

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000977 от 10.11.2022

**Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой\_Ст.Разина  
23\_Декабристов 69а**

**Дата первичного размещения: 13.04.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Форум Жилые кварталы</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Форум Жилые кварталы</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радищева</b>                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 25</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 202</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(343)215-92-20</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>secret@forum-gd.ru</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://forum-gd.ru</b>     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Шабуров</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форум-групп</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6671245923</b>                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Ольховский парк" Холдинг ЗАО "Форум-групп"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671446690</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671004545</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.03.2014</b>                                                                                    |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671245923</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Воробьев                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br>Сергей                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-645-586 27</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665806030090</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% доли участия в уставном капитале Застройщика принадлежит АО "Форум-групп", в котором 99,9% доли принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мямин</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>013-918-857 60</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665904009850</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% доли участия в уставном капитале Застройщика принадлежит АО "Форум-групп", в котором 99,9% доли принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Тихвин-строй"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671262380</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086671009424</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аутлет - центр</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671073209</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658046542</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВК Солнечный</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671023920</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156658074308</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671245923</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076671035616</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форум Сити</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671073600</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658050271</b>                                                                                          |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Форум-солнечные кварталы"</b>                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671446683</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671004556</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Солнечное тепло</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671003032</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156671001321</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Возрождение Екатеринбурга</b>                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658217878</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056602844484</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671443386</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671001795</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корсар</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6662005883</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026605394738</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671442583</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671000960</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Огни Екатеринбурга</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670147828</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670154388</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Документ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670031252</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036603518126</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Прибрежное"</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671244863</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076671035022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новый город"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671129677</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600067585</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Солнечный</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671014411</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156658031727</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Свердловская область</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Колмогорова</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 73; Корпус: 5</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Ольховский парк"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>19-26 этажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного питания на 1-ом этаже и кладовых в подвале (№5 по ГП)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2019</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-696-2017</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                           |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>234 779,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 965 066,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 820 980,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство жилого комплекса разделено на 3 этапа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой: Шесть секций многоквартирного жилого дома с террасами, встроенными нежилыми помещениями и кладовыми (жилые секции 1-6) и подземной автостоянкой (№1.1 по ПЗУ)</b> |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Степана Разина, д.23, Декабристов д.69а</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.14 | Строение:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31 839,49 м2</b>                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой: Четыре секции многоквартирного жилого дома с террасами, встроенными нежилыми помещениями и кладовыми (жилые секции 9-12)и подземной автостоянкой (№1.2 по ПЗУ)- 2 этап строительства.</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Степана Разина, д.23, Декабристов д.69а</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 727,14 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой: Пять секций многоквартирного жилого дома с террасами, встроенными нежилыми помещениями и кладовыми (жилые секции 7,8, 13-15) (№1.3 по ПЗУ) - 3 этап строительства.</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                             |



|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Степана Разина, д.23, Декабристов д.69а</b>                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:<br><b>0</b>                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 549,36 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 842,73 м2</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 894,15 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 736,88 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 967,81 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 233,70 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 201,51 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 988,39 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>441,89 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 430,28 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уралгеоэкология»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6659181078</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658307786</b>                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительное проектирование «КУБ»</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6682007624</b>                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0046-18</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.04.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-007351-19</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-011578-2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-028313-2019</b>                                                                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-050817-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-000665-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-046621-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.02.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-008869-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Александровский сад"</b>                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671245923</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |

|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |

|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2026</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |

|                                         |        |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>12.10.2021                                                                  |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (12) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>66-41-243-2022                                                                                                |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>18.10.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                                                                                                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9в1313а12а11103-324342а28а9г1а9616127а9а1718а141826.03.1820.10.177-66а4-а1915а1557613</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2018</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0401053:287</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 987,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>48</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для времяпрепровождения детей организованы зоны с песчаным и безопасным резиновым покрытием, установкой игрового оборудования</b>                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Организованы площадки для занятий физкультурой и активных игр</b>                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На 1-м этаже в секции 5 располагаются помещения мусорокамер: для бытовых отходов жильцов и для отходов коммерческих помещений и площадка КГО у въезда в паркинг</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных путей с проездами уровень проезжей части поднят до уровня тротуара; продольный уклон на пути движения инвалидов не превышает 5 %, поперечный – не более 2% ; На внутриворотовой территории жилого комплекса на пути движения МГН смена покрытий предусмотрена без перепадов; Входные группы в проектируемое жилое здание организованы с перепадом высот в 10мм, поэтому устройство пандусов не требуется |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Главная идея формирования благоустройства жилого комплекса – создание обильно озелененного пространства, визуально сопоставимого образу пейзажного парка. Данный эффект достигается путем формирования густоозелененных геопластичных холмов различной конфигурации и подпорных стен на кровле паркинга с целью возможности высадки растительности от небольших кустарников до деревьев различной высоты</b>                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-9-2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДОКАНАЛ»</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6673162327</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-27-12/18Л-1281</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>70/2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комтехцентр»</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ОТИС Лифт»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>141</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>223</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>166</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>57</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 110.70               | 1                 | 43.59                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 145.49               | 1                 | 70.12                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 3                 | 1              | 110.70               | 1                 | 43.59                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 145.49               | 1                 | 70.12                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 4                 | 1              | 110.70               | 1                 | 43.59                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 4                 | 1              | 145.49               | 1                 | 70.12                      | 3.00                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 7  | Квартира | 5 | 1 | 110.70 | 1 | 43.59 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 5 | 1 | 145.49 | 1 | 70.12 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 6 | 1 | 110.70 | 1 | 43.59 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 145.49 | 1 | 70.12 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 7 | 1 | 110.70 | 1 | 43.59 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 7 | 1 | 145.49 | 1 | 70.12 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 8 | 1 | 110.70 | 1 | 43.59 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 8 | 1 | 145.49 | 1 | 70.12 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 9 | 1 | 110.69 | 1 | 28.83 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 9 | 1 | 145.92 | 1 | 48.71 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 3 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 5 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 5 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 6 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 6 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 6 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 7 | 2 | 89.40  | 1 | 29.08 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 7 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 7 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 8 | 2 | 87.25  | 2 | 30.94 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 8 | 2 | 101.99 | 1 | 44.00 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 8 | 2 | 125.56 | 1 | 53.36 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 9 | 2 | 192.74 | 1 | 71.79 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 9 | 2 | 125.55 | 1 | 32.17 | 3.00 |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 2 | 3 | 116.76 | 1 | 45.81 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 2 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 2 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 3 | 3 | 116.76 | 1 | 45.81 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 3 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 3 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 4 | 3 | 114.52 | 2 | 46.02 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 4 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 4 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 5 | 3 | 116.76 | 1 | 45.81 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 5 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 5 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 6 | 3 | 111.62 | 3 | 47.23 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 6 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 6 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 7 | 3 | 116.76 | 1 | 45.81 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 7 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 7 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 8 | 3 | 116.76 | 1 | 45.81 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 8 | 3 | 83.85  | 1 | 30.38 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 8 | 3 | 87.96  | 1 | 32.40 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 9 | 3 | 143.98 | 1 | 47.72 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 9 | 3 | 144.35 | 1 | 47.79 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 2 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 2 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 2 | 4 | 94.44  | 1 | 35.24 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 3 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 3 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 3 | 4 | 94.44  | 1 | 35.24 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 4 | 4 | 108.63 | 3 | 45.70 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 4 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 4 | 4 | 94.44  | 1 | 35.24 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 5 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |



|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 5 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 74  | Квартира | 5 | 4 | 94.44  | 1 | 35.24 | 3.00 |
| 75  | Квартира | 6 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 6 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 6 | 4 | 94.44  | 1 | 35.24 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 7 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 7 | 4 | 110.27 | 1 | 42.86 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 7 | 4 | 91.48  | 2 | 37.15 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 8 | 4 | 110.42 | 1 | 40.83 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 8 | 4 | 107.34 | 2 | 43.94 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 8 | 4 | 91.48  | 2 | 37.15 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 9 | 4 | 110.18 | 1 | 27.64 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 9 | 4 | 205.45 | 1 | 79.30 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 1 | 5 | 121.60 | 3 | 62.20 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 2 | 5 | 91.56  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 2 | 5 | 52.75  | 2 | 31.80 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 2 | 5 | 54.20  | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 2 | 5 | 86.29  | 2 | 32.55 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 3 | 5 | 91.56  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 3 | 5 | 54.21  | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 3 | 5 | 54.20  | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 3 | 5 | 86.29  | 2 | 32.55 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 4 | 5 | 91.56  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 4 | 5 | 52.40  | 2 | 24.20 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 4 | 5 | 54.20  | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 4 | 5 | 88.78  | 1 | 28.68 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 5 | 5 | 89.62  | 2 | 32.34 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 5 | 5 | 54.21  | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 5 | 5 | 54.20  | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 5 | 5 | 88.78  | 1 | 28.68 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6 | 5 | 90.15  | 2 | 30.66 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 6 | 5 | 54.21  | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 6 | 5 | 53.35  | 1 | 14.19 | 3.00 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 6 | 5 | 88.78  | 1 | 28.68 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 7 | 5 | 89.62  | 2 | 32.34 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 7 | 5 | 54.21  | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 7 | 5 | 52.64  | 1 | 16.34 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 7 | 5 | 86.30  | 2 | 32.53 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 8 | 5 | 89.62  | 2 | 32.34 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 8 | 5 | 54.21  | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 8 | 5 | 54.20  | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 8 | 5 | 88.78  | 1 | 28.68 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 9 | 5 | 148.59 | 1 | 53.45 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 9 | 5 | 145.88 | 1 | 52.53 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 1 | 6 | 124.00 | 1 | 67.24 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 1 | 6 | 175.51 | 1 | 90.70 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 2 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 2 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 2 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 3 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 3 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 3 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 4 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 4 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 4 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 5 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 5 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 5 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 6 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 6 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 6 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 7 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 7 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 7 | 6 | 92.49  | 1 | 32.68 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 8 | 6 | 137.02 | 1 | 59.50 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 8 | 6 | 112.02 | 1 | 39.46 | 3.00 |

| 139                                      | Квартира          | 8                 | 6              | 92.49          | 1                                 | 32.68          | 3.00                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 140                                      | Квартира          | 9                 | 6              | 190.70         | 2                                 | 74.15          | 3.00                |
| 141                                      | Квартира          | 9                 | 6              | 148.29         | 1                                 | 52.90          | 3.00                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 2              | 9.45           | Помещение связи                   | 9.45           | 4.48                |
| 2                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 4.09           | Кладовая 1                        | 4.09           |                     |
| 3                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 5.45           | Кладовая 2                        | 5.45           |                     |
| 4                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 6.28           | Кладовая 3                        | 6.28           |                     |
| 5                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 6.67           | Кладовая 4                        | 6.67           |                     |
| 6                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 3.82           | Кладовая 5                        | 3.82           |                     |
| 7                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 6.03           | Кладовая 6                        | 6.03           |                     |
| 8                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 5.83           | Кладовая 7                        | 5.83           |                     |
| 9                                        | Кладовая          | -1                | 5              | 6.31           | Кладовая 8                        | 6.31           |                     |
| 10                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.53           | Кладовая 9                        | 5.53           |                     |
| 11                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.53           | Кладовая 10                       | 5.53           |                     |
| 12                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 3.75           | Кладовая 11                       | 3.75           |                     |
| 13                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 6.87           | Кладовая 12                       | 6.87           |                     |
| 14                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.23           | Кладовая 13                       | 5.23           |                     |
| 15                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.00           | Кладовая 14                       | 5.00           |                     |
| 16                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.20           | Кладовая 15                       | 5.20           |                     |
| 17                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.82           | Кладовая 16                       | 5.82           |                     |
| 18                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 6.45           | Кладовая 17                       | 6.45           |                     |
| 19                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.45           | Кладовая 18                       | 5.45           |                     |
| 20                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 5.54           | Кладовая 19                       | 5.54           |                     |
| 21                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 4.37           | Кладовая 20                       | 4.37           |                     |
| 22                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 4.37           | Кладовая 21                       | 4.37           |                     |
| 23                                       | Кладовая          | -1                | 5              | 4.36           | Кладовая 22                       | 4.36           |                     |
| 24                                       | Кладовая          | -1                | 6              | 7.80           | Кладовая 23                       | 7.80           |                     |
| 25                                       | Кладовая          | -1                | 6              | 4.81           | Кладовая 24                       | 4.81           |                     |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 26 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.58  | Кладовая 25 | 4.58  |  |
| 27 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.91  | Кладовая 26 | 4.91  |  |
| 28 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.37  | Кладовая 27 | 4.37  |  |
| 29 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.37  | Кладовая 28 | 4.37  |  |
| 30 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.36  | Кладовая 29 | 4.36  |  |
| 31 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.58  | Кладовая 30 | 4.58  |  |
| 32 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.58  | Кладовая 31 | 4.58  |  |
| 33 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.57  | Кладовая 32 | 4.57  |  |
| 34 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.57  | Кладовая 33 | 4.57  |  |
| 35 | Кладовая     | -1 | 6 | 6.04  | Кладовая 34 | 6.04  |  |
| 36 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.40  | Кладовая 35 | 5.40  |  |
| 37 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.36  | Кладовая 36 | 4.36  |  |
| 38 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.40  | Кладовая 37 | 4.40  |  |
| 39 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.30  | Кладовая 38 | 3.30  |  |
| 40 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.30  | Кладовая 39 | 3.30  |  |
| 41 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.40  | Кладовая 40 | 4.40  |  |
| 42 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.71  | Кладовая 41 | 3.71  |  |
| 43 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.14  | Кладовая 42 | 4.14  |  |
| 44 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.38  | Кладовая 43 | 4.38  |  |
| 45 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.14  | Кладовая 44 | 4.14  |  |
| 46 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.26  | Кладовая 45 | 3.26  |  |
| 47 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.39  | Кладовая 46 | 3.39  |  |
| 48 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.99  | Кладовая 47 | 3.99  |  |
| 49 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.27  | Кладовая 48 | 4.27  |  |
| 50 | Кладовая     | -1 | 6 | 6.49  | Кладовая 49 | 6.49  |  |
| 51 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.72  | Кладовая 50 | 4.72  |  |
| 1  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК 1        | 14.85 |  |
| 2  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК 2        | 14.31 |  |
| 3  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК 3        | 14.31 |  |
| 4  | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК 4        | 14.58 |  |
| 5  | Машино-место | -1 | 1 | 16.81 | БК 5        | 16.81 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК 6        | 14.31 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 17.37 | БК          | 17.37 |  |

