.60	2.70
398	Квартира	18	3	61.40	2	28.30	2.70
399	Квартира	18	3	36.80	1	14.10	2.70
400	Квартира	18	3	37.20	1	14.10	2.70

401	Квартира	18	3	38.00	1	14.00	2.70
402	Квартира	18	3	82.60	2	42.10	2.70
403	Квартира-студия	18	3	57.80	2	40.20	2.70
404	Квартира	19	3	74.00	2	34.60	2.70
405	Квартира	19	3	61.40	2	28.30	2.70
406	Квартира	19	3	36.80	1	14.10	2.70
407	Квартира	19	3	37.20	1	14.10	2.70
408	Квартира	19	3	38.00	1	14.00	2.70
409	Квартира	19	3	82.60	2	42.10	2.70
410	Квартира-студия	19	3	57.80	2	40.20	2.70
411	Квартира	20	3	74.00	2	34.60	2.70
412	Квартира	20	3	61.40	2	28.30	2.70
413	Квартира	20	3	36.80	1	14.10	2.70
414	Квартира	20	3	37.20	1	14.10	2.70
415	Квартира	20	3	38.00	1	14.00	2.70
416	Квартира	20	3	82.60	2	42.10	2.70
417	Квартира-студия	20	3	57.80	2	40.20	2.70
418	Квартира	21	3	74.00	2	34.60	2.70
419	Квартира	21	3	61.40	2	28.30	2.70
420	Квартира	21	3	36.80	1	14.10	2.70
421	Квартира	21	3	37.20	1	14.10	2.70
422	Квартира	21	3	38.00	1	14.00	2.70
423	Квартира	21	3	82.60	2	42.10	2.70
424	Квартира-студия	21	3	57.80	2	40.20	2.70
425	Квартира	22	3	74.00	2	34.60	2.70
426	Квартира	22	3	61.40	2	28.30	2.70
427	Квартира	22	3	36.80	1	14.10	2.70

428	Квартира	22	3	37.20	1	14.10	2.70
429	Квартира	22	3	38.00	1	14.00	2.70
430	Квартира	22	3	82.60	2	42.10	2.70
431	Квартира-студия	22	3	57.80	2	40.20	2.70
432	Квартира-студия	2	4	105.60	4	66.20	2.70
433	Квартира-студия	2	4	115.90	4	73.90	2.70
434	Квартира	2	4	43.90	1	18.80	2.70
435	Квартира-студия	2	4	78.10	3	45.00	2.70
436	Квартира	2	4	100.10	3	62.00	2.70
437	Квартира-студия	3	4	105.60	4	66.20	2.70
438	Квартира-студия	3	4	115.90	4	73.90	2.70
439	Квартира	3	4	43.90	1	18.80	2.70
440	Квартира-студия	3	4	78.10	3	45.00	2.70
441	Квартира	3	4	100.10	3	62.00	2.70
442	Квартира-студия	4	4	105.60	4	66.20	2.70
443	Квартира-студия	4	4	115.90	4	73.90	2.70
444	Квартира	4	4	43.90	1	18.80	2.70
445	Квартира-студия	4	4	78.10	3	45.00	2.70
446	Квартира	4	4	100.10	3	62.00	2.70
447	Квартира-студия	5	4	105.60	4	66.20	2.70

448	Квартира-студия	5	4	115.90	4	73.90	2.70
449	Квартира	5	4	43.90	1	18.80	2.70
450	Квартира-студия	5	4	78.10	3	45.00	2.70
451	Квартира	5	4	100.10	3	62.00	2.70
452	Квартира-студия	6	4	112.00	4	72.70	2.70
453	Квартира-студия	6	4	108.50	4	66.60	2.70
454	Квартира	6	4	40.80	1	17.10	2.70
455	Квартира-студия	6	4	79.50	3	47.00	2.70
456	Квартира	6	4	100.10	3	52.80	2.70
457	Квартира-студия	7	4	112.00	4	72.70	2.70
458	Квартира-студия	7	4	108.50	4	66.60	2.70
459	Квартира	7	4	40.80	1	17.10	2.70
460	Квартира-студия	7	4	79.50	3	47.00	2.70
461	Квартира	7	4	100.10	3	52.80	2.70
462	Квартира-студия	8	4	112.00	4	72.70	2.70
463	Квартира-студия	8	4	108.50	4	66.60	2.70
464	Квартира	8	4	40.80	1	17.10	2.70
465	Квартира-студия	8	4	79.50	3	47.00	2.70
466	Квартира	8	4	100.10	3	52.80	2.70
467	Квартира-студия	9	4	112.00	4	72.70	2.70

468	Квартира-студия	9	4	108.50	4	66.60	2.70
469	Квартира	9	4	40.80	1	17.10	2.70
470	Квартира-студия	9	4	79.50	3	47.00	2.70
471	Квартира	9	4	100.10	3	52.80	2.70
472	Квартира-студия	10	4	112.00	4	72.70	2.70
473	Квартира-студия	10	4	108.50	4	66.60	2.70
474	Квартира	10	4	40.80	1	17.10	2.70
475	Квартира-студия	11	4	112.00	4	72.70	2.70
476	Квартира-студия	11	4	108.50	4	66.60	2.70
477	Квартира	11	4	40.80	1	17.10	2.70
478	Квартира-студия	12	4	112.00	4	72.70	2.70
479	Квартира-студия	12	4	108.50	4	66.60	2.70
480	Квартира	12	4	40.80	1	17.10	2.70
481	Квартира-студия	13	4	112.00	4	72.70	2.70
482	Квартира-студия	13	4	108.50	4	66.60	2.70
483	Квартира	13	4	40.80	1	17.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Бильярдный клуб	Нежилое помещение	-1	1	142.20	Тамбур	4.50	3.00
					Вестибюль	17.40	
					Бильярдный зал	63.70	
					Коридор	7.80	
					КУИ	5.10	
					Кладовая	3.80	
					Узел управления	11.50	
					Комната персонала	14.40	
					Гардероб	4.90	
					Санузел	1.70	
					Санузел	2.00	
					Электрощитовая	5.40	
Теннисный клуб	Нежилое помещение	-1	1	156.20	Тамбур	4.50	3.00
					Вестибюль	17.50	
					Теннисный зал	56.90	
					Коридор	18.40	
					КУИ	6.90	
					Кладовая	8.00	
					Узел управления	15.40	
					Комната персонала	14.40	
					Гардероб	4.90	
					Санузел	1.70	
					Санузел	2.00	
					Электрощитовая	5.60	
Шахматный клуб	Нежилое помещение	-1	2	118.10	Тамбур	4.50	3.00
					Вестибюль	15.90	
					Шахматный зал	45.90	
					Коридор	14.80	

					КУИ	3.60	
					Кладовая	3.10	
					Узел управления	6.40	
					Комната персонала	12.20	
					Санузел	1.30	
					Санузел	1.30	
					Электрощитовая	9.10	
Дошкольная организация кратковр.пребыв.детей1	Нежилое помещение	1	2	272.20	Тамбур	6.80	3.00
					Коридор	59.10	
					Комната персонала	15.80	
					Кабинет заведующей д.с	20.30	
					Раздевальная	20.70	
					Игровая комната	32.10	
					Буфетная	8.60	
					Санузел	6.80	
					Раздевальная	16.80	
					Игровая комната	26.80	
					Буфетная	4.90	
					Санузел	7.00	
					Электрощитовая	4.60	
					Санузел	3.60	
					КУИ	7.40	
					Помещение приёма готов.пищи	13.90	
					Тамбур	4.10	
					Тамбур	3.80	
					Моечная обратной тары	6.20	
					Кладовая	2.90	

Крышная котельная	Нежилое помещение	22	2	62.50	Крышная котельная	62.50	2.70
Офис 1	Нежилое помещение	1	3	42.80	Тамбур	6.20	3.00
					Рабочая комната	24.60	
					Служебная зона	3.00	
					КУИ	2.70	
					Комната персонала	2.80	
					Санузел	3.50	
Офис 2	Нежилое помещение	1	3	42.80	Тамбур	6.20	3.00
					Рабочая комната	24.60	
					Служебная зона	3.00	
					КУИ	2.70	
					Комната персонала	2.80	
					Санузел	3.50	
Магазин 1	Нежилое помещение	1	3	137.50	Тамбур	6.20	3.00
					Торговый зал	120.30	
					Служебная зона	1.40	
					Комната персонала	3.20	
					КУИ	1.60	
					Санузел	4.50	
					Техпомещение	0.30	
Офис 3	Нежилое помещение	1	4	103.70	Тамбур	5.90	3.00
					Рабочая комната	88.80	
					Служебная зона	2.40	
					Санузел	2.00	
					КУИ	1.40	
					Комната персонала	3.20	

