

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ БАЛТЫМ"	по ОКПО 45771539		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6686128299		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
620135, Свердловская обл, Екатеринбург г, Красных командиров ул, д. № 23, оф. 201

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	457	510	-
	в том числе:				
	Права пользования активом		457	510	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	120	1	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	577	511	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 064 630	835 773	436 284
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	54	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	133 086	118 601	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 327	5 026	5 915
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 199 097	959 400	442 199
	БАЛАНС	1600	1 199 674	959 911	442 199

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	432 000	432 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 601	1 340	2
	Итого по разделу III	1300	433 601	433 340	1 002
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	269 272	205 624	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	116	1	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	455	510	-
	в том числе:				
	Обязательства по аренде		455	510	-
	Итого по разделу IV	1400	269 843	206 135	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	381 785	183 129	-
	Кредиторская задолженность	1520	114 445	137 304	441 196
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	3	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	496 230	320 436	441 197
	БАЛАНС	1700	1 199 674	959 911	442 199



Руководитель

(подпись)

Ермишкин Андрей
Михайлович

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ БАЛТЫМ"	ИНН	45771539		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6686128299		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	121	68
	Проценты к уплате	2330	(20)	-
	Прочие доходы	2340	995	-
	Прочие расходы	2350	(770)	(170)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	326	(102)
	Налог на прибыль	2410	(65)	(11)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(69)	(11)
	отложенный налог на прибыль	2412	4	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	261	(113)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	261	(113)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ермишкин Андрей
Михайлович

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.