|    |              |    |   |       |    |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 16.48 | БК | 16.48 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 16.66 | БК | 16.66 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 16.48 | БК | 16.48 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 16.48 | БК | 16.48 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 16.48 | БК | 16.48 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 16.48 | БК | 16.48 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 15.64 | СК | 15.64 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 17.11 | СК | 17.11 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 15.83 | СК | 15.83 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 17.95 | СК | 17.95 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 18.52 | СК | 18.52 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 15.13 | СК | 15.13 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 17.46 | СК | 17.46 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 15.93 | СК | 15.93 |  |

|    |              |    |   |       |                                          |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|------------------------------------------|-------|--|
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 17.11 | СК                                       | 17.11 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | СК                                       | 16.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 17.39 | СК                                       | 17.39 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 24.40 | Помещение для хранения одного автомобиля | 24.40 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 26.33 | Помещение для хранения одного автомобиля | 26.33 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 30.05 | Помещение для хранения одного автомобиля | 30.05 |  |

|     |              |    |   |       |                                          |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------------------------------|-------|--|
| 71  | Машино-место | -1 | 1 | 25.59 | Помещение для хранение одного автомобиля | 25.59 |  |
| 72  | Машино-место | -1 | 1 | 63.05 | Помещение для хранение двух автомобилей  | 63.05 |  |
| 73  | Машино-место | -1 | 1 | 37.83 | Помещение для хранение двух автомобилей  | 37.83 |  |
| 74  | Машино-место | -1 | 1 | 15.59 | СК                                       | 15.59 |  |
| 75  | Машино-место | -1 | 1 | 15.58 | СК                                       | 15.58 |  |
| 76  | Машино-место | -1 | 1 | 14.94 | СК                                       | 14.94 |  |
| 77  | Машино-место | -1 | 1 | 14.94 | СК                                       | 14.94 |  |
| 78  | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 | СК                                       | 14.77 |  |
| 79  | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 | СК                                       | 14.77 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | 1 | 16.08 | СК                                       | 16.08 |  |
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 16.51 | СК                                       | 16.51 |  |
| 82  | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 83  | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 84  | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 85  | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 86  | Машино-место | -2 | 1 | 16.81 | БК                                       | 16.81 |  |
| 87  | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 88  | Машино-место | -2 | 1 | 17.37 | БК                                       | 17.37 |  |
| 89  | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                       | 14.31 |  |
| 90  | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | БК                                       | 16.48 |  |
| 91  | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК                                       | 14.58 |  |
| 92  | Машино-место | -2 | 1 | 16.66 | БК                                       | 16.66 |  |
| 93  | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                       | 14.85 |  |
| 94  | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | БК                                       | 16.48 |  |
| 95  | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | БК                                       | 16.48 |  |
| 96  | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | БК                                       | 16.48 |  |
| 97  | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | БК                                       | 16.48 |  |
| 98  | Машино-место | -2 | 1 | 17.49 | БК                                       | 17.49 |  |
| 99  | Машино-место | -2 | 1 | 16.83 | СК                                       | 16.83 |  |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 16.54 | СК                                       | 16.54 |  |

|     |              |    |   |       |    |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 18.23 | СК | 18.23 |  |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 18.23 | СК | 18.23 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 16.26 | СК | 16.26 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 16.75 | СК | 16.75 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК | 14.85 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК | 14.58 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК | 14.31 |  |



|     |              |    |   |       |                                             |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|---------------------------------------------|-------|--|
| 134 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                          | 14.85 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                          | 14.85 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | 1 | 17.32 | СК                                          | 17.32 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | 1 | 15.97 | СК                                          | 15.97 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | СК                                          | 16.80 |  |
| 140 | Машино-место | -2 | 1 | 15.73 | СК                                          | 15.73 |  |
| 141 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                          | 14.85 |  |
| 142 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК                                          | 14.58 |  |
| 143 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 144 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 145 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | СК                                          | 14.58 |  |
| 146 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 147 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 148 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | СК                                          | 14.85 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | 1 | 27.80 | Помещение для хранение<br>одного автомобиля | 27.80 |  |
| 150 | Машино-место | -2 | 1 | 26.33 | Помещение для хранение<br>одного автомобиля | 26.33 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | 1 | 30.05 | Помещение для хранение<br>одного автомобиля | 30.05 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | 1 | 25.59 | Помещение для хранение<br>одного автомобиля | 25.59 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | 1 | 63.05 | Помещение для хранение<br>двух автомобилей  | 63.05 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | 1 | 37.83 | Помещение для хранение<br>двух автомобилей  | 37.83 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | 1 | 15.59 | СК                                          | 15.59 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | 1 | 15.59 | СК                                          | 15.59 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | 1 | 14.95 | СК                                          | 14.95 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | 1 | 14.94 | СК                                          | 14.94 |  |
| 159 | Машино-место | -2 | 1 | 14.77 | СК                                          | 14.77 |  |
| 160 | Машино-место | -2 | 1 | 14.77 | СК                                          | 14.77 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | 1 | 16.08 | СК                                          | 16.08 |  |

|     |                                                      |    |   |        |                                        |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|----|---|--------|----------------------------------------|--------|------|
| 162 | Машино-место                                         | -2 | 1 | 16.51  | СК                                     | 16.51  |      |
| 163 | Машино-место                                         | -2 | 1 | 15.29  | СК                                     | 15.29  |      |
| 164 | Машино-место                                         | -2 | 1 | 16.53  | СК                                     | 16.53  |      |
| 165 | Машино-место                                         | -2 | 1 | 15.37  | СК                                     | 15.37  |      |
| 166 | Машино-место                                         | -2 | 1 | 16.53  | СК                                     | 16.53  |      |
| 1   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 119.07 | Душевая                                | 2.25   | 3.15 |
|     |                                                      |    |   |        | Санузел                                | 4.88   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Санузел                                | 5.20   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Зона тамбура                           | 7.21   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Зона бара                              | 8.21   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Зона подсобных помещений<br>кафе       | 13.77  |      |
|     |                                                      |    |   |        | Зона обеденного зала                   | 77.55  |      |
| 2   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 130.74 | Зона тамбура                           | 6.15   | 3.40 |
|     |                                                      |    |   |        | Санузел                                | 5.36   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Рабочее помещение                      | 119.23 |      |
| 3   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 3 | 139.04 | Санузел                                | 6.01   | 3.60 |
|     |                                                      |    |   |        | Зона тамбура                           | 7.13   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Рабочее помещение на 14<br>сотрудников | 125.90 |      |
| 4   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 3 | 79.08  | Санузел                                | 8.60   | 3.75 |
|     |                                                      |    |   |        | Зона тамбура                           | 7.12   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Рабочее помещение на 8<br>сотрудников  | 63.36  |      |
| 5   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 4 | 263.05 | Душевая                                | 2.18   | 4.00 |
|     |                                                      |    |   |        | Санузел                                | 2.51   |      |
|     |                                                      |    |   |        | КУИ                                    | 4.50   |      |
|     |                                                      |    |   |        | Коридор                                | 6.38   |      |

|   |                   |    |   |       |                                      |        |      |
|---|-------------------|----|---|-------|--------------------------------------|--------|------|
|   |                   |    |   |       | Зона кладовой упаковочных материалов | 21.97  |      |
|   |                   |    |   |       | Зона тамбура                         | 8.22   |      |
|   |                   |    |   |       | Зона подготовки товаров              | 15.41  |      |
|   |                   |    |   |       | Зона помещений персонала             | 27.44  |      |
|   |                   |    |   |       | Загрузочная                          | 30.67  |      |
|   |                   |    |   |       | Зона торгового зала                  | 143.77 |      |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 69.91 | РУНН                                 | 40.18  | 5.00 |
|   |                   |    |   |       | Камера трансформатора Т1             | 10.13  |      |
|   |                   |    |   |       | Помещение РУВН                       | 10.54  |      |
|   |                   |    |   |       | Камера трансформатора Т2             | 9.06   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 1                 | Общественное         | 12.64          |
| 2     | Лестничная клетка типа НЗ            | Минус 2 этаж секция 1                 | Общественное         | 18.68          |
| 3     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 2                 | Общественное         | 18.51          |
| 4     | Лестничная клетка типа НЗ            | Минус 2 этаж секция 2                 | Общественное         | 15.81          |
| 5     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 3                 | Общественное         | 17.91          |
| 6     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 4                 | Общественное         | 17.24          |
| 7     | Лестничная клетка типа НЗ            | Минус 2 этаж секция 4                 | Общественное         | 14.02          |
| 8     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 5                 | Общественное         | 22.45          |
| 9     | Лифтовой холл                        | Минус 2 этаж секция 6                 | Общественное         | 14.31          |
| 10    | Лестничная клетка типа НЗ            | Минус 2 этаж секция 6                 | Общественное         | 21.80          |
| 11    | Помещение для хранения автомобилей   | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Общественное         | 2767.68        |
| 12    | Венткамера подпора                   | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Техническое          | 129.54         |
| 13    | Помещение ramпы                      | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Общественное         | 530.90         |
| 14    | Тамбур-шлюз                          | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Общественное         | 25.28          |
| 15    | Венткамера вытяжная автостоянки и ДУ | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Техническое          | 21.77          |
| 16    | Тамбур-шлюз                          | Минус 2 этаж подземной автостоянки    | Общественное         | 23.31          |

|    |                                            |                                    |              |        |
|----|--------------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 17 | Помещение для размещения уборочной техники | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 12.87  |
| 18 | Тамбур-шлюз                                | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 13.95  |
| 19 | Тамбур-шлюз                                | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 23.65  |
| 20 | Венткамера притока автостоянки             | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 43.24  |
| 21 | Тамбур-шлюз                                | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 15.69  |
| 22 | Лифтовой холл                              | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 7.11   |
| 23 | Венткамера ДУ                              | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 13.69  |
| 24 | Тамбур-шлюз                                | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 24.15  |
| 25 | Дренажная насосная                         | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 9.50   |
| 26 | Тамбур-шлюз                                | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Общественное | 38.48  |
| 27 | Машинное помещение                         | Минус 2 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 7.48   |
| 28 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 1              | Общественное | 12.13  |
| 29 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 1              | Общественное | 18.68  |
| 30 | Коридор                                    | Минус 1 этаж секция 1              | Техническое  | 34.42  |
| 31 | Кроссовая                                  | Минус 1 этаж секция 1              | Техническое  | 7.96   |
| 32 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 2              | Общественное | 12.30  |
| 33 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 2              | Общественное | 15.81  |
| 34 | КУИ                                        | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 2.65   |
| 35 | Технический подвал                         | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 102.97 |
| 36 | Электрощитовая                             | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 10.91  |
| 37 | ИТП                                        | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 75.62  |
| 38 | Кроссовая                                  | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 4.52   |
| 39 | Серверная                                  | Минус 1 этаж секция 2              | Техническое  | 6.77   |
| 40 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 3              | Общественное | 7.60   |
| 41 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 3              | Общественное | 12.87  |
| 42 | Насная АПТ                                 | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 64.24  |
| 43 | Кросовая                                   | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 6.04   |
| 44 | Технический подвал                         | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 120.63 |
| 45 | Узел ввода                                 | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 16.16  |
| 46 | Насосная х/п                               | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 78.77  |
| 47 | КУИ                                        | Минус 1 этаж секция 3              | Техническое  | 9.76   |
| 48 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 4              | Общественное | 12.30  |
| 49 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 4              | Общественное | 15.87  |

|    |                                            |                                    |              |         |
|----|--------------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------|
| 50 | Электрощитовая                             | Минус 1 этаж секция 4              | Техническое  | 14.91   |
| 51 | Технический подвал                         | Минус 1 этаж секция 4              | Техническое  | 174.57  |
| 52 | Кроссовая                                  | Минус 1 этаж секция 4              | Техническое  | 5.40    |
| 53 | КУИ                                        | Минус 1 этаж секция 4              | Техническое  | 4.78    |
| 54 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 5              | Общественное | 13.38   |
| 55 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 5              | Общественное | 21.94   |
| 56 | Электрощитовая                             | Минус 1 этаж секция 5              | Техническое  | 9.37    |
| 57 | Кроссовая                                  | Минус 1 этаж секция 5              | Техническое  | 9.74    |
| 58 | Коридор                                    | Минус 1 этаж секция 5              | Общественное | 24.19   |
| 59 | Коридор                                    | Минус 1 этаж секция 5              | Общественное | 34.57   |
| 60 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж секция 6              | Общественное | 14.28   |
| 61 | Лестничная клетка типа НЗ                  | Минус 1 этаж секция 6              | Общественное | 21.73   |
| 62 | Коридор                                    | Минус 1 этаж секция 6              | Общественное | 42.36   |
| 63 | Кроссовая                                  | Минус 1 этаж секция 6              | Техническое  | 5.77    |
| 64 | Электрощитовая                             | Минус 1 этаж секция 6              | Техническое  | 8.39    |
| 65 | Коридор                                    | Минус 1 этаж секция 6              | Общественное | 60.14   |
| 66 | Помещение для хранения автомобилей         | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 2684.46 |
| 67 | Рампа                                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 553.80  |
| 68 | Венткамера подпора                         | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 44.69   |
| 69 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 25.29   |
| 70 | Электрощитовая автостоянки                 | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 9.40    |
| 71 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 21.59   |
| 72 | Венткамера вытяжная и ДУ автостоянки       | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 19.18   |
| 73 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 12.10   |
| 74 | Помещение для размещения уборочной техники | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 14.52   |
| 75 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 18.10   |
| 76 | Венткамера притока автостоянки             | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 38.59   |
| 77 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 7.37    |
| 78 | Лифтовой холл                              | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 5.16    |
| 79 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 38.04   |
| 80 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 34.39   |
| 81 | Венткамера ДУ                              | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 12.67   |
| 82 | Тамбур-шлюз                                | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 6.93    |