Офис 4	Нежилое помещение	1	4	62.20	Тамбур	7.40	3.00
					Рабочая комната	47.10	
					Служебная зона	0.80	
					КУИ	1.10	
					Санузел	2.50	
					Комната персонала	2.80	
					Техпомещение	0.50	
Медицинский центр 2	Нежилое помещение	1	4	384.30	Тамбур	4.50	3.00
					Коридор	116.30	
					Кладовая врем.хранен.отходов	3.60	
					Регистратура	7.10	
					Гардероб	9.40	
					Кладовая инструментов	3.70	
					Архив	3.80	
					Кладовая хранения дез.средств	3.20	
					Раздевалка	3.60	
					Санузел	2.20	
					Санузел	2.20	
					Комната персонала	12.80	
					Кабинет старшей мед.сестры	18.20	
					Процедурный кабинет	9.30	
					Кабинет невролога	23.20	
					Кабинет терапевта	16.10	
					Процедурный кабинет	17.10	
					Кабинет уролога	15.50	

					Смотровой кабинет	15.90	
					Кладовая чистого белья	8.30	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.30	
					КУИ	3.10	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.20	
					Санузел	4.70	
					Физкабинет	16.20	
					Кабинет ЛОРа	14.50	
					Процедурный кабинет	11.00	
					Кабинет терапевта	20.10	
					Кладовая оборудования	4.60	
					Электрощитовая	4.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 этаж подъезд 1	Общественное	8.30
2	тамбур	1 этаж подъезд 1	Общественное	7.80
3	вестибюль	1 этаж подъезд 1	Общественное	52.50
4	коридор	1 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
5	колясочная	1 этаж подъезд 1	Общественное	15.40
6	санузел	1 этаж подъезд 1	Общественное	3.20
7	комната консьержа	1 этаж подъезд 1	Общественное	6.50
8	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	Общественное	14.70
9	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1	Общественное	1.50

10	лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
11	лифтовый холл	2 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
12	коридор	2 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
13	лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
14	лифтовый холл	3 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
15	коридор	3 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
16	лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
17	лифтовый холл	4 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
18	коридор	4 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
19	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
20	лифтовый холл	5 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
21	коридор	5 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
22	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
23	лифтовый холл	6 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
24	коридор	6этаж подъезд 1	Общественное	44.80
25	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
26	лифтовый холл	7этаж подъезд 1	Общественное	20.80
27	коридор	7 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
28	лестничная клетка	8этаж подъезд 1	Общественное	15.50
29	лифтовый холл	8этаж подъезд 1	Общественное	20.80
30	коридор	8 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
31	лестничная клетка	9 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
32	лифтовый холл	9 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
33	коридор	9 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
34	лестничная клетка	10 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
35	лифтовый холл	10 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
36	коридор	10 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
37	лестничная клетка	11 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
38	лифтовый холл	11 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
39	коридор	11 этаж подъезд 1	Общественное	44.80

40	лестничная клетка	12 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
41	лифтовый холл	12 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
42	коридор	12 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
43	лестничная клетка	13 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
44	лифтовый холл	13 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
45	коридор	13 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
46	лестничная клетка	14 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
47	лифтовый холл	14 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
48	коридор	14 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
49	лестничная клетка	15 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
50	лифтовый холл	15 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
51	коридор	15 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
52	лестничная клетка	16 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
53	лифтовый холл	16 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
54	коридор	16 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
55	лестничная клетка	17 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
56	лифтовый холл	17 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
57	коридор	17 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
58	лестничная клетка	18 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
59	лифтовый холл	18 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
60	коридор	18 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
61	лестничная клетка	19 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
62	лифтовый холл	19 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
63	коридор	19 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
64	лестничная клетка	20 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
65	лифтовый холл	20 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
66	коридор	20 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
67	лестничная клетка	21 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
68	лифтовый холл	21 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
69	коридор	21 этаж подъезд 1	Общественное	44.80

70	лестничная клетка	22 этаж подъезд 1	Общественное	15.50
71	лифтовый холл	22 этаж подъезд 1	Общественное	20.80
72	коридор	22 этаж подъезд 1	Общественное	44.80
73	тамбур	1 этаж подъезд 2	Общественное	12.60
74	тамбур	1 этаж подъезд 2	Общественное	11.80
75	вестибюль	1 этаж подъезд 2	Общественное	52.10
76	коридор	1 этаж подъезд 2	Общественное	16.80
77	колясочная	1 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
78	санузел	1 этаж подъезд 2	Общественное	4.00
79	комната консьержа	1 этаж подъезд 2	Общественное	6.50
80	электрощитовая	1 этаж подъезд 2	Техническое	9.40
81	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	Общественное	14.70
82	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	Общественное	3.40
83	лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
84	лифтовый холл	2 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
85	коридор	2 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
86	лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
87	лифтовый холл	3 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
88	коридор	3 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
89	лестничная клетка	4 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
90	лифтовый холл	4 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
91	коридор	4 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
92	лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
93	лифтовый холл	5 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
94	коридор	5 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
95	лестничная клетка	6 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
96	лифтовый холл	6 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
97	коридор	6 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
98	лестничная клетка	7 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
99	лифтовый холл	7 этаж подъезд 2	Общественное	20.80

100	коридор	7 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
101	лестничная клетка	8 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
102	лифтовый холл	8 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
103	коридор	8 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
104	лестничная клетка	9 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
105	лифтовый холл	9 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
106	коридор	9 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
107	лестничная клетка	10 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
108	лифтовый холл	10 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
109	коридор	10 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
110	лестничная клетка	11 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
111	лифтовый холл	11 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
112	коридор	11 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
113	лестничная клетка	12 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
114	лифтовый холл	12 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
115	коридор	12 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
116	лестничная клетка	13 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
117	лифтовый холл	13 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
118	коридор	13 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
119	лестничная клетка	14 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
120	лифтовый холл	14 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
121	коридор	14 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
122	лестничная клетка	15 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
123	лифтовый холл	15 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
124	коридор	15 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
125	лестничная клетка	16 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
126	лифтовый холл	16 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
127	коридор	16 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
128	лестничная клетка	17 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
129	лифтовый холл	17 этаж подъезд 2	Общественное	20.80

130	коридор	17 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
131	лестничная клетка	18 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
132	лифтовый холл	18 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
133	коридор	18 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
134	лестничная клетка	19 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
135	лифтовый холл	19 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
136	коридор	19 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
137	лестничная клетка	20 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
138	лифтовый холл	20 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
139	коридор	20 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
140	лестничная клетка	21 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
141	лифтовый холл	21 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
142	коридор	21 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
143	лестничная клетка	22 этаж подъезд 2	Общественное	15.50
144	лифтовый холл	22 этаж подъезд 2	Общественное	20.80
145	коридор	22 этаж подъезд 2	Общественное	44.80
146	тамбур	1 этаж подъезд 3	Общественное	9.10
147	тамбур	1 этаж подъезд 3	Общественное	10.80
148	вестибюль	1 этаж подъезд 3	Общественное	38.60
149	колясочная	1 этаж подъезд 3	Общественное	25.70
150	комната консьержа	1 этаж подъезд 3	Общественное	6.80
151	санузел/КУИ	1 этаж подъезд 3	Общественное	4.70
152	коридор	1 этаж подъезд 3	Общественное	2.50
153	электрощитовая	1 этаж подъезд 3	Техническое	8.20
154	лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	Общественное	14.70
155	лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	Общественное	1.50
156	лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
157	лифтовый холл	2 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
158	коридор	2 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
159	техпомещение	2 этаж подъезд 3	Техническое	57.60

160	лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
161	лифтовый холл	3 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
162	коридор	3 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
163	техпомещение	3 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
164	лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
165	лифтовый холл	4 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
166	коридор	4 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
167	техпомещение	4 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
168	лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
169	лифтовый холл	5 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
170	коридор	5 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
171	техпомещение	5 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
172	лестничная клетка	6 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
173	лифтовый холл	6 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
174	коридор	6 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
175	техпомещение	6 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
176	лестничная клетка	7 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
177	лифтовый холл	7 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
178	коридор	7 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
179	техпомещение	7 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
180	лестничная клетка	8 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
181	лифтовый холл	8 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
182	коридор	8 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
183	техпомещение	8 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
184	лестничная клетка	9 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
185	лифтовый холл	9 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
186	коридор	9 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
187	техпомещение	9 этаж подъезд 3	Техническое	57.60
188	лестничная клетка	10 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
189	лифтовый холл	10 этаж подъезд 3	Общественное	19.50

