

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МФЦ БОТАНИКА"	по ОКПО	41904937		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9704003830		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 119435, Москва г, Пироговская М. ул, д. № 3, этаж 3 пом. I ком. 18				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 107	1 344	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	138	176	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	253	181	101
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 715 832	1 924 513	560 112
	в том числе:				
	внеоборотные активы, относящиеся к строительству	1191	2 544 632	1 731 546	520 537
	НДС относящийся к к строительству	1192	171 200	192 967	39 575
	Итого по разделу I	1100	2 717 330	1 926 214	560 213
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	266	332	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	11 139	43
	Дебиторская задолженность	1230	3 054 542	2 087 781	146 960
	в том числе:				
	дебиторская задолженность, относящаяся к строительству объекта		3 054 542	2 087 781	139 754
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	36	154

Прочие оборотные активы	1260	1 432	363	-
Итого по разделу II	1200	3 056 272	2 099 652	147 158
БАЛАНС	1600	5 773 602	4 025 866	707 370

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15 000	15 000	15 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 058)	(772)	(405)
	Итого по разделу III	1300	13 952	14 238	14 605
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 852 399	1 619 154	187 154
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 226 362	1 477 250	-
	Итого по разделу IV	1400	5 078 761	3 096 404	187 154
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	680 889	915 224	505 611
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	680 889	915 224	505 611
	БАЛАНС	1700	5 773 602	4 025 866	707 370

Руководитель

(подпись)

Семихатов Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МФЦ БОТАНИКА"	ИНН	41904937		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9704003830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	3	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(269)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(266)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(92)	(185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(358)	(185)
	Налог на прибыль	2410	72	37
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	72	37
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(286)	(148)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(286)	(148)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Семихатов Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.