|     |                           |                 |              |       |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 83  | Санузел                   | 1 этаж секция 1 | Общественное | 7.20  |
| 84  | Тамбур                    | 1 этаж секция 1 | Общественное | 7.71  |
| 85  | Зона кухни                | 1 этаж секция 1 | Общественное | 8.36  |
| 86  | Зона комьюнити-центра     | 1 этаж секция 1 | Общественное | 75.97 |
| 87  | Тамбур                    | 1 этаж секция 1 | Общественное | 5.94  |
| 88  | Вестибюль                 | 1 этаж секция 1 | Общественное | 21.77 |
| 89  | Холл                      | 1 этаж секция 1 | Общественное | 12.95 |
| 90  | Колясочная                | 1 этаж секция 1 | Общественное | 7.68  |
| 91  | КУИ                       | 1 этаж секция 1 | Техническое  | 4.59  |
| 92  | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 1 | Общественное | 12.74 |
| 93  | Лестничная клетка типа Н3 | 1 этаж секция 1 | Общественное | 9.94  |
| 94  | Тамбур                    | 1 этаж секция 2 | Общественное | 7.70  |
| 95  | Вестибюль                 | 1 этаж секция 2 | Общественное | 93.35 |
| 96  | Санузел                   | 1 этаж секция 2 | Общественное | 2.64  |
| 97  | Подсобное помещение       | 1 этаж секция 2 | Техническое  | 7.45  |
| 98  | Тамбур                    | 1 этаж секция 2 | Общественное | 6.83  |
| 99  | Переговорная              | 1 этаж секция 2 | Общественное | 20.36 |
| 100 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 2 | Общественное | 25.34 |
| 101 | КУИ                       | 1 этаж секция 2 | Техническое  | 7.50  |
| 102 | Колясочная                | 1 этаж секция 2 | Общественное | 7.15  |
| 103 | Кабинет                   | 1 этаж секция 2 | Общественное | 10.75 |
| 104 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 2 | Общественное | 7.94  |
| 105 | Лестничная клетка типа Н3 | 1 этаж секция 2 | Общественное | 7.27  |
| 106 | Тамбур                    | 1 этаж секция 3 | Общественное | 6.88  |
| 107 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 3 | Общественное | 32.12 |
| 108 | Холл                      | 1 этаж секция 3 | Общественное | 18.78 |
| 109 | Колясочная                | 1 этаж секция 3 | Общественное | 11.05 |
| 110 | КУИ                       | 1 этаж секция 3 | Техническое  | 4.75  |
| 111 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 3 | Общественное | 12.09 |
| 112 | Лестничная клетка типа Н3 | 1 этаж секция 3 | Общественное | 9.01  |
| 113 | Тамбур                    | 1 этаж секция 4 | Общественное | 6.26  |
| 114 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 4 | Общественное | 26.79 |
| 115 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 4 | Общественное | 14.16 |

|     |                           |                 |              |       |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 116 | Колясочная                | 1 этаж секция 4 | Общественное | 9.85  |
| 117 | КУИ                       | 1 этаж секция 4 | Техническое  | 4.87  |
| 118 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 4 | Общественное | 7.18  |
| 119 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 4 | Общественное | 8.20  |
| 120 | Мусорокамера (коммерция)  | 1 этаж секция 5 | Техническое  | 9.99  |
| 121 | Мусорокамера (жилье)      | 1 этаж секция 5 | Техническое  | 11.23 |
| 122 | Лифтовой холл             | 1 этаж секция 5 | Общественное | 6.22  |
| 123 | Тамбур                    | 1 этаж секция 5 | Общественное | 6.44  |
| 124 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 5 | Общественное | 29.16 |
| 125 | Холл                      | 1 этаж секция 5 | Общественное | 12.99 |
| 126 | Колясочная                | 1 этаж секция 5 | Общественное | 10.91 |
| 127 | КУИ                       | 1 этаж секция 5 | Техническое  | 4.64  |
| 128 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 5 | Общественное | 8.34  |
| 129 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 5 | Общественное | 8.90  |
| 130 | Тамбур                    | 1 этаж секция 6 | Общественное | 6.44  |
| 131 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 6 | Общественное | 31.59 |
| 132 | Холл                      | 1 этаж секция 6 | Общественное | 13.17 |
| 133 | Колясочная                | 1 этаж секция 6 | Общественное | 10.49 |
| 134 | КУИ                       | 1 этаж секция 6 | Техническое  | 4.64  |
| 135 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 6 | Общественное | 8.34  |
| 136 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 6 | Общественное | 8.90  |
| 137 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 138 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 139 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 140 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 141 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 142 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 143 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 144 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 145 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |
| 146 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 147 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 148 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |

|     |                           |                 |              |       |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 149 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 150 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 151 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 152 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 153 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 154 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 155 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 156 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 157 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |
| 158 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 159 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 160 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |
| 161 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 162 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 163 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 164 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 165 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 166 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 167 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 168 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 169 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |
| 170 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 171 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 172 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |
| 173 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 174 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 175 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 176 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 177 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 178 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 179 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 180 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 181 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |



|     |                           |                 |              |       |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 182 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 183 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 184 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |
| 185 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 186 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 187 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 188 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 189 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 190 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 191 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 192 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 193 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |
| 194 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 195 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 196 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |
| 197 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 198 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 199 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 200 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 201 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 202 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |
| 203 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 4 | Общественное | 22.86 |
| 204 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 4 | Общественное | 14.04 |
| 205 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 5 | Общественное | 18.56 |
| 206 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 5 | Общественное | 18.07 |
| 207 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 6 | Общественное | 18.56 |
| 208 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 6 | Общественное | 18.07 |
| 209 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 210 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 1 | Общественное | 18.07 |
| 211 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 2 | Общественное | 25.28 |
| 212 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 2 | Общественное | 15.03 |
| 213 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 3 | Общественное | 20.42 |
| 214 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 3 | Общественное | 17.61 |

|     |                           |                             |              |        |
|-----|---------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 215 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 4             | Общественное | 22.86  |
| 216 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 4             | Общественное | 14.04  |
| 217 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 5             | Общественное | 18.56  |
| 218 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 5             | Общественное | 18.07  |
| 219 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 6             | Общественное | 18.56  |
| 220 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 6             | Общественное | 18.07  |
| 221 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 1             | Общественное | 16.82  |
| 222 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 1             | Общественное | 18.15  |
| 223 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 2             | Общественное | 25.28  |
| 224 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 2             | Общественное | 14.68  |
| 225 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 3             | Общественное | 20.42  |
| 226 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 3             | Общественное | 17.61  |
| 227 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 4             | Общественное | 22.86  |
| 228 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 4             | Общественное | 14.04  |
| 229 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 5             | Общественное | 18.56  |
| 230 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 5             | Общественное | 18.07  |
| 231 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 6             | Общественное | 18.56  |
| 232 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 6             | Общественное | 18.07  |
| 233 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 1 секция | Общественное | 18.48  |
| 234 | Технический чердак        | Технический чердак 1 секция | Техническое  | 20.69  |
| 235 | Технический чердак        | Технический чердак 1 секция | Техническое  | 72.11  |
| 236 | Технический чердак        | Технический чердак 1 секция | Техническое  | 88.40  |
| 237 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 2 секция | Общественное | 15.59  |
| 238 | Технический чердак        | Технический чердак 2 секция | Техническое  | 148.35 |
| 239 | Венткамера подпора        | Технический чердак 2 секция | Техническое  | 15.47  |
| 240 | Технический чердак        | Технический чердак 2 секция | Техническое  | 76.82  |
| 241 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 3 секция | Общественное | 17.76  |
| 242 | Технический чердак        | Технический чердак 3 секция | Техническое  | 91.60  |
| 243 | Технический чердак        | Технический чердак 3 секция | Техническое  | 45.31  |
| 244 | Технический чердак        | Технический чердак 3 секция | Техническое  | 69.11  |
| 245 | Венткамера подпора        | Технический чердак 3 секция | Техническое  | 17.53  |
| 246 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 4 секция | Общественное | 14.65  |
| 247 | Технический чердак        | Технический чердак 4 секция | Техническое  | 91.73  |

|     |                           |                             |              |        |
|-----|---------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 248 | Технический чердак        | Технический чердак 4 секция | Техническое  | 139.71 |
| 249 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 5 секция | Общественное | 17.97  |
| 250 | Технический чердак        | Технический чердак 5 секция | Техническое  | 203.79 |
| 251 | Венткамера подпора        | Технический чердак 5 секция | Техническое  | 16.14  |
| 252 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 6 секция | Общественное | 17.97  |
| 253 | Технический чердак        | Технический чердак 6 секция | Техническое  | 256.16 |
| 254 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 1 секция    | Общественное | 18.59  |
| 255 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 2 секция    | Общественное | 21.52  |
| 256 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 3 секция    | Общественное | 17.46  |
| 257 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 4 секция    | Общественное | 13.61  |
| 258 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 5 секция    | Общественное | 18.28  |
| 259 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 6 секция    | Общественное | 18.28  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                           | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     | Электрощитовые. Минус 1 этаж. Секции 2,4,5,6; подземная автостоянка   | Вводно-распределительное устройство, Счетчики активной энергии                                            | Электрооборудование                     |
| 2     | ИТП. Минус 1 этаж. Секции 2                                           | Оборудование ИТП                                                                                          | Горячее водоснабжение, отопление        |
| 3     | Водомерный узел, на вводе водопровода. Минус 1 этаж. Секция 3         | Счетчики                                                                                                  | Водоснабжение жилого дома               |
| 4     | Серверная. Минус 1 этаж. Секция 2.                                    | Оборудование сетей связи                                                                                  | Инженерное обеспечение                  |
| 5     | Кроссовые. Минус 1 этаж. Секции 1,3,4,5,6                             | Оборудование сетей связи                                                                                  | Инженерное обеспечение                  |
| 6     | Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения. Минус 1 этаж. Секция 3 | Насосные установки, система трубопроводов                                                                 | Водоснабжение жилого дома               |
| 7     | Технический подвал. -1 этаж. Секции 2,3,4                             | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздухопроводов, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома      |
| 8     | Насосная пожаротушения. Минус 1 этаж. Секция 3                        | Насосные установки, дождевая насосная станция, система трубопроводов                                      | Пожаротушение жилого дома и автостоянки |
| 9     | Венкамеры приточные. Подземная автостоянка                            | Вентилятор                                                                                                | Вентиляция автостоянки                  |

|    |                       |                                            |                            |
|----|-----------------------|--------------------------------------------|----------------------------|
| 10 | МОП                   | Светильники                                | Осветительные приборы      |
| 11 | Придомовая территория | Светильники                                | Осветительные приборы      |
| 12 | Кровля                | Молниеприемная сетка                       | Электрооборудование        |
| 13 | Лифтовая шахта        | Лифт. Грузоподъемность 1000 кг             | Грузопассажирский          |
| 14 | МОП жилого дома       | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций | Прокладка инженерных сетей |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 550 433 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0401053:287</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810916540046152</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2024</b>                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>140</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>123</b>                                                                                                           |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>14 780,51 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>886,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 114,78 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 523 593 167 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>115 622 172 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>161 438 500 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |                                                                                                                                            |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                            |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                   |              |                                                                                                                                            |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О |              | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Вид объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки</p> <p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №96 от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-6 от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1_ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА: Количество объектов в разделе №9 соответствует количеству этапов в разрешении на строительство. В разделе 15.3 (1 объект) указано 166 м/м, при этом 4 из них на два автомобиля, что соответствует проектной документации в которой 170 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уралгеоэкология»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6659181078</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658307786</b>                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительное проектирование «КУБ»</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6682007624</b>                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                              |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0046-18</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.04.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-007351-19</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-011578-2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-028313-2019</b>                                                                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-050817-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-000665-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-046621-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.02.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-008869-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Александровский сад"</b>                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671245923</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |

|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |

|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2026</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |



|                                         |        |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>12.10.2021                                                                  |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (12) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>66-41-243-2022                                                                                                |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>18.10.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Приказ 7-АС/ДГВ</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.07.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0401053:287</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 987,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для времяпрепровождения детей организованы зоны с песчаным и безопасным резиновым покрытием, установкой игрового оборудования</b>                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Организованы площадки для активных игр</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На 1-м этаже в секции 5 и в подвальной части секции 11 в уровне автостоянки располагаются помещения мусорокамер: для бытовых отходов жильцов и для отходов коммерческих помещений. установка 9 евроконтейнеров, общей емкостью на 9,9 м3 и площадка КГО у въезда в паркинг</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных путей с проездами уровень проезжей части поднят до уровня тротуара; продольный уклон на пути движения инвалидов не превышает 5 %, поперечный – не более 2% ; На внутриворотовой территории жилого комплекса на пути движения МГН смена покрытий предусмотрена без перепадов; Входные группы в проектируемое жилое здание организованы с перепадом высот в 10мм, поэтому устройство пандусов не требуется |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Главная идея формирования благоустройства жилого комплекса – создание обильно озелененного пространства, визуально сопоставимого образу пейзажного парка. Данный эффект достигается путем формирования густоозелененных геопластичных холмов различной конфигурации и подпорных стен на кровле паркинга с целью возможности высадки растительности от небольших кустарников до деревьев различной высоты</b>                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-9-2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДОКАНАЛ»</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6673162327</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-27-12/18Л-1281</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>70/2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комтехцентр»</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                                                               |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ОТИС Лифт»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>126</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>170</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>128</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>42</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 182            | Квартира   | 1                 | 9              | 114.29               | 1                 | 35.07                      | 3.00                |
| 183            | Квартира   | 1                 | 9              | 97.89                | 1                 | 33.27                      | 3.00                |
| 184            | Квартира   | 2                 | 9              | 85.35                | 1                 | 28.13                      | 3.00                |
| 185            | Квартира   | 2                 | 9              | 78.15                | 1                 | 34.11                      | 3.00                |
| 186            | Квартира   | 2                 | 9              | 92.30                | 1                 | 49.29                      | 3.00                |
| 187            | Квартира   | 3                 | 9              | 85.35                | 1                 | 28.13                      | 3.00                |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 3 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 3 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 4 | 9  | 85.35  | 1 | 28.13 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 4 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 4 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 5 | 9  | 85.35  | 1 | 28.13 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 5 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 5 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 6 | 9  | 82.71  | 2 | 27.83 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 6 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 6 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 7 | 9  | 85.35  | 1 | 28.13 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 7 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 7 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 8 | 9  | 85.35  | 1 | 28.13 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 8 | 9  | 78.15  | 1 | 34.11 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 8 | 9  | 92.30  | 1 | 49.29 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 9 | 9  | 139.85 | 1 | 94.75 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 9 | 9  | 134.44 | 1 | 65.84 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 1 | 10 | 66.73  | 1 | 20.22 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 1 | 10 | 59.14  | 1 | 14.78 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 1 | 10 | 123.25 | 1 | 50.01 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 2 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 2 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 2 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 3 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 3 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 3 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 4 | 10 | 87.42  | 2 | 36.86 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 4 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 4 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 5 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 5 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 5 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 6 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 6 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 6 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 7 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 7 | 10 | 117.93 | 3 | 46.07 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 7 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 8 | 10 | 90.11  | 1 | 37.16 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 8 | 10 | 123.94 | 1 | 57.23 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 8 | 10 | 122.52 | 1 | 53.26 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 9 | 10 | 191.54 | 1 | 87.50 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 9 | 10 | 161.72 | 1 | 66.95 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 1 | 11 | 72.31  | 1 | 14.85 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 1 | 11 | 113.77 | 1 | 36.08 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 2 | 11 | 55.42  | 1 | 17.81 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 2 | 11 | 56.12  | 1 | 16.35 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 2 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 2 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 3 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 3 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 3 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 3 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 3 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 4 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 4 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 4 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 4 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 4 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 5 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 5 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 5 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 5 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 253 | Квартира | 5 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 6 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 255 | Квартира | 6 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 256 | Квартира | 6 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 257 | Квартира | 6 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 6 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 7 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 7 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 7 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 7 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 7 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 8 | 11 | 53.83  | 1 | 15.41 | 3.00 |
| 265 | Квартира | 8 | 11 | 58.38  | 1 | 15.31 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 8 | 11 | 80.19  | 1 | 29.54 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 8 | 11 | 99.84  | 1 | 44.59 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 8 | 11 | 85.93  | 1 | 36.11 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 1 | 12 | 132.07 | 1 | 49.90 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 1 | 12 | 126.49 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 271 | Квартира | 1 | 12 | 117.07 | 1 | 46.20 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 1 | 12 | 77.94  | 1 | 31.62 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 2 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 2 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 2 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 2 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 2 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 3 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 3 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 3 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 3 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 3 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 4 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 4 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 4 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 4 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 287 | Квартира | 4 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 5 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 5 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 5 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 5 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 5 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 6 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 6 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 6 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 6 | 12 | 108.21 | 2 | 31.70 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 6 | 12 | 76.90  | 1 | 15.13 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 7 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 7 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 7 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 7 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 7 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 8 | 12 | 136.80 | 1 | 62.96 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 8 | 12 | 77.59  | 1 | 27.46 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 8 | 12 | 99.11  | 1 | 48.47 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 8 | 12 | 112.86 | 1 | 46.39 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 8 | 12 | 80.16  | 1 | 31.71 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 51             | Кладовая   | -1                | 9              | 3.74           | Кладовая 51                       | 3.74           |                     |
| 52             | Кладовая   | -1                | 9              | 6.33           | Кладовая 52                       | 6.33           |                     |
| 53             | Кладовая   | -1                | 9              | 6.39           | Кладовая 53                       | 6.39           |                     |
| 54             | Кладовая   | -1                | 9              | 6.31           | Кладовая 54                       | 6.31           |                     |
| 55             | Кладовая   | -1                | 9              | 5.11           | Кладовая 55                       | 5.11           |                     |
| 56             | Кладовая   | -1                | 9              | 5.11           | Кладовая 56                       | 5.11           |                     |
| 57             | Кладовая   | -1                | 10             | 5.22           | Кладовая 57                       | 5.22           |                     |

|    |          |    |    |      |             |      |  |
|----|----------|----|----|------|-------------|------|--|
| 58 | Кладовая | -1 | 10 | 5.24 | Кладовая 58 | 5.24 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 10 | 5.24 | Кладовая 59 | 5.24 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 10 | 6.03 | Кладовая 60 | 6.03 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 10 | 4.43 | Кладовая 61 | 4.43 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 10 | 4.75 | Кладовая 62 | 4.75 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 10 | 4.73 | Кладовая 63 | 4.73 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 10 | 4.75 | Кладовая 64 | 4.75 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 10 | 4.64 | Кладовая 65 | 4.64 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 10 | 5.59 | Кладовая 66 | 5.59 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 10 | 5.63 | Кладовая 67 | 5.63 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 10 | 5.30 | Кладовая 68 | 5.30 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 10 | 6.15 | Кладовая 69 | 6.15 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 10 | 4.99 | Кладовая 70 | 4.99 |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 10 | 4.92 | Кладовая 71 | 4.92 |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 10 | 4.87 | Кладовая 72 | 4.87 |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 10 | 4.98 | Кладовая 73 | 4.98 |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 10 | 5.48 | Кладовая 74 | 5.48 |  |
| 75 | Кладовая | -1 | 10 | 5.91 | Кладовая 75 | 5.91 |  |
| 76 | Кладовая | -1 | 10 | 6.05 | Кладовая 76 | 6.05 |  |
| 77 | Кладовая | -1 | 10 | 6.27 | Кладовая 77 | 6.27 |  |
| 78 | Кладовая | -1 | 10 | 5.75 | Кладовая 78 | 5.75 |  |
| 79 | Кладовая | -1 | 12 | 5.59 | Кладовая 79 | 5.59 |  |
| 80 | Кладовая | -1 | 12 | 5.42 | Кладовая 80 | 5.42 |  |
| 81 | Кладовая | -1 | 12 | 5.12 | Кладовая 81 | 5.12 |  |
| 82 | Кладовая | -1 | 12 | 6.35 | Кладовая 82 | 6.35 |  |
| 83 | Кладовая | -1 | 12 | 5.59 | Кладовая 83 | 5.59 |  |
| 84 | Кладовая | -1 | 12 | 4.64 | Кладовая 84 | 4.64 |  |
| 85 | Кладовая | -1 | 12 | 4.54 | Кладовая 85 | 4.54 |  |
| 86 | Кладовая | -1 | 12 | 6.19 | Кладовая 86 | 6.19 |  |
| 87 | Кладовая | -1 | 12 | 6.25 | Кладовая 87 | 6.25 |  |
| 88 | Кладовая | -1 | 12 | 6.39 | Кладовая 88 | 6.39 |  |
| 89 | Кладовая | -1 | 12 | 4.40 | Кладовая 89 | 4.40 |  |
| 90 | Кладовая | -1 | 12 | 6.20 | Кладовая 90 | 6.20 |  |

|     |                  |    |    |       |                                             |       |  |
|-----|------------------|----|----|-------|---------------------------------------------|-------|--|
| 91  | Кладовая         | -1 | 12 | 4.77  | Кладовая 91                                 | 4.77  |  |
| 92  | Кладовая         | -1 | 12 | 5.43  | Кладовая 92                                 | 5.43  |  |
| 168 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.56 | СК                                          | 14.56 |  |
| 169 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 170 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 27.12 | Помещение для хранения одного<br>автомобиля | 27.12 |  |
| 171 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 172 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 26.91 | Помещение для хранения одного<br>автомобиля | 26.91 |  |
| 173 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 174 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 25.28 | Помещение для хранения одного<br>автомобиля | 25.28 |  |
| 175 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 176 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 177 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 25.42 | Помещение для хранения одного<br>автомобиля | 25.42 |  |
| 178 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.56 | СК                                          | 14.56 |  |
| 179 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 15.65 | СК                                          | 15.65 |  |
| 180 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.93 | СК                                          | 14.93 |  |
| 181 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.56 | СК                                          | 14.56 |  |
| 182 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.13 | СК                                          | 14.13 |  |
| 183 | Машино-<br>место | -1 | 2  | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |

|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 184 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.13 | СК | 14.13 |  |
| 185 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 186 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.13 | СК | 14.13 |  |
| 187 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 188 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.13 | СК | 14.13 |  |
| 189 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 190 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.13 | СК | 14.13 |  |
| 191 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 192 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.98 | СК | 14.98 |  |
| 193 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.56 | СК | 14.56 |  |
| 194 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.28 | СК | 15.28 |  |
| 195 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.80 | СК | 16.80 |  |
| 196 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 197 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 198 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 199 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 200 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |



|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 201 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 202 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 203 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 204 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.56 | СК | 14.56 |  |
| 205 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.51 | СК | 15.51 |  |
| 206 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.69 | СК | 15.69 |  |
| 207 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 17.62 | СК | 17.62 |  |
| 209 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 20.88 | СК | 20.88 |  |
| 210 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.49 | СК | 15.49 |  |
| 211 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.49 | СК | 15.49 |  |
| 212 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 17.12 | СК | 17.12 |  |
| 213 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.35 | СК | 14.35 |  |
| 214 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 215 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.78 | СК | 14.78 |  |
| 216 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.38 | СК | 14.38 |  |
| 217 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.56 | СК | 14.56 |  |
| 218 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |

|     |                  |    |   |       |                                             |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|---------------------------------------------|-------|--|
| 219 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 220 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.95 | СК                                          | 13.95 |  |
| 221 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 222 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.95 | СК                                          | 13.95 |  |
| 223 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 224 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 225 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК                                          | 14.31 |  |
| 226 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.95 | СК                                          | 13.95 |  |
| 227 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | БК                                          | 14.04 |  |
| 228 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.95 | БК                                          | 13.95 |  |
| 229 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | БК                                          | 14.04 |  |
| 230 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.20 | БК                                          | 16.20 |  |
| 231 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | БК                                          | 14.31 |  |
| 232 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.38 | СК                                          | 16.38 |  |
| 233 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК                                          | 14.04 |  |
| 234 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.80 | СК                                          | 16.80 |  |
| 235 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 26.00 | Помещение для хранения одного<br>автомобиля | 26.00 |  |

|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 236 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.06 | СК | 18.06 |  |
| 237 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.09 | СК | 15.09 |  |
| 238 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.34 | СК | 14.34 |  |
| 239 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 240 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 241 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.08 | СК | 15.08 |  |
| 242 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.77 | СК | 14.77 |  |
| 243 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.64 | СК | 15.64 |  |
| 244 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.37 | СК | 14.37 |  |
| 245 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.50 | СК | 15.50 |  |
| 246 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 247 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.14 | СК | 15.14 |  |
| 248 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.94 | СК | 13.94 |  |
| 249 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.14 | СК | 15.14 |  |
| 250 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.94 | СК | 13.94 |  |
| 251 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.50 | СК | 15.50 |  |
| 252 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |

|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 253 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.14 | СК | 15.14 |  |
| 254 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.94 | СК | 13.94 |  |
| 255 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 20.30 | СК | 20.30 |  |
| 256 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.94 | СК | 13.94 |  |
| 258 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.43 | СК | 16.43 |  |
| 259 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.69 | СК | 16.69 |  |
| 261 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 262 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 263 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.57 | СК | 14.57 |  |
| 264 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.73 | БК | 18.73 |  |
| 265 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.58 | БК | 16.58 |  |
| 266 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.58 | БК | 16.58 |  |
| 267 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.09 | БК | 18.09 |  |
| 268 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.44 | БК | 18.44 |  |
| 269 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.60 | СК | 15.60 |  |
| 270 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.12 | СК | 15.12 |  |
| 271 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.89 | СК | 14.89 |  |

|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 272 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.56 | СК | 14.56 |  |
| 273 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.57 | СК | 14.57 |  |
| 274 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 275 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 276 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 277 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 278 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.69 | СК | 16.69 |  |
| 279 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.60 | СК | 14.60 |  |
| 280 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.43 | СК | 16.43 |  |
| 281 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.83 | СК | 14.83 |  |
| 282 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.93 | СК | 14.93 |  |
| 283 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.12 | СК | 15.12 |  |
| 284 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.61 | СК | 15.61 |  |
| 285 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.32 | СК | 15.32 |  |
| 286 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.03 | СК | 15.03 |  |
| 287 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.88 | СК | 14.88 |  |
| 288 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.56 | СК | 14.56 |  |