190	коридор	10 этаж подъезд 3	Общественное	33.90
191	техпомещение	10 этаж подъезд 3	Техническое	156.10
192	лестничная клетка	11 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
193	лифтовый холл	11 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
194	коридор	11 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
195	лестничная клетка	12 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
196	лифтовый холл	12 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
197	коридор	12 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
198	лестничная клетка	13 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
199	лифтовый холл	13 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
200	коридор	13 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
201	лестничная клетка	14 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
202	лифтовый холл	14 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
203	коридор	14 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
204	лестничная клетка	15 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
205	лифтовый холл	15 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
206	коридор	15 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
207	лестничная клетка	16 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
208	лифтовый холл	16 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
209	коридор	16 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
210	лестничная клетка	17 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
211	лифтовый холл	17 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
212	коридор	17 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
213	лестничная клетка	18 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
214	лифтовый холл	18 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
215	коридор	18 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
216	лестничная клетка	19 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
217	лифтовый холл	19 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
218	коридор	19 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
219	лестничная клетка	20 этаж подъезд 3	Общественное	15.50

220	лифтовый холл	20 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
221	коридор	20 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
222	лестничная клетка	21 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
223	лифтовый холл	21 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
224	коридор	21 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
225	лестничная клетка	22 этаж подъезд 3	Общественное	15.50
226	лифтовый холл	22 этаж подъезд 3	Общественное	19.50
227	коридор	22 этаж подъезд 3	Общественное	44.80
228	тамбур	1 этаж подъезд 4	Общественное	11.40
229	тамбур	1 этаж подъезд 4	Общественное	8.40
230	вестибюль	1 этаж подъезд 4	Общественное	35.00
231	колясочная	1 этаж подъезд 4	Общественное	16.80
232	комната консьержа	1 этаж подъезд 4	Общественное	2.70
233	санузел	1 этаж подъезд 4	Общественное	6.40
234	коридор	1 этаж подъезд 4	Общественное	5.00
235	электрощитовая	1 этаж подъезд 4	техническое	10.30
236	лифтовый холл	1 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
237	лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	Общественное	13.00
238	лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	Общественное	6.40
239	лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
240	лифтовый холл	2 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
241	коридор	2 этаж подъезд 4	Общественное	34.30
242	лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
243	лифтовый холл	3 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
244	коридор	3 этаж подъезд 4	Общественное	34.30
245	лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
246	лифтовый холл	4 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
247	коридор	4 этаж подъезд 4	Общественное	34.30
248	лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
249	лифтовый холл	5 этаж подъезд 4	Общественное	21.40

250	коридор	5 этаж подъезд 4	Общественное	34.30
251	лестничная клетка	6 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
252	лифтовый холл	6 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
253	коридор	6 этаж подъезд 4	Общественное	34.40
254	лестничная клетка	7 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
255	лифтовый холл	7 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
256	коридор	7 этаж подъезд 4	Общественное	34.40
257	лестничная клетка	8 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
258	лифтовый холл	8 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
259	коридор	8 этаж подъезд 4	Общественное	34.40
260	лестничная клетка	9 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
261	лифтовый холл	9 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
262	коридор	9 этаж подъезд 4	Общественное	34.40
263	лестничная клетка	10 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
264	лифтовый холл	10 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
265	коридор	10 этаж подъезд 4	Общественное	23.50
266	лестничная клетка	11 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
267	лифтовый холл	11 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
268	коридор	11 этаж подъезд 4	Общественное	23.50
269	лестничная клетка	12 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
270	лифтовый холл	12 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
271	коридор	12 этаж подъезд 4	Общественное	23.50
272	лестничная клетка	13 этаж подъезд 4	Общественное	17.30
273	лифтовый холл	13 этаж подъезд 4	Общественное	21.40
274	коридор	13 этаж подъезд 4	Общественное	23.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 925 944 620,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500680068409
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 990 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 990 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект -М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275081614
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0139-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0135-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новатор" Литер 5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Первый трест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274949087
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1171Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020614:7954
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 244,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандус, понижающие площадки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с планом благоустройства
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-23494
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 362 025,3 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 707 506,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/344

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 707 506,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-17730-04-01-Ишимск
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 422 280,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 420
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 312
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 261
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
484	Квартира	2	5	69.30	2	34.90	2.70
485	Квартира	2	5	44.10	1	16.50	2.70
486	Квартира	2	5	41.70	1	17.80	2.70
487	Квартира	2	5	41.70	1	17.80	2.70

488	Квартира	2	5	69.20	2	35.40	2.70
489	Квартира-студия	2	5	85.50	3	52.40	2.70
490	Квартира	3	5	69.30	2	34.90	2.70
491	Квартира	3	5	44.10	1	16.50	2.70
492	Квартира	3	5	41.70	1	17.80	2.70
493	Квартира	3	5	41.70	1	17.80	2.70
494	Квартира	3	5	69.20	2	35.40	2.70
495	Квартира-студия	3	5	85.50	3	52.40	2.70
496	Квартира	4	5	69.30	2	34.90	2.70
497	Квартира	4	5	44.10	1	16.50	2.70
498	Квартира	4	5	41.70	1	17.80	2.70
499	Квартира	4	5	41.70	1	17.80	2.70
500	Квартира	4	5	69.20	2	35.40	2.70
501	Квартира-студия	4	5	85.50	3	52.40	2.70
502	Квартира	5	5	69.30	2	34.90	2.70
503	Квартира	5	5	44.10	1	16.50	2.70
504	Квартира	5	5	41.70	1	17.80	2.70
505	Квартира	5	5	41.70	1	17.80	2.70
506	Квартира	5	5	69.20	2	35.40	2.70
507	Квартира-студия	5	5	85.50	3	52.40	2.70
508	Квартира	6	5	73.70	2	37.80	2.70
509	Квартира	6	5	41.20	1	15.00	2.70
510	Квартира	6	5	38.70	1	16.20	2.70
511	Квартира	6	5	38.70	1	16.20	2.70
512	Квартира	6	5	64.50	2	32.90	2.70
513	Квартира-студия	6	5	91.30	3	58.20	2.70

514	Квартира	7	5	73.70	2	37.80	2.70
515	Квартира	7	5	41.20	1	15.00	2.70
516	Квартира	7	5	38.70	1	16.20	2.70
517	Квартира	7	5	38.70	1	16.20	2.70
518	Квартира	7	5	64.50	2	32.90	2.70
519	Квартира-студия	7	5	91.30	3	58.20	2.70
520	Квартира	8	5	73.70	2	37.80	2.70
521	Квартира	8	5	41.20	1	15.00	2.70
522	Квартира	8	5	38.70	1	16.20	2.70
523	Квартира	8	5	38.70	1	16.20	2.70
524	Квартира	8	5	64.50	2	32.90	2.70
525	Квартира-студия	8	5	91.30	3	58.20	2.70
526	Квартира	9	5	73.70	2	37.80	2.70
527	Квартира	9	5	41.20	1	15.00	2.70
528	Квартира	9	5	38.70	1	16.20	2.70
529	Квартира	9	5	38.70	1	16.20	2.70
530	Квартира	9	5	64.50	2	32.90	2.70
531	Квартира-студия	9	5	91.30	3	58.20	2.70
532	Квартира	10	5	73.70	2	37.80	2.70
533	Квартира	10	5	41.20	1	15.00	2.70
534	Квартира	10	5	38.70	1	16.20	2.70
535	Квартира	10	5	38.70	1	16.20	2.70
536	Квартира	10	5	64.50	2	32.90	2.70
537	Квартира-студия	10	5	91.30	3	58.20	2.70
538	Квартира	11	5	73.70	2	37.80	2.70
539	Квартира	11	5	41.20	1	15.00	2.70
540	Квартира	11	5	38.70	1	16.20	2.70

541	Квартира	11	5	38.70	1	16.20	2.70
542	Квартира	11	5	64.50	2	32.90	2.70
543	Квартира-студия	11	5	91.30	3	58.20	2.70
544	Квартира	12	5	73.70	2	37.80	2.70
545	Квартира	12	5	41.20	1	15.00	2.70
546	Квартира	12	5	38.70	1	16.20	2.70
547	Квартира	12	5	38.70	1	16.20	2.70
548	Квартира	12	5	64.50	2	32.90	2.70
549	Квартира-студия	12	5	91.30	3	58.20	2.70
550	Квартира	13	5	73.70	2	37.80	2.70
551	Квартира	13	5	41.20	1	15.00	2.70
552	Квартира	13	5	38.70	1	16.20	2.70
553	Квартира	13	5	38.70	1	16.20	2.70
554	Квартира	13	5	64.50	2	32.90	2.70
555	Квартира-студия	13	5	91.30	3	58.20	2.70
556	Квартира-студия	2	6	47.90	2	30.60	2.70
557	Квартира-студия	2	6	48.50	2	31.00	2.70
558	Квартира	2	6	38.40	1	16.80	2.70
559	Квартира	2	6	68.70	2	35.70	2.70
560	Квартира-студия	2	6	54.70	2	30.50	2.70
561	Квартира-студия	3	6	47.90	2	30.60	2.70
562	Квартира-студия	3	6	48.50	2	31.00	2.70
563	Квартира	3	6	38.40	1	16.80	2.70

