

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

08-СН-1/44-2021

Г.Калининград

21.04.2021.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «КалининградИнвестСтрой»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 3906262040 КПП 390601001

ОГРН 1123926015883

Р/С 40702810675000074643 в филиале «Европейский»

ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

К/С 30101810927480000877 БИК 042748877

Юридический и почтовый адрес: 236009, г. Калининград, ул. Краснокаменная, д.42,

тел. 8 (4012) 57-40-77, 57-40-51, факс 57-40-74.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Комплекс многоквартирных домов по ул. Тихорецкая, г. Калининград, Калининградская область
(I этап). Жилые дома №1, №2».**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

**Дом №1: Общая площадь 7886,3 м2, объем 25608,9 м3, площадь застройки 842,2 м2,
кол-во этажей - 10 в т.ч. подземных - 1.**

**Дом №2: Общая площадь 18230,1 м2, объем 60868,7 м3, площадь застройки 2107,8 м2,
кол-во этажей - 10 в т.ч. подземных - 1.**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Г.Калининград, ул. Тихорецкая в г.Калининграде, земельный участок с КН 39:15:150801:2644.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

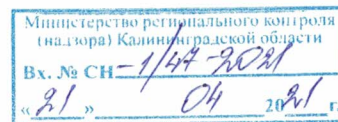
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**№39-RU39301000-211-2021 от 1.04.2021г., выданное Агентством по Архитектуре, градостроению и
перспективному развитию Калининградской области. Срок действия : 01.05.2025.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№39-2-1-2-011900-2021 от 17.03.2021г. ООО«Серконс» и №39-2-1-2-014726-2021 от 30.03.2021г ООО
«ПромМашТест»**



(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

30.04.2021

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.05.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Зева», членство в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССРО»», регистрационный номер СРО-С-040-23092009 от 20.08.2020г.

10. Приложения:

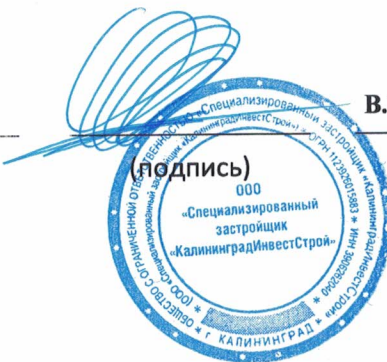
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Директор
ООО «Специализированный
застройщик
«КалининградИнвестСтрой»**

(представитель застройщика или
технического заказчика)



В.Н.Шимко

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

**Исп. Азимова О.Ю.
+79062196339**