|     |                  |    |   |       |    |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|----|-------|--|
| 289 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.67 | СК | 14.67 |  |
| 290 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.31 | СК | 14.31 |  |
| 291 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | СК | 15.24 |  |
| 292 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.04 | СК | 14.04 |  |
| 293 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.80 | СК | 14.80 |  |
| 294 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.54 | СК | 14.54 |  |
| 295 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.50 | СК | 15.50 |  |
| 296 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.71 | СК | 15.71 |  |
| 297 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 16.38 | СК | 16.38 |  |
| 301 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 20.35 | СК | 20.35 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Кроссовая                   | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 8.81           |
| 2     | Лестничная клетка типа НЗ   | Минус 1 этаж секция 9                 | Общественное         | 21.82          |
| 3     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Минус 1 этаж секция 9                 | Общественное         | 9.46           |
| 4     | Проход блока кладовых       | Минус 1 этаж секция 9                 | Общественное         | 20.66          |
| 5     | Техническое помещение       | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 41.55          |
| 6     | Техническое помещение       | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 25.64          |
| 7     | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 23.49          |
| 8     | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 25.10          |
| 9     | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 9                 | Техническое          | 10.27          |

|    |                             |                                    |              |       |
|----|-----------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 10 | Электрощитовая              | Минус 1 этаж секция 9              | Техническое  | 12.97 |
| 11 | Венткамера ДУ               | Минус 1 этаж секция 9              | Техническое  | 14.68 |
| 12 | Кроссовая                   | Минус 1 этаж секция 10             | Техническое  | 6.85  |
| 13 | Лестничная клетка типа НЗ   | Минус 1 этаж секция 10             | Общественное | 14.39 |
| 14 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Минус 1 этаж секция 10             | Общественное | 14.87 |
| 15 | Проход блока кладовых       | Минус 1 этаж секция 10             | Общественное | 82.49 |
| 16 | Техническое помещение       | Минус 1 этаж секция 10             | Техническое  | 4.91  |
| 17 | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 10             | Техническое  | 28.74 |
| 18 | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 10             | Техническое  | 12.46 |
| 19 | Электрощитовая              | Минус 1 этаж секция 10             | Техническое  | 9.76  |
| 20 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Минус 1 этаж секция 11             | Общественное | 20.55 |
| 21 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 11             | Техническое  | 39.51 |
| 22 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 11             | Техническое  | 20.75 |
| 23 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 11             | Техническое  | 4.43  |
| 24 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 11             | Техническое  | 16.41 |
| 25 | Мусорокамера (жилье)        | Минус 1 этаж секция 11             | Общественное | 25.62 |
| 26 | Венткамера ДУ               | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 25.08 |
| 27 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 10.68 |
| 28 | ИТП №1                      | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 30.92 |
| 29 | ИТП №2                      | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 35.60 |
| 30 | Лестничная клетка типа НЗ   | Минус 1 этаж секция 12             | Общественное | 22.44 |
| 31 | Венткамера вытяжная         | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 19.21 |
| 32 | Техподполье                 | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 23.33 |
| 33 | Проход блока кладовых       | Минус 1 этаж секция 12             | Общественное | 34.75 |
| 34 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Минус 1 этаж секция 12             | Общественное | 9.36  |
| 35 | Кроссовая                   | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 15.67 |
| 36 | Коридор                     | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 9.74  |
| 37 | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 33.04 |
| 38 | Технический подвал          | Минус 1 этаж секция 12             | Техническое  | 25.42 |
| 39 | Тамбур-шлюз                 | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 3.64  |
| 40 | Тамбур-шлюз                 | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 32.74 |
| 41 | Тамбур-шлюз                 | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 27.90 |
| 42 | Тамбур-шлюз                 | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 5.26  |

|    |                                  |                                    |              |         |
|----|----------------------------------|------------------------------------|--------------|---------|
| 43 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 3.24    |
| 44 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 8.41    |
| 45 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 27.66   |
| 46 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 6.55    |
| 47 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 29.88   |
| 48 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 30.72   |
| 49 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 5.83    |
| 50 | Помещение для уборочной техники  | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 13.19   |
| 51 | Насосная                         | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 23.96   |
| 52 | Техподполье                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 26.93   |
| 53 | Техподполье                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 26.81   |
| 54 | Приточная венткамера автостоянки | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 27.48   |
| 55 | Коридор                          | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 41.25   |
| 56 | Электрощитовая                   | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 27.59   |
| 57 | КУИ                              | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Техническое  | 8.47    |
| 58 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 23.77   |
| 59 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 53.28   |
| 60 | Помещение для хранения 122 м/м   | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 4224.05 |
| 61 | Зона разгрузки                   | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 23.89   |
| 62 | Зона хранения велосипедов        | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 22.92   |
| 63 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 23.05   |
| 64 | Тамбур-шлюз                      | Минус 1 этаж подземной автостоянки | Общественное | 18.10   |
| 65 | Рампа                            | кровля подземной автостоянки       | Общественное | 128.21  |
| 66 | Лестница                         | кровля подземной автостоянки       | Общественное | 8.51    |
| 67 | Тамбур                           | 1 этаж секция 9                    | Общественное | 5.70    |
| 68 | Вестибюль                        | 1 этаж секция 9                    | Общественное | 37.41   |
| 69 | Вестибюль                        | 1 этаж секция 9                    | Техническое  | 7.68    |
| 70 | Лестничная клетка типа НЗ        | 1 этаж секция 9                    | Общественное | 9.00    |
| 71 | Лестничная клетка типа Л1        | 1 этаж секция 9                    | Общественное | 12.49   |
| 72 | Тамбур                           | 1 этаж секция 10                   | Общественное | 5.87    |
| 73 | Вестибюль                        | 1 этаж секция 10                   | Общественное | 35.69   |
| 74 | Колясочная                       | 1 этаж секция 10                   | Общественное | 9.89    |
| 75 | КУИ                              | 1 этаж секция 10                   | Техническое  | 3.62    |



|     |                           |                  |              |       |
|-----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 76  | Вестибюль                 | 1 этаж секция 10 | Общественное | 9.82  |
| 77  | КУИ                       | 1 этаж секция 10 | Техническое  | 6.45  |
| 78  | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 10 | Общественное | 6.90  |
| 79  | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 10 | Общественное | 19.39 |
| 80  | Колясочная                | 1 этаж секция 10 | Общественное | 13.64 |
| 81  | КУИ                       | 1 этаж секция 10 | Техническое  | 6.49  |
| 82  | Тамбур                    | 1 этаж секция 11 | Общественное | 5.91  |
| 83  | Вестибюль                 | 1 этаж секция 11 | Общественное | 49.26 |
| 84  | Колясочная                | 1 этаж секция 11 | Общественное | 8.26  |
| 85  | КУИ                       | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 5.71  |
| 86  | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 11 | Общественное | 17.36 |
| 87  | Комната отдыха            | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 14.82 |
| 88  | Тамбур                    | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 3.29  |
| 89  | Коридор                   | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 9.13  |
| 90  | Гардероб                  | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 5.14  |
| 91  | Гардероб                  | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 5.17  |
| 92  | Душевая                   | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 1.78  |
| 93  | Душевая                   | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 1.90  |
| 94  | Санузел                   | 1 этаж секция 11 | Техническое  | 3.07  |
| 95  | Тамбур                    | 1 этаж секция 12 | Общественное | 6.08  |
| 96  | Вестибюль                 | 1 этаж секция 12 | Общественное | 52.65 |
| 97  | КУИ                       | 1 этаж секция 12 | Техническое  | 5.67  |
| 98  | Колясочная                | 1 этаж секция 12 | Общественное | 8.92  |
| 99  | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 12 | Общественное | 8.43  |
| 100 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 12 | Общественное | 12.93 |
| 101 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 9  | Общественное | 18.10 |
| 102 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 9  | Общественное | 17.75 |
| 103 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 10 | Общественное | 22.35 |
| 104 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 10 | Общественное | 14.07 |
| 105 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 11 | Общественное | 23.87 |
| 106 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 11 | Общественное | 17.69 |
| 107 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 12 | Общественное | 18.84 |
| 108 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 12 | Общественное | 18.43 |

|     |                           |                  |              |       |
|-----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 109 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 13 | Общественное | 21.83 |
| 110 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 13 | Общественное | 14.05 |
| 111 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 14 | Общественное | 21.14 |
| 112 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 14 | Общественное | 16.35 |
| 113 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 15 | Общественное | 22.00 |
| 114 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 15 | Общественное | 13.78 |
| 115 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 9  | Общественное | 18.10 |
| 116 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 9  | Общественное | 17.75 |
| 117 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 10 | Общественное | 22.35 |
| 118 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 10 | Общественное | 14.07 |
| 119 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 11 | Общественное | 23.87 |
| 120 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 11 | Общественное | 17.69 |
| 121 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 12 | Общественное | 18.84 |
| 122 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 12 | Общественное | 18.43 |
| 123 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 9  | Общественное | 18.10 |
| 124 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 9  | Общественное | 17.75 |
| 125 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 10 | Общественное | 22.35 |
| 126 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 10 | Общественное | 14.07 |
| 127 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 11 | Общественное | 23.87 |
| 128 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 11 | Общественное | 17.69 |
| 129 | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 12 | Общественное | 18.84 |
| 130 | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 12 | Общественное | 18.43 |
| 131 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 9  | Общественное | 18.10 |
| 132 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 9  | Общественное | 17.75 |
| 133 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 10 | Общественное | 22.35 |
| 134 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 10 | Общественное | 14.07 |
| 135 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 11 | Общественное | 23.87 |
| 136 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 11 | Общественное | 17.69 |
| 137 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 12 | Общественное | 18.84 |
| 138 | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 12 | Общественное | 18.43 |
| 139 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 9  | Общественное | 18.10 |
| 140 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 9  | Общественное | 17.75 |
| 141 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 10 | Общественное | 22.35 |

|     |                           |                              |              |        |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 142 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 10             | Общественное | 14.07  |
| 143 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 11             | Общественное | 23.87  |
| 144 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 11             | Общественное | 17.69  |
| 145 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 12             | Общественное | 18.84  |
| 146 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 12             | Общественное | 18.43  |
| 147 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 9              | Общественное | 18.10  |
| 148 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 9              | Общественное | 17.75  |
| 149 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 10             | Общественное | 22.35  |
| 150 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 10             | Общественное | 14.07  |
| 151 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 11             | Общественное | 23.87  |
| 152 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 11             | Общественное | 17.69  |
| 153 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 12             | Общественное | 18.84  |
| 154 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 12             | Общественное | 18.43  |
| 155 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 9              | Общественное | 18.10  |
| 156 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 9              | Общественное | 17.75  |
| 157 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 10             | Общественное | 22.35  |
| 158 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 10             | Общественное | 14.07  |
| 159 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 11             | Общественное | 23.87  |
| 160 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 11             | Общественное | 17.69  |
| 161 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 12             | Общественное | 18.84  |
| 162 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 12             | Общественное | 18.43  |
| 163 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 9              | Общественное | 18.10  |
| 164 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 9              | Общественное | 17.75  |
| 165 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 10             | Общественное | 22.35  |
| 166 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 10             | Общественное | 14.07  |
| 167 | Технический чердак        | Технический чердак 11 секция | Техническое  | 377.72 |
| 168 | Технический чердак        | Технический чердак 11 секция | Техническое  | 25.44  |
| 169 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 11 секция | Общественное | 21.46  |
| 170 | Венткамера подпора        | Технический чердак 11 секция | Техническое  | 14.62  |
| 171 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 12 секция | Общественное | 19.11  |
| 172 | Технический чердак        | Технический чердак 12 секция | Техническое  | 528.71 |
| 173 | Технический чердак        | Технический чердак 9 секция  | Техническое  | 20.89  |
| 174 | Технический чердак        | Технический чердак 9 секция  | Техническое  | 4.58   |

|     |                           |                              |              |       |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 175 | Технический чердак        | Технический чердак 9 секция  | Техническое  | 78.91 |
| 176 | Технический чердак        | Технический чердак 9 секция  | Техническое  | 54.15 |
| 177 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 9 секция  | Общественное | 17.72 |
| 178 | Технический чердак        | Технический чердак 10 секция | Техническое  | 23.07 |
| 179 | Технический чердак        | Технический чердак 10 секция | Техническое  | 93.96 |
| 180 | Технический чердак        | Технический чердак 10 секция | Техническое  | 77.03 |
| 181 | Венткамера                | Технический чердак 10 секция | Техническое  | 13.48 |
| 182 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 10 секция | Общественное | 18.18 |
| 183 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 11 секция    | Общественное | 17.94 |
| 184 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 12 секция    | Общественное | 19.08 |
| 185 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 9 секция     | Общественное | 18.27 |
| 186 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 10 секция    | Общественное | 17.28 |
| 187 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 11 секция    | Общественное | 20.02 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                         | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     | Электрощитовые. Минус 1 этаж. Секции 9,10,12; подземная автостоянка | Вводно-распределительное устройство, Счетчики активной энергии                                            | Электрооборудование                     |
| 3     | ИТП. Минус 1 этаж. Секция 12                                        | Оборудование ИТП                                                                                          | Горячее водоснабжение, отопление        |
|       | Кроссовые. Минус 1 этаж. Секции 9,10,12                             | Оборудование сетей связи                                                                                  | Инженерное обеспечение                  |
| 6     | Технический подвал. -1 этаж. Секции 9,10,12                         | Насосные установки, система трубопроводов                                                                 | Водоснабжение жилого дома               |
| 7     | Техническое подполье. -1 этаж. Секции 11,12                         | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздухопроводов, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома      |
| 9     | Венкамеры приточные. Подземная автостоянка                          | Насосные установки, дождевая насосная станция, система трубопроводов                                      | Пожаротушение жилого дома и автостоянки |
| 10    | МОП                                                                 | Вентилятор                                                                                                | Вентиляция автостоянки                  |
| 11    | Придомовая территория                                               | Светильники                                                                                               | Осветительные приборы                   |
| 12    | Кровля                                                              | Светильники                                                                                               | Осветительные приборы                   |