564	Квартира	3	6	68.70	2	35.70	2.70
565	Квартира-студия	3	6	54.70	2	30.50	2.70
566	Квартира-студия	4	6	47.90	2	30.60	2.70
567	Квартира-студия	4	6	48.50	2	31.00	2.70
568	Квартира	4	6	38.40	1	16.80	2.70
569	Квартира	4	6	68.70	2	35.70	2.70
570	Квартира-студия	4	6	54.70	2	30.50	2.70
571	Квартира-студия	5	6	47.90	2	30.60	2.70
572	Квартира-студия	5	6	48.50	2	31.00	2.70
573	Квартира	5	6	38.40	1	16.80	2.70
574	Квартира	5	6	68.70	2	35.70	2.70
575	Квартира-студия	5	6	54.70	2	30.50	2.70
576	Квартира-студия	6	6	47.90	2	30.60	2.70
577	Квартира-студия	6	6	48.50	2	31.00	2.70
578	Квартира	6	6	38.40	1	16.80	2.70
579	Квартира	6	6	68.70	2	35.70	2.70
580	Квартира-студия	6	6	54.70	2	30.50	2.70
581	Квартира-студия	7	6	47.90	2	30.60	2.70
582	Квартира-студия	7	6	48.50	2	31.00	2.70
583	Квартира	7	6	38.40	1	16.80	2.70

584	Квартира	7	6	68.70	2	35.70	2.70
585	Квартира-студия	7	6	54.70	2	30.50	2.70
586	Квартира-студия	8	6	47.90	2	30.60	2.70
587	Квартира-студия	8	6	48.50	2	31.00	2.70
588	Квартира	8	6	38.40	1	16.80	2.70
589	Квартира	8	6	68.70	2	35.70	2.70
590	Квартира-студия	8	6	54.70	2	30.50	2.70
591	Квартира-студия	9	6	47.90	2	30.60	2.70
592	Квартира-студия	9	6	48.50	2	31.00	2.70
593	Квартира	9	6	38.40	1	16.80	2.70
594	Квартира	9	6	68.70	2	35.70	2.70
595	Квартира-студия	9	6	54.70	2	30.50	2.70
596	Квартира-студия	10	6	42.60	2	25.10	2.70
597	Квартира-студия	10	6	47.90	2	30.20	2.70
598	Квартира	10	6	37.70	1	10.70	2.70
599	Квартира	10	6	67.70	2	35.40	2.70
600	Квартира	10	6	48.50	1	16.50	2.70
601	Квартира-студия	11	6	42.60	2	25.10	2.70
602	Квартира-студия	11	6	47.90	2	30.20	2.70
603	Квартира	11	6	37.70	1	10.70	2.70
604	Квартира	11	6	67.70	2	35.40	2.70

605	Квартира	11	6	48.50	1	16.50	2.70
606	Квартира-студия	12	6	42.60	2	25.10	2.70
607	Квартира-студия	12	6	47.90	2	30.20	2.70
608	Квартира	12	6	37.70	1	10.70	2.70
609	Квартира	12	6	67.70	2	35.40	2.70
610	Квартира	12	6	48.50	1	16.50	2.70
611	Квартира-студия	13	6	42.60	2	25.10	2.70
612	Квартира-студия	13	6	47.90	2	30.20	2.70
613	Квартира	13	6	37.70	1	10.70	2.70
614	Квартира	13	6	67.70	2	35.40	2.70
615	Квартира	13	6	48.50	1	16.50	2.70
616	Квартира	2	7	76.40	2	39.80	2.70
617	Квартира	2	7	58.60	2	28.60	2.70
618	Квартира-студия	2	7	35.60	1	14.10	2.70
619	Квартира-студия	2	7	36.20	1	14.10	2.70
620	Квартира-студия	2	7	30.70	1	12.20	2.70
621	Квартира-студия	2	7	29.40	1	15.90	2.70
622	Квартира	2	7	45.40	1	17.60	2.70
623	Квартира	3	7	76.40	2	39.80	2.70
624	Квартира	3	7	58.60	2	28.60	2.70
625	Квартира-студия	3	7	35.60	1	14.10	2.70

626	Квартира-студия	3	7	36.20	1	14.10	2.70
627	Квартира-студия	3	7	30.70	1	12.20	2.70
628	Квартира-студия	3	7	29.40	1	15.90	2.70
629	Квартира	3	7	45.40	1	17.60	2.70
630	Квартира	4	7	76.40	2	39.80	2.70
631	Квартира	4	7	58.60	2	28.60	2.70
632	Квартира-студия	4	7	35.60	1	14.10	2.70
633	Квартира-студия	4	7	36.20	1	14.10	2.70
634	Квартира-студия	4	7	30.70	1	12.20	2.70
635	Квартира-студия	4	7	29.40	1	15.90	2.70
636	Квартира	4	7	45.40	1	17.60	2.70
637	Квартира	5	7	76.40	2	39.80	2.70
638	Квартира	5	7	58.60	2	28.60	2.70
639	Квартира-студия	5	7	35.60	1	14.10	2.70
640	Квартира-студия	5	7	36.20	1	14.10	2.70
641	Квартира-студия	5	7	30.70	1	12.20	2.70
642	Квартира-студия	5	7	29.40	1	15.90	2.70
643	Квартира	5	7	45.40	1	17.60	2.70
644	Квартира	6	7	76.40	2	39.80	2.70
645	Квартира	6	7	58.60	2	28.60	2.70

646	Квартира-студия	6	7	35.60	1	14.10	2.70
647	Квартира-студия	6	7	36.20	1	14.10	2.70
648	Квартира-студия	6	7	30.70	1	12.20	2.70
649	Квартира-студия	6	7	29.40	1	15.90	2.70
650	Квартира	6	7	45.40	1	17.60	2.70
651	Квартира	7	7	76.40	2	39.80	2.70
652	Квартира	7	7	58.60	2	28.60	2.70
653	Квартира-студия	7	7	35.60	1	14.10	2.70
654	Квартира-студия	7	7	36.20	1	14.10	2.70
655	Квартира-студия	7	7	30.70	1	12.20	2.70
656	Квартира-студия	7	7	29.40	1	15.90	2.70
657	Квартира	7	7	45.40	1	17.60	2.70
658	Квартира	8	7	76.40	2	39.80	2.70
659	Квартира	8	7	58.60	2	28.60	2.70
660	Квартира-студия	8	7	35.60	1	14.10	2.70
661	Квартира-студия	8	7	36.20	1	14.10	2.70
662	Квартира-студия	8	7	30.70	1	12.20	2.70
663	Квартира-студия	8	7	29.40	1	15.90	2.70
664	Квартира	8	7	45.40	1	17.60	2.70
665	Квартира	9	7	76.40	2	39.80	2.70

666	Квартира	9	7	58.60	2	28.60	2.70
667	Квартира-студия	9	7	35.60	1	14.10	2.70
668	Квартира-студия	9	7	36.20	1	14.10	2.70
669	Квартира-студия	9	7	30.70	1	12.20	2.70
670	Квартира-студия	9	7	29.40	1	15.90	2.70
671	Квартира	9	7	45.40	1	17.60	2.70
672	Квартира	10	7	67.70	2	35.10	2.70
673	Квартира	10	7	67.30	2	34.80	2.70
674	Квартира	10	7	41.50	1	17.30	2.70
675	Квартира	10	7	42.10	1	17.30	2.70
676	Квартира	10	7	42.10	1	17.90	2.70
677	Квартира-студия	10	7	30.90	1	17.40	2.70
678	Квартира	10	7	43.90	1	18.40	2.70
679	Квартира	11	7	67.70	2	35.10	2.70
680	Квартира	11	7	67.30	2	34.80	2.70
681	Квартира	11	7	41.50	1	17.30	2.70
682	Квартира	11	7	42.10	1	17.30	2.70
683	Квартира	11	7	42.10	1	17.90	2.70
684	Квартира-студия	11	7	30.90	1	17.40	2.70
685	Квартира	11	7	43.90	1	18.40	2.70
686	Квартира	12	7	67.70	2	35.10	2.70
687	Квартира	12	7	67.30	2	34.80	2.70
688	Квартира	12	7	41.50	1	17.30	2.70
689	Квартира	12	7	42.10	1	17.30	2.70
690	Квартира	12	7	42.10	1	17.90	2.70

