

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«Спецмонтаж»  
полное наименование организации - для  
392000, Тамбовская область, г. Тамбов,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. М. Горького, д.31, корп. 3, пом.4  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.02.2021

№ 68-306000-003-2021

*Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<i>X</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 68:29:0206014:4777</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>68-2-1-2-004035-2021 от 02.02.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0206014:4777</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0206014</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	-

	капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№РФ-68-2-06-0-00-2020-0011 от 28.05.2020, подготовлен комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области</i>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Архград» 2020г.</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	2330,12	Площадь участка (кв. м): 1774,0
	Объем (куб.м.):	7954,4	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	5	Высота(м): 19,31
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	557,54	
	Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир – 1661,77 кв.м.; количество квартир – 38 шт, в т.ч. однокомнатных - 18 шт, двухкомнатных – 18 шт, трехкомнатных – 2 шт.</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Тамбов, город Тамбов, улица Заводская, 48М</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” февраля 20 24 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

Первый заместитель начальника  
управления градостроительства и  
архитектуры,

главный архитектор области  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

2 (два)