|    |                 |                                            |                            |
|----|-----------------|--------------------------------------------|----------------------------|
| 13 | Лифтовая шахта  | Молниеприемная сетка                       | Электрооборудование        |
| 14 | МОП жилого дома | Лифт. Грузоподъемность 1000 кг             | Грузопассажирский          |
| 15 | МОП жилого дома | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций | Прокладка инженерных сетей |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 110 940 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0401053:287</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810916540046152</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 329 475 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>929 168 294,36 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>400 306 705,64 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2025</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>122                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>39                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>68</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>11 563,52 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>210,76 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 035,58 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 744 881 618 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 479 025 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>116 666 526 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки</p> <p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №96 от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-6 от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1_ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА: Количество объектов в разделе №9 соответствует количеству этапов в разрешении на строительство. В разделе 15.3 (1 объект) указано 166 м/м, при этом 4 из них на два автомобиля, что соответствует проектной документации в которой 170 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уралгеоэкология»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6659181078</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658307786</b>                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительное проектирование «КУБ»</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6682007624</b>                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0046-18</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.04.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-007351-19</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-011578-2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-028313-2019</b>                                                                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-050817-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-000665-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-046621-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.02.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-008869-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Александровский сад"</b>                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671245923</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                          |



|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU 66302000-1162-2018                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>31.05.2025                                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |

|                                        |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                       |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2026</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1162-2018</b>                                                                                  |

|                                         |        |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>31.05.2018                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>12.10.2021                                                                  |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>RU66302000-1162-2018                                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>25.02.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА<br/>ЕКАТЕРИНБУРГА</b>      |
| 11.1 (12) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>66-41-243-2022                                                                                                |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>18.10.2022                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>30.04.2026                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Приказ 7-АС/ДГВ</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.07.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0401053:287</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 987,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для времяпрепровождения детей организованы зоны с песчаным и безопасным резиновым покрытием, установкой игрового оборудования</b>                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Организованы площадки для физкультуры и активных игр</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На 1-м этаже в секции 5 и в подвальной части секции 11 в уровне автостоянки располагаются помещения мусорокамер: для бытовых отходов жильцов и для отходов коммерческих помещений. установка 9 евроконтейнеров, общей емкостью на 9,9 м3 и площадка КГО у въезда в паркинг</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В местах пересечения пешеходных путей с проездами уровень проезжей части поднят до уровня тротуара; продольный уклон на пути движения инвалидов не превышает 5 %, поперечный – не более 2% ; На внутриворотовой территории жилого комплекса на пути движения МГН смена покрытий предусмотрена без перепадов; Входные группы в проектируемое жилое здание организованы с перепадом высот в 10мм, поэтому устройство пандусов не требуется |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Главная идея формирования благоустройства жилого комплекса – создание обильно озелененного пространства, визуально сопоставимого образу пейзажного парка. Данный эффект достигается путем формирования густоозелененных геопластичных холмов различной конфигурации и подпорных стен на кровле паркинга с целью возможности высадки растительности от небольших кустарников до деревьев различной высоты</b>                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-9-2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДОКАНАЛ»</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                       |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2019</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6673162327</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-27-12/18Л-1281</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>70/2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комтехцентр»</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ОТИС Лифт»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>100</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>73</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>3</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>70</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 142            | Квартира   | 1                 | 7              | 122.77               | 1                 | 71.43                      | 3.00                |
| 143            | Квартира   | 1                 | 7              | 122.79               | 1                 | 66.73                      | 3.00                |
| 144            | Квартира   | 2                 | 7              | 91.82                | 1                 | 35.17                      | 3.00                |
| 145            | Квартира   | 2                 | 7              | 53.73                | 1                 | 12.98                      | 3.00                |
| 146            | Квартира   | 2                 | 7              | 52.90                | 1                 | 12.79                      | 3.00                |
| 147            | Квартира   | 2                 | 7              | 91.60                | 1                 | 29.81                      | 3.00                |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 3 | 7 | 91.82  | 1 | 35.17 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 3 | 7 | 53.73  | 1 | 12.98 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 3 | 7 | 52.90  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 3 | 7 | 91.60  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 4 | 7 | 91.82  | 1 | 35.17 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 4 | 7 | 53.73  | 1 | 12.98 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 4 | 7 | 52.90  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 4 | 7 | 91.60  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 5 | 7 | 91.82  | 1 | 35.17 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 5 | 7 | 53.73  | 1 | 12.98 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 5 | 7 | 52.90  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 5 | 7 | 91.60  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 6 | 7 | 91.82  | 1 | 35.17 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 6 | 7 | 53.73  | 1 | 12.98 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 6 | 7 | 52.90  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 6 | 7 | 91.60  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 7 | 7 | 146.37 | 1 | 87.26 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 7 | 7 | 52.78  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 7 | 7 | 91.62  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 8 | 7 | 146.37 | 1 | 87.26 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 8 | 7 | 52.78  | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 8 | 7 | 91.62  | 1 | 29.81 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 9 | 7 | 146.56 | 1 | 86.90 | 5.52 |
| 171 | Квартира | 9 | 7 | 145.78 | 1 | 86.02 | 5.52 |
| 172 | Квартира | 1 | 8 | 120.73 | 1 | 67.51 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 1 | 8 | 124.38 | 1 | 68.66 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 2 | 8 | 91.80  | 1 | 41.46 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 2 | 8 | 74.13  | 1 | 29.12 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 2 | 8 | 123.94 | 1 | 53.64 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 3 | 8 | 91.82  | 1 | 41.46 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 3 | 8 | 74.16  | 1 | 29.12 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 3 | 8 | 123.99 | 1 | 53.64 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 4 | 8 | 91.82  | 1 | 41.46 | 3.00 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 4 | 8  | 74.16  | 1 | 29.12 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 4 | 8  | 123.99 | 1 | 53.64 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 1 | 13 | 132.58 | 1 | 71.81 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 1 | 13 | 131.23 | 1 | 92.54 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 2 | 13 | 126.73 | 1 | 56.22 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 2 | 13 | 114.28 | 1 | 55.92 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 2 | 13 | 85.67  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 3 | 13 | 126.73 | 1 | 56.22 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 3 | 13 | 114.28 | 1 | 55.92 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 3 | 13 | 85.67  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 4 | 13 | 126.73 | 1 | 56.22 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 4 | 13 | 114.28 | 1 | 55.92 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 4 | 13 | 85.67  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 5 | 13 | 126.73 | 1 | 56.22 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 5 | 13 | 114.28 | 1 | 55.92 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 5 | 13 | 85.67  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 6 | 13 | 126.73 | 1 | 56.22 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 6 | 13 | 114.28 | 1 | 55.92 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 6 | 13 | 85.67  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 7 | 13 | 126.74 | 1 | 83.39 | 5.87 |
| 327 | Квартира | 7 | 13 | 114.28 | 1 | 56.04 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 7 | 13 | 85.68  | 1 | 36.16 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 1 | 14 | 112.92 | 1 | 46.62 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 1 | 14 | 107.58 | 1 | 38.57 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 2 | 14 | 112.01 | 1 | 47.51 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 2 | 14 | 79.35  | 1 | 34.15 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 2 | 14 | 83.38  | 1 | 36.81 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 3 | 14 | 112.01 | 1 | 47.51 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 3 | 14 | 79.35  | 1 | 34.15 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 3 | 14 | 83.38  | 1 | 36.81 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 4 | 14 | 112.01 | 1 | 47.51 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 4 | 14 | 79.35  | 1 | 34.15 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 4 | 14 | 83.38  | 1 | 36.81 | 3.00 |

|     |          |   |    |        |   |        |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|--------|------|
| 340 | Квартира | 5 | 14 | 112.01 | 1 | 47.51  | 3.00 |
| 341 | Квартира | 5 | 14 | 79.35  | 1 | 34.15  | 3.00 |
| 342 | Квартира | 5 | 14 | 83.38  | 1 | 36.81  | 3.00 |
| 343 | Квартира | 6 | 14 | 112.01 | 1 | 47.51  | 3.00 |
| 344 | Квартира | 6 | 14 | 79.35  | 1 | 34.15  | 3.00 |
| 345 | Квартира | 6 | 14 | 83.38  | 1 | 36.81  | 3.00 |
| 346 | Квартира | 7 | 14 | 112.04 | 1 | 68.26  | 5.87 |
| 347 | Квартира | 7 | 14 | 162.89 | 1 | 101.53 | 5.87 |
| 348 | Квартира | 1 | 15 | 131.58 | 1 | 86.29  | 3.00 |
| 349 | Квартира | 1 | 15 | 129.54 | 1 | 61.94  | 3.00 |
| 350 | Квартира | 2 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 351 | Квартира | 2 | 15 | 111.01 | 1 | 50.13  | 3.00 |
| 352 | Квартира | 2 | 15 | 124.02 | 1 | 53.19  | 3.00 |
| 353 | Квартира | 3 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 354 | Квартира | 3 | 15 | 111.01 | 1 | 50.13  | 3.00 |
| 355 | Квартира | 3 | 15 | 124.02 | 1 | 53.19  | 3.00 |
| 356 | Квартира | 4 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 357 | Квартира | 4 | 15 | 111.01 | 1 | 50.13  | 3.00 |
| 358 | Квартира | 4 | 15 | 124.02 | 1 | 53.19  | 3.00 |
| 359 | Квартира | 5 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 360 | Квартира | 5 | 15 | 111.01 | 1 | 50.13  | 3.00 |
| 361 | Квартира | 5 | 15 | 124.02 | 1 | 53.19  | 3.00 |
| 362 | Квартира | 6 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 363 | Квартира | 6 | 15 | 111.01 | 1 | 50.13  | 3.00 |
| 364 | Квартира | 6 | 15 | 124.02 | 1 | 53.19  | 3.00 |
| 365 | Квартира | 7 | 15 | 89.91  | 1 | 37.60  | 3.00 |
| 366 | Квартира | 7 | 15 | 111.01 | 1 | 65.06  | 5.87 |
| 367 | Квартира | 7 | 15 | 124.00 | 1 | 78.17  | 5.87 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|     |          |    |   |      |              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--------------|------|--|
| 93  | Кладовая | -1 | 7 | 3.51 | Кладовая 93  | 3.51 |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 7 | 6.32 | Кладовая 94  | 6.32 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 7 | 3.65 | Кладовая 95  | 3.65 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 7 | 3.63 | Кладовая 96  | 3.63 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 7 | 5.18 | Кладовая 97  | 5.18 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 7 | 5.19 | Кладовая 98  | 5.19 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 7 | 5.59 | Кладовая 99  | 5.59 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 7 | 3.13 | Кладовая 100 | 3.13 |  |
| 101 | Кладовая | -1 | 7 | 3.15 | Кладовая 101 | 3.15 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 7 | 3.31 | Кладовая 102 | 3.31 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 7 | 3.34 | Кладовая 103 | 3.34 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 7 | 6.44 | Кладовая 104 | 6.44 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 7 | 3.51 | Кладовая 105 | 3.51 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 7 | 3.47 | Кладовая 106 | 3.47 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 7 | 3.50 | Кладовая 107 | 3.50 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 7 | 3.22 | Кладовая 108 | 3.22 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | 7 | 3.50 | Кладовая 109 | 3.50 |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 7 | 3.51 | Кладовая 110 | 3.51 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 7 | 5.17 | Кладовая 111 | 5.17 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 7 | 5.17 | Кладовая 112 | 5.17 |  |
| 113 | Кладовая | -1 | 7 | 3.33 | Кладовая 113 | 3.33 |  |
| 114 | Кладовая | -1 | 8 | 5.26 | Кладовая 114 | 5.26 |  |
| 115 | Кладовая | -1 | 8 | 5.67 | Кладовая 115 | 5.67 |  |
| 116 | Кладовая | -1 | 8 | 5.52 | Кладовая 116 | 5.52 |  |
| 117 | Кладовая | -1 | 8 | 6.15 | Кладовая 117 | 6.15 |  |
| 118 | Кладовая | -1 | 8 | 5.78 | Кладовая 118 | 5.78 |  |
| 119 | Кладовая | -1 | 8 | 3.19 | Кладовая 119 | 3.19 |  |
| 120 | Кладовая | -1 | 8 | 3.12 | Кладовая 120 | 3.12 |  |
| 121 | Кладовая | -1 | 8 | 5.25 | Кладовая 121 | 5.25 |  |
| 122 | Кладовая | -1 | 8 | 4.26 | Кладовая 122 | 4.26 |  |
| 123 | Кладовая | -1 | 8 | 3.61 | Кладовая 123 | 3.61 |  |
| 124 | Кладовая | -1 | 8 | 3.63 | Кладовая 124 | 3.63 |  |
| 125 | Кладовая | -1 | 8 | 4.47 | Кладовая 125 | 4.47 |  |