691	Квартира-студия	12	7	30.90	1	17.40	2.70
692	Квартира	12	7	43.90	1	18.40	2.70
693	Квартира	13	7	67.70	2	35.10	2.70
694	Квартира	13	7	67.30	2	34.80	2.70
695	Квартира	13	7	41.50	1	17.30	2.70
696	Квартира	13	7	42.10	1	17.30	2.70
697	Квартира	13	7	42.10	1	17.90	2.70
698	Квартира-студия	13	7	30.90	1	17.40	2.70
699	Квартира	13	7	43.90	1	18.40	2.70
700	Квартира	14	7	67.70	2	35.10	2.70
701	Квартира	14	7	67.30	2	34.80	2.70
702	Квартира	14	7	41.50	1	17.30	2.70
703	Квартира	14	7	42.10	1	17.30	2.70
704	Квартира	14	7	42.10	1	17.90	2.70
705	Квартира-студия	14	7	30.90	1	17.40	2.70
706	Квартира	14	7	43.90	1	18.40	2.70
707	Квартира	15	7	67.70	2	35.10	2.70
708	Квартира	15	7	67.30	2	34.80	2.70
709	Квартира	15	7	41.50	1	17.30	2.70
710	Квартира	15	7	42.10	1	17.30	2.70
711	Квартира	15	7	42.10	1	17.90	2.70
712	Квартира-студия	15	7	30.90	1	17.40	2.70
713	Квартира	15	7	43.90	1	18.40	2.70
714	Квартира	16	7	67.70	2	35.10	2.70
715	Квартира	16	7	67.30	2	34.80	2.70
716	Квартира	16	7	41.50	1	17.30	2.70
717	Квартира	16	7	42.10	1	17.30	2.70

718	Квартира	16	7	42.10	1	17.90	2.70
719	Квартира-студия	16	7	30.90	1	17.40	2.70
720	Квартира	16	7	43.90	1	18.40	2.70
721	Квартира	17	7	67.70	2	35.10	2.70
722	Квартира	17	7	67.30	2	34.80	2.70
723	Квартира	17	7	41.50	1	17.30	2.70
724	Квартира	17	7	42.10	1	17.30	2.70
725	Квартира	17	7	42.10	1	17.90	2.70
726	Квартира-студия	17	7	30.90	1	17.40	2.70
727	Квартира	17	7	43.90	1	18.40	2.70
728	Квартира	18	7	67.70	2	35.10	2.70
729	Квартира	18	7	67.30	2	34.80	2.70
730	Квартира	18	7	41.50	1	17.30	2.70
731	Квартира	18	7	42.10	1	17.30	2.70
732	Квартира	18	7	42.10	1	17.90	2.70
733	Квартира-студия	18	7	30.90	1	17.40	2.70
734	Квартира	18	7	43.90	1	18.40	2.70
735	Квартира	19	7	67.70	2	35.10	2.70
736	Квартира	19	7	67.30	2	34.80	2.70
737	Квартира	19	7	41.50	1	17.30	2.70
738	Квартира	19	7	42.10	1	17.30	2.70
739	Квартира	19	7	42.10	1	17.90	2.70
740	Квартира-студия	19	7	30.90	1	17.40	2.70
741	Квартира	19	7	43.90	1	18.40	2.70
742	Квартира	20	7	67.70	2	35.10	2.70
743	Квартира	20	7	67.30	2	34.80	2.70
744	Квартира	20	7	41.50	1	17.30	2.70

745	Квартира	20	7	42.10	1	17.30	2.70
746	Квартира	20	7	42.10	1	17.90	2.70
747	Квартира-студия	20	7	30.90	1	17.40	2.70
748	Квартира	20	7	43.90	1	18.40	2.70
749	Квартира	21	7	67.70	2	35.10	2.70
750	Квартира	21	7	67.30	2	34.80	2.70
751	Квартира	21	7	41.50	1	17.30	2.70
752	Квартира	21	7	42.10	1	17.30	2.70
753	Квартира	21	7	42.10	1	17.90	2.70
754	Квартира-студия	21	7	30.90	1	17.40	2.70
755	Квартира	21	7	43.90	1	18.40	2.70
756	Квартира	22	7	67.70	2	35.10	2.70
757	Квартира	22	7	67.30	2	34.80	2.70
758	Квартира	22	7	41.50	1	17.30	2.70
759	Квартира	22	7	42.10	1	17.30	2.70
760	Квартира	22	7	42.10	1	17.90	2.70
761	Квартира-студия	22	7	30.90	1	17.40	2.70
762	Квартира	22	7	43.90	1	18.40	2.70
763	Квартира	23	7	67.70	2	35.10	2.70
764	Квартира	23	7	67.30	2	34.80	2.70
765	Квартира	23	7	41.50	1	17.30	2.70
766	Квартира	23	7	42.10	1	17.30	2.70
767	Квартира	23	7	42.10	1	17.90	2.70
768	Квартира-студия	23	7	30.90	1	17.40	2.70
769	Квартира	23	7	43.90	1	18.40	2.70
770	Квартира	24	7	67.70	2	35.10	2.70
771	Квартира	24	7	67.30	2	34.80	2.70

772	Квартира	24	7	41.50	1	17.30	2.70
773	Квартира	24	7	42.10	1	17.30	2.70
774	Квартира	24	7	42.10	1	17.90	2.70
775	Квартира-студия	24	7	30.90	1	17.40	2.70
776	Квартира	24	7	43.90	1	18.40	2.70
777	Квартира	25	7	67.70	2	35.10	2.70
778	Квартира	25	7	67.30	2	34.80	2.70
779	Квартира	25	7	41.50	1	17.30	2.70
780	Квартира	25	7	42.10	1	17.30	2.70
781	Квартира	25	7	42.10	1	17.90	2.70
782	Квартира-студия	25	7	30.90	1	17.40	2.70
783	Квартира	25	7	43.90	1	18.40	2.70
784	Квартира-студия	2	8	85.70	3	49.40	2.70
785	Квартира	2	8	62.30	2	31.50	2.70
786	Квартира	2	8	37.70	1	14.60	2.70
787	Квартира	2	8	61.30	2	31.10	2.70
788	Квартира	2	8	48.70	1	17.70	2.70
789	Квартира-студия	3	8	85.70	3	49.40	2.70
790	Квартира	3	8	62.30	2	31.50	2.70
791	Квартира	3	8	37.70	1	14.60	2.70
792	Квартира	3	8	61.30	2	31.10	2.70
793	Квартира	3	8	48.70	1	17.70	2.70
794	Квартира-студия	4	8	85.70	3	49.40	2.70
795	Квартира	4	8	62.30	2	31.50	2.70
796	Квартира	4	8	37.70	1	14.60	2.70
797	Квартира	4	8	61.30	2	31.10	2.70

798	Квартира	4	8	48.70	1	17.70	2.70
799	Квартира-студия	5	8	85.70	3	49.40	2.70
800	Квартира	5	8	62.30	2	31.50	2.70
801	Квартира	5	8	37.70	1	14.60	2.70
802	Квартира	5	8	61.30	2	31.10	2.70
803	Квартира	5	8	48.70	1	17.70	2.70
804	Квартира-студия	6	8	85.70	3	49.40	2.70
805	Квартира	6	8	62.30	2	31.50	2.70
806	Квартира	6	8	37.70	1	14.60	2.70
807	Квартира	6	8	61.30	2	31.10	2.70
808	Квартира	6	8	48.70	1	17.70	2.70
809	Квартира-студия	7	8	85.70	3	49.40	2.70
810	Квартира	7	8	62.30	2	31.50	2.70
811	Квартира	7	8	37.70	1	14.60	2.70
812	Квартира	7	8	61.30	2	31.10	2.70
813	Квартира	7	8	48.70	1	17.70	2.70
814	Квартира-студия	8	8	85.70	3	49.40	2.70
815	Квартира	8	8	62.30	2	31.50	2.70
816	Квартира	8	8	37.70	1	14.60	2.70
817	Квартира	8	8	61.30	2	31.10	2.70
818	Квартира	8	8	48.70	1	17.70	2.70
819	Квартира-студия	9	8	85.70	3	49.40	2.70
820	Квартира	9	8	62.30	2	31.50	2.70
821	Квартира	9	8	37.70	1	14.60	2.70
822	Квартира	9	8	61.30	2	31.10	2.70
823	Квартира	9	8	48.70	1	17.70	2.70

