

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «Специализированный застройщик
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 «Зеленый сад – Есенинский»
 полное наименование организации – для
 391803, Рязанская область, г. Скопин
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Высоковольтная, д.136
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.10.2020

№ 62-29-39-2020

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях и подземной автостоянкой по адресу: г. Рязань, ул. Вишневая-4-ый Мервинский переулок
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Бюро экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий «ЭКСПЕРТПРО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 62-2-1-3-045175-2020 от 16.09.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060014:7484	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060014	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00192-20	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-строительная корпорация «Глориус», 2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	56 496	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	193 610	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3089	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 33329,6 кв.м, количество квартир – 542; общая площадь нежилых помещений – 6241,2 кв.м, площадь подземной автостоянки – 7862,1 кв.м, общая площадь машино-мест подземной автостоянки – 1507,8 кв.м, количество машино-мест подземной автостоянки – 89 шт., общая площадь технических и подсобных помещений – 199,7 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, г. Рязань, проезд 2-й Мервинский, 9а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “27” августа 2024 г. в соответствии с _____ Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. заместителя главы администрации _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.А. Савин
(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)

“27” октября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Б
Г
Т
И
-Й

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 (два) листа

«27» октября 2020 г.

И.о. заместителя главы администрации
города Рязани



С.А. Савин