|     |                  |    |    |       |               |       |  |
|-----|------------------|----|----|-------|---------------|-------|--|
| 126 | Кладовая         | -1 | 8  | 4.50  | Кладовая 126  | 4.50  |  |
| 127 | Кладовая         | -1 | 8  | 5.38  | Кладовая 127  | 5.38  |  |
| 128 | Кладовая         | -1 | 8  | 5.07  | Кладовая 128  | 5.07  |  |
| 129 | Кладовая         | -1 | 8  | 5.83  | Кладовая 129  | 5.83  |  |
| 130 | Кладовая         | -1 | 8  | 6.25  | Кладовая 130  | 6.25  |  |
| 131 | Кладовая         | -1 | 8  | 4.04  | Кладовая 131  | 4.04  |  |
| 132 | Кладовая         | -1 | 8  | 6.36  | Кладовая 132  | 6.36  |  |
| 133 | Кладовая         | -1 | 8  | 6.36  | Кладовая 133  | 6.36  |  |
| 134 | Кладовая         | -1 | 8  | 4.75  | Кладовая 134  | 4.75  |  |
| 135 | Кладовая         | -1 | 8  | 4.84  | Кладовая 135  | 4.84  |  |
| 136 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.25  | Кладовая 136  | 4.25  |  |
| 137 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.08  | Кладовая 137  | 4.08  |  |
| 138 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.07  | Кладовая 138  | 4.07  |  |
| 139 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.23  | Кладовая 139  | 4.23  |  |
| 140 | Кладовая         | -1 | 13 | 3.87  | Кладовая 140  | 3.87  |  |
| 141 | Кладовая         | -1 | 13 | 3.91  | Кладовая 141  | 3.91  |  |
| 142 | Кладовая         | -1 | 13 | 3.91  | Кладовая 142  | 3.91  |  |
| 143 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.07  | Кладовая 143  | 4.07  |  |
| 144 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.02  | Кладовая 144  | 4.02  |  |
| 145 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.19  | Кладовая 145  | 4.19  |  |
| 146 | Кладовая         | -1 | 13 | 4.51  | Кладовая 146  | 4.51  |  |
| 147 | Кладовая         | -1 | 13 | 5.20  | Кладовая 147  | 5.20  |  |
| 298 | Машино-<br>место | -1 | 13 | 42.64 | Гаражный бокс | 42.64 |  |
| 299 | Машино-<br>место | -1 | 13 | 42.75 | Гаражный бокс | 42.75 |  |
| 300 | Машино-<br>место | -1 | 15 | 33.76 | Гаражный бокс | 33.76 |  |
| 148 | Кладовая         | -1 | 15 | 5.46  | Кладовая 148  | 5.46  |  |
| 149 | Кладовая         | -1 | 15 | 5.52  | Кладовая 149  | 5.52  |  |
| 150 | Кладовая         | -1 | 15 | 7.35  | Кладовая 150  | 7.35  |  |
| 151 | Кладовая         | -1 | 15 | 3.79  | Кладовая 151  | 3.79  |  |
| 152 | Кладовая         | -1 | 15 | 3.81  | Кладовая 152  | 3.81  |  |



|     |          |    |    |      |              |      |  |
|-----|----------|----|----|------|--------------|------|--|
| 153 | Кладовая | -1 | 15 | 3.81 | Кладовая 153 | 3.81 |  |
| 154 | Кладовая | -1 | 15 | 3.81 | Кладовая 154 | 3.81 |  |
| 155 | Кладовая | -1 | 15 | 3.83 | Кладовая 155 | 3.83 |  |
| 156 | Кладовая | -1 | 15 | 6.36 | Кладовая 156 | 6.36 |  |
| 157 | Кладовая | -1 | 15 | 6.37 | Кладовая 157 | 6.37 |  |
| 158 | Кладовая | -1 | 15 | 6.37 | Кладовая 158 | 6.37 |  |
| 159 | Кладовая | -1 | 15 | 6.29 | Кладовая 159 | 6.29 |  |
| 160 | Кладовая | -1 | 15 | 4.57 | Кладовая 160 | 4.57 |  |
| 161 | Кладовая | -1 | 15 | 4.45 | Кладовая 161 | 4.45 |  |
| 162 | Кладовая | -1 | 15 | 4.53 | Кладовая 162 | 4.53 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 7                 | Общественное         | 32.48          |
| 2     | Лифтовой холл             | Минус 1 этаж секция 7                 | Общественное         | 14.49          |
| 3     | Лестничная клетка типа НЗ | Минус 1 этаж секция 7                 | Общественное         | 25.39          |
| 4     | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 7                 | Общественное         | 29.03          |
| 5     | Электрощитовая            | Минус 1 этаж секция 7                 | Техническое          | 6.99           |
| 6     | Кроссовая                 | Минус 1 этаж секция 7                 | Техническое          | 6.84           |
| 7     | Коридор                   | Минус 1 этаж секция 7                 | Общественное         | 6.17           |
| 8     | Коридор                   | Минус 1 этаж секция 8                 | Общественное         | 27.82          |
| 9     | Лестничная клетка типа НЗ | Минус 1 этаж секция 8                 | Общественное         | 25.39          |
| 10    | Лифтовой холл             | Минус 1 этаж секция 8                 | Общественное         | 14.49          |
| 11    | Электрощитовая            | Минус 1 этаж секция 8                 | Техническое          | 7.71           |
| 12    | Коридор                   | Минус 1 этаж секция 8                 | Общественное         | 4.10           |
| 13    | Кроссовая                 | Минус 1 этаж секция 8                 | Техническое          | 9.59           |
| 14    | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 8                 | Общественное         | 29.63          |
| 15    | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 13                | Общественное         | 24.82          |
| 16    | Тамбур-шлюз               | Минус 1 этаж секция 13                | Общественное         | 18.02          |
| 17    | Электрощитовая            | Минус 1 этаж секция 13                | Техническое          | 6.86           |

|    |                           |                        |              |       |
|----|---------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 18 | КУИ                       | Минус 1 этаж секция 13 | Техническое  | 3.06  |
| 19 | Лифтовой холл             | Минус 1 этаж секция 13 | Общественное | 12.56 |
| 20 | Лестничная клетка типа НЗ | Минус 1 этаж секция 13 | Общественное | 14.96 |
| 21 | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 13 | Общественное | 48.85 |
| 22 | Проход блока кладовых     | Минус 1 этаж секция 14 | Общественное | 35.70 |
| 23 | Лифтовой холл             | Минус 1 этаж секция 14 | Общественное | 12.62 |
| 24 | Лестничная клетка типа НЗ | Минус 1 этаж секция 14 | Общественное | 20.38 |
| 25 | Электрощитовая            | Минус 1 этаж секция 14 | Техническое  | 9.72  |
| 26 | Технический подвал        | Минус 1 этаж секция 14 | Техническое  | 22.23 |
| 27 | Технический подвал        | Минус 1 этаж секция 15 | Техническое  | 60.35 |
| 28 | Лифтовой холл             | Минус 1 этаж секция 15 | Общественное | 10.32 |
| 29 | КУИ                       | Минус 1 этаж секция 15 | Техническое  | 3.06  |
| 30 | Тамбур                    | Минус 1 этаж секция 15 | Общественное | 6.02  |
| 31 | Лестничная клетка типа НЗ | Минус 1 этаж секция 15 | Общественное | 14.91 |
| 32 | Тамбур                    | 1 этаж секция 7        | Общественное | 5.44  |
| 33 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 7        | Общественное | 30.35 |
| 34 | Холл                      | 1 этаж секция 7        | Общественное | 14.82 |
| 35 | Колясочная                | 1 этаж секция 7        | Общественное | 8.48  |
| 36 | КУИ                       | 1 этаж секция 7        | Техническое  | 4.73  |
| 37 | КУИ                       | 1 этаж секция 7        | Техническое  | 2.56  |
| 38 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 7        | Общественное | 8.34  |
| 39 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 7        | Общественное | 8.36  |
| 40 | Тамбур                    | 1 этаж секция 8        | Общественное | 5.49  |
| 41 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 8        | Общественное | 26.51 |
| 42 | Холл                      | 1 этаж секция 8        | Общественное | 12.17 |
| 43 | Колясочная                | 1 этаж секция 8        | Общественное | 7.17  |
| 44 | КУИ                       | 1 этаж секция 8        | Техническое  | 4.49  |
| 45 | КУИ                       | 1 этаж секция 8        | Техническое  | 2.52  |
| 46 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 8        | Общественное | 7.37  |
| 47 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 8        | Общественное | 7.48  |
| 48 | Тамбур                    | 1 этаж секция 13       | Общественное | 4.93  |
| 49 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 13       | Общественное | 38.98 |
| 50 | Колясочная                | 1 этаж секция 13       | Общественное | 5.69  |

|    |                           |                  |              |       |
|----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 51 | КУИ                       | 1 этаж секция 13 | Техническое  | 3.06  |
| 52 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 13 | Общественное | 6.43  |
| 53 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 13 | Общественное | 6.43  |
| 54 | Тамбур                    | 1 этаж секция 14 | Общественное | 4.98  |
| 55 | Холл                      | 1 этаж секция 14 | Общественное | 17.85 |
| 56 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 14 | Общественное | 29.76 |
| 57 | Колясочная                | 1 этаж секция 14 | Общественное | 11.24 |
| 58 | КУИ                       | 1 этаж секция 14 | Техническое  | 5.42  |
| 59 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 14 | Общественное | 7.48  |
| 60 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 14 | Общественное | 11.53 |
| 61 | Тамбур                    | 1 этаж секция 15 | Общественное | 6.68  |
| 62 | Вестибюль                 | 1 этаж секция 15 | Общественное | 38.75 |
| 63 | Колясочная                | 1 этаж секция 15 | Общественное | 6.27  |
| 64 | КУИ                       | 1 этаж секция 15 | Техническое  | 3.06  |
| 65 | Лестничная клетка типа НЗ | 1 этаж секция 15 | Общественное | 6.43  |
| 66 | Лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж секция 15 | Общественное | 6.43  |
| 67 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 7  | Общественное | 18.55 |
| 68 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 7  | Общественное | 18.07 |
| 69 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 8  | Общественное | 18.67 |
| 70 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 8  | Общественное | 16.20 |
| 71 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 13 | Общественное | 21.83 |
| 72 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 13 | Общественное | 14.05 |
| 73 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 14 | Общественное | 21.14 |
| 74 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 14 | Общественное | 16.35 |
| 75 | Межквартирный коридор     | 2 этаж секция 15 | Общественное | 22.00 |
| 76 | Лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж секция 15 | Общественное | 13.78 |
| 77 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 7  | Общественное | 18.55 |
| 78 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 7  | Общественное | 18.07 |
| 79 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 8  | Общественное | 18.67 |
| 80 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 8  | Общественное | 16.20 |
| 81 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 13 | Общественное | 21.83 |
| 82 | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 13 | Общественное | 14.05 |
| 83 | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 14 | Общественное | 21.14 |

|     |                           |                           |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 84  | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 14          | Общественное | 16.35  |
| 85  | Межквартирный коридор     | 3 этаж секция 15          | Общественное | 22.00  |
| 86  | Лестничная клетка типа Л1 | 3 этаж секция 15          | Общественное | 13.78  |
| 87  | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 7           | Общественное | 18.55  |
| 88  | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 7           | Общественное | 18.07  |
| 89  | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 8           | Общественное | 18.67  |
| 90  | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 8           | Общественное | 16.20  |
| 91  | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 13          | Общественное | 21.83  |
| 92  | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 13          | Общественное | 14.05  |
| 93  | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 14          | Общественное | 21.14  |
| 94  | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 14          | Общественное | 16.35  |
| 95  | Межквартирный коридор     | 4 этаж секция 15          | Общественное | 22.00  |
| 96  | Лестничная клетка типа Л1 | 4 этаж секция 15          | Общественное | 13.78  |
| 97  | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 7           | Общественное | 18.55  |
| 98  | Лестничная клетка типа Л1 | 5 этаж секция 7           | Общественное | 18.07  |
| 99  | Лестничная клетка типа Л1 | Технический этаж секция 8 | Общественное | 16.20  |
| 100 | Чердак                    | Технический этаж секция 8 | Техническое  | 18.44  |
| 101 | Чердак                    | Технический этаж секция 8 | Техническое  | 153.32 |
| 102 | Чердак                    | Технический этаж секция 8 | Техническое  | 120.21 |
| 103 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 13          | Общественное | 21.83  |
| 104 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 13          | Общественное | 14.05  |
| 105 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 14          | Общественное | 21.14  |
| 106 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 14          | Общественное | 16.35  |
| 107 | Межквартирный коридор     | 5 этаж секция 15          | Общественное | 22.00  |
| 108 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 15          | Общественное | 13.78  |
| 109 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 7           | Общественное | 18.55  |
| 110 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 7           | Общественное | 18.07  |
| 111 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю секция 8  | Общественное | 16.20  |
| 112 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 13          | Общественное | 21.83  |
| 113 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 13          | Общественное | 14.05  |
| 114 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 14          | Общественное | 21.14  |
| 115 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 14          | Общественное | 16.35  |
| 116 | Межквартирный коридор     | 6 этаж секция 15          | Общественное | 22.00  |