824	Квартира-студия	10	8	79.10	3	46.70	2.70
825	Квартира	10	8	68.70	2	35.80	2.70
826	Квартира	10	8	42.00	1	16.80	2.70
827	Квартира	10	8	67.40	2	35.20	2.70
828	Квартира	10	8	44.70	1	15.70	2.70
829	Квартира-студия	11	8	79.10	3	46.70	2.70
830	Квартира	11	8	68.70	2	35.80	2.70
831	Квартира	11	8	42.00	1	16.80	2.70
832	Квартира	11	8	67.40	2	35.20	2.70
833	Квартира	11	8	44.70	1	15.70	2.70
834	Квартира-студия	12	8	79.10	3	46.70	2.70
835	Квартира	12	8	68.70	2	35.80	2.70
836	Квартира	12	8	42.00	1	16.80	2.70
837	Квартира	12	8	67.40	2	35.20	2.70
838	Квартира	12	8	44.70	1	15.70	2.70
839	Квартира-студия	13	8	79.10	3	46.70	2.70
840	Квартира	13	8	68.70	2	35.80	2.70
841	Квартира	13	8	42.00	1	16.80	2.70
842	Квартира	13	8	67.40	2	35.20	2.70
843	Квартира	13	8	44.70	1	15.70	2.70
844	Квартира-студия	14	8	79.10	3	46.70	2.70
845	Квартира	14	8	68.70	2	35.80	2.70
846	Квартира	14	8	42.00	1	16.80	2.70
847	Квартира	14	8	67.40	2	35.20	2.70
848	Квартира	14	8	44.70	1	15.70	2.70

849	Квартира-студия	15	8	79.10	3	46.70	2.70
850	Квартира	15	8	68.70	2	35.80	2.70
851	Квартира	15	8	42.00	1	16.80	2.70
852	Квартира	15	8	67.40	2	35.20	2.70
853	Квартира	15	8	44.70	1	15.70	2.70
854	Квартира-студия	16	8	79.10	3	46.70	2.70
855	Квартира	16	8	68.70	2	35.80	2.70
856	Квартира	16	8	42.00	1	16.80	2.70
857	Квартира	16	8	67.40	2	35.20	2.70
858	Квартира	16	8	44.70	1	15.70	2.70
859	Квартира-студия	17	8	79.10	3	46.70	2.70
860	Квартира	17	8	68.70	2	35.80	2.70
861	Квартира	17	8	42.00	1	16.80	2.70
862	Квартира	17	8	67.40	2	35.20	2.70
863	Квартира	17	8	44.70	1	15.70	2.70
864	Квартира-студия	18	8	79.10	3	46.70	2.70
865	Квартира	18	8	68.70	2	35.80	2.70
866	Квартира	18	8	42.00	1	16.80	2.70
867	Квартира	18	8	67.40	2	35.20	2.70
868	Квартира	18	8	44.70	1	15.70	2.70
869	Квартира-студия	19	8	79.10	3	46.70	2.70
870	Квартира	19	8	68.70	2	35.80	2.70
871	Квартира	19	8	42.00	1	16.80	2.70
872	Квартира	19	8	67.40	2	35.20	2.70
873	Квартира	19	8	44.70	1	15.70	2.70

874	Квартира-студия	20	8	79.10	3	46.70	2.70
875	Квартира	20	8	68.70	2	35.80	2.70
876	Квартира	20	8	42.00	1	16.80	2.70
877	Квартира	20	8	67.40	2	35.20	2.70
878	Квартира	20	8	44.70	1	15.70	2.70
879	Квартира-студия	21	8	79.10	3	46.70	2.70
880	Квартира	21	8	68.70	2	35.80	2.70
881	Квартира	21	8	42.00	1	16.80	2.70
882	Квартира	21	8	67.40	2	35.20	2.70
883	Квартира	21	8	44.70	1	15.70	2.70
884	Квартира-студия	22	8	79.10	3	46.70	2.70
885	Квартира	22	8	68.70	2	35.80	2.70
886	Квартира	22	8	42.00	1	16.80	2.70
887	Квартира	22	8	67.40	2	35.20	2.70
888	Квартира	22	8	44.70	1	15.70	2.70
889	Квартира-студия	23	8	79.10	3	46.70	2.70
890	Квартира	23	8	68.70	2	35.80	2.70
891	Квартира	23	8	42.00	1	16.80	2.70
892	Квартира	23	8	67.40	2	35.20	2.70
893	Квартира	23	8	44.70	1	15.70	2.70
894	Квартира-студия	24	8	79.10	3	46.70	2.70
895	Квартира	24	8	68.70	2	35.80	2.70
896	Квартира	24	8	42.00	1	16.80	2.70
897	Квартира	24	8	67.40	2	35.20	2.70
898	Квартира	24	8	44.70	1	15.70	2.70

899	Квартира-студия	25	8	79.10	3	46.70	2.70
900	Квартира	25	8	68.70	2	35.80	2.70
901	Квартира	25	8	42.80	1	16.80	2.70
902	Квартира	25	8	67.40	2	35.20	2.70
903	Квартира	25	8	44.70	1	15.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 5	Нежилое помещение	1	5	58.60	Тамбур	5.80	3.00
					Кабинет	45.00	
					Служебная зона	0.90	
					Санузел	2.90	
					КУИ	1.50	
					Комната персонала	2.50	
Офис 6	Нежилое помещение	1	5	42.60	Тамбур	7.20	3.00
					Рабочая комната	29.70	
					Служебная зона	1.00	
					Комната персонала	1.80	
					Санузел	1.90	
					КУИ	1.00	
Офис 7	Нежилое помещение	1	5	70.40	Тамбур	5.80	3.00
					Кабинет	51.30	
					Служебная зона	2.30	
					КУИ	1.80	

					Санузел	2.40	
					Комната персонала	6.80	
Офис 8	Нежилое помещение	1	5	129.10	Тамбур	5.80	3.00
					Кабинет	115.10	
					Служебная зона	1.70	
					КУИ	2.10	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.10	
					Комната персонала	1.70	
Офис 9	Нежилое помещение	1	6	167.20	Тамбур	5.80	3.00
					Комната персонала	151.60	
					Служебная зона	1.70	
					КУИ	1.50	
					КУИ	1.50	
					Санузел	5.10	
Офис 10	Нежилое помещение	1	7	66.90	Тамбур	6.10	3.00
					Рабочая комната	51.30	
					Служебная зона	1.30	
					КУИ	1.70	
					Санузел	3.10	
					Комната персонала	3.40	
Дошкольная организация кратковр.пребыв.детей2	Нежилое помещение	1	7	223.90	Тамбур	1.50	3.00
					Тамбур	1.70	
					Моечная оборотной тары	7.40	
					Помещ.приёма готовой пищи	17.30	

					КУИ	4.10	
					Холл	35.70	
					Тамбур	6.60	
					Раздевальная	15.50	
					Игровая комната	36.40	
					Буфетная	5.90	
					Санузел	7.70	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.10	
					Комната персонала	11.30	
					Раздевальная	17.40	
					Игровая комната	32.10	
					Санузел	8.60	
					Буфетная	5.20	
					Электрощитовая	3.70	
Офис 11	Нежилое помещение	1	8	112.00	Тамбур	6.30	3.00
					Кабинет	93.10	
					Коридор	3.50	
					Санузел	2.50	
					КУИ	1.50	
					Комната персонала	5.10	
Офис 12	Нежилое помещение	1	8	103.90	Тамбур	5.40	3.00
					Кабинет	90.50	
					Служебная зона	1.80	
					Санузел	2.70	
					КУИ	1.10	
					Комната персонала	2.40	
Офис 13	Нежилое помещение	1	8	60.90	Тамбур	3.90	3.00

					Кабинет	49.30	
					Служебная зона	1.50	
					Санузел	2.60	
					КУИ	1.10	
					Комната персонала	2.50	
Машино-место 1	Машино-место	-1	Паркинг	34.70	Машино-место	34.70	
Машино-место 2	Машино-место	-1	Паркинг	29.90	Машино-место	29.90	
Машино-место 3	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
Машино-место 4	Машино-место	-1	Паркинг	24.60	Машино-место	24.60	
Машино-место 5	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машино-место	17.50	
Машино-место 6	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	
Машино-место 7	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	
Машино-место 8	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машино-место	17.70	
Машино-место 9	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	
Машино-место 10	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
Машино-место 11	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
Машино-место 12	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
Машино-место 13	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
Машино-место 14	Машино-место	-1	Паркинг	17.40	Машино-место	17.40	
Машино-место 15	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машино-место	17.10	
Машино-место 16	Машино-место	-1	Паркинг	17.40	Машино-место	17.40	
Машино-место 17	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машино-место	17.10	
Машино-место 18	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
Машино-место 19	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
Машино-место 20	Машино-место	-1	Паркинг	15.00	Машино-место	15.00	
Машино-место 21	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
Машино-место 22	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
Машино-место 23	Машино-место	-1	Паркинг	15.00	Машино-место	15.00	
Машино-место 24	Машино-место	-1	Паркинг	17.40	Машино-место	17.40	
Машино-место 25	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машино-место	17.10	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Кладовая багажа 0-132	Кладовая	-1	Паркинг	4.40	Кладовая багажа	4.40	
Кладовая багажа 0-133	Кладовая	-1	Паркинг	8.50	Кладовая багажа	8.50	
Кладовая багажа 0-134	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая багажа	4.70	
Кладовая багажа 0-135	Кладовая	-1	Паркинг	4.80	Кладовая багажа	4.80	
Кладовая багажа 0-136	Кладовая	-1	Паркинг	7.80	Кладовая багажа	7.80	
Кладовая багажа 0-137	Кладовая	-1	Паркинг	8.70	Кладовая багажа	8.70	
Крышная котельная	Нежилое помещение	25	7	62.50	Крышная котельная	62.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 этаж подъезд 5	Общественное	8.40
2	тамбур	1 этаж подъезд 5	Общественное	8.90
3	вестибюль	1 этаж подъезд 5	Общественное	46.90
4	колясочная	1 этаж подъезд 5	Общественное	33.50
5	комната консьержа	1 этаж подъезд 5	Общественное	7.20
6	санузел	1 этаж подъезд 5	Общественное	4.40
7	КУИ	1 этаж подъезд 5	Общественное	3.10
8	электрощитовая	1 этаж подъезд 5	техническое	10.10
9	лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	Общественное	6.30
10	лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	Общественное	4.20
11	лестничная клетка	2 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
12	лифтовый холл	2 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
13	коридор	2 этаж подъезд 5	Общественное	35.80
14	лестничная клетка	3 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
15	лифтовый холл	3 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
16	коридор	3 этаж подъезд 5	Общественное	35.80
17	лестничная клетка	4 этаж подъезд 5	Общественное	17.10

18	лифтовый холл	4 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
19	коридор	4 этаж подъезд 5	Общественное	35.80
20	лестничная клетка	5 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
21	лифтовый холл	5 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
22	коридор	5 этаж подъезд 5	Общественное	35.80
23	лестничная клетка	6 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
24	лифтовый холл	6 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
25	коридор	6 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
26	лестничная клетка	7 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
27	лифтовый холл	7 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
28	коридор	7 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
29	лестничная клетка	8 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
30	лифтовый холл	8 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
31	коридор	8 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
32	лестничная клетка	9 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
33	лифтовый холл	9 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
34	коридор	9 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
35	лестничная клетка	10 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
36	лифтовый холл	10 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
37	коридор	10 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
38	лестничная клетка	11 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
39	лифтовый холл	11 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
40	коридор	11 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
41	лестничная клетка	12 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
42	лифтовый холл	12 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
43	коридор	12 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
44	лестничная клетка	13 этаж подъезд 5	Общественное	17.10
45	лифтовый холл	13 этаж подъезд 5	Общественное	14.50
46	коридор	13 этаж подъезд 5	Общественное	37.50
47	тамбур	1 этаж подъезд 6	Общественное	8.80

48	тамбур	1 этаж подъезд 6	Общественное	9.70
49	вестибюль	1 этаж подъезд 6	Общественное	76.10
50	тамбур	1 этаж подъезд 6	Общественное	7.00
51	колясочная	1 этаж подъезд 6	Общественное	25.00
52	комната консьержа	1 этаж подъезд 6	Общественное	6.90
53	тамбур-шлюз	1 этаж подъезд 6	Общественное	17.40
54	санузел	1 этаж подъезд 6	Общественное	2.80
55	КУИ	1 этаж подъезд 6	Общественное	3.10
56	электрощитовая	1 этаж подъезд 6	Общественное	8.80
57	лестничная клетка	1 этаж подъезд 6	Общественное	10.30
58	лестничная клетка	1 этаж подъезд 6	Общественное	2.70
59	лестничная клетка	2 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
60	лифтовый холл	2 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
61	коридор	2 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
62	лестничная клетка	3 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
63	лифтовый холл	3 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
64	коридор	3 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
65	лестничная клетка	4 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
66	лифтовый холл	4 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
67	коридор	4 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
68	лестничная клетка	5 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
69	лифтовый холл	5 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
70	коридор	5 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
71	лестничная клетка	6 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
72	лифтовый холл	6 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
73	коридор	6 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
74	лестничная клетка	7 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
75	лифтовый холл	7 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
76	коридор	7 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
77	лестничная клетка	8 этаж подъезд 6	Общественное	14.80

78	лифтовый холл	8 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
79	коридор	8 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
80	лестничная клетка	9 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
81	лифтовый холл	9 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
82	коридор	9 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
83	лестничная клетка	10 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
84	лифтовый холл	10 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
85	коридор	10 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
86	лестничная клетка	11 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
87	лифтовый холл	11 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
88	коридор	11 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
89	лестничная клетка	12 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
90	лифтовый холл	12 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
91	коридор	12 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
92	лестничная клетка	13 этаж подъезд 6	Общественное	14.80
93	лифтовый холл	13 этаж подъезд 6	Общественное	16.60
94	коридор	13 этаж подъезд 6	Общественное	27.20
95	тамбур	1 этаж подъезд 7	Общественное	9.60
96	тамбур	1 этаж подъезд 7	Общественное	10.00
97	вестибюль	1 этаж подъезд 7	Общественное	50.60
98	колясочная	1 этаж подъезд 7	Общественное	27.80
99	комната консьержа	1 этаж подъезд 7	Общественное	7.50
100	КУИ	1 этаж подъезд 7	Общественное	2.90
101	санузел	1 этаж подъезд 7	Общественное	5.10
102	коридор	1 этаж подъезд 7	Общественное	2.40
103	электрощитовая	1 этаж подъезд 7	Техническое	9.00
104	лестничная клетка	1 этаж подъезд 7	Общественное	14.70
105	лестничная клетка	1 этаж подъезд 7	Общественное	1.50
106	лестничная клетка	2 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
107	лифтовый холл	2 этаж подъезд 7	Общественное	21.30

108	коридор	2 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
109	лестничная клетка	3 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
110	лифтовый холл	3 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
111	коридор	3 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
112	лестничная клетка	4 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
113	лифтовый холл	4 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
114	коридор	4 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
115	лестничная клетка	5 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
116	лифтовый холл	5 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
117	коридор	5 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
118	лестничная клетка	6 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
119	лифтовый холл	6 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
120	коридор	6 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
121	лестничная клетка	7 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
122	лифтовый холл	7 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
123	коридор	7 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
124	лестничная клетка	8 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
125	лифтовый холл	8 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
126	коридор	8 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
127	лестничная клетка	9 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
128	лифтовый холл	9 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
129	коридор	9 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
130	лестничная клетка	10 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
131	лифтовый холл	10 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
132	коридор	10 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
133	лестничная клетка	11 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
134	лифтовый холл	11 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
135	коридор	11 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
136	лестничная клетка	12 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
137	лифтовый холл	12 этаж подъезд 7	Общественное	21.30

138	коридор	12 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
139	лестничная клетка	13 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
140	лифтовый холл	13 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
141	коридор	13 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
142	лестничная клетка	14 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
143	лифтовый холл	14 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
144	коридор	14 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
145	лестничная клетка	15 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
146	лифтовый холл	15 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
147	коридор	15 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
148	лестничная клетка	16 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
149	лифтовый холл	16 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
150	коридор	16 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
151	лестничная клетка	17 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
152	лифтовый холл	17 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
153	коридор	17 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
154	лестничная клетка	18 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
155	лифтовый холл	18 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
156	коридор	18 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
157	лестничная клетка	19 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
158	лифтовый холл	19 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
159	коридор	19 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
160	лестничная клетка	20 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
161	лифтовый холл	20 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
162	коридор	20 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
163	лестничная клетка	21 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
164	лифтовый холл	21 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
165	коридор	21 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
166	лестничная клетка	22 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
167	лифтовый холл	22 этаж подъезд 7	Общественное	21.30