|     |                           |                              |              |        |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 117 | Лестничная клетка типа Л1 | 6 этаж секция 15             | Общественное | 13.78  |
| 118 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 7              | Общественное | 18.55  |
| 119 | Лестничная клетка типа Л1 | 7 этаж секция 7              | Общественное | 18.07  |
| 120 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 13             | Общественное | 21.83  |
| 121 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 13             | Общественное | 14.05  |
| 122 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 14             | Общественное | 21.14  |
| 123 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 14             | Общественное | 16.35  |
| 124 | Межквартирный коридор     | 7 этаж секция 15             | Общественное | 22.00  |
| 125 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 15             | Общественное | 13.78  |
| 126 | Межквартирный коридор     | 8 этаж секция 7              | Общественное | 18.55  |
| 127 | Лестничная клетка типа Л1 | 8 этаж секция 7              | Общественное | 18.07  |
| 128 | Технический чердак        | Технический чердак 13 секция | Техническое  | 16.80  |
| 129 | Технический чердак        | Технический чердак 13 секция | Техническое  | 41.14  |
| 130 | Технический чердак        | Технический чердак 13 секция | Техническое  | 86.92  |
| 131 | Технический чердак        | Технический чердак 13 секция | Техническое  | 104.43 |
| 132 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 13 секция | Общественное | 18.85  |
| 133 | Технический чердак        | Технический чердак 14 секция | Техническое  | 20.93  |
| 134 | Технический чердак        | Технический чердак 14 секция | Техническое  | 73.36  |
| 135 | Технический чердак        | Технический чердак 14 секция | Техническое  | 79.48  |
| 136 | Технический чердак        | Технический чердак 14 секция | Техническое  | 46.59  |
| 137 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 14 секция | Общественное | 18.07  |
| 138 | Технический чердак        | Технический чердак 15 секция | Техническое  | 16.70  |
| 139 | Технический чердак        | Технический чердак 15 секция | Техническое  | 105.71 |
| 140 | Технический чердак        | Технический чердак 15 секция | Техническое  | 99.66  |
| 141 | Технический чердак        | Технический чердак 15 секция | Техническое  | 56.30  |
| 142 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 15 секция | Общественное | 18.85  |
| 143 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 6              | Общественное | 18.07  |
| 144 | Межквартирный коридор     | 9 этаж секция 7              | Общественное | 18.56  |
| 145 | Лестничная клетка типа Л1 | 9 этаж секция 7              | Общественное | 18.07  |
| 146 | Лестничная клетка типа Л1 | Технический чердак 7 секция  | Общественное | 18.07  |
| 147 | Технический чердак        | Технический чердак 7 секция  | Техническое  | 18.34  |
| 148 | Технический чердак        | Технический чердак 7 секция  | Техническое  | 204.21 |
| 149 | Лестничная клетка типа Л1 | Выход на кровлю 7 секция     | Общественное | 18.07  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                                                                                                           |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                               | 16.2.1                                                                                                    |                                                                                                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                   | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                                                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовые. Минус 1 этаж. Секции 7,8,13,14,15;            | Вводно-распределительное устройство, Счетчики активной энергии                                            | Электрооборудование                                                                                      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ИТП. Минус 1 этаж. Секция 14                                  | Оборудование ИТП                                                                                          | Горячее водоснабжение, отопление                                                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Водомерный узел, на вводе водопровода. Минус 1 этаж. Секция 3 | Счетчики                                                                                                  | Водоснабжение жилого дома                                                                                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кроссовые. Минус 1 этаж. Секции 8, 15                         | Оборудование сетей связи                                                                                  | Инженерное обеспечение                                                                                   |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Технический подвал. -1 этаж. Секции 14,15                     | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздухопроводов, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома                                                                       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | МОП                                                           | Светильники                                                                                               | Осветительные приборы                                                                                    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Придомовая территория                                         | Светильники                                                                                               | Осветительные приборы                                                                                    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля                                                        | Молниеприемная сетка                                                                                      | Электрооборудование                                                                                      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовая шахта                                                | Лифт. Грузоподъемность 1000 кг                                                                            | Грузопассажирский                                                                                        |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | МОП жилого дома                                               | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций                                                                | Прокладка инженерных сетей                                                                               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                               |                                                                                                           |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                               | 17.1.1                                                                                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               | 17.1.2                                                                                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>813 100 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0401053:287</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810916540046152</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>683 389 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>25 091 945,40 руб.</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>658 297 054,60 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.06.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 511,58 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>375 278 019 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                               | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                               | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                               | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                               | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                               | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                               | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                               | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                |



|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки</p> <p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №96 от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-6 от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1_ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА: Количество объектов в разделе №9 соответствует количеству этапов в разрешении на строительство. В разделе 15.3 (1 объект) указано 166 м/м, при этом 4 из них на два автомобиля, что соответствует проектной документации в которой 170 м/м</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                        | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 13.01.2021 | Раздел 1 «Пояснительная записка»                                                   | 1. Откорректирован состав проектной документации, присвоен следующий номер изменения. 2. Приведение текстовой части в соответствие с откорректированными разделами 3. Добавлено приложение. Задание на проектирование – приложение №1 к ДС №10 к Договору № 1055 от 17 сентября 2018 года.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2 | 13.01.2021 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»                      | 1. Расчетные значения жителей и площади квартир приведены в соответствии с ТЭП раздела -АР 2. Откорректированы ТЭП в соответствии с границей этапов строительства 3. Откорректирована граница этапов строительства. Откорректировано количество секций 2 этапа строительства и нумерация секций 3 этапа. Принципиально расположение секций и пятно застройки не изменялось. Положение площадок и их размеры принципиально не изменялись. Откорректировано поэтапное покрытие, размещение скамеек, кустарников и конфигурация дорожек подходов к площадкам. |
| 3 | 13.01.2021 | Раздел 3 «Архитектурные решения»                                                   | 1. Уточнены ТЭП 2. Откорректирован тип кровли жилого дома – исключена инверсионная, добавлена традиционная 3. Добавлено типа отделки фасада аквапанелью с утеплителем 4. Изменено количество секций 2 этапа и изменение нумерации секций 3 этапа 5. Исключено м/место №17 в 1 этапе 6. Уточнены высотные отметки, простенки окон, геометрия карнизов 7. Выполнена перепланировка 2 этапа. Разрезы дополнены отметками окон и парапетов.                                                                                                                    |
| 4 | 13.01.2021 | Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»                          | 1. Корректировка текстовой части в части описания объекта, уточнение количества секций, этажности, уточнение ТЭП для 2 этапа. 2. Уточнение ТЭП для 2 этапа, приведен в соответствие с разделом «Архитектурные решения». 3. Корректировка объемно-планировочных решений 2 этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5 | 13.01.2021 | Подраздел 1 «Система электроснабжения». Часть 1 «Наружные сети электроснабжения»   | 1. Изменена марка шинпровода. Добавлена информация о паркинге, информация о защите шинпровода 2. Добавлены расчётные таблицы для определения мощностей по этапам 3. Изменение трассировки шинпровода 4. Изменение количества электрощитовых, электропотребителей, длин участков шинпровода                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6 | 13.01.2021 | Подраздел 1 «Система электроснабжения». Часть 2 «Внутренние сети электроснабжения» | 1. Изменена марка шинпровода, изменено приложение. 2. Исключены светильники-указатели пожарных гидрантов (предусмотрены светоотражающие информационные указатели разделом ПБ) 3. Добавлена информация о расположении электрощитовых по секциям 4. Добавлена текстовая часть и схема АВР-ДГУ 5. Добавлена таблица расчетных нагрузок по вводам                                                                                                                                                                                                              |

|   |            |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 13.01.2021 | Подраздел 2<br>«Система водоснабжения»                                                                                     | 1. Откорректированы расходы по встроенным помещениям, общие расходы на комплекс. 2. Откорректированы значения свободных напоров у диктующих приборов, откорректированы расчеты требуемого напора 3. Обновлен план наружных сетей (корректировка сетей бытовой и дождевой канализации) 4. Откорректирована принципиальная схема систем ХВС и ГВС встроенных помещений – вместо коллекторной системы ХВС и ГВС встроенных помещений предусмотрено ответвление на каждое помещение от магистральных сетей, с установкой счетчиков в подвальных помещений с возможностью доступа для обслуживания 6. Откорректирована схема, план систем пожаротушения паркинга – для каждого этажа строительства паркинга предусмотрено по 2 узла управления для обеспечения двух вводов при числе ПК более 12 5. Откорректировано место положение хозяйственно-питьевых насосных станций 2 и 3 этапов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8 | 13.01.2021 | Подраздел 3<br>«Система водоотведения». Часть 1 «Система водоотведения хозяйственно-бытовых и дождевых стоков»             | 1. Откорректированы расходы по встроенным помещениям, общие расходы на комплекс. Добавлена информация по КНС и напорному трубопроводу К1Н 2. Обновлен план наружных сетей. - Подключение дождевой канализации к сущ. сетям выполнено в одной точке, взамен двух, откорректирована трассировка сети К2. - Подключение бытовой канализации предусмотрено самостоятельными выпусками из секции 11, взамен транзитной прокладки по паркингу и подвалам к выпуску из секции 5, с дальнейшим подключением в сети первого этапа строительства. - На выносимой сети канализации предусмотрено устройство КНС и колодца с отключающей арматурой, напорный участок сети - Откорректирована трассировка сети бытовой канализации от секций 4,5 до точки подключения в сущ. сеть. 3. Откорректированы принципиальные схемы наружных сетей согласно изменениям подключения трассировок сетей 4. Откорректирована принципиальная схема систем К1, подписаны этапы строительства. Изменена точка подключения бытовой канализации 2 и 3 этапов - подключение бытовой канализации второго этапа предусмотрено самостоятельными выпусками из секции 11, взамен транзитной прокладки по паркингу и подвалам к выпуску из секции 5. Подключение бытовой канализации секций 13-15 предусмотрено отдельным выпуском совместно с выпуском второго этапа, взамен транзитной прокладки по паркингу и подвалам 7, 8 секций в 5 секцию На схемах показаны электрифицированные затворы на выпусках, указаны отметки первых этажей. Подписаны этапы строительства, откорректированы номера секций 5. Откорректирован план подвалов с сетями по 2 и 3 этапу с учетом новых решений по подключению 2 и 3 этапа к наружным сетям |
| 9 | 13.01.2021 | Подраздел 4<br>«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». Часть 1 «Индивидуальный тепловой пункт» | Откорректирован температурный график систем внутреннего теплоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |            |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 13.01.2021 | Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». Часть 2 «Отопление и вентиляция» | 1. Внесены изменения по системам вытяжной вентиляции квартир: в зимний период – через шахту, в летний – с помощью крышных вентиляторов 2. На принципиальных схемах показаны шахты для вытяжной вентиляции квартир. 3. Актуализировано ТУ 4. Добавлена схема системы кондиционирования серверной и оборудование кондиционирования в таблицу ХОВС 5. Приведены в соответствие схемы, таблицы воздухообменов, таблицы ХОВС с планировочными решениями в уровне паркинга |
| 11 | 13.01.2021 | Подраздел 5 «Сети связи». Часть 1 «Наружные сети связи»                                                          | 1. Добавлена информация по месту ввода в здание и расположение кроссовой 2. Добавлена информация по транзитной прокладке кабеля связи 3. Добавлена структурная схема распределения оптических линий связи комплекса в зависимости от этапов строительства                                                                                                                                                                                                            |
| 12 | 13.01.2021 | Подраздел 5 «Сети связи». Часть 2 «Внутренние сети связи»                                                        | 1. Корректировка расположения центрального оборудования АПС (перенос на пост охраны из комьюнити-центра) 2. Корректировка по замене ТУ «ОТИС» на ТУ «КОНЕ Лифтс»                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 | 13.01.2021 | Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»                                                       | Корректировка расчета по выбросу от дизельгенераторной установки на период строительства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 | 13.01.2021 | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»                                                      | 1. Корректировка ТЭП в соответствии с разделом «Архитектурные решения». 3. Объект описан как один дом 4. Изменен состав кровли 5. Изменен минимальный габарит межквартирных коридоров 6. Описание конструкций кладовых в подвале 7. Изменена минимальная ширина дверей наружных лестничных клеток 8. Уточнены планировочные решения, добавлены аварийные выходы, откорректированы блок-схемы                                                                         |
| 15 | 13.01.2021 | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»                                                         | 1. Приведение раздела в соответствие с разделом «Архитектурные решения».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 16 | 10.06.2021 | Раздел 11.1 "Разрешение на строительство"                                                                        | В связи с допущенной ошибкой в графе 11.1.3 (был не верно указа срок окончания действия РнС. В проектную декларацию повторно выложено текущее разрешение на строительсвто с корректной датой.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 17 | 11.06.2021 | 19.7                                                                                                             | В данные за отчетный период 1.05.21 - 31.05.21, были внесены данные по продажам за период с 1.06.2019 по 28.02.2021. (это связано с заменой проектной декларации и не возможностью вносить данные за период 2019 - 2020 годов.                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 04.08.2021 | 19.7                                                         | В объекте №1 раздел 19.7 (часть эскроу) в период 1.07.21-31.07.21, были внесены данные по продаже двух квартир, которые были совершены в 2019 г. через фонд. Техническая возможность внести данные в нужную графу отсутствует. |
| 19 | 20.08.2021 | 12                                                           | В результате объединения ЗУ 66:41:0401053:129 и 66:41:0401053:26 в единый ЗУ 66:41:0401053:287 внесены соответствующие изменения в раздел 12. В том числе выложен обновленный ГПЗУ                                             |
| 20 | 30.08.2021 | 16                                                           | Внесены изменения в связи с прохождением повторной Негосударственной экспертизы.                                                                                                                                               |
| 21 | 30.08.2021 |                                                              | В соответствии с новым ГПЗУ получено согласование от Уральского МТУ Росавиации                                                                                                                                                 |
| 22 | 24.10.2022 | Раздел 1.<br>Пояснительная записка                           | В соответствии с Положительным Заключением по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0098-2022 от 22.09.2022                                                                                     |
| 23 | 24.10.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | В соответствии с Положительным Заключением по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0098-2022 от 22.09.20                                                                                       |
| 24 | 24.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения                              | В соответствии с Положительным Заключением по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0098-2022 от 22.09.20                                                                                       |
| 25 | 24.10.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения     | В соответствии с Положительным Заключением по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0098-2022 от 22.09.20                                                                                       |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1128039371924371456231334108525019438264

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ", Попова Анна Айдаровна,  
Екатеринбург

Действителен: с 23.08.2022 по 23.08.2023