168	коридор	22 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
169	лестничная клетка	23 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
170	лифтовый холл	23 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
171	коридор	23 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
172	лестничная клетка	24 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
173	лифтовый холл	24 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
174	коридор	24 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
175	лестничная клетка	25 этаж подъезд 7	Общественное	15.50
176	лифтовый холл	25 этаж подъезд 7	Общественное	21.30
177	коридор	25 этаж подъезд 7	Общественное	42.80
178	тамбур	1 этаж подъезд 8	Общественное	8.60
179	тамбур	1 этаж подъезд 8	Общественное	8.30
180	вестибюль	1 этаж подъезд 8	Общественное	41.10
181	колясочная	1 этаж подъезд 8	Общественное	33.70
182	комната консьержа	1 этаж подъезд 8	Общественное	4.90
183	санузел/КУИ	1 этаж подъезд 8	Общественное	4.40
184	электрощитовая	1 этаж подъезд 8	Общественное	10.00
185	тамбур-шлюз	1 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
186	лестничная клетка	1 этаж подъезд 8	Общественное	14.70
187	лестничная клетка	1 этаж подъезд 8	Общественное	2.50
188	лестничная клетка	2 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
189	лифтовый холл	2 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
190	коридор	2 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
191	лестничная клетка	3 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
192	лифтовый холл	3 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
193	коридор	3 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
194	лестничная клетка	4 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
195	лифтовый холл	4 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
196	коридор	4 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
197	лестничная клетка	5 этаж подъезд 8	Общественное	15.50

198	лифтовый холл	5 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
199	коридор	5 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
200	лестничная клетка	6 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
201	лифтовый холл	6 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
202	коридор	6 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
203	лестничная клетка	7 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
204	лифтовый холл	7 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
205	коридор	7 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
206	лестничная клетка	8 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
207	лифтовый холл	8 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
208	коридор	8 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
209	лестничная клетка	9 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
210	лифтовый холл	9 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
211	коридор	9 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
212	лестничная клетка	10 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
213	лифтовый холл	10 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
214	коридор	10 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
215	лестничная клетка	11 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
216	лифтовый холл	11 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
217	коридор	11 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
218	лестничная клетка	12 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
219	лифтовый холл	12 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
220	коридор	12 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
221	лестничная клетка	13 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
222	лифтовый холл	13 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
223	коридор	13 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
224	лестничная клетка	14 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
225	лифтовый холл	14 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
226	коридор	14 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
227	лестничная клетка	15 этаж подъезд 8	Общественное	15.50

228	лифтовый холл	15 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
229	коридор	15 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
230	лестничная клетка	16 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
231	лифтовый холл	16 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
232	коридор	16 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
233	лестничная клетка	17 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
234	лифтовый холл	17 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
235	коридор	17 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
236	лестничная клетка	18 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
237	лифтовый холл	18 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
238	коридор	18 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
239	лестничная клетка	19 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
240	лифтовый холл	19 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
241	коридор	19 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
242	лестничная клетка	20 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
243	лифтовый холл	20 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
244	коридор	20 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
245	лестничная клетка	21 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
246	лифтовый холл	21 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
247	коридор	21 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
248	лестничная клетка	22 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
249	лифтовый холл	22 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
250	коридор	22 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
251	лестничная клетка	23 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
252	лифтовый холл	23 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
253	коридор	23 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
254	лестничная клетка	24 этаж подъезд 8	Общественное	15.50
255	лифтовый холл	24 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
256	коридор	24 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
257	лестничная клетка	25 этаж подъезд 8	Общественное	15.50

258	лифтовый холл	25 этаж подъезд 8	Общественное	20.80
259	коридор	25 этаж подъезд 8	Общественное	34.40
260	Рампа	паркинг	Общественное	102.50
261	мусорокамера	паркинг	Общественное	30.90
262	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	3043.40
263	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
264	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	20.80
265	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	16.50
266	электрощитовая	паркинг	Техническое	8.20
267	мусорокамера	паркинг	Общественное	17.10
268	узел связи	паркинг	Техническое	15.70
269	техническое подполье	паркинг	Техническое	20.30
270	техническое подполье	паркинг	Техническое	62.70
271	узел управления	паркинг	Техническое	25.10
272	электрощитовая парковки	паркинг	Техническое	28.50
273	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
274	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	20.80
275	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	19.10
276	мусорокамера	паркинг	Общественное	11.60
277	АПТ	паркинг	Техническое	37.60
278	Хоз.-пит. насосная	паркинг	Техническое	16.00
279	технический коридор	паркинг	Техническое	39.50
280	электрощитовая	паркинг	Техническое	21.00
281	ИТП	паркинг	Техническое	42.60
282	венткамера подпора	паркинг	Техническое	46.10
283	техническое подполье	паркинг	Техническое	66.20
284	Узел управления встройки	паркинг	Техническое	24.60
285	техническое подполье	паркинг	Техническое	23.10
286	узел управления	паркинг	Техническое	26.90
287	лестничная клетка	паркинг	Техническое	32.60

288	тамбур-шлюз	паркинг	Техническое	19.50
289	электрощитовая	паркинг	Техническое	16.50
290	мусорокамера	паркинг	Общественное	10.30
291	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	18.00
292	коридор кладовых багажа	паркинг	Общественное	68.00
293	техническое подполье	паркинг	Техническое	24.00
294	техническое подполье	паркинг	Техническое	51.70
295	узел управления	паркинг	Техническое	25.30
296	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	1973.40
297	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
298	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	9.30
299	венткамера подпора	паркинг	Техническое	12.70
300	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
301	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	9.30
302	венткамера подпора	паркинг	Техническое	12.70
303	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
304	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	22.40
305	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	32.20
306	мусорокамера	паркинг	Общественное	10.90
307	Узел управления встройки	паркинг	Техническое	13.80
308	электрощитовая встройки	паркинг	Техническое	10.90
309	техническое подполье	паркинг	Техническое	146.70
310	технический коридор	паркинг	Техническое	26.40
311	электрощитовая	паркинг	Техническое	11.80
312	Хоз.-пит. насосная	паркинг	Техническое	16.70
313	узел связи	паркинг	Техническое	8.40
314	венткамера подпора	паркинг	Техническое	29.20
315	узел ввода	паркинг	Техническое	20.10
316	техническое подполье	паркинг	Техническое	42.70
317	коридор кладовых багажа	паркинг	Общественное	7.70

318	техническое подполье	паркинг	Техническое	74.80
319	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
320	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	14.50
321	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	15.90
322	мусорокамера	паркинг	Общественное	9.00
323	электрощитовая	паркинг	Техническое	10.60
324	техническое подполье	паркинг	Техническое	167.10
325	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
326	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	17.40
327	электрощитовая	паркинг	Техническое	10.60
328	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	24.70
329	мусорокамера	паркинг	Общественное	13.80
330	техническое подполье	паркинг	Техническое	154.90
331	АПТ	паркинг	Техническое	62.10
332	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	2888.90
333	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
334	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	21.60
335	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	12.50
336	мусорокамера	паркинг	Общественное	11.40
337	Хоз.-пит. насосная	паркинг	Техническое	11.80
338	технический коридор	паркинг	Техническое	45.70
339	техническое подполье	паркинг	Техническое	15.80
340	венткамера подпора	паркинг	Техническое	50.50
341	узел связи	паркинг	Техническое	6.90
342	ИТП	паркинг	Техническое	39.40
343	электрощитовая	паркинг	Техническое	13.30
344	электрощитовая встройки	паркинг	Техническое	21.70
345	Узел управления встройки	паркинг	Техническое	22.60
346	узел управления	паркинг	Техническое	22.90
347	техническое подполье	паркинг	Техническое	31.80

348	техническое подполье	паркинг	Техническое	86.20
349	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.60
350	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	20.80
351	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	18.50
352	электрощитовая	паркинг	Техническое	16.10
353	мусорокамера	паркинг	Общественное	18.30
354	узел связи	паркинг	Техническое	16.60
355	КУИ	паркинг	Техническое	12.20
356	коридор кладовых багажа	паркинг	Общественное	18.50
357	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	2029.10
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник	
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение	
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН	
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения	
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 513 242 201,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500680068409
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 432 011 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 432 011 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 564125833964404413218300554707728806741

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИННОВАЦИЯ",
РАХИМОВ САЛЫХ АХКАМАДЬЕВИЧ, УФА ГОРОД

Действителен: с 07.02.2023 по 07.05.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35144771193511210231306161595230423642

Владелец: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ, ЗИГАНШИНА АЛЬБИНА РИМОВНА,
Г. УФА

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021